

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROCES – VERBAL

încheiat în cadrul Dezbaterii publice cu privire la Proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de acces, fără TVA, la facilitățile oferite de obiectivele din administrarea Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani

În conformitate cu dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, a fost organizată ședința de dezbatere publică a proiectului mai sus menționat. La eveniment au fost invitate să participe instituțiile interesate, precum și persoana care a depus propuneri.

La lucrări participă:

1. Oana-Gina Chițanu, Secretarul general al Municipiului Botoșani
2. Iulius Gherase, șef Serviciu Patrimoniu, Mobilitate urbană
3. Costin Aculina, reprezentant DSA
4. Albotă Liliana Cristina, reprezentant DSA
5. Nițșor Mihai, reprezentant DSA

Ordinea de zi a evenimentului cuprinde:

1. Deschiderea evenimentului (anunțarea temei și a ordinii de zi, prezentarea reprezentanților instituției, a procedurii și a regulilor de desfășurare a evenimentului).

Ordinea de zi a ședinței cuprinde:

- 1.1. Dezbaterea observațiilor și propunerilor Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani asupra proiectului de hotărâre susmenționat.
- 1.2. Dezbaterea observațiilor și propunerilor participanților societății civile la dezbaterea publică.
2. Prezentarea succintă a motivației și a proiectului de act normativ supus dezbaterii publice.
3. Prezentarea verbală de către reprezentanții instituției a observațiilor și a propunerilor privind modificarea proiectului de act normativ supus dezbaterii publice.
4. Închiderea întâlnirii (prezentarea etapelor următoare în procesul de adoptare, cu menționarea termenelor aferente).

La dezbaterea publică au fost invitați să participe reprezentanții Primăriei municipiului Botoșani, cei ai Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani, precum și doamna Georgiana Gafita.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include raportul de specialitate, referatul de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus, precum și textul complet al proiectului actului respectiv.

Lucrările ședinței sunt deschise de către domnul Iulius Sebastian Gherase, care dă cuvântul participanților la ședință.

Domnul Iulius Gherase – bună ziua, bine ați venit! Suntem la dezbateră publică cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de acces, fără TVA, la facilitățile oferite de obiectivele din administrarea Direcției pentru Sport și Agreement Botoșani.

Doamna Secretar general Oana Gina Chițanu – prezenți în sală suntem: secretarul general al municipiului, Oana Chițanu, șef serviciu Patrimoniu, Iulius Gherase, din partea DSA, Aculina Costin, șef serviciu Încasări, Marketing, Liliana Albotă, șef serviciu Financiar contabilitate, Nițșor Mihai, inspector de specialitate.

Doamna care a contestat fundamentarea acestor tarife a fost convocată prin adresa de email care ne-a lăsat-o ca și contact, Georgiana Gafita se numește și, până la acest moment nu s-a prezentat în această sală. Pe baza opozițiilor scrie, înaintate de către doamna Georgiana Gafita, vă rugăm, reprezentanții Direcției de Sport și Agreement, să justificați fundamentarea și motivarea tarifelor propuse în acest proiect de hotărâre.

Doamna Aculina Costin – la proiectul propus, noi ne-am gândit doar să actualizăm tarifele obiectivelor de la Cornișa cu indicele prețului de consum la servicii, deci proiectul nostru chiar așa se și intitulează, actualizarea tarifelor.

În fundamentarea noastră, e clar, e firesc, actualizarea tarifele serviciilor cu indicele prețului de consum, am înaintat o mărire de tarif, cum este și normal. Tarifele la piscină, pentru că doamna, în adresa dumneaei, asta invocă, că tarifele la piscină sunt cele mai mari din țară. Tarifele la piscină nu au mai fost majorate din 2022, mai exact din iulie 2022. E clar, am mers pe site-ul Institutului de Statistică, am scos indicele prețului de consum, am luat ca și referință iulie 202, ca și perioadă actuală mai 2024, și am făcut în baza formulei, firesc, și ne-au ieșit tarife de 100 de lei pe zi. De fapt, asta invocă doamna în adresă, spune că pentru o familie cu doi copii, cum are ea, un copil cu o înălțime peste 1,40 și unul sub 1,40, ies 360 de lei pe zi.

Nu știu cât de bine s-a citit fundamentarea acestui proiect, dar noi am propus Consiliului Local să avem un produs unic, să nu mai avem zona de spa tarifată separat, să renunțăm la turnicheții care facilitează accesul în zona de spa și, firesc, să implementăm un tarif unic de acces la obiectivul „piscină”.

Argumente pentru implementarea acestui tarif unic de intrare la piscină, clar, am adus, și le-am scris și în proiect de ce vrem să renunțăm, de fapt: pentru că turnicheții stau într-un mediu umed, cald, cu fluctuații de temperatură și umiditate ridicată. Turnicheții ăia, dacă dumneavoastră știți, și știm că sunteți clienți la Cornișa, ați văzut cât de urât arătau, nu funcționau de fiecare dată, cheltuielile pentru întreținerea și repararea turnicheților, clar, într-un astfel de mediu, sunt crescute, deci noi tot timpul trebuia să investim în acești turnicheți, să-i reparăm, bineînțeles, tot ceea ce înseamnă componentă electronică din turnichetul ăla clar se

defecta și din acest motiv, de cele mai multe ori, și avem foarte multe reclamații de la clienți când nu funcționau.

Doamna Secretar general Oana Gina Chițanu – această actualizare cu includerea prețului de spa ați făcut-o și la prețul pentru copii?

Doamna Aculina Costin – nu, în regulamentul de la Cornișa, copiii sub 14 ani nu au acces, nu au voie, adică nu este recomandat. Este doar pentru adulți, și atunci am creat acest preț unic de acces la obiectiv, și, într-adevăr, în urma calculelor, a reieșit tariful de 100 de lei pentru adult la piscină. Doamna spune, în documentul care ne-a parvenit și nouă, ne dă niște exemple de aqua-park-uri, ștranduri – acum comparația cu ștrandurile nu este relevantă în speța dată.

Domnul Iulius Gherase – am văzut că v-ați raportat la alte complexuri de agrement din subordinea primăriilor de reședință, am văzut Ocna Mureș, Brașov și Nymphaea AquaPark Oradea, am văzut că prețurile sunt aproximativ aceleași, cu mici diferențe.

Doamna Liliana Albotă – astea sunt prețuri de acces la bazine. De exemplu, Nymphaea are, după cum vedeți, 90 de lei acces la bazine, dar au tarifat separat zona spa 30 de lei pe zi de persoană, baia turcească plus bazinele cu apă geotermală 45 de lei pe zi de persoană, jacuzzi vip 120 de lei pe oră, jacuzzi de relaxare, 25 de lei pe 10 minute, deci nu poate exista comparație.

Doamna Secretar general Oana Gina Chițanu – dar poate veni cineva să spună că nu vrea să meargă la spa.

Doamna Aculina Costin – da, clar că vom întâmpina, dacă proiectul va fi votat, și acest tip de opoziție din partea clientului, firească, de altfel, dar, v-am spus, noi, în mod normal, ca lucrurile să funcționeze bine în zona de spa, nu sunt specialistă acum să spun, doar ca și om de operare. Noi, în operare, știți foarte bine, ca după orice proiect de investiție, când intri în faza de operare, lucrurile nu stau așa cum ni le-am dori noi, și ne izbim de tot felul de astfel de lucruri care implică cheltuieli și costuri foarte mari, pentru că noi ar trebui ca în fiecare an să schimbăm turnicheții. Această schimbare a turnicheților de la zona spa, fostul nostru coleg, el știe foarte, foarte bine, ar trebui să schimbăm, pe minim 50.000 de lei, pentru că turnichetul nu este foarte, foarte scump, dar sistemul de operare, mentenanțe, tot, adică tot ce înseamnă costuri de operare clar se duc până în 50.000 lei.

E firesc noi, ca și operatori, trebuie să găsim o soluție, adică nu putem ca în fiecare an să tot schimbăm de 50.000 ca să meargă lucrurile, să funcționeze și toată lumea să fie mulțumită. Clar, zona aceasta de spa, dacă s-ar mai investi în Cornișa, astea sunt niște gânduri și vise de ale noastre, zona de spa ar trebui să fie cumva separată de zona de bazine, ca să poți face acces separat, ca să nu stea echipamentul într-un mediu atât de umed și de coroziv, toată lumea să fie mulțumită și noi să putem tarifa separat.

Doamna Secretar general Oana Gina Chițanu – aveți noroc că există jacuzzi exact de la intrare, care poate fi folosit și de cei care nu fac saună, și mai aveți sauna.

Doamna Aculina Costin – în sala bazinului mare, facilitățile pe care le oferim cel puțin la produsul de o zi, pentru că aici, la produsul pentru o zi este invocat avem: bazinul mare, bazinul înot contra curent, jacuzzi, tobogane, plus sala de fitness, și bazinul de copii. Sala de fitness e o facilitate pe care noi o acordăm clientului când accesează produsul de o zi. Acum, noi îi mulțumim doamnei, pentru că din materialul pe care dumneaei ni l-a pus la dispoziție, ea este clienta noastră, și pentru asta chiar îi mulțumim, și e foarte bine că se implică în viața comunității și pentru noi acestea sunt niște provocări și vrem să ținem cont de părerea lor, clar că ținem cont de toate părerilor care vin de la clienții noștri, dar în același timp, și noi trebuie să supraviețuim. Știți foarte bine, subvenția, doamna contabil șef știe cel mai bine, subvenția ni se taie în fiecare an, și atunci noi, clar, trebuie să găsim soluții.

Doamna Liliana Albotă – subvenția o avem de la Consiliul Local în proporția în care și Consiliul Local poate să ne dea și în proporția în care și Consiliul Local are bani, pentru că nu poți cere de unde nu este.

Ceea ce scria în adresa doamnei, nemulțumirea foarte mare a fost că nu am făcut o fundamentare pe baza costurilor. Am realizat această fundamentare fără să luăm în considerare amortizarea, deși Legea nr. 273 impune acest lucru, recuperarea părții acesteia a investiției anuale. Mai mult, în această fundamentare am ținut cont doar de costurile directe, adică fără de care nu putem ține piscina deschisă, pentru că mai sunt și alte costuri: costuri cu echipamentele salariaților, cu telefoanele, dar nu am ținut cont de aceste costuri, pentru că fără telefoane putem ține piscina deschisă.

Pe baza acestui calcul pe care l-am făcut, eu am vrut să văd cât iese pentru produsul nostru principal, produsul principal, așa cum ne-am propus noi, este accesul de 3 ore la piscină. Toate celelalte care sunt, care depășesc 3 ore, sunt facilități în plus acordate. Pe baza calculelor pe care le-am făcut, la 3 ore, accesul de 3 ore fără TVA mi-a ieșit 46,83 de lei, la prețurile actuale: energia, gigacaloria, apa. Am consumurile la nivelurile anului trecut, dar sunt actualizate cu prețurile care sunt în vigoare astăzi.

Doamna Aculina Costin – 46,83 lei/3h/utilizator, da?

Doamna Liliana Albotă – în anul 2022 am propus, am venit cu o propunere, tot așa, o calculație pe costuri.

Domnul Iulius Gherase – este o mărire de 25%, energia electrică, agentul termic, prețul la apă 75%.

Doamna Liliana Albotă – acum, prețul la energia termică a fluctuat, anul trecut a fost și și 600 și ceva gigacaloria, acum este 300 și ceva, la începutul anului a fost tot 600 și ceva, dar costurile au crescut doar pe baza creșterii prețului, pentru că noi avem același consum, dar, dar fiind faptul că prețurile au crescut, salariul minim s-a modificat, a crescut și el consistent, și nu mai putem să susținem activitatea cum trebuie. Nu putem lăsa, clădirile care nu sunt întreținute se degradează, trebuie întreținute în permanență. Ca să putem să oferim servicii de calitate și servicii care să asigure și sănătatea populației, deci nu putem avea pereți cu mușcași din cauza

umidității, scări care se dărâmă, și așa mai departe, toate trebuie întreținute, costurile sunt mari, nu avem ce face, altfel, nu putem ține deschis.

Ceea ce am propus, chiar am terminat calculul zilele trecute și am fost foarte curioasă să văd dacă la un calcul al costurilor indispensabile pentru funcționarea piscinei ieșim cam la aceleași tarife propuse pe baza ratei inflației, sunt cam la fel.

Doamna Aculina Costin – dacă ar fi să facem un tarif în funcție de costurile de operare, tariful pe o zi cred că ar fi de peste 200 de lei, dar fiind un serviciu public, clar...

Doamna Liliana Albotă – ... noi mai avem parte de finanțare de la Consiliul Local.

Doamna Aculina Costin – noi venim către comunitate, cred că știți, noi avem un proiect „Luni înot și patinez”, l-am început în anul 2022, a fost destinat elevilor claselor I-XII, noi o să depunem, dacă nu deja cred că a fost și trimis, proiectul este depus, am extins puțin plaja, în sensul că am făcut proiectul și pentru preșcolari, am pus și grupa asta de preșcolari, și anul trecut am avut peste 7000 de elevi care au accesat proiectul nostru.

Doamna Secretar general oana Gina Chițanu – e chiar îndrăgit, m-au întrebat unii elevi, când au venit la activitățile noastre, la Școala altfel, m-au întrebat dacă mai facem luna la piscină.

Doamna Aculina Costin – venim și noi către comunitate, cum e firesc, pentru că suntem acest tip de serviciu public cu titlu gratuit, bineînțeles că acordul îl luăm de la proprietar, pentru că altfel nu se poate, dar întotdeauna ne-au susținut cu tipul acesta de proiecte, nu am avut probleme.

Doamna Secretar general Oana Gina Chițanu – eu m-am lămurit, dacă mai aveți ceva expres de precizat....

Domnul Iulius Gherase – alte puncte de vedere? Putem declara închisă ședința.

Doamna Secretar general Oana Gina Chițanu – vom tehnoredacta o minută, conform procedurii de transparență decizională, și atunci sper să fie înțeleasă justificarea costului.

Doamna Liliana Albotă – nu suntem fericiți când trebuie neapărat să crească prețurile, am avut acolo, tot așa, am citit, că având prețuri foarte mici, am avea utilizatori foarte, foarte mulți, cred că la prețurile pe care le-am avut noi vara aceasta, am avut la nivelul acestor aqua park-uri din țară, cel mai mic preț de acces, de intrare, utilizatorii nu au fost mai mulți ca anul trecut. La sfârșitul lunii septembrie am avut 91.000 de utilizatori, anul trecut am avut 94.000, hai să zicem că până la sfârșitul anului cam la 110.000.

Dar gândiți-vă, eu am căutat pe internet, chiar nu știam, ce populație are municipiul Botoșani, am găsit că are 90 sau 91 de mii. Deci eu nu pot, am calculat așa, în mare, să văd ce

ar însemna un grad maxim de ocupare al piscinei, ar trebui să am cam 360.000 de utilizatori. Nu pot avea pretenția să am 360.000 de utilizatori la un municipiu cu 90.000.

De altfel, dacă am face un sondaj, am vedea că nici măcar jumătate din populația acestui municipiu nu a fost o dată la Cornișa de când s-a deschis, de aia cred că în proporție de 70%, clienții noștri nu sunt din municipiu, și, dacă ar fi din județ, ar trebui să vină 50% din populația județului la Cornișa, nu cred că vin nici 10%.

Noi încercăm să oferim servicii de calitate, să avem curățenie, să avem un aer respirabil, apa foarte curată, pentru că avem clienții care vin din afară și dacă nu oferim totul cum trebuie, ne pierdem acești clienți. Știți, vine din Iași în Botoșani, dar din Iași poate pleca și la Bacău sau poate pleca și în Neamț dacă vrea să plece în altă parte, și atunci nu putem să facem rabat la toate aceste chestiuni care trebuie neapărat făcute, pentru ca să menținem prețurile mici. Din păcate, calitatea serviciilor se plătește cu un preț acceptabil, nu foarte mare, dar nu poți să oferi calitate la un preț foarte mic. Atunci când îți spune cineva că îți oferă un serviciu de calitate și prețul este foarte mic, nu prea cred că poți să ai încredere.

Doamna Aculina Costin – și, ca să ne comparăm cu aqua park-urile private, comparația este destul de rigidă, în sensul că aqua park-urile de stat, sunt finanțate, normal, din fonduri publice, sunt limitate de buget, de legislație, flexibilitatea în management este mai redusă, pentru că așa e legea, noi trebuie să respectăm clar legea, privații au libertate în mișcare.

Doamna Liliana Albotă – acum, nu cred că niciun privat nu ar fi venit în municipiul Botoșani să facă o astfel de investiție la un astfel de nivel pentru municipiul Botoșani, care are 90.000 de locuitori. Este clar că cei care au aqua-park-uri private le au în zone turistice, unde au foarte mulți turiști și au clienți tot timpul anului, deci nu au nicio problemă cu numărul de clienți.

Doamna Aculina Costin – da, cum e Aqua Magic din Mamaia, pe care îl invocă doamna, și, într-adevăr, și la Brașov, este zonă turistică.

Doamna Liliana Albotă – și totuși, și la Brașov, și la Mamaia, prețurile sunt cam la fel.

Doamna Aculina Costin – nici nu trebuie să funcționeze tot timpul anului, își fac în sezon banii.

Domnul Iulius Gherase – declar închisă ședința de dezbateră a proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor de acces, fără TVA, la facilitățile oferite de obiectivele din administrarea Direcției pentru Sport și Agrement Botoșani.

Redactat și dactilografiat,
Alina Ecaterina Manolache