

LEGENDA

- limite

- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ DE PROPRIETATE Fedorovici Cristian
- LIMITĂ DE PROPRIETATE persoane fizice sau juridice
- ALINIERE CONSTRUCȚII PROPUȘĂ
- LIMITĂ EDIFICABIL PROPUȘĂ
- Împrejmuire propusă - tip I
- Împrejmuire propusă - tip II
- Zid de sprijin

- utilizarea terenurilor

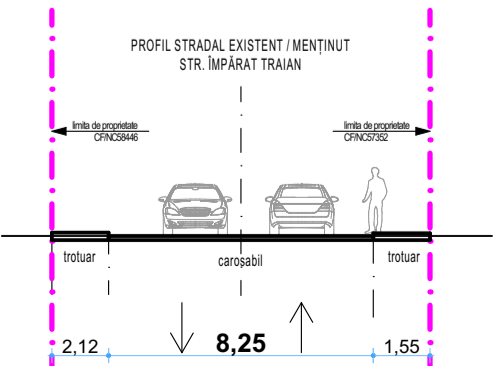
- CLĂDIRE PROPUȘĂ
- CLĂDIRI ÎNVECINATE EXISTENTE
- TERASE NEACOPERITE
- TERASE ACOPERITE
- SPAȚII VERZI PROPUȘE
- ALEI CAROSABILE PROPUȘE
- ALEI PIETONALE PROPUȘE
- CAROSABIL EXISTENT
- TROTUARE EXISTENTE
- RACORD STRADAL PROPUȘ
- ACCES CAROSABIL
- ACCES PIETONAL
- ACCES PRINCIPAL LA CONSTRUCȚIE
- ACCES SECUNDAR LA CONSTRUCȚIE

D+P+1E	REGIM DE ÎNĂLȚIME
+8.40	ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA ATIC
+2.60	ÎNĂLȚIME DEMISOL
┌	TIP ACOPERIȘ - TERASĂ

- Drum
- Ax drum
- Cămin apă
- Aerisire/cutie gaz
- Cămin apă
- Stâlp electricitate

BILANT TERITORIAL	EXISTENT LMrf1		PROPUȘ LMu1	
	suprafata	procent	suprafata	procent
TEREN proprietate și teren concesionat	342+102	100%	342+102	100%
TEREN proprietate CF/NC57352	342	100%	342,0	100%
SPAȚIU VERDE - ARABIL	342	100%	127,4	37,25%
CAROSABIL SI PIETONAL	0,00	0,00%	130,60	38,19%
CONSTRUCȚIE Sc	0,00	0,00%	84,00	24,56%
CONSTRUCȚIE Sdc	0,00	0,00	203,11	0,594
P.O.T.		0,00%	24,56% - max. 35%	
C.U.T.		0,00	0,594 - max.1,00	

Vizat,
O.C.P.I. BOTOSANI



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat nr.
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.				
telefon: 0744882961 Reg. com.: J07/186/2011 Cod fiscal: RO 28407676	ArhiDesign Center str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ; e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com			beneficiar: FEDOROVICI CRISITAN si FEDOROVICI EMANUELA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:200	PR. NR. 465/2023
SEF PROIECT	arh. C. Haralamb	<i>[Signature]</i>		FAZA: A.O.
PROIECTAT	arh. C. Haralamb	<i>[Signature]</i>	DATA: 01.2024	Nr. plansa: A03
DESENAT	arh. stg. L. Sano	<i>[Signature]</i>		Rev. 0
amplasament - Mun. Botosani, Str. Imparat Traian nr. 94-96, CF 57352				titlu plansa: REGELEMENTARI URBANISTICE