

RAPORT
DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI
Privind avizarea documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent
„CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”,
Aleea Fluierași, nr. 3, CAD/CF 68717,

Având în vedere Ordinul nr. 2501/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent:

- P.U.Z. și R.L.U. aferent - „ construire locuință P+M și împrejmuire teren”
- Nr. de înregistrare : 26977/02.11.2023
- Amplasament: Aleea Fluierași, nr. 3,
- Înscris în Cartea Funciară: CF/NC. 68717,
- Initiator: persoană fizică,
- Elaborator: S.C. H'ART STUDIO S.R.L.,
- Coordonator proiect: Urb. arh. C.Arh. Mihai Mihailescu

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 22.11.2022-06.12.2022 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație;
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primariei www.primariabt.ro, secțiunea „primaria – urbanism - planuri urbanistice”;
3. Afișarea pe panouri amplasate de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.Z.-ul;
4. S-a expediat prin Poșta Română un anunț cu privire la P.U.Z. și R.L.U. aferent - „ construire locuință P+M și împrejmuire teren”, Aleea Fluierași, nr. 3, CAD/CF 68717, inițiator persoană fizică; proiectant S.C. H'ART STUDIO S.R.L., coordonator proiect: Urb. . C.Arh. Mihai Mihailescu , proprietarilor terenurilor direct afectați – la două adrese poștale;
5. După data de 22.11.2022 nu au fost depuse sesizări referitoare la documentația de urbanism la P.U.Z. și R.L.U. aferent - „ construire locuință P+M și împrejmuire teren”, Aleea

Fluierași, nr. 3, CAD/CF 68717, inițiator persoană fizică; proiectant S.C. H'ART STUDIO S.R.L., coordonator proiect: Urb. . C.Arh. Mihai Mihailescu.

6. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.
7. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 14.02.2023.
8. După data de 22.11.2022 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător Etapei a IIa – etapa elaborării P.U.Z. și R.L.U. aferent, această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic Zonal și Regulament de urbanism aferent - construire locuință P+M și împrejmuire teren”, Aleea Fluierași, nr. 3, CAD/CF 68717, inițiator persoană fizică; proiectant S.C. H'ART STUDIO S.R.L., coordonator proiect: Urb. . C.Arh. Mihai Mihailescu.

Arhitect Șef ,
ALEXANDRU AGAVRILLOAE

Șef serviciu ,
LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier superior,
MIHAELA SFETCU