914

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 174 din 26.05.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea de uz și interes public local a unui obiectiv - parcare de reședință

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea de uz și interes public local a unui obiectiv - parcare de reședință,

văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate comun al Direcției Economice, Serviciului Cadastru și Serviciului Patrimoniu, rapoartele de avizare, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza prevederilor art. 554, art. 858 și ale art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată,

în conformitate cu prevederile art. 296 alin. (2) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. (a), art. 139 alin. (2), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă declararea bunului imobil – teren situat în Botoșani, Aleea Arcului, f.n., în suprafață de 120 m.p., identificat cu număr cadastral 51774, Cartea funciară 51774, de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani a acestui bun.

Art. 2 (1) Se aprobă includerea bunului prevăzut la art. 1 în domeniul public al Municipiului Botoşani cu destinaţia parcare de reşedintă, cu o valoare de inventar 99.400 lei.

(2) Prezentul act administrativ este act premergător în vederea elaborării proiectului de hotărâre de modificare a inventarului domeniului public, care însoțit de extrasele de carte funciară și de alte documente justificative va fi transmis Institutiei Prefectului - Județul Botoșani pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul de hotărâre de atestare, potrivit prevederilor art. 289 alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Primarul Municipiului Botoşani, prin Serviciul Patrimoniu și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu Serviciului Cadastru, Serviciului Contabilitate și Instituției Prefectului - Județul Botoșani.

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al Municipiul,
Oana Gina Chițanu

Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 3187 din 26.05.2026

Aprobat
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz şi interes public local a unui obiectiv - parcare de reşedinţă

Proiectul de hotărâre supus atenţiei Consiliului Local propune declararea obiectivului– teren situat în Botoşani, Aleea Arcului, f.n., în suprafaţă de 120 m.p., identificat cu număr cadastral 51774, Cartea funciară 51774 respectiv teren aferent unui obiectiv de interes public-parcare de reşedintă şi trecerea acestuia din domeniul privat al Municipiului Botoşani în domeniul public al Municipiului Botoşani.

Imobilul este proprietatea privată a Municipiului Botoşani, iar trecerea în domeniul public al Municipiului Botoşani este necesară **pentru îndeplinirea condiţiei existenţei dreptului de proprietate publică a terenului care are destinaţia de parcare de reşedintă- 5 locuri de parcare.**

Aces teren, asfaltat a fost dobândit de către Municipiul Botoşani, ca urmare a perfectării schimbului aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr. 123 din 30.04.2026.

Analizând proiectul de hotărâre iniţiat de domnul Cosmin Ionut Andrei, Primarul Municipiului Botoşani, am constatat că acesta a fost elaborat în conformitate cu prevederile legale, respectiv art. 296 alin. (2) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ care prevede că:

„Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unităţi administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti ori a Consiliului Local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz."

Sub aspect legal, potrivit dispoziţiilor art. 286 alin.(4) „Domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în Anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean".

Potrivit Anexei 4 la Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ - cuprinzând unele bunuri care aparţin domeniului public al statului, domeniul public local al comunelor, oraşelor şi municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri: „drumurile comunale, vicinale şi străzile, pieţele publice, comerciale, târgurile, oboarele şi parcurile publice, precum şi zonele de agrement,lacurile şi plajele care nu sunt declarate de interes public naţional sau judeţean, reţelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, staţiile de tratare şi epurare a apelor uzate, cu instalaţiile, construcţiile şi terenurile aferente, terenurile şi clădirile în care îşi desfăşoară activitatea consiliul local şi primăria, precum şi instituţiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile şi altele asemenea, locuinţele sociale"

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. (a), respectiv art.139 alin. (3) lit. g) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate cu privire la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoşani în domeniul public al Municipiului Botoşani al unui teren-mai 2026.

Prenume / Nume	Funcţia	Structura	Data	Semnătura
Mirela Elena Gheorghiţă	Director executiv	Direcţia Economică		
Maleş Cătălin George	Şef Serviciu Cadastru	Serviciul Cadastru	26.05.2026	
Gherase Iulius Sebastian	Şef Serviciu Patrimoniu	Direcţia Dezvoltare Locală	26.05.2026	

Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT3190 din 26.05.2026

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public local a unui obiectiv - parcare de reședință

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

a) raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu, Serviciul Cadastru și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. INT3187 din 26.05.2026;

b) contract de schimb autentificat sub nr. 2053 din 20.05.2026;

c) prevederile art. 554, art. 858 și ale art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată și ale art. 296 alin. (2) și art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind privind declararea de uz și interes public local a unui obiectiv - parcare de reședință,

având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Elena Gheorghiță	Director executiv	Direcția Economică		
Maleș Cătălin George	Șef Serviciu Cadastru	Serviciul Cadastru	26.05.2026	
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Dezvoltare Locală	26.05.2026	

DUPLICAT

CONTRACT DE SCHIMB

Între subscrişii:----------

SOCIETATEA « OTY SERV» S.R.L., cu sediul în **municipiul Botoşani, strada Parcul Tineretului numărul 41, judeţul Botoşani**, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr.J07/493/30.06.1994, Cod unic de înregistrare 6061635, societate în funcțiune, reprezentată de asociat unic şi administrator, PONICI TOMIȚA-ELENA - CNP [redacted], cu domiciliul în municipiul Botoşani, strada P[redacted]ui numărul [redacted] judeţul Botoşani, identificată prin carte de identitate seria [redacted] nr.[redacted] eliberată de SPCLEP Botoşani, în calitate de copermutantă şi ----------

MUNICIPIUL BOTOŞANI, JUDEŢUL BOTOŞANI, cu sediul în **municipiul Botoşani, Piaţa Revoluţiei numărul 1, judeţul Botoşani**, Cod fiscal 3372882, reprezentat de şef Serviciu Patrimoniu, GHERASE IULIUS - SEBASTIAN -[redacted], cu domiciliul în municipiul Botoşani, strada [redacted], sc[redacted], apartament [redacted], judeţul Botoşani, identificat prin carte de identitate seria [redacted] eliberată de SPCLEP Botoşani, în baza Hotărârii nr.123/30.04.2026 a Consiliului Local al municipiului Botoşani, pentru care s-a emis avizul de legalitate conform adresei nr.5457 din data de 14.05.2026, emisă de Instituția Prefectului, Județul Botoșani, în calitate de copermutant, a intervenit prezentul contract de schimb:----------

SOCIETATEA « OTY SERV» S.R.L., reprezentată de asociat unic şi administrator, PONICI TOMIȚA-ELENA, transmite **MUNICIPIULUI BOTOŞANI, JUDEȚUL BOTOŞANI,** reprezentat de şef Serviciu Patrimoniu, GHERASE IULIUS - SEBASTIAN, dreptul de proprietate asupra **terenului curţi-construcţii**, în suprafaţă de **120 (una sută douăzeci) m.p.** (119,52 m.p. suprafață din acte), situat în **intravilanul municipiului Botoşani, Aleea Arcului fără număr, judeţul Botoşani**, identificat cu număr cadastral **51774**, înscris în **CF 51774 a municipiului Botoşani**, urmând a face parte din domeniul privat al Municipiului Botoşani.----------

Eu, PONICI TOMIȚA-ELENA, în calitate de asociat unic şi administrator al **Societăţii "OTY SERV" S.R.L.**, declar că aceasta a dobândit imobilul descris mai sus, prin cumpărare, în baza contractului de vânzare autentificat sub nr.1446/06.04.2026, la Societatea Profesională Notarială "Aniței și Asociații" din municipiul Botoșani, intabulat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr.40044/07.04.2026.----------

MUNICIPIUL BOTOŞANI, JUDEŢUL BOTOŞANI, reprezentat de şef Serviciu Patrimoniu, GHERASE IULIUS - SEBASTIAN, transmite în schimb **Societăţii "OTY SERV" S.R.L.**, reprezentată de asociat unic şi administrator, PONICI TOMIȚA-ELENA, dreptul de proprietate asupra următoarelor bunuri imobile:----------

1) **terenul curţi construcţii,** în suprafaţă de **19 (nouăsprezece) m.p.**, situat în **intravilanul municipiului Botoşani, strada Parcul Tineretului numărul 41, judeţul Botoşani**, identificat cu număr cadastral **56539**, înscris în **CF 56539 a municipiului Botoşani**;----------

2) **terenul curţi construcţii,** în suprafaţă de **266 (două sute şaizeci şi şase) m.p.**, situat în **intravilanul municipiului Botoşani, strada Parcul Tineretului numărul 41, judeţul Botoşani**, identificat cu număr cadastral **56540**, înscris în **CF 56540 a municipiului Botoşani**.----------

Eu, GHERASE IULIUS - SEBASTIAN, în calitate de reprezentant al **MUNICIPIULUI BOTOŞANI, JUDEŢUL BOTOŞANI**, declar că terenurile descrise mai sus se află în domeniul privat al municipiului Botoșani, județul Botoșani, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Botoșani nr. 160 din data de 26.05.2011, împreună cu anexa 1, intabulate la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară sub nr.5875/17.02.2012.----------

Eu, PONICI TOMIȚA-ELENA, în calitate de asociat unic şi administrator al **Societăţii "OTY SERV" S.R.L.**, declar că am predat titlul şi documentele privitoare la proprietate copermutantului, îndeplinind astfel obligaţia prevăzută de art.1686 alin.2 Cod civil.----------

Eu, GHERASE IULIUS - SEBASTIAN, în calitate de reprezentant al **MUNICIPIULUI BOTOŞANI, JUDEŢUL BOTOŞANI**, declar că am predat titlul şi documentele privitoare la proprietate copermutantei, îndeplinind astfel obligaţia prevăzută de art.1686 alin.2 Cod civil.----------

Schimbul se face în baza certificatelor de atestare fiscală nr.43433 şi nr.43441, eliberate la data de 18 mai 2026, de Primăria municipiului Botoşani – Direcţia Impozite şi Taxe Locale şi, respectiv, nr.44018, eliberat la data de 19.05.2026, de Primăria municipiului Botoşani – Direcţia Impozite şi Taxe Locale, precum şi în baza Hotărârii nr.123/30.04.2026 a Consiliului Local al municipiului Botoşani, pentru care s-a emis avizul de legalitate conform adresei nr.5457 din data de 14.05.2026, emisă de Instituţia Prefectului, Judeţul Botoşani.----------

Noi, copermutanţii, prin reprezentanţi, mai declarăm că: terenurile descrise mai sus, se află în circuitul civil, nu au trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu sunt înstrăinate, fiind în mod legal şi continuu în proprietatea şi posesia noastră, de la data dobândirii şi până în prezent, fără nicio tulburare, nu fac obiectul vreunui proces aflat pe rolul instanţelor judecătoreşti, nu au fost aduse aport la capitalul social al unei societăţi, asociaţii, fundaţii sau societăţi civile, cu sau fără personalitate juridică, nu sunt închiriate şi nu am promis închirierea, vânzarea ori constituirea vreunui drept asupra lor, nu sunt grevate de sarcini, cu excepţia imobilelor identificate cu numere cadastrale 56539 şi 56540, care sunt grevate de drept de concesiune înscris sub nr.34338/22.08.2012, nr.21938/07.06.2012 şi nr.6717/31.01.2014, în favoarea Societăţii "OTY SERV" S.R.L., conform extraselor de carte funciară nr.56704, nr.56707 şi nr.56709, din data de 19.05.2026, eliberate de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară şi înţelegem să ne garantăm reciproc contra evicţiunii prevăzută de art.1695-1706 din Codul civil şi a viciilor imobilului, prevăzute de art.1707-1714 din Codul civil, precum şi de faptul că nu au mai fost înstrăinate, donate, schimbate sau ipotecate. ----------

Garanţia de evicţiune reprezintă obligaţia legală a fiecăreia dintre părţi de a o garanta pe cealaltă împotriva oricăror tulburări de fapt şi/sau de drept care ar proveni fie din partea sa, fie din partea unui terţ, în acest din urmă caz cauza tulburării trebuind să fie anterioară încheierii contractului de schimb şi să nu fi fost cunoscută de către partea beneficiară a garanţiei de evicţiune.----------

Garanţia contra viciilor lucrului înstrăinat reprezintă obligaţia legală a fiecăreia dintre părţi de a asigura utila folosinţă a bunurilor transmise, cu condiţia ca lipsa, deficienţa sau defectul să fie ascuns, grav şi existent la data contractării.----------

Evaluăm, în vederea taxării, imobilul identificat cu număr cadastral **51774**, la suma de **99.400 (nouăzeci şi nouă mii patru sute) lei**, echivalentul a 19.500 EUR, iar imobilele identificate cu număr cadastral 56539 şi 56540, la suma de **94.300 (nouăzeci şi patru mii trei sute) lei**, echivalentul a 18.500 EUR, pentru diferenţa de valoare nu se plăteşte sultă.-

Noi, părţile, prin reprezentanţi, am luat cunoştinţă de situaţia faptică şi juridică a terenurilor ce fac obiectul schimbului, ştim că acestea nu sunt grevate de sarcini şi servituţi, cu excepţia imobilelor identificate cu numere cadastrale 56539 şi 56540, care sunt grevate de drept de concesiune înscris sub nr.34338/22.08.2012, nr.21938/07.06.2012 şi nr.6717/31.01.2014, în favoarea Societăţii "OTY SERV" S.R.L., care, ca urmare a încheierii prezentului contract, se stinge prin consolidare şi urmează a fi radiat din cartea funciară, dobândind în aceste condiţii. ----------

Transmisiunea proprietăţii cu toate atributele sale şi predarea terenurilor, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă şi neîngrădită a posesiei, eliberate de toate bunurile mobile ale părţilor, se face astăzi, data autentificării contractului. Copermutanţii au obligaţia de a verifica starea în care se află bunurile imobile la momentul predării, pentru a descoperi viciile aparente, pe care partea în cauză are obligaţia să le remedieze de îndată, precum şi eventualele vicii ascunse.----------

Eu, PONICI TOMIŢA-ELENA, în calitate de asociat unic şi administrator al **Societăţii "OTY SERV" S.R.L.**, declar că societatea este legal constituită şi funcţionează în conformitate cu prevederile legii române, nu este în insolvenţă, iar semnarea şi îndeplinirea de către mine a contractului nu contravine şi nu intră în conflict cu niciuna dintre prevederile documentelor sale de constituire.----------

Cheltuielile pentru efectuarea actului şi tariful pentru intabularea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile dobândite prin prezentul act au fost achitate de Societatea "OTY SERV" S.R.L.----------

Valoarea imobilelor stabilită conform Raportului de Evaluare nr.95/21.04.2026 şi a Raportului de Evaluare nr.94/21.04.2026, întocmite de evaluator autorizat Tomac Doru Lucian, este de **99.400 (nouăzeci şi nouă mii patru sute) lei**, echivalentul a 19.500 EUR, pentru imobilul proprietatea **Societăţii " OTY SERV " S.R.L.** şi **94.300 (nouăzeci şi patru mii trei sute) lei**, echivalentul a 18.500 EUR, pentru imobilele proprietatea **MUNICIPIULUI BOTOŞANI.**----------

Noi, părţile contractante, consimţim la înscrierea în cartea funciară a proprietăţii pe numele dobânditorilor şi cerem notarului public efectuarea operaţiunii de publicitate imobiliară. De asemenea, declarăm că ni s-a adus la cunoştinţă obligaţia prevăzută de Codul fiscal de a depune o declaraţie privind achiziţia bunurilor, la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, în a cărei rază de competenţă se află acestea, în termen de 30 de zile de la data autentificării prezentului contract.----------

Subsemnatele părţi, declarăm că avem cunoştinţă de dispoziţiile Regulamentului U.E. 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului privind protecţia persoanelor fizice, în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de asemenea, că am consimţit ca Operatorul, Societatea Profesională Notarială "Aniţei şi Asociaţii", să prelucreze datele noastre cu caracter personal, în vederea perfectării actului de mai sus.----------

Subsemnatele părţi, declarăm că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, că am înţeles şi negociat de comun acord toate clauzele, termenii şi condiţiile acestui act, constatând că acestea corespund voinţei noastre neviciate, drept pentru care semnăm mai jos. De asemenea, declarăm pe răspunderea noastră că afirmaţiile făcute în prezentul act sunt conforme cu adevărul (art.326 şi art.327 Cod penal) şi că notarul public ne-a oferit consilierea necesară încheierii prezentului act.----------

Redactat, editat şi autentificat la Societatea Profesională Notarială "Aniţei şi Asociaţii", cu sediul în municipiul Botoşani, Bulevardul Mihai Eminescu numărul 63, judeţul Botoşani, într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva notarului public, iar părţile vor primi duplicate de pe actul original, care au forţa probantă prevăzută de lege ca şi originalul actului.----------

COPERMUTANŢI,
SOCIETATEA « OTY SERV» S.R.L.,
reprezentată de
asociat unic şi administrator,
S.S. PONICI TOMIŢA-ELENA

MUNICIPIUL BOTOŞANI, JUDEŢUL BOTOŞANI,
reprezentat de şef Serviciu Patrimoniu
S.S. GHERASE IULIUS - SEBASTIAN

R O M Â N I A
UNIUNEA NAŢIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
CAMERA NOTARILOR PUBLICI SUCEAVA
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
"ANIŢEI şi ASOCIAŢII"
SEDIUL: municipiul Botoşani,
Bulevardul Mihai Eminescu nr.63, judeţul Botoşani
Licenţă de funcţionare nr.99/09.04.2025
Tel. 0231533525 / Fax 0231506214
Adresă e-mail: bnp.anitei_vatavu@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2053

Anul **2026**, luna **mai**, ziua **20.**

În faţa mea, **VATAVU ANA-MARIA**, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. PONICI TOMIŢA-ELENA - [redacted], cu domiciliul în municipiul Botoşani, strada [redacted] judeţul Botoşani, identificată prin carte de identitate seria [redacted] nr. [redacted], eliberată de SPCLEP Botoşani, în calitate de asociat unic şi administrator al **SOCIETĂŢII « OTY SERV» S.R.L.**, cu sediul în **municipiul Botoşani, strada Parcul Tineretului numărul 41, judeţul Botoşani**, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr.J07/493/30.06.1994, Cod unic de înregistrare 6061635;

2. GHERASE IULIUS - SEBASTIAN - [redacted], cu domiciliul în municipiul Botoşani, [redacted] judeţul Botoşani, identificat prin carte de identitate seria [redacted] nr. [redacted], eliberată de SPCLEP Botoşani, şef Serviciu Patrimoniu, în calitate de reprezentant al **MUNICIPIULUI BOTOŞANI, JUDEŢUL BOTOŞANI**, cu sediul în **municipiul Botoşani, Piaţa Revoluţiei numărul 1, judeţul Botoşani**, Cod fiscal 3372882, în baza Hotărârii nr.123/30.04.2026 a Consiliului Local al municipiului Botoşani, pentru care s-a emis avizul de legalitate conform adresei nr.5457 din data de 14.05.2026, emisă de Instituţia Prefectului, Judeţul Botoşani, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înţeles conţinutul şi consecinţele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar, precum şi cererea.

Constatându-se îndeplinirea condiţiilor de fond şi de formă, prevăzute de lege, în temeiul art.12 lit.b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, **SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS**.

S-a achitat onorariu, în sumă de 2.479,34 lei şi TVA, în sumă de 520,66 lei, cu bon fiscal nr.4576/2026. Scutit impozit – copermutanţi persoane juridice. S-a achitat taxă ANCPI, în sumă de 472,00 lei, cu chitanţa nr.C_ANCPI_BT/2025. Scutit taxă ANCPI conform art.8, alin.1, lit.b) din Ordinul nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPI şi instituţiile sale subordonate.

A.P.

NOTAR PUBLIC,
S.S. VATAVU ANA-MARIA

PREZENTUL DUPLICAT S-A ÎNTOCMIT ÎN TREI EXEMPLARE, DE VATAVU ANA-MARIA, NOTAR PUBLIC, ASTĂZI, DATA AUTENTIFICĂRII ACTULUI, ŞI ARE ACEEAŞI FORŢĂ PROBANTĂ CA ORIGINALUL.

NOTAR PUBLIC,