

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Management Proiecte, referatul de aprobare al inițiatorului, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

având în vedere solicitarea de clarificare nr. 44728/AM/07.10.2025 emisă de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027 Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est și prevederile secțiunii 7.4. „Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii de finanțare” din Ghidul Solicitantului pentru apelul de proiecte PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficiența energetică Cladiri publice MRJ+M,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 10 alin. (4) teza I din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. (1) precum și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani” conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre va înlocui Anexa nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”.

**Art. 2.** (1) Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 4 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani” conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre va înlocui Anexa nr. 4 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-

economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”.

**Art. 3.** Se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 379 din 9 septembrie 2025 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 258 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani.

**Art. 4.** Toate celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani” își mențin valabilitatea.

**Art. 5.** Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Management Proiecte va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general al Municipiului,  
Oana Gina Chițanu**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Oana Gina Chițanu.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. din

Denumirea obiectivului de investiții:

„Renovare energetică a clădirilor publice - Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi”  
Botoșani”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Faza PROIECT TEHNIC: 05/2025

**A. VALOAREA INVESTIȚIEI**

**DEVIZ GENERAL TOTAL (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI      | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|--------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 6.489.267,55           | 1.345.787,49 | 7.835.055,04               |
| 2        | Din care C+M  | 4.817.614,32           | 1.011.699,01 | 5.829.313,33               |

**DEVIZ GENERAL (ELIGIBIL)**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI    | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 4.679.818,11           | 969.648,63 | 5.649.466,74               |
| 2        | Din care C+M  | 3.598.365,39           | 755.656,73 | 4.354.022,12               |

**DEVIZ GENERAL (NEELIGIBIL)**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI    | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 1.809.449,44           | 376.138,86 | 2.185.588,30               |
| 2        | Din care C+M  | 1.219.248,93           | 256.042,28 | 1.475.291,21               |

**B. INDICATORI TEHNICI**

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

- Categoria de importanță a obiectivului, cf. HG nr. 766/1997 : „C”
- Clasa de importanță a obiectivului, cf. P100/1-2013 : II
- Grad de rezistență la foc : II
- Regim de înălțime construcție : P +1E

**DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ**

| <b>SUPRAFATE TEREN</b>  |                            |                      |  |                                   |
|---|----------------------------|----------------------|--|-----------------------------------|
| <b>NR. CAD.</b>   | <b>CATEGORIE FOLOSINTA</b> | <b>SUPRAFAȚĂ(mp)</b> |  |                                   |
| 58720   | CURTI CONSTRUCTII          | 10046.00 MP          |  |                                   |
| <b>SUPRAFETE CONSTRUCTII – SITUATIE PROPUSA CORP LICEU + CORP ATELIER</b> |                            |                      |  |                                   |
| <b>COD</b>  | <b>DESTINAȚIE</b>          | <b>REGIM</b>         | <b>SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (mp)</b>                 | <b>SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ (mp)</b> |
| C1  | CORP LICEU                 | Stehnic+P+3E         | 744.82   | 2979.28                           |
| <b>C2</b>   | <b>CORP ATELIER</b>        | <b>P+1E</b>          | <b>509.28</b>                                    | <b>1018.56</b>                    |
| C6  | SALA DE SPORT              | P+1E parțial         | 1668.00  | 1820.00                           |
| *documentatia prezenta face referire la corpul C2 CLADIRE ATELIER         |                            |                      |  |                                   |
| <b>P.O.T. PROPUS</b>  |                            | <b>29.08 %</b>       | <b>- raportat la suprafata de teren din acte</b> |                                   |
| <b>C.U.T. PROPUS</b>  |                            | <b>0.58</b>          | <b>- raportat la suprafata de teren din acte</b> |                                   |
| <b>CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE – C2 – ATELIERE</b>                 |                            |                      |  |                                   |
| LUNGIME MAXIMĂ  |                            |                      |  | 24.95 M                           |
| LAȚIME MAXIMĂ   |                            |                      |  | 22.19 M                           |
| ÎNĂLȚIME STREAȘINĂ/CORNIȘĂ  |                            |                      |  | 7.50 M                            |
| ÎNĂLȚIME TOTALĂ   |                            |                      |  | 14.65 M                           |
| SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUSĂ  |                            |                      |  | 509.28 M <sup>2</sup>             |
| SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ PROPUSĂ                                  |                            |                      |  | 1018.56 M <sup>2</sup>            |

**C. Durata de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Proiectul se va implementa în **12 luni**.

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general al Municipiului,  
Oana Gina Chițanu**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr.    din

**Devizul General al obiectivului de investiții**  
**„Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”**  
**DG recomandat eligibil + neeligibil**

| Proiectant   |   |                    |                   |                        |
|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|
| S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.  |   |                    |                   |                        |
| Str. Calea Nationala nr. 193, municipiul Botoșani, județul Botoșani  |   |                    |                   |                        |
| IB7283/2010, RO 27399915   |   |                    |                   |                        |
| <b>DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL + NEELIGIBIL</b><br>al obiectivului de investiții:<br><b>Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botoșani</b> |   |                    |                   |                        |
| Nr.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fara TVA) | TVA               | Valoare (inclusiv TVA) |
| cert.  |   | lei                | lei               | lei                    |
| 1  | 2   | 3                  | 4                 | 5                      |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |   |                    |                   |                        |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>   |   |                    |                   |                        |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 367,638.73         | 77,204.13         | 444,842.86             |
| 1.3  | Amenajări și protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială  | 258,260.43         | 54,234.69         | 312,495.12             |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL. 1</b>  |   | <b>625,899.16</b>  | <b>131,438.82</b> | <b>757,337.98</b>      |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |   |                    |                   |                        |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</b>   |   |                    |                   |                        |
| 2  | Cheltuieli cu utilitatile   | 258,260.43         | 54,234.69         | 312,495.12             |
| <b>TOTAL CAPITOL. 2</b>  |   | <b>258,260.43</b>  | <b>54,234.69</b>  | <b>312,495.12</b>      |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |   |                    |                   |                        |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>   |   |                    |                   |                        |
| 3.1  | Studii  | 4,500.00           | 855.00            | 5,355.00               |
|  | 3.1.1. Studii de teren  | 4,500.00           | 855.00            | 5,355.00               |
|  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului  | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice  | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 15,000.00          | 2,850.00          | 17,850.00              |
| 3.3  | Expertiză tehnică   | 20,000.00          | 3,800.00          | 23,800.00              |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră   | 59,000.00          | 11,210.00         | 70,210.00              |
| 3.5  | Proiectare:   | 226,000.00         | 46,540.00         | 272,540.00             |
|  | 3.5.1. Termă de proiectare  | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate   | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 46,000.00          | 8,740.00          | 54,740.00              |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 12,000.00          | 2,320.00          | 14,320.00              |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 25,000.00          | 5,250.00          | 30,250.00              |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție  | 143,000.00         | 30,030.00         | 173,030.00             |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
| 3.7  | Consultanță   | 10,000.00          | 2,100.00          | 12,100.00              |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
|  | 3.7.2. Auditul financiar  | 10,000.00          | 2,100.00          | 12,100.00              |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 83,513.69          | 17,637.87         | 101,051.56             |
|  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului  | 10,000.00          | 2,100.00          | 12,100.00              |
|  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor   | 5,000.00           | 1,050.00          | 6,050.00               |
|  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5,000.00           | 1,050.00          | 6,050.00               |
|  | 3.8.2. Dirigenție de șantier  | 45,000.00          | 9,450.00          | 54,450.00              |
|  | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 100/2006, cu modificările și completările ulterioare                       | 28,513.69          | 5,987.87          | 34,501.56              |
| <b>TOTAL CAPITOL. 3</b>  |   | <b>418,013.69</b>  | <b>84,892.87</b>  | <b>502,906.56</b>      |
| <b>CAPITOLUL 4</b>   |   |                    |                   |                        |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>  |   |                    |                   |                        |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 3,761,534.68       | 789,922.29        | 4,551,456.97           |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 7,020,605.42       | 424,327.35        | 7,444,932.77           |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 534,027.66         | 112,145.81        | 646,173.47             |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile   | 567,346.47         | 119,142.76        | 686,489.23             |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexa  | 639,554.13         | 134,306.37        | 773,860.50             |
| 4.2  | Montaj utilaje tehnologice și funcționale   | 109,920.95         | 23,083.21         | 133,004.16             |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 97,571.72          | 20,490.06         | 118,061.78             |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0,00               | 0,00              | 0,00                   |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile   | 5,533.84           | 1,162.11          | 6,695.95               |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexa  | 6,814.49           | 1,431.04          | 8,245.53               |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj  | 688,293.40         | 144,541.61        | 832,835.01             |

|   |  |                     |                     |                     |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 528,739.85          | 111,035.37          | 639,775.22          |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 42,486.15           | 8,922.09            | 51,408.24           |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 117,067.40          | 24,584.15           | 141,651.55          |
| <b>4.4</b>  | <b>Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>                             | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>4.5</b>  | <b>Dotari</b>  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>4.6</b>  | <b>Active necorporate</b>  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  |  | <b>4,559,748.13</b> | <b>957,547.11</b>   | <b>5,517,295.24</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>  |  |                     |                     |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>  |  |                     |                     |                     |
| <b>5.1</b>  | <b>Organizare de santier</b>   | <b>62,000.00</b>    | <b>13,020.00</b>    | <b>75,020.00</b>    |
|   | 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 62,000.00           | 13,020.00           | 75,020.00           |
|   | 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>5.2</b>  | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>   | <b>66,993.75</b>    | <b>0.00</b>         | <b>66,993.75</b>    |
|   | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții  | 24,088.07           | 0.00                | 24,088.07           |
|   | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 4,817.61            | 0.00                | 4,817.61            |
|   | 5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 24,088.07           | 0.00                | 24,088.07           |
|   | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare   | 14,000.00           | 0.00                | 14,000.00           |
| <b>5.3</b>  | <b>Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4 )</b>  | <b>99,755.53</b>    | <b>20,948.66</b>    | <b>120,704.19</b>   |
| <b>5.4</b>  | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>  | <b>14,000.00</b>    | <b>2,940.00</b>     | <b>16,940.00</b>    |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  |  | <b>242,749.28</b>   | <b>36,908.66</b>    | <b>279,657.94</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6</b>  |  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>   |  |                     |                     |                     |
| <b>6.1</b>  | <b>Pregătirea personalului pentru exploatare</b>   | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>6.2</b>  | <b>Probe tehnologice și teste</b>  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  |  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 7</b>  |  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |  |                     |                     |                     |
| <b>7.1</b>  | <b>Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)</b>               | <b>234,596.86</b>   | <b>49,265.34</b>    | <b>283,862.20</b>   |
| <b>7.2</b>  | <b>Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>  | <b>150,000.00</b>   | <b>31,500.00</b>    | <b>181,500.00</b>   |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>  |  | <b>384,596.86</b>   | <b>80,765.34</b>    | <b>465,362.20</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>6,489,267.55</b> | <b>1,345,787.49</b> | <b>7,835,055.04</b> |
| <b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>   |  | <b>4,817,614.32</b> | <b>1,011,699.01</b> | <b>5,829,313.33</b> |

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



Ing. Voinicuc Ionut

## Deviz General recomandat eligibil

|   |
|---|
| Proiectant  |
| S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.                                   |
| Str. Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani |
| J07/283/2010, RO 27399915   |

|  |
|--|
| <b>DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL</b><br>al obiectivului de investitii:<br>Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botoșani |
|--|

| Nr.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fara TVA) | TVA               | Valoare (inclusiv TVA) |
|--|---|--------------------|-------------------|------------------------|
| ert.   |   | lei                | lei               | lei                    |
| 1  | 2   | 3                  | 4                 | 5                      |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |   |                    |                   |                        |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |   |                    |                   |                        |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 367,638.73         | 77,204.13         | 444,842.86             |
| 1.3  | Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială  | 258,260.43         | 54,234.69         | 312,495.12             |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   |   | <b>625,899.16</b>  | <b>131,438.82</b> | <b>757,337.98</b>      |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |   |                    |                   |                        |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |   |                    |                   |                        |
| 2  | Cheltuieli cu utilitate   | 258,260.43         | 54,234.69         | 312,495.12             |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   |   | <b>258,260.43</b>  | <b>54,234.69</b>  | <b>312,495.12</b>      |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |   |                    |                   |                        |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |   |                    |                   |                        |
| 3.1  | Studii  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.1.1. Studii de teren  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| 3.5  | Proiectare:   | 143,000.00         | 30,030.00         | 173,030.00             |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție  | 143,000.00         | 30,030.00         | 173,030.00             |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| 3.7  | Consultanță   | 10,000.00          | 2,100.00          | 12,100.00              |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.7.2. Auditul financiar  | 10,000.00          | 2,100.00          | 12,100.00              |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 73,513.69          | 15,437.87         | 88,951.56              |
|  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | 3.8.2. Dirigenție de șantier  | 45,000.00          | 9,450.00          | 54,450.00              |
|  | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare                       | 28,513.69          | 5,987.87          | 34,501.56              |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   |   | <b>226,513.69</b>  | <b>47,567.87</b>  | <b>274,081.56</b>      |
| <b>CAPITOLUL 4</b>   |   |                    |                   |                        |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>  |   |                    |                   |                        |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 2,554,634.08       | 536,473.16        | 3,091,107.24           |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 2,020,606.42       | 424,327.35        | 2,444,933.77           |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 534,027.66         | 112,145.81        | 646,173.47             |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| 4.2  | Montaj utilaje tehnologice și functionale   | 97,571.72          | 20,490.06         | 118,061.78             |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 97,571.72          | 20,490.06         | 118,061.78             |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile   | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe  | 0.00               | 0.00              | 0.00                   |
| 4.3  | Utilaje , echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj   | 528,739.85         | 111,035.37        | 639,775.22             |

|   |   |                     |                   |                     |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 528.739.85          | 111.035.37        | 639.775.22          |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4 - Lucrari neeligibile Conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.4   | Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                     | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4 - Lucrari neeligibile Conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.5   | Dotari  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4 - Lucrari neeligibile Conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.6   | Active necorporale  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  |   | <b>3.180.945.65</b> | <b>667.998.59</b> | <b>3.848.944.24</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>  |   |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>  |   |                     |                   |                     |
| 5.1   | <b>Organizare de santier</b>  | <b>62.000.00</b>    | <b>13.020.00</b>  | <b>75.020.00</b>    |
|   | 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier  | 62.000.00           | 13.020.00         | 75.020.00           |
|   | 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2   | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>  | <b>62.443.65</b>    | <b>0.00</b>       | <b>62.443.65</b>    |
|   | 5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | 5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții  | 24.088.07           | 0.00              | 24.088.07           |
|   | 5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 4.817.61            | 0.00              | 4.817.61            |
|   | 5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC   | 24.088.07           | 0.00              | 24.088.07           |
|   | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare  | 9.449.90            | 0.00              | 9.449.90            |
| 5.3   | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)</b>  | <b>99.755.53</b>    | <b>20.948.66</b>  | <b>120.704.19</b>   |
| 5.4   | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>   | <b>14.000.00</b>    | <b>2.940.00</b>   | <b>16.940.00</b>    |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  |   | <b>238.199.18</b>   | <b>36.908.66</b>  | <b>275.107.84</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6</b>  |   |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>   |   |                     |                   |                     |
| 6.1   | Pregătirea personalului pentru exploatare   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  |   | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 7</b>  |   |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |   |                     |                   |                     |
| 7.1   | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 7.2   | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț  | 150.000.00          | 31.500.00         | 181.500.00          |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>  |   | <b>150.000.00</b>   | <b>31.500.00</b>  | <b>181.500.00</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |   | <b>4.679.818.11</b> | <b>969.648.63</b> | <b>5.649.466.74</b> |
| <b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>   |   | <b>3.598.365.39</b> | <b>755.656.73</b> | <b>4.354.022.12</b> |

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.97531ei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



Intocmit : Ing. Voiniciu Ionut

## Deviz General recomandat neeligibil

|   |
|---|
| Proiectant  |
| S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.                                   |
| Str. Calea Națională nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani |
| J07/283/2010, RO 27399915   |

|  |
|--|
| <b>DEVIZ GENERAL, SCENARIU RECOMANDAT NEELIGIBIL</b><br>al obiectivului de investiții:<br><b>Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botosani</b> |
|--|

| Nr.  | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fara TVA) | TVA              | Valoare (inclusiv TVA) |
|--|---|--------------------|------------------|------------------------|
| crt.   |   | lei                | lei              | lei                    |
| 1  | 2   | 3                  | 4                | 5                      |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |   |                    |                  |                        |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |   |                    |                  |                        |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| 1.3  | Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   |   | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>            |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |   |                    |                  |                        |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |   |                    |                  |                        |
| 2  | Cheltuieli cu utilitatile   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   |   | <b>0.00</b>        | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>            |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |   |                    |                  |                        |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |   |                    |                  |                        |
| 3.1  | Studii  | 4,500.00           | 855.00           | 5,355.00               |
|  | 3.1.1 Studii de teren   | 4,500.00           | 855.00           | 5,355.00               |
|  | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 15,000.00          | 2,850.00         | 17,850.00              |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 20,000.00          | 3,800.00         | 23,800.00              |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energiei al clădirilor, auditul de siguranță rutieră  | 59,000.00          | 11,210.00        | 70,210.00              |
| 3.5  | Proiectare:   | 83,000.00          | 16,510.00        | 99,510.00              |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 46,000.00          | 8,740.00         | 54,740.00              |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 12,000.00          | 2,520.00         | 14,520.00              |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 25,000.00          | 5,250.00         | 30,250.00              |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| 3.7  | Consultanță   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | 3.7.2. Auditul financiar  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 10,000.00          | 2,100.00         | 12,100.00              |
|  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului  | 10,000.00          | 2,100.00         | 12,100.00              |
|  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor   | 5,000.00           | 1,050.00         | 6,050.00               |
|  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5,000.00           | 1,050.00         | 6,050.00               |
|  | 3.8.2. Dirigenție de șantier  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare                       | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   |   | <b>191,500.00</b>  | <b>37,325.00</b> | <b>228,825.00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 4</b>   |   |                    |                  |                        |
| <b>Cheltuieli pentru investita de baza</b>   |   |                    |                  |                        |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 1,206,900.60       | 253,449.13       | 1,460,349.73           |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe  | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile   | 567,346.47         | 119,142.76       | 686,489.23             |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe  | 639,554.13         | 134,306.37       | 773,860.50             |
| 4.2  | Montaj utilaje tehnologice si functionale   | 12,348.33          | 2,593.15         | 14,941.48              |
|  | Obiectul nr 1 - Lucrari eligibile   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | Obiectul nr 2 - Măsurile conexe   | 0.00               | 0.00             | 0.00                   |
|  | Obiectul nr 3- Lucrari neeligibile  | 5,533.84           | 1,162.11         | 6,695.95               |
|  | Obiectul nr 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 6,814.49           | 1,431.04         | 8,245.53               |
| 4.3  | Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj   | 159,553.55         | 33,506.24        | 193,059.79             |

|   |  |                     |                   |                     |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile   | 42,486.15           | 8,922.09          | 51,408.24           |
|   | Obiectul nr. 4 - Lucrari neeligibile Conexe  | 117,067.40          | 24,584.15         | 141,651.55          |
| 4.4   | Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                    | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4 - Lucrari neeligibile Conexe  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.5   | Dotari   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4 - Lucrari neeligibile Conexe  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.6   | Active necorporale   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  |  | <b>1,378,802.48</b> | <b>289,548.52</b> | <b>1,668,351.00</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>  |  |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>  |  |                     |                   |                     |
| 5.1   | <b>Organizare de santier</b>   | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
|   | 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2   | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>   | <b>4,550.10</b>     | <b>0.00</b>       | <b>4,550.10</b>     |
|   | 5.2.1 Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | 5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | 5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare   | 4,550.10            | 0.00              | 4,550.10            |
| 5.3   | Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  |  | <b>4,550.10</b>     | <b>0.00</b>       | <b>4,550.10</b>     |
| <b>CAPITOLUL 6</b>  |  |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>   |  |                     |                   |                     |
| 6.1   | Pregătirea personalului pentru exploatare  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 6.2   | Probe tehnologice si teste   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  |  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 7</b>  |  |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |  |                     |                   |                     |
| 7.1   | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                      | 234,596.86          | 49,265.34         | 283,862.20          |
| 7.2   | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>  |  | <b>234,596.86</b>   | <b>49,265.34</b>  | <b>283,862.20</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>1,809,449.44</b> | <b>376,138.86</b> | <b>2,185,588.30</b> |
| <b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>   |  | <b>1,219,248.93</b> | <b>256,042.28</b> | <b>1,475,291.21</b> |

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.97531ei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



Intosmit : Ing. Voiniciu Ionut

Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei



Avizat pentru legalitate,  
Secretar general al Municipiului,  
Oana Gina Chitanu



Nr. INT 7146 / 09.10.2025

Serviciul Management Proiecte

**Avizat**

**PRIMAR**

**Cosmin Ionuț Andrei**

**Raport de specialitate**

**la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”**

Prin PHCL se propune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”.

**Temeiul de drept al temei proiectului de HCL** este reprezentat de prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, ce prevăd atribuțiile de competență ale Consiliului Local în adoptarea la propunerea Primarului a documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, gestionarea serviciilor publice de interes local având ca obiect sfera serviciilor educaționale, precum și dezvoltarea urbană.

De asemenea, se constituie temei de drept al temei proiectului de HCL prevederile art. 10 alin. (4) teza I din H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare, dispoziții ce prevăd actualizarea devizului general prin grija beneficiarului „[...] ori de câte ori este necesar”.

**Fundamentarea tehnică a temei proiectului de HCL**



UAT Municipiul Botoșani a depus în cadrul Priorității 3 a Programului Regional Nord-Est 2021-2027 operațiunea „Renovare energetică a clădirilor publice - Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” din Municipiul Botoșani”, având ca obiect principal renovarea energetică a corpului C2 „Atelier” din cadrul unității de învățământ mai sus amintite. Aceasta a parcurs etapa de evaluare tehnică și financiară, fiind admisă la finanțare și pe cale de consecință intrând în etapa de precontractare, ultima etapă dinaintea semnării contractului de asistență financiară nerambursabilă.

În acest sens, având în vedere anexele obligatorii la momentul depunerii cererii de finanțare, precum și obligațiile legale ale investitorilor potrivit prevederilor Legii nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare, documentația tehnico-economică faza „PTh+D.E.”, principalii indicatori tehnico-economici ai investiției precum și Devizul General al acesteia au fost aprobați prin intermediul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025.

Ulterior, urmare obligației de actualizare a documentației economice în cuprinsul procesului de evaluare tehnică și financiară ca urmare a clarificărilor emise în acest sens de Autoritatea de Management Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, precum și a evenimentelor legislative ulterioare, respectiv publicarea în Monitorul Oficial al României a Legii nr. 141 din 25 iulie 2025, act normativ ce a modificat prevederile Codului Fiscal referitoare la cota standard TVA în sensul majorării acesteia de la 19 la 21%, indicatorii tehnico-economici și Devizul General au fost actualizați prin intermediul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 379 din 9 septembrie 2025.

În data de 07.10.2025, Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est a transmis solicitarea de clarificare nr. 44728/AM/07.10.2025, prin care se solicită revizuirea bugetului operațiunii, prin încadrarea în categoria de cheltuieli conexe, cu respectarea pragului de maxim 15% cheltuieli eligibile, lucrările pentru refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție precum și cheltuielile aferente instalației interioare de prize, CF01A1 Tencuieli interioare, Învelitoare. Această solicitare presupune atât actualizarea cuantumurilor cheltuielilor eligibile și neeligibile ale proiectului și actualizarea documentației economice (listele cu cantitățile de lucrări cu valori ) a PTh+D.E. întocmită pentru obiectivul de investiții, cât și actualizarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru



obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”, respectiv a Anexelor numerele 2 și 4 ale acesteia.

Raportat la cele arătate mai sus, indicatori tehnico-economici actualizați în raport de solicitarea de clarificare a Autorității de Management sunt după cum urmează:

#### A. VALOAREA INVESTIȚIEI

##### DEVIZ GENERAL TOTAL (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI      | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|--------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 6.489.267,55           | 1.345.787,49 | 7.835.055,04               |
| 2        | Din care C+M  | 4.817.614,32           | 1.011.699,01 | 5.829.313,33               |

##### DEVIZ GENERAL (ELIGIBIL)

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI    | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 4.679.818,11           | 969.648,63 | 5.649.466,74               |
| 2        | Din care C+M  | 3.598.365,39           | 755.656,73 | 4.354.022,12               |

##### DEVIZ GENERAL (NEELIGIBIL)

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI    | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 1.809.449,44           | 376.138,86 | 2.185.588,30               |
| 2        | Din care C+M  | 1.219.248,93           | 256.042,28 | 1.475.291,21               |

#### B. INDICATORI TEHNICI

##### CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

- Categoria de importanță a obiectivului, cf. HG nr. 766/1997 : „C”
- Clasa de importanță a obiectivului, cf. P100/1-2013 : II
- Grad de rezistență la foc : II
- Regim de înălțime construcție : P+1E

#### DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ

| SUPRAFATE TEREN  |                     |               |
|--|---------------------|---------------|
| NR. CAD.   | CATEGORIE FOLOSINTA | SUPRAFAȚĂ(mp) |
| 58720  | CURTI CONSTRUCȚII   | 10046.00 MP   |
| SUPRAFETE CONSTRUCȚII – SITUAȚIE PROPUȘA CORP LICEU + CORP ATELIER |                     |               |



| COD  | DESTINAȚIE          | REGIM          | SUPRAFAȚĂ<br>CONSTRUITĂ<br>(mp)                  | SUPRAFAȚĂ<br>DESFĂȘURATĂ<br>(mp) |
|--|---------------------|----------------|--|----------------------------------|
| C1   | CORP LICEU          | Stehnic+P+3E   | 744.82   | 2979.28                          |
| <b>C2</b>  | <b>CORP ATELIER</b> | <b>P+1E</b>    | <b>509.28</b>                                    | <b>1018.56</b>                   |
| C6   | SALA DE SPORT       | P+1E parțial   | 1668.00  | 1820.00                          |
| *documentatia prezenta face referire la corpul <b>C2 CLADIRE ATELIER</b> |                     |                |  |                                  |
| <b>P.O.T. PROPUS</b>   |                     | <b>29.08 %</b> | <b>- raportat la suprafata de teren din acte</b> |                                  |
| <b>C.U.T. PROPUS</b>   |                     | <b>0.58</b>    | <b>- raportat la suprafata de teren din acte</b> |                                  |
| <b>CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE- C2 – ATELIERE</b>                 |                     |                |  |                                  |
| LUNGIME MAXIMĂ   |                     |                |  | 24.95 M                          |
| LAȚIME MAXIMĂ  |                     |                |  | 22.19 M                          |
| ÎNĂLȚIME STREAȘINĂ/CORNIȘĂ   |                     |                |  | 7.50 M                           |
| ÎNĂLȚIME TOTALĂ  |                     |                |  | 14.65 M                          |
| SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUȘĂ   |                     |                |  | 509.28 M <sup>2</sup>            |
| SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ                                 |                     |                |  | 1018.56 M <sup>2</sup>           |

**C. Durata de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Proiectul se va implementa în **12 luni**.

Având în vedere faptul că actualizarea Hotărârii Consiliului Local al Solicitantului de aprobare a documentației tehnico-economice faza „PTh+D.E.” și a principalilor indicatori tehnico-economici ai este obligatorie ca urmare a modificării valorii cheltuielilor eligibile și neeligibile și de asemenea constituie o prerechizită pentru modificarea Hotărârii de aprobare a contractării și implementării proiectului, aceasta din urmă conținând de asemenea sumele aferente Devizelor Generale Totalizator, Eligibil și Neeligibil, considerăm necesară prezentarea și adoptarea în Ședința Consiliului Local al Municipiului Botoșani a proiectului de hotărâre în forma anexată.

| Prenumele / Numele     | Funcția           | Direcția / Serviciul          | Semnătura |
|------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------|
| Raluca Maria Bălășcău  | Șef Serviciu      | Serviciul Management Proiecte |           |
| Poede Ștefan Alexandru | Consilier Juridic | Serviciul Management Proiecte |           |

Anexa nr. 1 la raportul de specialitate nr. 7146 / 09.10.2025

**A. VALOAREA INVESTIȚIEI**

**DEVIZ GENERAL TOTAL (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI      | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|--------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 6.489.267,55           | 1.345.787,49 | 7.835.055,04               |
| 2        | Din care C+M  | 4.817.614,32           | 1.011.699,01 | 5.829.313,33               |

**DEVIZ GENERAL (ELIGIBIL)**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI    | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 4.679.818,11           | 969.648,63 | 5.649.466,74               |
| 2        | Din care C+M  | 3.598.365,39           | 755.656,73 | 4.354.022,12               |

**DEVIZ GENERAL (NEELIGIBIL)**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fără TVA) LEI | TVA LEI    | Valoare (inclusiv TVA) LEI |
|----------|---|------------------------|------------|----------------------------|
| 1        | TOTAL GENERAL   | 1.809.449,44           | 376.138,86 | 2.185.588,30               |
| 2        | Din care C+M  | 1.219.248,93           | 256.042,28 | 1.475.291,21               |

**B. INDICATORI TEHNICI**

**CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI**

- Categoria de importanță a obiectivului, cf. HG nr. 766/1997 : „C”
- Clasa de importanță a obiectivului, cf. P100/1-2013 : II
- Grad de rezistență la foc : II
- Regim de înălțime construcție : P +1E


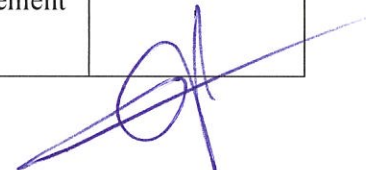
**DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ**

| SUPRAFATE TEREN |                     |               |
|-----------------|---------------------|---------------|
| NR. CAD.        | CATEGORIE FOLOSINTA | SUPRAFAȚĂ(mp) |
|                 |                     |               |

| 58720  | CURTI CONSTRUCTII   | 10046.00 MP    |  |                            |
|--|---------------------|----------------|--|----------------------------|
| <b>SUPRAFETE CONSTRUCTII – SITUATIE PROPU SA CORP LICEU + CORP ATELIER</b> |                     |                |  |                            |
| COD  | DESTINAȚIE          | REGIM          | SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (mp)                        | SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ (mp) |
| C1   | CORP LICEU          | Stehnic+P+3E   | 744.82   | 2979.28                    |
| <b>C2</b>  | <b>CORP ATELIER</b> | <b>P+1E</b>    | <b>509.28</b>                                    | <b>1018.56</b>             |
| C6   | SALA DE SPORT       | P+1E parțial   | 1668.00  | 1820.00                    |
| *documentatia prezenta face referire la corpul <b>C2 CLADIRE ATELIER</b>   |                     |                |  |                            |
| <b>P.O.T. PROPUS</b>   |                     | <b>29.08 %</b> | <b>- raportat la suprafata de teren din acte</b> |                            |
| <b>C.U.T. PROPUS</b>   |                     | <b>0.58</b>    | <b>- raportat la suprafata de teren din acte</b> |                            |
| <b>CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE– C2 – ATELIERE</b>                   |                     |                |  |                            |
| LUNGIME MAXIMĂ   |                     |                |  | 24.95 M                    |
| LAȚIME MAXIMĂ  |                     |                |  | 22.19 M                    |
| ÎNĂLȚIME STREAȘINĂ/CORNIȘĂ   |                     |                |  | 7.50 M                     |
| ÎNĂLȚIME TOTALĂ  |                     |                |  | 14.65 M                    |
| SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUSĂ   |                     |                |  | 509.28 M <sup>2</sup>      |
| SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ PROPUSĂ                                   |                     |                |  | 1018.56 M <sup>2</sup>     |

**C. Durata de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Proiectul se va implementa în **12 luni**.

| Prenumele / Numele     | Funcția           | Direcția / Serviciul          | Semnătura   |
|------------------------|-------------------|-------------------------------|---|
| Raluca Maria Bălășcău  | Șef Serviciu      | Serviciul Management Proiecte |  |
| Poede Ștefan Alexandru | Consilier Juridic | Serviciul Management Proiecte |  |

Anexa nr. 2 la raportul de specialitate nr. 7146 / 09.10.2025

Devizul General al obiectivului de investiții

„Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”

DG recomandat eligibil + neeligibil

|   |
|---|
| Proiectant  |
| S.C. VIA PRO II CONSULTING S.R.L.                                   |
| Str. Calea Nationala nr. 193, municipiul Botoșani, județul Botoșani |
| 007.283/2010, RO 27.199915  |

|   |
|---|
| <p>DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL + NEELIGIBIL<br/>al obiectivului de investiții:<br/>Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botoșani</p> |
|---|

| Nr.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli  | Valoare<br>(fara TVA) | TVA               | Valoare<br>(inclusiv TVA) |
|--|--|-----------------------|-------------------|---------------------------|
| ert.   |  | lei                   | lei               | lei                       |
| 1  | 2  | 3                     | 4                 | 5                         |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |  |                       |                   |                           |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |  |                       |                   |                           |
| 1.1  | Obținerea terenului  | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
| 1.2  | Amenajarea terenului   | 367,638.73            | 77,204.13         | 444,842.86                |
| 1.3  | Amenajări și protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială   | 258,260.43            | 54,234.69         | 312,495.12                |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților   | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   |  | <b>625,899.16</b>     | <b>131,438.82</b> | <b>757,337.98</b>         |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |  |                       |                   |                           |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</b> |  |                       |                   |                           |
| 2  | Cheltuieli cu utilitate  | 258,260.43            | 54,234.69         | 312,495.12                |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   |  | <b>258,260.43</b>     | <b>54,234.69</b>  | <b>312,495.12</b>         |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |  |                       |                   |                           |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                       |                   |                           |
| 3.1  | Studii   | 4,500.00              | 855.00            | 5,355.00                  |
| 3.1.1  | Studii de teren  | 4,500.00              | 855.00            | 5,355.00                  |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului  | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
| 3.1.3  | Alte studii specifice  | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații   | 15,000.00             | 2,850.00          | 17,850.00                 |
| 3.3  | Expertizare tehnică  | 20,000.00             | 3,800.00          | 23,800.00                 |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră  | 59,000.00             | 11,210.00         | 70,210.00                 |
| 3.5  | Proiectare:  | 226,000.00            | 46,540.00         | 272,540.00                |
| 3.5.1  | Temă de proiectare   | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate   | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 46,000.00             | 8,740.00          | 54,740.00                 |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 12,000.00             | 2,520.00          | 14,520.00                 |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 25,000.00             | 5,250.00          | 30,250.00                 |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detaliu de execuție  | 143,000.00            | 30,050.00         | 173,050.00                |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție  | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
| 3.7  | Consultanță  | 10,000.00             | 2,100.00          | 12,100.00                 |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
| 3.7.2  | Audit financiar  | 10,000.00             | 2,100.00          | 12,100.00                 |
| 3.8  | Asistență tehnică  | 83,513.69             | 17,537.87         | 101,051.56                |
| 3.8.1  | Asistență tehnică din partea proiectantului:   | 10,000.00             | 2,100.00          | 12,100.00                 |
| 3.8.1.1  | pe perioada de execuție a lucrărilor   | 5,000.00              | 1,050.00          | 6,050.00                  |
| 3.8.1.2  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5,000.00              | 1,050.00          | 6,050.00                  |
| 3.8.2  | Dirigenție de șantier  | 45,000.00             | 9,450.00          | 54,450.00                 |
| 3.8.3  | Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 360/2006, cu modificările și completările ulterioare                     | 28,513.69             | 5,987.87          | 34,501.56                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   |  | <b>418,013.69</b>     | <b>84,892.87</b>  | <b>502,906.56</b>         |
| <b>CAPITOLUL 4</b>   |  |                       |                   |                           |
| <b>Cheltuieli pentru investiții de bază</b>  |  |                       |                   |                           |
| 4.1  | Construcții și instalații  | 3,761,534.68          | 789,922.29        | 4,551,456.97              |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile   | 2,020,606.42          | 424,327.35        | 2,444,933.77              |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsură conexă   | 534,027.66            | 112,145.81        | 646,173.47                |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrări neeligibile  | 567,346.47            | 119,142.76        | 686,489.23                |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrări neeligibile Conexă   | 639,554.13            | 134,306.37        | 773,860.50                |
| 4.2  | Montaj utilaje tehnologice și funcționale  | 109,920.08            | 23,083.21         | 133,003.26                |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile   | 97,571.72             | 20,490.66         | 118,061.78                |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsură conexă   | 0.00                  | 0.00              | 0.00                      |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrări neeligibile  | 5,533.84              | 1,162.11          | 6,695.95                  |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrări neeligibile Conexă   | 6,814.49              | 1,431.04          | 8,245.53                  |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj   | 688,293.40            | 144,541.61        | 832,835.01                |

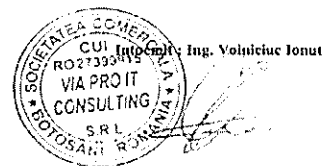
|   |  |                     |                     |                     |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 528,739.85          | 111,035.37          | 639,775.22          |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 42,486.15           | 8,922.09            | 51,408.24           |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 117,067.40          | 24,584.15           | 141,651.55          |
| 4.4   | Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                      | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5   | Dotari   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.6   | Active necorporale   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  |  | <b>4,559,748.13</b> | <b>957,547.11</b>   | <b>5,517,295.24</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>  |  |                     |                     |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>  |  |                     |                     |                     |
| 5.1   | Organizare de santier  | 62,000.00           | 13,020.00           | 75,020.00           |
|   | 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 62,000.00           | 13,020.00           | 75,020.00           |
|   | 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 5.2   | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 66,993.75           | 0.00                | 66,993.75           |
|   | 5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
|   | 5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 24,088.07           | 0.00                | 24,088.07           |
|   | 5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 4,817.61            | 0.00                | 4,817.61            |
|   | 5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 24,088.07           | 0.00                | 24,088.07           |
|   | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare   | 14,000.00           | 0.00                | 14,000.00           |
| 5.3   | Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)  | 99,755.53           | 20,948.66           | 120,704.19          |
| 5.4   | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 14,000.00           | 2,940.00            | 16,940.00           |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  |  | <b>242,749.28</b>   | <b>36,908.66</b>    | <b>279,657.94</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6</b>  |  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>   |  |                     |                     |                     |
| 6.1   | Pregătirea personalului pentru exploatare  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste   | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  |  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 7</b>  |  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |  |                     |                     |                     |
| 7.1   | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                        | 234,596.86          | 49,265.34           | 283,862.20          |
| 7.2   | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț   | 150,000.00          | 31,500.00           | 181,500.00          |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>  |  | <b>384,596.86</b>   | <b>80,765.34</b>    | <b>465,362.20</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>6,489,267.55</b> | <b>1,345,287.49</b> | <b>7,835,055.04</b> |
| <b>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>   |  | <b>4,817,614.32</b> | <b>1,011,699.01</b> | <b>5,829,313.33</b> |

Cursul InforEuro din luna inuuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botusani



## Deviz General recomandat eligibil

|   |
|---|
| Proiectant  |
| S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.                                   |
| Str. Calea Națională nr. 193, municipiul Botoșani, județul Botoșani |
| 107283/2010, RO 27399915  |

|  |
|--|
| <b>DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL</b><br>al obiectivului de investiții:<br>Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botoșani |
|--|

| Nr.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare<br>(fara TVA) | TVA               | Valoare<br>(inclusiv TVA ) |
|--|---|-----------------------|-------------------|----------------------------|
| art.   |   | lei                   | lei               | lei                        |
| 1  | 2   | 3                     | 4                 | 5                          |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |   |                       |                   |                            |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |   |                       |                   |                            |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 367.638,73            | 77.204,13         | 444.842,86                 |
| 1.3  | Amenajări și protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială  | 258.260,43            | 54.234,69         | 312.495,12                 |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   |   | <b>625.899,16</b>     | <b>131.438,82</b> | <b>757.337,98</b>          |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |   |                       |                   |                            |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</b> |   |                       |                   |                            |
| 2  | Cheltuieli ca utilitate   | 258.260,43            | 54.234,69         | 312.495,12                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   |   | <b>258.260,43</b>     | <b>54.234,69</b>  | <b>312.495,12</b>          |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |   |                       |                   |                            |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică</b>                             |   |                       |                   |                            |
| 3.1  | Studii  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.1.1. Studii de teren  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| 3.5  | Proiectare:   | 143.000,00            | 30.030,00         | 173.030,00                 |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție  | 143.000,00            | 30.030,00         | 173.030,00                 |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| 3.7  | Consultanță   | 10.000,00             | 2.100,00          | 12.100,00                  |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.7.2. Auditul financiar  | 10.000,00             | 2.100,00          | 12.100,00                  |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 73.513,69             | 15.437,87         | 88.951,56                  |
|  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | 3.8.2. Dirigențe de șantier   | 45.000,00             | 9.450,00          | 54.450,00                  |
|  | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare                       | 28.513,69             | 5.987,87          | 34.501,56                  |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   |   | <b>226.513,69</b>     | <b>47.567,87</b>  | <b>274.081,56</b>          |
| <b>CAPITOLUL 4</b>   |   |                       |                   |                            |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>  |   |                       |                   |                            |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 2.554.634,08          | 536.473,16        | 3.091.107,24               |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile  | 2.020.606,42          | 424.327,35        | 2.444.933,77               |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 534.027,66            | 112.145,81        | 646.173,47                 |
|  | Obiectul nr. 3 - Lucrări neeligibile  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | Obiectul nr. 4 - Lucrări neeligibile Conexe   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| 4.2  | Montaj utilaje tehnologice și funcționale   | 97.571,72             | 20.490,06         | 118.061,78                 |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile  | 97.571,72             | 20.490,06         | 118.061,78                 |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | Obiectul nr. 3 - Lucrări neeligibile  | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
|  | Obiectul nr. 4 - Lucrări neeligibile Conexe   | 0,00                  | 0,00              | 0,00                       |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj  | 528.739,85            | 111.035,37        | 639.775,22                 |

|   |   |                     |                   |                     |
|---|---|---------------------|-------------------|---------------------|
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 528,739.85          | 111,035.37        | 639,775.22          |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.4   | Utilitaje, Echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.5   | Botari  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.6   | Active necorporale  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  |   | <b>3,180,945.65</b> | <b>667,998.59</b> | <b>3,848,944.24</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>  |   |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>  |   |                     |                   |                     |
| 5.1   | <b>Organizare de santier</b>  | <b>62,000.00</b>    | <b>13,020.00</b>  | <b>75,020.00</b>    |
|   | 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier  | 62,000.00           | 13,020.00         | 75,020.00           |
|   | 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2   | <b>Comisioane, rate, taxe, costul creditului</b>  | <b>62,443.65</b>    | <b>0.00</b>       | <b>62,443.65</b>    |
|   | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băneț financiar  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
|   | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 24,088.07           | 0.00              | 24,088.07           |
|   | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 4,817.61            | 0.00              | 4,817.61            |
|   | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 24,088.07           | 0.00              | 24,088.07           |
|   | 5.2.5. Taxe pentru acturi, avize conforme și autorizația de construire/ desființare   | 9,449.90            | 0.00              | 9,449.90            |
| 5.3   | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)</b>  | <b>99,755.53</b>    | <b>20,948.66</b>  | <b>120,704.19</b>   |
| 5.4   | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>   | <b>14,000.00</b>    | <b>2,940.00</b>   | <b>16,940.00</b>    |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  |   | <b>238,199.18</b>   | <b>36,908.66</b>  | <b>275,107.84</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6</b>  |   |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>   |   |                     |                   |                     |
| 6.1   | Pregătirea personalului pentru exploatare   | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 6.2   | Probe tehnologice și teste  | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  |   | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 7</b>  |   |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |   |                     |                   |                     |
| 7.1   | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 7.2   | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț  | 150,000.00          | 31,500.00         | 181,500.00          |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>  |   | <b>150,000.00</b>   | <b>31,500.00</b>  | <b>181,500.00</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |   | <b>4,679,818.11</b> | <b>969,648.63</b> | <b>5,649,466.74</b> |
| <b>(Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1))</b>   |   | <b>3,598,368.39</b> | <b>755,656.73</b> | <b>4,354,025.12</b> |

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.97531ei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



Intocmit : Ing. Voinicuc Ionut

## Deviz General recomandat neeligibil

|   |
|---|
| Proiectant  |
| S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.                                   |
| Str. Calea Națională nr. 193, municipiul Botosani, Judetul Botosani |
| J07283/2010, RO 27399915  |

|  |
|--|
| <b>DEVIZ GENERAL, SCENARIU RECOMANDAT NEELIGIBIL</b><br>al obiectivului de investiții:<br><b>Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botoșani</b> |
|--|

| Nr.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare           | TVA              | Valoare           |
|--|---|-------------------|------------------|-------------------|
|  |   | (fara TVA)        |                  | (inclusiv TVA)    |
| art.   |   | lei               | lei              | lei               |
| 1  | 2   | 3                 | 4                | 5                 |
| <b>CAPITOLUL 1</b>   |   |                   |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |   |                   |                  |                   |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 1.3  | Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   |   | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 2</b>   |   |                   |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</b> |   |                   |                  |                   |
| 2  | Cheltuieli cu utilitatile   | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   |   | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>CAPITOLUL 3</b>   |   |                   |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică</b>                             |   |                   |                  |                   |
| 3.1  | Studii  | 4,500.00          | 855.00           | 5,355.00          |
|  | 3.1.1. Studii de teren  | 4,500.00          | 855.00           | 5,355.00          |
|  | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | 3.1.3. Alte studii specifice  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.2  | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 15,000.00         | 2,850.00         | 17,850.00         |
| 3.3  | Expertizare tehnică   | 20,000.00         | 3,800.00         | 23,800.00         |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră   | 59,000.00         | 11,210.00        | 70,210.00         |
| 3.5  | Proiectare:   | 83,000.00         | 16,510.00        | 99,510.00         |
|  | 3.5.1. Temă de proiectare   | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | 3.5.2. Studiu de fezabilitate   | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 46,000.00         | 8,740.00         | 54,740.00         |
|  | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor   | 12,000.00         | 2,520.00         | 14,520.00         |
|  | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție   | 25,000.00         | 5,250.00         | 30,250.00         |
|  | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.7  | Consultanță   | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | 3.7.2. Auditul financiar  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 10,000.00         | 2,100.00         | 12,100.00         |
|  | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului  | 10,000.00         | 2,100.00         | 12,100.00         |
|  | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor   | 5,000.00          | 1,050.00         | 6,050.00          |
|  | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5,000.00          | 1,050.00         | 6,050.00          |
|  | 3.8.2. Dirigenție de șantier  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   |   | <b>191,500.00</b> | <b>37,325.00</b> | <b>228,825.00</b> |
| <b>CAPITOLUL 4</b>   |   |                   |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>  |   |                   |                  |                   |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 1,206,900.60      | 253,449.13       | 1,460,349.73      |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrări neeligibile   | 567,346.47        | 119,142.76       | 686,489.23        |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrări neeligibile Conexe  | 639,554.13        | 134,306.37       | 773,860.50        |
| 4.2  | Montaj utilaje tehnologice și funcționale   | 12,348.33         | 2,593.15         | 14,941.48         |
|  | Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
|  | Obiectul nr. 3- Lucrări neeligibile   | 5,533.84          | 1,162.11         | 6,695.95          |
|  | Obiectul nr. 4- Lucrări neeligibile Conexe  | 6,814.49          | 1,431.04         | 8,245.53          |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj  | 159,553.55        | 33,506.24        | 193,059.79        |

|   |  |                     |                   |                     |
|---|--|---------------------|-------------------|---------------------|
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 42.486,15           | 8,922,09          | 51,408,24           |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 117,067,40          | 24,584,15         | 141,651,55          |
| <b>4.4</b>  | <b>Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>                             | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>4.5</b>  | <b>Dotari</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|   | Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>4.6</b>  | <b>Active necorporale</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  |  | <b>1,378,802,48</b> | <b>289,548,52</b> | <b>1,668,351,00</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>  |  |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>  |  |                     |                   |                     |
| <b>5.1</b>  | <b>Organizare de santier</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
|   | 5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>5.2</b>  | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>   | <b>4,550,10</b>     | <b>0,00</b>       | <b>4,550,10</b>     |
|   | 5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | 5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|   | 5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare   | 4,550,10            | 0,00              | 4,550,10            |
| <b>5.3</b>  | <b>Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4 )</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>5.4</b>  | <b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>  |  | <b>4,550,10</b>     | <b>0,00</b>       | <b>4,550,10</b>     |
| <b>CAPITOLUL 6</b>  |  |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>   |  |                     |                   |                     |
| <b>6.1</b>  | <b>Prepararea personalului pentru exploatare</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>6.2</b>  | <b>Probe tehnologice si teste</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>  |  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 7</b>  |  |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |  |                     |                   |                     |
| <b>7.1</b>  | <b>Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)</b>               | <b>234,596,86</b>   | <b>49,265,34</b>  | <b>283,862,20</b>   |
| <b>7.2</b>  | <b>Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>  |  | <b>234,596,86</b>   | <b>49,265,34</b>  | <b>283,862,20</b>   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>1,809,449,44</b> | <b>376,138,86</b> | <b>2,185,588,30</b> |
| <b>Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>  |  | <b>1,219,248,93</b> | <b>256,042,28</b> | <b>1,475,291,21</b> |

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



Intocmit : Ing. Voinicuc Ionut

| Prenumele / Numele     | Funcția           | Direcția / Serviciul          | Semnătura |
|------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------|
| Raluca Maria Bălășcău  | Șef Serviciu      | Serviciul Management Proiecte |           |
| Poede Ștefan Alexandru | Consilier Juridic | Serviciul Management Proiecte |           |



Nr. INT 7147 / 09.10.2025

Serviciul Management Proiecte

**Aprobat,**

**Inițiator,**

**Primar,**

**Cosmin Ionuț Andrei**



### REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”**


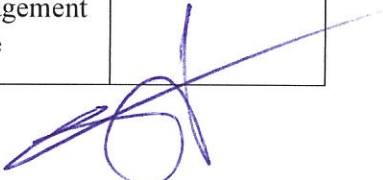
Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

- a) raportul de specialitate întocmit de Serviciul Management Proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. INT 7146 / 09.10.2025;
- b) prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ce prevăd atribuțiile de competență ale Consiliului Local în adoptarea la propunerea Primarului a documentațiilor tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, gestionarea serviciilor publice de interes local având ca obiect sfera serviciilor educaționale, precum și dezvoltarea urbană;
- c) prevederile art. 10 alin. (4) teza I din H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare, dispoziții ce prevăd actualizarea devizului general prin grija beneficiarului „[...] ori de câte ori este necesar”.



constatând necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani” în raport de modificările aduse părții economice a PTh+D.E ca urmare a solicitărilor de clarificare emise de Autoritatea de Management în procesul de precontractare;

având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

| <b>Prenumele / Numele</b> | <b>Funcția</b>    | <b>Direcția / Serviciul</b>   | <b>Semnătura</b>   |
|---------------------------|-------------------|-------------------------------|--|
| Raluca Maria Bălășcău     | Șef Serviciu      | Serviciul Management Proiecte |   |
| Poede Ștefan Alexandru    | Consilier Juridic | Serviciul Management Proiecte |  |



România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 7148 / 09.10.2025

Serviciul Management Proiecte



**REFERAT PRIVIND URGENȚA COMPLETĂRII ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI  
ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI DIN DATA DE  
10.10.2025**

U UAT Municipiul Botoșani a depus în cadrul Priorității 3 a Programului Regional Nord-Est 2021-2027 operațiunea „Renovare energetică a clădirilor publice - Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” din Municipiul Botoșani”, având ca obiect principal renovarea energetică a corpului C2 „Atelier” din cadrul unității de învățământ mai sus amintite. Aceasta a parcurs etapa de evaluare tehnică și financiară, fiind admisă la finanțare și pe cale de consecință intrând în etapa de precontractare, ultima etapă dinaintea semnării contractului de asistență financiară nerambursabilă.

În acest sens, având în vedere anexele obligatorii la momentul depunerii cererii de finanțare, precum și obligațiile legale ale investitorilor potrivit prevederilor Legii nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare, documentația tehnico-economică faza „PTh+D.E.”, principalii indicatori tehnico-economici ai investiției precum și Devizul General al acesteia au fost aprobați prin intermediul prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025.

Ulterior, urmare obligației de actualizare a documentației economice în cuprinsul procesului de evaluare tehnică și financiară ca urmare a clarificărilor emise în acest sens de Autoritatea de Management Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, precum și a evenimentelor legislative ulterioare, respectiv publicarea în Monitorul Oficial al României a Legii nr. 141 din 25 iulie 2025, act normativ ce a modificat



prevederile Codului Fiscal referitoare la cota standard TVA în sensul majorării acesteia de la 19 la 21%, indicatorii tehnico-economici și Devizul General au fost actualizați prin intermediul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 379 din 9 septembrie 2025.

În data de 07.10.2025, Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027, Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est a transmis solicitarea de clarificare nr. 44728/AM/07.10.2025, prin care se solicită revizuirea bugetului operațiunii, prin încadrarea în categoria de cheltuieli conexe, cu respectarea pragului de maxim 15% cheltuieli eligibile, lucrările pentru refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție precum și cheltuielile aferente instalației interioare de prize, CF01A1 Tencuieli interioare, Înelitoare. Această solicitare presupune atât actualizarea cuantumurilor cheltuielilor eligibile și neeligibile ale proiectului și actualizarea documentației economice (listele cu cantitățile de lucrări cu valori) a PTh+D.E. întocmită pentru obiectivul de investiții, cât și actualizarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16 iunie 2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”, respectiv a Anexelor numerele 2 și 4 ale acesteia.

Având în vedere faptul că actualizarea Hotărârii Consiliului Local al Solicitantului de aprobare a documentației tehnico-economice faza „PTh+D.E.” și a principalilor indicatori tehnico-economici ai este obligatorie ca urmare a modificării valorii cheltuielilor eligibile și neeligibile și de asemenea constituie o prerechizită pentru modificarea Hotărârii de aprobare a contractării și implementării proiectului, aceasta din urmă conținând de asemenea sumele aferente Devizelor Generale Totalizator, Eligibil și Neeligibil, vă rugăm să aprobați completarea ordinii de zi a Ședinței Ordinare a Consiliului Local al Municipiului Botoșani în vederea dezbaterii și aprobării proiectului de hotărâre anexat.

| Numele și prenumele    | Funcția           | Structura                        | Semnătura |
|------------------------|-------------------|----------------------------------|-----------|
| Raluca Maria Bălășcău  | Șef Serviciu      | Serviciul Management<br>Proiecte |           |
| Ștefan Alexandru Poede | Consilier juridic | Serviciul Management<br>Proiecte |           |