

LEGENDA

- limite

- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ DE PROPRIETATE Fedorovici Cristian
- LIMITĂ DE PROPRIETATE persoane fizice sau juridice
- ALINIERE CONSTRUCȚII propusă
- LIMITĂ EDIFICABIL PROPUS
- Împrejmuire propusă - tip I
- Împrejmuire propusă - tip II
- Zid de sprijin

- utilizarea terenurilor

- CLĂDIRE PROPUSĂ
- CLĂDIRI ÎNVECINATE EXISTENTE
- TERASE NEACOPERITE
- TERASE ACOPERITE
- SPATII VERZI PROPUSE
- ALEI CAROSABILE PROPUSE
- ALEI PIETONALE PROPUSE
- CAROSABIL EXISTENT
- TROTUARE EXISTENTE
- RACORD STRADAL PROPOS
- ACCES CAROSABIL
- ACCES PIETONAL
- ACCES PRINCIPAL LA CONSTRUCȚIE
- ACCES SECUNDAR LA CONSTRUCȚIE

D+P+1E	REGIM DE ÎNĂLȚIME
+8.40	ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA ATIC
+2.60	ÎNĂLȚIME DEMISOL
└─┘	TIP ACOPERIȘ - TERASĂ

- Drum
- Ax drum
- Cămin apă
- Aerisire/cutie gaz
- Cămin apă
- Stâlp electricitate

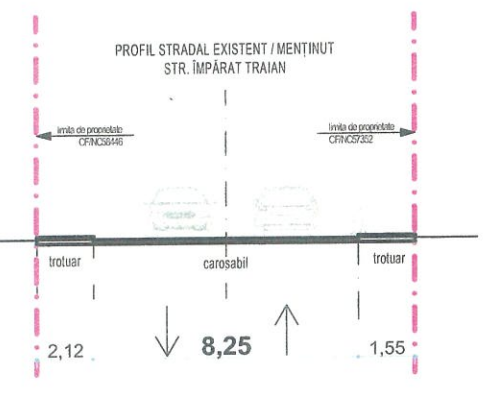
JUDEȚUL BOTOȘANI
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
 ANEXA LA AVIZUL NR. 06 DIN 07.03.2024
 Arhitect șef



BILANT TERITORIAL	EXISTENT LM#1		PROPUS LMu1	
	suprafata	procent	suprafata	procent
TEREN proprietate și teren concesionat	342 +102	100%	342+102	100%
TEREN proprietate CF/NC57352	342	100%	342,0	100%
SPATIU VERDE - ARABIL	342	100%	127,4	37,25%
CAROSABIL SI PIETONAL	0,00	0,00%	130,60	38,19%
CONSTRUCȚIE S _c	0,00	0,00%	84,00	24,56%
CONSTRUCȚIE S _{dc}	0,00	0,00	203,11	0,594
P.O.T.		0,00%	24,56% - max. 35%	
C.U.T.		0,00	0,594 - max.1,00	

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
 5552
 Constantin HARALAMB
 Arhitect cu drept de semnătură

Vizat,
 O.C.P.I. BOTOSANI



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURAS	CERINTA	Referat nr.
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.				
telefon: 0744882961 Reg. com. : J07/186/2011 Cod fiscal : RO 28407676	ArhiDesign Center str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ; e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com			beneficiar:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURAS	SCARA: 1:200	PR. NR. 465/2023
SEF PROIECT	arh. C. Haralamb			FAZA: A.O.
PROIECTAT	arh. C. Haralamb		DATA: 01.2024	Nr. plansa: A03
DESENAT	arh. stg. L. Sano			Rev. 0
proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA D+P+1E si ÎMPREJMUIRE TEREN amplasament - Mun. Botosani, Str. Împărat Traian nr. 94-96, CF 57352				
titlu plansa: REGELEMENTARI URBANISTICE				