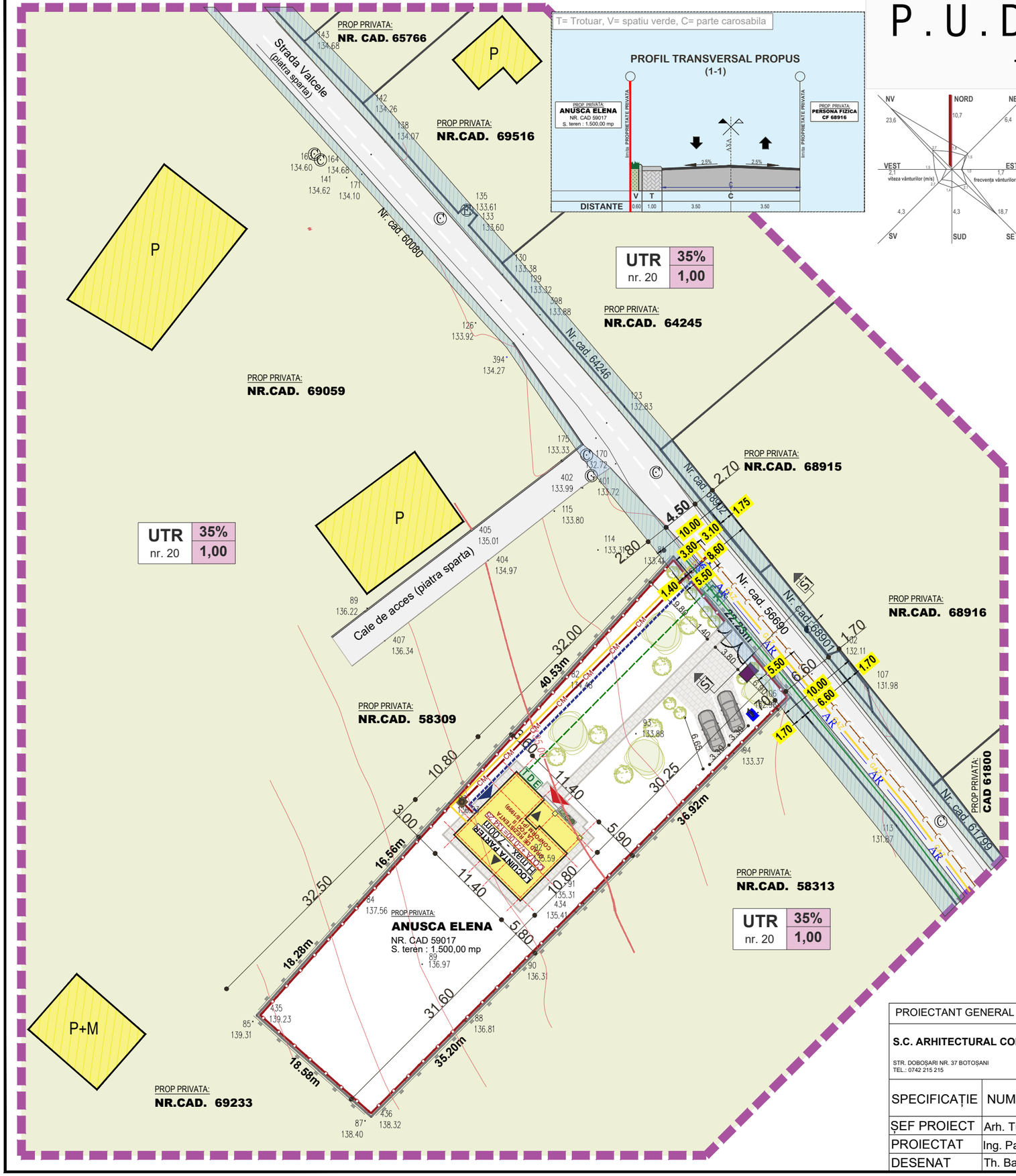
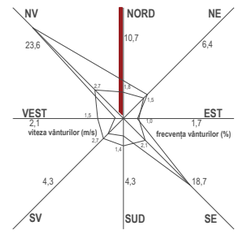
P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
-ECHIPARE EDILITARA plansa 1 2 3 4 ⑤





LEGENDA:

LIMITE	
	Limita proprietate care face obiectul documentatiei - CF 59017; S= 1.500,00 mp
	Limita zonei studiate
	Limita de proprietate (proprietati vecine)
	Imprejmuire propusa
CONSTRUCTII	
	Constructii existente
	Constructii propuse - **IMOBIL PARTER**
	Spati verzii in incinta parcelei (sau a vecinilor)
CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE	
	Strada Valcele, NR. CAD. 56690, Mun. Botosani
	Circulatii pietonale/carosabile de incinta
ACCESE	
	Acces auto / pietonal incinta
	Acces principal constructii
P	Regim de inaltime
3.50	H. Maxim la streasina/cornisa
7.50	H. Maxim coama
▲	Tip de acoperis
legenda REGLEMENTARI EDILITARE:	
RETELE EXISTENTE	
AR	Retea alimentare cu apa
	Retea EE
	Retea canalizare
GAZ	Retea alimentare cu gaz
RETELE PROPUSE	
AR	Retea aimentare cu apa
CM	Retea canalizare
	Retea alimentare cu gaz
	Retea EE / bransament la retea EE
A	Camin apometru
	Camin racord canalizare menajera
TDE	Tablou distributie EE
FR	Tablou racord EE
	Amplasament punct de colectare gunoi in incinta

INDICATORI URBANISTICI

regim de inaltime	-	P
POT maxim existent	0.00	0.00
CUT maxim existent	0.00	0.00
POT maxim propus REGLEMENTAT PRIN - P.U.D.		8.27
CUT maxim propus REGLEMENTAT PRIN - P.U.D.		0.08

PROIECTANT GENERAL		COORDONATOR URBANISTIC		BENEFICIAR: PRIMARIA MUN. BOTOȘANI	PR. NR.
S.C. ARHITECTURAL CONCEPT S.R.L. STR. DOBOȘARI NR. 37 BOTOȘANI CUI: 24547758 TEL.: 0742 215 215 J 07/712/2008		**SC "PROIECT BOTOSANI" SRL** STR. TEATRULUI NR.3A BOTOSANI CF: 4906270 TEL/FAX: 0231-514965 R.C. J07/1086/1993		ANUȘCA ELENA ADRESA STR. VIILOR NR. 1; SC.B; ET.4, AP.20; MUN. BOTOȘANI	350/2025
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI RACORD UTILITĂȚI AMPLASAMENT: CAD/CF 59017 P.C.156/33, STR. VALCELE NR.57, JUD. BOTOSANI	FAZA P.U.D.
ȘEF PROIECT	Arh. Tulbure Mihai		1 : 500		
PROIECTAT	Ing. Pascu Lucian		DATA 03.2025	**ECHIPARE EDILITARA**	PLANȘA NR. A5
DESENAT	Th. Balan Ciprian				