

Nr. 29573 din 16.01.2023

RAPORT
DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI
Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu
„Construire locuință P+M, anexă gospodărească și împrejmuire teren”,
Strada Vâlcele, nr. 48A, CF/NC nr. 65766

Având în vedere Ordinul nr. 2501/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

- Plan Urbanistic de Detaliu - „Construire locuință P+M, anexă gospodărească și împrejmuire te”

-Nr. de înregistrare : 29573/29.11.2022

-Amplasament: Strada Vâlcele, nr. 48A

-Înscriș în Cartea Funciară: CF/NC nr. 65766

-Inițiator: persoana fizică,

-Elaborator: S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L.

-Coordonator proiect: Urb. arh. Latiș Eusebie

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 16.12.2022-26.12.2022 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație;
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primăriei www.primariabt.ro, secțiunea „primăria - planuri urbanistice”;
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul;
4. Au fost notificați proprietarii terenurilor direct afectați cu privire la Plan Urbanistic de Detaliu „construire locuință P+M, anexă gospodărească și împrejmuire teren””, Strada Vâlcele, nr. 48A, CF/NC nr. 65766 , inițiator persoana fizică, proiectant S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L., coordonator proiect: Urb. Latiș Eusebie, proprietarilor terenurilor direct afectați – prin două adrese/notificări;

5. După data de 16.12.2022 nu au fost depuse sesizări referitoare la documentația de urbanism P.U.D. „, construire locuință P+M, anexă gospodărească și împrejmuire teren””, Strada Vâlcele, nr. 48A, CF/NC nr. 65766 , inițiator persoana fizică, proiectant S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L., coordonator proiect: Urb. Latiș Eusebie.
6. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro.
7. După data de 16.12.2022 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D. „, construire locuință P+M, anexă gospodărească și împrejmuire teren”, Strada Vâlcele, nr. 48A, CF/NC nr. 65766 , inițiator persoana fizică, proiectant S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L., coordonator proiect: Urb. Latiș Eusebie.

Arhitect Șef ,
ALEXANDRU AGAVRILOAE

Șef serviciu ,
LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier superior,
MIHAELA SFETCU