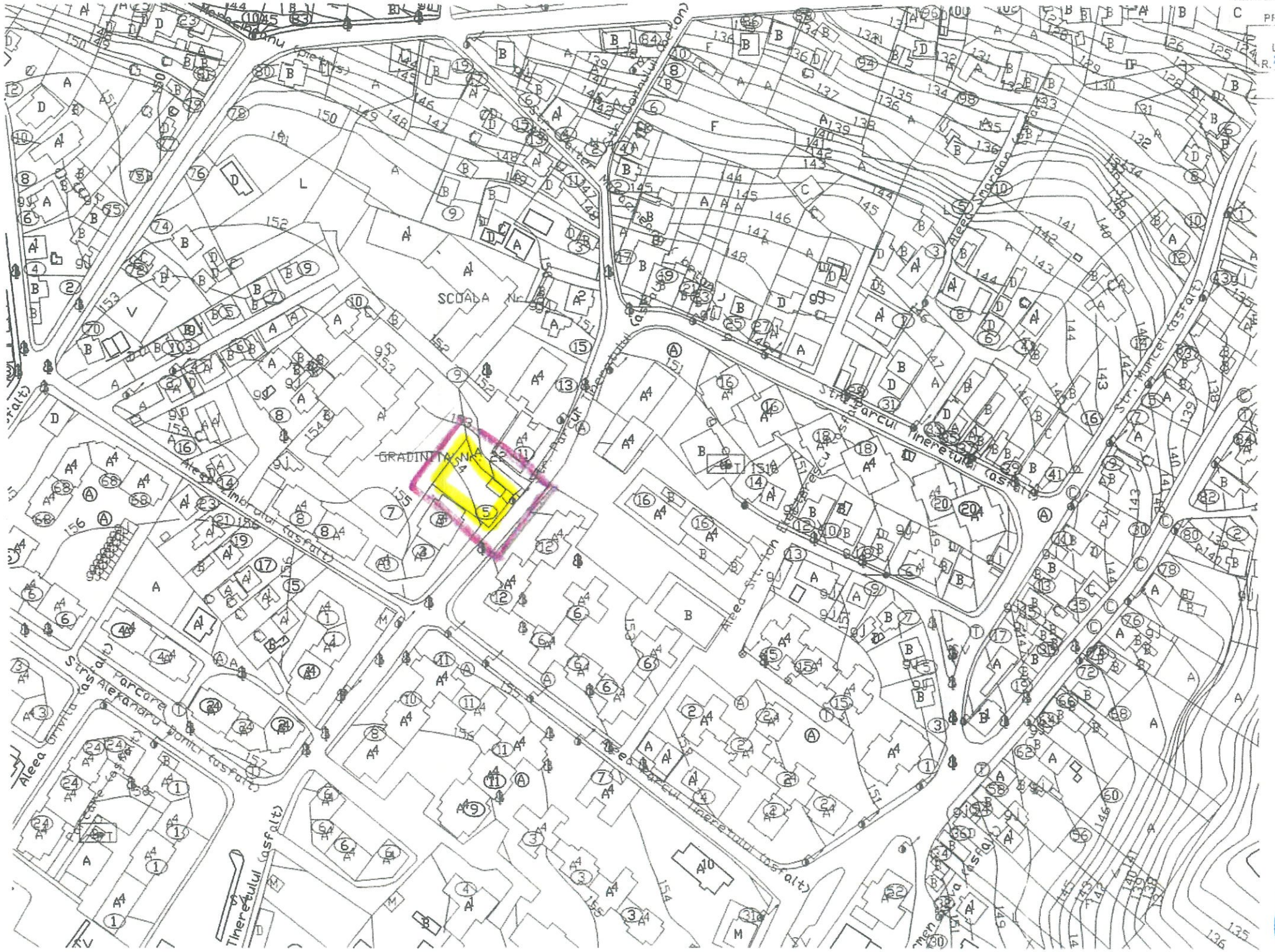


N

JUDETUL BOTOSANI
PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
ANEXA
LA CERTIFICATUL DE URBANISM
NR. 567 DIN 19.07.2021
Arhitect şef

Limita zonei studiate
P.T. Detaliata

JUDETUL BOTOŞANI
PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOŞANI
ANEXA
LA AVIZUL
NR. 1 DIN 08.02.2022
Arhitect şef

SOCIETATEA COMERCIALA RO 28407676 ARHIDESIGN CENTER * S.R.L. J7/186/2011 BOTOŞANI-ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 552 Constantin HARALAMB

REGISTRUL URBANIŞTILOR DIN ROMÂNIA RUR Mihai G. TULBURE arhitect DE SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURĂ

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat nr.
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.				

telefon: 0744882961
Reg. com. : J07/186/2011
Cod fiscal : RO 28407676

ARHIDESIGN CENTER
str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ;
e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com

BENEFICIAR: S.C. VULTURI S.R.L.

PR. NR 339/2020

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	ARH. C.HARALAMB	
COORDONATOR	ARH. M.TULBURE	
PROIECTAT	ARH. C.HARALAMB	
DESENAT	ARH. A.HARABAGIU	

SCARA: 1:2000

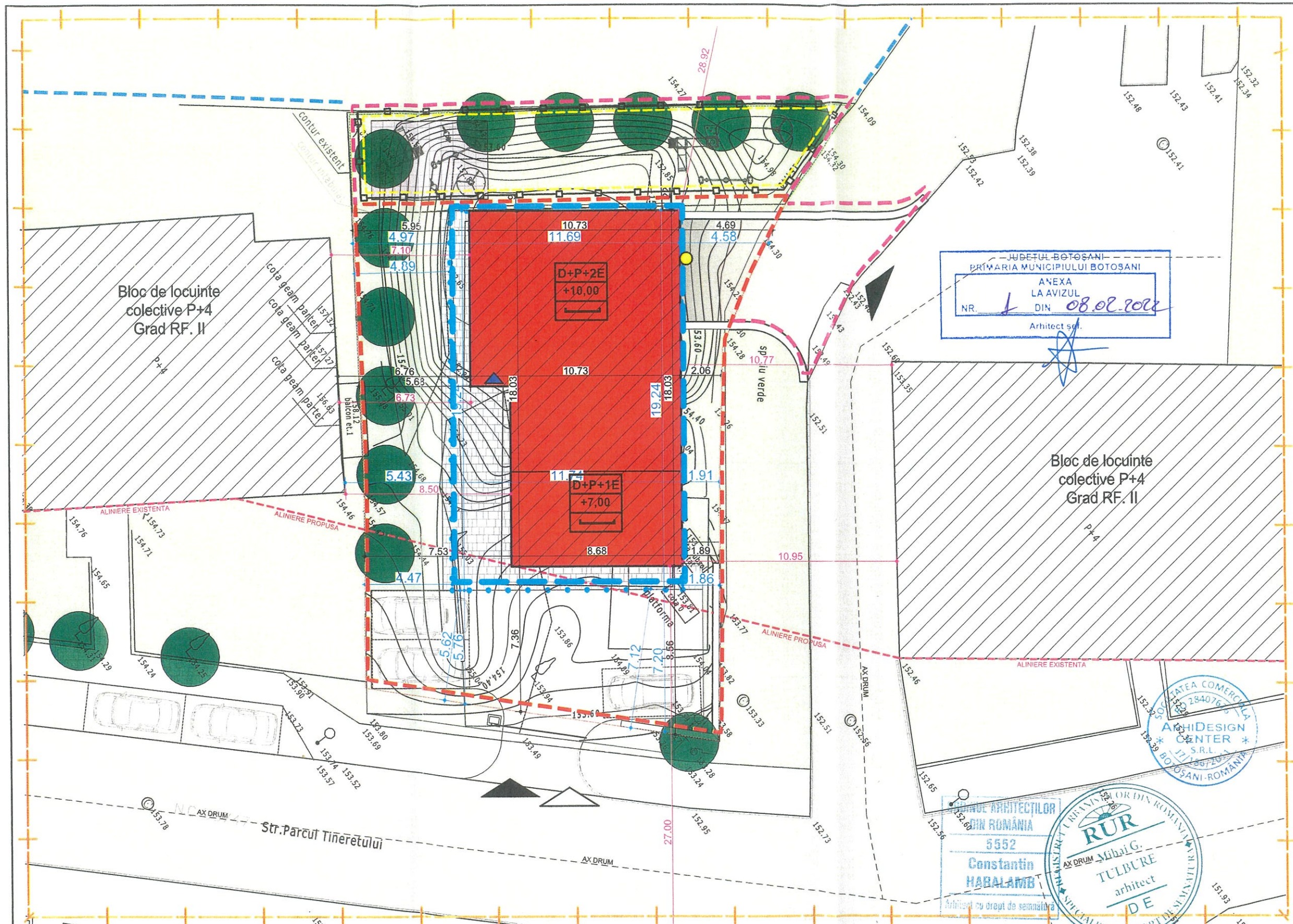
DATA: 10/2021

PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE D+P+1E+2E (RETRAS)

FAZA: PUZ

titlu plansa: PLAN INCADRARE IN ZONA

NR. PLANSA: A-02



Legenda

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA DE PROPRIETATE per. fizice sau juridice
- LIMITA ZONA CONCESIONATA - Sp. Joaca : 120mp - Acces auto: 65mp
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- LIMITA EDIFICABIL
- IMPREJMUIRE SPATIU DE JOACA
- SPATIU DE JOACA
- PLATFORMA DE JOACA
- SPATIU VERDE AMENAJAT
- ALEE PIETONALA
- CAROSABIL
- ALEE PIETONALA
- CAROSABIL

- acces carosabil
- acces pietonal
- accese principale la constructii
- accese secundare la constructii

D+P+1E +7,00 ⎵	regim de inaltime H maxim - coama tipul de acoperis - terasa
D+P+2E +10,00 ⎵	regim de inaltime H maxim - coama tipul de acoperis - terasa

LEGENDA

Firida	R
Camin	©
Rasuflatoare gaz	
Cutie gaz	
Indicator rutier	
Nr. cad.	59083
Constructie	

N

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT		PROPUS	
	suprafata	procent	suprafata	procent
TEREN	481.00	100.00	481.00	100.00
SPATIU VERDE	481.00	100.00	61.89	12.87
PIETONAL	0.00	0.00	61.89	12.87
CAROSABIL	0.00	0.00	106.94	22.23
CONSTRUCTIE Sc	0.00	0.00	174	36.17
Constructii Sdc	0.00		695.00	
P.O.T.	0.0		36.2	
C.U.T.	0.00		1.44	

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat nr.
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.				

telefon: 0744882961
Reg. com. : J07/186/2011
Cod fiscal : RO 28407676

ARHIDESIGN CENTER
str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ;
e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com

BENEFICIAR: S.C. VULTURI S.R.L.

PR. NR 339/2020

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	ARH. C.HARALAMB	
COORDONATOR	ARH. M.TULBURE	
PROIECTAT	ARH. C.HARALAMB	
DESENAT	ARH. A.HARABAGIU	

SCARA: 1:200

DATA: 10/2021

PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL DE LOCUINTE COLECTIVE D+P+1E+2E (RETRAS)

FAZA: PUZ

titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE

NR. PLANSA: A-04