12
E

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 334 din 23.09.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind darea în administrare către Direcția de Servicii Publice Botoșani a unor imobile-terenuri în vederea înființării și amenajării unor spații de joacă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind darea în administrare către Direcția de Servicii Publice Botoșani a unor imobile-terenuri în vederea înființării și amenajării unor spații de joacă,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, referatul de aprobare al inițiatorului, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286-287 și art. 298-301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 87, art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare către Direcția de Servicii Publice Botoșani, în vederea înființării și amenajării unor spații de joacă, a următoarelor imobile-terenuri aflate în proprietatea publică a Municipiului Botoșani:

a) terenul situat în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 7E, identificat cu nr. cadastral 59667, înscris în Cartea funciară nr. 59667 Botoșani, în suprafață măsurată de 631 m.p. (629 m.p. din acte), aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, cu valoarea de inventar de 189.402,28 lei;

b) terenul în suprafață de 224,51 m.p., parte din terenul situat în Municipiul Botoșani, B-dul Mihai Eminescu nr. 34B (în evidența de carte funciară: nr. 54), identificat cu nr. cadastral 62971, înscris în Cartea funciară nr. 62971 Botoșani, teren în suprafață totală de 3.003 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, partea transmisă având valoarea de inventar de 53637,69 lei;

c) terenul în suprafață de 231.25 m.p., parte din terenul situat în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului nr. f.n., identificat cu nr. cadastral 69995, înscris în Cartea funciară nr. 69995 Botoșani, teren în suprafață totală de 25.637 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, partea transmisă având valoarea de inventar de 52.107,57 lei;

d) terenul situat în Municipiul Botoșani, Aleea Zorilor nr. 21, identificat cu nr. cadastral 60635, înscris în Cartea funciară nr. 60635 Botoșani, în suprafață de 901 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, cu valoarea de inventar de 273.757 lei.

(2) Destinația bunurilor prevăzute la alin. (1) este exclusiv aceea de înființare, amenajare, exploatare și întreținere a unor spații de joacă de interes local.

(3) Predarea-primirea terenurilor se va face pe bază de proces-verbal, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 2. Contractul de dare în administrare se va încheia potrivit modelului prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Direcția de Servicii Publice Botoșani va utiliza bunurile numai potrivit destinației stabilite prin prezenta hotărâre, va asigura protecția, conservarea, întreținerea și exploatarea acestora în condițiile legii și va efectua demersurile necesare pentru realizarea spațiilor de joacă.

(2) Dreptul de administrare asupra bunurilor prevăzute la art. 1 se constituie pe durata existenței și funcționării spațiilor de joacă amenajate pe acestea, cu menținerea destinației stabilite prin prezenta hotărâre, dacă legea sau Consiliul Local al Municipiului Botoșani nu dispune altfel.

(3) În situația în care spațiile de joacă nu sunt realizate și puse în funcțiune în termen de 2 ani de la data predării-primirii bunurilor, dreptul de administrare acordat Direcției de Servicii Publice Botoșani se revocă, iar bunurile revin în administrarea directă a Municipiului Botoșani, pe bază de proces-verbal de predare-primire.

Art. 4. Lista bunurilor date în administrare Direcției de Servicii Publice Botoșani și evidențele patrimoniale ale Municipiului Botoșani se actualizează în mod corespunzător.

Art. 5. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică și celelalte servicii de specialitate, precum și Direcția de Servicii Publice Botoșani, prin reprezentantul legal, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Direcției Economice, Serviciului Cadastru, Direcției de Servicii Publice Botoșani și Instituției Prefectului - Județul Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexă la proiectul de hotărâre

CONTRACT DE DARE ÎN ADMINISTRARE

Nr. _____ / _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL BOTOȘANI, cu sediul în Botoșani, Piața Revoluției nr. 1, cod de înregistrare fiscală 3372882, reprezentat prin Primar Cosmin Ionuț Andrei, în calitate de PROPRIETAR,

și

1.2. DIRECȚIA DE SERVICII PUBLICE BOTOȘANI, cu sediul în _____, reprezentată legal prin _____, în calitate de ADMINISTRATOR.

II. BAZA LEGALĂ

2.1. Baza legală a încheierii prezentului contract o constituie:
a) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. _____/_____;
b) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
c) art. 867-870 din Codul civil, după caz.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Proprietarul dă în administrarea Administratorului, în vederea înființării și amenajării unor spații de joacă, următoarele bunuri:

a) terenul situat în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 7E, identificat cu nr. cadastral 59667, înscris în Cartea funciară nr. 59667 Botoșani, în suprafață măsurată de 631 m.p. (629 m.p. din acte), aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, cu valoarea de inventar de 189.402,28 lei;

b) terenul în suprafață de 224,51 m.p., parte din terenul situat în Municipiul Botoșani, B-dul Mihai Eminescu nr. 34B (în evidența de carte funciară: nr. 54), identificat cu nr. cadastral 62971, înscris în Cartea funciară nr. 62971 Botoșani, teren în suprafață totală de 3.003 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, partea transmisă având valoarea de inventar de 53637,69 lei;

c) terenul în suprafață de 231.25 m.p., parte din terenul situat în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului nr. f.n., identificat cu nr. cadastral 69995, înscris în Cartea funciară nr. 69995 Botoșani, teren în suprafață totală de 25.637 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, partea transmisă având valoarea de inventar de 52.107,57 lei;

d) terenul situat în Municipiul Botoșani, Aleea Zorilor nr. 21, identificat cu nr. cadastral 60635, înscris în Cartea funciară nr. 60635 Botoșani, în suprafață de 901 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, cu valoarea de inventar de 273.757 lei.

3.2. Pentru părțile de teren prevăzute la pct. 3.1 lit. b) și c), delimitarea concretă se va realiza potrivit documentațiilor tehnice/planurilor de amplasament care vor însoți procesul-verbal de predare-primire.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract se încheie pe durata existenței și funcționării spațiilor de joacă amenajate pe bunurile prevăzute la cap. III, cu menținerea destinației stabilite, începând cu data predării bunurilor, dacă legea sau hotărârea Consiliului Local nu prevede altfel.

V. DESTINAȚIA BUNURILOR DATE ÎN ADMINISTRARE

5.1. Bunurile prevăzute la cap. III vor fi utilizate exclusiv pentru înființarea, amenajarea, exploatarea și întreținerea unor spații de joacă de interes local.

5.2. Schimbarea destinației bunurilor se poate realiza numai cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani și cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile.

VI. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. Proprietarul are obligația să predea bunurile pe bază de proces-verbal de predare-primire și să asigure Administratorului exercitarea dreptului de administrare potrivit destinației stabilite. Proprietarul are dreptul să verifice modul de utilizare, întreținere și conservare a bunurilor.

6.2. Administratorul are dreptul să folosească bunurile în condițiile legii și potrivit destinației stabilite și are obligația:

a) să le utilizeze direct și exclusiv pentru scopul prevăzut; să asigure protecția, conservarea, paza, întreținerea și exploatarea lor;

b) să suporte cheltuielile aferente administrării;

c) să respecte toate cerințele legale privind proiectarea, autorizarea, execuția, recepția și funcționarea spațiilor de joacă;

d) să nu schimbe destinația și să nu transmită folosința bunurilor către terți fără aprobarea proprietarului, în condițiile legii;

e) să respecte prevederile legale în vigoare referitoare la administrarea unui bun aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani.

VII. PREDAREA-PRIMIREA

7.1. Predarea-primirea bunurilor se va efectua în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii Consiliului Local, pe bază de proces-verbal semnat de reprezentanții părților.

VIII. ÎNCETAREA / REVOCAREA DREPTULUI DE ADMINISTRARE

8.1. Dreptul de administrare încetează în cazurile prevăzute de lege, prin revocarea sa de către Consiliul Local atunci când interesul public o impune, la încetarea dreptului de proprietate al Municipiului Botoșani ori în alte situații prevăzute de actele normative aplicabile.

8.2. La încetarea dreptului de administrare, bunurile se restituie Municipiului Botoșani pe bază de proces-verbal, în starea corespunzătoare folosinței normale, ținând seama de amenajările legal realizate.

8.3. În cazul în care spațiile de joacă nu sunt realizate și puse în funcțiune în termen de 2 ani de la data predării-primirii bunurilor, dreptul de administrare se revocă, iar bunurile se restituie Municipiului Botoșani pe bază de proces-verbal de predare-primire.

IX. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ ȘI FORȚA MAJORĂ

9.1. Nerespectarea obligațiilor asumate atrage răspunderea părții în culpă, în condițiile legii. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii, cu obligația notificării celeilalte părți.

X. MODIFICAREA CONTRACTULUI

10.1. Modificarea prezentului contract se face prin act adițional, cu respectarea hotărârilor Consiliului Local și a dispozițiilor legale aplicabile. Clauzele contractului se adaptează de drept modificărilor legislative imperative.

XI. LITIGII

11.1. Eventualele neînțelegeri se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în cazul în care aceasta nu este posibilă, de instanțele judecătorești competente.

XII. DISPOZIȚII FINALE

12.1. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

INIȚIATOR,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Nr.INT 8027 din 22.09.2026

Aprobat,

Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Direcția de Servicii Publice Botoșani a unor imobile-terenuri în vederea înființării și amenajării unor spații de joacă

Prin proiectul de hotărâre se propune darea în administrare către Direcția de Servicii Publice Botoșani a patru imobile-teren, cu destinația de înființare și amenajare a unor spații de joacă, după cum urmează:

a) terenul situat în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 7E, identificat cu nr. cadastral 59667, înscris în Cartea funciară nr. 59667 Botoșani, în suprafață măsurată de 631 m.p. (629 m.p. din acte), aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, cu valoarea de inventar de 189.402,28 lei;

b) terenul în suprafață de 224,51 m.p., parte din terenul situat în Municipiul Botoșani, B-dul Mihai Eminescu nr. 34B (în evidența de carte funciară: nr. 54), identificat cu nr. cadastral 62971, înscris în Cartea funciară nr. 62971 Botoșani, teren în suprafață totală de 3.003 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, partea transmisă având valoarea de inventar de 53637,69 lei;

c) terenul în suprafață de 231.25 m.p., parte din terenul situat în Municipiul Botoșani, Șoseaua Iașului nr. f.n., identificat cu nr. cadastral 69995, înscris în Cartea funciară nr. 69995 Botoșani, teren în suprafață totală de 25.637 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, partea transmisă având valoarea de inventar de 52.107,57 lei;

d) terenul situat în Municipiul Botoșani, Aleea Zorilor nr. 21, identificat cu nr. cadastral 60635, înscris în Cartea funciară nr. 60635 Botoșani, în suprafață de 901 m.p., aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani, cu valoarea de inventar de 273.757 lei.

Potrivit documentației cadastrale, terenul din Calea Națională nr. 7E, CF 59667, are suprafața de 629 m.p. din acte și 631 m.p. măsurată și este înscris în domeniul public al Municipiului Botoșani. Terenul din B-dul Mihai Eminescu nr. 34B, CF 62971, are suprafața totală de 3.003 m.p. și este proprietate publică a Municipiului Botoșani. Terenul din Șoseaua Iașului nr. f.n., CF 69995, are suprafața totală de 25.637 m.p. și este proprietate publică a Municipiului Botoșani. Imobilul din Aleea Zorilor nr. 21, CF 60635, are suprafața de 901 m.p. și aparține domeniului public al Municipiului Botoșani.

Pentru terenurile din B-dul Mihai Eminescu și Șoseaua Iașului, obiectul dării în administrare îl constituie numai părțile de teren ce vor fi individualizate prin suprafețele completate în proiect și în documentele de predare-primire.

Necesitatea măsurii este determinată de realizarea unor amenajări de interes local destinate copiilor, prin crearea de spații de joacă, precum și de asigurarea unei administrări unitare a terenurilor de către Direcția de Servicii Publice Botoșani, structură care va răspunde de amenajarea, exploatarea, întreținerea, protecția și conservarea bunurilor potrivit destinației stabilite.

În conformitate cu art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului. Pentru bunurile

proprietate publică, constituirea dreptului de administrare se realizează cu respectarea art. 298-301 din Codul administrativ, actul de constituire urmând să cuprindă datele de identificare ale bunului, valoarea de inventar, destinația și termenul de predare-primire.

Totodată, se propune ca dreptul de administrare să fie constituit pe durata existenței și funcționării spațiilor de joacă, cu menținerea destinației stabilite. Pentru asigurarea realizării efective a obiectivului de interes local, în cazul în care spațiile de joacă nu sunt realizate și puse în funcțiune în termen de 2 ani de la data predării-primirii terenurilor, dreptul de administrare va fi revocat, iar bunurile vor reveni în administrarea directă a Municipiului Botoșani.

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Botoșani, în forma prezentată.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Gheorghiță	Director executiv	Direcția Economică		
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	11.02.2026	

Primăria
Municipiului
Botoşani

România
Judeţul Botoşani
Municipiul Botoşani
CF: 3372882

Anexă la Raportul de specialitate

CONTRACT DE DARE ÎN ADMINISTRARE

Nr. _____ / _____

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL BOTOŞANI, cu sediul în Botoşani, Piaţa Revoluţiei nr. 1, cod de înregistrare fiscală 3372882, reprezentat prin Primar Cosmin Ionuţ Andrei, în calitate de PROPRIETAR,

şi

1.2. DIRECŢIA DE SERVICII PUBLICE BOTOŞANI, cu sediul în _____, reprezentată legal prin _____, în calitate de ADMINISTRATOR.

II. BAZA LEGALĂ

2.1. Baza legală a încheierii prezentului contract o constituie:

a) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoşani nr. _____/_____;

b) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

c) art. 867-870 din Codul civil, după caz.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Proprietarul dă în administrarea Administratorului, în vederea înfiinţării şi amenajării unor spaţii de joacă, următoarele bunuri:

a) terenul situat în Municipiul Botoşani, Calea Naţională nr. 7E, identificat cu nr. cadastral 59667, înscris în Cartea funciară nr. 59667 Botoşani, în suprafaţă măsurată de 631 m.p. (629 m.p. din acte), aparţinând domeniului public al Municipiului Botoşani, cu valoarea de inventar de 189.402,28 lei;

b) terenul în suprafaţă de 224,51 m.p., parte din terenul situat în Municipiul Botoşani, B-dul Mihai Eminescu nr. 34B (în evidenţa de carte funciară: nr. 54), identificat cu nr. cadastral 62971, înscris în Cartea funciară nr. 62971 Botoşani, teren în suprafaţă totală de 3.003 m.p., aparţinând domeniului public al Municipiului Botoşani, partea transmisă având valoarea de inventar de 53637,69 lei;

c) terenul în suprafaţă de 231.25 m.p., parte din terenul situat în Municipiul Botoşani, Şoseaua Iaşului nr. f.n., identificat cu nr. cadastral 69995, înscris în Cartea funciară nr. 69995 Botoşani, teren în suprafaţă totală de 25.637 m.p., aparţinând domeniului public al Municipiului Botoşani, partea transmisă având valoarea de inventar de 52.107,57 lei;

d) terenul situat în Municipiul Botoşani, Aleea Zorilor nr. 21, identificat cu nr. cadastral 60635, înscris în Cartea funciară nr. 60635 Botoşani, în suprafaţă de 901 m.p., aparţinând domeniului public al Municipiului Botoşani, cu valoarea de inventar de 273.757 lei.

3.2. Pentru părţile de teren prevăzute la pct. 3.1 lit. b) şi c), delimitarea concretă se va realiza potrivit documentaţiilor tehnice/planurilor de amplasament care vor însoţi procesul-verbal de predare-primire.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract se încheie pe durata existenţei şi funcţionării spaţiilor de joacă amenajate pe bunurile prevăzute la cap. III, cu menţinerea destinaţiei stabilite, începând cu data predării bunurilor, dacă legea sau hotărârea Consiliului Local nu prevede altfel.

V. DESTINAŢIA BUNURILOR DATE ÎN ADMINISTRARE

5.1. Bunurile prevăzute la cap. III vor fi utilizate exclusiv pentru înfiinţarea, amenajarea, exploatarea şi întreţinerea unor spaţii de joacă de interes local.

5.2. Schimbarea destinaţiei bunurilor se poate realiza numai cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoşani şi cu respectarea dispoziţiilor legale aplicabile.

VI. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

6.1. Proprietarul are obligaţia să predea bunurile pe bază de proces-verbal de predare-primire şi să asigure Administratorului exercitarea dreptului de administrare potrivit destinaţiei stabilite. Proprietarul are dreptul să verifice modul de utilizare, întreţinere şi conservare a bunurilor.

6.2. Administratorul are dreptul să folosească bunurile în condiţiile legii şi potrivit destinaţiei stabilite şi are obligaţia:

a) să le utilizeze direct şi exclusiv pentru scopul prevăzut; să asigure protecţia, conservarea, paza, întreţinerea şi exploatarea lor;

b) să suporte cheltuielile aferente administrării;

c) să respecte toate cerinţele legale privind proiectarea, autorizarea, execuţia, recepţia şi funcţionarea spaţiilor de joacă;

d) să nu schimbe destinaţia şi să nu transmită folosinţa bunurilor către terţi fără aprobarea proprietarului, în condiţiile legii;

e) să respecte prevederile legale în vigoare referitoare la administrarea unui bun aparţinând domeniului public al Municipiului Botoşani.

VII. PREDAREA-PRIMIREA

7.1. Predarea-primirea bunurilor se va efectua în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii Consiliului Local, pe bază de proces-verbal semnat de reprezentanţii părţilor.

VIII. ÎNCETAREA / REVOCAREA DREPTULUI DE ADMINISTRARE

8.1. Dreptul de administrare încetează în cazurile prevăzute de lege, prin revocarea sa de către Consiliul Local atunci când interesul public o impune, la încetarea dreptului de proprietate al Municipiului Botoşani ori în alte situaţii prevăzute de actele normative aplicabile.

8.2. La încetarea dreptului de administrare, bunurile se restituie Municipiului Botoşani pe bază de proces-verbal, în starea corespunzătoare folosinţei normale, ţinând seama de amenajările legal realizate.

8.3. În cazul în care spaţiile de joacă nu sunt realizate şi puse în funcţiune în termen de 2 ani de la data predării-primirii bunurilor, dreptul de administrare se revocă, iar bunurile se restituie Municipiului Botoşani pe bază de proces-verbal de predare-primire.

IX. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ ŞI FORŢA MAJORĂ

9.1. Nerespectarea obligaţiilor asumate atrage răspunderea părţii în culpă, în condiţiile legii. Forţa majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condiţiile legii, cu obligaţia notificării celeilalte părţi.

X. MODIFICAREA CONTRACTULUI

10.1. Modificarea prezentului contract se face prin act adiţional, cu respectarea hotărârilor Consiliului Local şi a dispoziţiilor legale aplicabile. Clauzele contractului se adaptează de drept modificărilor legislative imperative.

XI. LITIGII

11.1. Eventualele neînţelegeri se vor soluţiona pe cale amiabilă, iar în cazul în care aceasta nu este posibilă, de instanţele judecătoreşti competente.

XII. DISPOZIŢII FINALE

12.1. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Prenume / Nume	Funcţia	Structura	Data	Semnătura
Mirela Gheorghiţă	Director executiv	Direcţia Economică		
Iulius Sebastian Gherase	Şef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	27.09.2024	

Primăria
Municipiului
Botoşani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Nr. INT 8029 din 22.09.2026

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Direcția de Servicii Publice Botoșani a unor imobile-terenuri în vederea înființării și amenajării unor spații de joacă

Primarul Municipiului Botoșani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Direcția de Servicii Publice Botoșani a patru imobile-teren, în scopul înființării și amenajării unor spații de joacă.

a) raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
b) în conformitate cu prevederile art. 108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 286-287 și art. 298-301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amenajarea unor spații de joacă pe aceste amplasamente răspunde unui interes public local, prin creșterea accesului copiilor și familiilor la zone de recreere sigure și prin valorificarea corespunzătoare a terenurilor municipiului. Darea în administrare către Direcția de Servicii Publice Botoșani permite organizarea unitară a lucrărilor de amenajare și a activităților ulterioare de exploatare și întreținere.

Dreptul de administrare se propune a fi constituit pe durata existenței și funcționării spațiilor de joacă, cu menținerea destinației stabilite. Totodată, pentru a asigura utilizarea efectivă a terenurilor în scopul pentru care sunt transmise, se instituie un termen de 2 ani de la predarea-primirea bunurilor pentru realizarea și punerea în funcțiune a spațiilor de joacă, nerealizarea acestora în termen determinând revocarea dreptului de administrare și revenirea bunurilor în administrarea directă a Municipiului Botoșani.

Având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Mirela Gheorghiță	Director executiv	Direcția Economică		
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Serviciul Patrimoniu	22.09.2026	

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	1862
Ziua	11
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163088588

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59667 Botoşani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14449
Nr. cadastral vechi:4832

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Calea Naţională, Nr. 7 E, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59667	Din acte: 629 Masurata: 631	Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41969 / 05/05/2023		
Act Administrativ nr. 133, din 30/03/2023 emis de Consiliul local Botosani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL BOTOŞANI**, CIF:3372882, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

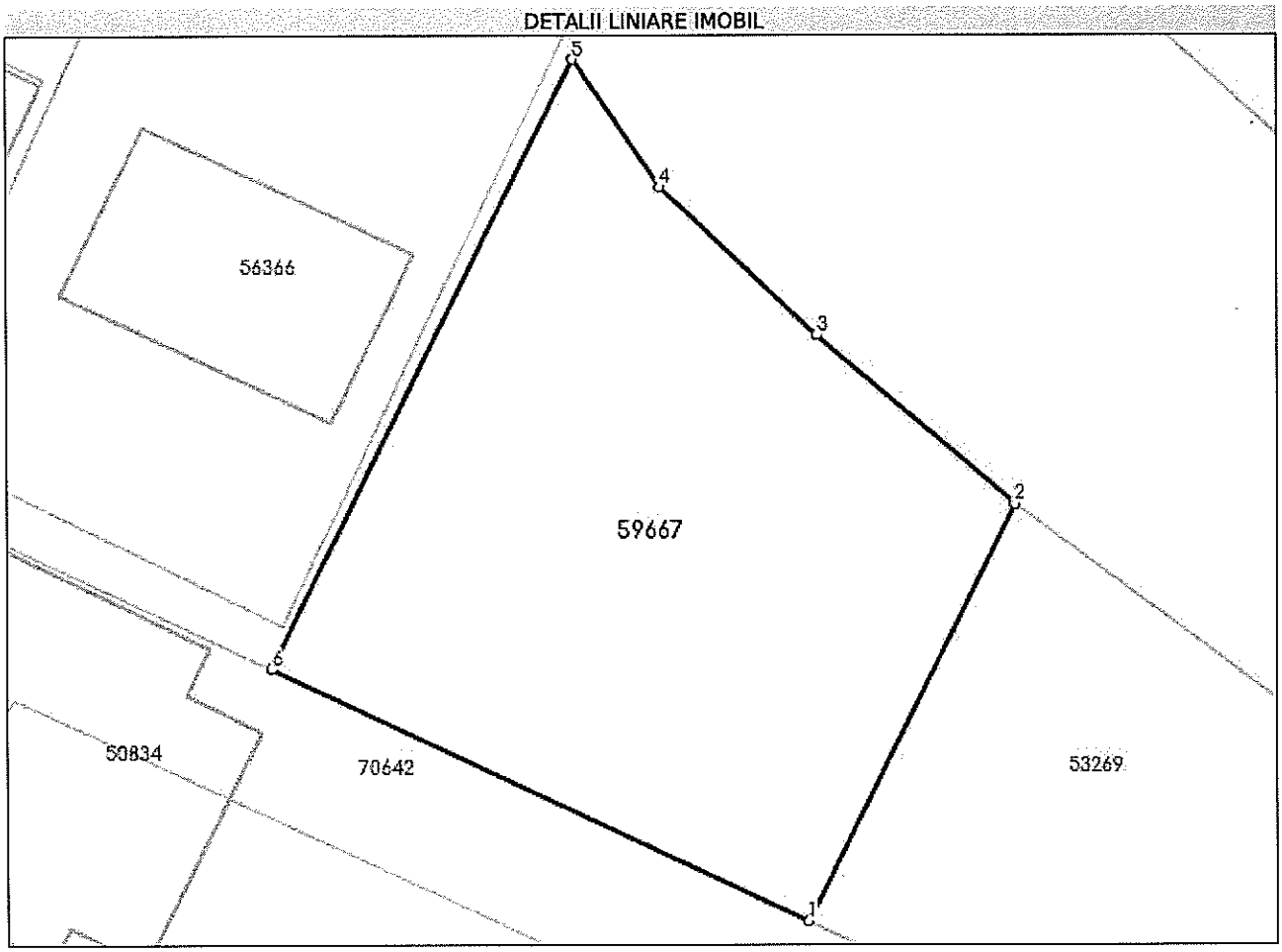
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59667	Din acte: 629 Masurata: 631	Imobil imprejmuit partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	Din acte: 629 Masurata: 631	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	20.357
2	3	11.407
3	4	9.467
4	5	6.836

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
5	6	29.822
6	1	25.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
11/01/2024, 10:30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	62248
Ziua	12
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100169263263

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62971 Botoşani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Bdul MIHAI EMINESCU, Nr. 54, Jud. Botosani, actual: B-dul Mihai Eminescu nr. 34B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62971	3.003	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	62971-C2	Loc. Botosani, Bdul MIHAI EMINESCU, Nr. 54, Jud. Botosani, actual: B-dul Mihai Eminescu nr. 34B	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:842 mp; CORP DE CLADIRE IN CONSTRUCTIE, EDIFICAT IN PROPORTIE DE 30%.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25078 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 81, din 25/03/2019 emis de Consiliul Local al Municipiului Botosani, insotit de anexa la HCL nr. 81/2019; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6244, din 13/08/2009 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi, (adresa nr. 12960/18.06.2014 emisă de Primăria municipiului Botoşani);		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEsub condiţia justificării apartenenţei la domeniul public conform HG, in seria rangului incheierii nr. 86214/12.12.2014, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MUNICIPIUL BOTOŞANI**, CIF:3372882, domeniu public	
50831 / 04/07/2019		
Act Normativ nr. HG70, din 26/01/2011 emis de Guvernul României, anexa;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL BOTOŞANI**, CIF:3372882, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

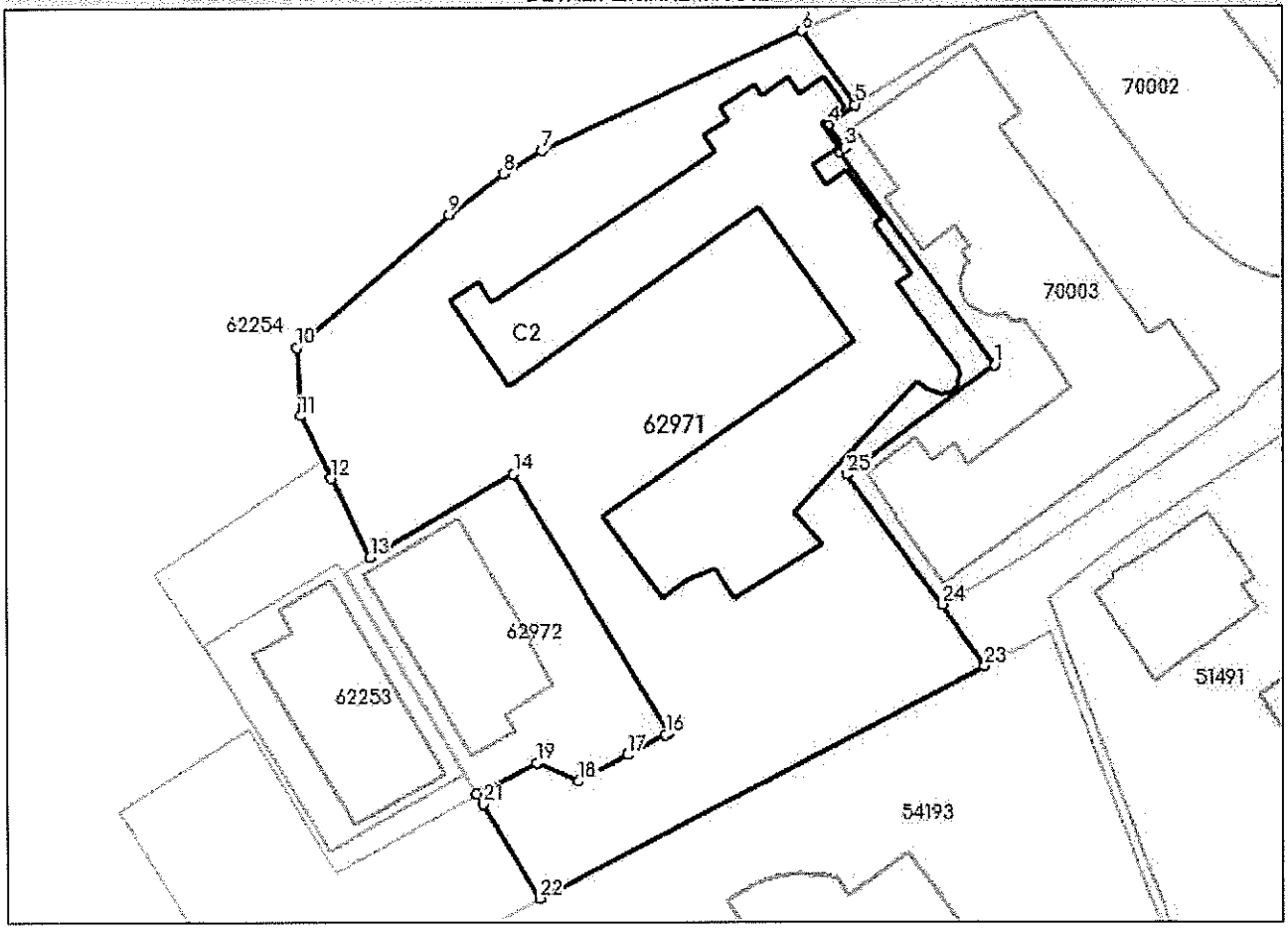
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62971	3.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.003	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	62971-C2	constructii administrative si social culturale	842	Cu acte	S. construita la sol:842 mp; CORP DE CLADIRE IN CONSTRUCTIE, EDIFICAT IN PROPORTIE DE 30%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (↔ (m)
1	2	25.833
3	4	2.833
5	6	8.932

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (↔ (m)
2	3	0.618
4	5	3.302
6	7	27.835

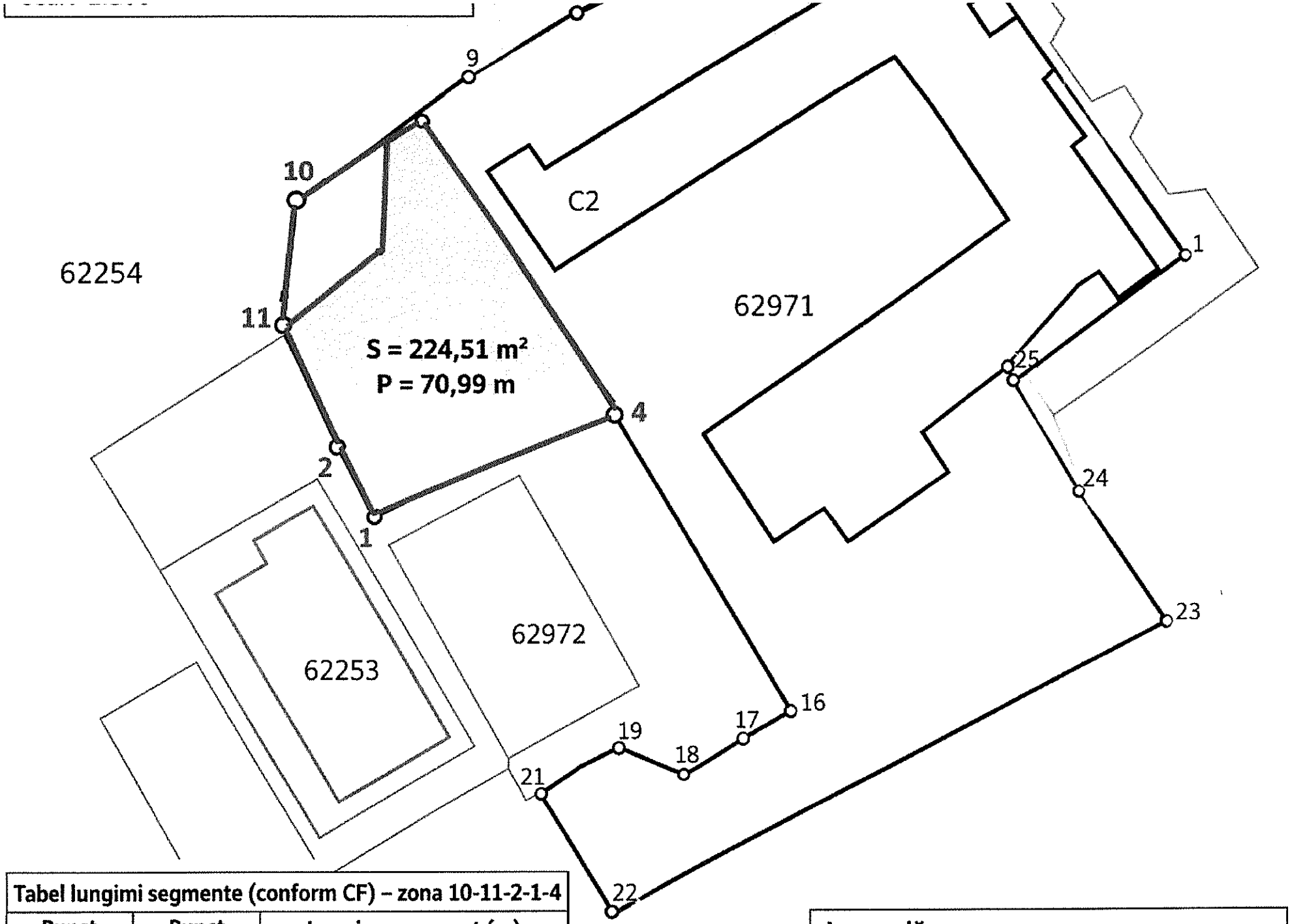
Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (↔ (m))
7	8	4.349
9	10	19.673
11	12	6.792
13	14	16.085
15	16	0.422
17	18	5.442
19	20	6.528
21	22	10.708
23	24	7.309
25	1	17.961

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (↔ (m))
8	9	6.6
10	11	6.71
12	13	8.614
14	15	29.515
16	17	4.198
18	19	4.417
20	21	1.123
22	23	48.934
24	25	15.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
12/06/2024, 11:21



Tabel lungimi segmente (conform CF) – zona 10-11-2-1-4		
Punct început	**Punct sfârșit**	**Lungime segment (m)**
10	11	6,710

Legendă

Teren evidențiat (224,51 m²)

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	60096
Ziua	20
Luna	06
Anul	2025

Cod verificare
100190674690

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 69995 Botoşani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Botosani, UAT Botoşani, Loc. Botosani, Sos Iaşului, Nr. f.n.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	69995	25.637	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94702 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. HCL nr. 515, din 31/10/2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Botoşani;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69995 a imobilului cu numarul cadastral 69995 / UAT Botoşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 69961 inscris in cartea funciara 69961;	A1
Act Administrativ nr. HCL 470, din 17/10/2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Botosani;		
B2	Se infiinteaza cf. 69961 a imobilului cu nr. cad. 69961/Botoşani ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.68940\cf.68940; ~- nr.cad.68941\cf.68941; ~- nr.cad.69785\cf.69785;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69961/Botoşani, inscrisa prin incheierea nr. 87601 din 19/10/2022;	
Act Normativ nr. 96, din 12/02/2014 emis de Guvernul României (incheiere nr. 73334/06.10.2021, nr. 70539/02.09.2022);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL BOTOŞANI**, CIF:3372882, domeniu public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69961/Botoşani, inscrisa prin incheierea nr. 87601 din 19/10/2022;	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOŞANI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69961/Botoşani, inscrisa prin incheierea nr. 87601 din 19/10/2022;	
Act Administrativ nr. protocol nr. 377, din 09/12/2019 emis de Agentia Nationala pentru Locuinte, nr. 3327 din 20.01.2020 emis de Prim.Mun.Botoşani, Legea 152/1998 privind infiintarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOŞANI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69961/Botoşani, inscrisa prin incheierea nr. 87601 din 19/10/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

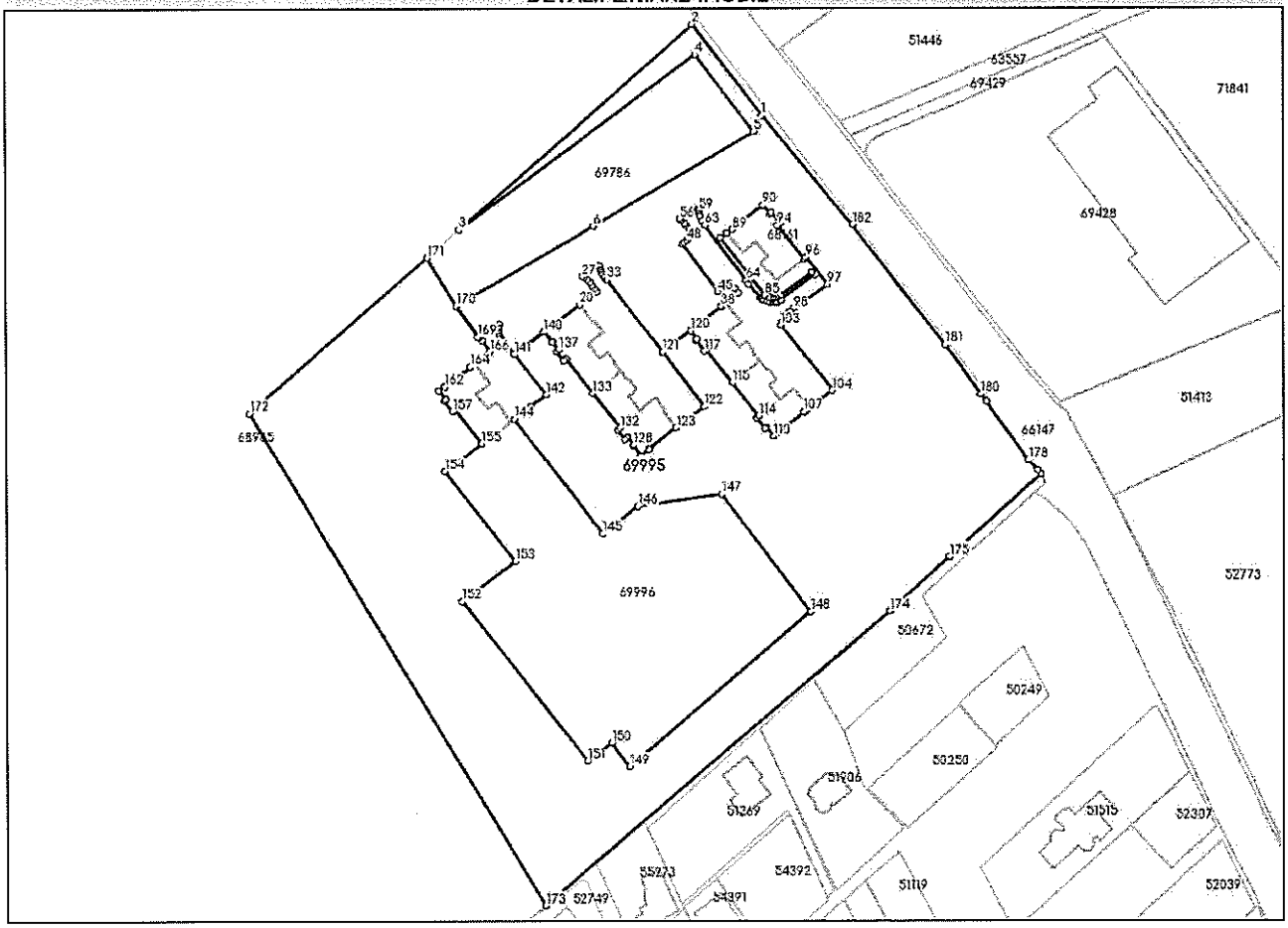
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
69995	25.637	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25.637	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	38.788	2	3	104.125	3	4	98.332
4	5	32.7	5	6	62.594	6	7	53.075
7	8	12.598	8	9	8.19	9	10	1.259
10	11	1.036	11	12	0.813	12	13	0.874
13	14	0.821	14	15	0.853	15	16	0.63
16	17	5.541	17	18	15.681	18	19	0.176
19	20	11.769	20	21	7.445	21	22	1.256

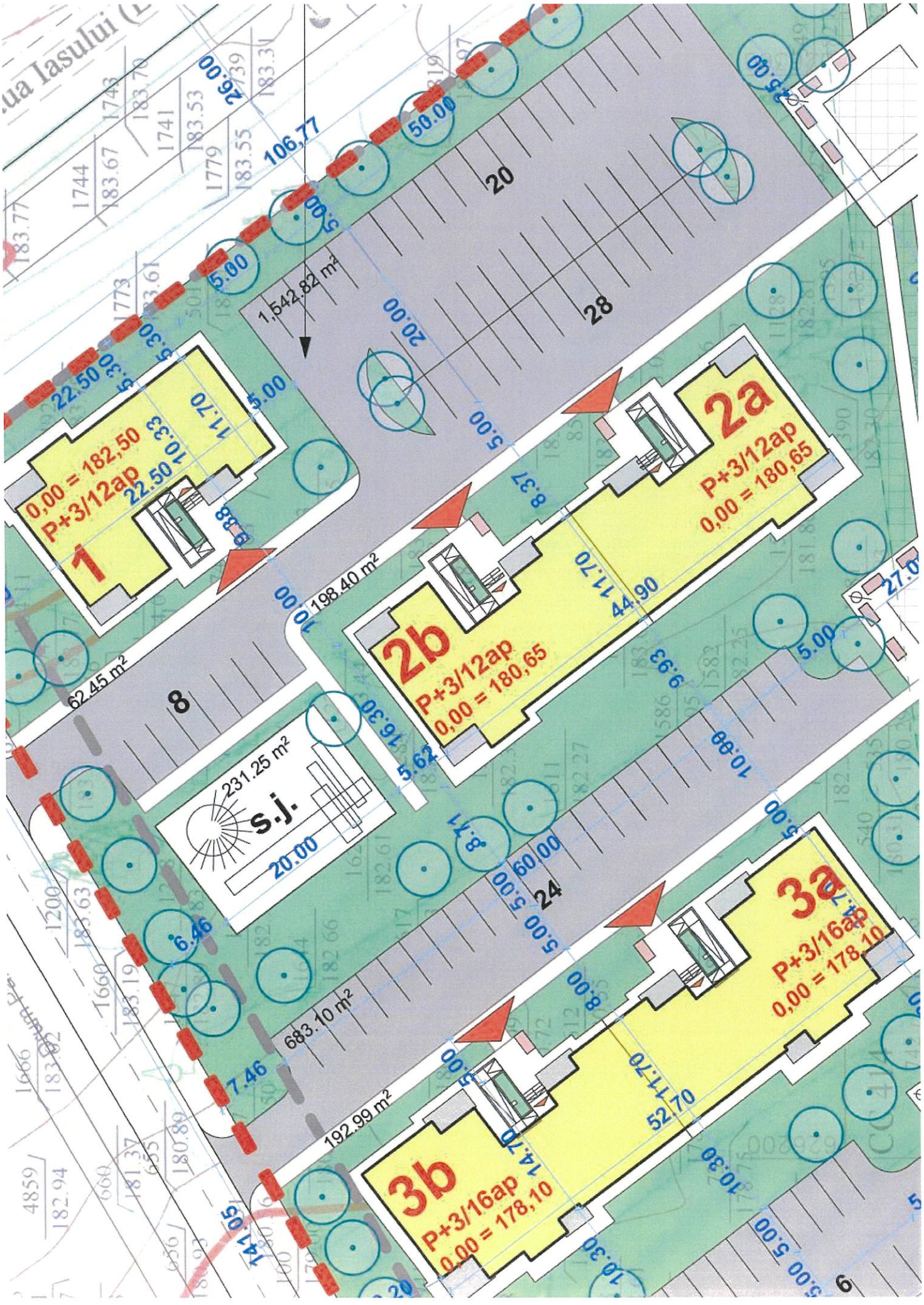
Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
22	23	1.217
25	26	1.334
28	29	1.658
31	32	0.95
34	35	14.336
37	38	0.162
40	41	1.913
43	44	1.603
46	47	0.771
49	50	1.198
52	53	1.353
55	56	0.715
58	59	1.003
61	62	1.851
64	65	1.435
67	68	0.472
70	71	1.064
73	74	1.02
76	77	0.493
79	80	13.311
82	83	0.562
85	86	24.437
88	89	0.19
91	92	0.752
94	95	14.418
97	98	14.088
100	101	1.598
103	104	27.949
106	107	0.198
109	110	2.27
112	113	4.638
115	116	14.323
118	119	0.699
121	122	23.191
124	125	0.27
127	128	0.266
130	131	4.049
133	134	14.767
136	137	1.097
139	140	4.427
142	143	6.202
145	146	15.025
148	149	80.294
151	152	68.259
154	155	15.316
157	158	4.596
160	161	2.266
163	164	0.218
166	167	4.484
169	170	12.597
172	173	192.811
175	176	41.499
178	179	24.394
181	182	51.054
23	24	1.345
26	27	0.809
29	30	0.784
32	33	1.21
35	36	0.155
38	39	2.268
41	42	1.71
44	45	1.674
47	48	1.235
50	51	1.226
53	54	0.692
56	57	7.888
59	60	1.121
62	63	1.634
65	66	6.075
68	69	0.592
71	72	1.018
74	75	0.532
77	78	14.125
80	81	1.56
83	84	0.86
86	87	2.799
89	90	13.064
92	93	4.577
95	96	0.955
98	99	1.529
101	102	1.518
104	105	9.709
107	108	10.81
110	111	3.778
113	114	0.976
116	117	0.966
119	120	3.721
122	123	11.867
125	126	3.409
128	129	3.358
131	132	1.197
134	135	1.08
137	138	3.384
140	141	12.351
143	144	7.254
146	147	28.364
149	150	10.048
152	153	22.129
155	156	14.425
158	159	0.784
161	162	0.197
164	165	2.257
167	168	1.52
170	171	19.033
173	174	152.407
176	177	1.634
179	180	3.016
182	1	47.83
24	25	1.289
27	28	6.823
30	31	0.695
33	34	30.953
36	37	10.794
39	40	5.036
42	43	1.461
45	46	19.964
48	49	0.819
51	52	1.104
54	55	1.847
57	58	0.258
60	61	0.768
63	64	23.325
66	67	0.551
69	70	0.962
72	73	0.047
75	76	1.067
78	79	1.385
81	82	1.052
84	85	1.71
87	88	2.199
90	91	3.749
93	94	1.108
96	97	11.779
99	100	1.398
102	103	1.05
105	106	2.27
108	109	0.16
111	112	0.734
114	115	14.279
117	118	4.614
120	121	11.964
123	124	11.73
126	127	4.448
129	130	1.175
132	133	14.748
135	136	4.026
138	139	0.276
141	142	17.175
144	145	48.769
147	148	49.539
150	151	10.082
153	154	38.035
156	157	0.973
159	160	3.81
162	163	10.845
165	166	6.14
168	169	0.465
171	172	79.277
174	175	27.029
177	178	4.482
180	181	20.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
20/06/2025, 09:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro


1
0,00 = 182,50
P+3/12ap
2a
P+3/12ap
0,00 = 180,65
2b
P+3/12ap
0,00 = 180,65
3a
P+3/16ap
0,00 = 178,10
3b
P+3/16ap
0,00 = 178,10
s.j.
231.25 m²
1,542.82 m²
198.40 m²
62.45 m²
683.10 m²
192.99 m²
20
28
8
24
6
106,77
50.00
22.50
44.90
52.70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	93376
Ziua	16
Luna	09
Anul	2026

Cod verificare
100215868700

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60635 Botoșani

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18801
Nr. cadastral vechi:6373

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Botosani, UAT Botoşani, Loc. Botosani, Al ZORILOR, Nr. 21

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60635	901	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37459 / 15/04/2025		
Act Notarial nr. 513, din 14/04/2025 emis de Birou Individual Notarial „ Pușcașu Gabriel-Tiberiu", Botoșani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL BOTOŞANI**, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI

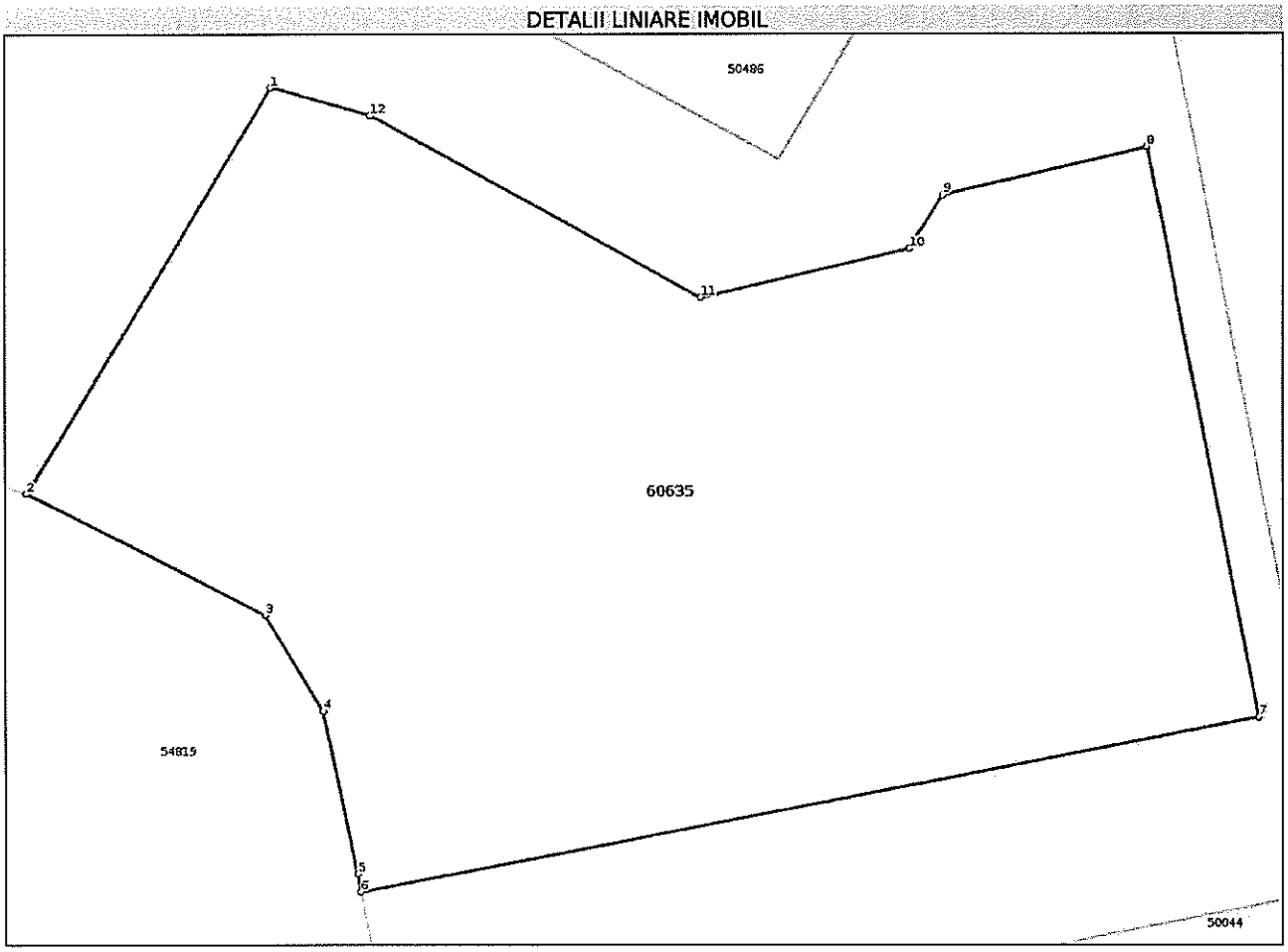
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37459 / 15/04/2025		
Act Notarial nr. 513, din 14/04/2025 emis de Birou Individual Notarial „ Pușcașu Gabriel-Tiberiu", Botoșani;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:80000 EURpentru restul de preț datorat	A1
	1) **ALEXOAE CRISTIAN - GABRIEL** 2) **ALEXOAE LOREDANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60635	901	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	18.0
2	3	10.071
3	4	4.254
4	5	6.333
5	6	0.681
6	7	34.606

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
7	8	22.163
8	9	7.974
9	10	2.395
10	11	8.093
11	12	14.272
12	1	3.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
16/09/2026, 08:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Cod verificare
100215869211

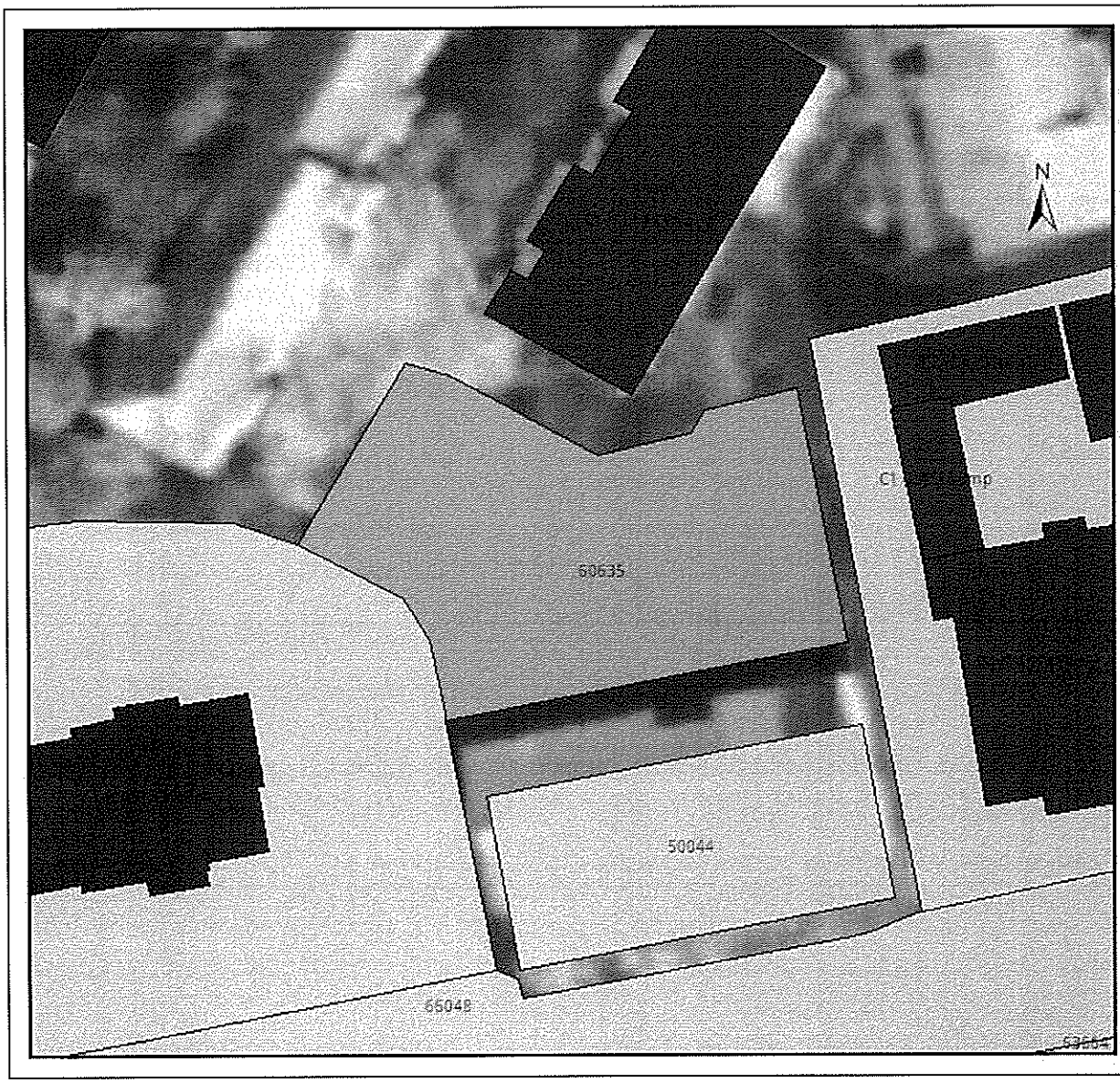
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **60635**, UAT Botoșani / BOTOSANI,
Loc. Botosani, Al. Zorilor, Nr. 21

Nr.cerere	93378
Ziua	16
Luna	09
Anul	2026

Teren: 901 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 901mp

Plan detaliu

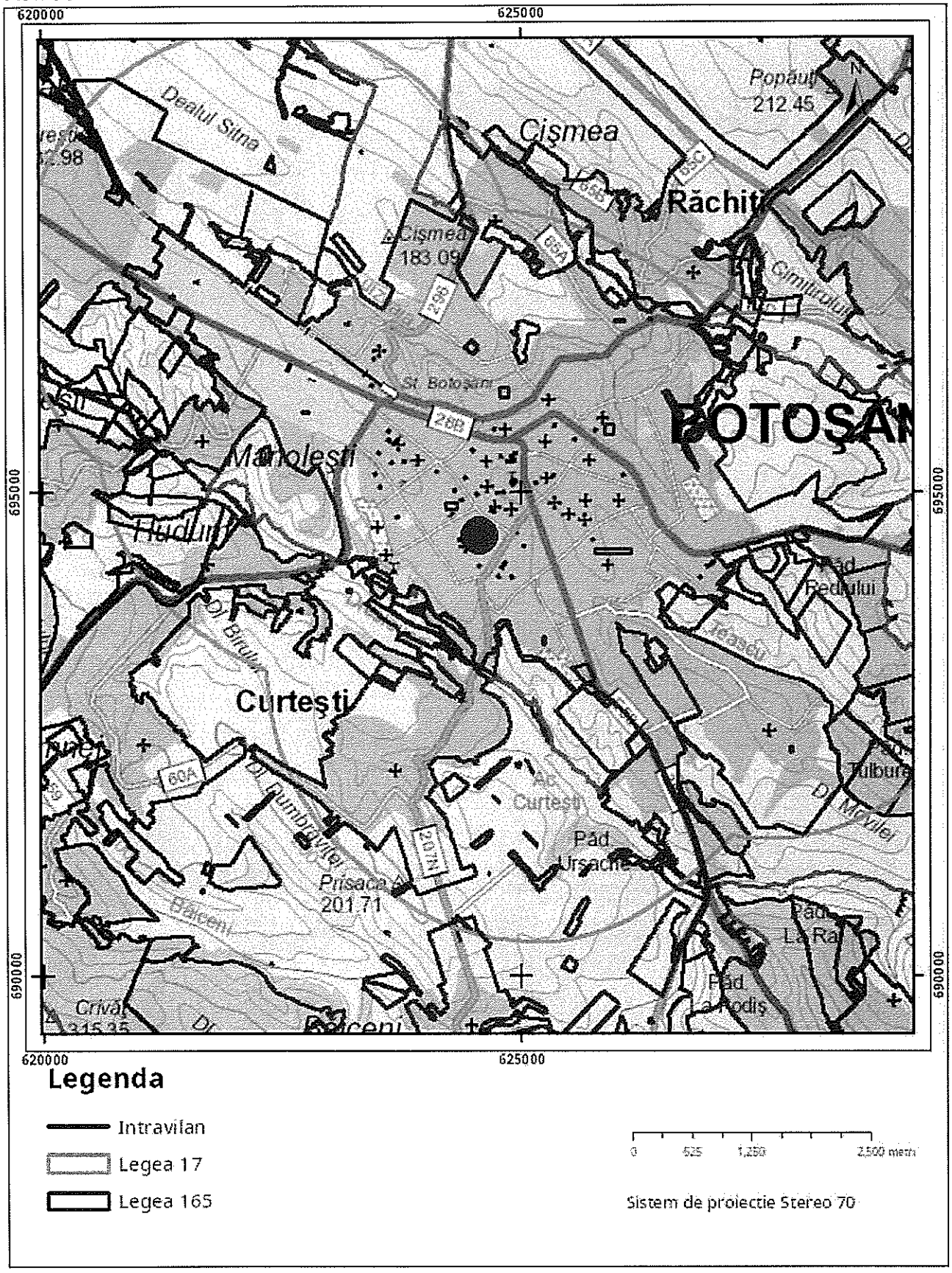


Legenda

Intravilan
Legea 5
Legea 17
Legea 165

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 26-10-2022
Data și ora generării: 16-09-2026 08:33