

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapă 2 – etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent: „construire lăcaș de cult, paraclis, anexe și împrejmuire”

- Amplasament: Str. Ștefan Luchian, nr. 25, mun. Botoșani
- Înscris în Cartea Funciară: CF/NC 69678
- Inițiator: PAROHIA „SF. CUV. TEODORA DE LA SIHLA”
- Elaborator: SC STRAIGHT PROJECT&MORE SRL,
- Coordonator proiect: URB. Arh. Dan Octavian Botez

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, a Legii nr. 350/6.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (actualizată), vă aducem la cunoștință rezultatele informării și consultării publicului:

În perioada 18.09.2024 - 03.10.2024 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului;

În data de 18.09.2024 a fost publicat anunțul cu privire la propunerea P.U.Z. și R.L.U. aferent: „construire lăcaș de cult, paraclis, anexe și împrejmuire”, Str. Pacea, nr. 45B, CF/NC 69678, inițiator PAROHIA „SF. CUV. TEODORA DE LA SIHLA”, proiectant SC STRAIGHT PROJECT&MORE SRL, coordonator proiect: Urb. Arh. Dan Octavian Botez, simultan prin următoarele metode:

- a. anunțuri afișate la sediul autorității publice, accesibile tuturor cetățenilor 18.09.2024 - 03.10.2024;
- b. anunț publicat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Botoșani, secțiunea Urbanism – Planuri Urbanistice începând cu 18.09.2024;
- c. afișarea pe un panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.Z.
- d. notificări scrise expediate în data de 18.09.2024 prin Poșta Română proprietarilor imobilelor direct învecinate.

Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.

După data de 18.09.2024 s-a înregistrat adresa nr. 23482/30.09.2024 (SC BIA GOLD HOTELS SRL), prin care s-au prezentat următoarele principale obiecțiuni referitoare la documentația de urbanism P.U.Z. și R.L.U. aferent - „construire lăcaș de cult, paraclis, anexe și împrejmuire”, Str. Pacea, nr. 45B, CF/NC 69678:

- Limita de proprietate a obiectivului intersectează și se supune parțial peste p.c. 1, nr. cad. 54129, ce face obiectul contractului de concesiune în favoarea SC MICHELLE SRL, având destinația parțial cale de acces și parțial suprafață suport pentru bazinul vidanjabil aferent;
- În RLU nu este prezentată zona de conectare la rețeaua de canalizare existentă;

- Calea de acces să fie realizată în parcela cu nr. cad. 69679, fără a afecta terenul concesionat;
- Reprezentarea zidului de sprijin existent în documentație;
- Se solicită încărcarea pe site-ul instituției a variantelor de proiectare pentru calea de acces a lăcașului de cult;
- Modificările solicitate au fost încărcate pe site în data de 06.11.2024;
- Pentru acces s-a obținut avizul Comisiei de Circulație nr. 24838/17.12.2024

După modificările efectuate, SC BIA GOLD HOTELS SRL a transmis adresa înregistrată cu nr. 30883 din 18.12.2024 prin care își exprimă acordul referitor la documentația „construire lăcaș de cult, paraclis, anexe și împrejmuire”, Str. Pacea, nr. 45B, CF/NC 69678

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător Etapei II – etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent, această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația P.U.Z și R.L.U. aferent „construire lăcaș de cult, paraclis, anexe și împrejmuire”, Str. Pacea, nr. 45B, CF/NC 69678, inițiator inițiator PAROHIA „SF. CUV. TEODORA DE LA SIHLA”, proiectant SC STRAIGHT PROJECT&MORE SRL, coordonator proiect: Urb. Arh. Dan Octavian Botez

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Lacramioara Constantinescu	Arhitect Șef	Direcția Urbanism, Serviciul Urbanism și Autorizări în Construcții	13.01.2025	
Luminița - Mihaela Antoche	Șef Serviciu	Serviciul Urbanism și Autorizări în Construcții	13.01.2025	
Petrică Lupu	Consilier principal	Serviciul Urbanism și Autorizări în Construcții	13.01.2025	