S2

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Consiliul Local al Municipiului Botoșani
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 344 din 28.09.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026 privind aprobarea emiterii acordului în vederea obținerii autorizației de construire în temeiul prevederilor Certificatului de urbanism nr. 364 din 15.06.2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026, în sensul înlocuirii sintagmei „autorizației de construire" cu sintagma „autorizației de desființare" în titlul și în preambulul hotărârii,

având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026 privind aprobarea emiterii acordului în vederea obținerii autorizației de construire în temeiul prevederilor Certificatului de urbanism nr. 364 din 15.06.2026,

în conformitate cu prevederile art. 7 şi art. 8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cu prevederile Codului civil referitoare la raporturile de vecinătate,

în baza dispoziţiilor art. 129 alin. (2) lit. c) şi alin. (6) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) şi art. 240 alin. (2) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026, după cum urmează:

(1) În titlul hotărârii, sintagma „autorizației de construire" se înlocuiește cu sintagma „autorizației de desființare", titlul urmând a avea următorul cuprins:

„HOTĂRÂRE privind aprobarea emiterii acordului în vederea obținerii autorizației de desființare în temeiul prevederilor Certificatului de urbanism nr. 364 din 15.06.2026"

(2) În primul alineat al preambulului, sintagma „autorizației de construire" se înlocuiește cu sintagma „autorizației de desființare".

(3) În alineatul al doilea al preambulului, sintagma „autorizației de construire" se înlocuiește cu sintagma „autorizației de desființare".

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026 rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Urbanism și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va lua măsurile necesare pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Direcției Urbanism, S.C. PROFI LOGISTIC S.R.L. și Instituției Prefectului – Județul Botoșani.

INIȚIATOR,
Primar, Cosmin Ionuț Andrei,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

Primăria
Municipiului
Botoșani

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Nr.//Dată INT 8198 din 28.09.2026

Structură: Serviciul Patrimoniu

Aprob,
Primar
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT PRIVIND NECESITATEA SUPLIMENTĂRII ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL

Proiectul de hotărâre prezentat, respectiv proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026 privind aprobarea emiterii acordului în vederea obținerii autorizației de construire în temeiul prevederilor Certificatului de urbanism nr. 364 din 15.06.2026, este necesar a fi supuse atenției Consiliului Local în vederea aprobării în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 29.09.2026.

Solicitarea este justificată de o necesitate obiectivă și urgentă având în vedere că o amânare a dezbaterii proiectului pentru o ședință ulterioară, ar întârzia obținerea autorizației de desființare de către solicitant.

Față de cele prezentate mai sus, solicităm suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 29.09.2026 a Consiliului Local în vederea dezbaterii și aprobării în ședință a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Numele și prenumele	Funcția	Structura	Semnătura
Iulius Sebastian Gherase	Șef Serviciu	Direcția Dezvoltare Locală	

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Serviciul Patrimoniu
Nr. INT 8197/28.09.2026

APROBAT,
PRIMAR,
Cosmin Ionuț Andrei

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026 privind aprobarea emiterii acordului în vederea obținerii autorizației de construire în temeiul prevederilor Certificatului de urbanism nr. 364 din 15.06.2026

Prin H.C.L. nr. 303 din 17.09.2026, Consiliul Local al Municipiului Botoșani a aprobat emiterea acordului Municipiului Botoșani, în calitate de proprietar al spațiului public învecinat, pentru desființarea construcțiilor C2, C4 și C6 aferente imobilului situat în municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 209, înscris în Cartea funciară nr. 59953 Botoșani, proprietatea S.C. PROFI LOGISTIC S.R.L.

În titlul hotărârii, precum și în primele două alineate ale preambulului, a fost utilizată sintagma „autorizației de construire". Având în vedere că obiectul hotărârii îl constituie desființarea construcțiilor menționate, iar art. 2 din H.C.L. nr. 303/17.09.2026 face referire expresă la emiterea autorizației de desființare, este necesară corelarea terminologică a acestor prevederi.

În acest sens, proiectul de hotărâre propune înlocuirea sintagmei „autorizației de construire" cu sintagma „autorizației de desființare" în titlul H.C.L. nr. 303/17.09.2026, în primul alineat al preambulului și în alineatul al doilea al preambulului.

Modificarea nu schimbă obiectul, beneficiarul, amplasamentul, construcțiile pentru care a fost emis acordul ori celelalte condiții stabilite prin H.C.L. nr. 303/17.09.2026, având ca scop exclusiv corelarea formulării actului administrativ cu operațiunea de desființare aprobată.

Față de cele prezentate, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Botoșani proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 303 din 17.09.2026.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Dezvoltare locală	29.09 2026	

România
Județul Botoșani
Municipiul Botoșani
CF: 3372882

Serviciul Patrimoniu
Nr. INT8196/28.09.2026

APROBAT,
PRIMAR,
Cosmin Ionuț Andrei

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026 privind aprobarea emiterii acordului în vederea obținerii autorizației de construire în temeiul prevederilor Certificatului de urbanism nr. 364 din 15.06.2026

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 303 din 17.09.2026 a fost aprobată emiterea acordului Municipiului Botoșani, în calitate de proprietar al spațiului public învecinat, pentru desființarea construcțiilor C2, C4 și C6 aferente imobilului situat în municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 209, înscris în Cartea funciară nr. 59953 Botoșani, aflat în proprietatea S.C. PROFI LOGISTIC S.R.L.

Din cuprinsul hotărârii rezultă că obiectul acordului îl reprezintă desființarea construcțiilor menționate, iar art. 2 al H.C.L. nr. 303/17.09.2026 prevede în mod expres că desființarea construcțiilor se va realiza numai după emiterea autorizației de desființare, cu respectarea documentației tehnice aprobate și a condițiilor stabilite de Direcția Urbanism și a tuturor prevederilor legale în vigoare.

Cu toate acestea, în titlul H.C.L. nr. 303/17.09.2026 și în primele două alineate ale preambulului a fost utilizată sintagma „autorizației de construire", deși, raportat la obiectul hotărârii, formularea corectă este „autorizației de desființare".

În consecință, pentru corelarea terminologică a titlului și a preambulului cu obiectul efectiv al hotărârii și cu dispozițiile art. 2 din aceasta, se impune modificarea H.C.L. nr. 303/17.09.2026, prin înlocuirea sintagmei „autorizației de construire" cu sintagma „autorizației de desființare" în titlul hotărârii, în primul alineat al preambulului și în alineatul al doilea al preambulului.

Modificarea propusă are caracter de corectare și corelare a formulării actului administrativ și nu aduce modificări acordului aprobat prin H.C.L. nr. 303/17.09.2026, construcțiilor vizate, amplasamentului, beneficiarului sau celorlalte condiții stabilite prin hotărâre.

Având în vedere cele prezentate, apreciem ca fiind necesară și oportună promovarea proiectului de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 303 din 17.09.2026, în forma propusă, celelalte prevederi ale hotărârii urmând să rămână neschimbate.

Prenume / Nume	Funcția	Structura	Data	Semnătura
Gherase Iulius Sebastian	Șef Serviciu Patrimoniu	Direcția Dezvoltare locală	28.09.2026	