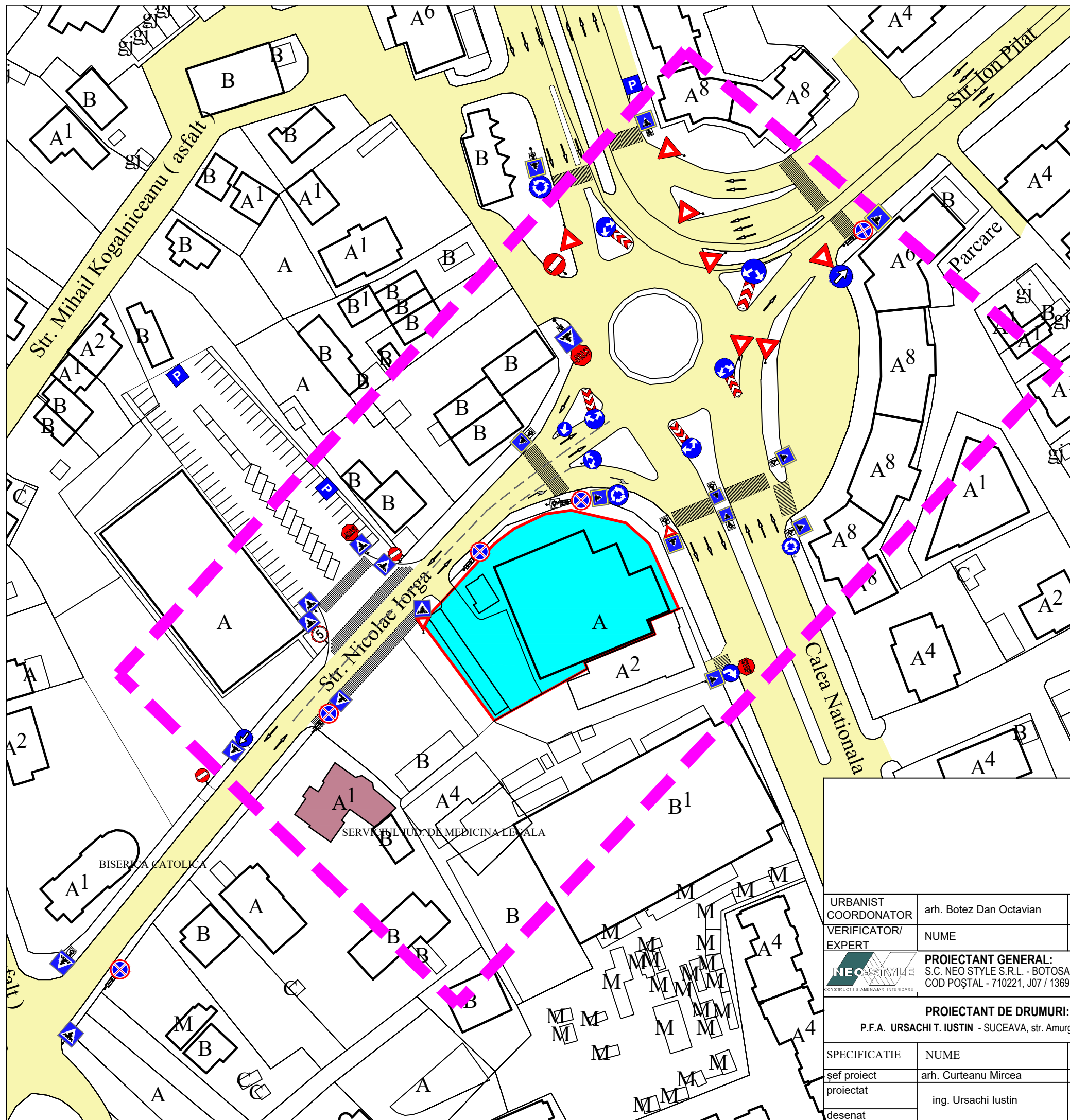


LEGENDĂ

- LIMITA ZONEI STUDATE - PRIVIND INTEGRAREA OBIECTIVULUI ÎN ANSAMBLUL EXISTENT.
- LIMITĂ IMOBIL PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL
PUZ - 2.080,00mp teren.
- CLĂDIRI MONUMENTE ISTORICE

URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian		CDE	
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
PROIECTANT GENERAL: S.C. NEO STYLE S.R.L. - BOTOSANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1369 / 1994, RO 6868873				Beneficiar: S.C. TADAS CONSTRUCT S.R.L. Botoșani pr. nr: 389 /2021
PROIECTANT DE DRUMURI: P.F.A. URSACHI T. IUSTIN - SUCEAVA, str. Amurgului, nr. 8, F33 / 1033 / 2003				Proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+10E (propus 2S+P+8E+9E retras) CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, AMENAJARE PARCARE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORD UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER - Str. Calea Națională, nr. 78, CAD/CF nr. 63247, Botoșani Faza: P.U.Z.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Titlu planșă: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ - amplasament monument istoric
șef proiect	arh. Curteanu Mircea		1: 1000	
proiectat	ing. Ursachi Iustin		DATA	
desenat			05.2022	
				Planșa: nr. S.C.01



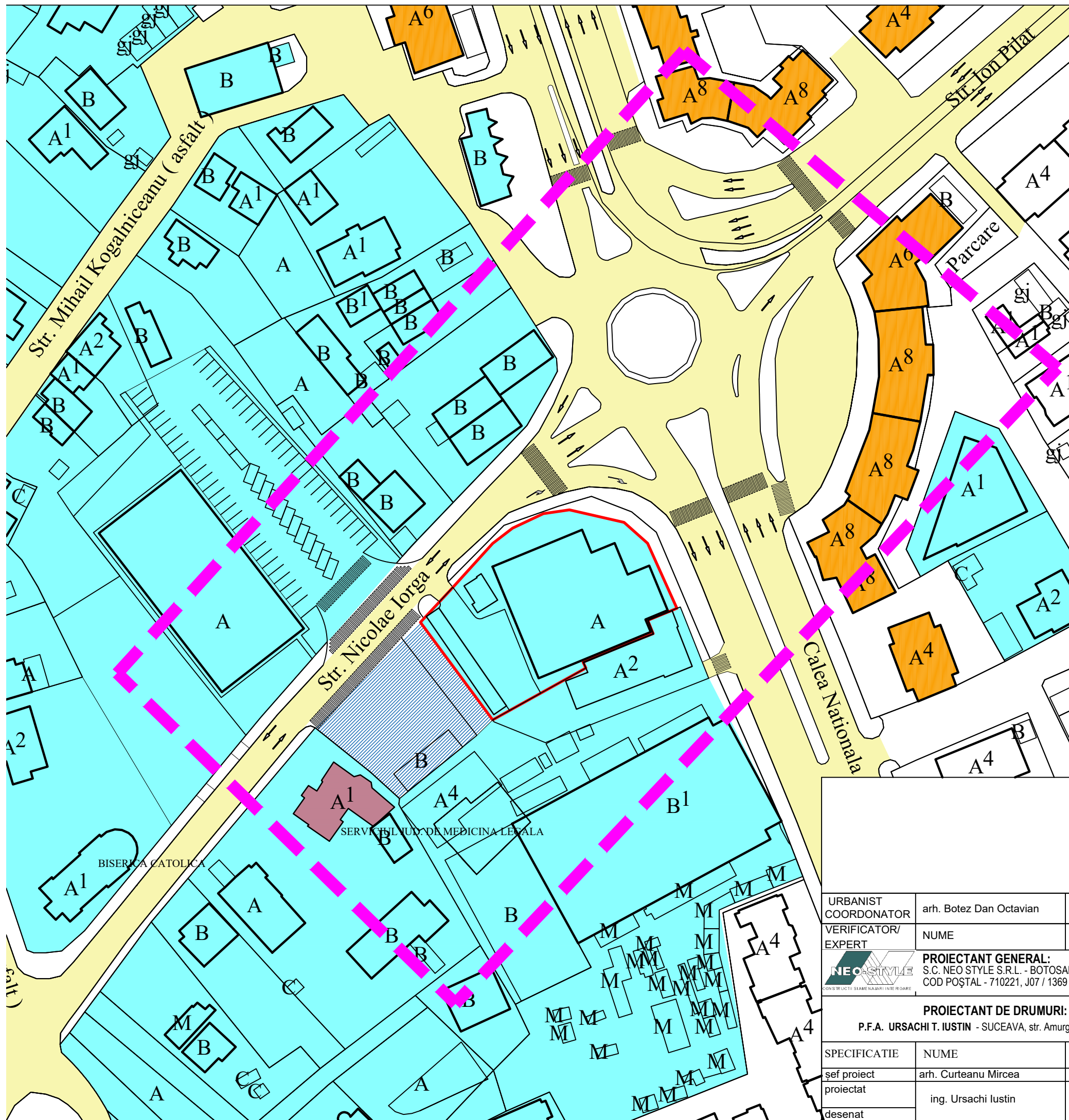
LEGENDĂ

- LIMITA ZONEI STUDATE - PRIVIND INTEGRAREA OBIECTIVULUI ÎN ANSAMBLUL EXISTENT.
- LIMITĂ IMOBIL PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL P.U.Z. - 2.080,00mp teren.
- CLĂDIRI MONUMENTE ISTORICE

Legendă indicatoare rutiere: SR 1848 - 1 / dec. 2011

- "Cedează trecerea,,
- "Oprire,,
- "Accesul interzis,,
- "Înainte sau la dreapta,,
- "Înainte,,
- "Obligatoriu la dreapta,,
- "Ocolire,,
- "Intersecție cu sens giratoriu,,
- "Oprirea interzisă,,
- "Trecere de pietoni ,,
- "Baliză bidirecțională,,
- "Persoane cu handicap,,
- "Începutul zonei de acțiune a indicatorului,,
- "Continuarea zonei de acțiune a indicatorului,,
- "La dreapta,,
- "Ocolire,,

URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian		CDE	
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
	PROIECTANT GENERAL: S.C. NEO STYLE S.R.L. - BOTOSANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1369 / 1994, RO 6868873			Beneficiar: S.C. TADAS CONSTRUCT S.R.L. Botoșani
	PROIECTANT DE DRUMURI: P.F.A. URSACHI T. IUSTIN - SUCEAVA, str. Amurgului, nr. 8, F33 / 1033 / 2003			pr. nr: 389 / 2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1: 1000	Faza: P.U.Z.
șef proiect	arh. Curteanu Mircea			
proiectat	ing. Ursachi Iustin		DATA 05.2022	Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT
desenat				Planșa: nr. S.C.02

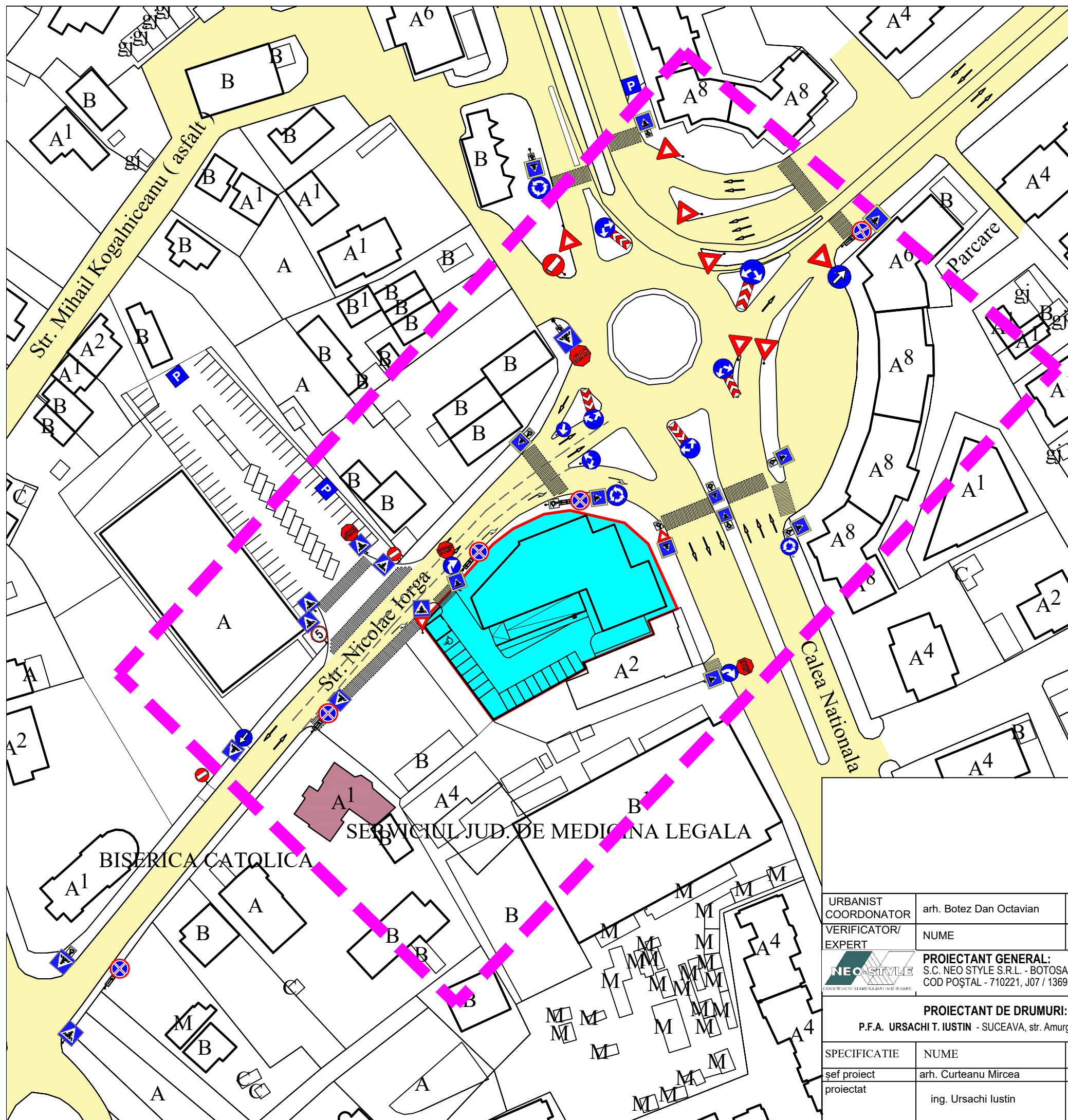


LEGENDĂ

- LIMITA ZONEI STUDATE - PRIVIND INTEGRAREA OBIECTIVULUI ÎN ANSAMBLUL EXISTENT.
- LIMITĂ IMOBIL PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL PUZ - 2.080,00mp teren.
- CLĂDIRI MONUMENTE ISTORICE

- PROPRIETATE PUBLICĂ A MUN. BOTOȘANI
- PROPRIETATE PRIVATĂ A MUN. BOTOSANI AFLATĂ ÎN COTĂ INDIVIZĂ A PROPRIETARILOR DE APARTAMENTE ȘI / SAU SPAȚII COMERCIALE
- DOMENIUL PRIVAT AL PRIMĂRIEI BOTOSANI
- PROPRIETATE PRIVATĂ A UNOR PERSOANE FIZICE ȘI / SAU JURIDICE

URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian		CDE		
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	
 <small>CONSTRUCȚII SPAȚII HABITABILITĂȚII</small>	PROIECTANT GENERAL: S.C. NEO STYLE S.R.L. - BOTOSANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1369 / 1994, RO 6868873			Beneficiar: S.C. TADAS CONSTRUCT S.R.L. Botoșani	pr. nr: 389 /2021
	PROIECTANT DE DRUMURI: P.F.A. URSACHI T. IUSTIN - SUCEAVA, str. Amurgului, nr. 8, F33 / 1033 / 2003			Proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+10E (propus 2S+P+8E+9E retras) CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, AMENAJARE PARCARE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORD UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER - Str. Calea Națională, nr. 78, CAD/CF nr. 63247, Botoșani	Faza: P.U.Z.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Titlu planșă: PLAN EXISTENT CU - REGIM DE PROPRIETATE ÎN ZONĂ -	
șef proiect	arh. Curteanu Mircea		1: 1000		
proiectat	ing. Ursachi Iustin		DATA		
desenat			05.2022		
				Planșa: nr. S.C.03	



LEGENDĂ

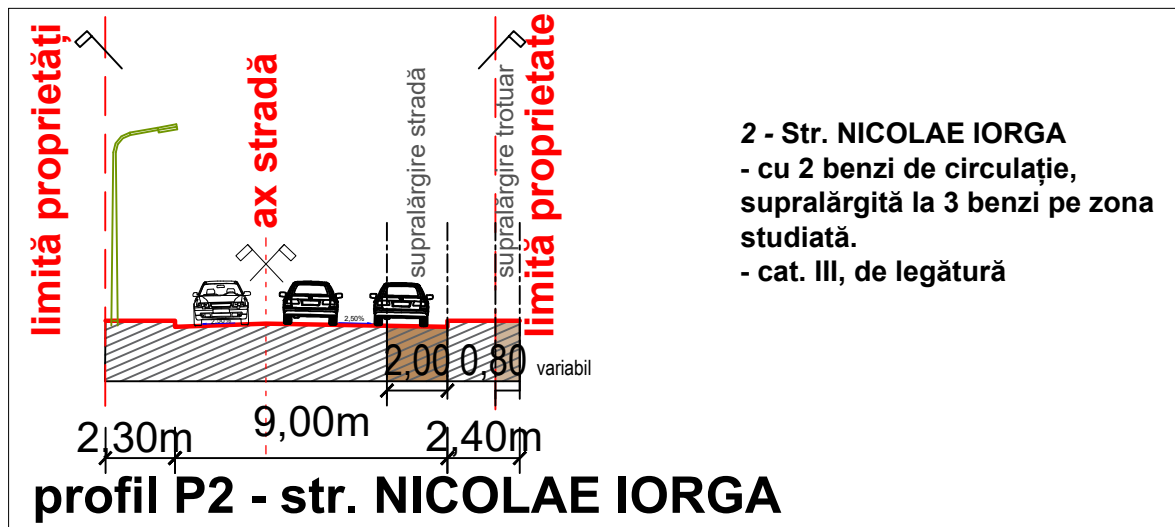
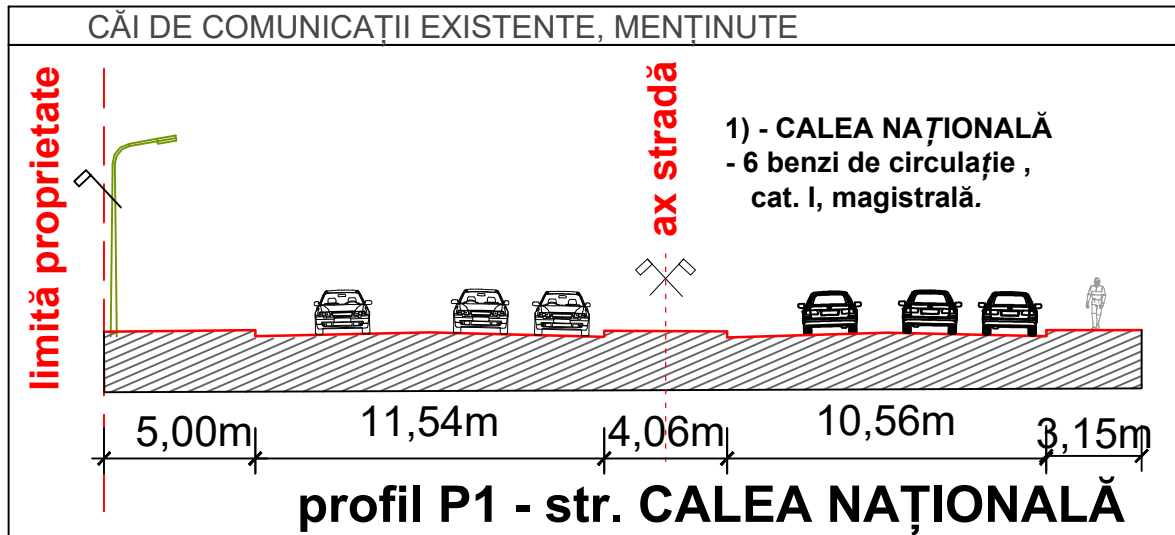
- LIMITA ZONEI STUDATE - PRIVIND INTEGRAREA OBIECTIVULUI ÎN ANSAMBLUL EXISTENT.
- LIMITĂ IMOBIL PROPRIETATE CARE FACE OBIECTUL P.U.Z - 2.080,00mp teren.
- CLĂDIRI MONUMENTE ISTORICE


Legendă indicatoare rutiere: SR 1848 - 1 / dec. 2011

- "Cedează trecerea,,
- "Oprire,,
- "Accesul interzis,,
- "Înainte sau la dreapta,,
- "Înainte,,
- "Obligatoriu la dreapta,,
- "Ocolire,,
- "Intersecție cu sens giratoriu,,
- "Oprirea interzisă,,
- "Trecere de pietoni ,,
- "Baliză bidirecțională,,
- "Persoane cu handicap,,
- "Începutul zonei de acțiune a indicatorului,,
- "Continuarea zonei de acțiune a indicatorului,,
- "La dreapta,,
- "Ocolire,,

URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian	CDE	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA
	PROIECTANT GENERAL: S.C. NEO STYLE S.R.L. - BOTOSANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1369 / 1994, RO 6868873		Beneficiar: S.C. TADAS CONSTRUCT S.R.L. Botoșani
	PROIECTANT DE DRUMURI: P.F.A. URSACHI T. IUSTIN - SUCEAVA, str. Amurgului, nr. 8, F33 / 1033 / 2003		pr. nr: 389 / 2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:1000
șef proiect	arh. Curteanu Mircea		
proiectat	ing. Ursachi Iustin		DATA 05.2022
Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ			Planșa: nr. S.C.04

CĂI DE COMUNICAȚII EXISTENTE, MENȚINUTE



URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian		C D E	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
	PROIECTANT GENERAL: S.C. NEO STYLE S.R.L. - BOTOSANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1369 / 1994, RO 6868873		Beneficiar: S.C. TADAS CONSTRUCT S.R.L. Botoșani	
PROIECTANT DE DRUMURI: P.F.A. URSACHI T. IUSTIN - SUCEAVA, str. Amurgului, nr. 8, F33 / 1033 / 2003			Proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+10E (propus 2S+P+8E+9E retras) CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, AMENAJARE PARCARE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORD UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER - Str. Calea Națională, nr. 78, CAD/CF nr. 63247, Botoșani	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:1000	Faza: P.U.Z. studiu de circulație
șef proiect	arh. Curteanu Mircea			
proiectat	ing. Ursachi Iustin		DATA 05.2022	Planșa: nr. S.C.05
desenat				

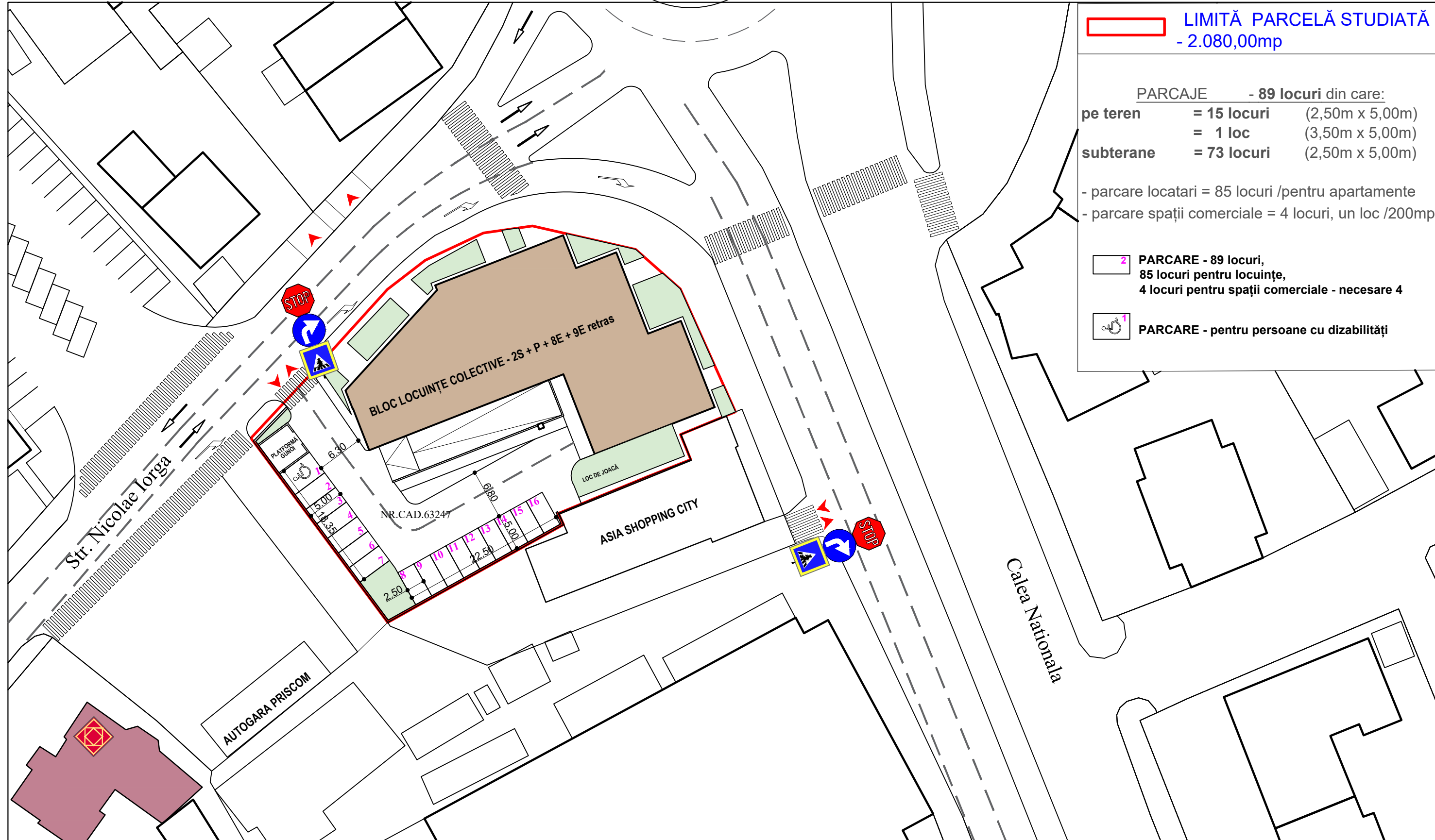
LIMITĂ PARCELĂ STUDIATĂ
- 2.080,00mp


PARCAJE - 89 locuri din care:
pe teren = 15 locuri (2,50m x 5,00m)
= 1 loc (3,50m x 5,00m)
subterane = 73 locuri (2,50m x 5,00m)

- parcare locatari = 85 locuri /pentru apartamente
 - parcare spații comerciale = 4 locuri, un loc /200mp

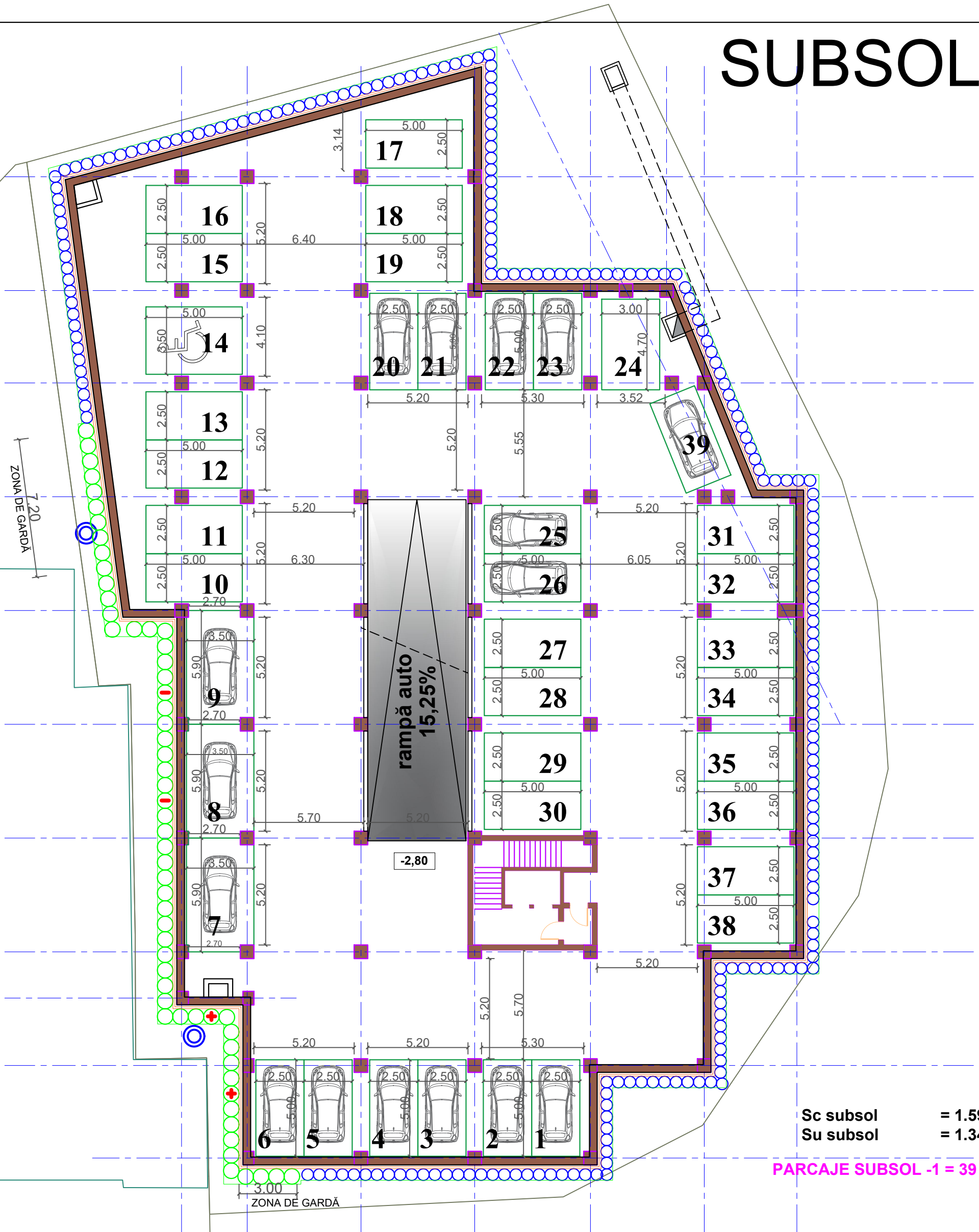
2 **PARCARE - 89 locuri,**
85 locuri pentru locuințe,
4 locuri pentru spații comerciale - necesare 4

1 **PARCARE - pentru persoane cu dizabilități**



URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian		C D E	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
	PROIECTANT GENERAL: S.C. NEO STYLE S.R.L. - BOTOSANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1369 / 1994, RO 6868873			Beneficiar: S.C. TADAS CONSTRUCT S.R.L. Botoșani pr. nr: 389 /2021
	PROIECTANT DE DRUMURI: P.F.A. URSACHI T. IUSTIN - SUCEAVA, str. Amurgului, nr. 8, F33 / 1033 / 2003			Faza: P.U.Z. studiu de circulație
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+10E (propus 2S+P+8E+9E retras) CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, AMENAJARE PARCARE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORD UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER - Str. Calea Națională, nr. 78, CAD/CF nr. 63247, Botoșani Titlu planșă: REGLEMENTAREA CIRCULAȚIEI PE PARCELĂ - propus
șef proiect	arh. Curteanu Mircea		1: 2000	
proiectat	ing. Ursachi Iustin		DATA	
desenat			05.2022	
				Planșa: nr. S.C.06

SUBSOL 1




Sc subsol = 1.592,00mp
Su subsol = 1.347,00mp

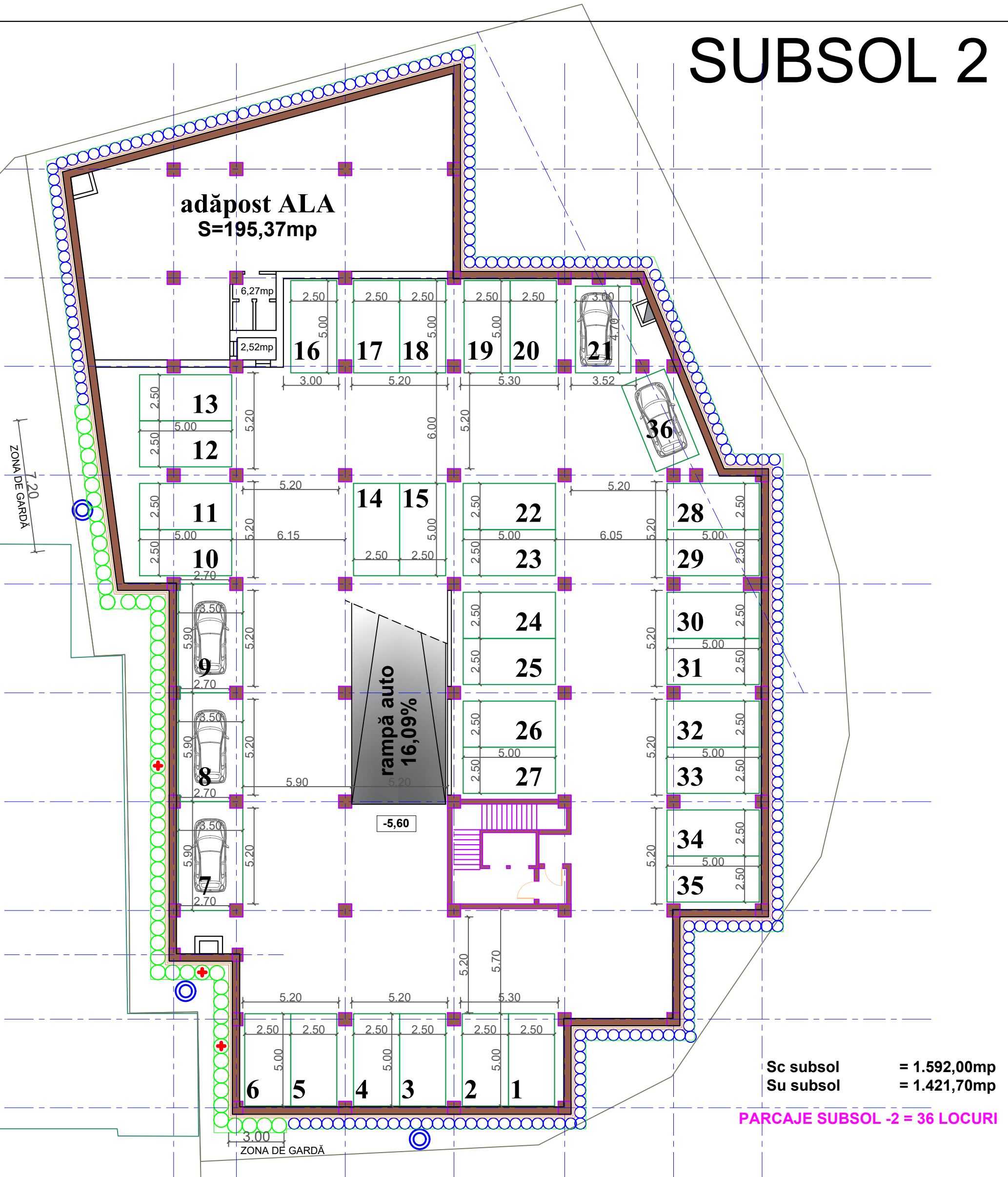
PARCAJE SUBSOL -1 = 39 LOCURI

REVIZIA 1

17.10.2022


URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian		C D E		
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	
 CONSTRUCȚII SI AMENAJARI INTERIOARE	PROIECTANT GENERAL: S.C. NEO STYLE S.R.L. - BOTOSANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1369 / 1994, RO 6868873			Beneficiar: S.C. TADAS CONSTRUCT S.R.L. Botoșani	pr. nr: 389 /2021
	PROIECTANT DE DRUMURI: P.F.A. URSACHI T. IUSTIN - SUCEAVA, str. Amurgului, nr. 8, F33 / 1033 / 2003			Proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+10E (propus 2S+P+8E+9E retras) CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, AMENAJARE PARCARE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORD UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER - Str. Calea Națională, nr. 78, CAD/CF nr. 63247, Botoșani	Faza: P.U.Z. studiu de circulație
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Titlu planșă: REGLEMENTAREA CIRCULAȚIEI LA SUBSOLUL -1	
șef proiect	arh. Curteanu Mircea		1: 500		
proiectat	ing. Ursachi Iustin		DATA		
desenat			05.2022		
				Planșa:	nr. S.C.07

SUBSOL 2



REVIZIA 1

17.10.2022

URBANIST COORDONATOR	arh. Botez Dan Octavian		C D E		
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	
 CONSTRUCȚII SI AMENAJARI INTERIOARE	PROIECTANT GENERAL: S.C. NEO STYLE S.R.L. - BOTOSANI, str. Unirii, nr. 11A, P, ap. 1, COD POȘTAL - 710221, J07 / 1369 / 1994, RO 6868873			Beneficiar: S.C. TADAS CONSTRUCT S.R.L. Botoșani	pr. nr: 389 /2021
	PROIECTANT DE DRUMURI: P.F.A. URSACHI T. IUSTIN - SUCEAVA, str. Amurgului, nr. 8, F33 / 1033 / 2003			Proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE 2S+P+10E (propus 2S+P+8E+9E retras) CU SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, AMENAJARE PARCARE, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORD UTILITĂȚI, ORGANIZARE DE ȘANTIER - Str. Calea Națională, nr. 78, CAD/CF nr. 63247, Botoșani	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA:	Titlu planșă: REGLEMENTAREA CIRCULAȚIEI LA SUBSOLUL -2	
șef proiect	arh. Curteanu Mircea		1: 500		
proiectat	ing. Ursachi Iustin		DATA		
desenat			05.2022		
				Planșa:	
				nr. S.C.08	