10

Consiliul Local al Municipiului Botoşani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 140 din 14.01.2026

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOŞANI
MUNICIPIUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de concesiune – mai 2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOŞANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionut Andrei privind prelungirea duratei unor contracte de concesiune,

văzând solicitările de prelungire a duratei unor contracte de concesiune, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Referatul de aprobare al iniţiatorului, rapoartele de avizare, precum şi avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoşani,

în conformitate cu dispoziţiile art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, art. 1169 şi art. 1243 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) şi art. 355 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g) şi art. 240 alin. (2) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea duratei unor contracte de concesiune având ca obiect terenuri proprietate privată a Municipiului Botoşani, ocupat de construcţii proprietate a solicitanţilor, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Nu se aprobă prelungirea duratei unor contracte de concesiune având ca obiect terenuri proprietate privată a Municipiului Botoşani, ocupat de construcţii proprietate a solicitanţilor, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Perfectarea actelor adiţionale la contractele de concesiune se va efectua numai după renegocierea redevenţei. Nivelul minim al redevenţei, de la care vor porni negocierile, este cel prevăzut în Hotărârea Consiliului Local nr. 323 din 31.07.2007 de aprobare a Regulamentului privind regimul concesiunilor pentru terenuri aparţinând domeniului privat al Municipiului Botoşani.

Art. 2 Se mandatează executivul Primăriei Municipiului Botoşani să efectueze toate operaţiunile ce sunt în sarcina Consiliului Local în calitate de concedent.

Art. 3 Primarul Municipiului Botoşani, prin Serviciul Patrimoniu şi celelalte servicii ale aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
COSMIN IONUŢ ANDREI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
OANA GINA CHIŢANU

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOŞANI
MUNICIPIUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr. /28.05.2026

Nr. Crt.	TITULAR CONTRACT	DOCUMENTE CONCESIUNE	Durata propusă	Durata Aprobata
1	PÂNZAR RALUCA	Contract concesiune nr. 5785 din 11.05.2026	Până la 31.03.2027	
2	MACOVEI FLOREA	Contract concesiune nr.125 din 11.12.1992	Până la 31.03.2027	
3	CIOTIR MARIA	Contract concesiune nr. 2133 din 27.03.2001	Până la 31.03.2027	
4	VÎNTU SOTIR	Contract concesiune Nr. 70 din 10.10.1992	Până la 31.03.2027	
5	POPESCU VIRGIL MARIUS	Contract concesiune Nr.5768 din 11.05.2026	Până la 31.03.2027	
6	DUMITRAŞ ION	Contract concesiune nr.2546 din 11.03.2003	Până la 31.03.2027	
7	RÎPTEA SORIN	Contract Concesiune Nr.927 din 12.12.1994	Până la 31.03.2027	
8	NECHITA NICULAI BOGDAN	Contract concesiune nr. 260 din 19.05.1993	Până la 31.03.2027	
9	BRÂNZĂ DUMITRU	Contract concesiune nr.3383 din 17,11,2006	Până la 31.03.2027	
10.	NICULICĂ VIORICA	Contract concesiune nr. 1815 din 12.10.1999	Până la 31.03.2027	
11	CARPO ANTONELA	Contract concesiune Nr.240 din 03.05.1993	Până la 31.03.2027	

12	ROTARIU LIVIU	Contract concesiune Nr. 5502 din 10,06,2020	Până la 31.03.2027	
13	RUSU ELENA CRISTINA	Contract concesiune Nr.5626 din 03.07.2024	Până la 31.03.2027	
14	COLESNIUC CORNELIU	Contract concesiune 272 din 20.05.1993	Până la 31.03.2027	
15	FERARIU CRISTIAN VALENTIN	Contract concesiune Nr. 4934 din 18.10.2017	Până la 31.03.2027	
16.	LEON PETRU	Contract concesiune nr. 1480 din 14.01.1998	Până la 31.03.2027	
17.	DRESCANU MIHAI	Contract concesiune nr. 141 din 17.12.1992	Până la 31.03.2027	
18.	ANGHELACHE MARCEL	Contract concesiune nr. 5300 din 10.09.2001	Până la 31.03.2027	
19.	SACU EVDOCHIA	Contract concesiune nr. 494 din 08.02.1994	Până la 31.03.2027	
20.	APETREI ANCA MONICA	Contract concesiune nr. 5602 din 23.11.2021	Până la 31.03.2027	
21.	MACOVICIUC VIORICA	Contract concesiune nr. 634 din 07.09.1994	Până la 31.03.2027	
22.	SUCEVEANU MARICEL	Contract concesiune nr. 651 din 12.09.1994	Până la 31.03.2027	
23.	OLARIU GABRIEL DORU	Contract concesiune nr. 5569 din 17.11.2023	Până la 31.03.2027	
24.	OLARIU ADRIAN	Contract concesiune nr. 4770 din 21.01.2016	Până la 31.03.2027	
25	AMARIȚEI VIOREL	Contract concesune nr. 3294 din 19.06.2006	Până la 31.03.2027	
26	PINTILE OVIDIU	Contract concesiune nr. 5567 din 17.11.2023	Până la 31.03.2027	

27	MUSTAȚĂ LUCIAN	Contract concesiune nr. 4449 din 03.06.2013	Până la 31.03.2027	
28.	PAVĂL DOINIȚA	Contract concesiune nr. 4454 din 29.11.1993	Până la 31.03.2027	
29.	BUZDUGAN AUREL	Contract concesiune nr. 159 din 27.01.1993	Până la 31.03.2027	
30.	OLARU COSTEL	Contract concesiune nr. 5734 din 22.07.2025	Până la 31.03.2027	
31.	DIȚU DANIEL	Contract concesiune nr. 4852 din 19.12.2016	Până la 31.03.2027	
32.	GAȘPAR EDUARD	Contract concesiune nr. 4945 din 09.11.2017	Până la 31.03.2027	
33.	ȘCHIOPU OLGA	Contract concesiune nr. 4967 din 07.02.2018	Până la 31.03.2027	
34.	MOROȘANU ANDREI TRAIAN	Contract concesiune nr. 5628 din 11.07.2024	Până la 31.03.2027	
35.	ȚUGUI LARISA	Contract concesiune nr. 5059 din 10.12.2018	Cinci ani	
36.	S:C:HARMICOM S.R.L.	Contract concesiune nr. 4713 din 26.05.2015	Cinci ani	

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOŞANI
MUNICIPIUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 2 la H.C.L. nr. /28.05.2026

1.	ȚIGĂNAȘU DINU	Contract concesiune nr. 5124 din 29.07.2019	Nu se prelungește durata contractului	
2	CHISĂLIȚĂ MIHAI	Contract concesiune nr. 967 din 11.04.1999	Nu se prelungește durata contractului	
3.	VARZAR GHEORGHE	Contract concesiune nr. 4209 din 27.09.2011	Nu se prelungește durata contractului	
4.	PAMPARĂU ANDREI STELICĂ	Contract concesiune nr. 3706 din 10.06.2008	Nu se prelungește durata contractului	
5	CIOBANU DUMITRIȚA ANDREEA	Contract concesiune nr. 5487 din 27.02.2023	Nu se prelungește durata contractului	
6	ONOFREI DOINIȚA	Contract concesiune nr. 5275 din 10.02.2021	Nu se prelungește durata contractului	
7	ABABEI BOGDAN GELU	Contract concesiune nr. 5671 din 09.01.2025	Nu se prelungește durata contractului	
8	IOFCIU STEFAN	Contract concesiune nr. 4917 din 18.08.2017	Nu se prelungește durata contractului	
9.	BĂLĂUCĂ CORNEL	Contract concesiune nr. 3781 din 30.09.2008	Nu se prelungește durata contractului	
10.	PAVĂL MARIUS BOGDAN	Contract concesiune nr. 4328 din 27.04.2012	Nu se prelungește durata contractului	
11.	ARNĂTU TEOFIL	Contract concesiune nr. 853 din 19.10.1994	Nu se prelungește durata contractului	
12	ROBU IOAN PAUL	Contract concesiune nr. 3802 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	

13.	HUDISTEANU DRAGOȘ	Contract concesiune nr. 3803 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	
14	AIRIMIȚOAIE ELENA	Contract concesiune 3804 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	
15	DIMITRIU NICOLAE	Contract concesiune nr. 3800 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	
16	AILENEI PANSELA	Contract concesiune nr. 3801 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	
17	TIMOFTE DELIA EVELINA	Contract concesiune nr. 5209 din 18.05.2020	Nu se prelungește durata contractului	
18	LUCA CONSTANTIN	Contract concesiune nr. 4838 din 03.10.2016	Nu se prelungește durata contractului	
19	POMPAȘ DORU	Contract concesiune nr. 5009 din 29.06.2018	Nu se prelungește durata contractului	
20.	PINTRIJEL COSTICĂ	Contract concesiune nr. 1032 din 14.05.1996	Nu se prelungește durata contractului	
21.	COȚOVANU SORIN	Contract concesiune nr 4989 din 21.03.2018	Nu se prelungește durata contractului	
22.	ȚURCANU EMIL	Contract concesiune nr. 1024 din 06.02.1996	Nu se prelungește durata contractului	
23.	URSU GETA	Contract concesiune nr. 4582 din 06.08.2014	Nu se prelungește durata contractului	
24	BRÎNZEI FLORENTINA BEATRICE	Contract concesiune nr. 5768 din 03.02.2026	Nu se prelungește durata contractului	
25	CUCIUREANU CONSTANTIN	Contract concesiune nr 2615 din 03.07.2003	Nu se prelungește durata contractului	
26	MATEIUC COSTACHE	Contract concesiune nr. 888 din 18.11.1994	Nu se prelungește durata contractului	
27	PETRESCU MARIUS	Contract concesiune nr. 1855 din 29.11.1999	Nu se prelungește durata contractului	

28.	PETRESCU MARIUS	Contract concesiune nr. 1496 din 03.03.1998	Nu se prelungește durata contractului	
29.	ZAMFIRACHE IOAN	Contract concesiune nr. 680 din 19.09.1994	Nu se prelungește durata contractului	
30.	VECHIU VASILE MARIAN	Contract concesiune nr. 5033 din 26.09.2018	Nu se prelungește durata contractului	
31	MAXIM CRISTINA LAURA	Contract concesiune nr. 4977 din 08.02.2018	Nu se prelungește durata contractului	
32	MAXIM MARIUS EUGEN	Contract concesiune nr. 2128 din 15.03.2011	Nu se prelungește durata contractului	
33.	ROTARIU CĂTĂLIN	Contract concesiune nr. 5267 din 20.01.2021	Nu se prelungește durata contractului	
34.	APOPEI ARISTOTEL	Contract concesiune nr. 943 din 31.01.1995	Nu se prelungește durata contractului	
35.	GHIORGHIU VALENTIN GHIORGHIU ELENA	Contract concesiune nr. 950 din 07.03.1995	Nu se prelungește durata contractului	

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 2851 din 18.05.2026

Structură: Serviciul Patrimoniu

Aprobat,

Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind prelungirea duratei unor contracte de concesiune - mai 2026

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

-raportul de specialitate întocmit de Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și înregistrat sub nr. INT. 2850 din 18.05.2026,

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea de a iniția un proiect de hotărâre privind prelungirea duratei unor contracte de concesiune pentru terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Petru Cătălin Fetcu	Director Executiv	Direcția Dezvoltare locală	18.05.2026	
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	18.05.2026	
Gabriela Artimon	Consilier	Serviciul Patrimoniu	18.05.2026	

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT 2850 din 18.05.2026

Serviciul Patrimoniu

Aprobat,

Primar,

Cosmin Ionuț Andrei

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei unor contracte de concesiune - mai 2026

Prin proiectul de hotărâre se propune prelungirea duratei unor contracte de concesiune, care au ca obiect terenuri aparținând domeniului privat al municipiului, prin prelungirea duratei acestora, se vor genera venituri la bugetul local al UAT.

Temeiul de drept al temei proiectului :

-art. 22 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

-art. 1169 și art. 1243 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art. 355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- art.196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ , publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare

Cazurile supuse atenției Consiliului Local au fost selectate pe următoarele considerente: - concesionarii au respectat obligațiile contractuale așa cum au fost precizate în documentația de instituire a concesiunii, la această dată, terenurile nu fac obiectul unor revendicări punctuale. În actele adiționale ce vor fi perfectate, se va proceda înscrierea unei noi redevențe, în conformitate cu funcțiunea și cu zona în care e amplasat terenul .

Solicitările supuse analizei Consiliului Local sunt următoarele :

1.Doamna Pânzar Raluca, titulara contractului de concesiune nr. 5785 din 11.05.2026,având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în str. Grivița nr. 1, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 64,00 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului. Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

2. Domnul Macovei Florea, titularul contractului de concesiune nr. 125 din 11.12.1992, având ca obiect terenul în suprafață de 21,40 mp, situat în str Sucevei nr. 5, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,83 lei/mp/an, iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

3. Doamna Ciotir Maria, titulara contractului de concesiune nr. 2133 din 27.03.2001, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str. Împărat Traian nr. 27-29, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

4. Domnul Vîntu Sotir , titularul contractului de concesiune nr.70 din 10.10.1992, având ca obiect terenul în suprafață de 20,80 mp, situat în str Col V Tomoroveanu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Contractul expiră pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la până la. 31.03.2027

5. Domnul Popescu Virgil Marius, titularul contractului de concesiune nr.5786 din 11.05.2026, având ca obiect terenul în suprafață de 30,68 mp, situat în Aleea Școlii nr. 4, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 64,38 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

6. Domnul Dumitras Ion, titularul contractului de concesiune nr. 2546 din 11.03.2003, având ca obiect terenul în suprafață de 30,00 mp, situat în str Împărat Traian nr. 27, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 63,00 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

7. Domnul Rîptea Sorin, titularul contractului de concesiune nr. 927 din 22.12.1994, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în Eliberării f.n., solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an. Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027

8. Domnul Nechita Niculai Bogdan, titularul contractului de concesiun3e nr. 260 din 19.05.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 23,00 mp, situat în Aleea Pacea nr. 3, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,93 lei/mp/an iar redeventa minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31,03,2027.

9. Domnul Brânză Dumitru , titularul contractului de concesiune nr. 3383 din 17.11.2006, având ca obiect terenul în suprafață de 19,70 mp, situat în Aleea Scipione Bădescu nr. 5, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

10. Doamna Niculică Viorica, titulara contractului de concesiune nr. 1815 din 12.10.1999, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str Primăverii nr. 11, solicită prelungirea duratei acestora . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

11. Doamna Carpo Florentina , titulara contractului de concesiune nr.240 din 03.05.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str Primăverii nr. 11, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

12. Domnul Rotaru Liviu, titularul contractului de concesiune nr. 5502 din 10.06.2020, având ca obiect terenul în suprafață de 19,50 mp, situat în str Marchian nr. 1, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 97,34 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

13. Doamna Rusu Elena Cristina titulara contractului de concesiune nr. 5626 din 03.07.2024, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în Aleea Teodor Callimachi f.n., solicită prelungirea duratei acestora . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,88 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

14. Domnul Colesniuc Corneliu și mostenitorii, titularii contractului de concesiune nr. 272 din 20.05.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în Aleea Pinului nr. 11, solicită prelungirea duratei acestora . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

15. Domnul Ferariu Cristian Valentin, titularul contractului de concesiune nr. 4934 din 18.10.2017, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str Primăverii nr. 11, solicită prelungirea duratei acestora . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an .Terenul aparține domeniului privat al municipiului Contractul a expirat pe 31.03.2026. Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

16. Domnul Leon Petru, titularul contractului de concesiune nr. 1480 din 20.01.1998, având ca obiect terenul în suprafață de 27,00 mp, situat în str Tudor Vladimirescu nr. 6, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

17. Domnul Drescanu Mihai, titularul contractului de concesiune nr. 141 din 17.12.1992, având ca obiect terenul în suprafață de 19,70 mp, situat în str Primăverii nr. 11, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an. Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

18. Domnul Anghelache Marcel,titularul contractului de concesiune nr. 5300 din 10.09.2001, având ca obiect terenul în suprafață de 23,00 mp, situat în str Pacea nr,3, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

19. Doamna Sacu Evdochia, titulara contractului de concesiune nr. 494 din 08.02.1994, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în str Cuza Vodă nr. 2, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 97,34 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

20. Doamna Apetrei Anca Monica, titulara contractului de concesiune nr. 5602 din 23.11.2021, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str Primăverii nr. 23, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

21.Doamna Macoviciuc Viorica, titulara contractului de concesiune nr. 634 din 07.09.1994, având ca obiect terenul în suprafață de 41,00 mp, situat în str Bucovina nr. 3, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

22. Domnul Suceveanu Maricel titularul contractului de concesiune nr. 651 din 12.09.1994, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în str Dreptății nr. 1, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

23. Domnul Olariu Gabriel Doru, titularul contractului de concesiune nr. 5569 din 17.11.2023, având ca obiect terenul în suprafață de 25,00 mp, situat în Aleea Curcubeului nr. 9, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

24. Domnul Olariu Adrian , titularul contractului de concesiune nr. 4770 din 21,01,2016, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat in Al. Scipione Bădescu nr.1, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

25. Domnul Amariței Viorel, titularul contractului de concesiune nr. 3294 din 19.06.2006,având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str Primăverii nr. 17, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

26. Domnul Pintilie Ovidiu, titularul contractului de concesiune nr. 5567 din 17.11.2023, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în str Primăverii nr. 17, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

27. Domnul Mustață Lucian,.titularul contractului de concesiune nr. 4449 din 03,06,2013, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în Aleea Școlii nr. 3, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2025.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

28. Doamna Pavăl Doinița, titulara contractului de concesiune nr. 4454 din 29.11.1993, având ca obiect terenul în suprafață de 27,00 mp, situat în str Săvenilor nr. 27, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

29. Domnul Buzdugan Aurel , titularul contractului de concesiune nr..159 din 27.01.1993a obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str primăverii 24-25, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

30. Domnul Olaru Costel, titularul contractului de concesiune nr. 5734 din 22.07.2025, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în Ale. Maxim Gorki nr. 8, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 97,34lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

31. Domnul Dițu Daniel, titularul contractului de concesiune nr. 4852 din 19.12.2016, având ca obiect terenul în suprafață de 20 mp, situat în str Aleea Școlii nr. 4, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

32. Domnul Gaspar Eduard, titularul contractului de concesiune nr. 4945 din 09.11.2017, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str Primăverii nr. 21 , solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

33. Doamna Șchiopu Olga, titulara contractului de concesiune nr. 4967 din 07.02.2018, având ca obiect terenul în suprafață de 20,00 mp, situat în str Șăvenilor nr. 27, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

34 Domnul Moroșanu Andrei Traian, titularul contractului de concesiune nr. 5628 din 11.07.2024, având ca obiect terenul în suprafață de 19,25 mp, situat în str Prieteniei f.n., solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului până la 31.03.2027.

35. Doamna Țugui Larisa, titulara contractului de concesiune nr. 5059 din 10.12.2018, având ca obiect terenul în suprafață de 4,5 mp, situat în str Bucovina f.n., solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este comerț, redevența din contract este 201,87 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 14.05.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului cu cinci ani .

36. S.C.HARMICOM S.R.L., titulara contractului de concesiune nr.4713 din 26.05.2015, având ca obiect terenul în suprafață de 3,00mp, situat în str Primăverii nr. 15, solicită prelungirea duratei acestuia .Destinația actuală este acces, redevența din contract este 20,90 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 12,52 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 23.06.2025,Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Propunem prelungirea duratei contractului cu 5 ani .

Solicitări prelungire contracte concesiune situate în Calea Națională

1.Domnul Țigănașu Dinu , titularul contractului de concesiune nr. 2151 din 23.04.2001, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp, situat în Aleea Ghe. Avramescu, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an , iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

2. Domnul Chisăliță Mihai, titularul contractului de concesiune nr. 967 din 11.04.1995, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în Calea Națională nr. 53, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

3. Domnul Varzar Gheorghe, titularul contractului de concesiune 4209 din 27.09.2011, având ca obiect terenul în suprafață de 7,00 mp, situat în Calea Națională nr. 7-9, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este – prestări servicii , redevența din contract este 43,77 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 32,32 lei/mp/an . Contractul expiră pe 01.07.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

4. Domnul Pamparău Andrei Stelică, titularul contractului de concesiune 3706 din 10.06.2008, având ca obiect terenul în suprafață de 23,00 mp, situat în Calea Națională nr. 63, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 97,34 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

5. Doamna Ciobanu Dumitrița Andreea, titulara contractului de concesiune nr. 5487 din 27.02.2023, având ca obiect terenul în suprafață de 21,40 mp, situat în str Calea Națională nr. 67, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 97,34 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

6. Doamna Onofrei Doinița , titulara contractului de concesiune nr.55275 din 10.02.2021, având ca obiect terenul în suprafață de 24,00 mp, situat în Aleea Gen Ghe. Avramescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,89 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

7. Domnul Ababei Bogdan Gelu, titularul contractului de concesiune 5671 din 09.01.2025, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în Aleea Gen Ghe Avramescu nr. 29, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,88 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

8. Domnul Iofciu Ștefan, titularul contractului de concesiune nr. 4917 din 08.08.2017, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în str Împărat Traian f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

9. Domnul Bălăucă Cornel, titularul contractului de concesiune nr. 3781 din 30.09.2008, având ca obiect terenul în suprafață de 19,75 mp, situat în Calea Națională nr. 57, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 63,85 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an. Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

10. Domnul Pavăl Marius Bogdan, titularul contractului de concesiune nr. 4328 din 27.04.2012, având ca obiect terenul în suprafață de 20,90 mp, situat în Calea Națională nr. 57, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 97,28 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

11. Domnul Arnăutu Teofil, titularul contractului de concesiune nr.853 din 19.10.1994, având ca obiect terenul în suprafață de 24,00 mp, situat în str. Împărat Traian f.n., solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,61 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

12. Domnul Robu Ioan Paul, titularul contractului de concesiune nr. 3802 din 17.11.2008, având ca obiect terenul în suprafață de 18,72 mp, situat în Aleea Gen Gheorghe Avramescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 65,95 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

13. Domnul Hudișteanu Dragoș, titularul contractului de concesiune nr. 3803 din 17.11.2008, având ca obiect terenul în suprafață de 18,72 mp, situat în Aleea Gen ghe Avramescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 65,95 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

14. Doamna Airimițoaie Elena, titulara contractului de concesiune 3804 din 17.11.2008, având ca obiect terenul în suprafață de 18,72 mp, situat în Aleea Gen Ghe Avramescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 65,95 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

15. Domnul Dimitriu Nicolae, titularul contractului de concesiune 3800 din 17.11.2008, având ca obiect terenul în suprafață de 18,72 mp, situat în Aleea Gen Ghe. Avramescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 65,95 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

16. Doamna Ailenei Pansela, titulara contractului de concesiune nr.3801 din 17.11.2008, având ca obiect terenul în suprafață de 18,72 mp, situat în Aleea Gen Gheorghe Avramescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 97,32lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,32 lei/mp/an. Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

17. Doamna Timofte Delia Evelina , titulara contractului de concesiune 5209 din 18.05.2020, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în str Împărat Traian nr. 32(zona șc. 11) solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,64 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

18. Domnul Luca Constantin, titularul contractului de concesiune 4838 din 03.10.2016, având ca obiect terenul în suprafață de 23,30 mp, situat în str Împărat traian f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

19. Domnul Pompaș Doru, titularul contractului de concesiune 5009 din 29.06.2018, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în str Împărat Traian f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 63,84 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

20. Domnul Pintrijel Costică, titularul contractului de concesiune 1032 din 14.05.1996 , având ca obiect terenul în suprafață de 26,04 mp, situat în calea Națională nr. 59, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 97,30 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34.lei/mp/an. Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

21. Domnul Coțovanu Sorin ,titularul contractului de concesiune 4989 din 21.03.2018, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în str Împărat Traian f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,93 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,93 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

22. Domnul Țurcanu Emil, titularul contractului de concesiune nr.1024 din 06.02.1996, având ca obiect terenul în suprafață de 23,20 mp, situat în Aleea Gen Ghe Avramescu nr. 29, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,66 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

23. Doamna Ursu Geta , titulara contractului de concesiune 4528 din 06.08.2014, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în str Împărat Traian 30-32, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

24. Domnul Brînzei Florentina Beatrice, titulara contractului de concesiune 5768 din 03.02.2026, având ca obiect terenul în suprafață de 19,60 mp, situat în C Națională nr. 79, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 98 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

25. Domnul Cuciureanu Constantin, titularul contractului de concesiune nr. 2615 din 03.07.2003, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în str O Onicescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

26. Domnul Mateiuc Costache, titularul contractului de concesiune 888 din 18.11.1994, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în Aleea Gen Ghe. Avramescu f.,n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

27. Domnul Petrescu Marius, titularul contractului de concesiune 1855 din 29.11.1999, având ca obiect terenul în suprafață de 19,00 mp, situat în str Împărat Traian f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 58,31 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2025. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

28. Domnul Petrescu Marius, titularul contractului de concesiune 1496 din 04.03.1998, având ca obiect terenul în suprafață de 19,25 mp, situat în str Împărat Traian f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 58,54 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2025. Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

29. Domnul Zamfirache Ioan, titularul contractului de concesiune nr. 680 din 19.09.1994, având ca obiect terenul în suprafață de 21,00 mp, situat în Aleea Gen Ghe Avramescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,74 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

30. Domnul Vechiu Vasile Marian, titularul contractului de concesiune nr. 5033 din 26.09.2018, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în Aleea Gen Ghe Avramescu 29, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

31. Doamna Maxim Cristina Laura, titulara contractului de concesiune nr. 4977 din 08.02.2018, , având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în Aleea Gen Ghe Avramescu 29, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

32. Domnul Maxim Marius Eugen , titularul contractului de concesiune nr. 2128 din 15.03.2021, având ca obiect terenul în suprafață de 25,00 mp, situat în Aleea Gen Ghe. Avramescu nr. 29, solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,63 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

33.Domnul Rotariu Cătălin, titularul contractului de concesiune nr. 5267 din 20.01.2021, având ca obiect terenul în suprafață de 22,00 mp, situat în Aleea Gen Ghe Avramescu f.n., solicită prelungirea duratei acestuia. Destinația actuală este garaj, redevența din contract este 62,64 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 62,63 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului . Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

34. Domnul Apopei Aristotel, titularul contractului de concesiune nr. 943 din 31.01.1995, având ca obiect terenul în suprafață de 20,40 mp, situat în Calea Națională nr. 69, solicită prelungirea duratei acestuia . Destinația este garaj, redevența din contract este 97,34 lei/mp/an iar redevența minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Contractul a expirat pe 31.03.2026.Terenul aparține domeniului privat al municipiului .

Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei, propunem să nu prelungim durata de valabilitate a contractului .

35. Domnul Gheorghiu Valentin şi doamna Gheorghiu Elena, titularii contractului de concesiune nr.950 din 07.03.1995 , având ca obiect terenul în suprafaţă de 22,00 mp, situat în Calea Naţională 63 (fost Calea Naţională nr. 53-55) , solicită prelungirea duratei acestuia . Destinaţia actuală este garaj, redevenţa din contract este 90,68 lei/mp/an iar redevenţa minimă a zonei este 97,34 lei/mp/an . Terenul aparţine domeniului privat al municipiului . Contractul a expirat pe 31.03.2025. Având în vedere lucrările de sistematizare a zonei , propunem să nu procedăm la prelungirea duratei contractului .

Doamna / Nume	**Funcţia**	**Structura**	**Data**	**Semnătura**
Petru Cătălin Fetcu	Director executiv	Direcţia Dezvoltare Locală	18.05.2026	
Mirela Elena Gheorghiţă	Director executiv	Direcţia Economică	18.05.2026	
Iulius Sebastian Gherase	Şef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	18.05.2026	
Claudia Annabella Cical	Consilier Juridic	Serviciul Patrimoniu	18.05.2026	
Gabriela Artimon	Consilier	Serviciul Patrimoniu	18.05.2026	

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
Consiliul Local

ANEXĂ la Raportul de specialitate nr. INT 2850 din 18.05.2026
la proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei unor contracte de concesiune – mai 2026

Anexa nr.1

Nr. Crt.	TITULAR CONTRACT	DOCUMENTE CONCESIUNE	Durata propusă	Durata Aprobata
1	PÂNZAR RALUCA	Contract concesiune nr. 5785 din 11.05.2026	Până la 31.03.2027	
2	MACOVEI FLOREA	Contract concesiune nr.125 din 11.12.1992	Până la 31.03.2027	
3	CIOTIR MARIA	Contract concesiune nr. 2133 din 27.03.2001	Până la 31.03.2027	
4	VÎNTU SOTIR	Contract concesiune Nr. 70 din 10.10.1992	Până la 31.03.2027	
5	POPESCU VIRGIL MARIUS	Contract concesiune Nr.5768 din 11.05.2026	Până la 31.03.2027	
6	DUMITRAȘ ION	Contract concesiune nr.2546 din 11.03.2003	Până la 31.03.2027	
7	RÎPTEA SORIN	Contract Concesiune Nr.927 din 12.12.1994	Până la 31.03.2027	
8	NECHITA NICULAI BOGDAN	Contract concesiune nr. 260 din 19.05.1993	Până la 31.03.2027	
9	BRÂNZĂ DUMITRU	Contract concesiune nr.3383 din 17,11,2006	Până la 31.03.2027	
10.	NICULICĂ VIORICA	Contract concesiune nr. 1815 din 12.10.1999	Până la 31.03.2027	

11	CARPO ANTONELA	Contract concesiune Nr.240 din 03.05.1993	Până la 31.03.2027	
12	ROTARIU LIVIU	Contract concesiune Nr. 5502 din 10,06,2020	Până la 31.03.2027	
13	RUSU ELENA CRISTINA	Contract concesiune Nr.5626 din 03.07.2024	Până la 31.03.2027	
14	COLESNIUC CORNELIU	Contract concesiune 272 din 20.05.1993	Până la 31.03.2027	
15	FERARIU CRISTIAN VALENTIN	Contract concesiune Nr. 4934 din 18.10.2017	Până la 31.03.2027	
16.	LEON PETRU	Contract concesiune nr. 1480 din 14.01.1998	Până la 31.03.2027	
17.	DRESCANU MIHAI	Contract concesiune nr. 141 din 17.12.1992	Până la 31.03.2027	
18.	ANGHELACHE MARCEL	Contract concesiune nr. 5300 din 10.09.2001	Până la 31.03.2027	
19.	SACU EVDOCHIA	Contract concesiune nr. 494 din 08.02.1994	Până la 31.03.2027	
20.	APETREI ANCA MONICA	Contract concesiune nr. 5602 din 23.11.2021	Până la 31.03.2027	
21.	MACOVICIUC VIORICA	Contract concesiune nr. 634 din 07.09.1994	Până la 31.03.2027	
22.	SUCEVEANU MARICEL	Contract concesiune nr. 651 din 12.09.1994	Până la 31.03.2027	
23.	OLARIU GABRIEL DORU	Contract concesiune nr. 5569 din 17.11.2023	Până la 31.03.2027	
24.	OLARIU ADRIAN	Contract concesiune nr. 4770 din 21.01.2016	Până la 31.03.2027	
25	AMARIȚEI VIOREL	Contract concesune nr. 3294 din 19.06.2006	Până la 31.03.2027	

26	PINTILE OVIDIU	Contract concesiune nr. 5567 din 17.11.2023	Până la 31.03.2027	
27	MUSTAȚĂ LUCIAN	Contract concesiune nr. 4449 din 03.06.2013	Până la 31.03.2027	
28.	PAVĂL DOINIȚA	Contract concesiune nr. 4454 din 29.11.1993	Până la 31.03.2027	
29.	BUZDUGAN AUREL	Contract concesiune nr. 159 din 27.01.1993	Până la 31.03.2027	
30.	OLARU COSTEL	Contract concesiune nr. 5734 din 22.07.2025	Până la 31.03.2027	
31.	DIȚU DANIEL	Contract concesiune nr. 4852 din 19.12.2016	Până la 31.03.2027	
32.	GAȘPAR EDUARD	Contract concesiune nr. 4945 din 09.11.2017	Până la 31.03.2027	
33.	ȘCHIOPU OLGA	Contract concesiune nr. 4967 din 07.02.2018	Până la 31.03.2027	
34.	MOROȘANU ANDREI TRAIAN	Contract concesiune nr. 5628 din 11.07.2024	Până la 31.03.2027	
35.	ȚUGUI LARISA	Contract concesiune nr. 5059 din 10.12.2018	Cinci ani	
36.	S:C:HARMICOM S.R.L.	Contract concesiune nr. 4713 din 26.05.2015	Cinci ani	

Anexa nr.2

1.	ȚIGĂNAȘU DINU	Contract concesiune nr. 5124 din 29.07.2019	Nu se prelungește durata contractului	
2	CHISĂLIȚĂ MIHAI	Contract concesiune nr. 967 din 11.04.1999	Nu se prelungește durata contractului	
3.	VARZAR GHEORGHE	Contract concesiune nr. 4209 din 27.09.2011	Nu se prelungește durata contractului	
4.	PAMPARĂU ANDREI STELICĂ	Contract concesiune nr. 3706 din 10.06.2008	Nu se prelungește durata contractului	
5	CIOBANU DUMITRIȚA ANDREEA	Contract concesiune nr. 5487 din 27.02.2023	Nu se prelungește durata contractului	
6	ONOFREI DOINIȚA	Contract concesiune nr. 5275 din 10.02.2021	Nu se prelungește durata contractului	
7	ABABEI BOGDAN GELU	Contract concesiune nr. 5671 din 09.01.2025	Nu se prelungește durata contractului	
8	IOFCIU STEFAN	Contract concesiune nr. 4917 din 18.08.2017	Nu se prelungește durata contractului	
9.	BĂLĂUCĂ CORNEL	Contract concesiune nr. 3781 din 30.09.2008	Nu se prelungește durata contractului	
10.	PAVĂL MARIUS BOGDAN	Contract concesiune nr. 4328 din 27.04.2012	Nu se prelungește durata contractului	
11.	ARNĂTU TEOFIL	Contract concesiune nr. 853 din 19.10.1994	Nu se prelungește durata contractului	
12	ROBU IOAN PAUL	Contract concesiune nr. 3802 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	
13.	HUDISTEANU DRAGOȘ	Contract concesiune nr. 3803 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	

14	AIRIMIȚOAIE ELENA	Contract concesiune 3804 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	
15	DIMITRIU NICOLAE	Contract concesiune nr. 3800 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	
16	AILENEI PANSELA	Contract concesiune nr. 3801 din 17.11.2008	Nu se prelungește durata contractului	
17	TIMOFTE DELIA EVELINA	Contract concesiune nr. 5209 din 18.05.2020	Nu se prelungește durata contractului	
18	LUCA CONSTANTIN	Contract concesiune nr. 4838 din 03.10.2016	Nu se prelungește durata contractului	
19	POMPAȘ DORU	Contract concesiune nr. 5009 din 29.06.2018	Nu se prelungește durata contractului	
20.	PINTRIJEL COSTICĂ	Contract concesiune nr. 1032 din 14.05.1996	Nu se prelungește durata contractului	
21.	COȚOVANU SORIN	Contract concesiune nr 4989 din 21.03.2018	Nu se prelungește durata contractului	
22.	ȚURCANU EMIL	Contract concesiune nr. 1024 din 06.02.1996	Nu se prelungește durata contractului	
23.	URSU GETA	Contract concesiune nr. 4582 din 06.08.2014	Nu se prelungește durata contractului	
24	BRÎNZEI FLORENTINA BEATRICE	Contract concesiune nr. 5768 din 03.02.2026	Nu se prelungește durata contractului	
25	CUCIUREANU CONSTANTIN	Contract concesiune nr 2615 din 03.07.2003	Nu se prelungește durata contractului	
26	MATEIUC COSTACHE	Contract concesiune nr. 888 din 18.11.1994	Nu se prelungește durata contractului	
27	PETRESCU MARIUS	Contract concesiune nr. 1855 din 29.11.1999	Nu se prelungește durata contractului	
28.	PETRESCU MARIUS	Contract concesiune nr. 1496 din 03.03.1998	Nu se prelungește durata contractului	

29.	ZAMFIRACHE IOAN	Contract concesiune nr. 680 din 19.09.1994	Nu se prelungește durata contractului	
30.	VECHIU VASILE MARIAN	Contract concesiune nr. 5033 din 26.09.2018	Nu se prelungește durata contractului	
31	MAXIM CRISTINA LAURA	Contract concesiune nr. 4977 din 08.02.2018	Nu se prelungește durata contractului	
32	MAXIM MARIUS EUGEN	Contract concesiune nr. 2128 din 15.03.2011	Nu se prelungește durata contractului	
33.	ROTARIU CĂTĂLIN	Contract concesiune nr. 5267 din 20.01.2021	Nu se prelungește durata contractului	
34.	APOPEI ARISTOTEL	Contract concesiune nr. 943 din 31.01.1995	Nu se prelungește durata contractului	
35.	GHIORGHIU VALENTIN GHIORGHIU ELENA	Contract concesiune nr. 950 din 07.03.1995	Nu se prelungește durata contractului	

Prenume / Nume	**Funcţia**	**Structura**	**Data**	**Semnătura**
Petru Cătălin Fetcu	Director executiv	Direcția Dezvoltare Locală	18.05.2026	
Mirela Elena Gheorghiță	Director executiv	Direcţia Economică	18.05.2026	
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	18.05.2026	
Claudia Annabella Cical	Consilier Juridic	Serviciul Patrimoniu	18.05.2026	
Gabriela Artimon	Consilier	Serviciul Patrimoniu	18.05.2026	