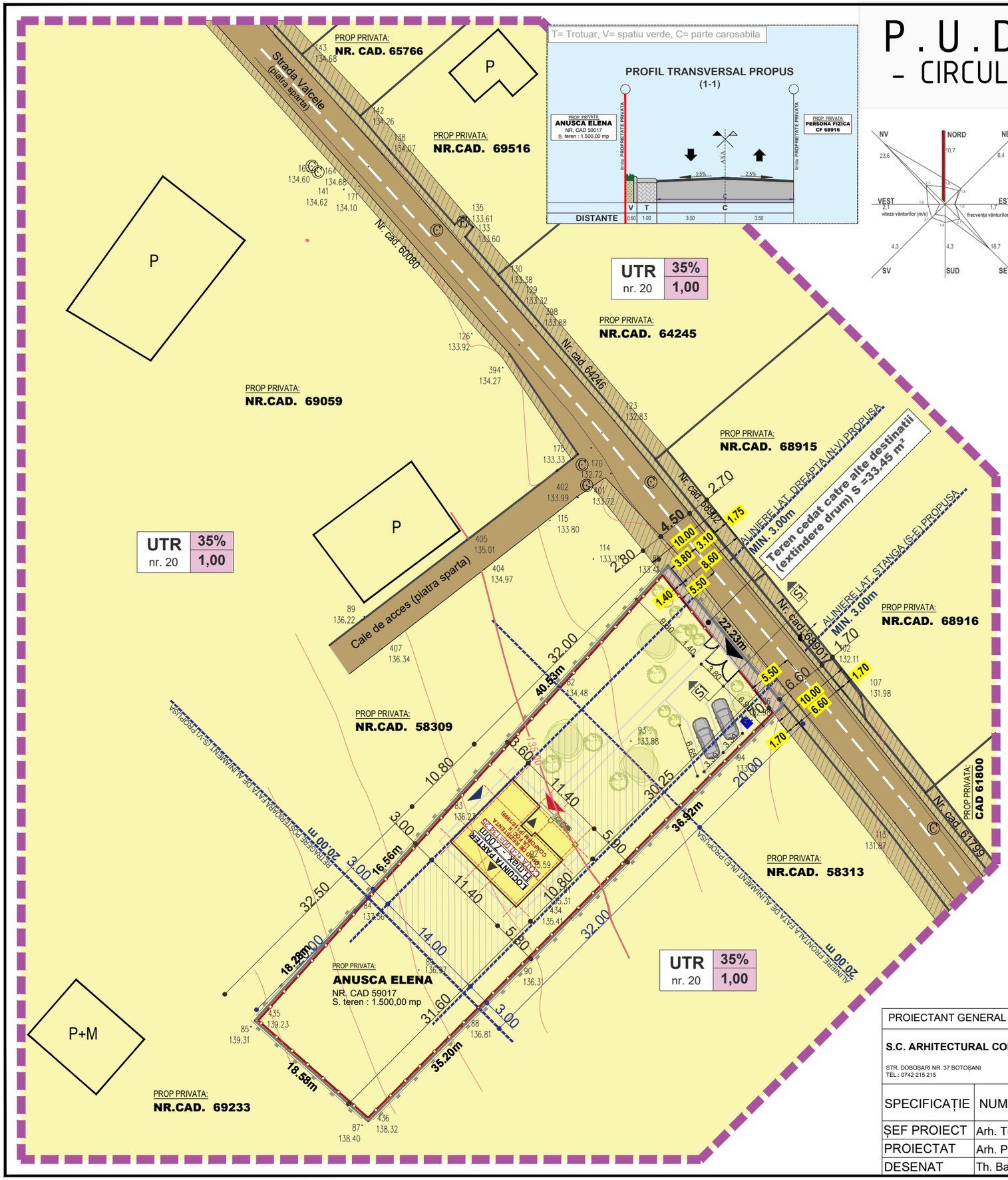
P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
- CIRCULATIA TERENURILOR plansa 1 2 3 ④ 5



LEGENDA:

LIMITE	
	Limita proprietate care face obiectul documentatiei-CF 59017; S= 1.500,00 mp
	Limita zonei studiate
	Limita de proprietate (proprietati vecine)
	Imprejmuirii existente
	Imprejmuire propusa
PROPRIETATE PUBLICA	
	Strada Valcele, NR. CAD. 56690, Mun. Botosani
PROPRIETATE PRIVATA	
	Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
	Constructii propuse - **IMOBIL PARTER**
	Suprafata cedata in vederea supralargirii drumului S = 33.45 mp
P	Regim de inaltime
3.50	H. Maxim la streasina/cornisa
7.50	H. Maxim la coama
▲	Tip de acoperis

BILANT TERITORIAL terenurilor - circulatia		suprafata mp	%
suprafata teren	**CAD 54356**	**1500.00**	100.00
din care:	**teren proprietate privata**	**1500.00**	100.00

INDICATORI URBANISTICI		
regim de inaltime	-	P
POT maxim propus REGLEMENTAT PRIN - P.U.D.		8.27
CUT maxim propus REGLEMENTAT PRIN - P.U.D.		0.08

PROIECTANT GENERAL		COORDONATOR URBANISTIC		BENEFICIAR: PRIMARIA MUN. BOTOȘANI
S.C. ARHITECTURAL CONCEPT S.R.L.		**SC "PROIECT BOTOSANI" SRL**		ANUȘCA ELENA
STR. DOBOȘARI NR. 37 BOTOȘANI TEL.: 0742 215 215	CUI: 24547758 J 07/712/2008	STR. TEATRULUI NR.3A BOTOSANI TEL/FAX: 0231-514965	CF: 4906270 R.C. J07/1086/1993	ADRESA STR. VIILOR NR. 1; SC.B; ET.4, AP.20; MUN. BOTOȘANI
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI RACORD UTILITĂȚI
ȘEF PROIECT	Arh. Tulbure Mihai		1 : 500	AMPLASAMENT: CAD/CF 59017 P.C.156/33, STR. VALCELE NR.57, JUD. BOTOSANI
PROIECTAT	Arh. Prisacariu Raluca		DATA	**CIRCULATIA TERENURILOR**
DESENAT	Th. Balan Ciprian		03.2025	

PR. NR. 350/2025 | FAZA P.U.D. | PLANȘA NR. A4