



LEGENDA

LIMITE:

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT MUN. BOTOSANI
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ MUN. BOTOSANI
- LIMITA CF 68434
- GABIOANE SAU ZIDURI DE PROTECTIE
- ACCESE AUTO
- ACCESE PIETONAL

REGLEMENTARI URBANISTICE:

- ZONA PENTRU LOCUINTE UNIFAMILIALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA TAG - TERENURI AGRICOLE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- EDIFICABIL
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- ALEI CAROSABILE, PARCAJE
- TROTUARE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA SPATII TEHNICO-GOSPODAREȘTI

LEGENDA

- Statie Topografica
- Camin de Vizitare
- Hidrant
- Gaz
- Contor - Gaz Natural
- Contor - Curent Electric
- Stalp pentru lumina electrica, din beton
- Ax Drum
- Drum Asfaltat
- Limita Proprietate
- Limita Intre Proprietati
- Trotuar
- Constructie
- Beton sau Platforma Betonata

BILANȚ TERITORIAL

Funcțiune	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafață	%	Suprafață	%
Suprafata totala teren	18.312 mp	100,00%	18.312 mp	100,00%
Suprafata construita Ac	0 mp	0,00%	396 mp	2,16%
Zona amenajari sportive	0 mp	0,00%	9.934 mp	54,25%
Zona constructii, alei si parcaje	0 mp	0,00%	2.635 mp	14,39%
Zona spații verzi amenajate	0 mp	0,00%	5.322 mp	29,06%
Zona gospodarie comunala	0 mp	0,00%	25 mp	0,14%
P.O.T.	0.00	0.00 %	max 10.00 %	
C.U.T.	0.00	0.00 %	max 0.2	
REGIM DE INALTIME	P + 1E - max. 10.00 m			

PROIECTANT GENERAL

str. CUZA VODA NR. 2, BOTOSANI
 TEL/FAX: 0231-514965;
 C.I.F.: 4906270; R.C. 307/1086/1993

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BOTOSANI
 Proiect nr. 2709 / 2022

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:
SEF PROIECT	arh. M. Tulbure		1:500
PROIECTAT	arh. M. Tulbure		Data:
DESENAT	des. G. Chelaru		06.2025

PROIECT: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA TIP I
 CF 68434, str. Zimbrului, mun. Botosani, jud. Botosani
REGLEMENTARI URBANISTICE
 FAZA: P.U.Z.
 Planșa nr. A 03