

U.A.T. Botoșani, cu sediul în Piața Revoluției nr. 1, anunță că în data de 20.01.2026 organizează licitație publică cu ofertă în plic închis pentru închirierea spațiului, proprietatea Municipiului Botoșani, situat în municipiul Botoșani, str. Piața 1 Decembrie nr. 3, parter, în suprafață de 53 mp.

Prețul de pornire la licitație este de 1 euro/mp/lună (fără TVA).

Durata închirierii este de 5 ani, cu posibilitate de prelungire.

Destinația și activitatea comercială – restaurante Cod CAEN 5610; Baruri și alte activități de servire a băuturilor Cod CAEN 5630 (nu se acceptă CAEN 5621 – Activități de alimentație (catering) pentru evenimente CAEN 5629 - alte servicii de alimentație n.c.a.).

La licitație pot participa numai reprezentanții legali ai persoanelor juridice sau persoanele fizice care au depus ofertele. Nu pot participa la licitație persoanele juridice aflate în faliment, lichidare, insolvență sau care au datorii la bugetul local.

În cazul în care nu se respectă destinația sau nu se realizează activitatea comercială, contractul de închiriere se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și vreo altă formalitate prealabilă și fără intervenția instanței de judecată, cu evacuarea voluntară a chiriașului în condițiile art. 1040 Cod Procedură civilă după notificarea transmisă prin executor judecătoresc.

Adjudecatarii spațiilor dobândesc un drept de utilizare a locurilor publice de la fațada spațiilor comerciale (lungimea frontului stradal), destinate amenajării de terase estivale, cu plata unei permisiuni de utilizare de 0,1 lei/m.p./zi.

Taxa de înscriere la licitație este de 100 lei, iar garanția de participare la licitație este de 540 lei, reprezentând contravaloarea a două chirii.

Documentația de atribuire poate fi consultată și achiziționată de la Primăria Municipiului Botoșani, Serviciul Patrimoniu (sediul Casa Cărții), Calea Națională nr. 101, începând cu data publicării anunțului, între orele 8.00-10.00 și 15.00-16.00, în zilele de luni până vineri, respectiv între orele 8.00-10.00, 13.00-14.00 în zilele de vineri.

Ofertanții vor depune un plic exterior pe care se va menționa data licitației, obiectul licitației pentru care este depusă oferta, numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia și care va conține următoarele documente:

- fișa de înscriere la licitație și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără ștersături sau modificări;
- plic interior, care conține oferta propriu-zisă, pe care se înscriu numele sau denumirea ofertantului;
- chitanța care dovedește achitarea taxei de participare la licitație;
- chitanța care dovedește achitarea garanției de participare;
- certificat de atestare fiscală, de dată recentă, privind plata obligațiilor către bugetul de stat, bugetul local;
- pentru persoane juridice: Certificat de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului, Certificat constatator de la Registrul Comerțului cu datele firmei și reprezentanții acesteia, din care să rezulte că firma este în funcțiune și nu se afla în procedură de reorganizare judiciară sau lichidare;
- datele de identificare ale reprezentantului firmei care participă la licitație (B.I./C.I în original și copie);

-împuternicire pentru reprezentantul societății, dacă nu este reprezentantul legal al acesteia; - declarație pe propria răspundere a persoanei fizice autorizate sau a reprezentantului legal al persoanei juridice privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, Securitate și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor; - plan de investiții minime și dotări aferente pentru exercițiul comercial.

Documentația pentru licitație se depune la registratura Primăriei Municipiului Botoșani, până la data de 19.01.2026, ora 11,00.

Ofertele vor fi deschise în ședința publică la data de 20.01.2026, ora 10.00, în sala de ședințe din sediul Primăriei Municipiului Botoșani din Calea Națională nr. 101 - (Starea Civilă).

Dacă la ședința din data de 20.01.2026 nu există minim 2 oferte, licitația va fi reluată în termen de 14 zile lucrătoare. La a doua ședință de licitație, indiferent de numărul ofertelor, va fi declarată adjudecarea oferta conformă și cea mai mare.

Contestațiile pot fi depuse de persoanele care s-au înscris la licitație în termen de 48 ore de la ședința de licitație, la registratura Primăriei Municipiului Botoșani. Termenul de soluționare este de 2 zile lucrătoare de la expirarea termenului de depunere.

Pentru relații suplimentare, vă puteți adresa Serviciului Patrimoniu, telefon 0372316757.