

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al
Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 184 / 07-04-2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A.
Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani,

văzând adresa comunicată de SC „Modern Calor” S.A. Botoșani cu nr. 2241/20.03.2023 prin care solicită includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a bunurilor - capacități energetice, respectiv „Racord SACET Grădinița Lizuca” și „Racord utilități și acces auto Spital municipal de boli cronice și paliativ - Spitalul Sf. Gheorghe Botoșani”, precum și raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

având în vedere prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), ale art. 591, ale art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă includerea în lista bunurilor concesionate S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a bunurilor - capacități energetice, respectiv „Racord SACET Grădinița Lizuca” și „Racord utilități și acces auto Spital municipal de boli cronice și paliativ - Spitalul Sf. Gheorghe Botoșani”.

Art.2 Prin grija Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Contabilitate și Serviciului Patrimoniu se va actualiza lista bunurilor transmise în administrarea S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, anexă la contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică produse în sistem centralizat în Municipiului Botoșani nr. 13256 din 12.07.2010 modificat prin actele adiționale subsecvente.

Art.3. Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Botoșani să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică produse în sistem centralizat în Municipiului Botoșani nr. 13256 din 12.07.2010.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Contabilitate și Serviciului Patrimoniu, S.C. Modern Calor S.A. și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general, Oana Gina Georgescu



Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Serviciul Patrimoniu
Nr. INT 285 din 06.04.2023

Avizat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, a privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a bunurilor-capacități energetice, respectiv „Racord SACET Grădinița Lizuca” și „Racord utilități și acces auto Spital municipal de boli cronice și paliativ-Spitalul Sf. Gheorghe Botoșani”,

Lista bunurilor transmise în administrarea S.C. Modern Calor S.A. Botoșani se va actualiza prin act adițional la Contractul de a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică produse în sistem centralizat în municipiului Botoșani nr. 13256 din 12.07.2010, cu includerea în lista bunurilor concesionate de S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a bunurilor-capacități energetice, respectiv „Racord SACET Grădinița Lizuca” și „Racord utilități și acces auto Spital municipal de boli cronice și paliativ-Spitalul Sf. Gheorghe Botoșani”, recepționate potrivit Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8718 din 05.04.2022, respectiv Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6828 din 21.02.2021.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv:

- Art 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Art. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2 - 4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre

a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Anexa 4 Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului

4. rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente;

Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 1

(1) Prezenta lege stabilește cadrul juridic și instituțional unitar, obiectivele, competențele, atribuțiile și instrumentele specifice necesare înființării, organizării, gestionării, finanțării, exploatării, monitorizării și controlului furnizării/prestării reglementate a serviciilor comunitare de utilități publice.

(2) În înțelesul prezentei legi, serviciile comunitare de utilități publice, denumite în continuare servicii de utilități publice, sunt definite ca totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la:

d) alimentarea cu energie termică în sistem centralizat

Art. 8

(1) *Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.*

(3) *În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:*

a) elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilități publice existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor;

b) coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu;

c) *asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale în scopul înființării, organizării, gestionării și exploatării în interes comun a unor servicii de utilități publice, inclusiv pentru finanțarea și realizarea obiectivelor de investiții specifice sistemelor de utilități publice;*

d) *alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora;*

Art. 8

(1) *Autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.*

(2) *Autoritățile administrației publice locale au competențe partajate cu autoritățile administrației publice centrale și cu autoritățile de reglementare competente în ceea ce privește reglementarea, monitorizarea și controlul serviciilor comunitare de utilități publice.*

(3) *În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:*

a) elaborarea și aprobarea strategiilor proprii privind dezvoltarea serviciilor, a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de utilități publice existente, precum și a programelor de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea operatorilor;

b) coordonarea proiectării și execuției lucrărilor tehnico-edilitare, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară și corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților, de amenajare a teritoriului, urbanism și mediu;

c) asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale în scopul înființării, organizării, gestionării și exploatării în interes comun a unor servicii de utilități publice, inclusiv pentru finanțarea și realizarea obiectivelor de investiții specifice sistemelor de utilități publice;

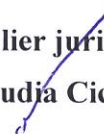
d) alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora;

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**Șef Serviciu Patrimoniu,
Gherase Iulius Sebastian**



**Consilier juridic
Claudia Cical**



Nr. INT 2824 din 06.04.2023

**Aprobat,
Primar**

Cosmin Ionuț Andrei

Referat de aprobare

Având în vedere proiectul de hotărâre privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, anexă la act adițional la Contractul de a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică produse în sistem centralizat în municipiului Botoșani nr. 13256 din 12.07.2010 privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani, respectiv includerea în lista bunurilor concesionate către S.C. „Modern Calor” S.A. Botoșani a bunurilor-capacități energetice, respectiv „Racord SACET Grădinița Lizuca” și „Racord utilități și acces auto Spital municipal de boli cronice și paliativ-Spitalul Sf. Gheorghe Botoșani” și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, vă rugăm să aprobați supunerea spre dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată

Întocmit,

Șef Serviciu Patrimoniu

Gherase Iulius Sebastian

Stiu Dr. JBL

Comp. Europe

Stiu Arhitect

S. Patru

Modern Calor



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BOTOȘANI
Nr. 8300
Ziua 2003 anul 2023

S.C. Modern Calor S.A., str. Pacea nr. 43, Botoșani
tel.: 0231 535 340, 0231 537 100, Fax: 0231 516 446
e-mail: office@moderncalor.ro, www.moderncalor.ro

căldura de acasă

Dr. Econom Nr. 2241 / 2023 : 2023

21.03.2023

Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI

Ref : Necesitate modificare Licența ANRE pentru prestarea serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică în Municipiul Botoșani

Având în vedere prevederile art. 35 alin (1) lit. e) și art. 40 alin. (6) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325 / 2006, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului A.N.R.E. nr. 113 / 2022 pentru aprobarea Procedurii de avizare a documentației privind pierderile tehnologice utilizate la calculul prețurilor și tarifelor energiei termice, întocmite pe baza bilanțului energetic în sistemele de alimentare centralizată cu energie termică, operatorul S.C. Modern Calor S.A. Botoșani a solicitat autorității competente, respective A.N.R.E un aviz privind documentația "Determinare pierderi tehnologice utilizate la calculul tarifelor energiei termice în SACET Municipiul Botoșani" întocmită pe baza lucrării de bilanț energetic întocmită conform reglementărilor în vigoare de auditor autorizat A.N.R.E.

Auditul energetic menționat a fost avizat favorabil de Comisia Tehnico – economică a S.C. Modern Calor S.A. În aceste condiții, compania a procedat la întocmirea documentației necesare conform prevederilor legale pentru obținerea avizului A.N.R.E. privind cuantumul pierderilor tehnologice în SACET Municipiul Botoșani (n.r. adresa înregistrată la A.N.R.E. cu nr. 10354 / 19.12.2022)

Prin scrisoarea nr. 12757 / 26.01.2023, autoritatea competentă a informat despre constatarea unor diferențe fizice între capacitățile de transport / distribuție din Condițiile specifice asociate Licenței nr. 2234 / 2020 pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică și cele existente la finele anului 2022. Informarea a constat în faptul că cererea noastră de emitere a unui aviz nu va putea fi rezolvată decât în cazul eliminării acestor neconcordanțe prin intermediul actualizării curente a Condițiilor specifice asociate Licenței nr. 2234 / 2020.

Menționăm că scrisoarea mai sus menționată a fost transmisă spre știință și Primăriei Municipiului Botoșani pe adresa de email primaria@primariabt.ro.

Practic, solicitarea A.N.R.E. constă în "transmiterea documentelor justificative aferente dării în exploatare a noilor capacități energetice.....". Din punct de vedere al Contractului de delegare a gestiunii serviciului public încheiat între U.A.T. și S.C. Modern Calor S.A. aceste noi capacități energetice constau în obiectivele "Racord SACET Grădinița Lizuca" și "Racorduri utilități și acces auto Spital Municipal de boli cronice și paleative – Spitalul Sfântu Gheorghe Botoșani" pentru care există deja încheiate "Procese Verbale de Recepție la terminarea lucrărilor".

În acest context se impune inițierea și emiterea unei H.C.L. privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. Modern Calor S.A., respectiv includerea în anexă a noilor capacități energetice mai sus menționate (n.r. procedură identică cu cea derulată și aprobată prin H.C.L. nr. 133 / 30.03.2022).

Având în vedere cele prezentate, rugăm a ne sprijini în rezolvarea situației create.

DIRECTOR GENERAL
Bogdan Cătălin VARASCIUC

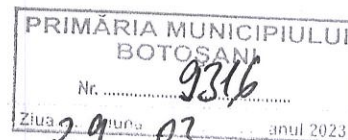
www.moderncalor.ro

J077144/07.03.2010, CUI 26892574



Mirela Andrei

De la: Iulian Ciubotaru
Trimis: 29 martie 2023 10:07
Către: Mirela Andrei
Subiect: FW: Adresa ANRE nr. 55775 din 29.03.2023.
Atașări: 3. adresa REVENIRE 2 la MODERN CALOR (DG).pdf



From: INFO TERMICA <Info.termica@anre.ro>
Sent: Wednesday, March 29, 2023 10:06 AM
To: marian.paicu@moderncalor.ro; office@moderncalor.ro
Cc: primaria <primaria@primariabt.ro>
Subject: Adresa ANRE nr. 55775 din 29.03.2023.

Buna ziua,

Atasat, va transmitem, adresa ANRE nr. **55775 din 29.03.2023 - Referitor la: Cererea nr. 598 din 26.01.2023 pentru modificarea licenței nr. 2234/2020 pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică în Municipiul Botoșani, județul Botoșani, înregistrată la ANRE cu nr. 13458 din 26.01.2023.**

Cu stimă,
Echipa Info Termica

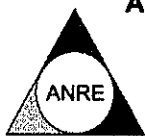


AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE
ÎN DOMENIUL ENERGIEI

Str. Constantin Nacu nr. 3, Sector 2
Cod poștal 020995, București
info.termica@anre.ro; www.anre.ro

Stu. Dr. Iulian Ciubotaru
+
Comp. Energetice
+
Stu. Asistent Șef + S. Patararu
+
Stu. Economic
29.03.2023
[Signature]

[Signature]



Nr. ANRE 55775 / 29.03.2023

CONFIDENȚIAL

CĂTRE,

S.C MODERN CALOR S.A

Str. Pacea, Nr. 43, Botoșani, Jud. Botoșani

E-mail: office@moderncalor.ro ; marian.paicu@moderncalor.ro

În atenția domnului Bogdan Cătălin VARASCIUC - director general

Spre știință: Cosmin Ionuț ANDREI- Primar Municipiul Botoșani

E-mail: primaria@primariabt.ro

Referitor la: Cererea nr. 598 din 26.01.2023 pentru modificarea licenței nr. 2234/2020 pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică în Municipiul Botoșani, județul Botoșani, înregistrată la ANRE cu nr. 13458 din 26.01.2023.

Stimate domnule director general,

Revenim la adresele noastre nr. 23664 din 14.02.2023 și nr. 37255 din 07.03.2023, transmise prin e-mail, pe care le anexăm în copie prezentei și amintim că documentele transmise de dumneavoastră prin adresa înregistrată la ANRE sub nr. 40139 din 13.03.2023, ca răspuns la solicitările ANRE mai sus menționate, **nu corespund cerințelor Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului public de alimentare cu energie termică, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 61/2022 (Regulament).**

În conformitate cu solicitarea transmisă de societatea MODERN CALOR S.A. cu privire la modificarea condițiilor specifice asociate Licenței nr. 2234, ca urmare a dării în exploatare a noilor capacități energetice menționate în cererea din referință, este necesar să transmiteți documentele justificative aferente dării în exploatare: Hotărârea Consiliului Local al Mun. Botoșani de completare a infrastructurii tehnico-edilitare cu noile capacități și Actul adițional în care este consemnată darea în folosință a acestora către societatea dumneavoastră.

Totodată, în conformitate cu prevederile art. 13 alin. (3) din Regulament, în cazul în care nu transmiteți completările și/sau clarificările solicitate de ANRE până la data de 26.04.2023, cererea se clasează, situație în care tariful de analiză a documentației nu se restituie în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 140/2022 cu privire la aprobarea tarifelor și contribuțiilor bănești percepute de ANRE în anul 2023.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL **Viorel**
Viorel ALICUȘ
Alicus

Digitally signed
by Viorel Alicus
Date: 2023.03.29
09:52:42 +03'00'



APROB ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR

Primarul municipiului Botoșani
Cosmin Ionuț Andrei



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 8.718 din 05.04.2022

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: ” Racorduri utilități și acces auto Spital municipal de boli cronice și paliativ - Spitalul Sf Gheorghe Botoșani ”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 15.680 / 23.06.2021 încheiat între Municipiul Botoșani și SC INSTAL-CON SRL SA Botoșani.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: *Aleea Sf. Gheorghe nr. 2, Botoșani*
- număr cadastral/număr topografic: *63255.*
- număr carte funciară: *63255.*

2. *Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 103, eliberată de Primăria municipiului Botoșani la data de: 25.25.2021, cu valabilitate până la data de: 25.05.2022.*

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada: *05.04.2022*, fiind formată din:

Președinte: Petru Cătălin Fetcu, Director executiv , Municipiul Botoșani

Membri: Adrian Aungurenci, Consilier Serviciul Investiții, Municipiul Botoșani

Ovidiu Eram, Consilier Serviciul Urbanism, Municipiul Botoșani

Gheorghe Acșinte, Consilier Serviciul Investiții, Municipiul Botoșani

Mariana Munteanu, Inspector ISC, Insp. jud. în construcții Botoșani

4. Au mai fost prezenți:

Cucu Costel, S.C. PROIECT AIC S.R.L. Suceava - proiectant

Neculai Hasmațuchi, S.C. INSTAL-CON S.R.L. Botoșani – executant

5. Secretariatul a fost asigurat de *Doina Rusu – diriginte de șantier - Autorizație nr. 0021480, Primăria municipiului Botoșani.*

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Canalizare pluvială:

- *Teava PEHD MAGNUM montata in sant, DN250 = 36 m*
- *Teava PEHD MAGNUM montata in sant DN315 = 168 m*
- *Camine de vizitare cu camera de lucru = 8 buc*
- *Statie pompare ape pluviale SPAU Q 5mc/h, H 14m = 1 buc*

- Separator de namol si hidrocarburi = 1 buc
- Camin tip geiger = 5 buc
- Canalizare menajeră
 - Conducta canalizare exterioara PEHD MAGNUM cu De250mm în lungime de 42,00 m.
 - Retea apa potabila cu De 63/90/110 = 157,00 m
 - Aductiune apa potabila, conducta PEHD DN 315mm = 1336 m
 - alimentare blocuri = 342 m
 - Statie pompare ape uzate SPAU = 1 buc
 - Statie pompare apa potabila 2 pompe Q 15 l/s, H 45 m și 1 pompă Q 5,4 mc/h H 20 M
- TERMICE:
 - Teava preizolata neagra de instalatii -DN 100 = 432 m
 - Teava preizolata neagra de instalatii -DN 125 = 12 m
 - Contor energie termica = 1 buc
 - Modul termic incalzire si ACM 830/180 kw = 1 buc
- SISTEMATIZARE VERTICALĂ: Împrejmuiiri 170,00 m
- Alei access piatră spartă 382,00 mp;
- Parcare 450,00 mp;

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Nu a fost întocmit Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor și nu au fost solicitate expertize tehnice, ridicări topografice, încercări suplimentare, probe, măsurători și alte teste.

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Pentru lucrările în cauză nu a fost solicitat și obținut avizul privind securitatea la incendiu.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Nu au fost constatate vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de: 1.044.186,28 lei fără TVA, 1.242.581,67 lei cu TVA (C+M).

6.6. Perioada de garanție 24 luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al

direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):
Nu au fost solicitate verificări suplimentare ale comisiei de recepție.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

admiterea recepției la terminarea lucrărilor

respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Verificarea nemijlocita a construcțiilor (prin sondaj), verificarea prin sondaj a documentelor din cartea tehnica a construcției si in mod special din verificarea referatelor întocmite de dirigintele de santier si de proiectant pe specialitati, din care rezulta ca au fost respectate prevederile Autorizației de construire nr. 103 / 25.05.2021 si ale proiectului tehnic întocmit de proiectantul SC PROIECT AIC SRL Suceava, respectiv dispozițiile de șantier emise de acesta.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Urmărirea comportării în timp a construcției conform Normativului P130/1999.
- Respectarea de către utilizator a obligațiilor și răspunderilor prevăzute în Legea nr. 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții.
- Completarea de către utilizator a Cărții tehnice, Capitolul D – Documentația privind exploatarea, repararea, întreținerea și urmărirea comportării în timp și Jurnalul evenimentelor la Recepția finală.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 (trei) file și -- anexe numerotate, cu un total de: 3 file, a fost încheiat astăzi: 05.04.2022, în 3 (trei) exemplare.

11. Alte mențiuni: NU ESTE CAZUL.

COMISIA DE RECEPȚIE

Președinte: Petru Cătălin Fetcu

Membri: Gheorghe Acsinte

Ovidiu Eram

Adrian Aungurenci

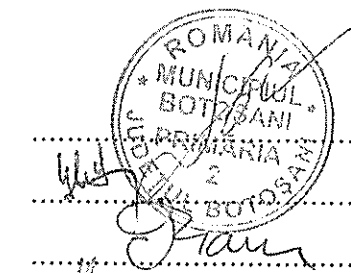
Mariana Munteanu

Secretar: Doina Rusu

Alți participanți:

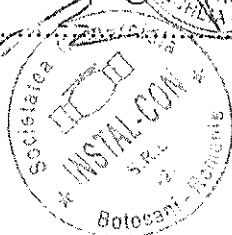
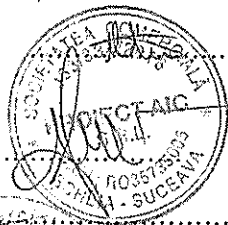
Cucu Costel

Nicolae Hasmațuchi



[Signature]

[Signature]





**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
PROIECT TEHNIC+DETALII DE EXECUȚIE
RACORD SACET GRĂDINIȚA LIZUCA**

Nr. 25511 din 20.10.2021

privind documentația Proiectului tehnic RACORD SACET GRĂDINIȚA LIZUCA
urmare a contactului de servicii nr. 23745/01.10.2021 denumit "**Racord SACET
Grădinița Lizuca**", încheiat între Municipiul Botoșani și S.C. Modern Calor S.A. din
localitatea Botoșani, jud. Botoșani și a avizului pentru intervenții la rețelele edilitare nr.
249/14.10.2021.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 20.10.2021, fiind formată
din:

1. Petru Cătălin Fetcu, director Direcția Dezvoltare Locală;
2. Florin Mițu, șef serviciu Investiții;
3. Camelia Harcotă, consilier superior comp. energetic.
4. Neculai Zahariuc, consilier superior comp. energetic

2. Constatările comisiei de recepție:

2.1. S.C. MODERN CALOR SA din localitatea Botoșani, jud. Botoșani a respectat
cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

Documentația tehnică + detalii de execuție s-au întocmit în conformitate cu legislația
ce reglementează activitatea în domeniu.

2.2. Valoarea declarată a investiției este de: **63.689,61 lei fără T.V.A.**, din care
Proiectare, PIF, teste 1.500 lei, fără TVA.

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Acceptarea documentația tehnico+detalii de execuție primite de la S.C. Modern Calor S.A.

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Faptul că au fost respectate cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele: **NU ESTE CAZUL**

6. Presentul proces-verbal, conținând 1 filă a fost încheiat astăzi 20.10.2021 în 3(trei)
exemplare originale.

Comisia de recepție:

1. Petru Cătălin Fetcu – Director DDL
2. Florin Mițu – Șef serviciu investiții
3. Neculai Zahariuc – consilier Compartiment Energetic
4. Camelia Harcotă – consilier Compartiment Energetic

Alți participanți, reprezentanți ai SC Modern Calor SA

5. Ing. Dumitrache Sorin
6. Ing. Onofrei Dragoș.....

APROB ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR

Primarul municipiului Botoșani

Cosmin Ionut Andrei



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. INT 6828 din 21.12.2021

privind execuția lucrărilor aferente investiției: " **Racord SACET Grădinița Lizuca (proiectare și execuție)**", lucrări executate în cadrul Contractului nr. 23745/01.10.2021 între Municipiul Botoșani și SC MODERN CALOR SA Botoșani.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
- adresa administrativă: " **Racord SACET Grădinița Lizuca (proiectare și execuție)** " str. Octav Onicescu, nr. 18, Botoșani.

2. Lucrările au fost executate conform Proiectului tehnic și a Detaliilor de execuție nr. 8251/18.10.2021 și au constat în:

1. Terasamente, desfaceri, refaceri
Lucrări montaj conducte/instalații
2. Procurare și montaj modul termic

Conform situațiilor de lucrări anexate

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada: 15.12.2021-20.12.2021, fiind formată din:

1. Ing. Fetcu Petru Cătălin - Director Direcția de Dezvoltare Locală din cadrul Primăriei Municipiului Botoșani
2. Ing. Mițu Florin - Șef Serviciu Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Botoșani
3. Ing. Zahariuc Neculai - Consilier compartiment energetic din cadrul Primăriei Municipiului Botoșani
4. Ing. Harcota Camelia - Consilier compartiment energetic din cadrul Primăriei Municipiului Botoșani

4. Au mai fost prezenți:

1. Ing. Dumitrache Sorin
2. Ing. Onofrei Dragoș - SC Modern Calor SA

5. Secretariatul a fost asigurat de d-na Ing. Harcotă Camelia - consilier Compartiment Energetic, Primăria Municipiului Botoșani.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

Executantul a respectat prevederile Proiectului tehnic de execuție.

În urma examinării vizuale și a studiului documentelor anexate de pe parcursul execuției lucrărilor, comisia constată respectarea prevederilor din Proiectului tehnic și a Detaliilor de execuție nr. 8251/18.10.2021.

6.1. Capacități fizice realizate:

Conform proiectului tehnic

6.2. Valoarea finală a lucrărilor executate este de **63.689,61 lei fără T.V.A.**, din care C+M **60.189,61 lei fără TVA.**

6.3. Perioada de garanție 2 ani.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor
 respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

SC Modern Calor SA a executat lucrările în conformitate cu: Proiectul tehnic și Detaliile de execuție așa cum rezultă din cercetarea vizuală a instalației.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Respectarea de către utilizator a obligațiilor și răspunderilor prevăzute în Legea nr. 10/1995 Republicată privind calitatea în construcții.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (trei) file, a fost încheiat astăzi 21.12.2021, în 3 (trei) exemplare.

11. Alte mențiuni:

COMISIA DE RECEPȚIE

Reprezentanții Primăriei Municipiului Botoșani

Ing. Fetcu Petru Cătălin.....

Ing. Florin Mițu

Ing. Neculai Zahariuc.....

Secretar: Ing. Harcotă Camelia

Alți participanți, reprezentanți ai SC Modern Calor SA

Ing. Dumitrache Sorin

Ing. Onofrei Dragoș.....