

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: ”**Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI**”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte, Serviciului Investiții și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție a investiției ce urmează a se realiza prin proiectul ”**Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI**”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”**Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI**” conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Andrei Amos**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 21.04.2023
Nr. 175**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 175 din 21.04.2023

Denumirea obiectivului de investiții:

”Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ
BOTOȘANI”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	8,478,999.46	1,594,011.72	10,073,011.18
2	Din care C+M	7,141,289.98	1,356,845.09	8,498,135.07

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	7,313,753.84	1,374,684.27	8,688,438.11
2	Din care C+M	6,151,234.98	1,168,734.64	7,319,969.62

B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

BILANT TERITORIAL PROPUS:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN (MASURATA)	7865.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA	1241.00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA	3390.00 MP
P.O.T. PROPUS	22.25%
C.U.T. PROPUS	0.50

FUNCTIUNI SI SUPRAFETE - SITUATIE EXISTENTA
DEMISOL

D.01	CORP LEGATURA DEMISOL	21.50
D.02	HOL CORP B	54.30
D.03	SALA CLASA 1 (CORP B)	52.51
D.04	G.S. FETE	19.34
D.05	G.S. BAIETI	19.61
D.06	CASA SCARII	18.86
D.07	SALA CORN SI LAPTE	14.69
D.08	DEPOZITARE	3.12
D.09	OFICIU	14.69
D.10	SALA CLASA 2 (CORP B)	51.62
D.11	SALA CLASA 3 (CORP B)	51.62
D.12	CASA SCARII	15.35
D.13	SALA	51.58
SUPRAFATA UTILA DEMISOL		388.79
PARTER		
P.01	ACCES ELEVI	12.48
P.02	HOL PRINCIPAL	96.40
P.03	HOL 2	31.20
P.04	CASA SCARII 1	15.60
P.05	SALA CLASA 1	51.58
P.06	SALA CLASA 2	51.00
P.07	SALA CLASA 3	50.46
P.08	SALA CLASA 4	50.46
P.09	SALA CLASA 5	50.46
P.10	SALA CLASA 6	50.46
P.11	ACCES PROFESORI	40.23
P.12	HOL 3	5.74
P.13	BIROU DIRECTOR	9.66
P.14	SECRETARIAT	15.66
P.15	HOL 4	39.71
P.16	G.S. 1	14.27
P.17	G.S. DIZAB.	3.37
P.18	G.S. 2	16.20
P.19	LABORATOR 1	68.44
P.20	SALA MATERIALE	7.15
P.21	CORP LEGATURA PARTER	21.50
P.22	HOL CORP B	60.15
P.23	SALA CLASA 4	52.51
P.24	G.S. FETE (CORP B)	19.34
P.25	G.S. BAIETI (CORP B)	19.61
P.26	SALA MATERIALE (CORP B)	14.69
P.27	CASA SCARII (CORP B)	23.06
P.28	SALA CLASA 6 (CORP B)	51.62
P.29	SALA CLASA 7 (CORP B)	51.62
SUPRAFATA UTILA PARTER		994.63
ETAJ 1		
E.1.01	CORP LEGATURA	21.50

E.1.02	HOL PRINCIPAL	96.40
E.1.03	HOL 2	31.20
E.1.04	CASA SCARII 1	15.60
E.1.05	SALA CLASA 7	51.58
E.1.06	SALA CLASA 8	51.00
E.1.07	SALA CLASA 9	50.46
E.1.08	SALA CLASA 10	50.46
E.1.09	SALA CLASA 11	50.46
E.1.10	SALA CLASA 12	50.46
E.1.11	HOL PROFESORI	32.13
E.1.12	BIROU	7.30
E.1.13	CANCELARIE	33.68
E.1.14	CASA SCARII PROF.	13.33
E.1.15	G.S. FETE	17.05
E.1.16	G.S. BAIETI	15.92
E.1.17	HOL 4	28.08
E.1.18	LABORATOR 2	68.44
E.1.19	SALA MATERIALE	7.15
E.1.20	HOL CORP B	36.45
E.1.21	BIROU	16.95
E.1.22	SALA CLASA 8 (B)	52.51
E.1.23	SALA CLASA 9 (B)	43.95
E.1.24	HOL	3.90
E.1.25	G.S. PROFESORI	4.70
E.1.26	OFICIU CURATENIE	5.20
E.1.27	CASA SCARII (B)	23.06
E.1.28	SALA CLASA 10 (B)	51.62
E.1.29	SALA CLASA 11 (B)	51.62
SUPRAFATA UTILA ETAJ 1		950.05
ETAJ 2		
E.2.01	HOL CORP B	36.45
E.2.02	SALA CLASA 12 (CORP B)	52.51
E.2.03	SALA CLASA 13 (CORP B)	43.95
E.2.04	G.S. FETE	4.53
E.2.05	G.S. BAIETI	4.53
E.2.06	CASA SCARII CORP B	23.06
E.2.07	SALA CLASA 14 (CORP B)	103.80
E.2.08	BIROU	16.95
SUPRAFATA UTILA ETAJ 2		291.41
MANSARDA		
M.01	CASA SCARII CORP B	23.06
M.02	SALA CLASA 15 CORP B	59.74
SUPRAFATA UTILA MANSARDA		82.80

CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE	
LUNGIME MAXIMA	79.40 M
LATIME MAXIMA	28.65 M

INALTIME TOTALA	19.25 M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	2657.68 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	1241.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	3390.00 MP

a. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Investiția totală de capital în această variantă este de **10.073.011,18 lei cu TVA inclus; 8.478.999,46 lei fara TVA.**

Indicatori financiari :

Cost raportat la numărul de beneficiari (lei cu TVA) – **10,514.63 lei/beneficiar**

Indicator socio-economic :

Numar de utilizatori	958
Suprafata utila a constructiei (mp)	2657.68 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

Indicatori de impact. Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevazut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	Indicator de eficacitate Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiența a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICIENȚA

Obiectiv general al investitiei	Inficator de eficienta Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare. Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, dacă destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însă constatate în totalitate la momentul finalizării tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informează, în principal, despre schimbările care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza măsurătorile directe

(exemplu: numărul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obținute (gradul de satisfacție în urma utilizării).

Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosință a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existentă.

Indicatorii apelului de proiecte

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca*

monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a două stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

C. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **20 luni**, din care execuția investiției se va realiza în **12 luni**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Andrei Amos

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu