

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Renovare energetică a clădirilor publice – GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 15 BOTOȘANI”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **”Renovare energetică a clădirilor publice – GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 15 BOTOȘANI”**, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Investiții, Direcției Urbanism și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție a investiției ce urmează a se realiza prin proiectul **”Renovare energetică a clădirilor publice – GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 15 BOTOȘANI”**.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”**Renovare energetică a clădirilor publice – GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 15 BOTOȘANI**” conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, Andrei Amos**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general, Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 21.04.2023  
Nr. 176**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 176 din 21.04.2023

Denumirea obiectivului de investiții:

”Renovare energetică a clădirilor publice – GRADINITA CU PROGRAM  
PRELUNGIT NR. 15 BOTOȘANI”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

- A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	2,881,611.17	541,093.67	3,422,704.84
2	Din care C+M	1,750,780.62	332,648.31	2,083,428.93

- Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	1,920,837.54	359,749.98	2,280,587.52
2	Din care C+M	1,175,040.13	223,257.62	1,398,297.75

- B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

BILANT TERITORIAL PROPUȘ:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN (MASURATA)	1139.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA	373.60 MP
SUPRAFATA DESFASURATA	849.70 MP
P.O.T. PROPUȘ	32.80%
C.U.T. PROPUȘ	0.74

<b>FUNCTIUNI SI SUPRAFETE - SITUATIE PROPUSA</b>		
<b>SUBSOL</b>		
S.01	ACCES SUBSOL	2.41
S.02	SUBSOL	74.05
<b>SUPRAFATA UTILA SUBSOL</b>		<b>74.46</b>
<b>PARTER</b>		
P.01	ACCES PRINCIPAL	8.50
P.02	HOL VESTIAR	40.30
P.03	CASA SCARII	10.52
P.04	SALA GRUPA 1	64.68
P.05	SALA MATERIALE	3.30
P.06	SALA GRUPA 2	64.88
P.07	SALA MATERIALE	2.68
P.08	GRUP SANITAR	21.18
P.09	HOL PERSONAL	7.87
P.10	BUCATARIE	15.60
P.11	SPALATORIE VESELA	6.33
P.12	DEPOZITARE VESELA	7.87
P.13	MAGAZIE ALIMENTE	8.97
P.14	VESTIAR PERSONAL	10.41
P.15	CABINET MEDICAL	7.21
P.16	G.S.	0.86
<b>SUPRAFATA UTILA PARTER</b>		<b>281.16</b>
<b>ETAJ 1</b>		
E.01	CASA SCARII	14.44
E.02	HOL VESTIAR	40.30
E.03	SALA GRUPA 3	64.68
E.04	SALA MATERIALE	3.30
E.05	SALA GRUPA 4	64.88
E.06	SALA MATERIALE	2.68
E.07	GRUP SANITAR	21.18
E.08	CANCELARIE	16.18
E.09	HOL	7.93
E.10	OFICIU CURATENIE	8.00
E.11	G.S.	3.70
E.12	EVACUARE	6.43
E.13	SPALATORIE	11.31
E.14	CALCATORIE	7.15
E.15	CABINET PSIHOLOGIC	7.30
E.16	MATERIALE DIDACTICE	6.65
<b>SUPRAFATA UTILA ETAJ 1</b>		<b>286.11</b>

<b>CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE</b>	
LUNGIME MAXIMA	27.10 M
LATIME MAXIMA	22.65 M
INALTIME TOTALA	7.75 M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	641.73 MP

SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	373.60 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	849.70 MP

**C. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Investiția totală de capital în această variantă este de 3.422.704,84 lei cu TVA inclus; 2.881.611,17 lei fără TVA.

Indicatori financiari :

Cost raportat la numărul de beneficiari (lei cu TVA) – 36,028.47 lei/beneficiar

**Indicator socio-economic:**

Numar de utilizatori	95
Suprafata utila a constructiei (mp)	641.73 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

**Indicatori de impact.** Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevazut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICACITATE

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	<b>Indicator de eficacitate</b> Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiența a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

**Evaluare indicator de impact: EFICIENȚA**

Obiectiv general al investitiei	<b>Indicator de eficienta</b> Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare. **Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, dacă destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însă constatate în totalitate la momentul finalizării tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informează, în principal, despre schimbările care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza măsurătorile directe**

**(exemplu: numărul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obținute (gradul de satisfacție în urma utilizării).**

**Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosință a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existentă.**

#### **Indicatorii apelului de proiecte**

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*
- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub>, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a unei stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

**Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Proiectul se va implementa în **20 luni**, din care execuția investiției se va realiza în **12 luni**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier, Andrei Amos**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar general, Oana Gina Georgescu**