

Nr. 13262 din 21.06.2023

RAPORT
DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI
Privind avizarea documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent
„Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale”,
Str. Vâlcele, nr 47 , Nr. Cad./CF 69840, 70174

Având în vedere Ordinul nr. 2501/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent:

- P.U.Z. și R.L.U. aferent - „ Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale ”
- Nr. de înregistrare : 13262/09.05.2023
- Amplasament: Str. Vâlcele, nr 47
- Înscris în Cartea Funciară: CF/NC 69840, 70174,
- Initiator: persoană fizică,
- Elaborator: S.C. MA-DA PROIECT S.R.L.,
- Coordonator proiect: Urb. arh. Roxana Iulia Vădeanu

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 22.05.2023-05.06.2023 (15 zile calendaristice) s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație;
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primariei www.primariabt.ro, secțiunea „primaria - planuri urbanistice”;
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.Z.-ul;
4. S-a expediat prin Poșta Română un anunț cu privire la P.U.Z. și R.L.U. aferent - „ parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale ”, Str. Vâlcele, nr 47 , Nr. Cad./CF 69840, 70174, inițiator persoană fizică; proiectant S.C. MA-DA PROIECT S.R.L., coordonator proiect: Urb. arh. Roxana Iulia Vădeanu , proprietarilor terenurilor direct afectați – la 12 adrese poștale;
5. După data de 22.05.2023 nu au fost depuse sesizări referitoare la documentația de urbanism la P.U.Z. și R.L.U. aferent - „ parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale ”,

Str. Vâlcele, nr 47 , Nr. Cad./CF 69840, 70174, inițiator persoană fizică; proiectant S.C. MA-DA PROIECT S.R.L., coordonator proiect: Urb. arh. Roxana Iulia Vădeanu.

6. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.
7. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 21.06.2023.
8. După data de 22.05.2023 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător Etapei a IIa – etapa elaborării P.U.Z. și R.L.U. aferent, această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic Zonal și Regulament de urbanism aferent - parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale”, Str. Vâlcele, nr 47 , Nr. Cad./CF 69840, 70174, inițiator persoană fizică; proiectant S.C. MA-DA PROIECT S.R.L., coordonator proiect: Urb. arh. Roxana Iulia Vădeanu.

Arhitect Șef ,
ALEXANDRU AGAVRILOAE

Șef serviciu ,
LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier superior,
MIHAELA SFETCU