ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 333 din 23.09.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea măsurilor de administrare a unor spații proprietate a Municipiului Botoșani - septembrie 2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea măsurilor de administrare a unor spații proprietate a Municipiului Botoșani - septembrie 2026,

văzând solicitările formulate S.C. CBC EUROTRANS S.R.L., S.C. CODEFLAVORS S.R.L. de S.C. GMC PAPILLON LABS S.R.L. și S.C. MOLDTECH AMBIENT S.R.L., referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu dispozițiile art. 129 alin. (6) lit. b) și cu dispozițiile art. 332-348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858-865 și art. 868, precum și art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Regulamentului Serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ și al spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din domeniul public și privat al Municipiului Botoșani și din domeniul privat al Statului aflate în administrarea Municipiului Botoșani aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/11.03.2025,

în temeiul art. 87, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 485 din 13.10.2025, încheiat cu chiriașul S.C. CBC EUROTRANS S.R.L. Botoșani pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în imobilul din Municipiul Botoșani, str. Poștei nr. 9, et. 4, camera 413-A, în suprafață de 23,64 m.p., pentru o perioadă de maxim 3 ani, începând cu data de 01.10.2026, cu condiția prezentării de către solicitant, în termen de 10 zile de la data prezentei hotărâri, a dovezilor privind achitarea tuturor datoriilor către bugetul local și bugetul național.

(2) Contractul de închiriere nr. 485 din 13.10.2025 se va actualiza prin act adițional potrivit prevederilor prezentei hotărâri, ale clauzelor obligatorii în vigoare privind închirierea bunurilor proprietate publică a Municipiului Botoșani și potrivit prevederilor Regulamentului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/11.03.2025.

Art. 2. (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 214 din 22.11.2024, încheiat cu chiriașul S.C. CODEFLAVORS S.R.L. Botoșani pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în imobilul din Municipiul Botoșani, str. Poștei nr. 9, Incubatorul de Afaceri Botoșani, camera 204-A, în suprafață de 38,1 m.p., pentru o perioadă de maxim 3 ani, de la data expirării, cu condiția prezentării de către solicitant, în termen de 10 zile de la data prezentei hotărâri, a dovezilor privind achitarea tuturor datoriilor către bugetul local și bugetul național.

(2) Contractul de închiriere nr. 214 din 22.11.2024 se va actualiza prin act adițional potrivit prevederilor prezentei hotărâri, ale clauzelor obligatorii în vigoare privind închirierea bunurilor proprietate publică a Municipiului Botoșani și potrivit prevederilor Regulamentului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/11.03.2025.

Art. 3. (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 481 din 25.08.2025, încheiat cu S.C. GMC PAPILLON LABS S.R.L. Botoşani, având ca obiect spaţiul cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă, situat în Municipiul Botoşani, Calea Naţională nr. 144, spaţiul U1-B3, în suprafaţă de 244,5 m.p., pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.09.2026, cu condiţia prezentării de către solicitant, în termen de 10 zile de la data prezentei hotărâri, a dovezilor privind achitarea tuturor datoriilor către bugetul local şi bugetul naţional.

(2) Contractul de închiriere nr. 481 din 25.08.2025 se va actualiza prin act adiţional potrivit prevederilor prezentei hotărâri, clauzelor obligatorii în vigoare privind închirierea bunurilor proprietate publică a Municipiului Botoşani şi prevederilor Regulamentului Serviciului public de administrare, întreţinere şi exploatare a fondului locativ şi al spaţiilor cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă din domeniul public şi privat al Municipiului Botoşani şi din domeniul privat al Statului aflate în administrarea Municipiului Botoşani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/11.03.2025.

Art. 4. Nu se aprobă prelungirea sau continuarea raportului locativ aferent contractului de închiriere nr. 176 din 20.02.2020, încheiat cu S.C. MOLDTECH AMBIENT S.R.L. Botoşani, pentru spaţiul în suprafaţă de 252,15 m.p., situat în Municipiul Botoşani, Calea Naţională nr. 144, Incubatorul de Afaceri Botoşani, spaţiul U1-B1, contract expirat la data de 19.02.2024.

Art. 5. Primarul Municipiului Botoşani, prin Serviciul Patrimoniu şi Direcţia Economică, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu, Direcţiei Economice şi Instituţiei Prefectului - Judeţul Botoşani.

Iniţiator,
Primar, Cosmin Ionuţ Andrei

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chiţanu

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr. INT8006/21.09.2026

Structură: Serviciu Patrimoniu

Avizat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind aprobarea măsurilor de administrare a unor spații proprietate a Municipiului Botoșani - septembrie 2026

Proiectul de hotărâre supus atenției Consiliului Local propune aprobarea măsurilor de administrare a unor spații proprietate a Municipiului Botoșani, ce au fost administrate de către S.C. Locativa S.A. Botoșani.

Prin H.C.L. nr. 84 din 11.03.2025 s-a aprobat gestiunea directă ca modalitate de gestiune a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ și al spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflat în domeniul public și privat al Municipiului Botoșani și în domeniul privat al Statului aflat în administrarea Municipiului Botoșani, încredințarea în gestiune directă a Serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ și al spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din domeniul public și privat al Municipiului Botoșani și din domeniul privat al Statului aflat în administrarea Municipiului Botoșani, către Serviciul Patrimoniu Mobilitate Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Botoșani, Regulamentul Serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a fondului locativ și al spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din domeniul public și privat al Municipiului Botoșani și în domeniul privat al Statului aflat în administrarea Municipiului Botoșani, Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Botoșani, va analiza solicitările de cumpărare depuse și va verifica îndeplinirea condițiilor de eligibilitate a solicitanților. Prin H.C.L. nr. 526 din 27.11.2025 s-a aprobat încetarea contractului nr. 4000 din 30.01.2007 de delegare de gestiune a Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în proprietatea Municipiului Botoșani începând cu data de 1.12.2025 și s-a stabilit un termen de predare efective a bunurilor de retur, gratuit și libere de sarcini care au făcut obiectul contractului de delegare, în termen maxim de 30 de zile , respectiv până la data de 31.12.2025. Procesul verbal de predare-primire a bunurilor de retur care au făcut obiectul contractului nr. 4000 din 30.01.2007 de delegare de gestiune a Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință a fost încheiat la data de 09.02.2026.

Prin cererea formulată la data de 21.09.2026, chiriașul S.C. CBC EUROTRANS S.R.L. solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 485 din 13.10.2025 pentru spațiul situat în str. Poștei nr. 9, etaj 4, camera 413-A, în suprafață de 23,64 m.p. Contractul este valabil până la data de 30.09.2026, iar societatea solicită prelungirea pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.10.2026.

Prin cererea din 10.09.2026, chiriașul S.C. CODEFLAVORS S.R.L. solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 214 din 22.11.2024 pentru spațiul situat în str. Poștei nr. 9, Incubatorul de Afaceri Botoșani, camera 204-A, în suprafață de 38,1 m.p., arătând că și-a îndeplinit obligațiile prevăzute în contract și dorește continuarea activității în spațiul menționat. Contractul este valabil până

la data de 30.11.2026, iar societatea solicită prelungirea pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 30.11.2026.

Prin cererea nr. 23362/28.08.2026, S.C. GMC PAPILLON LABS S.R.L. solicită prelungirea contractului de închiriere pentru spaţiul situat în Calea Naţională nr. 144, spaţiul U1-B3, în suprafaţă de 244,5 m.p., pentru o perioadă de 3 ani. Contractul de închiriere nr. 481 din 25.08.2025 a fost încheiat pentru perioada 01.09.2025–31.08.2026, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părţilor. Cererea de prelungire a fost formulată la data de 28.08.2026, anterior expirării duratei contractuale, astfel încât solicitarea poate fi analizată ca o cerere de prelungire a contractului aflat încă în vigoare. În consecinţă, se propune aprobarea prelungirii contractului de închiriere pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.09.2026, prin act adiţional, în condiţiile stabilite prin proiectul de hotărâre şi prin Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 84/11.03.2025.

Prin cererea înregistrată la Municipiul Botoşani sub nr. 26021/21.09.2026, S.C. MOLDTECH AMBIENT S.R.L. solicită continuarea raportului locativ pentru spaţiul situat în Calea Naţională nr. 144, Incubatorul de Afaceri Botoşani, spaţiul U1-B1, în suprafaţă de 252,15 m.p., ce a făcut obiectul contractului de închiriere nr. 176 din 20.02.2020. Contractul de închiriere a expirat la data de 19.02.2024, fără ca societatea să fi formulat, în perioada de valabilitate a acestuia, o cerere de prelungire. Ulterior expirării contractului, societatea a continuat să folosească spaţiul şi a achitat chiria către S.C. Locativa S.A. Botoşani până la data de 09.02.2026, dată la care spaţiul a fost predat Municipiului Botoşani. Începând cu această dată, S.C. MOLDTECH AMBIENT S.R.L. nu mai are un contract de închiriere în vigoare cu privire la spaţiul menţionat şi nu a achitat chirie Municipiului Botoşani pentru perioada ulterioară datei de 09.02.2026. În aceste condiţii, nu se justifică aprobarea prelungirii ori continuării raportului locativ, cu atât mai mult cu cât solicitarea a fost formulată la o perioadă îndelungată după expirarea contractului, iar după preluarea spaţiului de către Municipiul Botoşani societatea a continuat folosinţa fără existenţa unui titlu locativ valabil şi fără plata chiriei(a achitat pe data de 17.09.2026 suma de 7708,98 lei chirie şi 1976 lei factură utilităţi. În consecinţă, se propune neaprobarea solicitării de prelungire/continuare a raportului locative. De altfel societatea a fost notificată în vederea eliberării şi predării spaţiului către Municipiul Botoşani, în condiţiile legii.

Având în vedere:

- prevederile din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,
- art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

(1) Consiliul local are iniţiativă şi hotărăşte, în condiţiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepţia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităţi ale administraţiei publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuţii:

c) atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăşte darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosinţă gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, precum şi a serviciilor publice de interes local, în condiţiile legii;

- prevederile Regulamentul Serviciului public de administrare, întreţinere şi exploatare a fondului locativ şi al spaţiilor cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă din domeniul public şi privat al Municipiului Botoşani şi din domeniul privat al Statului aflate în administrarea Municipiului Botoşani aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/11.03.2025,
- prevederile art. 858-865 şi art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere situaţia juridică distinctă a contractelor analizate, propunem aprobarea prelungirii, prin acte adiţionale, a contractelor pentru care solicitările au fost formulate în perioada de valabilitate şi sunt îndeplinite condiţiile prevăzute de regulament, inclusiv în cazul S.C. GMC PAPILLON LABS S.R.L., care a formulat cererea de prelungire la data de 28.08.2026, anterior expirării contractului la 31.08.2026. În ceea ce priveşte S.C. MOLDTECH AMBIENT S.R.L., având în vedere că contractul nr. 176 din 20.02.2020 a expirat la data de 19.02.2024, că nu există în prezent un contract de închiriere în vigoare cu Municipiul Botoşani şi că, după data de 09.02.2026, societatea nu a achitat chirie Municipiului Botoşani pentru folosinţa spaţiului, se propune neaprobarea continuării raportului locativ şi notificarea societăţii pentru eliberarea şi predarea spaţiului.

Având în vedere faptul că sunt îndeplinite dispoziţiile legale incidente în materie, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Prenume / Nume	**Funcţia**	**Structura**	**Data**	**Semnătura**
Iulius Sebastian Gherase	Şef Serviciu	Direcţia Dezvoltare Locală Serviciul Patrimoniu	11.02.2026	
Gheorghiţă Mirela Elena	Director Executiv	Director Economic		

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Nr. INT8008/21.09.2026

Structură: Serviciu Patrimoniu

Aprobat,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea măsurilor de administrare a unor spații proprietate a Municipiului Botoșani - septembrie 2026

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani următoarele:

a) raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;

b) solicitările formulate de S.C. CBC EUROTRANS S.R.L., S.C. CODEFLAVORS S.R.L., S.C. GMC PAPILLON LABS S.R.L. și S.C. MOLDTECH AMBIENT S.R.L.;

c) art. 129 alin (2) lit. c) coroborate cu dispozițiile art. 129 alin. (6) lit. a) coroborate cu dispozițiile art. 332-348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 858-865 și art. 868, precum și art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind aprobarea măsurilor de administrare a unor spații proprietate a Municipiului Botoșani - septembrie 2026,

Având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Direcția Dezvoltare Locală Serviciul Patrimoniu		
Gheorghiță Mirela Elena	Director Executiv	Director Economic		

S.C. CBC EUROTRANS S.R.L.
Botosani, Str. Postei, Nr.9, et. 4, cam. 413A
Cod fiscal RO 17039536
Nr.353 din 07.09.2026

PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
Ziua 08 luna 09 anul 2026 9365

L
S. Patrimoniu
Analizat în P.H.C.L. în proxima sed. C.L.
08.09.2026

Către,
Primaria Municipiului Botoşani

Subscrisa SC CBC EUROTRANS SRL cu sediul in Botoşani, Str. Postei, Nr.9, Et.4, Cam. 413A cu numarul de inregistrare la registrul comertului J07/664/2010, CIF: RO17039536, reprezentată prin administrator Coţovanu Cristinel, vă rugăm să aprobați prelungirea contractului de închiriere nr. 485 din 13.10.2025, al cărui termen de valabilitate expiră la data de 30.09.2026, precum și încheierea unui act adițional în acest sens.

Solicităm prelungirea contractului pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.10.2026.

Vă mulțumim pentru sprijin și pentru soluționarea solicitării noastre.

Administrator,
Coţovanu Cristinel

CBC EURO TRANS S.R.L. BOTOSANI

S.C. LOCATIVA S.A.
societate în lichidare
J 07/274/1998
Calea Națională nr. 70
BOTOȘANI

Înregistrat la nr. 485 din 13.10.2025

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
pentru suprafețele locative cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în proprietatea municipiului Botoșani și administrat de S.C. Locativa S.A.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între **S.C. "LOCATIVA" S.A.** Botoșani, societate în lichidare, înscrisă la Registrul Comerțului sub nr. J07/274/1998 cu sediul în Botoșani, Calea Națională nr. 70 (fost 154), având codul fiscal RO 10863084, cont IBAN - RO31RNCB0041041205010001, deschis la BCR Sucursala Botoșani, tel. 0231532273, fax 0231534607, email office@locativa.ro, www.locativa.ro, reprezentată legal de MGA INSOLVENCY SPRL cu sediul în Suceava, str. Castanilor nr. 2, bl. 2, sc. A, et. 5, ap. 17, prin Matei Teodor și ec. Carmen Achiței - director economic în calitate de **locator**

și

CBC EUROTRANS S.R.L., înscrisă în Registrul Comerțului cu nr. J7/664/15.12.2004, cu sediul în localitatea BOTOȘANI, str. POȘTEI, nr. 9, sc. , et. 2, ap. , cod fiscal 17039536, reprezentată prin COȚOVANU CRISTINEL, cu CI, Seria ZT nr 00 , eliberat de către SPCLEP BOTOȘANI, la data de având calitatea de administrator, conform Certificatului constatator, având calitatea de **locatar (chiriaș).**

În baza cererii 3705/09.10.2025 s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului îl constituie închirierea spațiului de folosință exclusivă situat în localitatea Botoșani, **str. POȘTEI, nr. 9, et. 4, CAMERA nr. 413-A,** în suprafață locativă de **23.64** mp, necesară desfășurării activității de birou. Spațiul poate fi folosit ca sediu social. Totodată se inchiriaza și suprafața comună de - mp (căi acces, holuri, grupuri sanitare, etc.).

Art. 2. Predarea - primirea obiectului închirierii este consemnată în procesul verbal, anexă la prezentul contract.

III. TERMENUL

Art. 3. Termenul închirierii este de **12** luni de la **01.10.2025** până la **30.09.2026**, dar nu mai târziu de data radierii S.C. LOCATIVA S.A., cu posibilități de prelungiri succesive prin acordul părților, până la 3 ani.

IV. PREȚUL

Art. 4 Prețul de închiriere - chiria lunară - pentru folosirea spațiului este de **5.50 EURO/mp x 23.64 mp = 130.02 EURO/lună, care cuprinde TVA, plus 3 EURO/lună** (fără TVA) reprezentând servicii de întreținere lift. Cuantumul chiriei lunare este conform contractului de incubare 181/01.07.2020.

Art. 5. Prețul de închiriere va fi achitat în lei la cursul EURO anunțat de BNR din data facturării direct prin facturare sau încasare.

V. PLATA CHIRIEI

Art. 6. Plata chiriei se face lunar până la data de 20 ale lunii, pentru luna în curs.

Art. 7. Neplata chiriei la termenele şi condiţiile prevăzute la art. 5, dă dreptul locatorului de a rezilia prezentul contract, şi scoaterea spaţiului la licitaţie, iar locatarul în cauză pierde dreptul participării la licitaţie timp de 6 luni consecutiv.

Locatorul are obligaţia de a introduce acţiune în rezilierea contractului de închiriere şi evacuarea chiriaşului din spaţiu în cazul neachitării chiriei cel puţin 3 luni consecutive, precum şi în cazul în care locatarul nu-şi îndeplineşte obligaţiile de plată a contravalorii serviciilor de furnizare apă rece şi canalizare, apă caldă menajeră, energie termică, gaze naturale, iluminat părţi de folosinţă comună, alte cheltuieli aferente folosinţei comune, cu o întârziere de cel mult 60 de zile calendaristice, calculate de la scadenţa celei de-a treia luni restante în plată.

VI. OBLGAŢIILE LOCATORULUI

Art. 8. Locatorul se obligă:

a. să predea locatarului bunul dat în locaţiune;
b. să execute toate lucrările de reparaţii care nu sunt în sarcina locatarului;
c. să controleze modul cum este folosită şi întreţinută de către locatar suprafaţa locativă închiriată şi să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întreţineri şi folosirii judicioase potrivit destinaţiei;
d. să asigure locatarului liniştea şi utila folosinţă a bunului pe tot timpul locaţiunii.

VII. OBLIGAŢIILE LOCATARULUI

Art. 9. Locatarul se obligă:

a. să ia în primire bunul închiriat;
b. să plătească chiria în cuantumul şi la termenul fixat prin contract;
c. să folosească bunul închiriat după destinaţia care rezultă din contract;
d. să execute la timp şi în bune condiţii lucrările de întreţinere şi reparaţii curente;
e. la sfârşitul contractului să restituie bunul închiriat în starea în care l-a primit;
f. să permită oricând locatorului verificarea spaţiului închiriat în sensul întreţinerii acestuia, respectării normelor de prevenire a incendiilor, a relevării suprafeţelor, a executării unor lucrări de reparaţii ce incumbă în sarcina acestuia;
g. în cazul neachitării la termenul stabilit conform art. 5, acesta are obligaţia de a preda spaţiul către locator în vederea scoaterii acestuia la licitaţie.
h. Să nu utilizeze aparatură muzicală la intensitate care să tulbure liniştea locatarilor;
i. Să nu îngăduie organizarea oricăror alte activităţi care tulbură liniştea locatarilor între orele 22,00 - 8,00 şi 13,00 - 14,00;
j. Să respecte prevederile Regulamentului de organizare şi funcţionare a Serviciului Public de administrare a fondului locativ şi a spaţiilor cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă (HCL 204/2005), ale Legii 61/1991 şi ale tuturor dispoziţiilor legale în vigoare.

VIII. ALTE OBLIGAŢII

Art. 10. Taxele locale, precum şi utilităţile consumate sunt în sarcina locatarului, pentru care va încheia contracte de furnizare în nume propriu cu prestatorii de servicii. În cazul utilităţilor necontorizate individual (pentru spaţiul închiriat) se va proceda la înregistrarea consumului general de catre LOCATOR, cu aparate de măsură specifice. Suma datorată pentru fiecare spaţiu individual cât şi, eventual, spaţiile comune, va fi stabilită de LOCATOR, proporţional, pe baza facturii generale (consumului general).

Pentru neachitarea în termen a contravalorii utilităţilor consumate se vor percepe penalităţi în cuantumul înscris în facturile emise de furnizorii de utilităţi.

Astfel, suma datorată reprezentând penalităţi pentru neplata la termen a facturilor de utilităţi va fi calculată prin aplicarea cotei procentuale practicată de furnizorul de utilităţi asupra sumei neachitate în termen, pentru fiecare zi de întârziere, până la data plăţii efective, inclusiv.

În cazul spațiilor situate în condominii, dacă nu sunt încheiate contracte direct cu furnizorii d utilități, locatarul se obligă să plătească asociației de proprietari / furnizorului de utilități contravaloare serviciilor prestate de acestea: apă rece și canalizare, apă caldă menajeră, energie termică, gaze naturale iluminat parte de folosință comună, alte cheltuieli aferente folosinței comune.

IX. SUBÎNCHIRIEREA ȘI CESIUNEA

Art. 11. Subînchirierea în tot sau în parte a bunului închiriat sau cesiunea contractului d închiriere unui terț fără acordul prealabil scris al locatorului sunt interzise, in caz contrar contractul s consideră reziliat de drept, fără nici o notificare prealabilă.

X. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 12. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale părțil datorează despăgubiri, în condițiile legislației în vigoare.

Art. 13. Forța majoră înlătură de răspundere partea care o invocă și o dovedește potrivit legii c condiția anunțării, în scris, în termen de 5 zile, data apariției și data încetării forței majore - cauz imprevizibile și insurmontabile.

XI. LITIGII

Art. 14. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de închiriere sunt d competența instanței judecătorești de drept comun de la locul încheierii convenției.

XII. CLAUZE

Art. 15. Pentru neachitarea chiriei datorate în termenul prevăzut la art. 6 se vor percepe penalități de 0,1% pe zi de întârziere, calculate asupra sumei neachitate la termen, începând cu ziua următoare scadenței facturii pentru luna în curs.

Art. 16. Locatarul se obligă a suporta daunele produse locatorului, vecinilor sau altor persoan fizice sau juridice prin stricăciuni aduse la spațiul închiriat. Neefectuarea reparațiilor care potrivit legii s suportă de către chiriaș, atrage după sine rezilierea contractului de închiriere.

Art. 17. Asocierea locatarului cu alți agenți economici, în care urmează să fie folosit și spațiu închiriat, fuzionarea sau divizarea societății comerciale, se aduce la cunoștință locatorului în scris, ia locatorul are posibilitatea să mențină sau să notifice rezilierea contractului de închiriere.

Art. 18. Nerespectarea prevederilor art. 9, 10, 11, 15, 16 și 17 din prezentul contract atrage l solicitarea locatorului rezilierea contractului și evacuarea necondiționată a locatarului.

Art. 19. Lucrările de reparații care sunt în obligația locatorului se pot executa de către chiriaș, î contul chiriei viitoare numai în condițiile obținerii acordului scris al proprietarului, pe bază de devi antecalculație și situație de lucrări acceptate de acesta.

Art. 20. Lucrările de ridicare a gradului de confort al spațiului închiriat, recompartimentare modificare a instalațiilor, construcția de rampe pentru persoanele cu handicap locomotor sau de asigurare unor funcționalități sporite potrivit activităților autorizate se face de către chiriași, cu plata integrală acestora.

Art. 21. Locatarul este obligat să folosească potrivit scopului pentru care au fost construite instalațiile de încălzire, apă caldă, electrice, de gaze naturale, de apă și canal, să le conserve, potrivi actelor normativelor în vigoare. Orice modificare, blindare sau alte lucrări care privesc integritate acestora și conservarea spațiului închiriat, atrage răspunderea contravențională și materială a locatarului precum și rezilierea contractului de închiriere, dacă nu există aprobarea scrisă, dată în condițiile legislație în vigoare, de către locator.

Art. 22. Locatarul va asigura luarea măsurilor de prevenire și stingerea incendiilor, î conformitate cu prevederile din Legea nr. 307 / 2006 privind apărarea împotriva incendiilor și a celo cuprinse în avizul dat de organele P.S.I. la deschiderea activității.

Locatarul poartă răspundere pentru utilizarea necorespunzătoare a instalațiilor electrice, d încălzire și gaz metan, a aparatelor și mijloacelor ce presupun folosirea focului deschis.

Art. 23. Părțile convin ca, în cazul nerespectării clauzelor sau numai a unor clauze din aces contract, contractul să se rezilieze de drept, iar predarea spațiului comercial să se efectueze în termen d cel mult 5 zile de la notificarea ce se va face de către partea adversă fără a mai fi necesară notificarea pri executorul judecătoresc.

Art. 24. Prevederile prezentului contract de închiriere pot fi modificate cu acordul părților prin acte adiționale.

Art. 25. Prezentul contract de închiriere este titlu executoriu în ceea ce privește plata chiriei la termenele și modalitățile stabilite în contract conform art. 1798 Cod Civil.

Art. 26. Contractul de închiriere se poate rezilia de către locator în cazul în care, pe parcursul derulării contractului, locatarul (persoana juridică), a fost sancționată cu amendă potrivit Legii nr. 61/1991 de cel puțin trei ori, iar sancțiunea contravențională a rămas definitivă prin necontestare sau prin hotărârea instanței, chiar dacă a fost platită amenda.

XIII. CLAUZE SPECIALE

În aplicarea articolului 1522 Cod Civil, notificarea părții adverse se va face direct de către partea interesată, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sau prin executorul judecătoresc.

Locatarul va plăti suma de - LEI locatorului reprezentând c/valoarea a 3 chirii ca garanție în caz de deteriorări sau alte prejudicii create locatorului prin neexecutarea obligațiilor contractuale, la semnarea acestui contract de închiriere. La terminarea contractului locatorul va inspecta spațiul și va decide dacă există deteriorări în afara uzurii normale. Chiriașul va fi informat de existența oricăror astfel de deteriorări și de costul reparațiilor. În termen de - zile după terminarea acestui contract de închiriere, locatorul va returna chiriașului garanția, mai puțin costul reparațiilor pentru deteriorări aduse spațiului.

Suma depusă drept garanție nu constituie chirie achitată în avans.

Spațiul ce face obiectul prezentului contract de închiriere, nu poate face obiectul înstrăinării către chiriaș, cu excepția celor care îndeplinesc condițiile legale.

În cazul renunțării la contractul de închiriere, înainte de termen, investițiile - reparațiile realizate conform art. 19 și art. 20 din prezentul contract, de către locatar, rămân în proprietatea S.C. LOCATIVA S.A. Botoșani.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Anexele: procesul verbal de predare-primire a spațiului, procesul verbal de adjudecare a licitației și proces verbal de negociere fac parte integrantă din prezentul contract și se încheie în același număr de exemplare.

Clauzele din contract se completează cu prevederile noului Cod Civil intrat în vigoare la data de 01.10.2011.

Data 13.10.2025

L O C A T O R,

S.C. LOCATIVA S.A. BOTOȘANI,
reprezentată legal prin
MGA INSOLVENCY SPRL

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Carmen Achiței

OFICIUL JURIDIC,

COMPARTIMENT V.C.L.S.C.,

ÎNTOCMIT,

L O C A T A R,

CBC EUROTRANS S.R.L.
prin
COȚOVANU CRISTINEL

CBC EURO TRANS S.R.L. BOTOȘ

ROMANIA

Ministerul Finanţelor
Agenţia Naţională de Administrare Fiscală
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice IAŞI
Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Botoşani

Digitally signed by [illegible]
Date: 2026.[illegible]13:00:55 EEST
Reason: Document MFP

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 17102355 Data eliberarii 04.09.2026
emis ca urmare a cererii nr. 17102355 din data de 02.09.2026

Denumire / Nume si prenume
CBC EUROTRANS SRL

Cod de identificare fiscala **): 17039536

Domiciliul fiscal :
Jud. BOTOSANI, Mun. Botosani, Str. Postei, Nr. 9, Et. 4, Cod Postal 710247

***) in cazul persoanelor fizice se vor inscrie CNP precum si CIF*

A. OBLIGATII FISCALE SI ALTE OBLIGATII BUGETARE

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele obligatii fiscale si obligatii bugetare individualizate in titluri executorii emise potrivit legii si existente in evidenta organului fiscal central in vederea recuperarii, restante la data de 31.08.2026:

- lei -

0	Denumirea obligatiei fiscale/bugetare	Suma
1	Obligatii fiscale/bugetare principale	0
2	Obligatii fiscale/bugetare accesorii	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

B. SUME DE RAMBURSAT / RESTITUIT***):

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele sume de rambursat/restituit :

- lei -

0	Sume solicitate	Suma
1	Sume negative de TVA solicitate la rambursare	0
2	Sume solicitate a fi restituite	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

***) In situatia in care suma obligatiilor fiscale inscrise la sectiunea A este mai mica sau egala cu totalul sumelor de rambursat/restituit inscrise la sectiunea B, la sectiunea D pct. III se va face mentiunea cu privire la situatia prevazuta la art. 157 alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

C. INFORMATII PRIVIND VERIFICAREA ELIGIBILITATII CONTRIBUABILILOR PENTRU ACCESAREA FONDURILOR NERAMBURSABILE

a) Diferenta dintre obligatiile fiscale/bugetare cuprinse la sectiunea A si sumele mentionate la sectiunea B:

- lei -

0

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 17102355 Data eliberarii 04.09.2026
emis ca urmare a cererii nr. 17102355 din data de 02.09.2026

b) Totalul obligatiilor fiscale/bugetare in ultimele 12 luni

- lei -

214865

D. ALTE MENTIUNI:

I. OBLIGATII FISCALE/BUGETARE****)

Nr. crt.	Denumirea obligatiei fiscale/ bugetare	Obligatii fiscale/bugetare		
		Total, din care:	Obligatii fiscale / bugetare principale	Obligatii fiscale / bugetare accesorii
0	1	2 = 3 + 4	3	4
1	TVA	0	0	0
2	Salarii	0	0	0
3	Profit	0	0	0
4	CAS angajat	0	0	0
5	Sanatate angajat	0	0	0
6	Contributie asiguratorie	0	0	0
7		0	0	0
	TOTAL	0	0	0

II. SUME DE RAMBURSAT/RESTITUIT ****)

- lei -

Nr.crt	Denumirea actului / nr. si data	Cuantumul sumelor
1		0
2		0
3		0
4		0
	TOTAL	0

III. MENTIUNI RELEVANTE PENTRU SITUATIA FISCALA A CONTRIBUABILULUI

Alte mentiuni

Conform prevederilor art.157, alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul contribuabilului pentru care s-a eliberat prezentul certificat de atestare fiscala, nu se considera ca inregistreaza obligatii fiscale restante intrucat suma obligatiilor fiscale inscrise la Sectiunea A este mai mica sau egala cu suma de rambursat/restituit de la Sectiunea B.

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 17102355 Data eliberarii 04.09.2026
emis ca urmare a cererii nr. 17102355 din data de 02.09.2026

IV. SUME CERTE, LICHIDE SI EXIGIBILE DE INCASAT DE LA AUTORITATILE CONTRACTANTE

*****) Pct. I si II se completeaza, la solicitarea contribuabilului, cu detalierea sumelor inscrise la sectiunile A si B.*

Sef serviciu Evidenta platitor

Colbu Cristina Elena

Intocmit,

Moraru Ana

Conducatorul organului fiscal central ,

Numele si prenumele: Nechifor Dan

Semnatura si stampila organului fiscal central .....

Organ fiscal central..... prin .....
(numele si prenumele conducatorului organului fiscal central*****)
certifica faptul ca prezentul inscris este conform cu originalul.

Semnatura si stampila unitatii

******) Se completeaza numai in cazul in care contribuabilul solicita certificarea pentru conformitate cu originalul unui certificat emis prin mijloace de transmitere la distanta.*

Certificatul de atestare fiscala se poate utiliza de catre persoana interesata pe o perioada de pana la 30 de zile de la data eliberarii ori de pana la 90 de zile de la data eliberarii de catre catre persoanele fizice, care nu desfasoara activitati economice in mod independent sau nu exercita profesii libere.

Cod certificat fiscal: 0135833447 **Numar 77235 din 07.09.2026**

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate şi nu conferă această calitate.

Judeţul Botosani, Municipiul Botosani-Directia Impozite si Taxe Locale
Municipiul Botosani
0231 502 200

Codul de identificare fiscală(C.I.F.): 3372882

07.09.2026 15:29

Popovici Gabriela - Consilier superior

Rol: 189651 Contribuabil: CBC EUROTRANS SRL

CUI/CF: 17039536

Adresa: STRADA POŞTEI Nr. 9 INCUBATORUL, Bloc DE AFACERI 204A, Scara A, Etaj 2, Apt. 204, MUNICIPIUL BOTOSANI, judetul Botosani

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE ŞI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei COTOVANU CRISTINEL, nr. 77235 / data 07.09.2026 cu domiciliul in ADRIAN ADAMIU, NR. 3, BOTOSANI, legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria ZT nr. 009896, cu C.N.P. 1670421075110, avand calitatea de ADMINISTRATOR, şi a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităţilor administraţiei publice locale la **nr. de rol nominal unic 189651** se atestă următoarele:

Denumire CBC EUROTRANS SRL, cu sediul in STRADA POŞTEI Nr. 9 INCUBATORUL, Bloc DE AFACERI 204A, Scara A, Etaj 2, Apt. 204, MUNICIPIUL BOTOSANI, judetul Botosani , figurează în evidenţele fiscale cu bunuri.

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală **NU** figurează în evidenţele compartimentului fiscal cu **creanţe bugetare de plată scadente** către bugetul local, conform evidenţelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbţie/divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **PRIMARIA BOTOSANI**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor şi a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligaţiilor de plată datorate bugetului local al unităţii administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepţia cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul.

Pentru dobândirea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor şi a mijloacelor de transport, cumpărătorii ce dobândesc bunurile trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligaţiilor de plată datorate bugetului local al unităţii administrativ-teritoriale în a cărei rază îşi au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Potrivit prevederilor art. 159 alin. (6), actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) şi (5²),din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate şi nu conferă această calitate.

Alte menţiuni ale organului fiscal local:

.....

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Director Executiv
CUPAI Lucian

Intocmit,
Consilier superior - Popovici Gabriela

Prezentul înscris conţine date cu caracter personal ce intră sub protecţia Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum şi terţele persoane care intră în posesia acestuia au obligaţia de a proteja, conserva şi folosi datele cu caracter personal în condiţiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari, lichidatori, notari.
2) Figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri.... proprietate-folosinta din data...../alte situatii
3) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.

MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3b, tronson II+III, București, Sector3, cod poștal: 030837; Telefon: +40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de identificare Fiscală: 14942091.

N9P7FGXMX

Nr raport: 3251131/03.09.2026

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerţului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidenţă asupra înregistrării în registrul comerţului şi ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 3509428 din 03.09.2026, Oficiul Naţional al Registrului Comerţului certifică informaţiile referitoare la

CBC EUROTRANS SRL

INFORMAŢII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerţului: J07/664/2004, atribuit în data de 15.12.2004
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J07/664/2004
Cod unic de înregistrare : 17039536
Certificat de înregistrare : B4229131, emis în data de 26.04.2021, eliberat în data de 27.04.2021
Adresă sediu social: Municipiul Botoşani, Str. POŞTEI, Nr. 9, Centru Administrativ al Incubatorul de Afaceri Botoşani, camera 413-A, Etaj 4, Judeţ Botoşani
Contacte sediu social: Adresa de e-mail: cotovanucristinel@yahoo.com, Telefon: 0231512304, Telefon: 0752/196626
Contacte firmă: Adresa de e-mail: cotovanucristinel@yahoo.com, Telefon: 0231512304, Telefon: 0752/196626
Actul de înmatriculare şi autorizare: Încheiere judecătorească 4471/14.12.2004,Judecător Delegat
Stare firmă: funcţiune
Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerţului: 27.10.2025
Durată societate: nelimitată
Act constitutiv actualizat prin menţiunea nr. 9019 din 23.04.2021

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de închiriere nr. 485 din 13.10.2025
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 01.10.2025
Data expirării dovezii de sediu: 30.09.2026
Durata sediului: 11 luni, 29 zile

PROVENIENŢĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

CAPITAL SOCIAL

1041 - Fabricarea uleiurilor şi grăsimilor
1042 - Fabricarea margarinei şi a altor produse comestibile similare
1051 - Fabricarea produselor lactate şi a brânzeturilor
1052 - Fabricarea îngheţatei
1061 - Fabricarea produselor de morărit
1062 - Fabricarea amidonului şi a produselor din amidon
1071 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor şi a produselor proaspete de patiserie
1072 - Fabricarea biscuiţilor şi pişcoturilor; fabricarea prăjiturilor şi a produselor conservate de patiserie
1073 - Fabricarea macaroanelor, tăiţeilor, cuş-cuş-ului şi a altor produse făinoase similare
1081 - Fabricarea zahărului
1082 - Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei şi a produselor zaharoase
1083 - Prelucrarea ceaiului şi cafelei
1084 - Fabricarea condimentelor şi ingredientelor
1085 - Fabricarea de mâncăruri preparate
1086 - Fabricarea preparatelor alimentare omogenizate şi alimentelor dietetice
1089 - Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
1092 - Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie
1101 - Distilarea, rafinarea şi mixarea băuturilor alcoolice
1102 - Fabricarea vinurilor din struguri
1103 - Fabricarea cidrului şi a altor vinuri din fructe
1104 - Fabricarea altor băuturi nedistilate, obţinute prin fermentare
1105 - Fabricarea berii
1106 - Fabricarea malţului
1107 - Producţia de băuturi răcoritoare nealcoolice; producţia de ape minerale şi alte ape îmbuteliate
1320 - Producţia de ţesături
1330 - Finisarea materialelor textile
1391 - Fabricarea de metraje prin tricotare sau croşetare
1399 - Fabricarea altor articole textile n.c.a.
1411 - Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte din piele
1412 - Fabricarea de articole de îmbrăcăminte pentru lucru
1413 - Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjerie de corp)
1414 - Fabricarea de articole de lenjerie de corp
1419 - Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte şi accesorii n.c.a.
1420 - Fabricarea articolelor din blană
1511 - Tăbăcirea şi finisarea pieilor; prepararea şi vopsirea blănurilor
1512 - Fabricarea articolelor de voiaj şi marochinărie şi a articolelor de harnaşament
1520 - Fabricarea încălţămintei
1610 - Tăierea şi rindeluirea lemnului
1621 - Fabricarea de furnire şi a panourilor de lemn
1622 - Fabricarea parchetului asamblat în panouri
1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie şi tâmplărie, pentru construcţii
1624 - Fabricarea ambalajelor din lemn
1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie şi din alte materiale vegetale împletite
1721 - Fabricarea hârtiei şi cartonului ondulat şi a ambalajelor din hârtie şi carton
1722 - Fabricarea produselor de uz gospodăresc şi sanitar, din hârtie sau carton
1723 - Fabricarea articolelor de papetărie
1724 - Fabricarea tapetului
1729 - Fabricarea altor articole din hârtie şi carton n.c.a.
1811 - Tipărirea ziarelor
1812 - Alte activităţi de tipărire n.c.a.
1813 - Servicii pregătitoare pentru pretipărire
1814 - Legătorie şi servicii conexe
1820 - Reproducerea înregistrărilor
2014 - Fabricarea altor produse chimice organice, de bază
2219 - Fabricarea altor produse din cauciuc

2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcţii
2229 - Fabricarea altor produse din material plastic
2332 - Fabricarea cărămizilor, ţiglelor şi a altor produse pentru construcţii, din argilă arsă
2351 - Fabricarea cimentului
2352 - Fabricarea varului şi ipsosului
2361 - Fabricarea produselor din beton pentru construcţii
2362 - Fabricarea produselor din ipsos pentru construcţii
2363 - Fabricarea betonului
2364 - Fabricarea mortarului
2365 - Fabricarea produselor din azbociment
2369 - Fabricarea altor articole din beton, ciment şi ipsos
2370 - Tăierea, fasonarea şi finisarea pietrei
2433 - Producţia de profile obţinute la rece
2511 - Fabricarea de construcţii metalice şi părţi componente ale structurilor metalice
2512 - Fabricarea de uşi şi ferestre din metal
2562 - Operaţiuni de mecanică generală
2571 - Fabricarea produselor de tăiat
2572 - Fabricarea articolelor de feronerie
2573 - Fabricarea uneltelor
2591 - Fabricarea de recipienţi, containere şi alte produse similare din oţel
2592 - Fabricarea ambalajelor uşoare din metal
2593 - Fabricarea articolelor din fire metalice; fabricarea de lanţuri şi arcuri
2594 - Fabricarea de şuruburi, bolţuri şi alte articole filetate; fabricarea de nituri şi şaibe
2599 - Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
2640 - Fabricarea produselor electronice de larg consum
2823 - Fabricarea maşinilor şi echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor şi a echipamentelor periferice)
2841 - Fabricarea utilajelor şi a maşinilor-unelte pentru prelucrarea metalului
2849 - Fabricarea altor maşini-unelte n.c.a.
2892 - Fabricarea utilajelor pentru extracţie şi construcţii
2899 - Fabricarea altor maşini şi utilaje specifice n.c.a.
2932 - Fabricarea altor piese şi accesorii pentru autovehicule şi pentru motoare de autovehicule
3011 - Construcţia de nave şi structuri plutitoare
3020 - Fabricarea materialului rulant
3092 - Fabricarea de biciclete şi de vehicule pentru invalizi
3101 - Fabricarea de mobilă pentru birouri şi magazine
3102 - Fabricarea de mobilă pentru bucătării
3103 - Fabricarea de saltele şi somiere
3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.
3212 - Fabricarea bijuteriilor şi articolelor similare din metale şi pietre preţioase
3213 - Fabricarea imitaţiilor de bijuterii şi articole similare
3220 - Fabricarea instrumentelor muzicale
3230 - Fabricarea articolelor pentru sport
3240 - Fabricarea jocurilor şi jucăriilor
3291 - Fabricarea măturilor şi periilor
3299 - Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.
3311 - Repararea articolelor fabricate din metal
3312 - Repararea maşinilor
3319 - Repararea altor echipamente
3320 - Instalarea maşinilor şi echipamentelor industriale
3530 - Furnizarea de abur şi aer condiţionat
3600 - Captarea, tratarea şi distribuţia apei
3831 - Demontarea (dezasamblarea) maşinilor şi echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor
3832 - Recuperarea materialelor reciclabile sortate
4110 - Dezvoltare (promovare) imobiliară

4120 - Lucrări de construcţii a clădirilor rezidenţiale şi nerezidenţiale
4211 - Lucrări de construcţii a drumurilor şi autostrăzilor
4212 - Lucrări de construcţii a căilor ferate de suprafaţă şi subterane
4213 - Construcţia de poduri şi tuneluri
4221 - Lucrări de construcţii a proiectelor utilitare pentru fluide
4222 - Lucrări de construcţii a proiectelor utilitare pentru electricitate şi telecomunicaţii
4291 - Construcţii hidrotehnice
4299 - Lucrări de construcţii a altor proiecte inginereşti n.c.a
4311 - Lucrări de demolare a construcţiilor
4312 - Lucrări de pregătire a terenului
4313 - Lucrări de foraj şi sondaj pentru construcţii
4321 - Lucrări de instalaţii electrice
4322 - Lucrări de instalaţii sanitare, de încălzire şi de aer condiţionat
4329 - Alte lucrări de instalaţii pentru construcţii
4331 - Lucrări de ipsoserie
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4333 - Lucrări de pardosire şi placare a pereţilor
4334 - Lucrări de vopsitorie, zugrăveli şi montări de geamuri
4339 - Alte lucrări de finisare
4391 - Lucrări de învelitori, şarpante şi terase la construcţii
4399 - Alte lucrări speciale de construcţii n.c.a.
4511 - Comerţ cu autoturisme şi autovehicule uşoare (sub 3,5 tone)
4519 - Comerţ cu alte autovehicule
4520 - Întreţinerea şi repararea autovehiculelor
4531 - Comerţ cu ridicata de piese şi accesorii pentru autovehicule
4532 - Comerţ cu amănuntul de piese şi accesorii pentru autovehicule
4540 - Comerţ cu motociclete, piese şi accesorii aferente; întreţinerea şi repararea motocicletelor
4611 - Intermedieri în comerţul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile şi cu semifabricate
4612 - Intermedieri în comerţul cu combustibili, minereuri, metale şi produse chimice pentru industrie
4613 - Intermedieri în comerţul cu material lemnos şi materiale de construcţii
4614 - Intermedieri în comerţul cu maşini, echipamente industriale, nave şi avioane
4615 - Intermedieri în comerţul cu mobilă, articole de menaj şi de fierărie
4616 - Intermedieri în comerţul cu textile, confecţii din blană, încălţăminte şi articole din piele
4617 - Intermedieri în comerţul cu produse alimentare, băuturi şi tutun
4618 - Intermedieri în comerţul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
4619 - Intermedieri în comerţul cu produse diverse
4621 - Comerţ cu ridicata al cerealelor, seminţelor, furajelor şi tutunului neprelucrat
4622 - Comerţ cu ridicata al florilor şi al plantelor
4623 - Comerţ cu ridicata al animalelor vii
4624 - Comerţ cu ridicata al blănurilor, pieilor brute şi al pieilor prelucrate
4631 - Comerţ cu ridicata al fructelor şi legumelor
4632 - Comerţ cu ridicata al cărnii şi produselor din carne
4633 - Comerţ cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor şi grăsimilor comestibile
4634 - Comerţ cu ridicata al băuturilor
4635 - Comerţ cu ridicata al produselor din tutun
4636 - Comerţ cu ridicata al zahărului, ciocolatei şi produselor zaharoase
4637 - Comerţ cu ridicata cu cafea, ceai, cacao şi condimente
4638 - Comerţ cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv peşte, crustacee şi moluşte
4639 - Comerţ cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi şi tutun
4641 - Comerţ cu ridicata al produselor textile
4642 - Comerţ cu ridicata al îmbrăcămintei şi încălţămintei
4643 - Comerţ cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio şi televizoarelor
4644 - Comerţ cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, şi produse de întreţinere
4645 - Comerţ cu ridicata al produselor cosmetice şi de parfumerie
4646 - Comerţ cu ridicata al produselor farmaceutice

4647 - Comerţ cu ridicata al mobilei, covoarelor şi a articolelor de iluminat
4648 - Comerţ cu ridicata al ceasurilor şi bijuteriilor
4649 - Comerţ cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
4652 - Comerţ cu ridicata de componente şi echipamente electronice şi de telecomunicaţii
4662 - Comerţ cu ridicata al maşinilor- unelte
4671 - Comerţ cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi şi gazoşi şi al produselor derivate
4672 - Comerţ cu ridicata al metalelor şi minereurilor metalice
4673 - Comerţ cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcţii şi echipamentelor sanitare
4674 - Comerţ cu ridicata al echipamentelor şi furniturilor de fierărie pentru instalaţii sanitare şi de încălzire
4675 - Comerţ cu ridicata al produselor chimice
4676 - Comerţ cu ridicata al altor produse intermediare
4677 - Comerţ cu ridicata al deşeurilor şi resturilor
4711 - Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi şi tutun
4719 - Comerţ cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
4721 - Comerţ cu amănuntul al fructelor şi legumelor proaspete, în magazine specializate
4722 - Comerţ cu amănuntul al cărnii şi al produselor din carne, în magazine specializate
4723 - Comerţ cu amănuntul al peştelui, crustaceelor şi moluştelor, în magazine specializate
4724 - Comerţ cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie şi produselor zaharoase, în magazine specializate
4725 - Comerţ cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
4726 - Comerţ cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
4729 - Comerţ cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
4730 - Comerţ cu amănuntul al carburanţilor pentru autovehicule în magazine specializate
4741 - Comerţ cu amănuntul al calculatoarelor, unităţilor periferice şi software-ului în magazine specializate
4742 - Comerţ cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicaţii în magazine specializate
4743 - Comerţ cu amănuntul al echipamentelor audio/video în magazine specializate
4751 - Comerţ cu amănuntul al textilelor, în magazine specializate
4752 - Comerţ cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă şi a celor pentru vopsit, în magazine specializate
4753 - Comerţ cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor şi a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate
4754 - Comerţ cu amănuntul al articolelor şi aparatelor electrocasnice, în magazine specializate
4759 - Comerţ cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat şi al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
4761 - Comerţ cu amănuntul al cărţilor, în magazine specializate
4762 - Comerţ cu amănuntul al ziarelor şi articolelor de papetărie, în magazine specializate
4763 - Comerţ cu amănuntul al discurilor şi benzilor magnetice cu sau fără înregistrări audio/video , în magazine specializate
4764 - Comerţ cu amănuntul al echipamentelor sportive, în magazine specializate
4765 - Comerţ cu amănuntul al jocurilor şi jucăriilor, în magazine specializate
4771 - Comerţ cu amănuntul al îmbrăcămintei, în magazine specializate
4772 - Comerţ cu amănuntul al încălţămintei şi articolelor din piele, în magazine specializate
4773 - Comerţ cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate
4774 - Comerţ cu amănuntul al articolelor medicale şi ortopedice, în magazine specializate
4775 - Comerţ cu amănuntul al produselor cosmetice şi de parfumerie, în magazine specializate
4776 - Comerţ cu amănuntul al florilor, plantelor şi seminţelor; comerţ cu amănuntul al animalelor de companie şi a hranei pentru acestea, în magazine specializate
4777 - Comerţ cu amănuntul al ceasurilor şi bijuteriilor, în magazine specializate
4778 - Comerţ cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
4779 - Comerţ cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
4781 - Comerţ cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor şi produselor din tutun efectuat prin standuri, chioşcuri şi pieţe
4782 - Comerţ cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei şi încălţămintei efectuat prin standuri, chioşcuri şi

pieţe
4789 - Comerţ cu amănuntul prin standuri, chioşcuri şi pieţe al altor produse
4791 - Comerţ cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
4799 - Comerţ cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioşcurilor şi pieţelor
4931 - Transporturi urbane, suburbane şi metropolitane de călători
4932 - Transporturi cu taxiuri
4939 - Alte transporturi terestre de călători n.c.a
4942 - Servicii de mutare
5210 - Depozitări
5221 - Activităţi de servicii anexe pentru transporturi terestre
5222 - Activităţi de servicii anexe transportului pe apă
5223 - Activităţi de servicii anexe transporturilor aeriene
5224 - Manipulări
5229 - Alte activităţi anexe transporturilor
5510 - Hoteluri şi alte facilităţi de cazare similare
5520 - Facilităţi de cazare pentru vacanţe şi perioade de scurtă durată
5530 - Parcuri pentru rulote, campinguri şi tabere
5590 - Alte servicii de cazare
5610 - Restaurante
5621 - Activităţi de alimentaţie (catering) pentru evenimente
5629 - Alte servicii de alimentaţie n.c.a.
5630 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor
5811 - Activităţi de editare a cărţilor
5812 - Activităţi de editare de ghiduri, compendii, liste de adrese şi similare
5813 - Activităţi de editare a ziarelor
5814 - Activităţi de editare a revistelor şi periodicelor
5819 - Alte activităţi de editare
5821 - Activităţi de editare a jocurilor de calculator
5829 - Activităţi de editare a altor produse software
5911 - Activităţi de producţie cinematografică, video şi de programe de televiziune
5912 - Activităţi de post-producţie cinematografică, video şi de programe de televiziune
5913 - Activităţi de distribuţie a filmelor cinematografice, video şi a programelor de televiziune
5914 - Proiecţia de filme cinematografice
5920 - Activităţi de realizare a înregistrărilor audio şi activităţi de editare muzicală
6010 - Activităţi de difuzare a programelor de radio
6020 - Activităţi de difuzare a programelor de televiziune
6110 - Activităţi de telecomunicaţii prin reţele cu cablu
6120 - Activităţi de telecomunicaţii prin reţele fără cablu (exclusiv prin satelit)
6130 - Activităţi de telecomunicaţii prin satelit
6190 - Alte activităţi de telecomunicaţii
6201 - Activităţi de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)
6202 - Activităţi de consultanţă în tehnologia informaţiei
6203 - Activităţi de management (gestiune şi exploatare) a mijloacelor de calcul
6209 - Alte activităţi de servicii privind tehnologia informaţiei
6311 - Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web şi activităţi conexe
6312 - Activităţi ale portalurilor web
6399 - Alte activităţi de servicii informaţionale n.c.a.
6810 - Cumpărarea şi vânzarea de bunuri imobiliare proprii
6820 - Închirierea şi subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
6831 - Agenţii imobiliare
6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
7010 - Activităţi ale direcţiilor (centralelor), birourilor administrative centralizate
7021 - Activităţi de consultanţă în domeniul relaţiilor publice şi al comunicării
7022 - Activităţi de consultanţă pentru afaceri şi management
7111 - Activităţi de arhitectură
7112 - Activităţi de inginerie şi consultanţă tehnică legate de acestea

7311 - Activităţi ale agenţiilor de publicitate
7312 - Servicii de reprezentare media
7320 - Activităţi de studiere a pieţei şi de sondare a opiniei publice
7410 - Activităţi de design specializat
7420 - Activităţi fotografice
7430 - Activităţi de traducere scrisă şi orală (interpreţi)
7490 - Alte activităţi profesionale, ştiinţifice şi tehnice n.c.a.
7711 - Activităţi de închiriere şi leasing cu autoturisme şi autovehicule rutiere uşoare
7712 - Activităţi de închiriere şi leasing cu autovehicule rutiere grele
7721 - Activităţi de închiriere şi leasing cu bunuri recreaţionale şi echipament sportiv
7722 - Închirierea de casete video şi discuri (CD-uri, DVD-uri)
7729 - Activităţi de închiriere şi leasing cu alte bunuri personale şi gospodăreşti n.c.a.
7731 - Activităţi de închiriere şi leasing cu maşini şi echipamente agricole
7732 - Activităţi de închiriere şi leasing cu maşini şi echipamente pentru construcţii
7733 - Activităţi de închiriere şi leasing cu maşini şi echipamente de birou (inclusiv calculatoare)
7734 - Activităţi de închiriere şi leasing cu maşini şi echipamente de transport pe apă
7735 - Activităţi de închiriere şi leasing cu maşini şi echipamente de transport aerian
7739 - Activităţi de închiriere şi leasing cu alte maşini, echipamente şi bunuri tangibile n.c.a.
7820 - Activităţi de contractare, pe baze temporare, a personalului
7830 - Servicii de furnizare şi management a forţei de muncă
7911 - Activităţi ale agenţiilor turistice
7990 - Alte servicii de rezervare şi asistenţă turistică
8020 - Activităţi de servicii privind sistemele de securizare
8110 - Activităţi de servicii suport combinate
8121 - Activităţi generale de curăţenie a clădirilor
8122 - Activităţi specializate de curăţenie
8129 - Alte activităţi de curăţenie
8130 - Activităţi de întreţinere peisagistică
8211 - Activităţi combinate de secretariat
8219 - Activităţi de fotocopiere, de pregătire a documentelor şi alte activităţi specializate de secretariat
8220 - Activităţi ale centrelor de intermediere telefonică (call center)
8230 - Activităţi de organizare a expoziţiilor, târgurilor şi congreselor
8291 - Activităţi ale agenţiilor de colectare şi a birourilor (oficiilor) de raportare a creditului
8292 - Activităţi de ambalare
8299 - Alte activităţi de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
8551 - Învăţământ în domeniul sportiv şi recreaţional
8552 - Învăţământ în domeniul cultural (limbi străine, muzică, teatru, dans, arte plastice, etc.)
8553 - Şcoli de conducere (pilotaj)
8559 - Alte forme de învăţământ n.c.a.
8560 - Activităţi de servicii suport pentru învăţământ
9001 - Activităţi de interpretare artistică (spectacole)
9002 - Activităţi suport pentru interpretare artistică (spectacole)
9003 - Activităţi de creaţie artistică
9004 - Activităţi de gestionare a sălilor de spectacole
9311 - Activităţi ale bazelor sportive
9313 - Activităţi ale centrelor de fitness
9319 - Alte activităţi sportive
9321 - Bâlciuri şi parcuri de distracţii
9329 - Alte activităţi recreative şi distractive n.c.a.
9499 - Activităţi ale altor organizaţii n.c.a.
9511 - Repararea calculatoarelor şi a echipamentelor periferice
9512 - Repararea echipamentelor de comunicaţii
9521 - Repararea aparatelor electronice de uz casnic
9522 - Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc şi a echipamentelor pentru casă şi grădină
9523 - Repararea încălţămintei şi a articolelor din piele
9524 - Repararea mobilei şi a furniturilor casnice

9525 - Repararea ceasurilor şi a bijuteriilor
9529 - Repararea articolelor de uz personal şi gospodăresc n.c.a.
9601 - Spălarea şi curăţarea (uscată) articolelor textile şi a produselor din blană
9602 - Coafură şi alte activităţi de înfrumuseţare
9603 - Activităţi de pompe funebre şi similare
9604 - Activităţi de întreţinere corporală
9609 - Alte activităţi de servicii n.c.a.
Descriere activitate secundară: 6340 - casă de expediţie.Import export cu toate bunurile prevăzute în obiectul de activitate.4778 (fără arme și muniții)

EMBLEME
Nu există înregistrări

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂŢI
Nu există înregistrări

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU
Denumire: Alte categorii
Adresa: Municipiul Botoşani, Str. CORNIŞA, Nr. 10, Judeţ Botoşani
Act sediu: Contract de închiriere nr. 5 din 12.01.2013 la Act adiţional la contractul de închiriere nr. 2 din 23.12.2016
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 01.01.2013
Data expirării dovezii de sediu: 01.01.2023
Durata sediului: 10 ani

SEDII ŞI/SAU ACTIVITĂŢI AUTORIZATE
Tip activitate autorizată: terţi
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 9019 din 23.04.2021
Activităţi în afara sediului social şi a sediilor secundare (CAEN REV.2):
4941 - Transporturi rutiere de mărfuri
Data certificatului constatator: 26.04.2021

Sediul social din: Municipiul Botoşani, Str. POŞTEI, Nr. 9, Centru Administrativ al Incubatorul de Afaceri Botoşani, camera 413-A, Etaj 4, Judeţ Botoşani
Tip sediu: Sediul social
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 9019 din 23.04.2021
Desfăşoară activităţi proprii de birou pentru societate
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
5229 - Alte activităţi anexe transporturilor
Data certificatului constatator: 26.04.2021

Denumire: Alte categorii
Sediul secundar din: Municipiul Botoşani, Str. CORNIŞA, Nr. 10, Judeţ Botoşani
Tip sediu: Fond comert
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 9019 din 23.04.2021
Desfăşoară activităţi proprii de birou pentru societate
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
5210 - Depozitări
Data certificatului constatator: 26.04.2021

DREPTURI DE PROPRIETATE
Nu există înregistrări

ACORD DE RESTRUCTURARE
Nu există înregistrări

CONCORDAT PREVENTIV
Nu există înregistrări

FAPTE AFLATE SUB INCIDENŢA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din Legea nr. 265/2022
- Restricţii profesionist:
Nu există înregistrări

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări

- Insolvenţă:
Nu există înregistrări

ALTE MENŢIONĂRI
NU EXISTĂ OPOZIŢII

Nr. intrare: 9019 din 23.04.2021
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 9019 din 23.04.2021 emis de COTOVANU CRISTINEL
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 3

Nr. intrare: 9019 din 23.04.2021
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 23.04.2021 emis de CBC EUROTRANS SRL

Nr. intrare: 170 din 04.01.2019
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 03.01.2019 emis de CBC EUROTRANS SRL

Nr. intrare: 5528 din 27.03.2013
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 511606 din 12.07.2012
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 21771 din 18.11.2011
Tip menţionare: Depunere dovadă prelungire valabilitate sediu firmă
Act asociat: din 25.11.2009

Nr. intrare: 23842 din 06.07.2009
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act

Nr. intrare: 6747 din 05.04.2006
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1
Descriere: conform act

Nr. intrare: 6884 din 12.04.2005
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Descriere: conform act

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2025:
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 1163884 LEI
Cheltuieli de inovare: 0 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 1886903 LEI
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 136881 LEI
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 878087 LEI
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 5
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 75705 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 165927 LEI
Numar mediu de salariati: 5
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: 0 LEI

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 171761 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 1168029 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 179696 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 1060034 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 2219970 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 150550 LEI
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI
Numar mediu de salariati: 6
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 6
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: 0 LEI
Cheltuieli de inovare: 0 LEI

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: 0 LEI
Cheltuieli de inovare: 0 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 2235566 LEI
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 6
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 204292 LEI
Numar mediu de salariati: 6
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 223399 LEI
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 241182 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI

N9P7FGXMX

"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 929184 LEI
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: 0 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 991431 LEI
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI

Informaţiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerţului, ţinut de Oficiul Naţional al Registrului Comerţului şi au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerţului ţinut de către oficiile registrului comerţului de pe lângă tribunale până la data de 03.09.2026.

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului CBC EUROTRANS SRL prin COŢOVANU CRISTINEL , fiindu-i necesar la PRIMĂRIA BOTOȘANI.

Director General

LUIZA MARDARE
OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) şi alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerţului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidenţă asupra înregistrării în registrul comerţului, profesionistul are obligaţia să solicite înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor privind actele şi faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligaţiei de înregistrare. Înregistrarea menţiunilor se poate face şi la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerţului computerizat, cu calitatea respectivă şi cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conţine date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidenţa prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE.
Informaţiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.
Pentru actele înregistrate în registrul comerţului, a căror descriere nu se regăseşte în conţinutul certificatului constatator/furnizării de informaţii (de ex., la rubrica „Alte menţiuni", „Restricţii" ş.a.), solicitantul are posibilitatea obţinerii de copii/copii certificate după menţiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte" şi cu respectarea dispoziţiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracţiune şi se pedepseşte conform legii.

Către:
Unitatea Administrativ Teritorială Mun. BOTOȘANI

S. Patriciuanu 11.09.2026

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
Ziua 11.09 2026

CERERE PRELUNGIRE CONTRACT ÎNCHIRIERE

Subsemnatul BOIANGIU CONSTANTIN, administrator al societății **CODEFLAVORS S.R.L.**, cu sediul în municipiul Botoșani, str. Aleea Maxim Gorki nr. 9, CIF 50474043, formulez prezenta cerere prin care solicit **aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 214 din data de 22.11.2024**, încheiat inițial între **S.C. Locativa S.A.** și societatea **CODEFLAVORS S.R.L.**, având ca obiect spațiul situat în **Municipiul Botoșani, str. Poștei nr. 9, Incubatorul de Afaceri Botoșani, Camera 204-A, cu suprafața de 38,1 mp**.

Menționez că societatea CODEFLAVORS S.R.L. și-a îndeplinit în mod corespunzător obligațiile prevăzute în contractul de închiriere și își desfășoară activitatea în spațiul menționat, activitate pe care dorește să o continue și în perioada următoare.

Având în vedere cele menționate mai sus, vă rog să dispuneți analizarea prezentei solicitări și aprobarea prelungirii contractului de închiriere pentru perioada menționată, cu încheierea actului adițional corespunzător.

Vă mulțumesc.

Data: 10.09.2026

Administrator
CODEFLAVORS S.R.L.

BOIANGIU CONSTANTIN

Semnătura:

Nr. 23362/28.08.2025

S. Patzau
S. Cătălin

CERERE DE PRELUNGIRE CONTRACT DE INCHIRIERE, 08.09.2025

SUBSEMNATA , FLUTUR GABRIELA, ADMINISTRATOR AL SOCIETATII GMC PAPILLON LABS SRL , CUI 34884998, VA ROG SA IMI APROBATI PRELUNGIREA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE AL SEDIULUI SOCIETATII ,PE O PERIOADA DE TREI ANI , AFLAT PE CALEA NATIONALA NR 144 SPATIUL U1B3 DIN MUN BOTOSANI.

DATA,

28.08.2025

ADMINISTRATOR,

FLUTUR GABRIELA

S.C. LOCATIVA S.A.
societate în lichidare
J 07/274/1998
Calea Națională nr. 70
BOTOȘANI

Înregistrat la nr. 481 din 25.08.202

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
pentru suprafețele locative cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în proprietatea municipiului Botoşani şi administrat de S.C. Locativa S.A.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între **S.C. "LOCATIVA" S.A.** Botoşani, societate în lichidare, înscrisă la Registrul Comerțulu sub nr. J07/274/1998 cu sediul în Botoşani, Calea Națională nr. 70 (fost 154), având codul fiscal RC 10863084, cont IBAN - RO31RNCB0041041205010001, deschis la BCR Sucursala Botoşani, tel 0231532273, fax 0231534607, email office@locativa.ro, www.locativa.ro, reprezentată legal de MGA INSOLVENCY SPRL cu sediul în Suceava, str. Castanilor nr. 2, bl. 2, sc. A, et. 5, ap. 17, prin Mate Teodor şi ec. Carmen Achiței - director economic în calitate de **locator**

şi

GMC PAPILLON LABS S.R.L., înscrisă în Registrul Comerțului cu nr. J7/316/13.08.2015, cu sediul în localitatea BOTOŞANI, str. CAL. NAȚIONALĂ, nr. 144, sc. , et. . ap. , cod fiscal 34884998 reprezentată prin FLUTUR GABRIELA, cu CI, Seria nr. eliberat de către SPCLEI BOTOŞANI, la data de având calitatea de administrator, conform art. 13 din Statutu Societății, având calitatea de **locatar (chiriaș).**

În baza cererii 3068/25.08.2025 s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului îl constituie închirierea spațiului de folosință exclusivă situat în localitatea Botoşani, **str. CALEA NAȚIONALĂ, nr. 144, SPAȚIUL nr. U1-B3,** în suprafață locativă de **244.5** mp, necesară desfăşurării activității de producție. Totodată se inchiriaza şi suprafața comună de mp (căi acces, holuri, grupuri sanitare, etc.).

Art. 2. Predarea - primirea obiectului închirierii este consemnată în procesul verbal, anexă la prezentul contract.

III. TERMENUL

Art. 3. Termenul închirierii este de **12** luni de la **01.09.2025** până la **31.08.2026**, dar nu mai târziu de data radierii S.C. LOCATIVA S.A., cu posibilități de prelungiri succesive prin acordul părților, până la 3 ani.

IV. PREȚUL

Art. 4 Prețul de închiriere - chiria lunară - pentru folosirea spațiului este de **3.00 EURO/mp** x **244.5 mp = 733.5 EURO/lună, care cuprinde TVA, plus 0 EURO/lună** (fără TVA) reprezentând servicii de întreținere lift. Cuantumul chiriei lunare este conform contractului de incubare 191/31.08.2021.

Art. 5. Prețul de închiriere va fi achitat în lei la cursul EURO anunțat de BNR din data facturării direct prin facturare sau încasare.

V. PLATA CHIRIEI

Art. 6. Plata chiriei se face lunar până la data de 20 ale lunii, pentru luna în curs.

Art. 7. Neplata chiriei la termenele şi condiţiile prevăzute la art. 5, dă dreptul locatorului de a rezilia prezentul contract, şi scoaterea spaţiului la licitaţie, iar locatarul în cauză pierde dreptul participării la licitaţie timp de 6 luni consecutiv.

Locatorul are obligaţia de a introduce acţiune în rezilierea contractului de închiriere şi evacuarea chiriaşului din spaţiu în cazul neachitării chiriei cel puţin 3 luni consecutive, precum şi în cazul în care locatarul nu-şi îndeplineşte obligaţiile de plată a contravalorii serviciilor de furnizare apă rece şi canalizare, apă caldă menajeră, energie termică, gaze naturale, iluminat părţi de folosinţă comună, alte cheltuieli aferente folosinţei comune, cu o întârziere de cel mult 60 de zile calendaristice, calculate de la scadenţa celei de-a treia luni restante în plată.

VI. OBLGAŢIILE LOCATORULUI

Art. 8. Locatorul se obligă:

a. să predea locatarului bunul dat în locaţiune;
b. să execute toate lucrările de reparaţii care nu sunt în sarcina locatarului;
c. să controleze modul cum este folosită şi întreţinută de către locatar suprafaţa locativă închiriată şi să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întreţineri şi folosirii judicioase potrivit destinaţiei;
d. să asigure locatarului liniştea şi utila folosinţă a bunului pe tot timpul locaţiunii.

VII. OBLIGAŢIILE LOCATARULUI

Art. 9. Locatarul se obligă:

a. să ia în primire bunul închiriat;
b. să plătească chiria în cuantumul şi la termenul fixat prin contract;
c. să folosească bunul închiriat după destinaţia care rezultă din contract;
d. să execute la timp şi în bune condiţii lucrările de întreţinere şi reparaţii curente;
e. la sfârşitul contractului să restituie bunul închiriat în starea în care l-a primit;
f. să permită oricând locatorului verificarea spaţiului închiriat în sensul întreţinerii acestuia, respectării normelor de prevenire a incendiilor, a relevării suprafeţelor, a executării unor lucrări de reparaţii ce incumbă în sarcina acestuia;
g. în cazul neachitării la termenul stabilit conform art. 5, acesta are obligaţia de a preda spaţiul către locator în vederea scoaterii acestuia la licitaţie.
h. Să nu utilizeze aparatură muzicală la intensitate care să tulbure liniştea locatarilor;
i. Să nu îngăduie organizarea oricăror alte activităţi care tulbură liniştea locatarilor între orele 22,00 - 8,00 şi 13,00 - 14,00;
j. Să respecte prevederile Regulamentului de organizare şi funcţionare a Serviciului Public de administrare a fondului locativ şi a spaţiilor cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă (HCL 204/2005), ale Legii 61/1991 şi ale tuturor dispoziţiilor legale în vigoare.

VIII. ALTE OBLIGAŢII

Art. 10. Taxele locale, precum şi utilităţile consumate sunt în sarcina locatarului, pentru care va încheia contracte de furnizare în nume propriu cu prestatorii de servicii. În cazul utilităţilor necontorizate individual (pentru spaţiul închiriat) se va proceda la înregistrarea consumului general de catre LOCATOR, cu aparate de măsură specifice. Suma datorată pentru fiecare spaţiu individual cât şi, eventual, spaţiile comune, va fi stabilită de LOCATOR, proporţional, pe baza facturii generale (consumului general).

Pentru neachitarea în termen a contravalorii utilităţilor consumate se vor percepe penalităţi în cuantumul înscris în facturile emise de furnizorii de utilităţi.

Astfel, suma datorată reprezentând penalităţi pentru neplata la termen a facturilor de utilităţi va fi calculată prin aplicarea cotei procentuale practicată de furnizorul de utilităţi asupra sumei neachitate în termen, pentru fiecare zi de întârziere, până la data plăţii efective, inclusiv.

În cazul spațiilor situate în condominii, dacă nu sunt încheiate contracte direct cu furnizorii d utilități, locatarul se obligă să plătească asociației de proprietari / furnizorului de utilități contravaloare serviciilor prestate de acestea: apă rece și canalizare, apă caldă menajeră, energie termică, gaze naturale iluminat parte de folosință comună, alte cheltuieli aferente folosinței comune.

IX. SUBÎNCHIRIEREA ȘI CESIUNEA

Art. 11. Subînchirierea în tot sau în parte a bunului închiriat sau cesiunea contractului d închiriere unui terț fără acordul prealabil scris al locatorului sunt interzise, in caz contrar contractul s consideră reziliat de drept, fără nici o notificare prealabilă.

X. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 12. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale părțil datorează despăgubiri, în condițiile legislației în vigoare.

Art. 13. Forța majoră înlătură de răspundere partea care o invocă și o dovedește potrivit legii c condiția anunțării, în scris, în termen de 5 zile, data apariției și data încetării forței majore - cauz imprevizibile și insurmontabile.

XI. LITIGII

Art. 14. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de închiriere sunt d competența instanței judecătorești de drept comun de la locul încheierii convenției.

XII. CLAUZE

Art. 15. Pentru neachitarea chiriei datorate în termenul prevăzut la art. 6 se vor percepe penalități de 0,1% pe zi de întârziere, calculate asupra sumei neachitate la termen, începând cu ziua următoare scadenței facturii pentru luna în curs.

Art. 16. Locatarul se obligă a suporta daunele produse locatorului, vecinilor sau altor persoan fizice sau juridice prin stricăciuni aduse la spațiul închiriat. Neefectuarea reparațiilor care potrivit legii s suportă de către chiriaș, atrage după sine rezilierea contractului de închiriere.

Art. 17. Asocierea locatarului cu alți agenți economici, în care urmează să fie folosit și spațiu închiriat, fuzionarea sau divizarea societății comerciale, se aduce la cunoștință locatorului în scris, ia locatorul are posibilitatea să mențină sau să notifice rezilierea contractului de închiriere.

Art. 18. Nerespectarea prevederilor art. 9, 10, 11, 15, 16 și 17 din prezentul contract atrage l solicitarea locatorului rezilierea contractului și evacuarea necondiționată a locatarului.

Art. 19. Lucrările de reparații care sunt în obligația locatorului se pot executa de către chiriaș, î contul chiriei viitoare numai în condițiile obținerii acordului scris al proprietarului, pe bază de devi antecalculație și situație de lucrări acceptate de acesta.

Art. 20. Lucrările de ridicare a gradului de confort al spațiului închiriat, recompartimentare modificare a instalațiilor, construcția de rampe pentru persoanele cu handicap locomotor sau de asigurare unor funcționalități sporite potrivit activităților autorizate se face de către chiriași, cu plata integrală acestora.

Art. 21. Locatarul este obligat să folosească potrivit scopului pentru care au fost construite instalațiile de încălzire, apă caldă, electrice, de gaze naturale, de apă și canal, să le conserve, potrivi actelor normativelor în vigoare. Orice modificare, blindare sau alte lucrări care privesc integritate acestora și conservarea spațiului închiriat, atrage răspunderea contravențională și materială a locatarului precum și rezilierea contractului de închiriere, dacă nu există aprobarea scrisă, dată în condițiile legislație în vigoare, de către locator.

Art. 22. Locatarul va asigura luarea măsurilor de prevenire și stingerea incendiilor, î conformitate cu prevederile din Legea nr. 307 / 2006 privind apărarea împotriva incendiilor și a celo cuprinse în avizul dat de organele P.S.I. la deschiderea activității.

Locatarul poartă răspundere pentru utilizarea necorespunzătoare a instalațiilor electrice, d încălzire și gaz metan, a aparatelor și mijloacelor ce presupun folosirea focului deschis.

Art. 23. Părțile convin ca, în cazul nerespectării clauzelor sau numai a unor clauze din aces contract, contractul să se rezilieze de drept, iar predarea spațiului comercial să se efectueze în termen d cel mult 5 zile de la notificarea ce se va face de către partea adversă fără a mai fi necesară notificarea pri executorul judecătoresc.

Art. 24. Prevederile prezentului contract de închiriere pot fi modificate cu acordul părților prin acte adiționale.

Art. 25. Prezentul contract de închiriere este titlu executoriu în ceea ce privește plata chiriei la termenele și modalitățile stabilite în contract conform art. 1798 Cod Civil.

Art. 26. Contractul de închiriere se poate rezilia de către locator în cazul în care, pe parcursul derulării contractului, locatarul (persoana juridică), a fost sancționată cu amendă potrivit Legii nr. 61/1991 de cel puțin trei ori, iar sancțiunea contravențională a rămas definitivă prin necontestare sau prin hotărârea instanței, chiar dacă a fost platită amenda.

XIII. CLAUZE SPECIALE

În aplicarea articolului 1522 Cod Civil, notificarea părții adverse se va face direct de către partea interesată, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sau prin executorul judecătoresc.

Locatarul va plăti suma de - LEI locatorului reprezentând c/valoarea a 3 chirii ca garanție în caz de deteriorări sau alte prejudicii create locatorului prin neexecutarea obligațiilor contractuale, la semnarea acestui contract de închiriere. La terminarea contractului locatorul va inspecta spațiul și va decide dacă există deteriorări în afara uzurii normale. Chiriașul va fi informat de existența oricăror astfel de deteriorări și de costul reparațiilor. În termen de - zile după terminarea acestui contract de închiriere, locatorul va returna chiriașului garanția, mai puțin costul reparațiilor pentru deteriorări aduse spațiului.

Suma depusă drept garanție nu constituie chirie achitată în avans.

Spațiul ce face obiectul prezentului contract de închiriere, nu poate face obiectul înstrăinării către chiriaș, cu excepția celor care îndeplinesc condițiile legale.

În cazul renunțării la contractul de închiriere, înainte de termen, investițiile - reparațiile realizate conform art. 19 și art. 20 din prezentul contract, de către locatar, rămân în proprietatea S.C. LOCATIVA S.A. Botoșani.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Anexele: procesul verbal de predare-primire a spațiului, procesul verbal de adjudecare a licitației și proces verbal de negociere fac parte integrantă din prezentul contract și se încheie în același număr de exemplare.

Clauzele din contract se completează cu prevederile noului Cod Civil intrat în vigoare la data de 01.10.2011.

Data 25.08.2025

LOCATOR,	LOCATAR,
S.C. LOCATIVA S.A. BOTOȘANI, reprezentată legal prin **MGA INSOLVENCY SPRL**	**GMC PAPILLON LABS S.R.L.** prin FLUTUR GABRIELA
DIRECTOR ECONOMIC, ec. Carmen Achiței	
OFICIUL JURIDIC,	
COMPARTIMENT V.C.L.S.C.,	
ÎNTOCMIT,	

LOCATIVA S.A.
PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
Nr. 1
Data: 27.08.2025

Cod certificat fiscal: 0135829915 **Numar 76310 din 03.09.2026**

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate şi nu conferă această calitate.

Judeţul Botosani, Municipiul Botosani-Directia Impozite si Taxe Locale
Municipiul Botosani
0231 502 200

Codul de identificare fiscală(C.I.F.): 3372882

03.09.2026 12:24

Viziteu Roxana - Inspector

Rol: 304475 Contribuabil: GMC PAPILLON LABS SRL

CUI/CF: 34884998

Adresa: STRADA CALEA NAŢIONALĂ Nr. 144 U1-B3, MUNICIPIUL BOTOSANI, judetul Botosani
PUNCT DE LUCRU: CALEA NAŢIONALĂ, NR. 144, U1-B3, MUNICIPIUL BOTOŞANI, JUDEŢ BOTOŞANI, TIP SEDIU: PRINCIPAL; MUNICIPIUL BOTOŞANI, STR. MARCHIAN, NR. 2, JUDEŢ BOTOŞANI, TIP SEDIU: SEDIU SECUNDAR; MUNICIPIUL BOTOŞANI, B-DUL MIHAI EMINESCU, NR. 6, INCINTA BOTOşANI SHOPPING CENTER, JUDEŢ BOTOŞANI, TIP SEDIU: SEDIU SECUNDAR; MUNICIPIUL BOTOŞANI, STR. GRIVIŢA, NR. 1, JUDEŢ BOTOŞANI, TIP SEDIU: SEDIU SECUNDAR;

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE ŞI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei FLUTUR GABRIELA, nr. 76310 / data 03.09.2026 cu domiciliul in MARCHIAN, NR. 3, BOTOSANI, legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria ZT nr. 007796, cu C.N.P. . . . . , avand calitatea de ADMINISTRATOR, şi a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităţilor administraţiei publice locale la **nr. de rol nominal unic 304475** se atestă următoarele:

Denumire GMC PAPILLON LABS SRL, cu sediul in STRADA CALEA NAŢIONALĂ Nr. 144 U1-B3, MUNICIPIUL BOTOSANI, judetul Botosani PUNCT DE LUCRU: CALEA NAŢIONALĂ, NR. 144, U1-B3, MUNICIPIUL BOTOŞANI, JUDEŢ BOTOŞANI, TIP SEDIU: PRINCIPAL; MUNICIPIUL BOTOŞANI, STR. MARCHIAN, NR. 2, JUDEŢ BOTOŞANI, TIP SEDIU: SEDIU SECUNDAR; MUNICIPIUL BOTOŞANI, B-DUL MIHAI EMINESCU, NR. 6, INCINTA BOTOşANI SHOPPING CENTER, JUDEŢ BOTOŞANI, TIP SEDIU: SEDIU SECUNDAR; MUNICIPIUL BOTOŞANI, STR. GRIVIŢA, NR. 1, JUDEŢ BOTOŞANI, TIP SEDIU: SEDIU SECUNDAR; , figurează în evidenţele fiscale cu bunuri.

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală **NU** figurează în evidenţele compartimentului fiscal cu **creanţe bugetare de plată scadente** către bugetul local, conform evidenţelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbţie/divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **PRIMARIE**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor şi a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligaţiilor de plată datorate bugetului local al unităţii administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepţia cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul.

Pentru dobândirea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor şi a mijloacelor de transport, cumpărătorii ce dobândesc bunurile trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligaţiilor de plată datorate bugetului local al unităţii administrativ-teritoriale în a cărei rază îşi au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Potrivit prevederilor art. 159 alin. (6), actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) şi (5²),din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate şi nu conferă această calitate.

Alte menţiuni ale organului fiscal local:

.....

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Director Executiv
Lupu Lucian

Intocmit,
Inspector - Viziteu Roxana

Prezentul înscris conţine date cu caracter personal ce intră sub protecţia Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum şi terţele persoane care intră în posesia acestuia au obligaţia de a proteja, conserva şi folosi datele cu caracter personal în condiţiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari, lichidatori, notari.
2) Figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri.... proprietate-folosinta din data...../alte situatii
3) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.

ROMANIA

Ministerul Finanţelor
Agenţia Naţională de Administrare Fiscală
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice IAŞI
Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Botoşani

Semnătură Notificare
Digitally signed by Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice - Iaşi
Finantelor Publice
Date: 2026.08.20 15:02:35 EEST
Reason: Document MFP

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 16991341 Data eliberarii 20.08.2026
emis ca urmare a cererii nr. 16991341 din data de 19.08.2026

Denumire / Nume si prenume
GMC PAPILLON LABS S.R.L.

Cod de identificare fiscala **): 34884998

Domiciliul fiscal :
Jud. BOTOSANI, Mun. Botosani, Cal. Nationala, Nr. 144

***) in cazul persoanelor fizice se vor inscrie CNP precum si CIF*

A. OBLIGATII FISCALE SI ALTE OBLIGATII BUGETARE

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele obligatii fiscale si obligatii bugetare individualizate in titluri executorii emise potrivit legii si existente in evidenta organului fiscal central in vederea recuperarii, restante la data de 31.07.2026:

- lei -

0	Denumirea obligatiei fiscale/bugetare	Suma
1	Obligatii fiscale/bugetare principale	0
2	Obligatii fiscale/bugetare accesorii	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

B. SUME DE RAMBURSAT / RESTITUIT***):

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele sume de rambursat/restituit :

- lei -

0	Sume solicitate	Suma
1	Sume negative de TVA solicitate la rambursare	0
2	Sume solicitate a fi restituite	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

***) In situatia in care suma obligatiilor fiscale inscrise la sectiunea A este mai mica sau egala cu totalul sumelor de rambursat/restituit inscrise la sectiunea B, la sectiunea D pct. III se va face mentiunea cu privire la situatia prevazuta la art. 157 alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

C. INFORMATII PRIVIND VERIFICAREA ELIGIBILITATII CONTRIBUABILILOR PENTRU ACCESAREA FONDURILOR NERAMBURSABILE

a) Diferenta dintre obligatiile fiscale/bugetare cuprinse la sectiunea A si sumele mentionate la sectiunea B:

- lei -

0

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 16991341 Data eliberarii 20.08.2026
emis ca urmare a cererii nr. 16991341 din data de 19.08.2026

b) Totalul obligatiilor fiscale/bugetare in ultimele 12 luni

- lei -

851493

D. ALTE MENTIUNI:

I. OBLIGATII FISCALE/BUGETARE****)

Nr. crt.	Denumirea obligatiei fiscale/ bugetare	Obligatii fiscale/bugetare		
		Total, din care:	Obligatii fiscale / bugetare principale	Obligatii fiscale / bugetare accesorii
0	1	2 = 3 + 4	3	4
1	TVA	0	0	0
2	Salarii	0	0	0
3	Profit	0	0	0
4	CAS angajat	0	0	0
5	Sanatate angajat	0	0	0
6	Contributie asiguratorie	0	0	0
	TOTAL	0	0	0

II. SUME DE RAMBURSAT/RESTITUIT ****)

- lei -

Nr.crt	Denumirea actului / nr. si data	Cuantumul sumelor
1		0
2		0
	TOTAL	0

III. MENTIUNI RELEVANTE PENTRU SITUATIA FISCALA A CONTRIBUABILULUI

Alte mentiuni

Conform prevederilor art.157, alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul contribuabilului pentru care s-a eliberat prezentul certificat de atestare fiscala, nu se considera ca inregistreaza obligatii fiscale restante intrucat suma obligatiilor fiscale inscrise la Sectiunea A este mai mica sau egala cu suma de rambursat/restituit de la Sectiunea B.

IV. SUME CERTE, LICHIDE SI EXIGIBILE DE INCASAT DE LA AUTORITATILE CONTRACTANTE

*****) Pct. I si II se completeaza, la solicitarea contribuabilului, cu detalierea sumelor inscrise la sectiunile A si B.*

ROMANIA

Ministerul Finanţelor
Agenţia Naţională de Administrare Fiscală
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice IAŞI
Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Botoşani

ANAF
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice - Iaşi

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 16991341 Data eliberarii 20.08.2026
emis ca urmare a cererii nr. 16991341 din data de 19.08.2026

Sef serviciu Evidenta platitor

Colbu Cristina Elena

Intocmit,

Aciubotaritei Dorina

Conducatorul organului fiscal central .

Numele si prenumele: Nechifor Dan

Semnatura si stampila organului fiscal central .....

Organ fiscal central..... prin .....
(numele si prenumele conducatorului organului fiscal central*****)
certifica faptul ca prezentul inscris este conform cu originalul.

Semnatura si stampila unitatii

*****) *Se completeaza numai in cazul in care contribuabilul solicita certificarea pentru conformitate cu originalul unui certificat emis prin mijloace de transmitere la distanta.*

Certificatul de atestare fiscala se poate utiliza de catre persoana interesata pe o perioada de pana la 30 de zile de la data eliberarii ori de pana la 90 de zile de la data eliberarii de catre catre persoanele fizice, care nu desfasoara activitati economice in mod independent sau nu exercita profesii libere.

MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3b, tronson II+III, București, Sector3, cod poștal: 030837; Telefon: +40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de identificare Fiscală: 14942091.

Digitally signed by OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

N9P7FT9A3

Nr raport: 3252152/03.09.2026

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerţului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidenţă asupra înregistrării în registrul comerţului şi ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 3511264 din 03.09.2026, Oficiul Naţional al Registrului Comerţului certifică informaţiile referitoare la

GMC PAPILLON LABS S.R.L.

INFORMAŢII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerţului: J2015000316079, atribuit în data de 13.08.2015
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2015000316079
Cod unic de înregistrare : 34884998
Certificat de înregistrare : B5335461, emis în data de 10.06.2025, eliberat în data de 12.06.2025
Adresă sediu social: Municipiul Botoşani, Calea NAŢIONALĂ, Nr. 144, U1-B3, Judeţ Botoşani
Actul de înmatriculare şi autorizare: Rezoluţie director/persoană desemnată nr. 4324 din 13.08.2015
Stare firmă: funcţiune
Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerţului: 16.06.2026
Durată societate: nedeterminată
Act constitutiv actualizat prin menţiunea nr. 1362309 din 07.05.2026

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de închiriere nr. 481 din 25.08.2025
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 01.09.2025
Data expirării dovezii de sediu: 31.08.2026
Durata sediului: 11 luni, 30 zile

PROVENIENŢĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 5000 LEI, integral vărsat
Număr părţi sociale: 500
Valoarea unei părţi sociale: 10 LEI
Natură capital: privat autohton 100%

ASOCIAŢI PERSOANE JURIDICE
Nu există înregistrări

ASOCIAŢI PERSOANE FIZICE
FLUTUR GABRIELA
Calitate: asociat unic
Cetăţenie: română
Sex: FEMININ
Data şi locul naşterii: 05. Loc. V[illegible]
Stare civilă: Casatorit
Aport la capital: 5000 LEI
Aport vărsat total: 5000 LEI
Aport vărsat în LEI: 5000
Număr părţi sociale: 500
Cota de participare la beneficii şi pierderi: 100% / 100%

REPREZENTANT acţionar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări

ASOCIAT, reprezentant al deţinatorilor în comun de părţi sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)
Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)
FLUTUR GABRIELA
Calitate: administrator
Funcţie: nespecificata
Cetăţenie: română
Sex: FEMININ
Data şi locul naşterii: 05.03.1969, Loc. Vaslui, Vaslui, România
Stare civilă: Nedeclarat
Data numirii: 17.04.2018
Durată mandat: 50 ani
Data expirării mandatului: 17.04.2068
Puteri: DEPLINE
Dată depunere specimen semnătură: 23.04.2018
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)
Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)
Nu există înregistrări

ACTIVITATE PRINCIPALĂ

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)
1071 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie

ACTIVITĂŢI SECUNDARE
Domeniile de activitate secundare: conform codificării (Ordin 377/2024) Rev. Caen (3)
4636 - Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase
4727 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare
4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi (fără arme și muniții)
5621 - Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
6820 - închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

EMBLEME
Nu există înregistrări

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂŢI
Nu există înregistrări

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU
Denumire: Punct de lucru
Adresa: Municipiul Botoşani, Str. MARCHIAN, Nr. 2, Județ Botoşani
Act sediu: Contract de locaţiune nr. 02 din 12.02.2023
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 12.02.2023
Data expirării dovezii de sediu: 01.03.2028
Durata sediului: 5 ani, 18 zile

Denumire: Punct de lucru
Adresa: Municipiul Botoşani, B-dul MIHAI EMINESCU, Nr. 6, Incinta Botoșani Shopping Center, Județ Botoşani
Act sediu: Contract de închiriere nr. B1632 din 17.10.2022 la Act adiţional la contractul de închiriere nr. 1 din 11.11.2024
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 30.11.2022
Data expirării dovezii de sediu: 11.11.2027
Durata sediului: 4 ani, 11 luni, 11 zile

SEDII ŞI/SAU ACTIVITĂŢI AUTORIZATE
Tip activitate autorizată: terți
Conform declaraţiei - tip model unic nr. 2201730 din 06.06.2025
Activităţi în afara sediului social şi a sediilor secundare (CAEN REV.3):
5621 - Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
Data certificatului constatator: 12.06.2025

Sediul social din: Municipiul Botoşani, Calea NAŢIONALĂ, Nr. 144, U1-B3, Județ Botoşani
Tip sediu: Sediul social
Conform declaraţiei - tip model unic nr. 2201730 din 06.06.2025
Activităţi la sediu (CAEN REV.3):
1071 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie
4636 - Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase
6820 - închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
Data certificatului constatator: 12.06.2025

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Botoşani, Str. MARCHIAN, Nr. 2, Județ Botoşani
Tip sediu: Fond comert

Conform declaraţiei - tip model unic nr. 2201730 din 06.06.2025
Activităţi la sediu (CAEN REV.3):
4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase
4727 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare
4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi (fără arme și muniții)
Data certificatului constatator: 12.06.2025

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Botoşani, B-dul MIHAI EMINESCU, Nr. 6, Incinta Botoșani Shopping Center, Județ Botoşani
Tip sediu: Fond comert
Conform declaraţiei - tip model unic nr. 2201730 din 06.06.2025
Activităţi la sediu (CAEN REV.3):
4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase
4727 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare
4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi (fără arme și muniții)
Data certificatului constatator: 12.06.2025

DREPTURI DE PROPRIETATE
Nu există înregistrări

ACORD DE RESTRUCTURARE
Nu există înregistrări

CONCORDAT PREVENTIV
Nu există înregistrări

FAPTE AFLATE SUB INCIDENŢA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din Legea nr. 265/2022
- Restricţii profesionist:
Nu există înregistrări

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări

- Insolvenţă:
Nu există înregistrări

ALTE MENŢIONĂRI
NU EXISTĂ OPOZIŢII

Nr. intrare: 1862309 din 07.05.2026
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 04.05.2026 emis de GMC PAPILLON LABS S.R.L.

Nr. intrare: 2201730 din 06.06.2025
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 06.06.2025 emis de GMC PAPILLON LABS S.R.L.

Nr. intrare: 28839 din 08.11.2022
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 28839 din 08.11.2022 emis de FLUTUR

GABRIELA
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 25678 din 30.09.2021
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Statut actualizat din 14.09.2021 emis de GMC PAPILLON LABS S.R.L.

Nr. intrare: 3403 din 24.02.2021
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 3403 din 24.02.2021 emis de FLUTUR GABRIELA
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 23071 din 22.10.2020
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 23071 din 22.10.2020 emis de FLUTUR GABRIELA
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 19537 din 22.06.2018
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 19537 din 22.06.2018 emis de FLUTUR GABRIELA
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 11653 din 23.04.2018
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 529 din 11.01.2017
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 30.12.2016 emis de FINANCIAL HOTELS SRL

Nr. intrare: 529 din 11.01.2017
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 20317 din 24.11.2016
Tip menţionare: notificare conform art.17^3 alin.(2) din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Ordonanţă nr. 29396 din 17.11.2016 emis de DSVSA BOTOŞANI

Nr. intrare: 11666 din 27.06.2016
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 6186 din 28.03.2016
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 21406 din 19.11.2015
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 15380 din 12.08.2015
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2025:
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 4396728 LEI
Numar mediu de salariati: 25
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 608939 LEI
Cheltuieli de inovare: -
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 840341 LEI
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 30
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 606750 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 971029 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 709654 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 221679 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 222189 LEI
Numar mediu de salariati: 26
Cheltuieli de inovare: -
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 695897 LEI
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 3885341 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 528419 LEI
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 32
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 266559 LEI

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 155801 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 27
Cheltuieli de inovare: -
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 404243 LEI
Numar mediu de salariati: 26
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 388414 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

N9P7FT9A3

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
Chèltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 129687 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 129183 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 2933459 LEI

Informaţiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerţului, ţinut de Oficiul Naţional al Registrului Comerţului şi au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerţului ţinut de către oficiile registrului comerţului de pe lângă tribunale până la data de 03.09.2026.

S-a eliberat prezenta furnizare de informaţii solicitantului GABRIELA FLUTUR , fiindu-i necesar la Informare.

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) şi alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerţului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidenţă asupra înregistrării în registrul comerţului, profesionistul are obligaţia să solicite înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor privind actele şi faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligaţiei de înregistrare. Înregistrarea menţiunilor se poate face şi la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, aceste va figura în continuare înregistrat în registrul comerţului computerizat, cu calitatea respectivă şi cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conţine date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidenţa prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE.
Informaţiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.
Pentru actele înregistrate în registrul comerţului, a căror descriere nu se regăseşte în conţinutul certificatului constatator/furnizării de informaţii (de ex., la rubrica „Alte menţiuni", „Restricţii" ş.a.), solicitantul are posibilitatea obţinerii de copii/copii certificate după menţiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte" şi cu respectarea dispoziţiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracţiune şi se pedepseşte conform legii.

SC MOLDTECH AMBIENT SRL
BOTOSANI
Cod fiscal R036974396
IBANRO72BTRLRONCRT0446617401
Telefon 0740509995

Email catalin@moldtech.ro

Web www.moldtech.ro

26021/21.09.2026

Cerere prelungire contract,

Subsemnatul Dumbravanu Catalin Constantin, CNP [illegible], posesor al cartii de identitate cu ser [illegible] numar [illegible], administrator al Societatii Moldtech Ambient SRL, Botosani, Cod de inregistrare RO36974396, rog prelungirea contractului de inchiriere al spatiului U1-B1, situat in incinta Incubatorului de Afaceri Botosani din strada Calea Nationala 144.

Va multumesc anticipat

Data:
21.09.2026

Semnatura:
SC MOLDTECH AMBIENT SRL

In atentia Primariei Botosani, departament Patrimoniu

Ministerul Finanţelor
Agenţia Naţională de Administrare Fiscală
Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice IAŞI
Administraţia Judeţeană a Finanţelor Publice Botoşani

Semnătură Not. Calificată
Digitally signed by Ministerul Finanţelor Publice - Direcţia Generală Regională a Finanţelor Publice - Iaşi
Date: 2026.09.21 13:07:13 EEST
Reason: Document MFP

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 17251702 Data eliberarii 21.09.2026
emis ca urmare a cererii nr. 17251702 din data de 21.09.2026

Denumire / Nume si prenume
MOLDTECH AMBIENT SRL

Cod de identificare fiscala **): 36974396

Domiciliul fiscal :
Jud. BOTOSANI, Mun. Botosani, Str. Pacea, Nr. 94, Cod Postal 710146

***) in cazul persoanelor fizice se vor inscrie CNP precum si CIF*

A. OBLIGATII FISCALE SI ALTE OBLIGATII BUGETARE

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele obligatii fiscale si obligatii bugetare individualizate in titluri executorii emise potrivit legii si existente in evidenta organului fiscal central in vederea recuperarii, restante la data de 31.08.2026:

0	Denumirea obligatiei fiscale/bugetare	- lei - Suma
1	Obligatii fiscale/bugetare principale	190
2	Obligatii fiscale/bugetare accesorii	0
3	TOTAL (3=1÷2)	190

B. SUME DE RAMBURSAT / RESTITUIT***):

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele sume de rambursat/restituit :

0	Sume solicitate	- lei - Suma
1	Sume solicitate a fi restituite	0
2	Sume negative de TVA solicitate la rambursare	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

***) In situatia in care suma obligatiilor fiscale inscrise la sectiunea A este mai mica sau egala cu totalul sumelor de rambursat/restituit inscrise la sectiunea B, la sectiunea D pct. III se va face mentiunea cu privire la situatia prevazuta la art. 157 alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

C. INFORMATII PRIVIND VERIFICAREA ELIGIBILITATII CONTRIBUABILILOR PENTRU ACCESAREA FONDURILOR NERAMBURSABILE

a) Diferenta dintre obligatiile fiscale/bugetare cuprinse la sectiunea A si sumele mentionate la sectiunea B:

- lei -
190

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 17251702 Data eliberarii 21.09.2026
emis ca urmare a cererii nr. 17251702 din data de 21.09.2026

b) Totalul obligatiilor fiscale/bugetare in ultimele 12 luni
- lei -
193037

D. ALTE MENTIUNI:

I. OBLIGATII FISCALE/BUGETARE****)

Nr. crt.	Denumirea obligatiei fiscale/ bugetare	Obligatii fiscale/bugetare		
		Total, din care:	Obligatii fiscale / bugetare principale	Obligatii fiscale / bugetare accesorii
0	1	2 = 3 + 4	3	4
	1TVA	0	0	0
	2Salarii	0	0	0
	3Profit	0	0	0
	4Venituri din amenzi	190	190	0
	5CAS angajat	0	0	0
	6Sanatate angajat	0	0	0
	7Contributie asiguratorie	0	0	0
	TOTAL	190	190	0

II. SUME DE RAMBURSAT/RESTITUIT ****)

- lei -

Nr.crt	Denumirea actului / nr. si data	Cuantumul sumelor
1		0
2		0
	TOTAL	0

III. MENTIUNI RELEVANTE PENTRU SITUATIA FISCALA A CONTRIBUABILULUI

IV. SUME CERTE, LICHIDE SI EXIGIBILE DE INCASAT DE LA AUTORITATILE CONTRACTANTE

*****) Pct. I si II se completeaza, la solicitarea contribuabilului, cu detalierea sumelor inscrise la sectiunile A si B.*

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA

Nr. 17251702 Data eliberarii 21.09.2026
emis ca urmare a cererii nr. 17251702 din data de 21.09.2026

Sef serviciu Evidenta platitor

Colbu Cristina Elena

Intocmit,

Buciuleac Simona

Conducatorul organului fiscal central .

Numele si prenumele: Nechifor Dan

Semnatura si stampila organului fiscal central .....

Organ fiscal central..... prin .....
(numele si prenumele conducatorului organului fiscal central*****)
certifica faptul ca prezentul inscris este conform cu originalul.

Semnatura si stampila unitatii

*****) *Se completeaza numai in cazul in care contribuabilul solicita certificarea pentru conformitate cu originalul unui certificat emis prin mijloace de transmitere la distanta.*

Certificatul de atestare fiscala se poate utiliza de catre persoana interesata pe o perioada de pana la 30 de zile de la data eliberarii ori de pana la 90 de zile de la data eliberarii de catre catre persoanele fizice, care nu desfasoara activitati economice in mod independent sau nu exercita profesii libere.

MINISTERUL FINANTELOR
Trezoreria Municipiul Botosani

SERIE TS116 NUMAR 10001070907

161F535D933EB518

CHITANTA PENTRU INCASAREA VENITURILOR BUGETARE SI A ALTOR SUME

S-A PRIMIT DE LA: MOLDTECH AMBIENT SRL
Adresa: BOTOŞANI STR STR. PACEA NR 94 BL SC ET AP

COD DE IDENTIFICARE FISCALA: 36974396

PENTRU: MOLDTECH AMBIENT SRL
Adresa: BOTOŞANI STR STR. PACEA NR 94 BL SC ET AP

COD DE IDENTIFICARE FISCALA: 36974396

REPREZENTAND:

Natura platii	Simbol cont	Numar de evidenta a platii *)	Suma
Sume incas.pt.BS BASS BFNUASS	550336974396		190,00
-	-		,00
-	-		,00
-	-		,00
-	-		,00
-	-		,00
-	-		,00
-	-		,00

TOTAL (IN CIFRE) 190,00
TOTAL (IN LITERE) (osutanouazecilei)

RADU GHITA
Casier

Referent

DATA 21/09/2026

Cod certificat fiscal: 0135909932 **Numar 81243 din 21.09.2026**

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Județul Botosani, Municipiul Botosani-Directia Impozite si Taxe Locale
Municipiul Botosani
0231 502 200

Codul de identificare fiscală(C.I.F.): 3372882

21.09.2026 09:58

Maftei Catalina - consilier

Rol: **189976 Contribuabil: MOLDTECH AMBIENT SRL**

CUI/CF: 36974396

Adresa: STRADA PACEA Nr. 94, MUNICIPIUL BOTOSANI, judetul Botosani
PUNCT DE LUCRU: CALEA NATIONALA 144, CENTRU DE MICROPRODUCTIE AL INCUBATORULUI DE AFACERI, SPATIUL U1-B1

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL*

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei DUMBRAVANU CATALIN, nr. 81243 / data 21.09.2026 cu domiciliul in ALEXANDRU CEL BUN, NR. 15, BOTOSANI, legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria ZT nr. 061390, cu C.N.P. 1770204070021, avand calitatea de ADMINISTRATOR, și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la **nr. de rol nominal unic 189976** se atestă următoarele:

Denumire MOLDTECH AMBIENT SRL, cu sediul in STRADA PACEA Nr. 94, MUNICIPIUL BOTOSANI, judetul Botosani PUNCT DE LUCRU: CALEA NATIONALA 144, CENTRU DE MICROPRODUCTIE AL INCUBATORULUI DE AFACERI, SPATIUL U1-B1 , figurează în evidențele fiscale cu bunuri.

La data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală **NU** figurează în evidențele compartimentului fiscal cu **creanțe bugetare de plată scadente** către bugetul local, conform evidențelor existente la data întocmirii.

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbție/divizare/privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **PRELUNGIRE CONTRACT INCUBATORUL DE AFACERI.**

Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul.

Pentru dobândirea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor şi a mijloacelor de transport, cumpărătorii ce dobândesc bunurile trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Potrivit prevederilor art. 159 alin. (6), actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor art. 159 alin. (5) şi (5²),din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedură fiscală, cu modificările şi completările ulterioare sunt nule de drept.

Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

.....

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii.

Director Executiv,
Lupu Lucian

Intocmit,
consilier - Maftei Catalina

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

1) Executori fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari, lichidatori, notari.
2) Figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri: ... proprietate-folosinta din data...../alte situatii
3) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnatura si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.

MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3b, tronson II+III, București, Sector3, cod poștal: 030837; Telefon: +40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de Identificare Fiscală: 14942091.

Digitally signed by OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

N9PC9NSAP

Nr raport: 3477276/17.09.2026

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerţului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidenţă asupra înregistrării în registrul comerţului şi ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 3803955 din 17.09.2026, Oficiul Naţional al Registrului Comerţului certifică informaţiile referitoare la

MOLDTECH AMBIENT SRL

INFORMAŢII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerţului: J7/34/2017, atribuit în data de 02.02.2017
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J7/34/2017
Cod unic de înregistrare : 36974396
Certificat de înregistrare : B3350580, emis în data de 02.02.2017, eliberat în data de 03.02.2017
Adresă sediu social: Municipiul Botoşani, Str. PACEA, Nr. 94, Judeţ Botoşani
Actul de înmatriculare şi autorizare: Rezoluţie director/persoană desemnată nr. 551 din 02.02.2017
Stare firmă: funcţiune
Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata
Data ultimei înregistrări în registrul comerţului: 15.06.2020
Durată societate: nedeterminată
Act constitutiv actualizat prin menţiunea nr. 27377 din 21.10.2019

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat din 16.01.2017
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 10.01.2017
Data expirării dovezii de sediu: 10.01.2067
Durata sediului: 50 ani

PROVENIENŢĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI, integral vărsat
Număr părţi sociale: 20
Valoarea unei părţi sociale: 10 LEI
Natură capital: privat autohton 100%

ASOCIAŢI PERSOANE JURIDICE
Nu există înregistrări

ASOCIAŢI PERSOANE FIZICE
DUMBRAVANU CĂTĂLIN-CONSTANTIN
Calitate: asociat
Cetăţenie: română
Sex: MASCULIN
Data şi locul naşterii: 0 .. Loc. [illegible] [illegible]şani, România
Stare civilă: Nedeclarat
Aport la capital: 100 LEI
Aport vărsat total: 100 LEI
Aport vărsat în LEI: 100
Număr părţi sociale: 10
Cota de participare la beneficii şi pierderi: 50% / 50%

GRIGORIU LUMINIŢA
Calitate: asociat
Cetăţenie: română
Sex: FEMININ
Data şi locul naşter[illegible] Loc[illegible]
Stare civilă: Nedeclarat
Aport la capital: 100 LEI
Aport vărsat total: 100 LEI
Aport vărsat în LEI: 100
Număr părţi sociale: 10
Cota de participare la beneficii şi pierderi: 50% / 50%

REPREZENTANT acţionar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări

ASOCIAT, reprezentant al deţinatorilor în comun de părţi sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)
Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări

PERSOANE ÎMPUTERNICITE (PERSOANE FIZICE)
DUMBRAVANU CĂTĂLIN-CONSTANTIN
Calitate: administrator
Funcţie: nespecificata
Cetăţenie: română
Sex: MASCULIN
Data şi locul naşterii: 04.02.1977, Loc. Botoşani, Botoşani, România
Stare civilă: Nedeclarat
Data numirii: 01.02.2017
Durată mandat: Nelimitat
Puteri: DEPLINE, MANDATUL SE EXERCITĂ SEPARAT
Dată depunere specimen semnătură: 01.02.2017
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

GRIGORIU LUMINIŢA
Calitate: administrator
Funcţie: nespecificata
Cetăţenie: română
Sex: FEMININ

Data şi locul naşterii: [illegible], Lo[illegible] România
Stare civilă: Nedeclarat
Data numirii: 01.02.2017
Durată mandat: Nelimitat
Puteri: DEPLINE, MANDATUL SE EXERCITĂ SEPARAT
Dată depunere specimen semnătură: 01.02.2017
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

ADMINISTRATORI JUDICIARI / LICHIDATORI JUDICIARI / LICHIDATORI (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANĂ JURIDICĂ)
Nu există înregistrări

CURATOR / CURATOR SPECIAL (PERSOANE FIZICE)
Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE JURIDICE)
Nu există înregistrări

CENZORI / AUDITORI (PERSOANE FIZICE)
Nu există înregistrări

ACTIVITATE PRINCIPALĂ
Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
4615 - Intermedieri în comerţul cu mobilă, articole de menaj şi de fierărie

ACTIVITĂŢI SECUNDARE
Domeniile de activitate secundare: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
1621 - Fabricarea de furnire şi a panourilor de lemn
1622 - Fabricarea parchetului asamblat în panouri
1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie şi tâmplărie, pentru construcţii
1624 - Fabricarea ambalajelor din lemn
1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie şi din alte materiale vegetale împletite
3101 - Fabricarea de mobilă pentru birouri şi magazine
3102 - Fabricarea de mobilă pentru bucătării
3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.
4311 - Lucrări de demolare a construcţiilor
4312 - Lucrări de pregătire a terenului
4313 - Lucrări de foraj şi sondaj pentru construcţii
4321 - Lucrări de instalaţii electrice
4322 - Lucrări de instalaţii sanitare, de încălzire şi de aer condiţionat
4329 - Alte lucrări de instalaţii pentru construcţii
4331 - Lucrări de ipsoserie
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4333 - Lucrări de pardosire şi placare a pereţilor
4334 - Lucrări de vopsitorie, zugrăveli şi montări de geamuri
4339 - Alte lucrări de finisare
4391 - Lucrări de învelitori, şarpante şi terase la construcţii
4399 - Alte lucrări speciale de construcţii n.c.a.
4613 - Intermedieri în comerţul cu material lemnos şi materiale de construcţii
4616 - Intermedieri în comerţul cu textile, confecţii din blană, încălţăminte şi articole din piele
4618 - Intermedieri în comerţul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
4619 - Intermedieri în comerţul cu produse diverse
4641 - Comerţ cu ridicata al produselor textile

4643 - Comerţ cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio şi televizoarelor
4644 - Comerţ cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, şi produse de întreţinere
4647 - Comerţ cu ridicata al mobilei, covoarelor şi a articolelor de iluminat
4649 - Comerţ cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
4662 - Comerţ cu ridicata al maşinilor- unelte
4665 - Comerţ cu ridicata al mobilei de birou
4666 - Comerţ cu ridicata al altor maşini şi echipamente de birou
4669 - Comerţ cu ridicata al altor maşini şi echipamente
4673 - Comerţ cu ridicata al materialului lemnos şi al materialelor de construcţii şi echipamentelor sanitare
4676 - Comerţ cu ridicata al altor produse intermediare
7111 - Activităţi de arhitectură
7112 - Activităţi de inginerie şi consultanţă tehnică legate de acestea
7410 - Activităţi de design specializat
9524 - Repararea mobilei şi a furniturilor casnice

EMBLEME
Nu există înregistrări

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂŢI
Nu există înregistrări

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU
Denumire: Punct de lucru
Adresa: Municipiul Botoşani, Calea NAŢIONALĂ, Nr. 144, Centrul de Microproducție al Incubatorului de Afaceri, spațiul U1-B1, Județ Botoşani
Act sediu: Contract de incubare nr. 176 din 20.02.2020
Data de început a valabilităţii pentru dovada de sediu: 19.02.2020
Data expirării dovezii de sediu: 19.02.2022
Durata sediului: 2 ani

SEDII ŞI/SAU ACTIVITĂŢI AUTORIZATE
Sediul social din: Municipiul Botoşani, Str. PACEA, Nr. 94, Județ Botoşani
Tip sediu: Sediul social
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 27377 din 21.10.2019
Desfăşoară activităţi proprii de birou pentru societate
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4613 - Intermedieri în comerţul cu material lemnos şi materiale de construcţii
4615 - Intermedieri în comerţul cu mobilă, articole de menaj şi de fierărie
4619 - Intermedieri în comerţul cu produse diverse
4647 - Comerţ cu ridicata al mobilei, covoarelor şi a articolelor de iluminat
Data certificatului constatator: 22.10.2019

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Botoşani, Calea NAŢIONALĂ, Nr. 144, Centrul de Microproducție al Incubatorului de Afaceri, spațiul U1-B1, Județ Botoşani
Tip sediu: Fond comert
Conform declaraţiei - tip model 3 nr. 12104 din 12.06.2020
Activităţi la sediu (CAEN REV.2):
4332 - Lucrări de tâmplărie şi dulgherie
4615 - Intermedieri în comerţul cu mobilă, articole de menaj şi de fierărie
Data certificatului constatator: 15.06.2020

DREPTURI DE PROPRIETATE
Nu există înregistrări

ACORD DE RESTRUCTURARE
Nu există înregistrări

CONCORDAT PREVENTIV
Nu există înregistrări

FAPTE AFLATE SUB INCIDENŢA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din Legea nr. 265/2022
- Restricţii profesionist:
Nu există înregistrări

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări

- Insolvenţă:
Nu există înregistrări

ALTE MENŢIONĂRI
NU EXISTĂ OPOZIŢII

Nr. intrare: 12104 din 12.06.2020
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 12104 din 12.06.2020 emis de DUMBRAVANU CATALIN-CONSTANTIN
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 27377 din 21.10.2019
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Act asociat: Declaraţie-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 27377 din 21.10.2019 emis de DUMBRAVANU CATALIN-CONSTANTIN
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

Nr. intrare: 27377 din 21.10.2019
Tip menţionare: Depunere act constitutiv actualizat (art.204 din Legea nr. 31/1990)
Act asociat: Act constitutiv actualizat din 21.10.2019 emis de MOLDTECH AMBIENT SRL

Nr. intrare: 1869 din 01.02.2017
Tip menţionare: Declaraţie pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004
Număr declaraţii: 1
Număr certificate constatatoare: 1

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2025:
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 97338 LEI
Cheltuieli de inovare: -
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 554107 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 73800 LEI
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 115687 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 875098

LEI
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 217906 LEI
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 4
Numar mediu de salariati: 4

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:
Cheltuieli de inovare: -
Numar mediu de salariati: 5
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 430456 LEI
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 14887 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 22772 LEI
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 10649 LEI
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 18497 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 358753 LEI
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 4

SITUAŢIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:
"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 6
Cheltuieli de inovare: -
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 105125 LEI
"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 310182 LEI
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 29561 LEI
Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): 0 LEI
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 550126 LEI
"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 1019874 LEI
Numar mediu de salariati: 6
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 39514 LEI
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): 0 LEI

N9PC9NSAP

Informaţiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerţului, ţinut de Oficiul Naţional al Registrului Comerţului şi au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerţului ţinut de către oficiile registrului comerţului de pe lângă tribunale până la data de 17.09.2026.

S-a eliberat prezenta furnizare de informaţii solicitantului CATALIN CONSTANTIN DUMBRAVANU , fiindu-i necesar la Primărie.

Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) şi alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerţului şi pentru modificarea şi completarea altor acte normative cu incidenţă asupra înregistrării în registrul comerţului, profesionistul are obligaţia să solicite înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor privind actele şi faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligaţiei de înregistrare. Înregistrarea menţiunilor se poate face şi la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.
În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerţului a menţiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerţului computerizat, cu calitatea respectivă şi cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conţine date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidenţa prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE.
Informaţiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.
Pentru actele înregistrate în registrul comerţului, a căror descriere nu se regăseşte în conţinutul certificatului constatator/furnizării de informaţii (de ex., la rubrica „Alte menţiuni", „Restricţii" ş.a.), solicitantul are posibilitatea obţinerii de copii/copii certificate după menţiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte" şi cu respectarea dispoziţiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracţiune şi se pedepseşte conform legii.

'ezorerie Municipiul Botosani — EXTRAS DE CONT la data: 18.09.2026 — Editat la data de: 18.09.2026 02:09 PM

CONT 21A3005303372882 — MUNICIPIUL BOTOSANI — RO53TREZ11621A300530XXXX

IENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. referinta banca/trezorerie	IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR	COD PLATITOR/ BENEFICIAR	NUME PLATITOR/ BENEFICIAR	DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR. INTERN-EXPLICATII
cedent							.00	7,756,106.46				
	17.09.2026	17.09.2026	IZVTR0057140718 1	RO44BACX0000000503959048	427410	COMPANIA NATIONALA POSTA ROMANA SA	.00	550.00				TZ11655029040-2730616070040 AGAFITEI CARMEN cv chirie lo AGAFITEI CARMEN CNP
	17.09.2026	17.09.2026	IZVTR0057140718 2	RO44BACX0000000503959048	427410	COMPANIA NATIONALA POSTA ROMANA SA	.00	2,000.00				TZ11655029044-2570108070034 BORCOI MARIA cv chirie locuin BORCOI MARIA 257010807
0706	18.09.2026	18.09.2026	TZ11655033095		3372882	MIC ADRIAN PT. MUN. BOTOSANI	.00	14,071.05				TZ11655033096-Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre ins pub-300530
	17.09.2026	17.09.2026	2626020056721000	RO72BTRLRONCRT0446617401	36974396	MOLDTECH AMBIENT SRL	.00	1,976.18				TZ11655032868-PLATA UTILIT/ INCUBATORUL DE AFAC ERI
	17.09.2026	17.09.2026	2626004056885001	RO72BTRLRONCRT0446617401	36974396	MOLDTECH AMBIENT SRL	.00	7,708.98				TZ11655032872-PLATA CHIRIE INCUBATORUL DE AFACERI
OVIDE	17.09.2026	17.09.2026	260917S309327111	RO83RNCB0041162499560001	40557630	ECOMDATA INTEGRATED SRL	.00	2,068.85				TZ11655028838-Cv. FF nr. 694, 7! 3229, si FF chirie + penalitate
	17.09.2026	17.09.2026	2626019054156000	RO17BTRL00701201W49588XX	1790303072629	MARGINEAN MIHNEA-COSMIN	.00	500.00				TZ11655032944-Plata chirii ANL Margincan Mihnea C osmin - 1790303072629
	18.09.2026	18.09.2026	847157212	RO97ROIN1001000000004415		INTERN	.00	100.00				TZ11655034890-3372882 2026.09.: 2026.09.17 2026.09
							.00	28,975.06				
me							1,624,378.44	9,409,459.96				
il							.00	7,785,081.52				

Intocmit si Verificat,

'ezorerie Municipiul Botosani — EXTRAS DE CONT la data: 18.09.2026 — Editat la data de: 18.09.2026 02:09 PM

CONT 21A3308003372882 — MUNICIPIUL BOTOSANI — RO36TREZ11621330308XXXXX

IENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. referinta banca/trezorerie	IBAN PLATITOR/ BENEFICIAR	COD PLATITOR/ BENEFICIAR	NUME PLATITOR/ BENEFICIAR	DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR. INTERN-EXPLICATII
cedent							.00	3,789.00				
	18.09.2026	18.09.2026	847157192	RO97ROIN1001000000004415		INTERN	.00	2.00				TZ11655034886-3372882 2026.09.: 2026.09.17 2026.09
							.00	2.00				
me							.00	3,791.00				
il							.00	3,791.00				

Intocmit si Verificat,

Primăria
Municipiului
Botoşani

NOTIFICAT SUB NR. 39 DIN 02.04.2026
BIROU
EXECUTOR JUDECĂTORESC
SÎNZIANA SECRIERU

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF 3372882

Nr. 8342 din data de 31.03.2026
Serviciul Patrimoniu - Compartiment fond locativ şi spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă

Către,

MOLDTECH AMBIENT S.R.L.
Municipiul Botoşani, Str. Pacea nr. 94, jud. Botoşani
Municipiul Botoşani, Calea Naţională nr. 144, spaţiul U1-B1, jud. Botoşani

Subscrisa, ***U.A.T. - MUNICIPIUL BOTOŞANI***, cu sediul în Municipiul Botoşani, Str. Piaţa Revoluţiei nr. 1, Jud. Botoşani, cod fiscal 3372882, tel. 0231/502200, e-mail: primar@primariabt.ro, ***reprezentată prin Primar - Cosmin Ionuţ Andrei***, prin prezenta,

NOTIFICARE

vă punem în vedere ca în termen de 5 (cinci) zile de la primirea, lăsarea, afişarea acesteia la domiciliul dumneavoastră, să vă prezentaţi la sediul Compartimentului fond locativ şi spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă situat în Municipiul Botoşani, Calea Naţională nr. 70, jud. Botoşani (fostul sediu al LOCATIVA S.A. - birou contractări) în vederea încheierii unui nou contract de locaţiune pentru spaţiul situat în Municipiul Botoşani, Calea Naţională nr. 144, spaţiul U1-B1, jud. Botoşani.

Vă aducem la cunoştinţă ca la această dată dumneavoastră ocupaţi imobilul de adresa mai sus în mod nelegal şi nu deţineţi un titlu locativ valabil - Contractul de închiriere nr. 176 din data de 20.02.2020 fiind expirat din data de 11.02.2024.

Totodată, vă comunicăm ca aveţi obligaţia de a achita la zi chiria restantă, precum şi penalităţile aferente chiriei neachitate la scadenţă, conform clauzelor contractuale din Contractul de închiriere nr. 176 din data de 20.02.2020.

Cheile imobilului pot fi predate administratorului imobilului din cadrul Compartimentului fond locativ şi spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă situat în Municipiul Botoşani, Calea Naţională nr. 70, jud. Botoşani (fostul sediu al S.C. LOCATIVA S.A. – Birou administrator imobil) din cadrul Serviciului Patrimoniu – Primăria Municipiului Botoşani.

În cazul în care nu veţi da curs prezentei notificări, ***aveţi la dispoziţie 30 (treizeci) zile termen de predare a imobilului***, în caz contrar, ne vom adresa instanţei de judecată competente, în conformitate cu dispoziţiile legale în materie, în vedere obţinerii unei hotărâri judecătoreşti de evacuare, urmând să suportaţi cheltuielile de judecată, cheltuielile prilejuite de procedura de evacuare a dvs. din spaţiul situat la adresa arătată mai sus, în temeiul art. 1038 Cod de Procedură Civilă coroborat cu art. 1832 alin. (2) Cod Civil.

Primar,
Cosmin Ionuţ Andrei

ROMÂNIA * MUNICIPIUL BOTOŞANI * PRIMĂRIA 2 JUDEŢUL BOTOŞANI

Secretar general,
Oana Gina Chitanu

	Persoana	Funcţia	Structura	Data	Semnătura
Întocmit	Gherase Iulius Sebastian	Şef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	31.03.2026	
	Oana Vasilica Andriş	Consilier juridic	Compartiment fond locativ şi spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă	31.03.2026	