

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea de uz și de interes public local a obiectivului „extindere conductă apă rece și canal - Aleea Iacob Iacobovici” și transmiterea în concesiune către SC NOVA APASERV SA Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea de uz și de interes public local a obiectivului „extindere conductă apă rece și canal - Aleea Iacob Iacobovici” și transmiterea în concesiune către S.C. NOVA APASERV S.A. Botoșani,

văzând contractul de donație, referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiei de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu dispozițiile incidente în materie ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. n), art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (2) și alin. (3) lit. g) și art. 196 alin (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

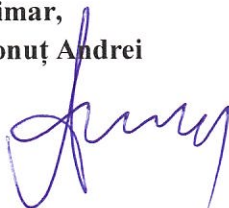
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă declararea de uz și de interes public local a obiectivului „extindere conductă apă rece și canal - Aleea Iacob Iacobovici” realizate în baza Autorizației de construire nr. 179 din 08.08.2023 cu o valoare de 206.644,64 lei.

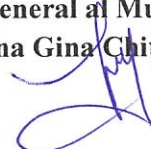
Art. 2. Se aprobă completarea Listei bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Botoșani aferente sistemului de alimentare cu apă și de canalizare concesionate către S.C. NOVA APASERV S.A. Botoșani cu bunurile aferente sistemului de canalizare a obiectivului precizat la art. 1.

Art. 3. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică și celelalte servicii de specialitate ale aparatului de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin asigurarea îndeplinirii procedurilor legale în vederea completării inventarului domeniului public și predarea în către concesionarul S.C. NOVA APASERV S.A. Botoșani.

**Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu**





România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT419/27.01.2026

**APROBAT,
PRIMAR**
Cosmin Ionuț Andrei

**REFERAT PRIVIND NECESITATEA
APROBĂRII PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

Proiectul de hotărâre supuse atenției Consiliului Local propune declararea de uz și de interes public local a obiectivului „, extindere conductă apă rece și canal- Aleea Iacob Iacobovici” și transmiterea în concesiune către SC NOVA APASERV SA Botoșani.

Necesitatea solicitării este una obiectivă și urgentă, întrucât este necesară transmiterea în concesiune către SC NOVA APASERV SA Botoșani a rețelei de apă și canalizare pentru încheierea contractelor de furnizare a apei și canalizare cu cetățenii care solicită branșarea la rețelele de apă și canalizare, procedură care este de durată.

Față de cele prezentate mai sus, solicităm completarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local în vederea dezbaterii și aprobării în ședința a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Dezvoltare Locală	



Nr. INT 413 din 27.01.2026
Serviciul Patrimoniu

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și de interes public local a obiectivului „extindere conductă apă rece și canal- Alea Iacob Iacobovici” și transmiterea în concesiune către SC NOVA APASERV SA Botoșani

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

a) raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică și Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. INT 1220 din 27.01.2025;

b) Autorizația de construire nr. 179 din 08.08.2023, contract de donație nr. 19 din 08.01.2026,

c) prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. n), art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea pentru a se institui la nivelul municipiului Botoșani unele măsuri pentru inițierea proiectului de hotărâre privind declararea de uz și de interes public local a obiectivului „extindere conductă apă rece și canal- Alea Iacob Iacobovici” și transmiterea în concesiune către SC NOVA APASERV SA Botoșani.

Având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume/ Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Gheorghită	Director executiv	Direcția Economică		
Petru Cătălin Fetcu	Director executiv	Direcția Dezvoltare Locală		
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Serviciu Patrimoniu	27.01.2026	



Primăria Municipiului Botoșani
Nr. INT412 din 27.01.2026

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și de interes public local a obiectivului „extindere
conductă apă rece și canal- Aleea Iacob Iacobovici” și transmiterea în concesiune către SC NOVA
APASERV SA Botoșani

Proiectul de hotărâre supus atenției consiliului local propune privind declararea de uz și de interes public local a obiectivului „extindere conductă apă rece și canal- Aleea Iacob Iacobovici”, includerea bunurilor imobile în domeniul public al UAT Municipiul Botoșani, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al UAT Municipiul Botoșani urmând să se completeze corespunzător potrivit prevederilor prezentei hotărâri și transmiterea în concesiune către S.C. NOVA APASERV S.A. Botoșani.

Conform art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”, între care la punctul 4 sunt prevăzute și rețelele de apă, canalizare, termoficare, stațiile de tartare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente.

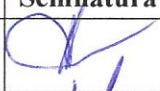
În acest sens prin Hotărârea Consiliului Local nr. 506 din 11 noiembrie 2025 s-a aprobat acceptarea unor donații constând în extindere conductă apă rece și canalizare realizate în baza Autorizației de construire nr. 179 din 08.08.2023. La data de 08.01.2026 s-a încheiat actul autentic de donație nr. 19, prin care rețeaua de distribuție apă rece cu o lungime de 339 m, PEID PE 100 PN[^] De 100 mm, 1 bransament PEID PE80 PN[^] De 32 mm, cămin apometru, 2 hidranți supraterani Dn 80 mm și rețea canalizare menajeră Lungime 344 m, PE rîflată SN8 Dn 250 mm, 7 cămine de vizitare și o subtraversare pe strada Doboșari.

Conform prevederilor art. 1 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, sunt definite ca servicii de utilități publice, și activitățile cu privire la alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate, colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale, iar potrivit art. 25 alin. (3) – Bunurile proprietate publică a unităților administrative - teritoriale utilizate pentru

furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice pot fi date în administrare sau pot fi concesionate operatorilor în conformitate cu prevederile legale.

Bunurile realizate în baza Autorizației de construire nr. 179 din 08.08.2023 se concesionează către SC Nova Apaserv SA Botoșani, ca bunuri de retur, pentru a fi exploatare în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare. Transmiterea bunurilor către S.C. NOVA APASERV S.A., se va efectua pe bază de proces verbal de predare - primire, prin intermediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară.

Având în vedere legalitatea propunerii supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

Prenume / Nume	Funcția	Direcție/ Serviciu /	Data	Semnătura
Mirela Gheorghică	Director executiv	Direcția Economică		
Petru Cătălin Fetcu	Director executiv	Direcția Dezvoltare Locală		
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Direcția Dezvoltare Locală Serviciul Patrimoniu	17.01.2026	

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind acceptarea unor donații constând în extindere conductă apă rece și canalizare realizate în baza
Autorizației de construire nr. 179 din 08.08.2023**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar al Municipiului Botoșani, Cosmin Ionuț Andrei, privind acceptarea unor donații constând în extindere conductă apă rece și canalizare realizate în baza Autorizației de construire nr. 179 din 08.08.2023,

văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate comun al Serviciul Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

având în vedere solicitările formulate de către Fundația „Hand of Help” Botoșani și Tișoveanu Claudiu,

în conformitate cu prevederile art. 863, art. 984, art. 985, ale art. 1011 și următoarele din Cod Civil, republicat, precum și ale art. 18 din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. (c), ale art. 291 alin. (3) lit. (a) și alin. (5) precum și ale art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (2) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se acceptă donația Fundației „Hand of Help” Botoșani și Tișoveanu Claudiu reprezentând extindere conductă apă rece și canalizare realizate în baza Autorizației de construire nr. 179 din 08.08.2023 cu o valoare de 206.645,64 lei.

(2) Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donatar.

Art. 2 (1) Se aprobă preluarea în evidențele contabile ale Municipiului Botoșani a obiectivelor „extindere conductă apă rece și canalizare” realizate în baza Autorizației de construire nr. 179 din 08.08.2023 cu o valoare totală de 206.645,64 lei.

(2) Se aprobă includerea bunurilor imobile ce fac obiectul donației menționate la art. (1) în domeniul public al UAT Municipiul Botoșani, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al UAT Municipiul Botoșani urmând să se completeze corespunzător potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 Se mandatează domnul Gherase Iulius Sebastian, Șef Serviciu Patrimoniu din cadrul Direcției Dezvoltare Locală, să semneze actele autentice de acceptare a donației.

Art. 4 Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu și Serviciul Contabilitate, va asigura îndeplinirea procedurilor legale în vederea transferului de proprietate a bunurilor imobile și pentru completarea inventarului domeniului public.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Serviciul Contabilitate și Instituției Prefectului - Județul Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Relu Constantin Chiriac

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana - Gina Chițanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
Primar 20290 din 08.08.2023

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 179 din 08.08.2023

Ca urmare cererii adresate de ¹⁾ TIȘOVEANU CLAUDIU și
FUNDAȚIA "HAND OF HELP" BOTOȘANI
prin URSULICĂ CORNELIU

.....
Cu domiciliul/sediul²⁾ în județul Botoșani, municipiul/rașul/comuna Botoșani, sectorul.....
cod poștal....., strada Pacea nr. 118, bl....., sc....., et....., ap....., telefon/fax 0756080076,
e-mail....., înregistrată la nr. 20290 din 25.07.2023,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE pentru:

³⁾ **EXTINDERE CONDUCTĂ APĂ RECE ȘI CANALIZARE**
extindere: Lext apă= 533,00 ml Lext canalizare= 538,00 ml

Condiții:

- se vor respecta condițiile din avizele/acordurile obținute în prealabil de solicitant;
- subtraversarea străzii Dobosari, se va realiza prin foraj orizontal;
- autorizația de construire este valabilă numai însoțită de avizul de intervenție pentru extindere la rețelele edilitare de utilități publice pe raza municipiului Botoșani;
- carosabilul, trotuarul, spațiul verde afectat se vor reface, integral, pe toată lățimea acestora;
- la finalizarea lucrărilor suprafețele afectate de săpătură vor fi aduse la starea inițială;
- lucrările de refacere trebuie să respecte HCL nr. 255/28.07.2021, cu modificările și completările ulterioare.

.....
- pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul Botoșani, municipiul Botoșani, cod poștal.....
strada Aleea Iacob Iacobovici nr....., bl....., sc....., et....., ap.....
Cartea funciara⁴⁾ 65438, 65435, 65051, 67014, 69462, 65427, 66265 Fișa bunului imobil.....
sau nr. Cadastral 65438, 65435, 65051, 67014, 69462, 65427, 66265;

- lucrări în valoare de⁵⁾ 382.392,00 lei

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+ D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ 4 din 2023,

[denumirea/titlul documentației] Extindere conductă apă rece și canalizare, elaborată de Prisacariu Ioana PFA, cu sediul în județul Botoșani, municipiul Botoșani, sectorul/satul, cod poștal....., strada Bd. George Enescu nr. 24, bl....., sc....., et....., ap....., respectiv de.....- arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr....., în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC
URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice –D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv ale art.26, alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (151) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat :

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației ;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora ;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție ;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T.(D.T.A.C.+ D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic –P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor ;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu ;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;
7. să transporte/elimine/valorifice prin intermediul operatorilor specializați materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarearecepției la terminarea lucrărilor;
10. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";
11. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
12. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu” ;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției ;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

- C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

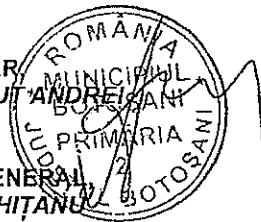
D. **TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI** este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
COSMIN-IONUT ANDREIȘAN

ARHITECT ȘEF,
ALEXANDRU AGAVEȘLOAE

SECRETAR GENERAL,
OANA-GINA CHIȚANU

INSPECTOR DE SPECIALITATE,
IONUT VAMANU



Taxa de autorizare în valoare de lei 3.214,00 lei a fost achitată conform Chitanță nr. 4054 din 07.08.2023.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de
(.....) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre
neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

Popovici XT 900137
Act de Popovici Alex

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE**

de la data de până la data de

După această data, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile
legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

ARHITECT ȘEF,

SECRETAR,

INSPECTOR DE SPECIALITATE,

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de: lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.

-
- 1) Numele și prenumele solicitantului
 - 2) Adresa solicitantului
 - 3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D
 - 4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil, după caz
 - 5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției
 - 6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

ire --
rativ
enta

siv
pă
gea

va
il,
le
il

ației

ației
1,1%

ației

C.+
ntru
agii,

furi,
eze
n și

rivit

era

lor;

cel
de

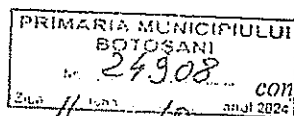
de

gii,

la
lui

re
de

APROB ADMITEREA/ RESPINGEREA
INVESTITOR
FUNDAȚIA HAND OF HELP BOTOȘANI
prin Ursulică Corneliu



ANEXA Nr. 2
la regulament
conform H.G. 343/2017

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. _____ din _____

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției:

EXTINDERE CONDUCTĂ APĂ RECE ȘI CANALIZARE

lucrări executate în baza contractului de execuție lucrări încheiat între FUNDAȚIA HAND OF HELP Botoșani și SC CORNELL'S FLOOR SRL cu sediul loc. Roma, jud. Botoșani.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: str. Aleea Iacob Iacobovici, județ Botoșani
- număr cadastral/număr topografic: 65438, 65435, 65051, 67014, 69462, 65427, 66265
- număr carte funciară: 65438, 65435, 65051, 67014, 69462, 65427, 66265

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 179 din 08.08.2023 eliberată de Primăria Municipiului Botoșani având termen de valabilitate de 12 luni.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 27.09.2024 până la data: 11.10.2024, fiind formată din:

Președinte: URSULICĂ CORNELIU

Membri:

Nume și prenume	Autoritatea publică care i-a desemnat
ing. VAMANU IONUȚ	Primăria Municipiului Botoșani
ing. DANILUC CORNELIU-VICENȚIU	Inginer specialist Inspectoratul Județean în Construcții Botoșani

4. Au mai fost prezenți:

Nume și prenume	Calitatea	Semnătura
PFA PRISACARIU IOANA	Proiectant	
SC CORNELL'S FLOOR SRL	Executant	
SC NOVA APASERV	Invitat	

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. IFTIMESCU TOADER - diriginte de șantier autorizație nr. 00016266/20-05-2010 pentru domeniile: 1PC - Produse pentru construcții; 2.3 - Construcții civile, industriale, agricole - categoria de importanță B; 3.2 - Drumuri, poduri, tunele, piste de aviație, transport pe cablu - de interes județean; 6.1 - Lucrări tehnico-edilitare - de alimentare cu apă și de canalizare; 8.1 - Instalații electrice; 8.2 - Instalații sanitare, termoventilații.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

- rețea de distribuție apă rece L= 339 m, PEID PE100 PN6 De100mm, 1 bransament PEID PE80 PN6 De 32mm, cămin apometru, 2 hidranți supraterani Dn 80mm;
- rețea canalizare menajeră L=344 m, PE riflată SN8 Dn 250mm, 7 cămine de vizitare, o subtraversare pe strada Doboșari.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în *Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor*, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din *Anexa nr. 1* la prezentul proces – verbal – *nu este cazul*;

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din *Anexa nr. 2* la prezentul proces – verbal – *nu este cazul*.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din *Anexa nr. 3* la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele – *nu este cazul*.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este: 206.645,64 lei fără TVA

6.6. Perioada de garanție: _____

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei – *nu este cazul*

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
 respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Comisia propune admiterea recepției la terminarea lucrărilor motivat de verificările vizuale efectuate pe teren, prin analizarea prin sondaj a cărții tehnice a construcției și în mod special pe baza referatelor pe specialități întocmite de proiectant și de dirigințele de șantier.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Beneficiarul va asigura exploatarea corespunzătoare și întreținerea obiectivului conform normelor tehnice și a legislației specifice în vigoare și conform instrucțiunilor de exploatare și urmărire curentă a comportării în timp a construcțiilor, oferite de proiectant.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 11-10-2024 în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni _____

Comisia de recepție

Președinte Beneficiar: URSULICĂ CORNELIU

Membrii UAT Mun. Botosani ing. VAMANU IONUT

Specialist: ing. DANILIU CORNELIU-VICENTIU

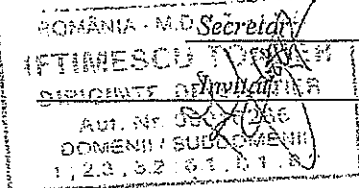
I.S.C.

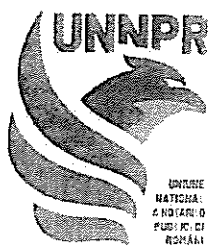
Invitați Proiectant: PFA PRISACARIU IOANA

Executant: SC CORNELL'S FLOOR SRL

ing. IFTIMESCU TOADER

SC NOVA APASERV





ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
„NOTARIAS”

Licență de funcționare nr.190/3138/14.07.2016

Botoșani, Calea Națională nr. 101, Scara A+B, Parter,

Tel: + 40 231.550.173, Fax: + 40 231.550.174

e-mail: office@notarias.ro



DUPLICAT CONTRACT DE DONAȚIE

Între : -----

TIȘOVEANU CLAUDIU, cetățean român, căsătorit, fiul lui Constantin și Maria, născut la data de [REDACTED], în comuna Trușești, jud.Botoșani, domiciliat în Mun.Botoșani, Aleea Iacob Iacobovici nr.71, Jud. Botoșani, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 22.02.2024, CNP [REDACTED] 147, având patru copii și ambii părinți în viață, -----

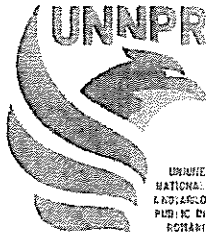
TIȘOVEANU LAURA, cetățeană română, căsătorită, fiica lui Marcel și Elvira, născută la data de [REDACTED] în Mun.Botoșani, jud.Botoșani, domiciliată în Mun.Botoșani, Aleea Iacob Iacobovici nr.71, Jud. Botoșani, identificată cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 22.02.2024, CNP [REDACTED] 27, având patru copii și având tata în viață, -----

FUNDAȚIA HAND OF HELP, cu sediul în Mun.Botoșani, [REDACTED] jud.Botoșani, având cod fiscal 3792045, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor, reprezentată prin **URSULICĂ CORNELIU- Director Economic**, cetățean român, domiciliat în Mun.Botoșani, Aleea Iacob Iacobovici nr.71, Jud.Botoșani, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 31.01.2025, CNP [REDACTED], conform Hotărârii nr.167/26.11.2025 a Consiliului Director al Fundației Hand of Help Botoșani, în calitate de donatori pe de o parte și -

MUNICIPIUL BOTOȘANI, cu sediul în Mun.Botoșani, Piața Revoluției nr.1, jud.Botoșani, CIF 3372882, reprezentat de primar **ANDREI COSMIN-IONUȚ**, cetățean român, domiciliat în Mun. Botoșani, Str. [REDACTED], Jud. Botoșani, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 17.06.2020, CNP [REDACTED], în calitate de donatar, pe de altă parte, -----

având în vedere că soții **TIȘOVEANU CLAUDIU** și **TIȘOVEANU LAURA** și **FUNDAȚIA HAND OF HELP** au realizat în baza autorizației de construire nr.179 din data de 08.08.2023 obiectivul "extindere conductă apă rece și canalizare" situat în Mun.Botoșani, Aleea Iacob Iacobovici, jud.Botoșani, iar aceștia nu au calitatea legală de a folosi acest obiectiv, și-au manifestat intenția de a preda investiția în administrarea Municipiului Botoșani, care a acceptat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr.506/11.11.2025 emisă în conformitate cu prevederile legale în vigoare, se încheie prezentul contract de donație, în următoarele condiții: -----

TIȘOVEANU CLAUDIU și **TIȘOVEANU LAURA**, soți și **FUNDAȚIA HAND OF HELP**, reprezentată prin **URSULICĂ CORNELIU- Director Economic**, donează **MUNICIPIULUI BOTOȘANI**, reprezentat de primar **ANDREI COSMIN-IONUȚ**, obiectivul "extindere conductă apă rece și canalizare" situat în Mun.Botoșani, Aleea Iacob Iacobovici, jud.Botoșani, amplasat pe terenul proprietatea Municipiului



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
„NOTARIAS”

Licență de funcționare nr.190/3138/14.07.2016

Botoșani, Calea Națională nr. 101, Scara A+B, Parter,

Tel: + 40 231.550.173, Fax: + 40 231.550.174

e-mail: office@notarias.ro

Botoșani, jud. Botoșani, fără nicio obligație din partea donatarului, identificată astfel: rețea de distribuție apă rece L=339 m, PEID PE100 PN6 De100mm, 1 bransament PEID PE80 PN6 De 32 mm, cămin apometru, 2 hidranți supraterani Dn 80 mm; rețea canalizare menajeră L=344 m, PE riflată SN8 Dn 250 mm, 7 cămine de vizitare, o subtraversare pe strada Doboșari. -----

Obiectivul “extindere conductă apă rece și canalizare” donat ce face obiectul prezentului contract de donație a fost dobândit de donatori, prin construire conform autorizației de construire nr.179 din data de 08.08.2023, emisă de Primăria Municipiului Botoșani și a procesului-verbal de recepție finală, privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției “Extindere conductă apă rece și canalizare- Aleea Iacob Iacobovici- Botoșani” înregistrat la Primăria Mun.Botoșani sub nr.24908/11.10.2024. -----

Noi, TIȘOVEANU CLAUDIU și TIȘOVEANU LAURA, declarăm că am luat cunoștință de conținutul art.12 din Codul Civil și că nu ne aflăm în stare de insolvabilitate declarată de vreo instanță judecătorească, putând dispune liber de bunurile noastre. -----

Eu, ANDREI COSMIN-IONUȚ, în calitate de primar al MUNICIPIULUI BOTOȘANI declar că MUNICIPIUL BOTOȘANI acceptă cu recunoștință donația făcută de soții TIȘOVEANU CLAUDIU și TIȘOVEANU LAURA și FUNDAȚIA HAND OF HELP, reprezentată prin URSULICĂ CORNELIU- Director Economic, privind obiectivul “extindere conductă apă rece și canalizare” menționat și descris mai sus, cunosc starea tehnică a acestuia și sunt de acord cu actul de față. -----

Obiectivul “extindere conductă apă rece și canalizare” ce se donează se înscrie în domeniul public al Municipiului Botoșani. -----

Transmisiunea proprietății cu toate atributele sale și predarea obiectivului “extindere conductă apă rece și canalizare”, se face astăzi, data autentificării prezentului act. -----

Noi, TIȘOVEANU CLAUDIU și TIȘOVEANU LAURA, declarăm că am luat cunoștință de dispozițiile legale cu privire la rezerva succesorală a descendenților. ---

TIȘOVEANU CLAUDIU și TIȘOVEANU LAURA soți și FUNDAȚIA HAND OF HELP, reprezentată prin URSULICĂ CORNELIU- Director Economic, declară că obiectivul “extindere conductă apă rece și canalizare”, ce face obiectul prezentului contract de donație nu a fost supus nici unei forme de urmărire silite, nu a fost înstrăinat, sau promis unei alte persoane și nu a fost gajat. -----

Subsemnații, TIȘOVEANU CLAUDIU și TIȘOVEANU LAURA, declarăm că suntem căsătoriți sub regimul comunității legale și nu au încheiat nici o convenție matrimonială sau act de partaj al bunurilor comune. -----

Subsemnatul, URSULICĂ CORNELIU în calitate de Director Economic al FUNDAȚIEI HAND OF HELP, declar, cunoscând prevederile art.326 Cod Penal privind falsul în declarații, că fundația pe care o reprezint mai sus menționată, nu a fost supusă procedurii prevăzute de Legea nr.85/2006 (vechea lege a falimentului) și Legea 85/2014, de la data înființării și până astăzi data autentificării prezentului act. -----



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
„NOTARIAS”

Licență de funcționare nr.190/3138/14.07.2016

Botoșani, Calea Națională nr. 101, Scara A+B, Parter,

Tel: + 40 231.550.173, Fax: + 40 231.550.174

e-mail: office@notarias.ro

Noi părțile, declarăm că suntem de acord ca datele noastre cu caracter personal să fie transmise, prin orice mijloc de comunicare, instituțiilor publice, notarilor publici sau altor entități publice ori private care au legătură directă ori implicită cu instrumentarea actului ori procedurii și care, la rândul lor sunt operatori de date cu caracter personal.

În vederea stabilirii taxelor notariale obiectivul "extindere conductă apă rece și canalizare", a fost evaluat de părți la suma de 206.645,64 lei, fără TVA, conform procesului-verbal de recepție finală, privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției "Extindere conductă apă rece și canalizare- Aleea Iacob Iacobovici-Botoșani" înregistrat la Primăria Mun.Botoșani sub nr.24908/11.10.2024.-----

Noi părțile, declarăm că prezentul contract reprezintă voința noastră neviciată, toate clauzele fiind negociate și acceptate în mod expres, avem capacitatea legală de a contracta, cunoaștem semnificația tuturor termenilor juridici înscrși, ni s-au explicat efectele juridice ale acestuia, am citit conținutul actului, suntem de acord cu prevederile sale și ne exprimăm consimțământul pentru autentificarea sa și semnarea lui. -----

Prezentul act s-a încheiat în baza următoarelor acte: Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr.506/11.11.2025, autorizație de construire nr.179 din data de 08.08.2023, proces-verbal de recepție finală înregistrat la Primăria Mun.Botoșani sub nr.24908/11.10.2024, 4 cărți de identitate. -----

Taxele pentru perfectarea actului au fost suportate de către subscrisul donatar. ----

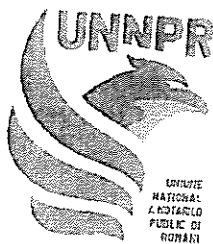
Redactat, editat și autentificat la SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ „NOTARIAS” cu sediul în Botoșani, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și patru duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și trei exemplare au fost eliberate părților. -----

DONATORI,
TIȘOVEANU CLAUDIU
L.S.

DONATAR,
Municipiul Botoșani
reprezentat de primar
ANDREI COSMIN-IONUȚ
L.S.

TIȘOVEANU LAURA
L.S.

FUNDAȚIA HAND OF HELP
reprezentată prin Director Economic
URSULICĂ CORNELIU
L.S.



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
„NOTARIAS”

Licență de funcționare nr.190/3138/14.07.2016

Botoșani, Calea Națională nr. 101, Scara A+B, Parter,

Tel: + 40 231.550.173, Fax: + 40 231.550.174

e-mail: office@notarias.ro

Nr. operator date cu caracter personal: 54

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 19
Anul 2026 luna ianuarie ziua 08

În fața mea, **MARIAN VIORICA**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:

- URSULICĂ CORNELIU**, cetățean român, domiciliat în Mun. Botoșani, **Al. Constantin Iordăchescu**, Jud. Botoșani, identificat cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 31.01.2025, CNP **[redacted]**, în calitate de **Director Economic FUNDAȚIEI HAND OF HELP**,
- TIȘOVEANU CLAUDIU**, cetățean român, domiciliat în Mun. Botoșani, **[redacted]**, Jud. Botoșani, identificat cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 22.02.2024, CNP **[redacted]**, în nume propriu,
- TIȘOVEANU LAURA**, cetățeană română, domiciliată în Mun. Botoșani, **Alexandru Iacobovici**, Jud. Botoșani, identificată cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 22.02.2024, CNP **[redacted]**, în nume propriu,
- ANDREI COSMIN-IONUȚ**, cetățean român, domiciliat în Mun. Botoșani, Str. **[redacted]**, nr. **[redacted]**, Jud. Botoșani, identificat cu CI seria **[redacted]** nr. **[redacted]**, eliberată de SPCLEP Botoșani la data de 17.06.2020, CNP **[redacted]** în calitate de **Primar al Municipiului Botoșani**,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele – anexe.

În temeiul art.12, lit.b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 3.500 lei + 735 lei TVA cu bon fiscal nr. OT din data de 08.01.2026

Prezentul **DUPLICAT** s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, de **MARIAN VIORICA** notar public astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
MARIAN VIORICA

NOTAR PUBLIC,
