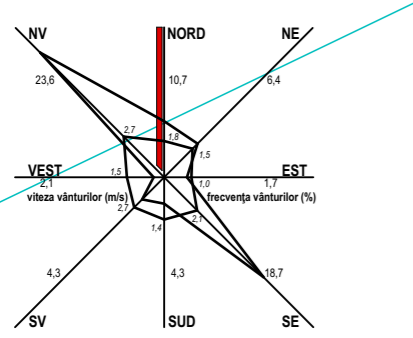


# P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL



| BILANT TERITORIAL |  | EXISTENT |        | PROPUȘ |         |        |         |
|-------------------|--|----------|--------|--------|---------|--------|---------|
| NR. CRT.          | CONSTRUCTII, UTILITATI                                     | SC - mp  | SDC-mp | %      | SC - mp | SDC-mp | %       |
| 1                 | CONSTRUCTII  | 35.00    | 35.00  | 3.73   | 210.00  | 210.00 | 22.39   |
| 2                 | TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE | 69.40    | 0.00   | 7.40   | 288.00  | 0.00   | 30.70   |
| 3                 | SPATII VERZI   | 833.60   | 0.00   | 88.87  | 440.00  | 0.00   | 46.91   |
|                   | TOTAL SUPRAFETE TEREN                                      | 938.00   |        | 100.00 | 938.00  |        | 100.00  |
|                   | PROCENT OCUPARE TEREN - POT                                |          | 0.00   |        |         |        | 22.39 % |
|                   | COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN - CUT                        |          | 0.00   |        |         |        | 0.22    |
|                   | NUMAR NIVELURI -NR.NIV                                     |          | 0.00   |        |         |        | 1.00    |

**DENUMIRE PROIECT:**  
**CONSTRUIRE CASA PARTER**  
 BOTOSANI, STR. DRUMUL TATARILOR NR. 63H,  
 CAD SI CF 64787



**BENEFICIAR:**  
 [REDACTED]

**PROIECTANT GENERAL:**  
**S.C. MA-DA Proiect S.R.L.**



**PROIECTANT SPECIALITATE:**

**S.C. MA-DA Proiect S.R.L.**  
 J07/330/2002 ; CIF RO14977731  
 Pietonalul Transilvaniei, Nr.4, Mezanin Botoșani  
 Botoșani România  
[mada.proiect@gmail.com](mailto:mada.proiect@gmail.com)  
 0231514474

**COORDONATOR PROIECT:**  
 urb. Arh. Roxana Iulia VADEANU

**SEF PROIECT:**  
 Arh. Dana GHIGA

**PROIECTAT:**  
 Arh. Ionuț FRĂȘINESCU

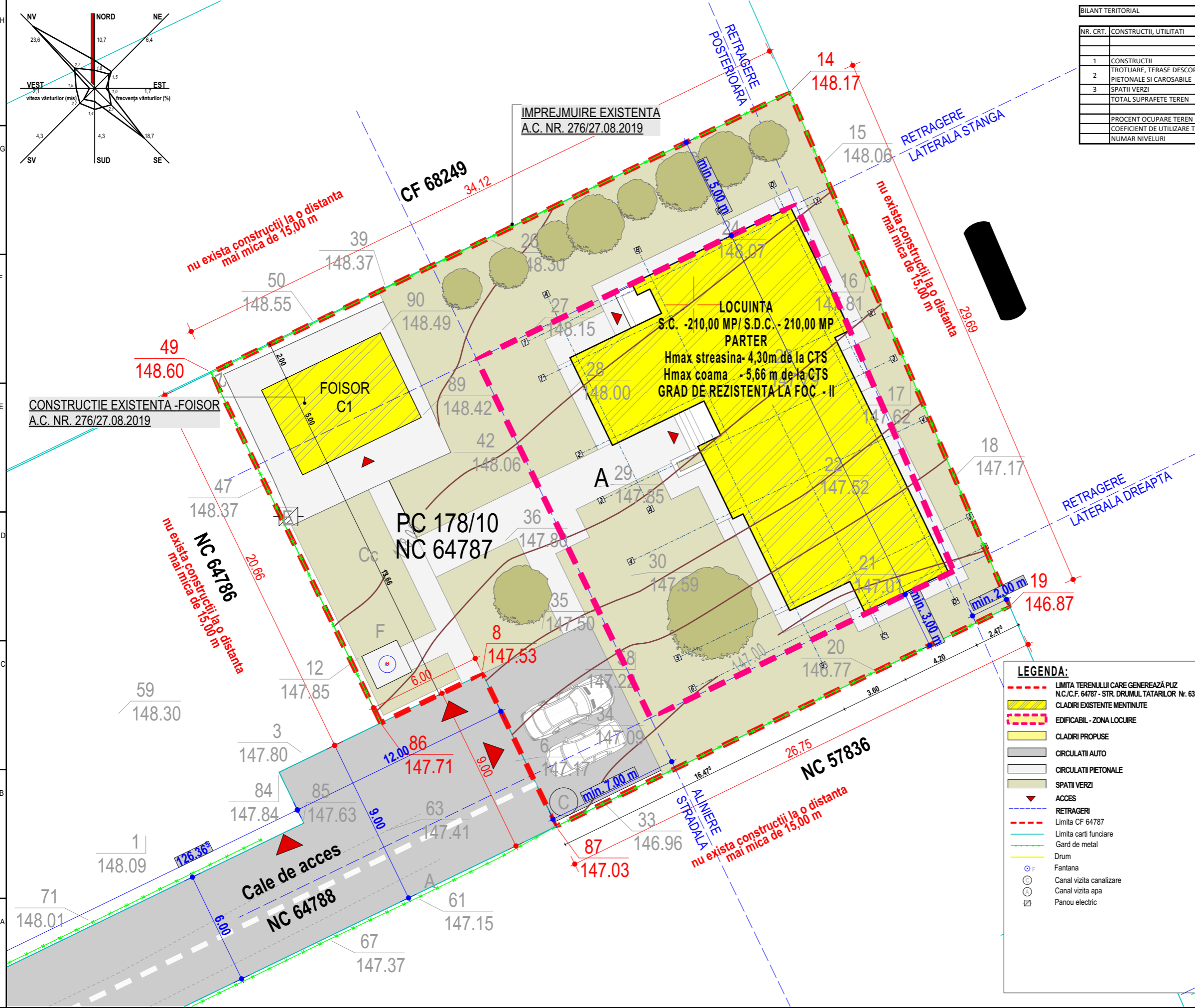
**DESENAT:**  
 Arh. Ionuț FRĂȘINESCU

**PROPUNERE MOBILARE**

Faza:  
P.U.Z.

Index:  
-

Proiect nr.: 353.U.      Data: 2022      Scara: 1:200      Plansa nr.: U06



**LEGENDA:**

- LIMITA TERENULUI CARE GENEREAZĂ PUZ N.C./C.F. 64787 - STR. DRUMUL TATARILOR Nr. 63H
- CLADIRI EXISTENTE MENTINUTE
- EDIFICABIL - ZONA LOCUIRE
- CLADIRI PROPUȘE
- CIRCULATI AUTO
- CIRCULATI PIETONALE
- SPATII VERZI
- ▲ ACCES
- RETRAGERI
- Limita CF 64787
- Limita cartii funciare
- Gard de metal
- Drum
- Fantana
- Canal vizita canalizare
- Canal vizita apa
- ⊠ Panou electric

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei S.C. MA-DA Proiect S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare. - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. MA-DA Proiect S.R.L.