

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al
Municipiului Botoșani – decembrie 2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Serviciul Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere:

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|--------------------|--|--|----------------------------|---------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 611 | “-“ | Curți, construcții | Strada Independenței nr. 11 - teren CC în suprafață de 19 mp, baterie garaje – garaj poz. 6 | 1981 | 4539,29 | Decret expropriere nr. 420/1981 |
| 612 | “-“ | Curți, construcții | Calea Națională nr. 82 - teren CC în suprafață de 48 mp | 1982 | 11467,68 | Decret expropriere nr. 217/1982 |
| 613 | “-“ | Curți, construcții | Calea Națională nr. 82 - teren CC în suprafață de 37 mp (spațiu verde aferent AP71, bl. B3) | 1982 | 8839,67 | Decret expropriere nr. 217/1982 |
| 614 | “-“ | Curți, construcții | Calea Națională nr. 52 - teren CC în suprafață de 832 mp (din care 735 mp - spațiu verde aferent AP66, bl. 5 și 97 mp - teren ocupat de alei și construcții) | 1982 | 198773,12 | Decret expropriere nr. 421/1982 |
| 615 | “-“ | Curți, construcții | Aleea Zorilor nr. 4 - teren CC în suprafață de 21 mp, garaj | 1977 | 5017,11 | Decret expropriere nr. 396/1977 |
| 616 | “-“ | Curți, construcții | Strada Marchian nr. 10, sc. C, parter, ap. 1 - teren CC în suprafață de 28 mp (extindere adjacent) | 1982 | 6689,48 | Decret expropriere nr. 193/1982 |

| | | | | | | |
|-----|-----|-----------------------|--|------|----------|------------------------------------|
| 617 | “_“ | Curți, construcții | Strada Iuliu Maniu nr. 19A - teren CC în suprafață de 29 mp | 1987 | 6770,63 | Decret expropriere nr. 137/1987 |
| 618 | “_“ | Arabil | Strada Pod de Piatră nr. 7 - teren A în suprafață de 21 mp | 1987 | 5017,11 | Decret expropriere nr. 103/1987 |
| 619 | “_“ | Curți, construcții | Calea Națională FN - teren CC în suprafață de 117 mp | 1951 | 27952,47 | Decret expropriere nr. 92/1955 |

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 611 – 619 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 611 – 619 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însușirea documentațiilor tehnico - cadastrale și solicitarea de înscriere în cartea funciară, prima înscriere a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe nr. 611 – 619 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se modifică poziția nr. 446 din H.C.L. nr. 578/20.12.2025, în sensul că se diminuează suprafața imobilului de la 504 mp la 489,00 mp, situat pe Strada Iuliu Maniu nr. 19A, conform măsurărilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 5. Se modifică poziția nr. 92 din H.C.L. nr. 59/25.02.2021, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 1753,00 mp la 1842,00 mp, situat pe Aleea George Enescu nr. 3, conform măsurărilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 6. Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu, Serviciul Cadastru, Serviciul Contabilitate și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**

**Avizează pentru legalitate,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu**

Anexa 1

INVENTARUL (completare)

bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Botoșani

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|--------------------|---|--|------------------------------|---------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 611 | “-“ | Curți, construcții | Strada Independenței nr. 11 - teren CC în suprafață de 19 mp, baterie garaje – garaj poz. 6 | 1981 | 4539,29 | Decret expropriere nr. 420/1981 |
| 612 | “-“ | Curți, construcții | Calea Națională nr. 82 - teren CC în suprafață de 48 mp | 1982 | 11467,68 | Decret expropriere nr. 217/1982 |
| 613 | “-“ | Curți, construcții | Calea Națională nr. 82 - teren CC în suprafață de 37 mp (<i>spațiu verde aferent AP71, bl. B3</i>) | 1982 | 8839,67 | Decret expropriere nr. 217/1982 |
| 614 | “-“ | Curți, construcții | Calea Națională nr. 52 - teren CC în suprafață de 832 mp (<i>din care 735 mp - spațiu verde aferent AP66, bl. 5 și 97 mp - teren ocupat de alei și construcții</i>) | 1982 | 198773,12 | Decret expropriere nr. 421/1982 |
| 615 | “-“ | Curți, construcții | Alea Zorilor nr. 4 - teren CC în suprafață de 21 mp, garaj | 1977 | 5017,11 | Decret expropriere nr. 396/1977 |
| 616 | “-“ | Curți, construcții | Strada Marchian nr. 10, sc. C, parter, ap. 1 - teren CC în suprafață de 28 mp (<i>extindere adiacent</i>) | 1982 | 6689,48 | Decret expropriere nr. 193/1982 |
| 617 | “-“ | Curți, construcții | Strada Iuliu Maniu nr. 19A - teren CC în suprafață de 29 mp | 1987 | 6770,63 | Decret expropriere nr. 137/1987 |
| 618 | “-“ | Arabil | Strada Pod de Piatră nr. 7 - teren A în suprafață de 21 mp | 1987 | 5017,11 | Decret expropriere nr. 103/1987 |
| 619 | “-“ | Curți, construcții | Calea Națională FN - teren CC în suprafață de 117 mp | 1951 | 27952,47 | Decret expropriere nr. 92/1955 |

Membri Președinte - Primar Cosmin Ionuț Andrei

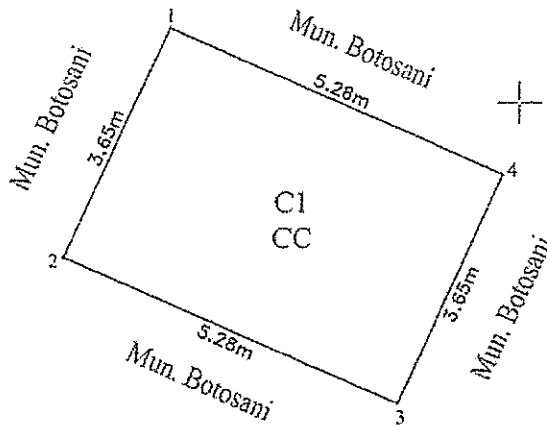
- Oana Gina Chițanu, Secretar General _____
- Elena Alina Colbea, Șef Serviciul Contabilitate _____
- George Cătălin Maleș, Șef Serviciul Cadastru _____
- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciul Patrimoniu _____
- Ciprian Petru Huțanu, Consilier Serviciul Cadastru _____
- Bogdan Munteanu, Șef Serviciul juridic, contencios _____
- Costin Holcă, Compartiment Registru Agricol _____

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

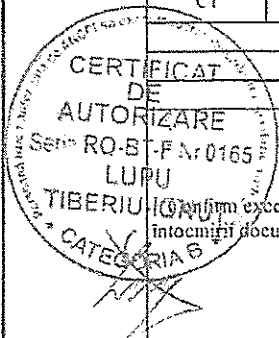
Scara 1:100

| | | | |
|--------------------|---------------------|--|----------|
| Numar Cadastral | Suprafata teren(mp) | Adresa imobilului | |
| | 19 | Str. Independentei nr. 11, garaj poz. 30, mun. Botosani, jud. Botosani | |
| Carte funciara nr. | | UAT | BOTOSANI |

Anexa nr. 611 la HCL nr. _____ / _____



| A. Date referitoare la teren | | | |
|--|------------------------|---|--|
| Nr.parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentuni |
| - | CC | 19 | Suprafata teren aferent constructiei: 19.25 mp |
| Total | | 19 | |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| Cod constructie | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentuni |
| C1 | CA | 19.25 | Garaj P, S. construita desfasurata = 19.25 mp |
| Total | | 19.25 | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 19 mp | | | |
| Suprafata din act = 19 mp | | | |
| Executant P.F.A. Lupu Tiberiu-Ionut Aut. seria RO-BT-F, Nr. 0165 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila LUPU TIBERIU Data: Decembrie 2025 -IONUT | | Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... | |



Digitally signed by LUPU TIBERIU-IONUT
Date: 2025.12.15 10:58:22 +0200

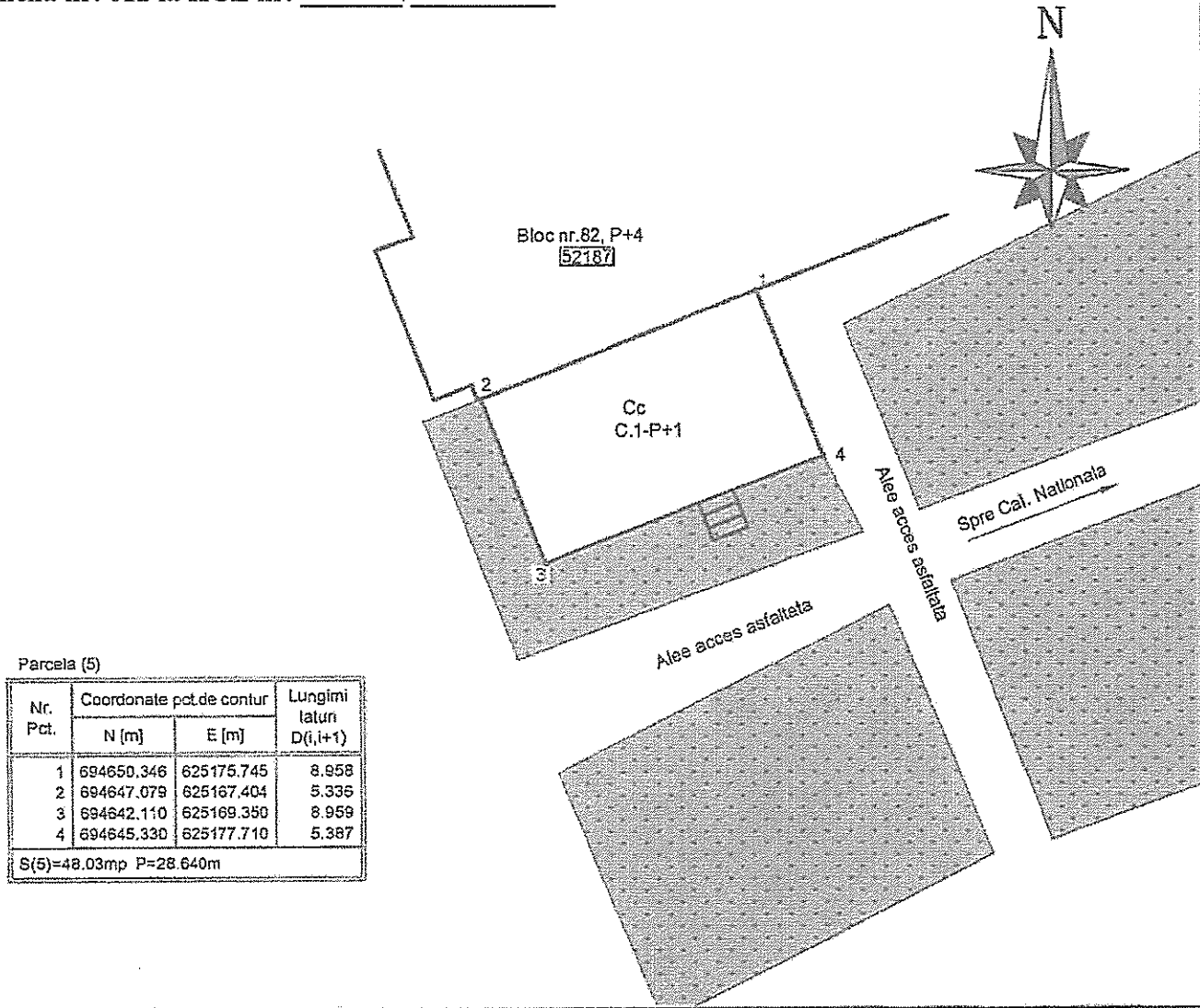
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 16

Scara 1: <200 >

| | | |
|---------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 48 | Str. Calea Nationala nr.82, Mun. Botosani. Jud. Botosani |
| Cartea funciară nr. | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | | Botosani |

Anexa nr. 612 la HCL nr. _____ / _____



Parcela (5)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | N [m] | E [m] | |
| 1 | 694650,346 | 625175,745 | 8,958 |
| 2 | 694647,079 | 625167,404 | 5,336 |
| 3 | 694642,110 | 625169,350 | 8,959 |
| 4 | 694645,330 | 625177,710 | 5,387 |

S(5)=48.03mp P=28.640m

A. Date referitoare la teren

| Nr. Parcelă | Categoria de folosință | Suprafata (mp) | Mențiuni |
|-------------|------------------------|----------------|----------|
| - | Cc | 48 | |
| TOTAL | | 48 | |

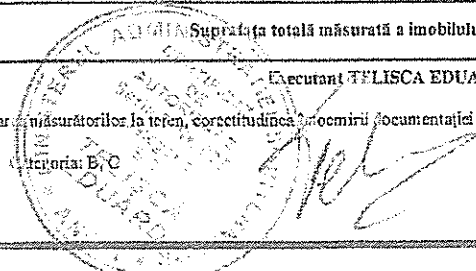
B. Date referitoare la construcții

| Cod Constr. | Destinație | Sup. construita la sol [mp] | Mențiuni |
|-------------|------------|-----------------------------|----------------------------------|
| C.1 | CAS | 48 | P+1E, AN 2011, Scd = 96mp, 2 UI. |
| TOTAL | | 48 | |

Suprafața totală măsurată a imobilului = <48> mp.

Executant TFLISCA EDUARD

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înocinării documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.



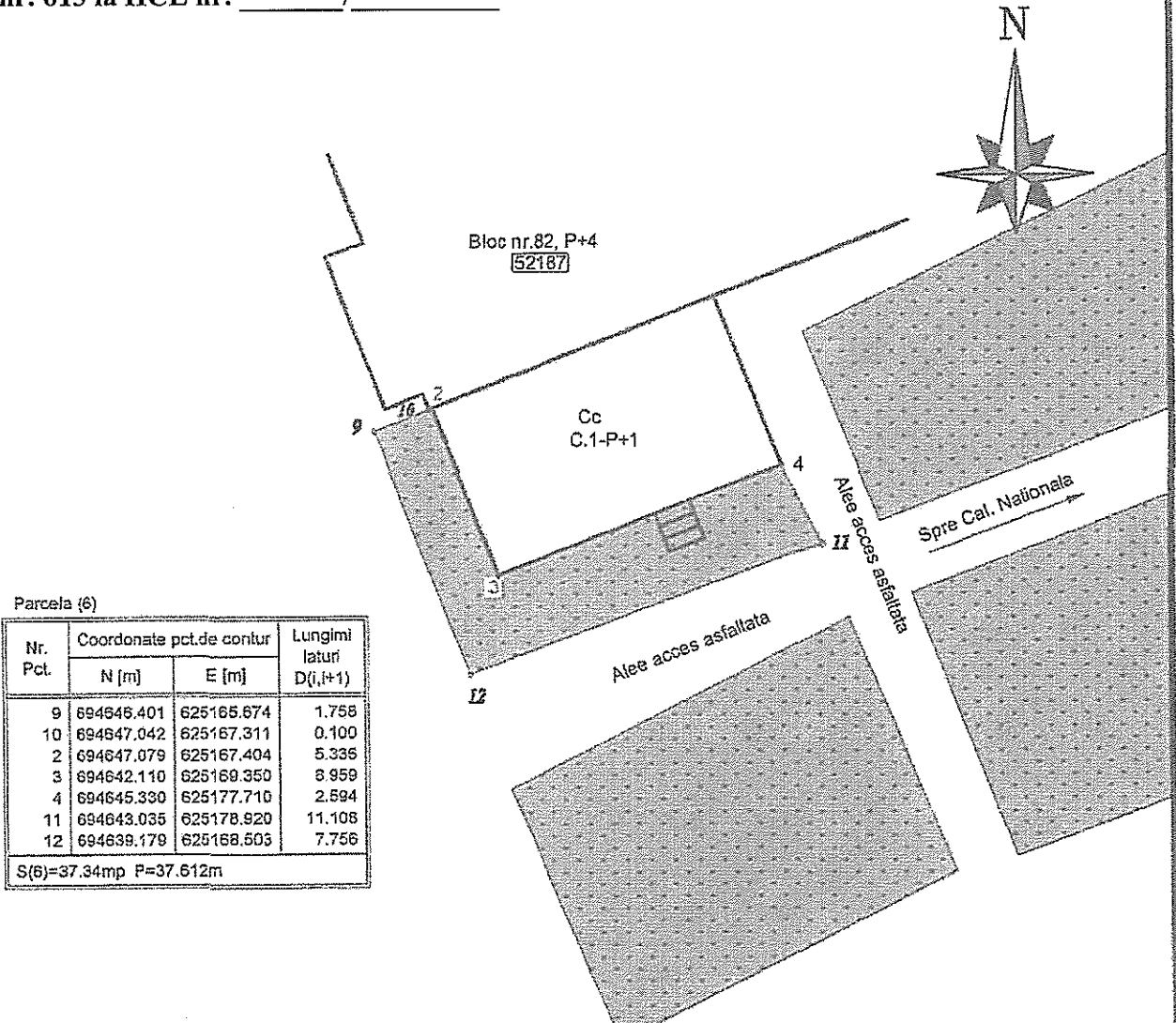
CERTIFICAT DE AUTORIZARE : Seria BT, Nr. 075
Data :

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: <200 >

ANEXA NR. 16

| | | |
|---------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa Imobilului |
| | 37 | Str. Calea Nationala nr.82, Mun. Botosani, Jud. Botosani |
| Cartea funciară nr. | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | | Botosani |

Anexa nr. 613 la HCL nr. _____ / _____



Parcela (6)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur | | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
| | N [m] | E [m] | |
| 9 | 694646.401 | 625165.674 | 1.758 |
| 10 | 694647.042 | 625167.311 | 0.100 |
| 2 | 694647.079 | 625167.404 | 5.336 |
| 3 | 694642.110 | 625169.350 | 6.959 |
| 4 | 694645.330 | 625177.710 | 2.594 |
| 11 | 694643.035 | 625178.920 | 11.108 |
| 12 | 694639.179 | 625168.503 | 7.756 |

S(6)=37.34mp P=37.612m

A. Date referitoare la teren

| Nr. Parcelă | Categoria de folosință | Suprafata (mp) | Mențiuni |
|-------------|------------------------|----------------|----------|
| - | Cc | 37 | |
| TOTAL | | 37 | |

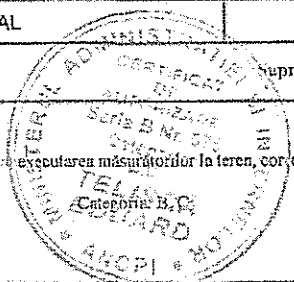
B. Date referitoare la construcții

| Cod Constr. | Destinație | Sup. construita la sol [mp] | Mențiuni |
|-------------|------------|-----------------------------|----------|
| TOTAL | | | |

Suprafata totală măsurată a imobilului = <37> mp.

Executant TELISCA EDUARD

Confirma acceptarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
CERTIFICAT DE AUTORIZARE : Seria BT, Nr. 075
Data :



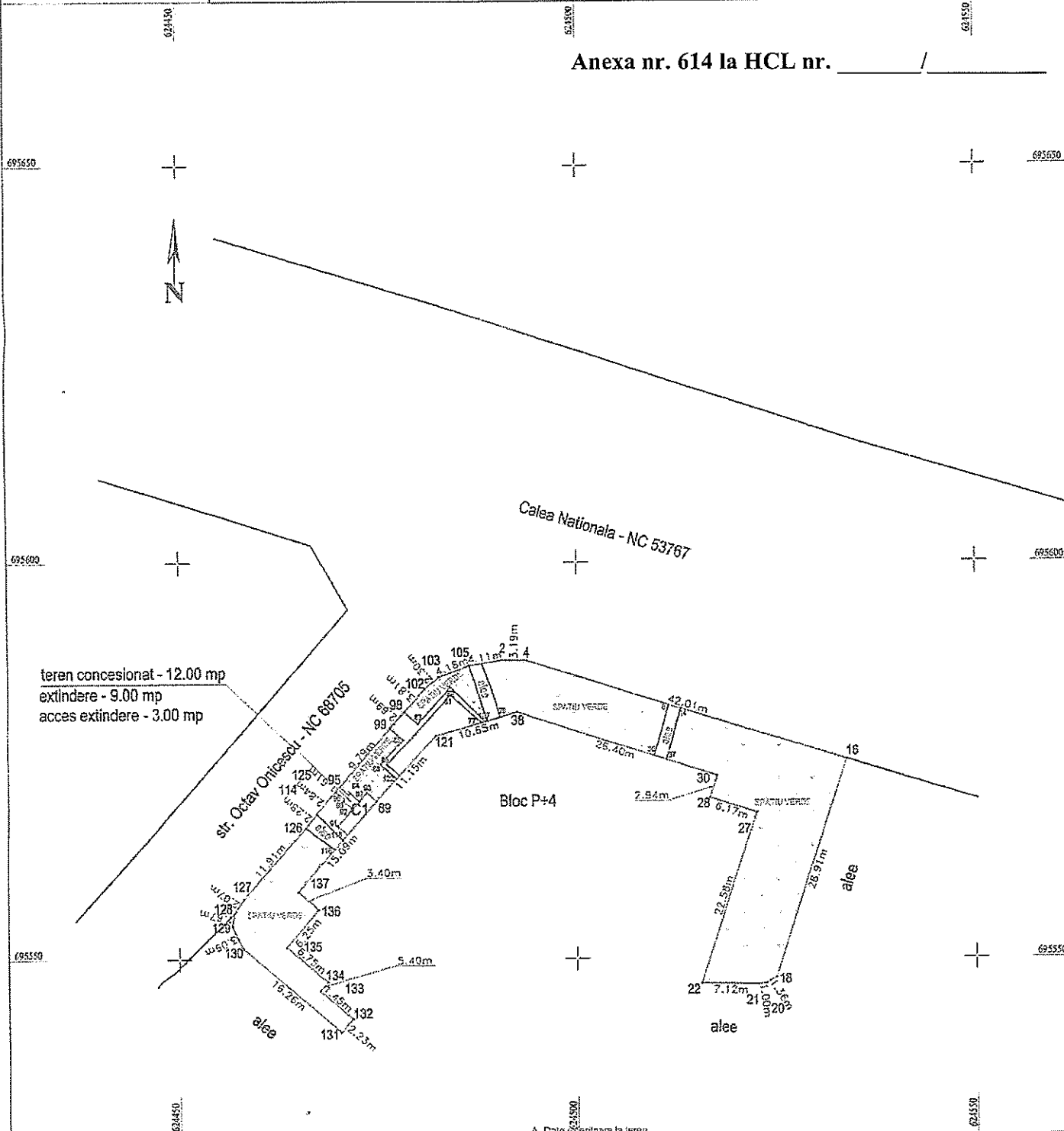
Handwritten signature of Telisca Eduard

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

| | | |
|---------------------|-------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului |
| | 832.00 | mun. Botosani, str. Calea Nationala nr. 52, jud. Botosani. |
| Nr. Cartea Funciara | | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | BOTOSANI |

Anexa nr. 614 la HCL nr. _____ / _____



teren concesionat - 12.00 mp
extindere - 9.00 mp
acces extindere - 3.00 mp

str. Octav Onicescu - NC 68705

Calea Nationala - NC 53767

Bloc P+4

alee

alee

alee

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Observatii |
|--------------|------------------------|--------------------|---|
| | CC | 832.00 | Teren imavilant |
| Total | | 832.00 (mp) | in care spatiu verde - 735.00 mp si teren ocupat de constructii si alai de acces - 97.00 mp |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la col (mp) | Observatii |
|--------------|------------|----------------------------------|--|
| C1 | CA | 9.00 | extindere apartament (salon, camera), parter, construita in anul 2000, Sa = 8.00 mp, Sda = 0.00 mp |
| Total | | 9.00 (mp) | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 832.00 mp

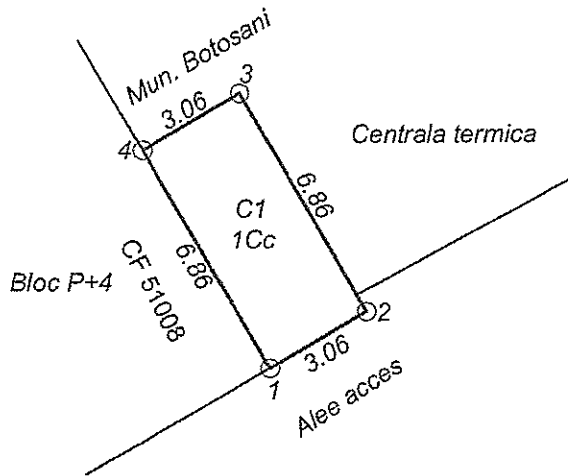
PLAURNE SC PLAUURLE MOLDOVEI SRL
MOLDOVEI SRL Executor: **Ing. Gologan Iulian**
 Certificat de executie si autorizatie de lucru. Certificat de autorizatie de executie si autorizatie de lucru.
 Serviciu de cadastru si cartografi
 Data: 05.12.2025

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si actualizarea numerului cadastral
 Semnatura si marfa
 Data: _____
 Stampila ECF

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

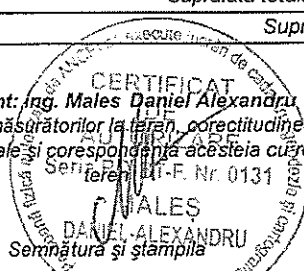
Scara 1:200

| | | |
|--------------------|--------------------|--|
| Nr cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului: intravilan |
| | 21.00 mp | mun. Botosani, Al.Zorilor nr. 4,(str. Zorilor zona PT) |
| Carte Funciara nr. | | UAT Botosani |



| Nr. Pct. | X [m] | Y [m] |
|----------|------------|------------|
| 1 | 694647.781 | 624479.697 |
| 2 | 694649.313 | 624482.346 |
| 3 | 694655.253 | 624478.912 |
| 4 | 694653.721 | 624476.262 |

Anexa nr. 615 la HCL nr. _____ / _____

| A. Date referitoare la teren | | | | |
|---|----------------------------------|-----------------------------|--|---|
| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiiuni |
| | Cc | 21.00 | | Teren Municipiul Botosani. S = 21.00 mp |
| TOTAL | | 21.00 | | |
| B. Date referitoare la constructii | | | | |
| Cod constr. | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiiuni | |
| C1 | 21.00 | | Garaj P Scd = 21.00 mp | |
| TOTAL | 21.00 | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 21.00 mp | | | | |
| Suprafata din act = 21.00 mp | | | | |
| <p align="center">CERTIFICAT Executant: ing. Males Daniel Alexandru Confirm executarea masurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Seria P. Al. F. Nr. 0131</p>  Males DANIEL ALEXANDRU Semnătura și ștampila Data: 05.12.2025 | | | <p align="center">Inspector</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și parafa</p> <p align="center">Data..... Ștampila BCPI</p> | |

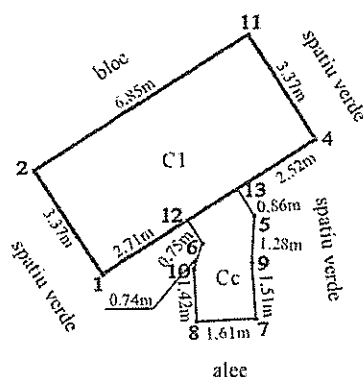
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

| | | |
|--------------------|-------------------------|---|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului |
| | 28.00 | Str. Marchian nr. 10A, sc. C, parter, ap. 1, Mun. Botosani, Jud. Botosani |
| Nr. Carte Funciara | | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | BOTOSANI |

624620

Anexa nr. 616 la HCL nr. _____ / _____



694980



694980

624620

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------------------|-------------------|------------------|
| | Cc | 28.00 | Teren intravilan |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Total | | 28.00 (mp) | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol [mp] | Mentiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|--|
| C1 | CAS | 23.00 | Cabinet medical P, an construire 2006 Sc=23.00 mp, Sdc=23.00 mp |
| | | | |
| | | | |
| Total | | 23.00 mp | - |

Suprafata totala masurata a imobilului = 28.00 mp
Suprafata din acte = 28.00 mp

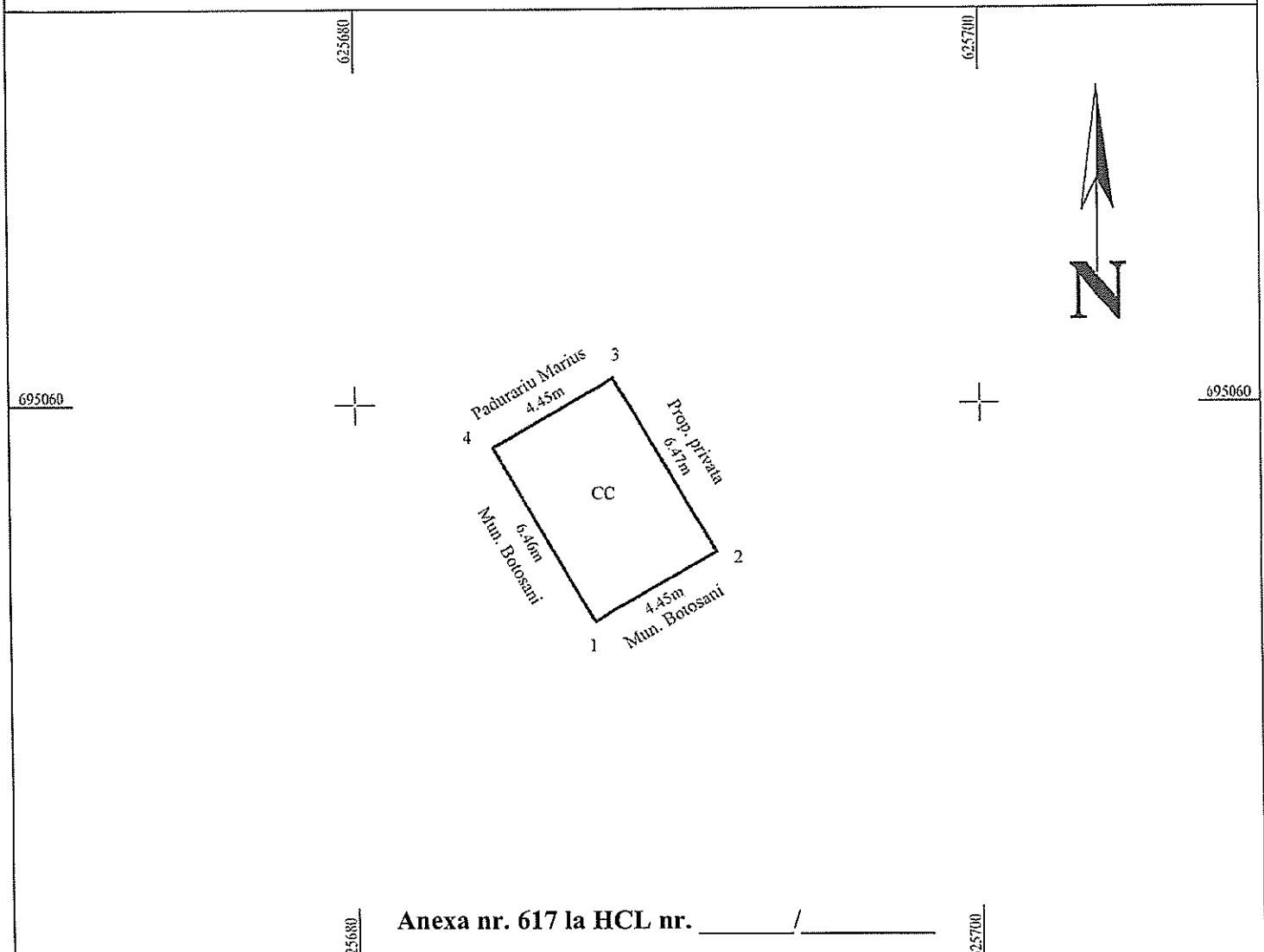
| | |
|--|---|
| <p>Executant: Ing. Istrate Razvan Seria RO-BT-F, Nr. 0164</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p style="text-align: center;">ISTRATE RAZVAN</p> <p>Semnatura: -MIHAI</p> <p style="font-size: small;">Semnat digital de ISTRATE RAZVAN-MIHAI Date: 2025.11.25 08:08:01 +02'00'</p> | <p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p>Semnatura: _____</p> <p style="text-align: right;">Data: _____</p> |
|--|---|

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

| | | |
|---------------|--------------------------------------|---|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 29 | Mun. Botosani, Str. Iuliu Maniu, Nr. 19A Jud. Botosani |

| | |
|---------------------|--|
| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | Botosani |



Anexa nr. 617 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------------------|----------------|--------------------|
| - | CC | 29 | Teren neimpregmuit |
| Total | | 29 | - |

B. Date referitoare la construcții

| Cod | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| Total | | | |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 29 mp

Suprafața din act = 29 mp

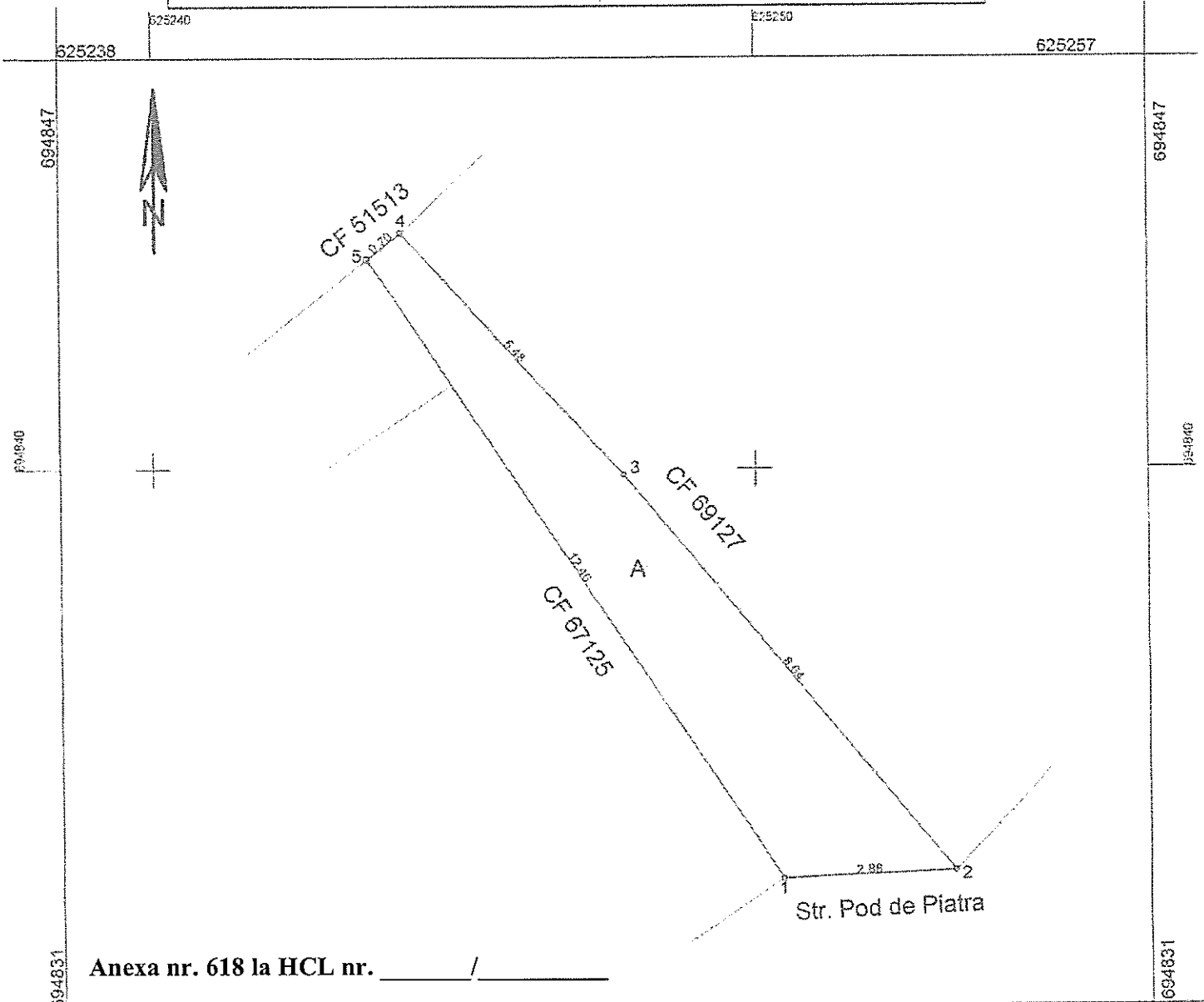
| | |
|---|---|
| <p style="text-align: center;">Executant S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L. SERIA RO-B-I, NR. 2220/2021 PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN SERIA RO-BT-F, NR. 0095/2016 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acestor MARIUS-BOGDAN Semnat</p> | <p style="text-align: center;">Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila OCPI</p> |
|---|---|

Digitally signed by BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
 DN: cn=Butnariu Marius Bogdan, o=OCPI, ou=OCPI, email=butnariu.marius-bogdan@ocpi.ro, c=RO
 Reason: I am the author of this document
 Date: 2025.12.16 10:09:46+0200
 Font: PDF Reader Version 12.1.3

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

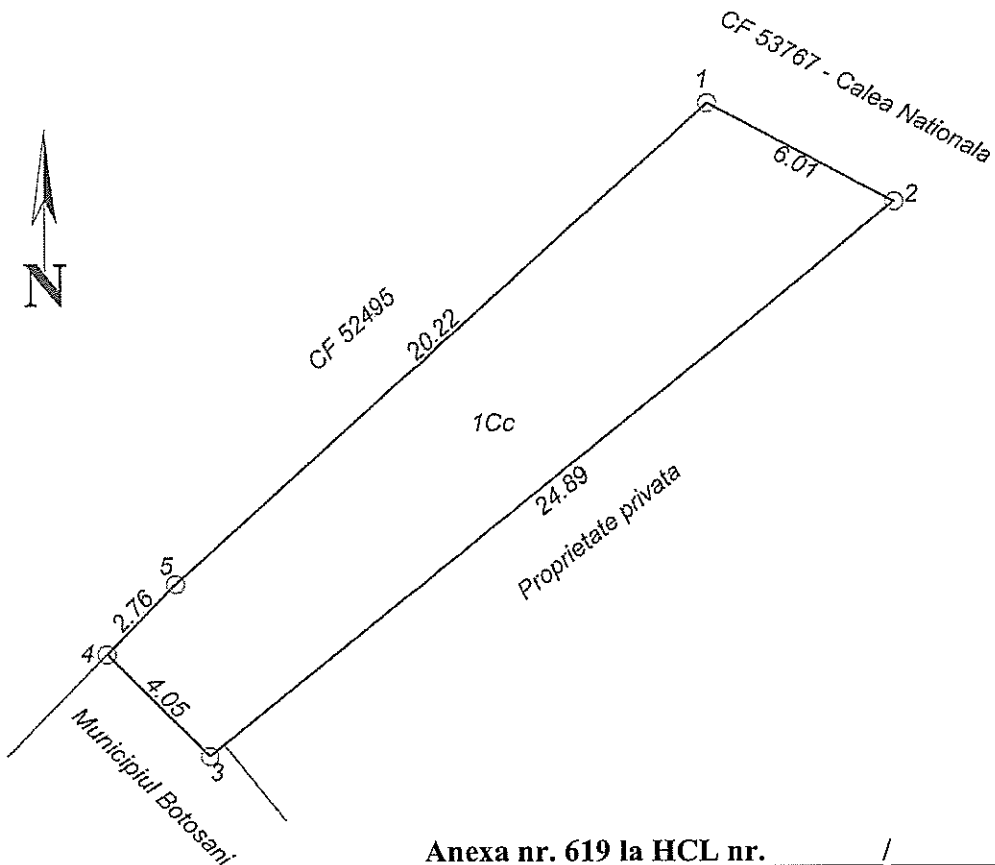
| | | |
|---------------------|--|--|
| Nr. Cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului : |
| | 21 mp | Str. Pod de Piatra nr.7 Loc. Botosani, jud.Botosani |
| Cartea Funciara nr. | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Botosani | |



Anexa nr. 618 la HCL nr. _____ / _____

| A. Date referitoare la teren | | | |
|---|------------------------|--|----------|
| Nr. Parcel | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
| | A | 21 | |
| Total | | 21 | |
| B. Date referitoare la construcții | | | |
| Cod | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
| Total | | | |
| Suprafața totală măsurată a imobilului = 21 mp | | | |
| Executant: Poceata Cornelia Ad. Seria RO-B-F Nr. 1287 Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnatura: Data: 17.12.2025 | | Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și arhivarea nomenclurii cadastrale Semnatura Data: | |

| Plan de amplasament si delimitare a imobilului | | |
|--|--|--|
| Scara 1:200 | | |
| Nr cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 117.00 | Calea Nationala F.N., mun. Botosani, jud. Botosani |
| Carte Funciara nr. | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) | |
| | Botosani | |



Anexa nr. 619 la HCL nr. _____ / _____

| A. Date referitoare la teren | | | |
|--|------------------------|---|---|
| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentii |
| | Cc | 117.00 | Imobil imprejmuit partial intre punctele 3-2-1 cu gard metalic si intre punctele 1-5-4 cu gard din scandura |
| TOTAL | | 117.00 | |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii |
| | | | |
| TOTAL | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 117.00 mp | | | |
| Executant: ing. Males George Catalin Serviciul Cadastru Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren _____ Semnatura Data: 16.12.2025 | | Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral _____ Semnatura Data:..... | |

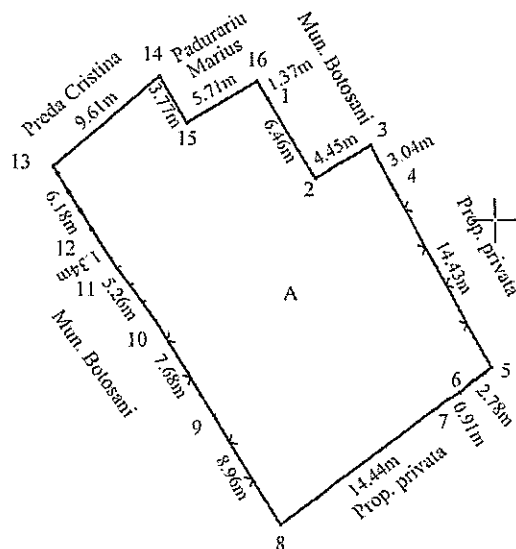
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

| | | |
|---------------|--------------------------------------|---|
| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 489 | Mun. Botosani, Str. Iuliu Maniu, Nr. 19A Jud. Botosani |

| | |
|---------------------|--|
| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | Botosani |

Plan aferent art. 4 la HCL nr. _____ / _____



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------------------|----------------|---|
| - | A | 489 | Teren împrejmuit cu gard din plasa între punctele 4-5-6 și 8-9-10, cu gard din lemn între punctele 10-11 și cu gard din metal între punctele 11-12-13 |
| Total | | 489 | - |

B. Date referitoare la construcții

| Cod | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| Total | | | |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 489 mp

Suprafața din act = 489 mp

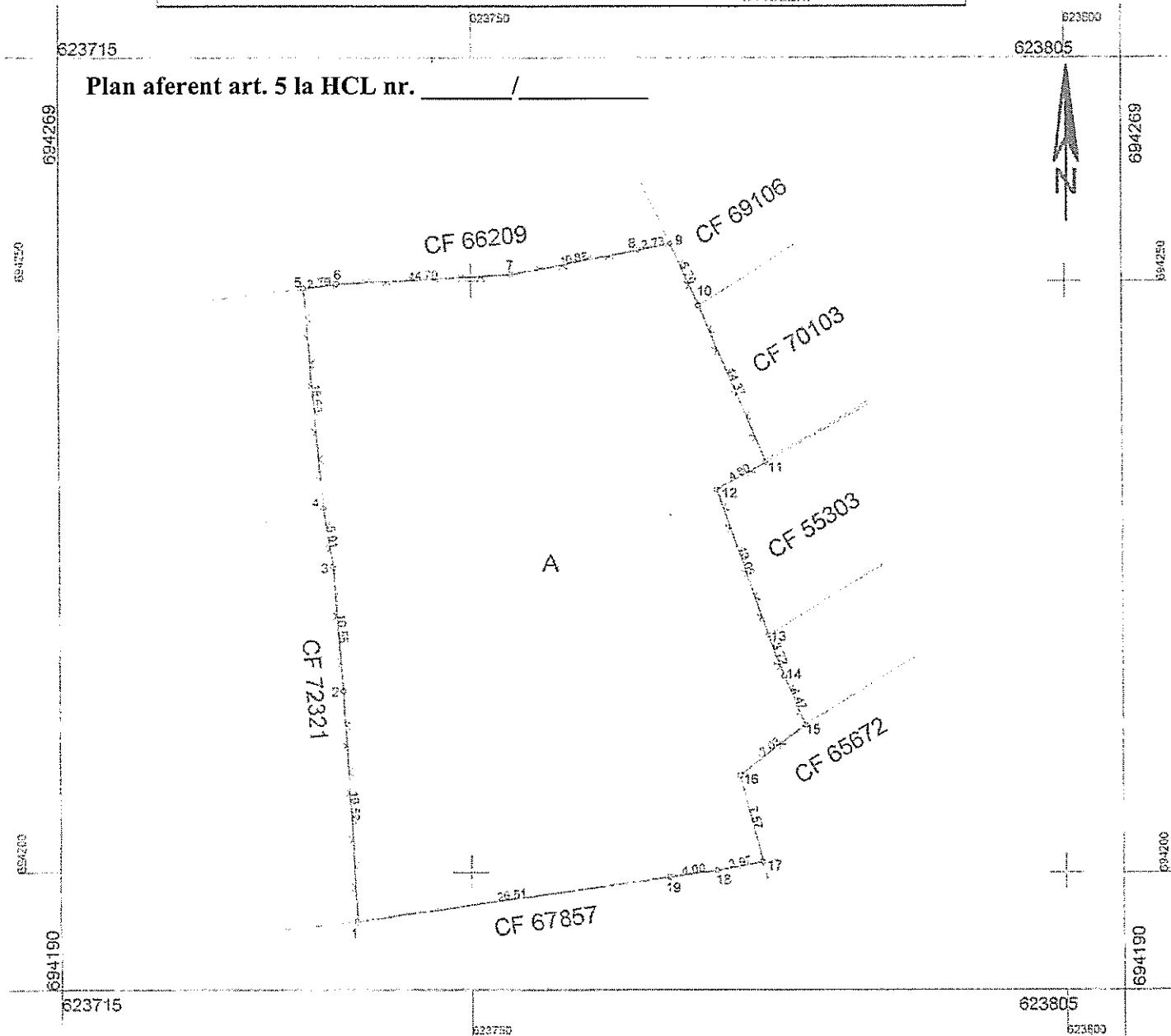
| | |
|---|---|
| <p style="text-align: center;">Executant S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L. SERIA RO-B-J, NR. 2220/2021 PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN SERIA RO-BT-F, NR. 0095/2016 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Data: _____</p> | <p style="text-align: center;">Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parașu Data.....</p> <p style="text-align: center;">Ștampila OCPI</p> |
|---|---|

Digitally signed by BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
 DN: cn=BUTNARIU MARIUS-BOGDAN, o=GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L., ou=RO, email=bogdan.general@topocad.ro, c=RO
 Reason: I am the author of this document
 Location:
 Date: 2025.12.16 09:25:11 +0200
 Print PDF Report Version: 12.13

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

| | | |
|---------------------|--------------------------------------|--|
| Nr. Cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului : |
| | 1842 mp | Aleea George Enescu nr.3 Loc. Botosani, jud. Botosani |
| Cartea Funciara nr. | | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
| | | Botosani |



| A. Date referitoare la teren | | | |
|---|------------------------|---|----------------------------|
| Nr. Parcel | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentii |
| | A | 1842 | Teren partial imprejmuit : |
| Total | | 1842 | |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| Cod | Destinatie | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii |
| Total | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 1842 mp | | | |
| Executant: Păreanta Corneliu Aut. Seria RO-B-E Nr.1287 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. Semnatura Data: 20.11.2025 | | Inspector Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura Data: | |



Nr./Inițiale/Data INT 8912/C.I.N./15.12.2025

Structură: Serviciul Cadastru

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

**REFERAT PRIVIND NECESITATEA
COMPLETĂRII PROIECTULUI ORDINII DE ZI CU PROIECTUL
PRIVIND DECLARAREA UNOR IMOBILE CA BUNURI APARTINÂND
DOMENIULUI PRIVAT DE INTERES LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

În cadrul proiectului privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

Potrivit prevederilor:

- art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 139 alin (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare

unul din documentele obligatorii anexă la înscrierea dreptului de proprietate privată sau actualizarea datelor tehnice a imobilelor în cartea funciară a Municipiului Botoșani este reprezentat de adoptarea Hotărârii privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani.

Având în vedere obligativitatea și pe cale de consecință necesitatea acestui document, considerăm oportună promovarea unei hotărâri a deliberativului local de aprobare a proiectului privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani.

| Prenume / Nume | Funcția | Structura | Data | Semnătura |
|-----------------------------|--------------------|--|------------|-----------|
| George Cătălin Maleș | Șef Serviciu | Direcția urbanism – Serviciul Cadastru | 17.12.2025 | |
| Ioana – Nicoleta Cuciureanu | Consilier superior | Direcția urbanism – Serviciul Cadastru | 17.12.2025 | |



Nr./Inițiale/Data INT 8909/C.I.N./15.12.2025

Structură: Serviciul Cadastru

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

- a) raportul de specialitate întocmit de Serviciul Cadastru - Direcția urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. 8908/15.12.2025;
- b) prevederile art. 863, lit. "f", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 863, lit. "f", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
 - prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - prevederile art. 20 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 coroborat cu Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea de a se institui la nivelul municipiului Botoșani unele măsuri privind declararea acestor bunuri ca aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

pentru inițierea/continuarea/finalizarea procedurilor privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile (9 terenuri), având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul



administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

| Prenume / Nume | Funcția | Structura | Data | Semnătura |
|--------------------------------|-----------------------|---|-------------|------------------|
| George Cătălin Maleș | Șef Serviciu | Direcția urbanism – Serviciul Cadastru | 17.12.2025 | |
| Ioana – Nicoleta Cuciureanu | Consilier superior | Direcția urbanism – Serviciul Cadastru | 17.12.2025 | |



Nr./Inițiale/Data INT 8908/C.I.N./15.12.2025

Structură: Serviciul Cadastru

Aprob,
Primar
Cosmin Ionut Andrei

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile (teren)

Prin Hotărârea privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile, primarul municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, propune declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unui număr de 9 terenuri.

NECESITATEA:

În programul de activitate al Serviciului Patrimoniu, Mobilitate urbană și al Serviciului Cadastru, este inclusă și identificarea de imobile (terenuri) libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, imobile (terenuri) care se propun a fi declarate în domeniul privat al municipiului Botoșani.

Necesitatea declarării acestor bunuri ca aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, se regăsește atunci când se procedează la completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective și la intabularea acestora, inclusiv a construcțiilor, în acest fel, hotărârea consiliului local devenind document juridic justificativ pentru obținerea documentațiilor necesare intabulării bunurilor.

OPORTUNITATEA:

Proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unor terenuri și construcții generează următoarele oportunități:

- completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective;
- în cazul imobilelor de locuit aflate în administrarea S.C. LOCATIVA S.A. hotărârea consiliului local devine document juridic justificativ pentru obținerea documentației necesare intabulării bunurilor respective și ulterior a înstrăinării către actualii chiriași;
- valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani.

LEGALITATEA:

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte normative:

- prevederile art. 863, lit. "F", din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. "g", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 286, alin. (4), 287, lit. "b", art. 289, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- prevederile art. 20 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 coroborat cu Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Propunerea privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a imobilelor precizate în procesul verbal al Comisiei de inventariere, o considerăm ca necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi un proiect de hotărâre în acest sens.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

| Prenume / Nume | Funcția | Structura | Data | Semnătura |
|--------------------------|-------------------|---|------------|-----------|
| George Cătălin Maleș | Șef Serviciu | Direcția urbanism – Serviciul Cadastru | 17.12.2025 | |
| Iulius Sebastian Gherase | Șef Serviciu | Direcția dezvoltare locală – Serviciul Patrimoniu | 17.12.2025 | |
| Claudia Cical | Consilier juridic | Direcția dezvoltare locală – Serviciul Patrimoniu | 17.12.2025 | |

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al
Municipiului Botoșani – decembrie 2023

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. e), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere, în vederea obținerii numerelor cadastrale provizorii:

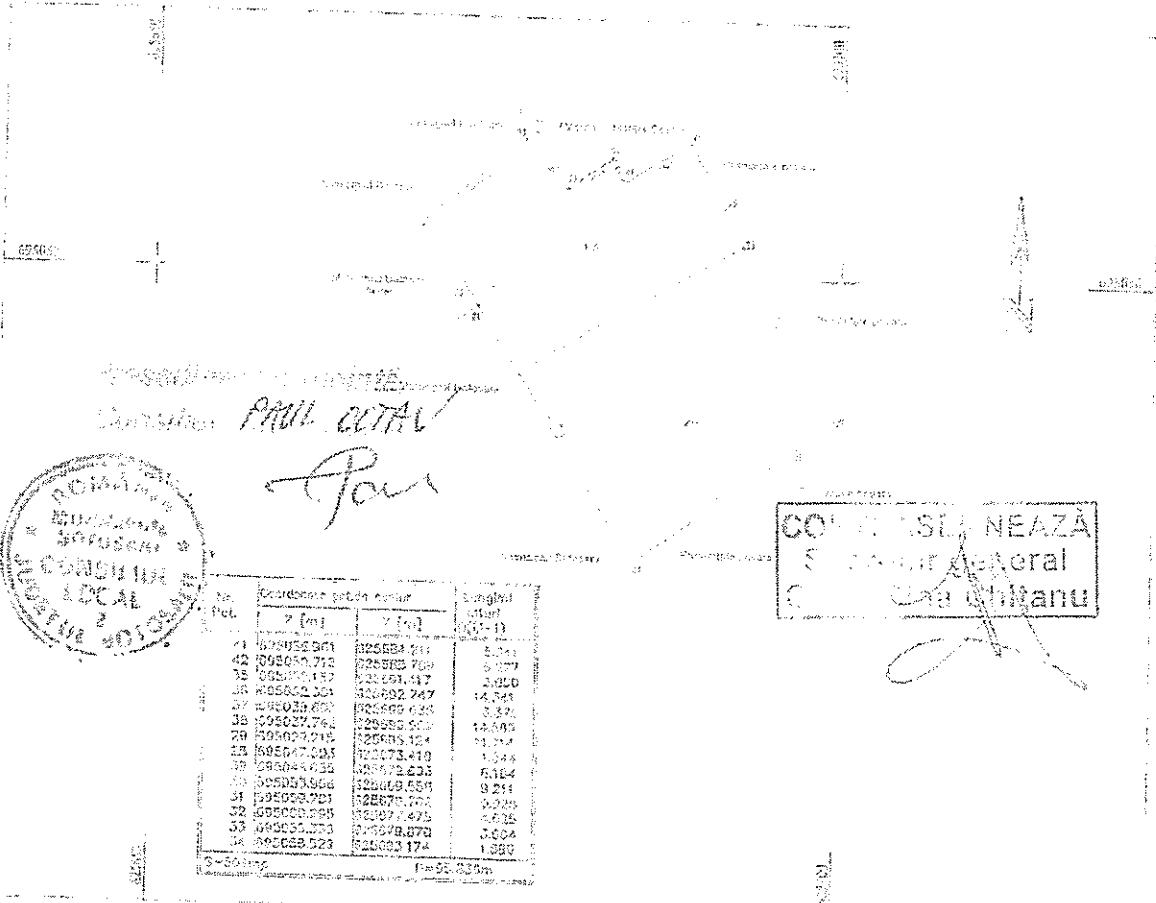
| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|--------------------|--|--|------------------------------|---------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 443 | ..- | Curți, construcții | Alcea Teodor Callimachi nr. 4 - teren CC în suprafață de 48 mp | 1983 | 8792,16 | Decret expropriere nr. 193/1983 |
| 444 | ..- | Curți, construcții | Strada Vornicu Boldur nr. 1 - teren CC în suprafață de 30 mp | 1986 | 8787,36 | Decret expropriere nr. 217/1986 |
| 445 | ..- | Curți, construcții | Strada Iuliu Maniu nr. 19B - teren CC în suprafață de 124 mp | 1951 | 22196,00 | Decret expropriere nr. 137/1987 |
| 446 | ..- | Arabil | Strada Iuliu Maniu nr. 19A - teren A în suprafață de 504 mp | 1951 | 90216,00 | Decret expropriere nr. 137/1987 |

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 443 - 446 la prezenta hotărâre.



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

| | | |
|---------------------|-------------------------|---|
| Adresa | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului |
| Mr. Cortea Floriana | 504.00 | com. Botosani, Strada Inim Muntelui, 195, jud. Botosani |
| | | Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT) |
| | | BOTOSANI |



| No. Pct. | Coordonate punct de cotar | | Lungimi laterale (m) |
|----------|---------------------------|------------|----------------------------|
| | X (m) | Y (m) | |
| 41 | 825552.901 | 825584.211 | 5.241 |
| 42 | 825550.712 | 825582.769 | 5.279 |
| 43 | 825550.187 | 825581.417 | 5.350 |
| 44 | 825550.301 | 825582.247 | 14.348 |
| 47 | 825552.890 | 825582.625 | 5.321 |
| 48 | 825552.761 | 825582.502 | 14.549 |
| 29 | 825552.215 | 825585.124 | 14.214 |
| 23 | 825547.035 | 825573.419 | 15.448 |
| 35 | 825544.632 | 825572.235 | 6.184 |
| 36 | 825533.856 | 825569.559 | 8.211 |
| 31 | 825533.721 | 825570.701 | 5.229 |
| 32 | 825533.525 | 825571.495 | 5.232 |
| 33 | 825533.373 | 825572.079 | 5.604 |
| 34 | 825533.523 | 825573.174 | 1.880 |
| S=55mp | | P=92.823m | |

| A. Date referitoare la parcelă | | | |
|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|------------|
| nr. parcelă | Categoriile de terenuri | Suprafata (mp) | Destinatie |
| 1 | A | 504.00 | locuitor |
| Total | | 504.00 | |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| nr. | Denumire | Suprafata constructiei pe sol (mp) | Destinatie |
| | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 504.00 mp
Suprafata din pct. A - mp

Data: 12.2023

PROPIETARII COMUNALII BOTOSANI
Grupul de lucru Imobiliare si Urban



Anexa nr. 446 la HCL nr. 178 / 12.2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru imobiliar și edilitar, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și celor ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind Normele pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

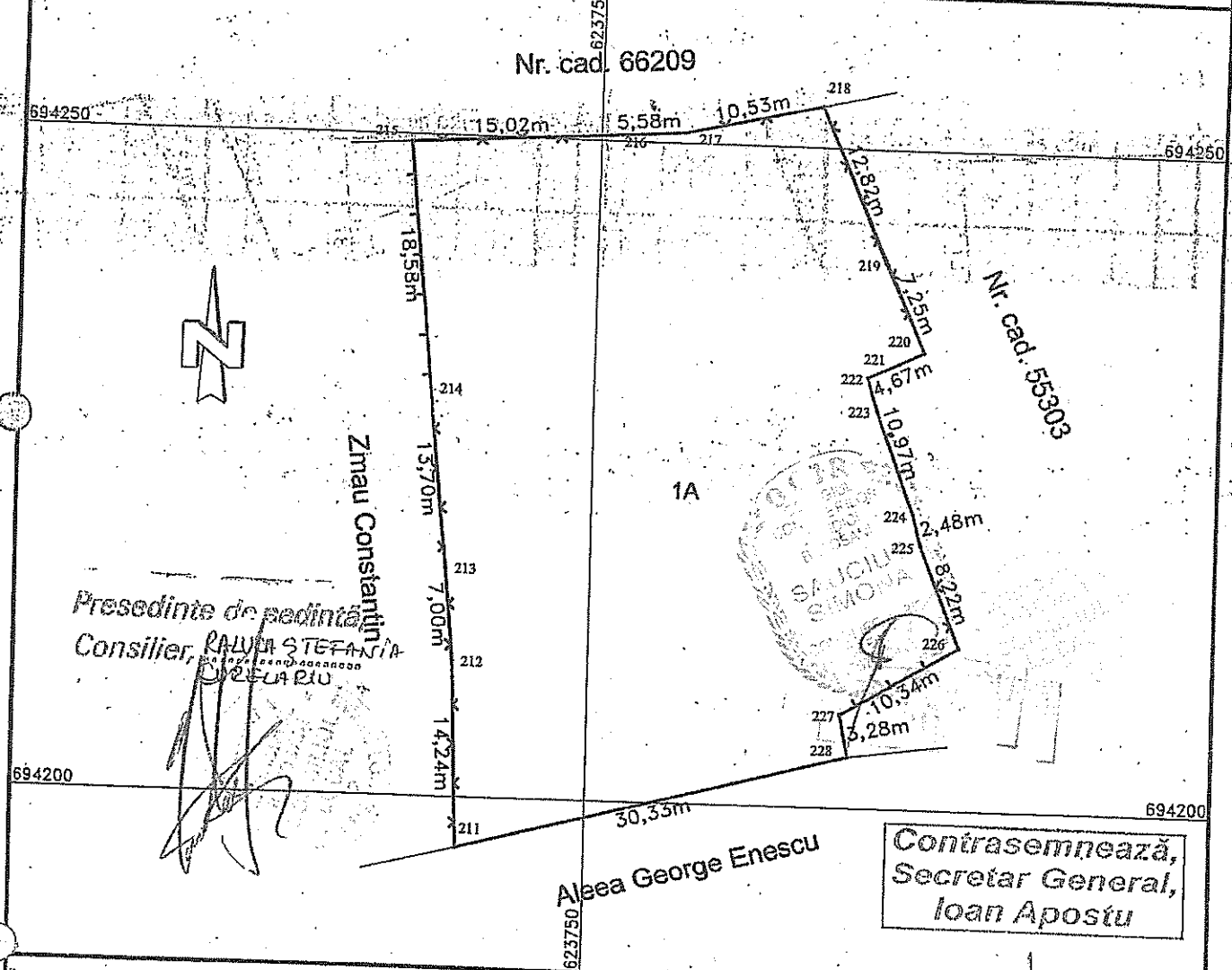
Art. 1 (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

| SECȚIUNEA I Bunuri imobile | | | | | | |
|----------------------------|----------------------|--------------------|---|--|------------------------------|---------------------------------|
| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 80 | "_" | Curți, construcții | Aleea Scipione Badescu nr. 3 – baterie garaje, garaj, teren Cc in suprafata de 20,00 mp | 1977 | 2982,00 | Decret expropriere nr. 396/1977 |
| 81 | "_" | Curți, construcții | Aleea Teodor Callimachi nr. 6 (fosta Aleea Școlii nr. 1) – baterie garaje, garaj, teren Cc in suprafata de 20,00 mp | 1977 | 2982,00 | Decret expropriere nr. 396/1977 |
| 82 | "_" | Curți, construcții | Aleea Pacea nr. 1 – baterie garaje, garaj poz. 8, teren Cc in suprafata de 22,00 mp | 1977 | 3205,62 | Decret expropriere nr. 396/1977 |
| 83 | "_" | Curți, construcții | Str. Ion Creangă nr. 55, teren Cc în suprafață de 300,00 mp | 1988 | 39648,00 | Decret expropriere nr.394/1988 |
| 84 | "_" | Curți, construcții | Str. Ion Creangă nr. 57, teren Cc în suprafață de 300,00 mp | 1988 | 39648,00 | Decret expropriere nr.394/1988 |
| 85 | "_" | Teren arabil | Calea Nationala nr. 15A (fosta str. Manolesti Deal nr. 32A) – teren arabil in suprafata de 103,00 mp | 1984 | 15008,13 | Decret exptopriere nr. 423/1984 |
| 86 | "_" | Teren arabil | Str. Manolesti Deal nr. 14 – teren arabil in suprafata de 182,00 mp | 1984 | 26519,22 | Decret expropriere nr. 423/1984 |
| 87 | "_" | Curți, construcții | Str. Octav Onicescu nr. 62A, teren Cc in suprafata de 28,00 mp | 1982 | 4079,88 | Decret expropriere nr.421/1982 |
| 88 | "_" | Curți, construcții | Str. Zorilor nr. 2, sc. B, partor, ap. 3 – adiacent, teren Cc in suprafata de 14,00 mp | 1983 | 2087,40 | Decret expropriere nr. 184/1983 |
| 89 | "_" | Teren arabil | Str. Izvoarelor nr. 19, teren arabil in suprafata de 314,00 mp | 1980 | 41498,24 | Decret expropriere nr. 147/1980 |
| 90 | "_" | Curți, construcții | Str. Adrian Adamiu nr. fn, teren Cc in suprafata de 143,00 mp | 1984 | 20110,09 | Decret expropriere nr. 423/1984 |

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500

| | | |
|--------------------|---------------------------------|--|
| Nr. Cadastral | Sup. măsurată (m ²) | Adresa imobilului |
| 1735.00 | | Mun. Botosani, Aleea George Enescu, FN |
| Nr. Carte Funciară | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
| | | Botosani |



Contrasemnează,
Secretar General,
Ioan Apostu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. Parcelă | Cat. de folosință | Suprafața (m ²) | Mențiuni |
|---------------|-------------------|-----------------------------|---------------------------|
| - | A | 1735.00 | Teren parțial împrejmuit. |
| Total: | | 1735.00 | |

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

| Cod | Destinație | Suprafața (m ²) | Mențiuni |
|---------------|------------|-----------------------------|----------|
| - | - | - | - |
| Total: | | - | |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1735 m²
Suprafața din acte = 1735 m²

Executant: **GHIDERSA BOGDAN**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și stampilă:
GHIDERSA BOGDAN

Data: 22.02.2021

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date intergată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafă:



Proces-verbal
al comisiei de inventariere a terenurilor aparținând domeniului privat
al municipiului Botoșani

Comisia, întrunită în plen, a analizat următoarele terenuri și construcții de mai jos, cuprinse în proiectul de hotărâre, de la poziția nr. 611 la poziția nr. 619, constatând că nu au mai fost inventariate în domeniul privat al municipiului Botoșani:

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|--------------------|---|--|------------------------------|---------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 611 | "-" | Curți, construcții | Strada Independenței nr. 11 - teren CC în suprafață de 19 mp, baterie garaje – garaj poz. 6 | 1981 | 4539,29 | Decret expropriere nr. 420/1981 |
| 612 | "-" | Curți, construcții | Calea Națională nr. 82 - teren CC în suprafață de 48 mp | 1982 | 11467,68 | Decret expropriere nr. 217/1982 |
| 613 | "-" | Curți, construcții | Calea Națională nr. 82 - teren CC în suprafață de 37 mp (<i>spațiu verde aferent AP71, bl. B3</i>) | 1982 | 8839,67 | Decret expropriere nr. 217/1982 |
| 614 | "-" | Curți, construcții | Calea Națională nr. 52 - teren CC în suprafață de 832 mp (<i>din care 735 mp - spațiu verde aferent AP66, bl. 5 și 97 mp - teren ocupat de alei și construcții</i>) | 1982 | 198773,12 | Decret expropriere nr. 421/1982 |
| 615 | "-" | Curți, construcții | Aleea Zorilor nr. 4 - teren CC în suprafață de 21 mp, garaj | 1977 | 5017,11 | Decret expropriere nr. 396/1977 |
| 616 | "-" | Curți, construcții | Strada Marchian nr. 10, sc. C, parter, ap. 1 - teren CC în suprafață de 28 mp (<i>extindere adiacent</i>) | 1982 | 6689,48 | Decret expropriere nr. 193/1982 |
| 617 | "-" | Curți, construcții | Strada Iuliu Maniu nr. 19A - teren CC în suprafață de 29 mp | 1987 | 6770,63 | Decret expropriere nr. 137/1987 |
| 618 | "-" | Arabil | Strada Pod de Piatră nr. 7 - teren A în suprafață de 21 mp | 1987 | 5017,11 | Decret expropriere nr. 103/1987 |
| 619 | "-" | Curți, construcții | Calea Națională FN - teren CC în suprafață de 117 mp | 1951 | 27952,47 | Decret expropriere nr. 92/1955 |

Pentru amplasamentele în discuție, comisia a mai constatat:

- terenurile nu sunt revendicate conform legislației privind măsuri reparatorii pentru bunuri preluate abuziv,
- terenurile nu fac obiectul litigiilor.

În aceste condiții, comisia, cu un număr de 7 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, decide să propună compartimentelor de specialitate promovarea proiectului de hotărâre pentru inventarierea în domeniul privat.



În concluzie solicităm inventarierea în domeniu privat al municipiului Botoșani a terenurilor în cauză.

Președinte - Primar Cosmin Ionuț Andrei _____

Membri - Oana Gina Chițanu, Secretar General _____

- Elena Alina Colbea, Șef Serviciul Contabilitate _____

- George Cătălin Maleș, Șef Serviciul Cadastru _____

- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciul Patrimoniu _____

- Ciprian Petru Huțanu, Consilier Serviciul Cadastru _____

- Bogdan Munteanu, Șef Serviciul juridic, contencios _____

- Costin Holcă , Compartiment Registru Agricol _____