

Nr. 23571 / 2509 2025

De la:

Trimis:

Către:

Wednesday, September 24, 2025 6:39 PM

Urbanism

Bună seara . Mă numesc [redacted] a unui apartament de pe Aleea Arcului nr 6 și nu sunt de acord cu intenția de elaborare P.U.Z pentru emiterea avizului de oportunitate : „DESFIIŢARE CONSTRUCŢII C2, C3 ŞI EXTINDERE CONSTRUCŢIE C1 PENTRU REALIZAREA DE SPAŢII DE BIROURI P+1E+M ŞI SPAŢII COMERCIALE LA PARTER deoarece este afectată lumina blocului și îi afectează și pe cei care au vedere spre această clădire !

Zona este supraaglomerată plus ca în zonă este și i grădiniță și prin crearea birourilor și spațiilor comerciale în zonă ar fi haos , spațiul de pe parcela personală nu permite intrarea utilajelor ceea ce duce la blocarea căilor de acces , străzile sunt cu sens unic.

Lucrările o să fie executate neconform cu normele de proiectare sau cu cele de siguranță. Nu este suficient spațiu pentru desfășurarea construcției ceea ce o să ne pună sănătatea în pericol .

Se încalcă intimitatea și lumina vecinilor care au vederea spre stradă arcului , în proiect este trecută distanța din colțul ce mai îndepărtat de blocul nostru, în rest distanța este mult mai mică pentru ca casa existentă nu este construită pe linie dreaptă . Deja în spatele blocului este ridicată o casă unde vecinii dau efectiv cu mâna în peretele construcției !

Din partea desenată a proiectului nu pare ca ar afecta dar realitatea este alta , construite o sa le ia toată vederea și lumina vecilor din fața . Plus ca nu este suficient spațiu pentru crearea locurilor de parcare și circulație pe parcela terenului .

Dacă o să se aprobe acea proiect noi vecinii o să solicităm o expertiză tehnică .