

8

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile- teren și construcție din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind inițierea demersurilor în vederea transmiterii unor imobile- construcție și teren din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al Municipiului Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani,

văzând adresa Casei Naționale de Asigurări de Sănătate înregistrată sub nr. 31506/13.11.2023, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public, cu modificările și completările ulterioare,

în baza dispozițiile art. 292 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art.139 alin. (2), al art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă solicitarea privind trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al Municipiului Botoșani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani al bunului imobil „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL”, cod de identificare 62511, compus din construcție, cu regim de înălțime parter, în suprafață construită de 383 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu, nr. 52, identificat cadastral cu nr. 61313-C1 Botoșani din cartea Funciară 61313-C1 și al terenului în suprafață totală de 3125 m.p. identificat cadastral cu C.F. nr. 61313, nr. cadastral 6905, compus din teren-spații verzi în suprafața de 2442 m.p. cod de identificare 100770 și teren - alei în suprafața de 760 m.p cod de identificare 100771.

(2) Trecerea bunurilor prevăzute la art. 1 în domeniul public al Municipiului Botoșani este necesară pentru îndeplinirea condiției deținerii dreptului de proprietate asupra întregului obiectiv, condiție esențială pentru aprobarea unei documentații de avizare a lucrărilor de rehabilitare a imobilului clasat în lista monumentelor istorice, Cod BT-II-m-B-01884 cu denumirea „Casa Ursianu-Fisher”.

(3) Bunurile prevăzute la art. 1 vor avea destinația de sediu al Primăriei Municipiului Botoșani, respectiv Casa Căsătoriilor, Serviciul Stare Civilă și Arhivă.

Art.2. (1) Municipiul Botoșani, prin Consiliul Local al Municipiului Botoșani se obligă să realizeze lucrări de rehabilitare la aceste imobile, în termen de 10 ani de la data preluării..

(2) Scopul prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre este de a asigura dezvoltarea activităților realizate de către Primăria Municipiului Botoșani, în condițiile legii.

(3) În situația în care reabilitarea imobilului-construcție nu se realizează în termen de 10 ani de la data preluării bunurilor, atunci acestea revin de drept în domeniul public al statului și în administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, conform prevederilor legale.

Art. 3. (1) Municipiul Botoșani, prin Consiliul Local al Municipiului Botoșani se obligă să întrețină și să reabiliteze imobilele transmise și să mențină imobilele la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

(2) Predarea-preluarea imobilelor prevăzute în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar de la data transmiterii, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern de aprobare a transferului.

(3) La transmiterea imobilelor se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestuia.

(4) Preluarea imobilelor se face cu respectarea situației juridice a acestora, existentă la data transferului.

(5) Odată cu predarea imobilelor se vor preda-prelua activul și pasivul acestora conform bilanței de verificare întocmite la data predării imobilelor.

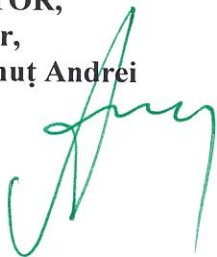
(6) În termen de 60 de zile de la preluarea imobilelor se va proceda, prin grija noului proprietar, la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Botoșani, asupra imobilelor.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr.188 din 28.04.2023 privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al municipiului Botoșani.

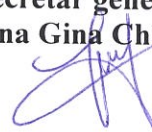
Art. 5. Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va lua măsuri pentru ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, Serviciului Patrimoniu, Direcției Economice și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general,
Oana Gina Chițanu



Nr.INT3687 din 21.05.2024

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ioniț Andrei

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile- teren și construcție din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani

Bunurile care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre, respectiv imobil „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL”, cod de identificare 62511, compus din construcție, cu regim de înălțime parter, în suprafață construită de 383 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu, nr. 52, identificat cadastral cu nr. 61313-C1 Botoșani din cartea Funciară 61313-C1, este amplasat pe terenul în suprafață totală de 3125 m.p. identificat cadastral cu C.F. nr. 61313, nr. cadastral 6905, compus din teren-spații verzi în suprafața de 2442 m.p. cod de identificare 100770 și teren -alei în suprafața de 760 m.p. cod de identificare 100771.

Aceste imobile fac parte dintr-un ansamblu situat într-o zonă centrală a Municipiului Botoșani, zonă de clădiri aparținând unor instituții publice, în care se regăsesc mai multe construcții, din care imobilul „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL” este clasat în lista monumentelor istorice, Cod BT-II-m-B-01884 cu denumirea „ Casa Ursianu-Fisher”, această construcție fiind bun care aparține domeniului public al statului în baza Hotărârii de Guvern nr. 1.705 din 29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

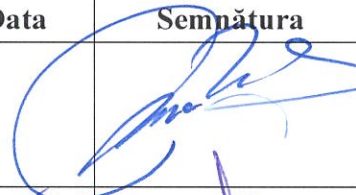

Pentru administrarea și gestionarea unitară a acestui ansamblu, care include și imobilul clasat în lista monumentelor istorice, Cod BT-II-m-B-01884 cu denumirea „ Casa Ursianu-Fisher”, clădire cu o arhitectură deosebită, în stil neoclasic, care se remarcă, prin monumentalitatea și eleganța sa, finalizată în anul 1872, an în care a fost consemnată într-un plan al orașului sub numele proprietarului de atunci, Grigore Ursianu, ansamblu care este nefuncțional, nu este folosit în activitatea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate încă din anul 2008 și se află într-o avansată stare de degradare, fiind practic abandonat, în prezent fiind folosit doar pentru depozitarea arhivei, care însă în mare parte nu se regăsește în imobilul principal monument istoric, ci într-o anexă situată în același ansamblu, în Casa Ursianu-Fisher fiind rămas doar un server informatic, este oportună preluarea acestor imobile din domeniul public al statului în proprietatea publică a Municipiului Botoșani, întrucât acest imobil construcție, monument istoric, necesită reparații capitale.

Mai mult în situația în care acest imobil trece în proprietatea Municipiului Botoșani se poate iniția un proiect de anvergură pentru reabilitarea, modernizare și dotare al întregului ansamblu, dar pentru întocmirea unei documentații DALI este necesară îndeplinirea condiției deținerii dreptului de proprietate asupra întregului obiectiv, atât construcția cât și terenul.

Având în vedere cele prezentate, este temeinic justificat și întemeiat demersul administrației locale de a se solicita transmiterea acestor imobile din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Botoșani și a încetării uzului sau interesului public național, drept pentru care am inițiat acest proiect de hotărâre alăturat pentru aprobarea solicitării transmiterii unui imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al municipiului Botoșani.

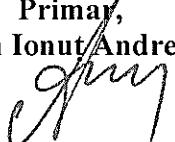
Întrucât, în conformitate cu prevederile art. 292 din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ ” (1)Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului...local al ... municipiului, ..., prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv,

dacă prin lege nu se dispune altfel”, este necesară transmiterea către Casa Națională de Asigurări de Sănătate a Hotărârii Consiliului local de aprobare a solicitării transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Maleș George Cătălin	Șef Birou Cadastru Edilitar și Imobiliar	Direcția Urbanism		
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Urbanism	11.05 2024	

Nr. INT 3688 din 21.05. 2024

Aprobat ,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile- teren și construcție din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani

Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre înaintate de Cosmin Ionuț Andrei, Primarul Municipiului Botoșani, am constatat că acestea îndeplinesc condițiile de legalitate și oportunitate.

Din punct de vedere al oportunității și justificării uzului și interesului public local:

Aceste imobile fac parte dintr-un ansamblu situat într-o zonă centrală a Municipiului Botoșani, zonă de clădiri aparținând unor instituții publice, în care se regăsesc mai multe construcții, din care imobilul „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL” este clasat în lista monumentelor istorice, Cod BT-II-m-B-01884 cu denumirea „ Casa Ursianu-Fisher”, această construcție împreună cu terenul în suprafață de 3125 m.p. fiind bunuri care aparțin domeniului public al statului în baza Hotărârii de Guvern nr. 1.705 din 29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Pentru administrarea și gestionarea unitară a acestui ansamblu, care include și imobilul clasat în lista monumentelor istorice, Cod BT-II-m-B-01884 cu denumirea „ Casa Ursianu-Fisher”, clădire cu o arhitectură deosebită, în stil neoclastic, care se remarcă, prin monumentalitatea și eleganța sa. finalizată în anul 1872, an în care a fost consemnată într-un plan al orașului sub numele proprietarului de atunci, Grigore Ursianu, ansamblu care este nefuncțional, nu este folosit în activitatea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate încă din anul 2008 și se află într-o avansată stare de degradare, fiind practic abandonat, în prezent fiind folosit doar pentru depozitarea arhivei, care însă în mare parte nu se regăsește în imobilul principal monument istoric, ci într-o anexă situată în același ansamblu, în Casa Ursianu-Fisher fiind rămas doar un server informatic, este oportună preluarea acestor imobile din domeniul public al statului în proprietatea publică a Municipiului Botoșani, întrucât imobilul construcție monument istoric necesită reparații capitale.

Mai mult în situația în care acest imobil „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL” care este clasat în lista monumentelor istorice, Cod BT-II-m-B-01884 cu denumirea „ Casa Ursianu-Fisher” trece în proprietatea Municipiului Botoșani, se poate iniția un proiect de anvergură pentru reabilitarea, modernizare și dotare al întregii construcții, dar pentru întocmirea unei documentației DALI este necesară îndeplinirea condiției deținerii dreptului de proprietate asupra întregului obiectiv, atât asupra construcției cât și a terenului, construcția fiind amplasată pe terenul în suprafață totală de 3125 m.p. identificat cadastral cu C.F. nr. 61313, nr. cadastral 6905, compus din teren-spații verzi în suprafața de 2442 m.p. cod de identificare 100770 și teren -alei în suprafața de 760 m.p cod de identificare 100771, proprietate publică a Statului Român, în administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Din punct de vedere al legalității:

Procedura de trecere a unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale este guvernată de prevederile art.292 și art. 292¹ din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

ART. 292

Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului

București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ-teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel.

(6) Bunul este declarat bun de interes public județean sau local prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(7) În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:

a) să transmită autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

c) să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(8) În situația prevăzută la alin. (7) lit. b), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază proiectul de completare a actului prin care bunul a trecut în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, cu noul termen de realizare a investiției.

(9) În situația prevăzută la alin. (7) lit. c) se întocmește un proces-verbal de constatare a neîndeplinirii investiției, semnat de ambele părți. Procesul-verbal se întocmește în termen de maximum 30 de zile de la data notificării realizate potrivit alin. (7) lit. c) și se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(10) În hotărârea menționată la alin. (9) se prevede, în mod obligatoriu, regimul juridic al obiectivului investițional nerealizat sau realizat parțial, precum și eventualele despăgubiri, potrivit dreptului comun în materie.

(11) Pe baza documentului prevăzut la alin. (9), autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a) inițiază demersurile pentru transmiterea bunului în proprietatea statului, potrivit prevederilor art. 293 alin. (1) și (3) - (5).

Față de situația de fapt existentă cu privire bunurile care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre, respectiv imobil „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL”, cod de identificare 62511, compus din construcție, cu regim de înălțime parter, în suprafață construită de 383 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu, nr. 52, identificat cadastral cu nr. 61313-C1 Botoșani din Cartea Funciară 61313-C1 și terenul în suprafață de 3125 m.p, identificat cadastral cu C.F. nr. 61313, nr. cadastral 6905 este temeinic justificat și întemeiat demersul administrației locale de a se solicita transmiterea acestor imobile din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Botoșani.



Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani.

Intrucât sunt îndeplinite condițiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, respectiv aprobarea solicitării transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Maleș George Cătălin	Șef Birou Cadastru Edilitar și Imobiliar	Direcția Urbanism		
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Urbanism	01.05 2024	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61313 Botoșani

Nr. cerere	32347
Ziua	22
Luna	04
Anul	2024

Cod verificare
100166556779



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:21249

Adresa: Loc. Botosani, Bdul MIHAI EMINESCU, Nr. 52, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6905	3.125	Construcția C1 înscrisă în CF 61313-C1; Construcția C2 înscrisă în CF 61313-C2; Construcția C3 înscrisă în CF 61313-C3; Construcția C4 înscrisă în CF 61313-C4;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
32347 / 22/04/2024		
Act Normativ nr. HG 1705/2006, din 08/04/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI + Anexa (încheierea 32347 din 22.04.2024); Act Administrativ nr. 112, din 28/03/2024 emis de Consiliul local al municipiului Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, domeniu public	A1
Act Normativ nr. HG 1705/2006, din 08/04/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI + Anexa (încheierea 32347 din 22.04.2024);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CASA NATIONALA DE ASIGURARI DE SANATATE, CIF:11697800, prin CASA JUDEȚEANĂ DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE BOTOȘANI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6905	3.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.125	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
22-04-2024

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
Anisoara Morosanu

Referent,

(parafa și semnătura)
MOROSANU Anisoara
Asistent registrator

(parafa și semnătură)
CRĂCIUN Denisa
Referent




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 61313-C1 Botoșani

Nr. cerere	32347
Ziua	22
Luna	04
Anul	2024
Cod verificare 100166554779	



A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Nr. CF vechi:22156

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1	CAD: 6905-C1	Loc. Botosani, Bdul MIHAI EMINESCU, Nr. 52, Jud. Botosani	S. construita la sol:383 mp; clădire în suprafață construită la sol de 383,00 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25186 / 19/06/2008 Hotarare nr. 480, din 31/10/2007 emis de Consiliul local al municipiului Botoșani; Act Normativ nr. HG 1705/2006, din 08/04/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI + Anexa (încheierea 32347 din 22.04.2024);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE asupra parcelei de teren	
1) CASA NATIONALA DE ASIGURARI DE SANATATE , CIF:11697800, prin CASA JUDEȚEANĂ DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE BOTOȘANI	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22156)vezi CFE 61313	
64366 / 18/11/2013 Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (împreună cu Anexa nr. 31-inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al statului);	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala	
1/1	
1) STATUL ROMÂN , domeniu public	
Act Normativ nr. 145, din 24/07/1997 emis de Parlamentul României (Ordonanța de Guvern nr. 30/29.10.1998 emisă de Guvernul României și protocolul de transmitere fără plată înregistrat la DSP Botoșani sub nr. 4515/31.01.1999 și la Casa de Asigurări de Sănătate Botoșani sub nr. 59/31.01.1999);	
B5	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE	
1) CASA NATIONALA DE ASIGURARI DE SANATATE , CIF:11697800, prin CASA JUDEȚEANĂ DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE BOTOȘANI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1	CAD: 6905-C1	construcții administrative și social culturale	383	Cu acte în CF propriu	S. construită la sol: 383 mp; clădire în suprafață construită la sol de 383,00 m.p.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
22-04-2024

Data eliberării,

____/____/____

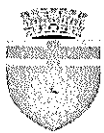
Asistent Registrator,
Anisoara Morosanu

MOROSANU Anisoara
(parafa și semnătura)
Asistent Registrator

Referent,

(parafa și semnătura)

CRETU Denisa
Referent



Nr. 9360 din 11.04.2024

Serviciul Patrimoniu

Către

Casa Națională de Asigurări de Sănătate
cu sediul în Municipiul București, Calea Călărașilor 248, Bl. S19, Sector 3,

În atenția Doamnei Director General Corina Cătălina Lițu
Spre știință Doamnei Director Liliana Maria Mihai

Ca urmare a adresei dumneavoastră înregistrată sub nr. D.G./1311/08.03.2024 și în urma discuțiilor purtate la întâlnirea din ziua de 09.04.2024 la sediul instituției dumneavoastră, avem rugămintea să ne transmiteți un extras, conform cu originalul, după Hotărârea de Guvern nr. 1705 din 29.11.2006 împreună cu Anexa 31- Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, aprobat prin, respectiv anexa în care figurează pozițiile cu cele 2 terenuri în discuție, respectiv terenul în suprafață de 2442 m.p.(spații verzi) poziția MF 100770 și terenul în suprafață de 760 m.p.(alei) poziția MF 100771.

De asemenea atașat prezentei adrese, vă transmitem Cererea de recepție și înscriere în Cartea funciară a terenului proprietatea Statului Român, în administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, cu rugămintea de a o completa și de a ne o transmite în vederea demarării procedurilor de înscriere în Cartea funciară nr. 61313 Botoșani a dreptului de proprietate a Statului Român.

Precizăm că simultan cu înscrierea în Cartea funciară a dreptului de proprietate a Statului Român, vom proceda la radierea din Cartea funciară nr. 61313 Botoșani a dreptului de proprietate a Municipiului Botoșani, procedură ce a fost demarată prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 112/28.03.2024 prin care a fost anulat dreptul de proprietate al Municipiului Botoșani asupra terenului înscris în Cartea funciară nr. 61313 Botoșani din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani, pe care o atașăm prezentei.

Prezenta solicitare este motivată de necesitatea clarificării aspectelor referitoare la dreptul de proprietate privată al Municipiului Botoșani asupra acestor terenuri în suprafață totală de 3125 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 61313 Botoșani, respectiv radierea dreptului de proprietate al Municipiului Botoșani asupra acestor terenuri din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani cât și radierea înscrierii referitoare la dreptul de proprietate privată al Municipiului Botoșani din Cartea funciară 61313 Botoșani, cu înscrierea corespunzătoare a dreptului de proprietate publică a Statului Român și în administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Facem precizarea că acest document este fundamental pentru continuarea demersurilor Municipiului Botoșani în vederea elaborării proiectului de act normativ-Hotărâre de Guvern pentru transmiterea imobilului monument istoric Casa Urșianu- Fisher, cod LMI BT-II-m-B-01884, respectiv „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL”, cod de



identificare nr. 62511-Inventarul centralizat al domeniului public al statului, compus din construcție, cu regim de înălțime parter, în suprafață construită de 383 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu , nr. 52, **identificat cadastral cu nr. 61313-C1 Botoșani din Cartea Funciară 61313-C1**, din domeniul public al Statului Român și administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani.

În speranța soluționării favorabile a solicitării noastre, vă mulțumim anticipat.

Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Secretar General
Oana Gița Chițanu

	Persoana	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Intocmit	Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	11.04. 2024	
	Maleș George Cătălin	Șef Birou	Birou Cadastru Edilitar și imobiliar	11.04. 2024	
	Magdalena Mircea	Administrator Public			



Nr. 4057 din 16.02.2024

Serviciul Patrimoniu

Către
Casa Națională de Asigurări de Sănătate
cu sediul în Municipiul București, Calea Călărașilor 248, Bl. S19, Sector 3,

În atenția Doamnei Director General Corina Cătălina Lițu

Ca urmare a adresei dumneavoastră înregistrată sub nr. D.G./4032/08.11.2023 și în urma discuțiilor purtate la întâlnirea din ziua de 15.02.2024 la sediul instituției dumneavoastră, avem rugămintea să ne transmiteți un extras, conform cu originalul, după Hotărârea de Guvern nr. 1705 din 29.11.2006 împreună cu Anexa 31- Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, aprobat prin, respectiv anexa în care figurează pozițiile cu cele 2 terenuri în discuție, respectiv terenul în suprafață de 2442 m.p.(spații verzi) poziția MF 100770 și terenul în suprafață de 760 m.p.(alei) poziția MF 100771.

Prezenta solicitare este motivată de necesitatea clarificării aspectelor referitoare la dreptul de proprietate privată al Municipiului Botoșani asupra acestor terenuri în suprafață totală de 3125 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 61313 Botoșani, respectiv radierea dreptului de proprietate al Municipiului Botoșani asupra acestor terenuri din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Botoșani cât și radierea înscrierii referitoare la dreptul de proprietate privată al Municipiului Botoșani din Cartea funciară 61313 Botoșani, cu înscrierea corespunzătoare a dreptului de proprietate publică a Statului Român și în administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Facem precizarea că acest document este fundamental pentru continuarea demersurilor Municipiului Botoșani în vederea elaborării proiectului de act normativ-Hotărâre de Guvern pentru transmiterea imobilului monument istoric Casa Urșianu- Fisher, cod LMI BT-II-m-B-01884, respectiv „**CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL**”, cod de identificare nr. 62511-Inventarul centralizat al domeniului public al statului, compus din construcție, cu regim de înălțime parter, în suprafață construită de 383 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu , nr. 52, **identificat cadastral cu nr. 61313-C1 Botoșani din Cartea Funciară 61313-C1**, din domeniul public al Statului Român și administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani.

În speranța soluționării favorabile a solicitării noastre, vă mulțumim anticipat.

Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Secretar General
Oana Gina Chișanu

	Persoana	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Intocmit	Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	16.02. 2024	
	Maleș George Cătălin	Șef Birou	Birou Cadastru Edilitar și imobiliar	16.02. 2024	
	Magdalena Mircea	Administrator Public			



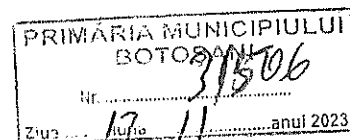
CASA NAȚIONALĂ DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE
DIRECTOR GENERAL
Calea Călărașilor nr. 248, Bloc S19, Sector 3, București
E-mail. director.@casan.ro Tel 0372 309 274, Fax 0372 309 198

NR. 16/4022/08.11.2023

Către,

Steluț Trăculescu
Steluț Arhitect Șef
S. Patrimoniu
Bir. Cadastru
13.11.2023

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
Domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei



Referitor la adresa Primăriei Municipiului Botoșani – Serviciul Patrimoniu nr. 25384/2023 înregistrată la CNAS cu nr. AB 8138/2023, prin care se înaintează HCL nr. 188/28.04.2023 a Municipiului Botoșani privind aprobarea solicitării transmiterii unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea CNAS, în domeniul public al UAT Municipiului Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani, vă precizăm următoarele:

Din analiza documentației transmise CNAS, respectiv cartea funciară nr. CF 61313 A. "Partea I. Descrierea imobilului – teren intravilan", rezultă faptul că în favoarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani, este intabulat un drept de proprietate asupra parcelei de teren în suprafață de 3125 mp.

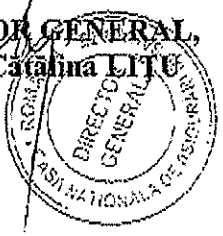
Totodată, din analiza cărții funciare CF nr. 61313-C1 Botoșani „A. Partea I Descrierea imobilului – clădire în suprafață construită de 383 mp”, rezultă faptul că, deși această carte funciară se referă la clădirea mai sus evidențiată, aceasta conține mențiuni potrivit cărora asupra terenului de la A1, respectiv asupra parcelei de teren în suprafață de 3125 mp., există un drept de proprietate al Statului Român

De asemenea, vă aducem la cunoștință faptul că, în Inventarul centralizat din domeniul public al statului sunt înscrise în administrarea CAS Botoșani, din subordinea CNAS, la aceeași adresă, construcțiile și două terenuri în suprafață de 2442 mp. (spații verzi) nr. MF 100770 și 760 mp. (alei) nr. MF 100771.

Din cele mai sus menționate rezultă neclaritatea înregistrării în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului, fie în favoarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani, fie în favoarea Statului Român, iar pe de altă parte rezultă o dublă înregistrare a acestui teren în inventarul centralizat de la nivelul Ministerului Finanțelor.

Prin urmare, pentru continuarea demersurilor în vederea elaborării proiectului de act normativ având ca obiect transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea CNAS, în domeniul public UAT Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani, urmare a solicitării Primăriei Municipiului Botoșani, este necesară clarificarea aspectelor mai sus menționate și transmiterea către CNAS a documentelor justificative care să stea la baza promovării acestui act normativ, în condițiile legii.

DIRECTOR GENERAL,
Corina Catalina LITU



Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului

Pagina: 4

11697800 CASA NATIONALA DE ASIGURARI SOCIALE SI DE SANATATE
11321707 CASA DE ASIGURARI DE SANATATE BOTOSANI

ANEXA: 31

1. Ordonații principale de credit (Ministere sau autorități ale administrației publice centrale)
2. Ordonații secundare de credit
3. Ordonații terțiar de credit
4. Regii autonome și companii societăți naționale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute naționale de cercetare - dezvoltare, care funcționează în baza OG 25/ 1995 prin LG 5/17/1996, cu modificările ulterioare și după caz societăți comerciale cu capital majoritar de stat care au în administrare bunuri din patrimoniul public de stat

Nr.M.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare		Adresa	Anul dobândirii/dării în folosință	Valoarea de inventar (în lei)	Situatia juridică	Situatia juridică actuală	Tip Bun
			Descriere tehnică (pe scurt)	Vechitătăți (după caz, pe scurt)						
62510	8.29.14	CLADIRE P+E	spațiu fost polițienesc și camin nefam. 300 loc.		Tara: România; Județ: BOTOSANI; MRJ Botoșani; Ale Mihail Kogălniceanu; Nr. 9;	1999	4.934.481,751	PROTOCOL TRANS. FĂRĂ PLATA DE LA DSP	in administrare	imobil
62511	8.29.14	CLADIRE SEDIU CENTRAL	Casa boierăscă Ursulanu Fischer constr. 1872 are def. s+p 1693 mp		Tara: România; Județ: BOTOSANI; MRJ Botoșani; Bid Mihail Eminescu; Nr. 52;	1999	4.973.839,894	PROTOCOL TRANS. FĂRĂ PLATA DE LA DSP	in administrare	imobil
62512	8.29.14	CLADIRE BIROURI	Casa boierăscă sup. 99mp part.constr. 1872		Tara: România; Județ: BOTOSANI; MRJ Botoșani; Bid Mihail Eminescu; Nr. 52;	1999	1.796.364,420	PROTOCOL TRANS. FĂRĂ PLATA DE LA DSP	in administrare	imobil
62513	8.29.14	CLADIRE BIROURI	parter constr. 1969		Tara: România; Județ: BOTOSANI; MRJ Botoșani; Bid Mihail Eminescu; Nr. 52;	1999	154.117,423	PROTOCOL TRANS. FĂRĂ PLATA DE LA DSP	in administrare	imobil
62514	8.29.14	Magazie și 2 garaje	Magazie materiale combust. solite și 2 garaje		Tara: România; Județ: BOTOSANI; MRJ Botoșani; Bid Mihail Eminescu; Nr. 52;	1999	238.186,298	PROTOCOL TRANS. FĂRĂ PLATA DE LA DSP	in administrare	imobil
100770	8.29.14	Spații verzi	2442 m.p.		Tara: România; Județ: BOTOSANI; MRJ Botoșani; Nr. 52;	1999		1 Protocol transmitere fara plata de la DSP	in administrare	imobil
100771	8.29.14	Alci	760 m.p.		Tara: România; Județ: BOTOSANI; MRJ Botoșani; Nr. 52;	1999		1 Protocol transmitere fara plata de la DSP	in administrare	imobil



Okune

COMPARINENT JUCIAR SI
CORRENDOȘ.

PAȘABE CAUSELİK

[Handwritten signatures and notes]

NR. 1317 DIN 1. VII 1999

25.186/12.08

Aprobat
MINISTERUL SĂNĂTĂȚII



Aprobat
CASA NAȚIONALĂ DE ASIGURĂRI
DE SĂNĂTATE



Conform cu originalul

PROTOCOL

de transmitere fără plată
încheiat astăzi 31.01.1999

În conformitate cu prevederile art.105 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.30/29.10.1998, pentru modificarea Legii Asigurărilor Sociale de Sănătate nr.145/1997 și în conformitate cu Ordinul Ministerului Sănătății nr.989/22.12.1998, a intervenit următorul protocol de transmitere fără plată, a următoarelor bunuri mobile și imobile între Direcția de Sănătate publică a județului Botosani reprezentată prin Director Dr.Ovidiu MIMOR și Director adj.economic Alexandrina Coziac, în calitate de predător și Casa Județeană de Asigurări de Sănătate Botosani, reprezentată prin Director General Ec.Ionel Tacu și Director general adj.economic Ec.Ana Maria Sârbu în calitate de primitor.

Nr.crt.	DENUMIREA BUNULUI	NR.INVENTAR	CANT.	VALOARE	ANUL DARII ÎN FUNCȚIUNE
1	2	3	4	5	6
1	Ciădire parter și etaj I în suprafață de 1166m ² STR. M.KOG LNICEANU	101		6032255	1984
2	Ciădire (sediu statistică) în supr.de 42,31m ² B-DUL M.EMINESCU NR. 74	107		17330	1969
3	Ciădire (serv.administrativ) supr.de 99,1m ² B-DUL M.EMINESCU NR. 74	103		164200	1910
4	Ciădire (sediu central) supr.1693,08 m ² și terenul aferent în supr.de 1100 m ² B-DUL M.EMINESCU NR. 74	104		454643	1910
5	MAGAZIE CU 2 GARAJE supr.105m ² B-DUL M. EMINESCU NR. 74	106		935899	1992

Nr.crt.	DENUMIREA BUNULUI	NR.INVENTAR	CANT.	VALOARE	ANUL DARII ÎN FUNCȚIUNE
1	GARD METALIC	105	1	10760	1978
2	STETOSCOPI	202,207,208	3	22935	1995
3	APARAT TENSIUNE	203,209,210	3	132000	1995
4	FAX SAMSUNG	6150	1	1630180	1995
5	FRIGIDER ARCTIC	207	1	3682	1990
6	BASCULĂ ROMANĂ 100 KG	301	1	1777080	1996
7	PERSONAL COMPUTER CU IMPRIMANTĂ	335	1	829628	1993
8	IMPRIMANTĂ STYLUS	335	1	2846785	1995
9	CALCULATOR 486 FĂRĂ IMPRIMANT	336	1	3451045	1995
10	CALCULATOR 166 MMX CU IMPRIMANTĂ	303	1	11668200	1997
11	MASINĂ CALCUL ELECTRONICĂ	337	1	20617	1991
12	MASINĂ CALCUL CASIO	304	1	20617	1991
13	MASINĂ DE CALCUL	305	1	20617	1991
14	MASINĂ DE CALCUL	306	1	20617	1991
15	MASINĂ DE CALCUL	307	1	20617	1991

9/5/05 17.10.1000
17.10.1000



25/10/2008

1	2	3	4	5	6
16	MASINA DE CALCUL	308	1	20617	1991
17	MASINA DE CALCUL	339	1	20617	1991
18	MASINA DE CALCUL	338	1	6500	1991
19	ASPIRATOR PRAF SAMSUNG	6001	1	728783	1996
20	BIROU TIP II, 1 CORP	6280	1	984	1980
21	BIROU SCHELET METAL CU MELAMIN	6281	1	1084	1980
22	BIROU 1 CORP TIP II	6027	1	791	1980
23	BIROU TIP II, 1 CORP	6028	1	725	1980
24	BIROU TIP II, 1 CORP	6029	1	984	1979
25	BIROU TIP II, 1 CORP	6030	1	650	1973
26	BIROU TIP II, 1 CORP	6082	1	1112	1973
27	BIROU FURNIR CU NISA	6031	1	2338	1980
28	BIROU FURNIR CU 2 CORP	6283	1	2399	1973
29	BIROU FURNIR 2 CORP	6032	1	695	1973
30	BIROU MASINA DE SCRIS	6033	1	643	1973
31	BIROU FURNIR 1 CORP	6284	1	1259	1968
32	BIROU FURNIR TIP E	6034	1	876	1975
33	BIROU FURNIR TIP E	6035,6036	2	2036	1973
34	BIROU FURNIR TIP E	6285	1	1221	1973
35	BIROU FURNIR TIP 1 CORP	6286,6037,6038,6039	4	2010	1973
36	BIROU FURNIR 1 CORP	6040,6041	2	1752	1975
37	BIROU TIP II, 1 CORP	6042	1	1020	1975
38	BIROU TIP II, 1 CORP	6043	1	1152	1970
39	BIROU CU 2 CORP SI NISA	6044	1	2338	1980
40	BIROU FURNIR 2 CORPURI	6045	1	1018	1970
41	BIROU FURNIR 2 CORPURI SI NISA	6046	1	2338	1980
42	BOILER 15 L	6047	1	316034	1996
43	COVOR PERSAN	6298,6190,6191	3	705124	1995
44	CANAPEA HOL 3 PERS.	6068	1	3717	1990
45	CANAPEA HOL 3 PERS.	6064,6065,6066,6067	4	14852	1990
46	CANAPEA HOL 2 PERS.	6060,6061,6062,6063	4	10828	1990
47	CANAPEA HOL 2 PERS.	6059	1	2658	1990
48	CANAPEA DANA	6082	1	1726	1976
49	CANAPEA FIRICEL	6084	1	2466	1980
50	CANAPEA MIRAJ	6083	1	3606	1990
51	CANAPEA DANA	6287	1	1791	1981
52	CANAPEA HOL 3 LOCURI	6069	1	2029	1975
53	CUIER PERETE PANOU	6087	1	1147	1980
54	CUIER PANOU	6288	1	1147	1980
55	CUIER PANOU	6088	1	500	1981
56	CUIER PANOU	6089	1	1147	1980
57	CUIER PANOU	6090	1	1147	1980
58	CUIER PANOU	6091	1	1147	1980
59	CUIER PANOU	6092	1	1147	1980
60	CANAPEA TAPITATA	6086	1	728	1980
61	DULAP GAROFITA	6129	1	1400	1980
62	DULAP BIBLIOTECA	6292	1	2292	1973
63	DULAP FURNIR	6134	1	142903	1995
64	DULAP FISET	6093	1	844	1973
65	DULAP FISET	6094,6095	2	1800	1973
66	DULAP FISET	6096	1	820	1980
67	DULAP FISET	6097	1	820	1981
68	DULAP FISET	6098	1	1310	1981
69	DULAP FISET	6099	1	820	1980

95805 1910.1079
27.10.1025

21104208

1	2	3	4	5	6
70	DULAP FISET	6100	1	900	1973
71	DULAP FISET	6101	1	900	1973
72	DULAP FISET	6102,6103,6104	3	2700	1973
73	DULAP FISET	6105	1	900	1973
74	DULAP FISET	6288	1	900	1973
75	DULAP FISET	6106	1	900	1973
76	DULAP LENJERIE	6131,6132	2	4060	1990
77	DULAP MELACART 3 USI	6136	1	1453	1976
78	DULAP MELACART 2 USI	6291,6133	2	5314	1989
79	DULAP LENJERIE	6289,629	2	2452	1979
80	FOTOLIU TAPITAT	6148	1	1450	1973
81	FOTOLIU FIRICEL	6146,6147	2	2700	1980
82	FOTOLIU TAPITAT	6293,6294	2	1628	1973
83	MASINA DE SCRIS CAR MARE	6158	1	2146	1971
84	MOCHETA KAKI CU FLORI	6189	1	2556	1971
85	MASINA DE SCRIS PORTABILA	6154	1	347553	1995
86	MOCHETA BEJ CU MARO	6187,6188	39.31	336336	1995
87	MOCHETA GRENA CU NEGRU	6186	1	1613	1981
88	MOCHETA GRENA CU NEGRU	6297	1	545	1981
89	MOCHETA ROSIE CU DUNGI ALBASTRE	6185	1	2517	1981
90	MOCHETA BEJ CU MARO SI VERDE	6184	1	959	1981
91	MOCHETA ALBASTRĂ CU DUNGI ALBE	6183	1	990	1981
92	MOCHETA ROSIE CU BLEO SI ALBASTRU	6182	1	870	1981
93	MOCHETA ROSIE CU DUNGI VERZI	6181	1	1670	1981
94	MOCHETA GRENA CU DUNGI NEGRE	6296	1	1170	1981
95	MASA LABORATOR ML3	6299	1	1100	1982
96	SCAUN TAPITAT	6233,6234,6235,6236,6237,6238	8	34362	1995
97	SCAUN LEMN TIP NOU	6239 - 6263	29	32364	1991
98	SCAUN CU BRAT	6284	1	535	1980
99	SCAUN CU BRAT	6265	1	535	1980
100	SCAUN CU BRAT	6300,6266	2	1070	1980
101	MASINA DE SCRIS ROBOTRON	6155	1	2485	1982
102	MASINA DE SCRIS SHARP	6156	1	25000	1995
103	MASINA DE SCRIS ROBOTRON	6157	1	1505	1982
104	MASA DE SCRIS RETETE	6295	1	1872	1990
105	MASA SEDINTA	6164	1	914	1980
106	MASA SEDINTA	6165	1	914	1979
107	FOTOLIU TAPITAT	6166	1	961	1973
108	RAFT LEMN (BIBLIOTECA 2 CORP)	6231	1	838	1980
109	CALCULATOR 486	302	1	7318500	1998
110	CARTI DE SPECIALITATE	FARA NUMAR.		130400	1997
111	CASO FIER	6050	1	715	1973
112	DULAP LEMN 3 COMPARTIMENTE	6128	1	3390	1989
113	DULAP GAROFITA	6130	1	1400	1984
114	DULAP JUCARII TIP A.	6135	1	1838	1984
115	DULAP VESTIAR COPII 3 COMPART.	6137	1	1500	1984
116	DULAP VESTIAR COPII 3 COMPART.	6138	1	1515	1984
117	DULAP VENERO SEPARANDA	6139	1	4127	1984
118	ETAJERA PENTRU TAVI	6144,6145	2	14508	1984
119	FOTOLIU SOMES	6149	1	528	1979
120	MASA TIP ARIESUL	6167	1	500	1979
121	MESE HOL TIP A	6168	1	698	1973
122	MASA LUCRU SORA	6169,6170	2	1740	1983
123	GARD FIER	108	1	1004	1984

90805 (1910.1071)

21/86/2028

1	2	3	4	5	6
124	COPERTINA PENTRU LEMNE	102	1	10250	1985
125	BIROU MELACART	6021	1	725	1980
126	BIROU MELACART	6022,6023,6024,6025	4	3936	1979
127	BIROU LEMN CU 1 CORP	6026	1	600	1982
128	CANAPEA HOL 1 PERSOANA	6051 - 6058	8	12016	1990
129	CANAPEA HOL 3 PERSOANE	6070 - 6076	7	26944	1990
130	CANAPEA HOL 3 PERSOANE	6077,6078	2	3812	1979
131	CANAPEA CONSULT.	6079	1	1022	1983
132	CANAPEA CONSULT.	6080	1	856	1973
133	DULAP METAL 3 USI	6140,6041	2	2610	1980
134	DULAP LENJERIE	6142	1	1216	1982
135	FISET METAL	6143	1	1261	1979
136	MOCHETĂ GRENA CU NEGRU	6192,6193	2	1900	1984
137	MOCHETĂ GRI CU DUNGI	6194	1	1545	1979
138	MASĂ LABORATOR ML3	6170	1	1100	1980
139	MASĂ LABORATOR ML2	6171,6172	2	2476	1984
140	MASĂ LABORATOR ML2	6173	1	1350	1983
141	MASUTĂ INSTRUMENTE	6174	1	830	1983
142	MASUTĂ INSTRUMENTE	6175,6176	2	2792	1984
143	MASUTĂ INSTRUMENTE	6177,6178,6179,6180	4	2708	1981
144	PRES MOCHETĂ	6195,6196	2	3870	1984
145	PRES MOCHETĂ	6197,6198	2	4050	1984
146	PRES MOCHETĂ	6199	1	664	1984
147	PRES MOCHETĂ	6200	1	967	1984
148	PRES MOCHETĂ	6201	1	978	1984
149	PRES MOCHETĂ	6202	1	866	1984
150	PRES MOCHETĂ	6203 - 6207	5	4390	1984
151	PRES MOCHETĂ	6208	1	1598	1984
152	PRES MOCHETĂ	6209	1	1373	1984
153	PRES MOCHETĂ	6210,6216	2	1844	1984
154	PRES MOCHETĂ	6211	1	1746	1984
155	PRES MOCHETĂ	6212	1	2250	1984
156	PRES MOCHETĂ	6213	1	877	1984
157	PRES MOCHETĂ	6214,6215	2	1868	1984
158	RAFT METALIC	6232	1	1450	1979
159	LAVOAR CU PEDALĂ	6153	1	1725	1971
160	CENTRALA TELEFONICĂ	201	1	37986200	1998
161	TELEFON SPECIAL	6274	1	1498981	1998
162	TELEFON SPECIAL	6269 - 6273	5	5495002	1998
163	CALCULATOR BIROU OLIVETTI	319 - 333	15	19393000	1998
164	FRIGIDER	204,205,206	3	4825000	1998
165	COPIATOR MITTA	6049	1	21228000	1998
166	COPIATOR CANON	6048	1	22289400	1998
167	MASINĂ DE SCRIS	6159,6160,6161,6162	4	13999800	1998
168	FAX PANASONIC	6151	1	5564800	1998
169	AUTOTURISM ESPERO	401	1	131364000	1998
170	AUTOTURISM DACIA	402	1	39584000	1998
171	CALCULATOR PENTIUM II CU IMPRIMANT	309 - 318	11	175000000	1998
172	BIBLIOTECĂ	6004 - 6020	17	29032618	1998
173	FISET	6107 - 6127	21	43997100	1998
174	MASĂ	6220 - 6226	7	8620600	1998
175	CANAPEA	6085	1	1453000	1998
176	SCAUN FOTOLIU	6275 - 6279	5	5637498	1998
177	MASĂ	6229,6230,6216 - 6219,6227,6228	8	9980269	1998

85805 14.00.1999 25/10/1999

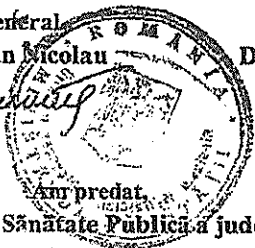
1	2	3	4	5	6
178	ASPIRATOR PHILIPS	6003	1	1750000	1998
179	ASPIRATOR PANASONIC	6002	1	1400000	1998
180	COVOR PLUSAT	6301	50,1	7765489	1998
181	MOCHET PLUSATA	6302	55,1	7879292	1998

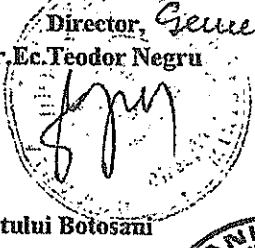
Prezentul protocol s-a încheiat în 4 (patru) exemplare și a fost înregistrat la Direcția de Sănătate Publică a județului Botosani cu nr.4515/31.01.1999 și la Casa Județeană de Asigurări de sănătate Botosani cu nr.59/31.01.1999.

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

Director general,
Dr. Sebastian Nicolau

Director, General
Dr. Ec. Teodor Negru

Sebastian Nicolau

 am predat.

Teodor Negru


[Signature]


Direcția de Sănătate Publică a județului Botosani

Am primit,

Casa Județeană de Asigurări Sociale
de Sănătate Botosani

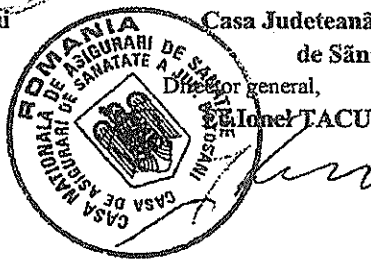
Director
Dr. Ovidiu MOROȘ



Director adj. economic,
Alexandrina COZLAC

Alexandrina Cozlac

Director general,
Eduard TACU



Director gen. adj. economic
Ec. Ana Maria SÂRBU

Ana Maria Sarbu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării transmiterii unui imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al Municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind inițierea demersurilor în vederea transmiterii unui imobil din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al Municipiului Botoșani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

văzând adresa Casei Naționale de Asigurări de Sănătate înregistrată sub nr. 10321/06.04.2023, raportul Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Botoșani,

având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public, cu modificările și completările ulterioare,

în baza dispozițiilor art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a dispozițiilor art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

în temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art.139 alin. (3) lit. g), al art. 196, alin. (1) lit. a) precum și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă solicitarea privind trecerea din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al Municipiului Botoșani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani al bunului imobil „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL”, cod de identificare 62511, compus din construcție, cu regim de înălțime parter, în suprafață construită de 383 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu, nr. 52, identificat cadastral cu nr. 61313-C1 Botoșani din cartea Funciară 61313-C1.

(2) Trecerea bunului prevăzut la art. 1 în domeniul public al Municipiului Botoșani este necesară pentru îndeplinirea condiției deținerii dreptului de proprietate asupra întregului obiectiv, terenul fiind proprietate a Municipiului Botoșani, condiție esențială pentru aprobarea unei documentații de avizare a lucrărilor de reabilitare a imobilului clasat în lista monumentelor istorice, Cod BT-II-m-B-01884 cu denumirea „Casa Ursianu-Fisher”.

(3) Bunul prevăzut la art. 1 va avea destinația de sediu al Primăriei Municipiului Botoșani, respectiv Casa Căsătoriilor, Serviciul Stare Civilă și Arhivă.

Art. 2. (1) Municipiul Botoșani, prin Consiliul Local al Municipiului Botoșani, se obligă să realizeze lucrări de reabilitare la acest imobil, în termen de 10 ani de la data preluării.

(2) Scopul prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre este de a asigura dezvoltarea activităților realizate de către Primăria Municipiului Botoșani, în condițiile legii.

(3) În situația în care reabilitarea imobilului construcție nu se realizează în termen de 10 ani de la data preluării bunului, atunci acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Art. 3. (1) Municipiul Botoșani, prin Consiliul Local al Municipiului Botoșani, se obligă să întrețină și să reabiliteze imobilul transmis și să îl mențină la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

(2) Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar de la data transmiterii, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern de aprobare a transferului.

(3) La transmiterea imobilului se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestuia.

(4) Preluarea imobilului se face cu respectarea situației juridice a acestuia, existentă la data transferului.

(5) Odată cu predarea imobilului se vor preda-prelua activul și pasivul acestora conform balanței de verificare întocmite la data predării imobilului.

(6) În termen de 60 de zile de la preluarea imobilului se va proceda, prin grija noului proprietar, la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Botoșani, asupra imobilelor.

Art. 4. Cu data aprobării prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 320 din 28.07.2022 privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani și administrarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Andrei Amos

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu

Botoșani, 28.04.2023
Nr. 188

9/8 of 18.10.2015
14.10.2015
Bucury

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

4384/2015

Se va urmări
realizarea de Cf

HOTĂRÂRE
privind aprobarea inventarului parțial al terenurilor, avînd folosința „construit”, aparținînd
domeniului privat al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI
analizînd propunerile domnului Primar Cătălin Mugurel Flutur privind aprobarea
inventarului parțial al terenurilor, avînd folosința „construit”, aparținînd domeniului privat al
municipiului Botoșani,

văzînd raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Locală, Strategii, Patrimoniu, precum
și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza art.36 din Legea nr.18/1991, legea fondului funciar, republicată, art.36 alin.2 lit.c) și
alin.5 lit.b) și art.122 din Legea nr.215/2001,

în temeiul art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă inventarul parțial cu terenurile, avînd categoria de folosință
„construit”, aparținînd domeniului privat al municipiului Botoșani, conform anexei A.

(2) Amplasamentele terenurilor prevăzute la alin.1 sunt redată în anexele
1-12, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Terenurile specificate la art.1 pot fi obiectul unor contracte de concesiune/
închiriere, restituiri către foștii proprietari, schimburi de terenuri sau înstrăinări în baza contractelor
de vânzare-cumpărare.

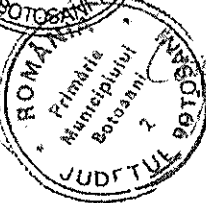
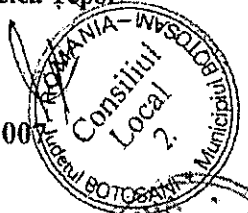
Art. 3. Inventarul aprobat va fi actualizat cel puțin o dată pe an și imediat ce S.C.GEOSIT
S.A. Suceava va preda lucrări de cadastru imobiliar și edilitar.

Art.4. Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ ,
CONSILIER, Lucica Tepei

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR, Ioan Apostu

Botoșani, 31 octombrie 2015
Nr. 478



Handwritten signature of the Secretary, Ioan Apostu.

ROMÂNIA
 JUDEȚUL BOTOȘANI
 MUNICIPIUL BOTOȘANI
 CONSILIUL LOCAL



Anexa A la

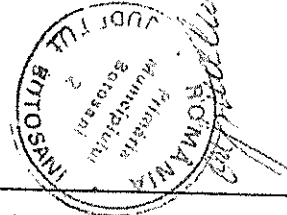
HCL nr. 478 din 31 octombrie 2007

INVENTARUL PROVIZORIU CU TERENURILE AVÂND CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ "CONSTRUIT"
 APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

95 pct 14.10.2008
 14.10.2007
 Kelly

9584/2008

Nr. crt.	Amplasamentul	Parcela cadastrală	Suprafața m.p.	Proveniența	Observații
01	B-dul Mihai Eminescu - str. Tomoroveanu - str. Primăverii - str. Sucevii	Pc 15.3 Pc 15.4 Pc 15.14 Pc 15.15 Pc 15.16 Pc 15.17 Pc 15.18 Pc 15.19 Pc 15.28 Pc 15.24 Pc 15.25 Pc 15.27 Pc 15.29 Pc 15.20 Pc 15.23 Pc 15.22 Pc 15.39 Pc 15.41	1241,40 892,00 152,50 63,60 26,00 24,80 11,80 42,60 123,00 14,50 65,70 32,60 27,30 97,60 27,60 2221,30 871,30 647,50	Decret de expropriere 254/1973 Decret de expropriere 631/1973 Decret de expropriere 95/1974 Decret de expropriere 159/1974 Decret de expropriere 76/1974 Decret de expropriere 40/1974 Decret de expropriere 117/1975 Decret de expropriere 260/1975 Decret de expropriere 274/1975 Decret de expropriere 300/1984	Anexa nr.1



Contractor
 GONTHIAC
 MIHAILA
 JUDEȚUL BOTOȘANI
 MUNICIPIUL BOTOȘANI

Corpul de proiectare

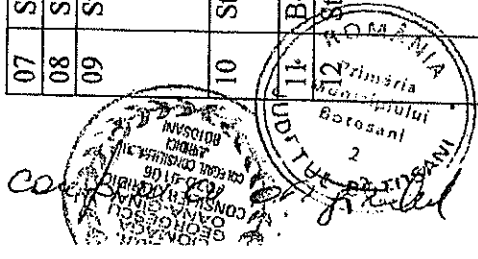
9584/2008

95805 14.10.2007
 97.10.2007
 P. Ionescu

07	Str. Ion Creangă nr.43	Cci	4486,80	Decret 111/1954	Anexa nr.8
08	Str. Săvenilor nr.30	Ci	68,47	Decret 111/1954	Anexa nr.9
09	Str. Pacea nr.49	Cc	3.952,00	Decret de expropriere 301/1979 Decret de expropriere 15/1979 Decret de expropriere 184/1983	Anexa nr.10
10	Str. Mihail Kogălniceanu nr.9	Ci	629,10	Decret de expropriere 300//1984	Anexa nr.13
11	B-dul Mihai Eminescu nr.52(fost 74)	Cc	3.125,00	Decret 111/1954	Anexa nr.11
12	Str. Pacea - str.Sucevei f.n.	Pș 121 Pș 126 De 127 Cc125 Cc 121/1 PDPP 123 Cc122 TOTAL	486.000 76.600 1.600 3.000 17.000 40.000 8.800 633 000	Registrul Cadastral al municipiului Botoșani 1979	Anexa nr.12

Președinte de ședință,
 Consilier,
 Lucica Tepei

Contrasemnează,
 Secretar,
 Ioan Apostu



[Handwritten signature]

NR. P2280/.....31.03.2023

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI

Domnului Primar Cosmin Ionuț ANDREI

Urmare adresei dvs nr. 1655/01.03.2023, înregistrată la Casa Națională de Asigurări de Sănătate cu nr. P2280/09.03.2023, prin care ne solicitați aprobarea transmiterii pentru patru imobile – construcții, situate în Bulevardul Mihail Eminescu nr. 52, municipiul Botoșani, din domeniul public al statului în domeniul public al UAT municipiul Botoșani vă aducem la cunoștință că:

Prin adresa nr. P2850/12.07.2022, Casa Națională de Asigurări de Sănătate v-a comunicat, urmare a corespondenței purtate cu Casa de Asigurări de Sănătate a județului Botoșani, acordul de principiu privind trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Casei de Asigurări de Sănătate a județului Botoșani, în domeniul public al municipiului Botoșani și administrarea Consiliului Local *doar pentru imobilul „Clădire sediul central”*, cu nr de inventar MFP 62511, reprezentând construcție în suprafață de 383 mp, regim de înălțime P(parter), identificat cadastral cu nr. 61313-C1 Botoșani.

Totodata prin aceeași adresă s-a menționat, în mod expres, faptul că trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ teritoriale se face prin hotărâre de guvern inițiată de autoritățile prevăzute de lege, care au în administrare bunul, iar în instrumentul de prezentare și motivare a hotărârii este necesar în mod obligatoriu să fie prezentată justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

Atașăm prezentei în copie, adresa nr. P2850/12.07.2022.

Cu deosebită considerație,

ROMANIA
p. PREȘEDINTE,
Adela COJAN
VICEPREȘEDINTE



Nr. 27107 din 02.11.2022
Serviciul Patrimoniu

Către
Casa Națională de Asigurări de Sănătate
cu sediul în Municipiul București, Calea Călărașilor 248, Bl. S19, Sector 3,

În atenția Domnului Președinte Adrian Gheorghe

Unitatea Administrativ Teritorială-municipiul Botoșani, reprezentată prin domnul Cosmin Ionuț Andrei, în calitate de Primar, prin prezenta revine la adresa nr. 401 din 11.08.2022, prin care v-am înaintat Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr.320 din 28.07.2022 privind aprobarea solicitării transmiterii unor imobile din domeniul public al Statului și din administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în domeniul public al U.A.T. municipiul Botoșani și administrarea Consiliului local al municipiului Botoșani, respectiv am solicitat trecerea în proprietatea publică a municipiului Botoșani a următoarelor imobile-construcții:

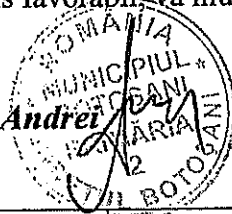
- imobil „CLĂDIRE SEDIUL CENTRAL”, cod de identificare 62511, compus din construcție, cu regim de înălțime parter, în suprafață construită de 383 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu , nr. 52, identificat cadastral cu nr. 61313-C1 Botoșani din cartea Funciară 61313-C1;
- imobil „CLĂDIRE BIROURI”, cod de identificare 62512, compus din construcție cu regim înălțime parter, în suprafață construită de 51 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu , nr. 52, identificat cadastral cu nr. 61313-C2 Botoșani din cartea Funciară 61313-C2;
- imobil „CLĂDIRE BIROURI”, cod de identificare 62513, compus din construcție cu regim înălțime parter, în suprafață construită de 184 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu , nr. 52, identificat cadastral cu nr. 61313-C3 Botoșani din cartea Funciară 61313-C3;
- imobil „MAGAZIE”, cod de identificare 62514, compus din construcție cu regim înălțime parter, în suprafață construită de 58 m.p., situată în municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu , nr. 52, identificat cadastral cu nr. 61313-C4 Botoșani din cartea Funciară 61313-C4;

Facem precizarea că aceste imobile-construcții sunt amplasate pe terenul aparținând proprietății private a municipiului Botoșani, inventariat în domeniul privat al municipiului Botoșani în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Botoșani nr. 478 din 31.10.2007, poziția 11, în suprafață de 3125 m.p., identificat cadastral cu nr.6905 din Cartea funciară 61313 și a fost transmis în administrarea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate în baza Hotărârii Consiliului local al municipiului Botoșani nr. 480 din 31.10.2007.

Atașăm la prezenta adresă, referatul inițiatorului, proiectului de hotărâre a Consiliului Local , în care este prezentată justificarea temeinică a încetării uzului public național, H.C.L. nr. 478/31.10.2007, H.C.L. nr. 480/31.10.2007, extrase de carte funciară cu privire la teren și la construcții și poze cu construcțiile la care facem referire.

În speranța unui răspuns favorabil, vă mulțumim anticipat.

Primar,
Cosmin Ionuț Andrei



Secretar General
Apostu Ioan

	Persoana	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Intocmit	Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	2. 11.	