



TABEL DISFUNCIONALITATI

DOMENIU	DISFUNCIONALITATI
Circulatie	Accesul existent la teren si la statia de epurare printr-un drum neamenajat si neinventariat.
Edilitare	Existenta pe amplasament a o linie electrica aeriana de 20 KV. Terenul nu detine in prezent utilitati.
Fond construit si utilizarea terenului	Teren situat in extravilanul municipiului Botosani, fara functiuni, cu categoria de folosinta neproductiv.
Mediu	Exista depozitari ilegale/accidentale de deseuri pe teren.

LEGENDA

- LIMITE:**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT MUN. BOTOSANI
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS MUN. BOTOSANI
 - LIMITA CF 68434
- SITUATIA EXISTENTA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE UNIFAMILIALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA TAG - TERENURI AGRICOLE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - STRAZI, TROTUARE, PARCAJE
 - LIMITA MAXIMA DE INUNDABILITATE

LEGENDA

- Statie Topografica
- Camin de Vizitare
- Hidrant
- Gaz
- Contor - Gaz Natural
- Indicator
- Contor - Curent Electric
- Stalp pentru lumina electrica, din beton
- Ax Drum
- Drum Asfaltat
- Limita Proprietate
- Limita Intra Proprietati
- Trotuar
- Constructie
- Beton sau Platforma Betonata

BILANT TERITORIAL

Funcțiune	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafață	%	Suprafață	%
Suprafata totala teren	18.312 mp	100,00%	18.312 mp	100,00%
Suprafata construita Ac	0 mp	0,00%	396 mp	2,16%
Zona amenajari sportive	0 mp	0,00%	9.934 mp	54,25%
Zona constructii, aiei si parcaje	0 mp	0,00%	2.635 mp	14,39%
Zona spații verzi amenajate	0 mp	0,00%	5.322 mp	29,06%
Zona gospodarie comunala	0 mp	0,00%	25 mp	0,14%
P.O.T.	0.00 %		max 10.00 %	
C.U.T.	0.00		max 0.2	
REGIM DE INALTIME	P + 1E - max. 10.00 m			

PROIECTANT GENERAL



str. CUZA VODA NR. 2, BOTOSANI
 TEL/FAX: 0231-514965;
 C.I.F. : 4906270; R.C. 307/1086/1993

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BOTOSANI

Proiect nr. 2709 / 2022

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. M. Tulbure	
PROIECTAT	arh. M. Tulbure	
DESENAT	des. G. Chelaru	

Scara: 1:500
 Data: 06.2025

PROIECT:
 CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA TIP I
 CF 68434, str. Zimbrului, mun. Botosani, jud. Botosani

FAZA: P.U.Z.
 Planșa nr. A 02