

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL – mai 2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru trei locuințe ANL,

văzând adresa înregistrată cu nr. 200/15.05.2024 a S.C. Locativa S.A. Botoșani prin care se propune spre aprobare prețurile de vânzare, fișele de evaluare întocmite de către S.C. Locativa S.A. Botoșani și raportul de specialitate comun al Direcției Urbanism – Serviciul Patrimoniu și Direcției Economice, referatul de aprobare al inițiatorului, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, ale Ordonanței de Urgență nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și ale Hotărârii Guvernului nr. 1174/28.10.2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și cu prevederile OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată prin Legea nr. 227/2007, cu modificările și completările ulterioare, cât și cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 22/2022 din 24 august 2022 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (c), ale alin. (6) lit. (a) și (b), ale art. 139 alin. (2) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, **Str. Patriarh Teoctist Arapașu, nr. 1, sc. A, et. 1, ap. 7**, jud. Botoșani deținută în baza Contractului de închiriere nr. 2761/16.06.2023, titular de contract **Comăneci Andreea-Petronela**, prețul de vânzare fiind de **104.696,79 lei**.

Art. 2 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, **Calea Națională nr. 107, sc. A, et.3, ap.10**, jud. Botoșani deținută în baza Contractului de închiriere 2758/29.05.2023 - titular de contract **Marian Diana**, prețul de vânzare fiind de **154.636,62 lei**.

Art. 3 Suma reprezentând comisionul de 1% aplicat valorii de vânzare a locuințelor A.N.L. se încasează și se constituie venituri la bugetul S.C. Locativa S.A. și la bugetul Municipiului Botoșani în proporție de 50% - 50%.

Art. 4 Prețurile de vânzare sunt valabile până la data de 30.06.2024, termen în care trebuie perfectate contractele de vânzare - cumpărare autentice.

Art. 5 Se împuternicește domnul inginer Florinel Gornea, reprezentant al S.C. Locativa S.A., în calitate de administrator al locuințelor ANL să încheie contractele de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 6 Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Maricel Corneliu Maxim

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Chițanu

Botoșani, 29 mai 2024
Nr. 178