4

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 326 21.09.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani - septembrie 2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Serviciul Cadastru şi Serviciului Contabilitate, precum şi rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) şi c) şi alin. (4) lit. e), ale art. 354, art. 355 şi art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;

în temeiul art. 139 alin. (2), alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
679	"-"	Curți, construcții	Strada Împărat Traian nr. 15, sc. A - teren CC în suprafață de 39 mp (*extindere adiacent ap. 2*)	1980	9105,33	Decret expropriere nr. 147/1980
680	"-"	Arabil	Strada Mușat Vodă nr. 15 - teren A în suprafață de 198 mp	-	41930,46	-
681	"-"	Curți, construcții	Aleea Azurului nr. 2, sc. C - teren CC în suprafață de 9 mp (*extindere adiacent ap. 4*)	1976	2101,23	Decret expropriere nr. 168/1976

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planşele anexe nr. 679 – 681 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Botoşani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planşele anexe 679 – 681 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însușirea documentațiilor tehnico - cadastrale și solicitarea de înscriere în cartea funciară, prima înscriere a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planşele anexe nr. 679 – 681 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se actualizează poziția nr. 586 din H.C.L. nr. 328/31.07.2025, în sensul că actualizării geometriei imobilului, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului întocmit de persoana fizică autorizată, în sistem de coordonate Stereografic 1970, conform legislației în vigoare.

Art. 5. Primarul Municipiului Botoşani prin Serviciul Patrimoniu, Serviciul Cadastru, Serviciul Contabilitate şi celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiator,
Primar,
Cosmin Ionuț Andrei

Avizează pentru legalitate,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

Anexa 1

INVENTARUL (completare)

bunurilor care aparţin domeniului privat al unităţii administrativ-teritoriale Botoșani

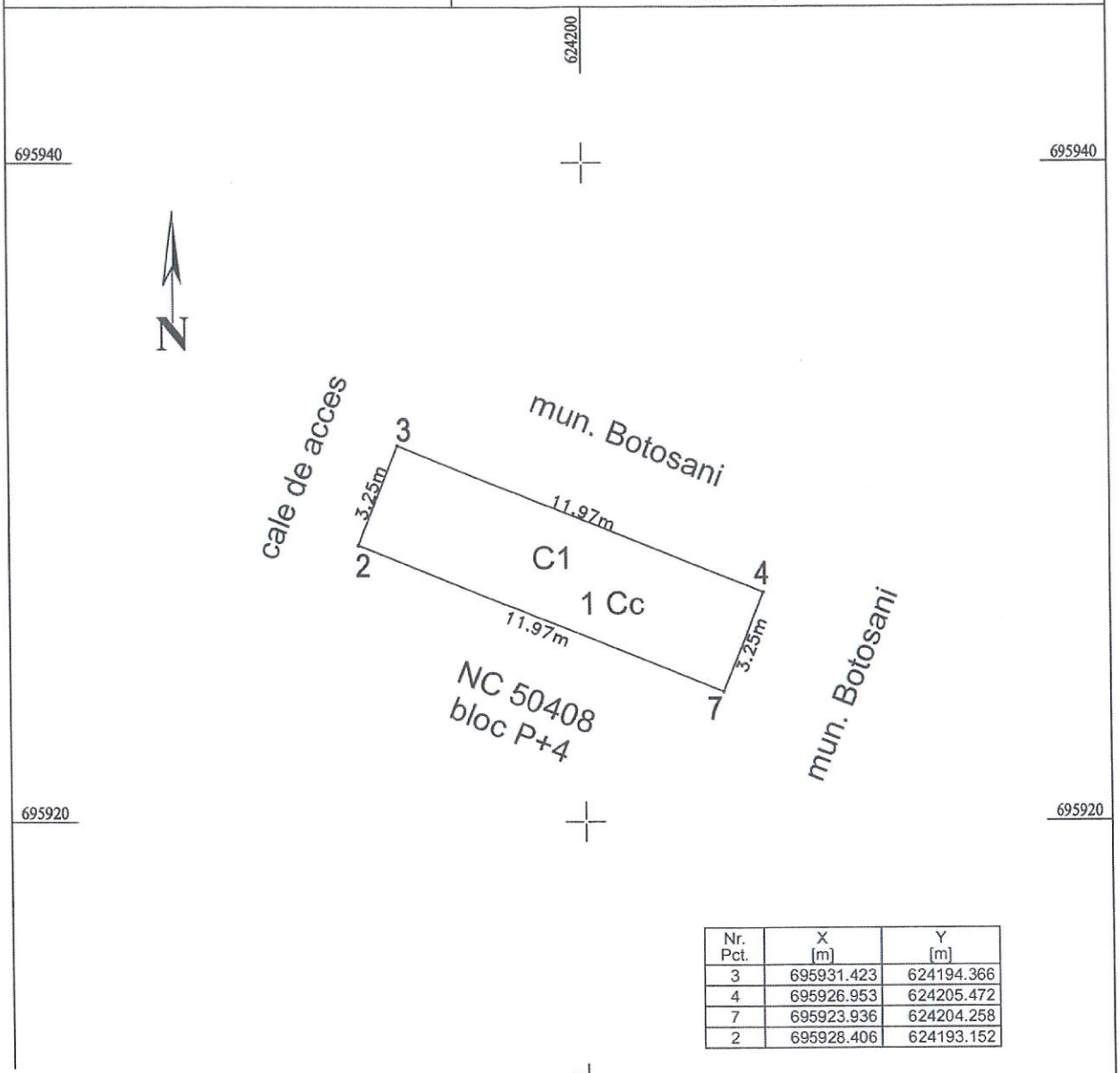
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii şi/sau al dării în folosinţă	Valoarea de inventar (lei)	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
679	"-"	Curţi, construcţii	Strada Împărat Traian nr. 15, sc. A - teren CC în suprafaţă de 39 mp (*extindere adiacent ap. 2*)	1980	9105,33	Decret expropriere nr. 147/1980
680	"-"	Arabil	Strada Muşat Vodă nr. 15 - teren A în suprafaţă de 198 mp	-	41930,46	-
681	"-"	Curţi, construcţii	Aleea Azurului nr. 2, sc. C - teren CC în suprafaţă de 9 mp (*extindere adiacent ap. 4*)	1976	2101,23	Decret expropriere nr. 168/1976

Membri Preşedinte - Primar Cosmin Ionuţ Andrei_____

- Oana Gina Chiţanu, Secretar General _____
- Elena Alina Colbea, Şef Serviciul Contabilitate _____
- George Cătălin Maleş, Şef Serviciul Cadastru _____
- Iulius Sebastian Gherase, Şef Serviciul Patrimoniu _____
- Ciprian Petru Huţanu, Consilier Serviciul Cadastru _____
- Bogdan Munteanu, Şef Serviciul juridic, contencios _____
- Costin Holcă , Compartiment Registru Agricol _____

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	39.00	mun. Botosani, str. Imparat Traian nr. 15 - extindere, jud. Botosani.
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BOTOSANI



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
3	695931.423	624194.366
4	695926.953	624205.472
7	695923.936	624204.258
2	695928.406	624193.152

Anexa nr. 679 la HCL nr. _____/_____

624200

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	CC	39.00	Teren intravilan
Total		***39.00 (mp)***	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	38.94	*extindere apartament la fatada posterioara a blocului cu destinatia locuinta, parter, construita in anul 2009, Sc = 38.94 mp, Sdc = 38.94 mp*
Total		***38.94 (mp)***	

Suprafata totala masurata a imobilului = 39.00 mp
Suprafata din act = 39.00 mp

SC PLAIURILE MOLDOVEI SRL
Executant: ***Ing. Gologan Iulian***

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 06.08.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data: .....

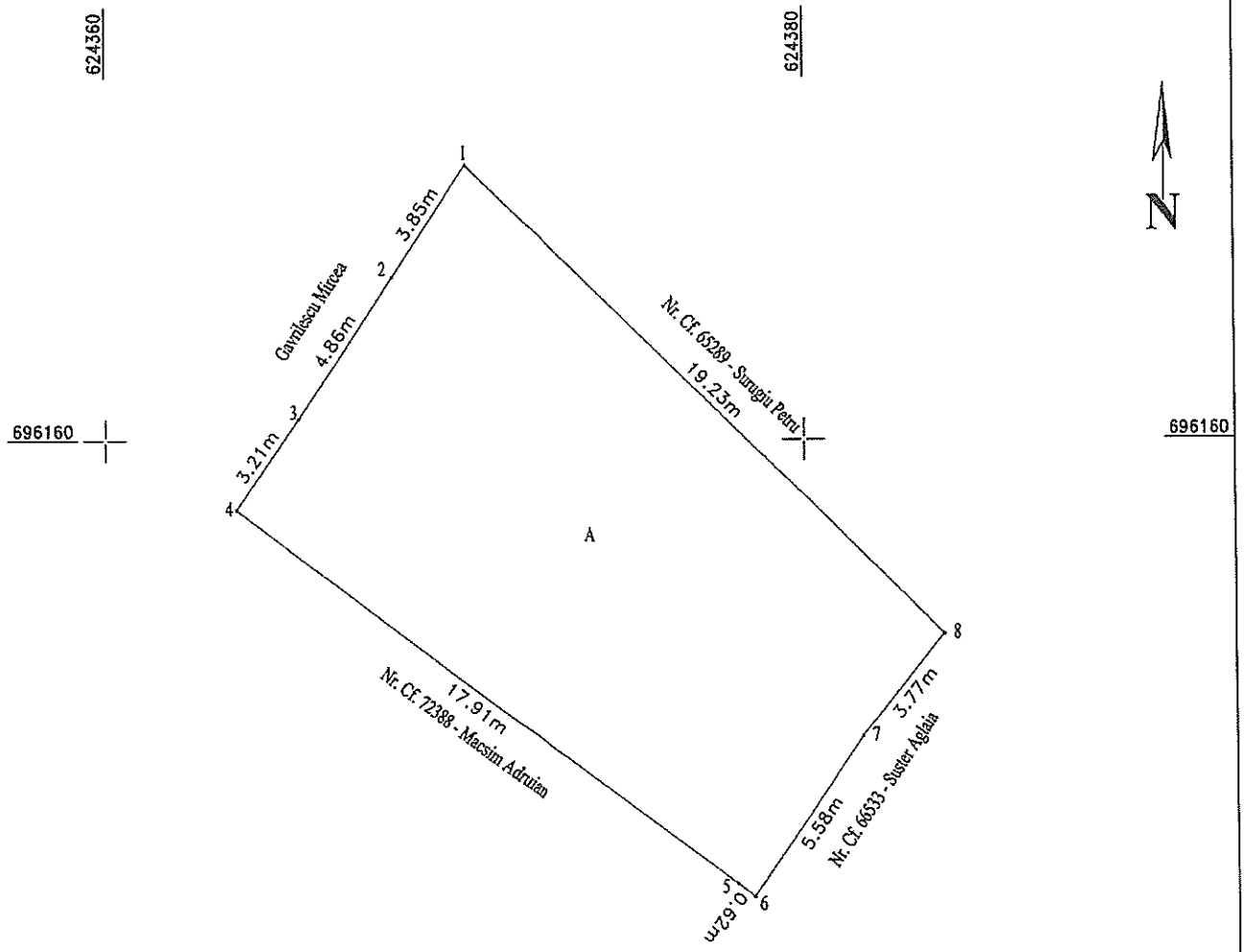
Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Numar cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului:
	198 mp	Mun. Botosani, str. Musat Voda, nr. 15

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BOTOSANI



Anexa nr. 680 la HCL nr. _____/_____

A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf. (mp)	Mentiuni
-	A	198	Imobilul este imprejmuit mai putin intre punctele 4-5-6.
TOTAL		198	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Suprf. constr. la sol	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 198 mp

Suprafata din act = 198 mp

Executant: ING. DRANCA ANDREI-IULIAN

Seria RO-B-F, Nr. 1653, Categoria CAT

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 09.2026

DRANCA ANDREI-IULIAN

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

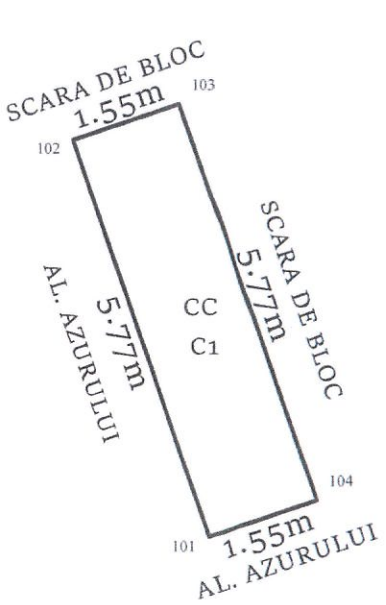
Stampila BCPI

Data: .....

PLAN DE AMPLASAMENT ŞI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafaţă măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	9 mp	Mun. Botosani, Al. Azurului, nr. 2, sc. C
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI



Anexa nr. 681 la HCL nr. _____/_____

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosinţă	Suprafaţa (mp)	Menţiuni
-	CC	9	Teren intravilan construit
Total		9	

B. Date referitoare la construcţii			
Cod	Destinaţia	Suprafaţa construită la sol (mp)	Menţiuni
C1	CL	9	Extindere Apartament, parter, an. 1998, sc. =scd.= 9 mp
Total		9	-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 9 mp

PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. categ.D Seria RO-B-F 1794 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date intergată şi atribuirea numărului cadastral

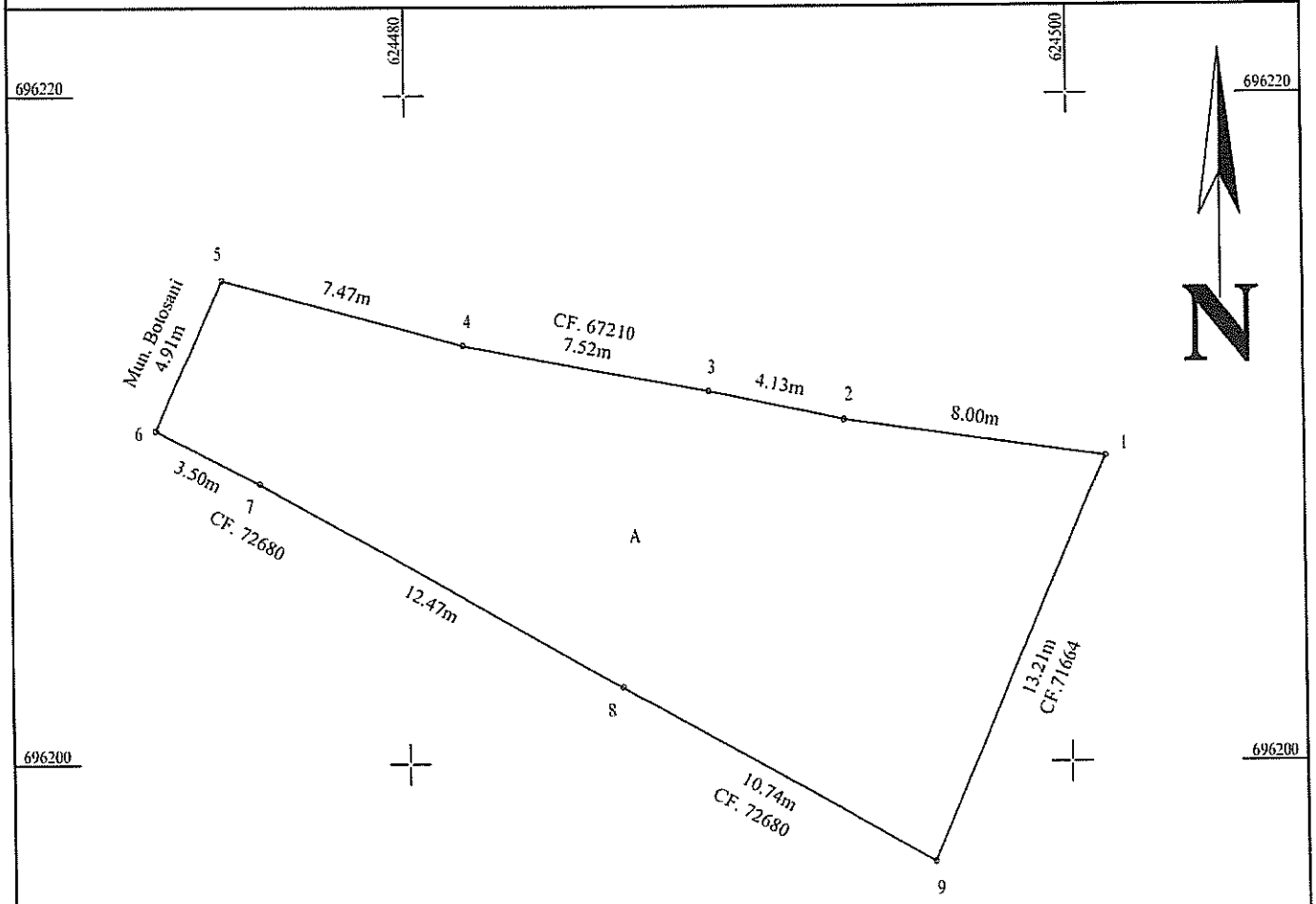
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 1794 CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Categoria D

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
	230	*Mun. Botosani, Str. Tomis, F.N, Jud. Botosani*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
	Botosani



Plan aferent art. 4 la HCL nr. _____/_____

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
-	*A*	*230*	*Teren neimprejmuit*
Total		***230***	-

B. Date referitoare la construcţii

Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 230 mp
Suprafaţa din act =230 mp

Executant	*Inspector*
S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L. ***SERIA RO-B-J, NR. 2220/2021*** ***PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN*** ***SERIA RO-BT-F, NR. 0095/2016*** *Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren* *Semnătura* *Data*	*Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral* *Semnătura şi parafa* *Data.....* *Ştampila OCPI*

BUTNARIU MARIUS-BOGDAN

Primăria
Municipiului
Botoşani

România
Judeţul Botoşani
Municipiul Botoşani

CF: 3372882

Nr./Iniţiale/Dată INT 7883/C.I.N./15.09.2026

Structură: Serviciul Cadastru

APROBAT,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

Primarul Municipiului Botoşani, în temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune atenției Consiliului Local al Municipiului Botoşani următoarele:

a) raportul de specialitate întocmit de Serviciul Cadastru - Direcţia urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului şi înregistrat sub nr. 7882/15.09.2026;
b) prevederile art. 863, lit. f), din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 863, lit. f), din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și c) și alin. (4) lit. e), art. 139 alin. (2), alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2), art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b), art. 289, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.
- prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;
- prevederile art. 20 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 coroborat cu Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

constatând necesitatea, eficiența și oportunitatea de a se institui la nivelul municipiului Botoşani unele măsuri privind declararea acestor bunuri ca aparținând domeniului privat al municipiului Botoşani,

pentru inițierea/continuarea/finalizarea procedurilor privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoşani a unor imobile (3 terenuri), având în vedere prevederile art. 129 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul

administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și analiză Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre alăturat, în vederea adoptării unei hotărâri, conform normelor legale.

Prenume / Nume	Funcţia	Structura	Data	Semnătura
George Cătălin Maleș	Șef Serviciu	Direcţia urbanism – Serviciul Cadastru	15.09.2026	
Ioana – Nicoleta Cuciureanu	Consilier superior	Direcţia urbanism – Serviciul Cadastru	15.09.2026	

Primăria
Municipiului
Botoşani

Nr./Iniţiale/Dată: INT 7884/C.I.N./15.09.2026

Structură: Serviciul Cadastru

România
Județul Botoşani
Municipiul Botoşani

CF: 3372882

Proces-verbal

al comisiei de inventariere a terenurilor aparţinând domeniului privat
al municipiului Botoşani

Comisia, întrunită în plen, a analizat următoarele terenuri şi construcţii de mai jos, cuprinse în proiectul de hotărâre, de la poziția nr. 679 la poziția nr. 681, constatând că nu au mai fost inventariate în domeniul privat al municipiului Botoşani:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii şi/sau al dării în folosinţă	Valoarea de inventar (lei)	Situaţia juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
679	"-"	Curţi, construcţii	Strada Împărat Traian nr. 15, sc. A - teren CC în suprafaţă de 39 mp (*extindere adiacent ap. 2*)	1980	9105,33	Decret expropriere nr. 147/1980
680	"-"	Arabil	Strada Mușat Vodă nr. 15 - teren A în suprafaţă de 198 mp	-	41930,46	-
681	"-"	Curţi, construcţii	Aleea Azurului nr. 2, sc. C - teren CC în suprafaţă de 9 mp (*extindere adiacent ap. 4*)	1976	2101,23	Decret expropriere nr. 168/1976

Pentru amplasamentele în discuţie, comisia a mai constatat:

- terenurile nu sunt revendicate conform legislaţiei privind măsuri reparatorii pentru bunuri preluate abuziv,
- terenurile nu fac obiectul litigiilor.

În aceste condiţii, comisia, cu un număr de 7 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abţineri, decide să propună compartimentelor de specialitate promovarea proiectului de hotărâre pentru inventarierea în domeniul privat.

În concluzie solicităm inventarierea în domeniu privat al municipiului Botoşani a terenurilor în cauză.

Preşedinte - Primar Cosmin Ionuţ Andrei_____
Membri - Oana Gina Chițanu, Secretar General _____
- Elena Alina Colbea, Șef Serviciul Contabilitate _____
- George Cătălin Maleș, Șef Serviciul Cadastru _____
- Iulius Sebastian Gherase, Șef Serviciul Patrimoniu _____
- Ciprian Petru Huțanu,Consilier Serviciul Cadastru _____
- Bogdan Munteanu, Șef Serviciul juridic, contencios _____
- Costin Holcă, Compartiment Registru Agricol _____

Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani

CF: 3372882

Nr./Inițiale/Dată INT 7882/C.I.N./15.09.2026

Structură: Serviciul Cadastru

Aprob,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile (teren)

Prin Hotărârea privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a unor imobile, primarul municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, propune declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unui număr de 3 terenuri.

NECESITATEA:

În programul de activitate al Serviciului Patrimoniu și al Serviciului Cadastru, este inclusă și identificarea de imobile (terenuri) libere de orice sarcini sau ocupate parțial de sarcini, imobile (terenuri) care se propun a fi declarate în domeniul privat al municipiului Botoșani.

Necesitatea declarării acestor bunuri ca aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, se regăsește atunci când se procedează la completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective și la intabularea acestora, inclusiv a construcțiilor, în acest fel, hotărârea consiliului local devenind document juridic justificativ pentru obținerea documentațiilor necesare intabulării bunurilor.

Necesitatea actualizării poziției nr. 586 din H.C.L. nr. 328/31.07.2025 rezultă din modificările intervenite ulterior în evidențele de cadastru și carte funciară pentru imobilele învecinate.

În urma repoziționării imobilelor înscrise în cărțile funciare învecinate, precum și a înscrierii în cartea funciară a imobilului aferent pârâului Luizoaia, s-a constatat existența unei suprapuneri între geometria imobilului inventariat la poziția nr. 586 și geometriile imobilelor astfel actualizate/înscrise în cartea funciară.

În vederea corelării evidențelor patrimoniale ale Municipiului Botoșani cu situația cadastrală și de carte funciară actuală, precum și pentru eliminarea suprapunerilor rezultate, se impune actualizarea geometriei imobilului inventariat la poziția nr. 586, pe baza documentațiilor cadastrale recepționate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani pentru imobilele învecinate.

Actualizarea are caracter tehnic și urmărește reprezentarea corectă a amplasamentului și limitelor imobilului în sistemul național de proiecție Stereografic 1970, în concordanță cu situația cadastral-juridică actuală a imobilelor învecinate.

OPORTUNITATEA:

Proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, a unor terenuri și construcții generează următoarele oportunități:

- completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani, cu bunurile respective;

• în cazul imobilelor de locuit aflate în administrarea Municipiului Botoșani hotărârea consiliului local devine document juridic justificativ pentru obținerea documentației necesare intabulării bunurilor respective și ulterior a înstrăinării către actualii chiriași;

• valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului privat de interes local al municipiului Botoșani.

LEGALITATEA:

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare, este susținut din punct de vedere legal, de următoarele acte normative:

- prevederile art. 863, lit. f), din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și c) și alin. (4) lit. e), art. 139 alin. (2), alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2), art. 286, alin. (4), art. 287, lit. b), art. 289, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

- prevederile Hotărârii Nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;

- prevederile art. 20 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 coroborat cu Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Propunerea privind declararea ca bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani a imobilelor precizate în procesul verbal al Comisiei de inventariere, o considerăm ca necesară, oportună și legală, drept pentru care se va întocmi un proiect de hotărâre în acest sens.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Prenume / Nume	Funcţia	Structura	Data	Semnătura
George Cătălin Maleș	Șef Serviciu	Direcţia urbanism – Serviciul Cadastru	15.09.2026	
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Direcţia dezvoltare locală – Serviciul Patrimoniu	15.09.2026	
Claudia Cical	Consilier juridic	Direcţia dezvoltare locală – Serviciul Patrimoniu	15.09.2026	

Judetul Botosani Municipiul Botosani

Telefon: 0231 502 200
Email: primaria@primariabt.ro
Dată emitere: 15.09.2026 13:37

Înregistrat de: Cuciureanu Ioana

Bon de înregistrare

Număr înregistrare:	25382	**Data:**	15.09.2026
Tip document:	Intrare - Cerere		
Descriere conținut:	actualizare art. HCL		
Deponent:	BUTNARIU BOGDAN		
Proveniență / Destinatar:	BUTNARIU BOGDAN		
Adresă:	Aleea Rapsodiei, Nr. 12, Sc. A, Et. 4, Apt. 19		
Număr file:			
Termen soluționare:	15.10.2026		

Judetul Botosani Municipiul Botosani

Telefon: 0231 502 200
Email: primaria@primariabt.ro
Dată emitere: 15.09.2026 13:37

Înregistrat de: Cuciureanu Ioana

Bon de înregistrare

Număr înregistrare:	25382	**Data:**	15.09.2026
Tip document:	Intrare - Cerere		
Descriere conținut:	actualizare art. HCL		
Deponent:	BUTNARIU BOGDAN		
Proveniență / Destinatar:	BUTNARIU BOGDAN		
Adresă:	Aleea Rapsodiei, Nr. 12, Sc. A, Et. 4, Apt. 19		
Număr file:			
Termen soluționare:	15.10.2026		

Outlook

Re: HCL 328 - DOMENIUL PRIVAT

From Butnariu Bogdan <butnariu.marius@gmail.com>
Date Thu 8/27/2026 9:37 AM
To Ioana Nicoleta Cuciureanu <Ioana.Cuciureanu@primariabt.ro>

6 attachments (1 MB)
PAD -actualizat.dwg; PAD -actualizat-semnat.pdf; admitere-cf. 71664.pdf; incheiere-cf. 71664.pdf; carte funciara-cf. 71664.pdf; PAD-cf. 71664.pdf;

Buna ziua,
Atasez in mail documentatia cu viza OCPI pentru CF. 71664.
Avand in vedere ca pana la rezolvarea documentatiilor de repoziționare pentru CF. 71664 (vecin) si a CF. 67210 (str Tomis) paraul Luizoaia a fost intabulat si inscris in CF. 72680 (in prezent prezenta inventariere se suprapune cu CF. 7280-Paraul Luizoaia)
Va rog sa actualizati pozitia din HCL 328 prin actualizarea geometriei.
Atasez in mail planul de amplasament actualizat in format pdf si dwg.

În mie., 26 aug. 2026 la 14:57, Ioana Nicoleta Cuciureanu <Ioana.Cuciureanu@primariabt.ro> a scris:

> Cu deosebită considerație,
> Ioana - Nicoleta Cuciureanu
> Consilier Serviciul Cadastru
> Primaria Municipiului Botoșani
>
> www.primariabt.ro
> Piața Revoluției nr. 1, 710236
> Botoșani, ROMÂNIA
>
> Primăria Municipiului **Botoșani**
> *împreună dezvoltăm orașul™*

Prezentul mesaj este confidential si apartine PRIMARIEI MUNICIPIULUI BOTOSANI. El se adreseaza numai persoanei mentionate ca destinatar, precum si altor persoane autorizate sa-l primeasca. In cazul in care nu sunteti destinatarul vizat, va aducem la cunostinta ca dezvaluirea, copierea, distribuirea sau initierea unor actiuni pe baza prezentei informatii sunt strict interzise si atrag raspunderea juridica. Daca ati primit acest mesaj dintr-o eroare, va rugam sa ne anuntati imediat, ca raspuns la mesajul de fata, si sa-l stergeti apoi din sistemul dumneavoastra. Apreciem si va multumim pentru cooperare.

This message is confidential and it is property of the CITTY HALL BOTOSANI. It is exclusively destined to the person mentioned as addressee, as well as to any other person authorized to receive it. In case you are not the intended addressee, we hereby inform you that the disclosure, copying or distribution of the present information, or the initiation of any action based on it, are strictly forbidden and determine legal responsibility. If you have received it by mistake please let us know by reply and then delete it from your system. We appreciate your cooperation. Thank you!

--

Cu stimă,

Butnariu Marius-Bogdan
Director General

Mobile: 0752 016 843
E-mail: butnariu.marius@gmail.com
general.topocad@gmail.com

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani – iulie 2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Serviciul Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor şi al judeţelor;

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
573	"-"	Curți. construcții	Aleea Crizantemelor FN - teren CC în suprafață de 45 mp	1984	10750.95	Decret expropriere nr. 300/1984
574	"-"	Curți. construcții	Str. 1 Decembrie nr. 31 - teren CC în suprafață de 82 mp	1951	19590.62	Decret expropriere nr. 111/1951
575	"-"	Curți. construcții	Str. Ion Pillat nr. 7D - teren CC în suprafață de 56 mp	1981	13378.96	Decret expropriere nr. 420/1981
576	"-"	Curți. construcții	Str. Nicolae Grigorescu nr. 2 - teren CC în suprafață de 204 mp	1986	48737.64	Decret expropriere nr. 217/1986
577	"-"	Curți. construcții	Str. George Enescu nr. 7 - teren CC în suprafață de 454 mp	-	96143.58	-
578	"-"	Arabil	Str. Alexandru Cel Bun nr. 12 - teren A în suprafață de 68 mp	-	15875.96	-
579	"-"	Curti. constructii	Str. Vârnav nr. 40 - teren CC în suprafață de 22.75 mp	1979	5435.20	Decret expropriere nr. 136/1979
580	"-"	Curti. construcții	Str. A.S. Puşkin nr. 84 - teren CC în suprafață de 95.00 mp	-	21403.50	-
581	"-"	Arabil	Str. Miorița nr. 2 - teren A în suprafață de	-	13074.32	-

			56.00 mp			
582	"-"	Neproductiv	Str. Mușat Vodă FN - teren N în suprafață de 1455 mp	-	308125.35	-
583	"-"	Curți, construcții	Calea Națională nr. 79 - teren CC în suprafață de 30.00 mp	1984	7167.30	Decret expropriere nr. 423/1984
584	"-"	Curți, construcții	Str. Nicolae Iorga nr. 47 - teren CC în suprafață de 826.00 mp (*din care 504 mp – spațiu verde aferent AP58-bl.K1 și 322 mp – teren ocupat de alei și construcții*)	1977	197339.66	Decret expropriere nr. 32/1977
585	"-"	Curți, construcții	Str. Nicolae Iorga nr. 47 - teren CC în suprafață de 28.00 mp (*extindere adiacent*)	1977	6689.48	Decret expropriere nr. 32/1977
586	"-"	Arabil	Str. Tomis FN - teren A în suprafață de 230 mp	-	48707.10	-

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planşele anexe nr. 573 – 586 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 573 – 586 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însușirea documentațiilor tehnico - cadastrale și solicitarea de înscriere în cartea funciară, prima înscriere a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe nr. 573 – 586 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se modifică poziția nr. 524 din H.C.L. nr. 75/26.02.2025, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 149,00 mp la 189,00 mp, situat pe Strada Spătar Milescu nr. 9, conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 5. Se modifică poziția nr. 18 din H.C.L. nr. 77/30.03.2018, în sensul că se diminuează suprafața imobilului de la 128,19 mp la 124,00 mp, situat pe Strada Teatrului nr. 14 (fost Strada Teatrului nr. 16), conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 6. Se actualizează poziția nr. 364 din H.C.L. nr. 53/10.02.2023, în sensul că la rubrica Elemente de identificare se va citi „Aleea Armeană nr. 1 - Apartament (P+1), suprafața utilă 87,75 mp (3,60 mp_ parter + 84,15 mp_ etaj), suprafața construită 105,69 mp (5,69 mp_ parter + 100,00 mp_ etaj)", la rubrica Anul dobândirii și/sau al dării în folosință se va citi „1951", la rubrica Situația juridică actuală se va citi „Decret expropriere nr. 111/1951".

Art. 7. Se modifică poziția nr. 432 din H.C.L. nr. 475/31.10.2023, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 234,00 mp la 301,00 mp, situat pe Calea Națională nr. 45A, conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 8. Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu, Serviciul Cadastru, Serviciul Contabilitate și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Andrei Amos

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

Botoșani, 31 iulie 2025
Nr. 328

Scara 1: 200

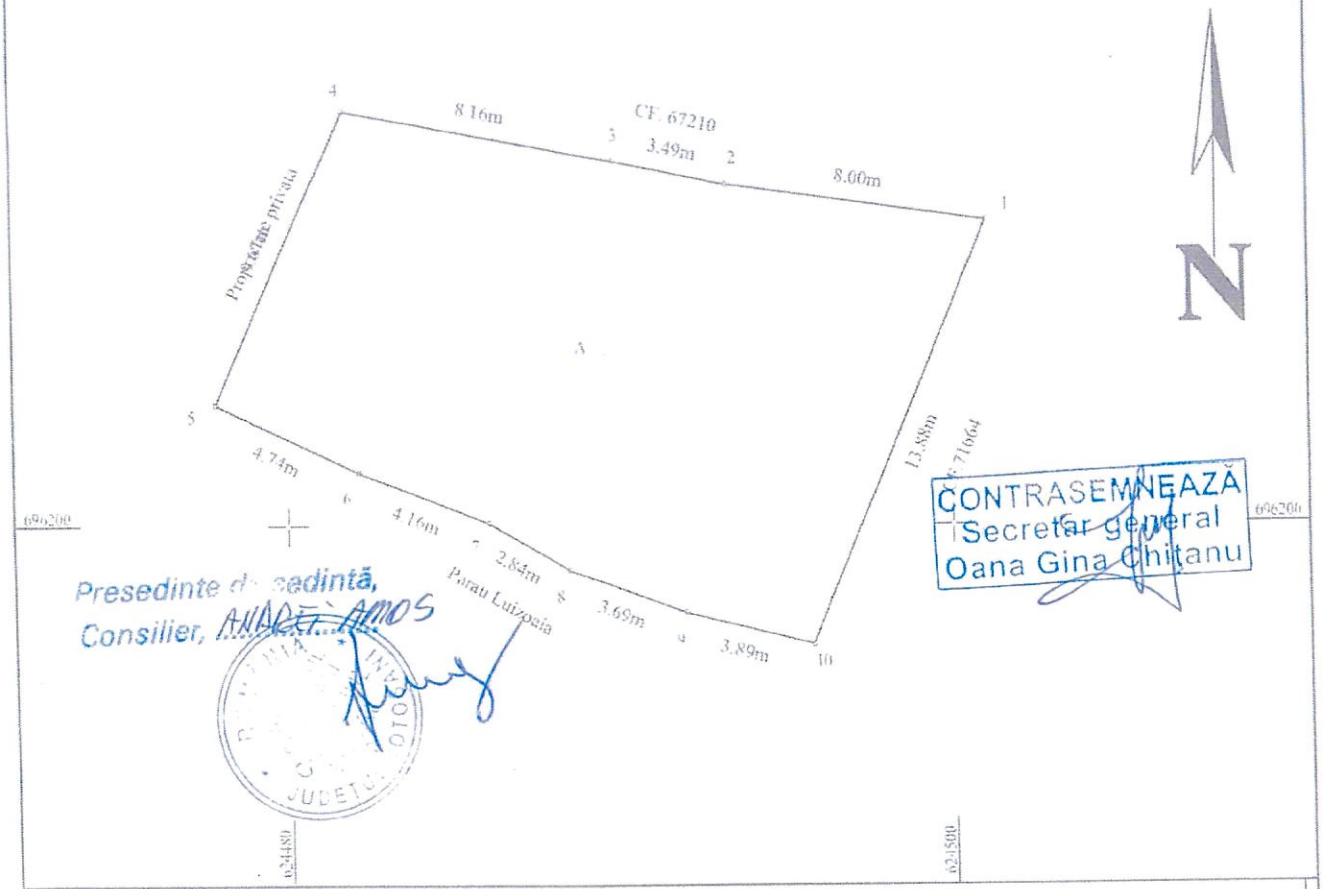
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	230	Str. Tomis FN, municipiul Botosani, judetul Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Botosani

624480

Anexa nr. 586 la HCL nr. 328 / 31.07.2025

624500



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Chitanu

Presedinte de sedință,
Consilier, ANDREI AMOS

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	A	230	Teren neimprejmuit
Total		230	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 230 mp
Suprafața din act = 230 mp

Executant	Inspector
S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L. SERIA RO-B-J, NR. 2220/2021 PFA AMURSOAE MARIAN SERIA RO-BT-F, NR. 0156/2023 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: 15.07.2025 AMURSOAE MARIAN	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data Ștampila OCPI

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 75549 / 02-07-2026

INCHEIERE Nr. 75549

Registrator: IONELA POLITIC-ZSOLDI
Asistent: LILIANA MOISA

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BOTOȘANI privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.75549/02-07-2026 emis de OCPI Botoșani, - Serviciul cadsatru;

tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:
-
pentru serviciul avand codul 251M
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 67210, inscris in cartea funciara 67210 UAT Botoșani avand proprietarii: MUNICIPIUL BOTOȘANI in cota de 1/1 de sub B.1;
- se notează repoziționarea imobilului asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 67210 UAT Botoșani;

Prezenta se va comunica părţilor:
ANTON IOANA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Botosani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluţionării,	Registrator,	Asistent Registrator,
03-07-2026	IONELA POLITIC-ZSOLDI	LILIANA MOISA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28^1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție şi inscriere in evidențele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	75549
Ziua	02
Luna	07
Anul	2026

Cod verificare
100213947609

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 67210 Botoşani

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Botosani, UAT Botoşani, Loc. Botosani, Str TOMIS

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	67210	4.208	Teren neimprejmuit; Drum cu lungimea de 650 m.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93478 / 20/11/2019		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, act normativ nr. 70/26.01.2011 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL BOTOŞANI**, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

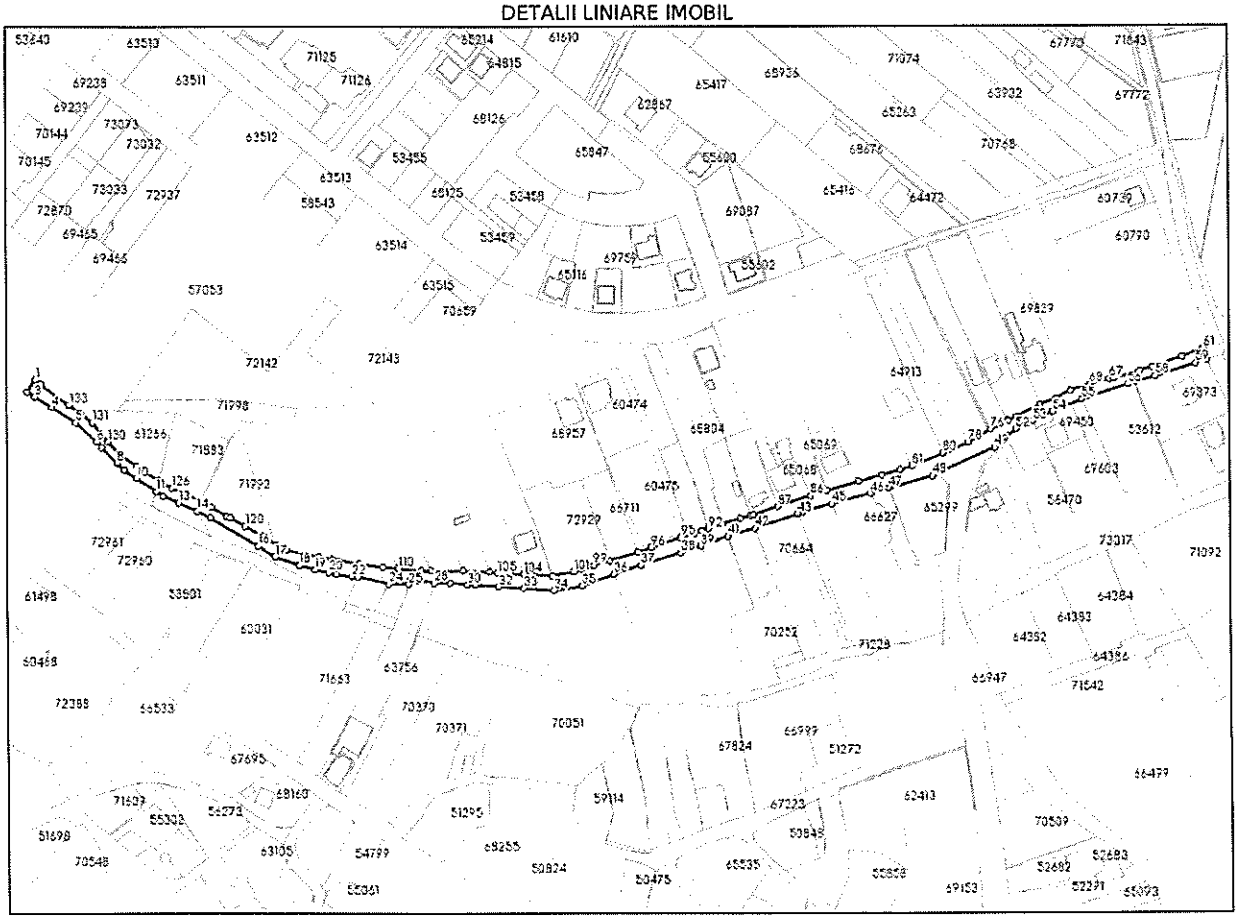
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
67210	4.208	Drum cu lungimea de 650 m.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.208	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.199	2	3	4.507	3	4	10.464
4	5	14.095	5	6	14.598	6	7	3.524
7	8	11.094	8	9	5.268	9	10	7.32
10	11	11.865	11	12	4.376	12	13	8.775
13	14	10.171	14	15	7.235	15	16	28.421
16	17	10.559	17	18	12.755	18	19	8.447
19	20	7.516	20	21	4.133	21	22	8.0
22	23	3.217	23	24	15.982	24	25	10.534

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	2.455
28	29	8.349
31	32	11.881
34	35	14.636
37	38	21.584
40	41	14.809
43	44	2.26
46	47	9.965
49	50	3.2
52	53	9.74
55	56	24.542
58	59	21.5
61	62	11.965
64	65	4.535
67	68	10.51
70	71	8.607
73	74	4.109
76	77	8.433
79	80	4.136
82	83	9.96
85	86	8.751
88	89	1.748
91	92	7.532
94	95	7.541
97	98	15.101
100	101	4.222
103	104	3.955
106	107	13.771
109	110	12.207
112	113	11.031
115	116	17.362
118	119	9.141
121	122	2.173
124	125	6.963
127	128	12.978
130	131	12.562
133	134	17.615
26	27	4.364
29	30	9.371
32	33	12.389
35	36	17.33
38	39	10.724
41	42	14.598
44	45	15.703
47	48	23.557
50	51	5.073
53	54	11.232
56	57	4.33
59	60	6.001
62	63	15.48
65	66	9.591
68	69	10.324
71	72	0.288
74	75	0.393
77	78	4.944
80	81	17.63
83	84	12.424
86	87	17.738
89	90	5.28
92	93	3.661
95	96	16.237
98	99	8.76
101	102	10.966
104	105	13.027
107	108	16.734
110	111	7.729
113	114	3.337
116	117	1.145
119	120	10.03
122	123	8.913
125	126	9.062
128	129	10.39
131	132	7.499
134	1	3.807
27	28	8.14
30	31	3.799
33	34	15.439
36	37	14.439
39	40	0.303
42	43	23.584
45	46	20.51
48	49	34.716
51	52	5.898
54	55	16.383
57	58	10.118
60	61	5.915
63	64	6.659
66	67	1.939
69	70	8.6
72	73	14.235
75	76	9.801
78	79	9.46
81	82	6.388
84	85	16.854
87	88	13.262
90	91	9.984
93	94	3.659
96	97	6.828
99	100	6.428
102	103	10.959
105	106	3.612
108	109	4.973
111	112	11.908
114	115	7.192
117	118	3.995
120	121	8.544
123	124	6.331
126	127	7.954
129	130	8.797
132	133	7.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluţionării,
03-07-2026
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
LILIANA MOISA
(parafa şi semnătura)

Referent,
(parafa şi semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

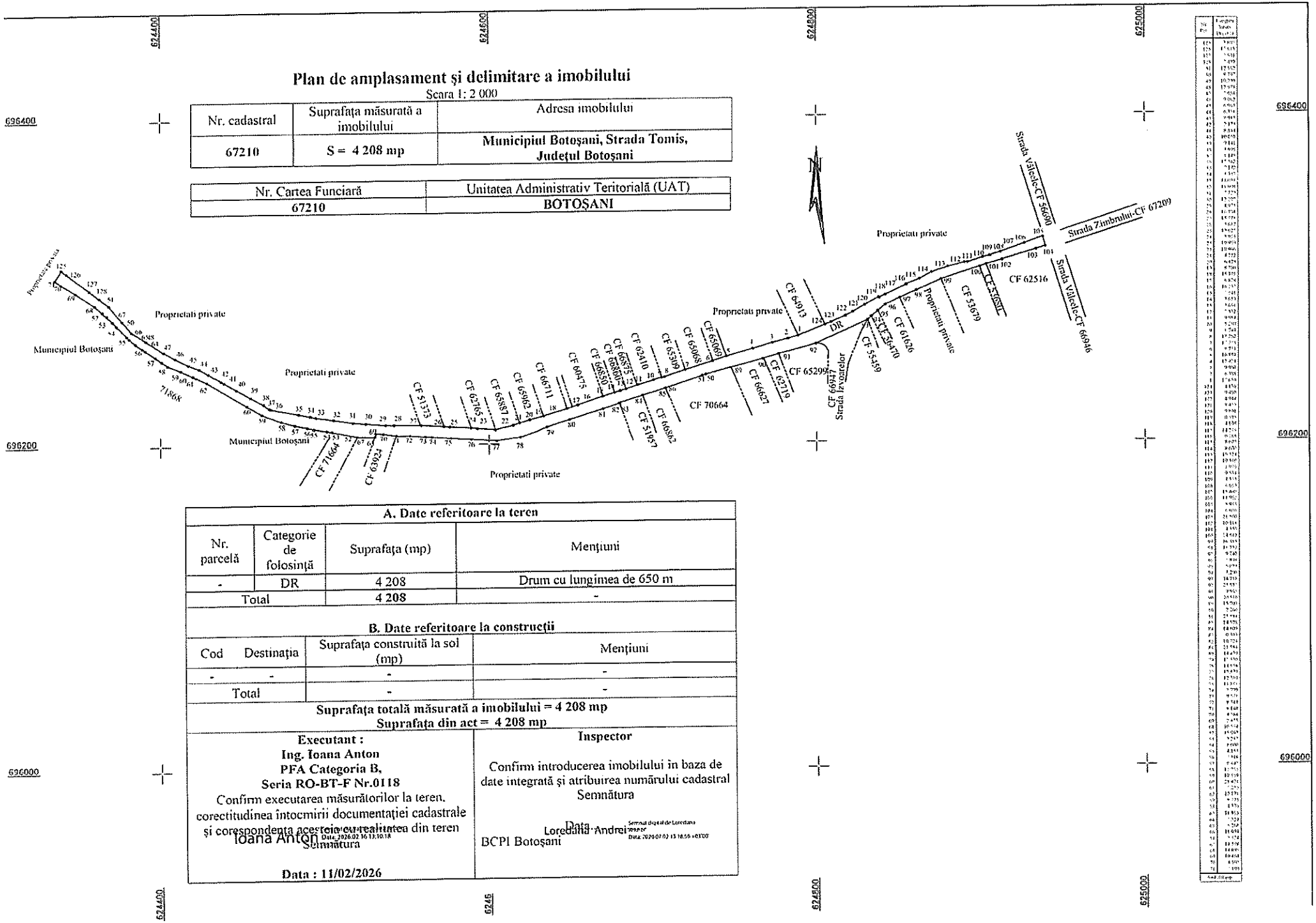
Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2 000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
67210	S = 4 208 mp	Municipiul Botoșani, Strada Tomis, Județul Botoșani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
67210	BOTOȘANI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	DR	4 208	Drum cu lungimea de 650 m
Total		4 208	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4 208 mp
Suprafața din act = 4 208 mp

Executant :	Inspector
Ing. Ioana Anton **PFA Categoria B,** **Seria RO-BT-F Nr.0118** Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura Ioana Anton Data_2026.02.16 13:10:18 **Data : 11/02/2026**	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura Data Loredana-Andrei Semnat digital de Loredana-Andrei Data: 2026.02.13 16:55:+02'00' BCPI Botoșani

100213619076

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 72583 / 24-06-2026

INCHEIERE Nr. 72583

Registrator: GEORGE CRETU
Asistent: Bianca-Irina Aparaschivei

Asupra cererii introduse de OLARIU MARIA-GIORGIANA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.72583/24-06-2026 emis de PFA Butnariu Marius și avizat de serviciu cadastru din cadrul OCPI Botoșani;

tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de plata:
-Dovada plata card online nr.40785/24-06-2026 in suma de 75
pentru serviciul avand codul 251M, 263
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 71664, inscris in cartea funciara 71664 UAT Botoșani avand proprietarii: OLARIU MARIA-GIORGIANA in cota de 1/1 de sub B.6;
- se notează repoziționarea imobilului ca urmare a actualizării geometriei acestuia asupra A.1 sub B.10 din cartea funciara 71664 UAT Botoșani;

Prezenta se va comunica părţilor:
BUTNARIU MARIUS-BOGDAN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Botosani, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluţionării,	Registrator,	Asistent Registrator,
09-07-2026	GEORGE CRETU	Bianca-Irina Aparaschivei

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28^1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

**) Cu excepţia situaţiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepţie şi inscriere in evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Autenticitatea documentului poate fi verificată la adresa www.ancpi.ro/verificare

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Botosani

Nr. cerere	72583
Ziua	24
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100213619076

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71664 Botoşani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Botosani, UAT Botoşani, Loc. Botosani, Str MUŞAT VODĂ, Nr. 20

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71664	270	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140294 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 3709, din 12/11/2024 emis de SPN NOTARIAS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 71664 a imobilului cu numarul cadastral 71664 / UAT Botoşani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54932 inscris in cartea funciara 54932;	A1
144015 / 26/11/2024		
Act Notarial nr. 3710, din 12/11/2024 emis de SPN Notarias Loc. Botoşani;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLARIU MARIA-GIORGIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

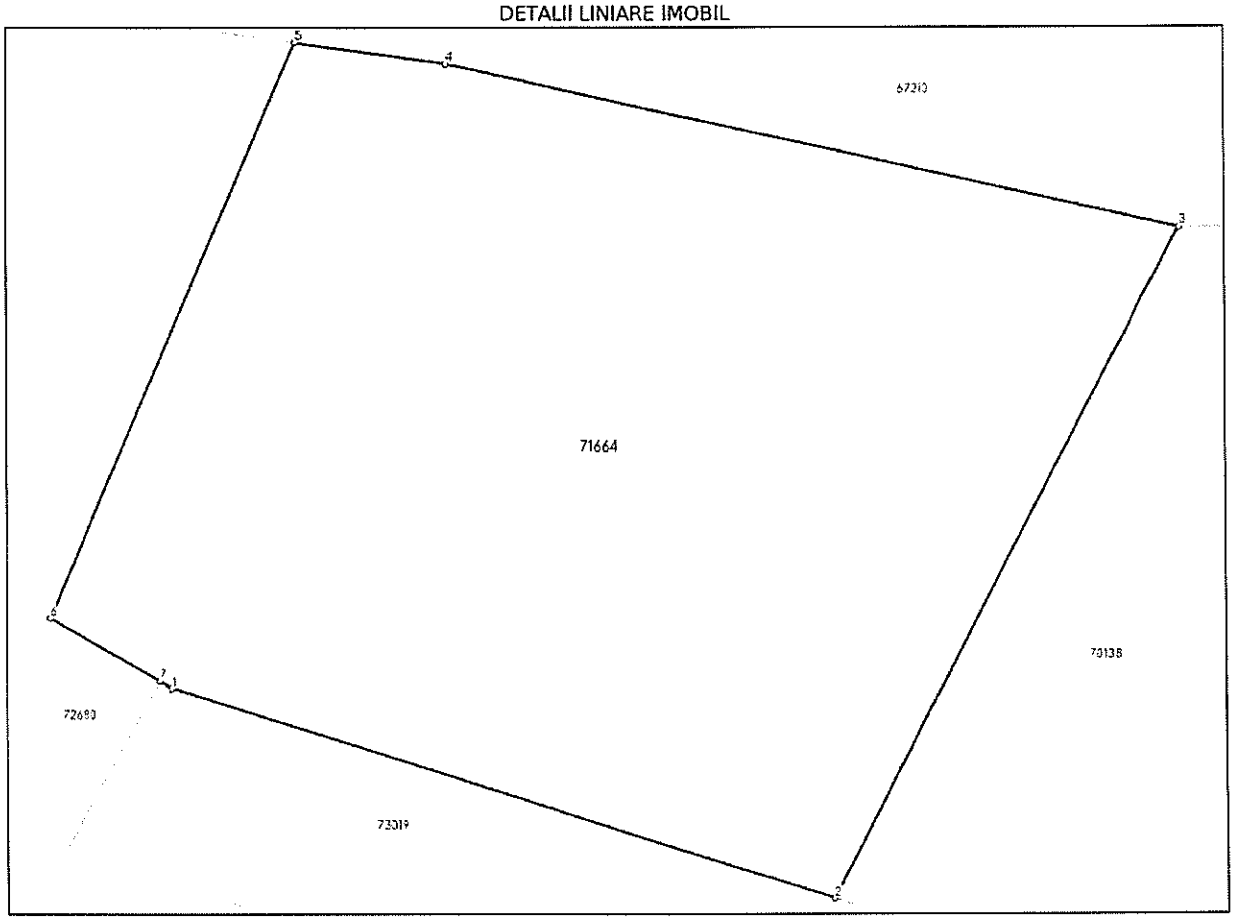
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71664	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	14.69
2	3	15.951
3	4	15.982
4	5	3.217
5	6	13.204
6	7	2.693

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	1	0.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 75 RON, -Dovada plata card online nr.40785/24-06-2026 in suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M, 263.

Data soluţionării,
08-07-2026
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
Bianca-Irina Aparaschivei

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

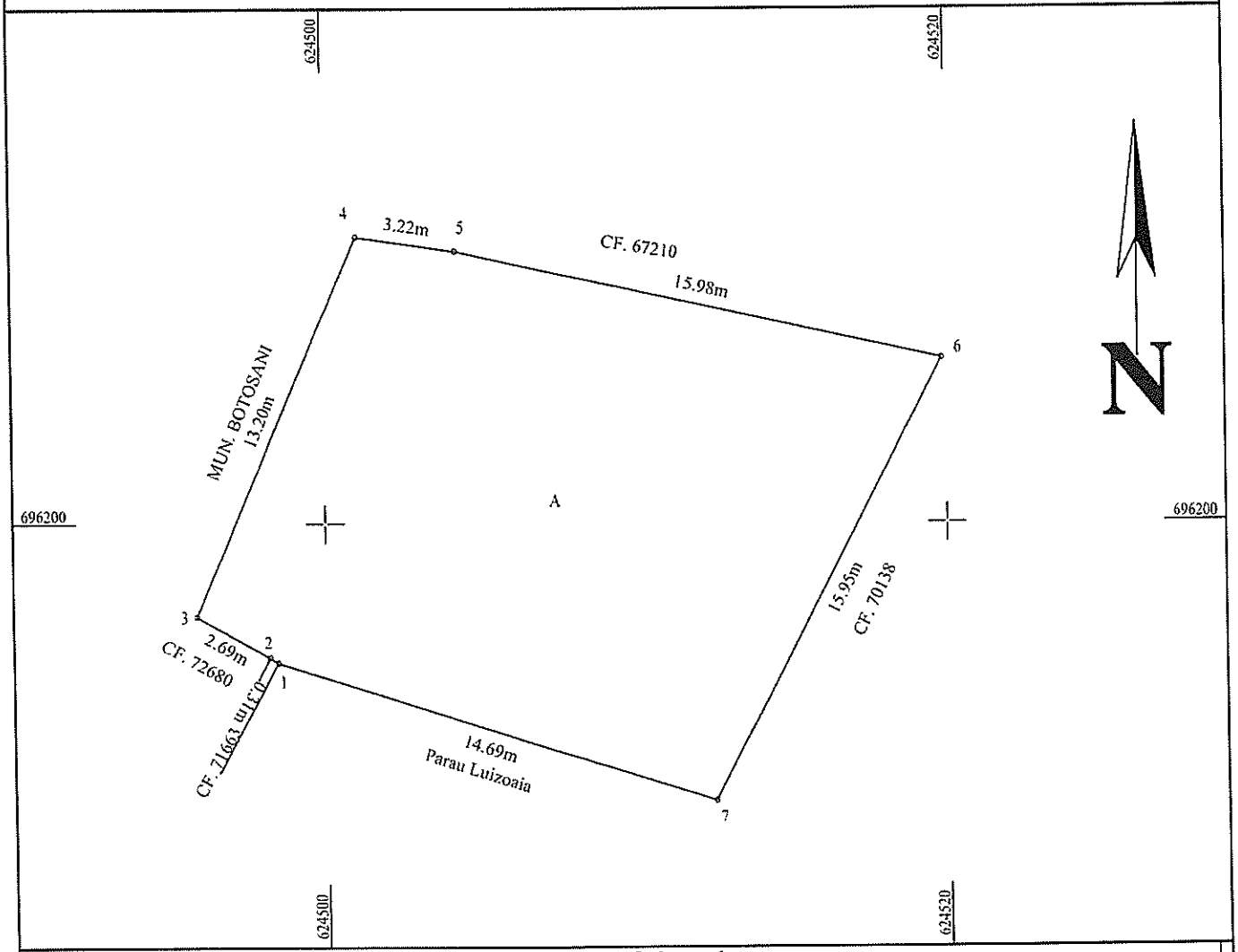
Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
71664	*270*	*Mun. Botosani, Str. Musat Voda, nr. 20, Jud. Botosani*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
71664	*Botosani*



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
-	*A*	*270*	
Total		***270***	-

B. Date referitoare la construcţii

Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 270 mp
Suprafaţa din act =270 mp

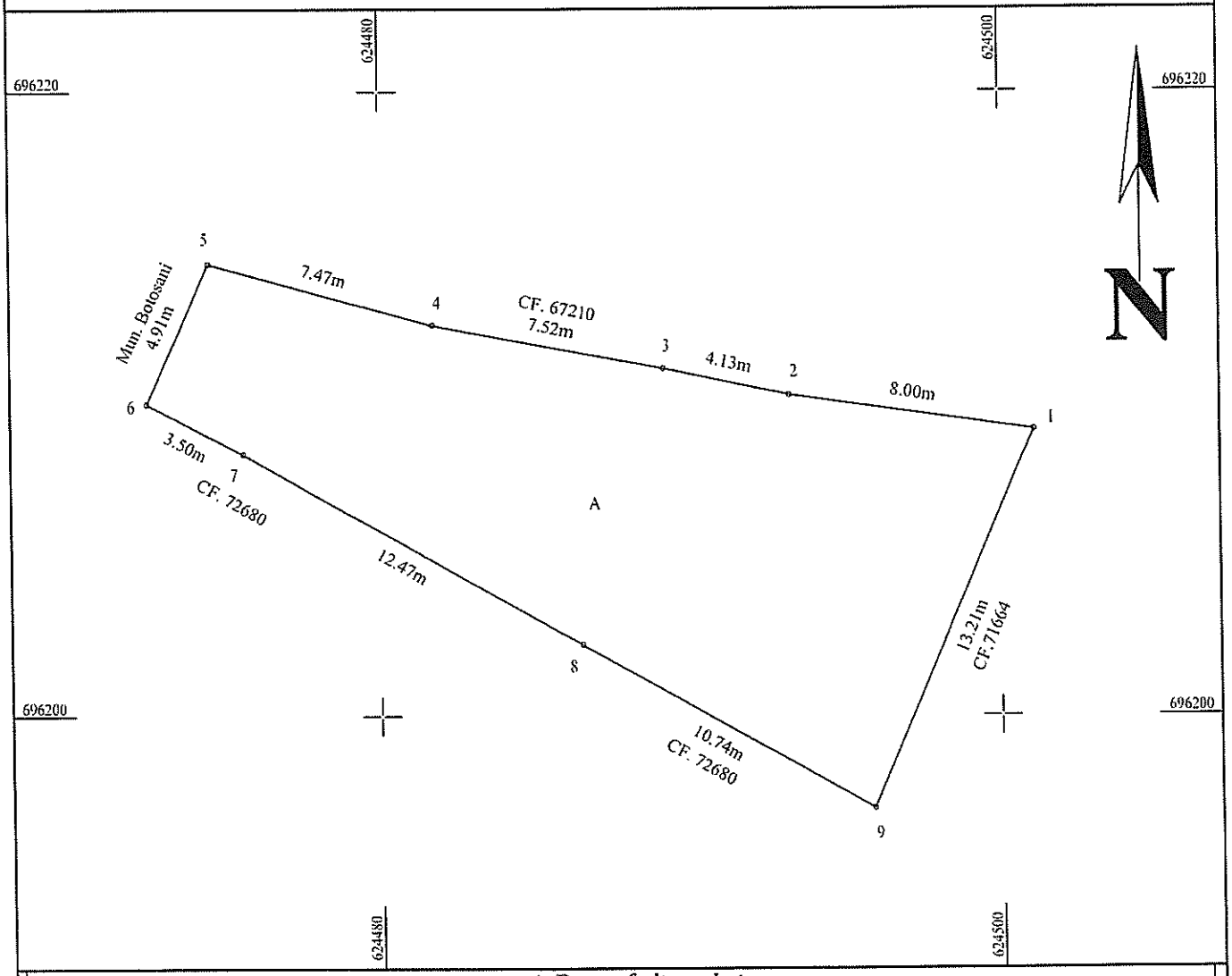
Executant	*Inspector*
S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L. *SERIA RO-B-J, NR. 2220/2021* *PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN* *SERIA RO-BT-F, NR. 0095/2016* *Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realităţile din teren* *Semnătura şi ştampila* BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Digitally signed by BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Date: 2026.05.25 10:27:10 +03'00' *Data: 26.03.2026*	*Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral* *Semnătura şi ştampila* Andrei Anton Digitally signed by Andrei Anton Date: 2026.07.02 11:19:15+03'00' *Data* *Ştampila OCPI*

Plan de amplasament şi delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	*Suprafaţa măsurată a imobilului (mp)*	*Adresa imobilului*
	230	*Mun. Botosani, Str. Tomis, F.N, Jud. Botosani*

Nr. Cartea Funciară	*Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)*
	Botosani



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	*Categorie de folosinţă*	*Suprafaţa (mp)*	*Menţiuni*
-	*A*	*230*	*Teren neimprejmuit*
Total		***230***	-

B. Date referitoare la construcţii			
Cod	*Destinaţia*	*Suprafaţa construită la sol (mp)*	*Menţiuni*
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 230 mp
Suprafaţa din act =230 mp

Executant	*Inspector*
S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L. ***SERIA RO-B-J, NR. 2220/2021*** ***PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN*** ***SERIA RO-BT-F, NR. 0095/2016*** *Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren* *Semnătura* *Data 27.03.2026*	*Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral* *Semnătura şi parafa* *Data.....* *Ştampila OCPI*

BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
DN: C=RO, L=BOGDANESTI, SN=BUTNARIU, G=MARIUS-BOGDAN, SERIALNUMBER=2630624580616, O=3 5 4 4=BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.03.27 09:23:03 +03'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.3