

5

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani – Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind actualizarea indicatorilor tehnico-economice – faza DALI pentru obiectivul de investiții: „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani – Intervenție FEDR – ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială Nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”,

văzând raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare Locală/Serviciului Investiții, referatul de aprobare al inițiatorului, precum și avizele și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

urmare a dispozițiilor Hotărârii Consiliului Local nr. 501 din 11.11.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) și g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

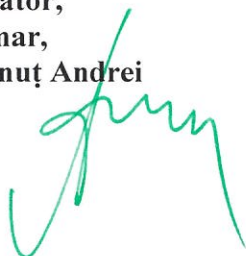
**Art. 1** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani – Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială Nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, care înlocuiește Anexa nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local nr. 501 din 11.11.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”.

**Art. 2** Se aprobă Devizul General actualizat, aferent obiectivului de investiții „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, care înlocuiește Anexa nr. 4 a Hotărârii Consiliului Local nr. 501 din 11.11.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-

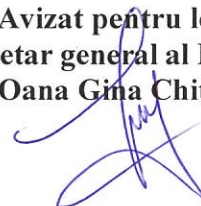
ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”.

**Art. 3** Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Investiții, Dezvoltare Locală, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general al Municipiului,  
Oana Gina Chițanu**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Anexa nr. 1 la H.C.L nr. \_\_\_ din \_\_\_/11.2025

**Denumirea obiectivului de investiții:**

*„Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani – Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane*

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

**A. Valoarea investiție - DEVIZ GENERAL (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	9.549.054,16	1.992.220,22	11.541.274,38
2	Din care C+M	5.348.244,46	1.123.131,35	6.471.375,81

**B. INDICATORI TEHNICI**

**CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI**

Procent de ocupare a terenului (POT) propus = 28,12%  
Coeficient de utilizare a terenului (CUT) propus = 0,32  
Categoricia de importanta (conform HGR nr. 776/1997) - C  
Clasa de importanta (conform Codului de proiectare seismica P100/1 - 2013) - III  
Volumul constructiei studiate = 5.465 mc  
Suprafata utila totala situatie existenta = 766,40 mp  
Suprafata utila totala situatie propusa = 751,32 mp  
Suprafata construita propusa subsol = 39,65 mp  
Suprafata construita propusa parter (C1+C2+C3) = 777,10 mp  
Suprafata construita propusa etaj 1 partial = 205,40 mp  
Suprafata desfasurata propusa (C1+C2+C3) = 1.022,15 mp  
Regim de inaltime existent si propus: C1- Sp+P+1Ep, C2-P, C3-P  
H<sub>max</sub> propus = 11,92 m

**C. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Proiectul se va implementa în **12 luni**,

Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei

Avizat pentru legalitate,  
Secretar General al Municipiului,  
Oana Gina Chițanu

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

---

Anexa nr. 2 la H.C.L nr. \_\_\_/ .11.2025

**DEVIZ GENERAL**

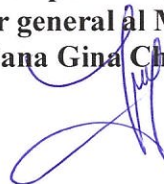
actualizat pentru obiectivul de investiții

**„Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

**Inițiator,  
Primar,  
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,  
Secretar general al Municipiului,  
Oana Gina Chițanu**



**OBIECTIV:** [32/2025] - HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”

**Beneficiar:** MUNICIPIUL BOTOSANI prin director D.D.L. Catalin Petru Fetcu

**Proiectant general:** S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

**DG - DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

20.10.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	300.000,00	63.000,00	363.000,00
1.2.1	Imprejmuire teren proprietate	300.000,00	63.000,00	363.000,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>300.000,00</b>	<b>63.000,00</b>	<b>363.000,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00
3.1.1	Studii de teren (TOPO)	2.000,00	420,00	2.420,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (GEOTEHNIC)	2.000,00	420,00	2.420,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii / Documentatie ISU	3.000,00	630,00	3.630,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera (studiu de energie alternativa)	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4.1	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4.2	Studiu de energie alternativa	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	318.000,00	66.780,00	384.780,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor / DTAC)	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	28.000,00	5.880,00	33.880,00
3.5.5.1	Faza DALI	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.5.2	Faza DTAC	10.000,00	2.100,00	12.100,00

**DEVIZUL GENERAL: HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

1	2	3	4	5
3.5.5.3	Faza PT	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	170.000,00	35.700,00	205.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie / Documente implementare	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	68.915,00	14.472,15	83.387,15
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	68.915,00	14.472,15	83.387,15
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>481.915,00</b>	<b>101.202,15</b>	<b>583.117,15</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	5.275.799,13	1.107.917,83	6.383.716,96
4.1.1	Rezistenta (lucrari de consolidare)	1.488.359,24	312.555,44	1.800.914,68
4.1.2	Arhitectura (reabilitare termica)	1.984.478,99	416.740,59	2.401.219,58
4.1.3	Instalatii electrice	496.119,75	104.185,15	600.304,90
4.1.3.1	Instalatii electrice (eficientizare energetica)	396.895,80	83.348,12	480.243,92
4.1.3.2	Instalatii electrice (lucrari conexe)	99.223,95	20.837,03	120.060,98
4.1.4	Instalatii sanitare (lucrari conexe)	396.895,80	83.348,12	480.243,92
4.1.5	Instalatii termice (reabilitare termica)	595.343,70	125.022,18	720.365,88
4.1.6	Instalatii BMS (lucrari conexe)	164.601,65	34.566,35	199.168,00
4.1.7	Loc de joaca (lucrari conexe)	150.000,00	31.500,00	181.500,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	67.046,98	14.079,87	81.126,85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	446.979,89	93.865,78	540.845,67
4.3.1	[32/2025.1] HUB EDUCATIONAL	446.979,89	93.865,78	540.845,67
4.3.1.1	[32/2025.1] Instalatii termice (reabilitare termica) - ECHIPAMENT	222.509,50	46.727,00	269.236,50
4.3.1.2	[32/2025.1] Instalatii BMS - ECHIPAMENT (lucari conexe)	163.695,39	34.376,03	198.071,42
4.3.1.3	[32/2025.1] Instalatii electrice (lucrari conexe) - ECHIPAMENT	11.775,00	2.472,75	14.247,75
4.3.1.4	[32/2025.1] Instalatii electrice (eficientizare energetica) - ECHIPAMENT	49.000,00	10.290,00	59.290,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.5.1	[32/2025.1] HUB EDUCATIONAL	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.5.1.1	[32/2025.1] Dotari	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6.148.576,00</b>	<b>1.291.200,98</b>	<b>7.439.776,98</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.000,00	4.200,00	24.200,00

**DEVIZUL GENERAL: HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

1	2	3	4	5
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	62.291,31	0,00	62.291,31
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	28.314,23	0,00	28.314,23
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	5.662,85	0,00	5.662,85
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	28.314,23	0,00	28.314,23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	100.000,00	21.000,00	121.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>187.291,31</b>	<b>26.250,00</b>	<b>213.541,31</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.736.622,75	364.690,78	2.101.313,53
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	694.649,10	145.876,31	840.525,41
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>2.431.271,85</b>	<b>510.567,09</b>	<b>2.941.838,94</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9.549.054,16</b>	<b>1.992.220,22</b>	<b>11.541.274,38</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>5.348.244,46</b>	<b>1.123.131,35</b>	<b>6.471.375,81</b>

Proiectant general,  
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 4,9758 lei , curs la data de 28.02.2025

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

**OBIECTIV:** [32/2025] - HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copil si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”

**Beneficiar:** MUNICIPIUL BOTOSANI prin director D.D.L. Catalin Petru Fetcu

**Proiectant general:** S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

**DOcp - DEVIZUL OBIECTULUI  
al obiectivului de investitii**

**HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copil si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

ANEXA Nr. 8

20.10.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.1	Constructii si Instalatii	5.275.799,13	1.107.917,83	6.383.716,96
4.1.1	Rezistenta (lucrari de consolidare)	1.488.359,24	312.555,44	1.800.914,68
4.1.2	Arhitectura (reabilitare termica)	1.984.478,99	416.740,59	2.401.219,58
4.1.3	Instalatii electrice	496.119,75	104.185,15	600.304,90
4.1.3.1	Instalatii electrice (eficientizare energetica)	396.895,80	83.348,12	480.243,92
4.1.3.2	Instalatii electrice (lucrari conexe)	99.223,95	20.837,03	120.060,98
4.1.4	Instalatii sanitare (lucrari conexe)	396.895,80	83.348,12	480.243,92
4.1.5	Instalatii termice (reabilitare termica)	595.343,70	125.022,18	720.365,88
4.1.6	Instalatii BMS (lucrari conexe)	164.601,65	34.566,35	199.168,00
4.1.7	Loc de joaca (lucrari conexe)	150.000,00	31.500,00	181.500,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	67.046,98	14.079,87	81.126,85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	446.979,89	93.865,78	540.845,67
4.3.1	[32/2025.1] HUB EDUCATIONAL	446.979,89	93.865,78	540.845,67
4.3.1.1	[32/2025.1] Instalatii termice (reabilitare termica) - ECHIPAMENT	222.509,56	46.727,00	269.236,56
4.3.1.2	[32/2025.1] Instalatii BMS - ECHIPAMENT (lucrari conexe)	163.695,39	34.376,03	198.071,42
4.3.1.3	[32/2025.1] Instalatii electrice (lucrari conexe) - ECHIPAMENT	11.775,00	2.472,75	14.247,75
4.3.1.4	[32/2025.1] Instalatii electrice (eficientizare energetica) - ECHIPAMENT	49.000,00	10.290,00	59.290,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.5.1	[32/2025.1] HUB EDUCATIONAL	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.5.1.1	[32/2025.1] Dotari	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6.148.576,00</b>	<b>1.291.200,98</b>	<b>7.439.776,98</b>

1 euro = 4,9758 lei , curs la data de 28.02.2025

Raport general cu ISDP , www.devize.ro , e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050 404

Proiectant general,  
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.





România  
Județul Botoșani  
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 8.092 / FM / 18.11.2025

**APROBAT,  
PRIMAR**  
Cosmin Ionuț Andrei

**REFERAT PRIVIND NECESITATEA  
COMPLETĂRII ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE A CONSILIULUI  
LOCAL**

Proiectul de hotărâre supus atenției Consiliului Local propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru **„Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

Necesitatea solicitării este una obiectivă și urgentă, întrucât Actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici este necesară în vederea adaptării investiției la specificul programului de finanțare. Pentru prima dată, la nivelul UAT Municipiului Botoșani se depune un proiect multifond, respectiv:

- Intervenția finanțată prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) „ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”
- Intervenția finanțată prin Fondul Social European (FSE) „MULTIMODE- Operaționalizarea Centrului Multifuncțional prin activități extrașcolare, de educație non-formală și de club pentru 75 de copii și tineri”.

Față de cele prezentate mai sus, solicităm completarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local în vederea dezbaterii și aprobării în ședința a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Petru Cătălin Feteu

ȘEF SERV INVESTIȚII,  
Florin Mîțu



Nr. INT. 8.090 / FM /12.08.2025

Serv Investitii, DDL

Aprobat,  
Inițiator/Inițiatori,  
Primar, Cosmin Ionut Andrei

### REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane**”

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

- a) raportul de specialitate întocmit de Serviciul Investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. 8.087 / 18.11.2025;
- b) în baza dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Petru Cătălin Fetcu	Director executiv	Directia Dezvoltare Locală		
Florin Mîțu	Șef Serviciu	Serviciul Investiții		



Nr. INT 8.087 / FM / 18.11.2025

Aprobat,  
PRIMAR  
al municipiului Botoșani  
Cosmin Ionuț Andrei

### Raport de specialitate

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”

UAT Municipiul Botoșani intenționează să depună Cerere de Finanțare, în cadrul apelului de proiecte PROGRAMUL INCLUZIUNE ȘI DEMNITATE SOCIALĂ 2021–2027, APELURI FIȘE DE PROIECTE FEDR ȘI FSE+ O.S RSO4.2.; ESO4.6, LANSATE DE GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ BOTOSANI PENTRU VIITOR în cadrul SDL – Etapa a III-a a mecanismului DLRC (Dezvoltare Locală plasată sub Responsabilitatea Comunității) – Cerere de propuneri < FEDR și FSE+/ GAL BOTOȘANI PENTRU VIITOR/2025/1/P01/ RSO4.2.; ESO4.6>..

Prin HCL nr. 501 / 11.11.2025 a fost aprobată documentației tehnico-economice faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”

Actualizarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici este necesară în vederea adaptării investiției la specificul programului de finanțare. Pentru prima dată, la nivelul UAT Municipiului Botoșani se depune un proiect multifond, respectiv:

- Intervenția finanțată prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) „ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”
- Intervenția finanțată prin Fondul Social European (FSE) „MULTIMODE- Operaționalizarea Centrului Multifuncțional prin activități extrașcolare, de educație non-formală și de club pentru 75 de copii și tineri”.



Având în vedere faptul că, pe perioada de implementare a proiectului, se vor parcurge două etape distincte, respectiv reabilitarea și dotarea clădirii cât și activități efective în centru, pentru corelarea investițiilor finanțate din două fonduri europene distincte în cadrul unui proiect multifond, este necesară actualizarea devizului.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivelor de investiții, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de Consiliile Locale.

Având în vedere prevederile legale în vigoare, vă rugăm să analizați și să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată, inclusiv Anexele la prezentul raport.

DIRECTOR EXECUTIV,

Petru Cătălin Fetcu

ȘEF SERV INVESTIȚII,

Florin Mîțu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la H.C.L nr. \_\_\_ din \_\_\_/11.2025

Denumirea obiectivului de investiții:

*"Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

A. Valoarea investiție - DEVIZ GENERAL (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	9.549.054,16	1.992.220,22	11.541.274,38
2	Din care C+M	5.348.244,46	1.123.131,35	6.471.375,81

B. INDICATORI TEHNICI

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

Procent de ocupare a terenului (POT) propus = 28,12%  
Coeficient de utilizare a terenului (CUT) propus = 0.32  
Categorია de importanța (conform HGR nr. 776/1997) - C  
Clasa de importanța (conform Codului de proiectare seismică P100/1 - 2013) - III  
Volumul construcției studiate = 5.465 mc  
Suprafață utilă totală situație existentă = 766.40 mp  
Suprafață utilă totală situație propusă = 751.32 mp  
Suprafața construită propusă subsol = 39,65 mp  
Suprafața construită propusă parter (C1+C2+C3) = 777,10 mp  
Suprafața construită propusă etaj 1 parțial = 205,40 mp  
Suprafața desfășurată propusă (C1+C2+C3) = 1.022,15 mp  
Regim de înălțime existent și propus: C1- Sp+P+1Ep, C2-P, C3-P  
H<sub>max</sub> propus = 11,92 m

C. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **12 luni**,

DIRECTOR EXECUTIV,

Petru Cătălin Fetcu

ȘEF SERV INVESTIȚII,

Florin Mițu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

---

Anexa 2 la H.C.L nr. \_\_\_/ .11.2025

**DEVIZ GENERAL**

actualizat pentru obiectivul de investiții

**"Hub educațional pentru copiii din municipiul Botoșani - Intervenție FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare și dotare Școala Gimnazială nr. 3 Botoșani în vederea înființării unui Centru Multifuncțional pentru copii și tineri, cu o capacitate de 75 de persoane**

DIRECTOR EXECUTIV,  
**Petru Cătălin Fetcu**

ȘEF SERV INVESTIȚII,  
**Florin Mițu**

**OBIECTIV:** [32/2025] - HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”

**Beneficiar:** MUNICIPIUL BOTOSANI prin director D.D.L. Catalin Petru Fetcu

**Proiectant general:** S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

**DG - DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

**HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

20.10.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	300.000,00	63.000,00	363.000,00
1.2.1	Imprejmuire teren proprietate	300.000,00	63.000,00	363.000,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>300.000,00</b>	<b>63.000,00</b>	<b>363.000,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00
3.1.1	Studii de teren (TOPO)	2.000,00	420,00	2.420,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (GEOTEHNIC)	2.000,00	420,00	2.420,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii / Documentatie ISU	3.000,00	630,00	3.630,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera (studiu de energie alternativa)	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4.1	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.000,00	840,00	4.840,00
3.4.2	Studiu de energie alternativa	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	318.000,00	66.780,00	384.780,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor / DTAC)	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	28.000,00	5.880,00	33.880,00
3.5.5.1	Faza DALI	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.5.2	Faza DTAC	10.000,00	2.100,00	12.100,00

**DEVIZUL GENERAL: HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

1	2	3	4	5
3.5.5.3	Faza PT	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	170.000,00	35.700,00	205.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie / Documente implementare	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	68.915,00	14.472,15	83.387,15
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	68.915,00	14.472,15	83.387,15
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>481.915,00</b>	<b>101.202,15</b>	<b>583.117,15</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	5.275.799,13	1.107.917,83	6.383.716,96
4.1.1	Rezistenta (lucrari de consolidare)	1.488.359,24	312.555,44	1.800.914,68
4.1.2	Arhitectura (reabilitare termica)	1.984.478,99	416.740,59	2.401.219,58
4.1.3	Instalatii electrice	496.119,75	104.185,15	600.304,90
4.1.3.1	Instalatii electrice (eficientizare energetica)	396.895,80	83.348,12	480.243,92
4.1.3.2	Instalatii electrice (lucrari conexe)	99.223,95	20.837,03	120.060,98
4.1.4	Instalatii sanitare (lucrari conexe)	396.895,80	83.348,12	480.243,92
4.1.5	Instalatii termice (reabilitare termica)	595.343,70	125.022,18	720.365,88
4.1.6	Instalatii BMS (lucrari conexe)	164.601,65	34.566,35	199.168,00
4.1.7	Loc de joaca (lucrari conexe)	150.000,00	31.500,00	181.500,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	67.046,98	14.079,87	81.126,85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	446.979,89	93.865,78	540.845,67
4.3.1	[32/2025.1] HUB EDUCATIONAL	446.979,89	93.865,78	540.845,67
4.3.1.1	[32/2025.1] Instalatii termice (reabilitare termica) - ECHIPAMENT	222.509,50	46.727,00	269.236,50
4.3.1.2	[32/2025.1] Instalatii BMS - ECHIPAMENT (lucrari conexe)	163.695,39	34.376,03	198.071,42
4.3.1.3	[32/2025.1] Instalatii electrice (lucrari conexe) - ECHIPAMENT	11.775,00	2.472,75	14.247,75
4.3.1.4	[32/2025.1] Instalatii electrice (eficientizare energetica) - ECHIPAMENT	49.000,00	10.290,00	59.290,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.5.1	[32/2025.1] HUB EDUCATIONAL	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.5.1.1	[32/2025.1] Dotari	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6.148.576,00</b>	<b>1.291.200,98</b>	<b>7.439.776,98</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	20.000,00	4.200,00	24.200,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.000,00	4.200,00	24.200,00

**DEVIZUL GENERAL: HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

1	2	3	4	5
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	62.291,31	0,00	62.291,31
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	28.314,23	0,00	28.314,23
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	5.662,85	0,00	5.662,85
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	28.314,23	0,00	28.314,23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	100.000,00	21.000,00	121.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>187.291,31</b>	<b>26.250,00</b>	<b>213.541,31</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.736.622,75	364.690,78	2.101.313,53
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	694.649,10	145.876,31	840.525,41
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>2.431.271,85</b>	<b>510.567,09</b>	<b>2.941.838,94</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9.549.054,16</b>	<b>1.992.220,22</b>	<b>11.541.274,38</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>5.348.244,46</b>	<b>1.123.131,35</b>	<b>6.471.375,81</b>

Proiectant general,  
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 4,9758 lei , curs la data de 28.02.2025

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

**OBIECTIV:** [32/2025] - HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”

**Beneficiar:** MUNICIPIUL BOTOSANI prin director D.D.L. Catalin Petru Fetcu

**Proiectant general:** S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

**DOcp - DEVIZUL OBIECTULUI  
al obiectivului de investitii**

**HUB EDUCATIONAL PENTRU COPIII DIN MUNICIPIUL BOTOSANI, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, NR.19, - „Interventie FEDR - ALL-IN-ONE: Modernizare si dotare Scoala Gimnaziala nr.3 Botosani in vederea infiintarii unui Centru Multifunctional pentru copii si tineri, cu o capacitate de 75 de persoane”**

ANEXA Nr. 8

20.10.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.1	Constructii si instalatii	5.275.799,13	1.107.917,83	6.383.716,96
4.1.1	Rezistenta (lucrari de consolidare)	1.488.359,24	312.555,44	1.800.914,68
4.1.2	Arhitectura (reabilitare termica)	1.984.478,99	416.740,59	2.401.219,58
4.1.3	Instalatii electrice	496.119,75	104.185,15	600.304,90
4.1.3.1	Instalatii electrice (eficientizare energetica)	396.895,80	83.348,12	480.243,92
4.1.3.2	Instalatii electrice (lucrari conexe)	99.223,95	20.837,03	120.060,98
4.1.4	Instalatii sanitare (lucrari conexe)	396.895,80	83.348,12	480.243,92
4.1.5	Instalatii termice (reabilitare termica)	595.343,70	125.022,18	720.365,88
4.1.6	Instalatii BMS (lucrari conexe)	164.601,65	34.566,35	199.168,00
4.1.7	Loc de joaca (lucrari conexe)	150.000,00	31.500,00	181.500,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	67.046,98	14.079,87	81.126,85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	446.979,89	93.865,78	540.845,67
4.3.1	[32/2025.1] HUB EDUCATIONAL	446.979,89	93.865,78	540.845,67
4.3.1.1	[32/2025.1] Instalatii termice (reabilitare termica) - ECHIPAMENT	222.509,50	46.727,00	269.236,50
4.3.1.2	[32/2025.1] Instalatii BMS - ECHIPAMENT (lucrari conexe)	163.695,39	34.376,03	198.071,42
4.3.1.3	[32/2025.1] Instalatii electrice (lucrari conexe) - ECHIPAMENT	11.775,00	2.472,75	14.247,75
4.3.1.4	[32/2025.1] Instalatii electrice (eficientizare energetica) - ECHIPAMENT	49.000,00	10.290,00	59.290,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.5.1	[32/2025.1] HUB EDUCATIONAL	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.5.1.1	[32/2025.1] Dotari	358.750,00	75.337,50	434.087,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6.148.576,00</b>	<b>1.291.200,98</b>	<b>7.439.776,98</b>

1 euro = 4,9758 lei, curs la data de 28.02.2025

Raport general cu ISDP, www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050 404

Proiectant general,  
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

