

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2 BOTOȘANI”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: ”**Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2 BOTOȘANI**”, finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Investiții, Direcției Urbanism și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție a investiției ce urmează a se realiza prin proiectul ”**Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2 BOTOȘANI**”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”**Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2 BOTOȘANI**” conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Andrei Amos**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 21.04.2023
Nr. 179**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 179 din 21.04.2023

Denumirea obiectivului de investiții:

”Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2
BOTOȘANI”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

- A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	7,070,460.21	1,328,397.57	8,398,857.78
2	Din care C+M	5,917,646.18	1,124,352.77	7,041,998.95

- Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	6,893,300.13	1,294,916.72	8,188,216.85
2	Din care C+M	5,831,731.18	1,108,028.92	6,939,760.10

- B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

BILANT TERITORIAL PROPUȘ:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN (MASURATA)	3590.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA	1405.50 MP
SUPRAFATA DESFASURATA	3247.70 MP

P.O.T. PROPUS	40.57%
C.U.T. PROPUS	0.90

FUNCTIUNI SI SUPRAFETE - SITUATIE PROPUSA		
DEMISOL		
D.01	CASA SCARII 3	70.72
D.02	DEPOZITARE	6.06
D.03	HOL	42.96
D.04	SALA CLASA 1	52.96
D.05	LABORATOR 1	52.31
D.06	SALA MATERIALE	18.45
D.07	MAGAZIE	7.44
D.08	CAMERA CENTRALA	36.33
D.09	LABORATOR 2	70.00
SUPRAFATA UTILA DEMISOL		357.23
PARTER		
P.01	ACCES PRINCIPAL	5.95
P.02	HOL 1	9.58
P.03	LAPTE SI CORN	12.04
P.04	HOL	12.41
P.05	SECRETARIAT	11.82
P.06	ARHIVA	12.25
P.07	G.S.	4.15
P.08	MAGAZIE	5.79
P.09	CASA SCARII 1	9.02
P.10	HOL 3	4.58
P.11	LABORATOR	65.82
P.12	GARDIAN	10.53
P.13	ECS	10.20
P.14	HOL 4	63.00
P.15	SALA CLASA 2	49.45
P.16	SALA CLASA 3	49.45
P.17	SALA CLASA 4	49.60
P.18	SALA CLASA 5	48.67
P.19	CASA SCARII 2	10.90
P.20	ATELIER	5.87
P.21	HOL 5	18.70
P.22	HOL 6	51.12
P.23	G.S. PROFESORI	7.07
P.24	G.S. DIZAB.	3.87
P.25	BIROU DIRECTOR	33.58
P.26	SALA MATERIALE	5.46
P.27	SALA CLASA 6	52.61
P.28	HOL 7	7.65
P.29	ACCES SECUNDAR	7.81
P.30	CASA SCARII 3	17.42
P.31	SALA CLASA 7	52.06
P.32	CONTABILITATE	16.26
P.33	G.S. BAIETI	15.71

P.34	G.S. FETE	17.04
P.35	HOL SALA SPORT	11.10
P.36	VESTIAR FETE	19.83
P.37	DUSURI	9.58
P.38	G.S.	4.63
P.39	CASA SCARII	7.58
P.40	DEPOZITARE MAT. SPORTIV	5.84
P.41	SALA SPORT	345.30
SUPRAFATA UTILA PARTER		1161.50
ETAJ 1		
E.1.01	CASA SCARII 1	15.40
E.1.02	HOL 1	16.37
E.1.03	COMISIE CEAC	17.63
E.1.04	COMISIA CEAC	24.94
E.1.05	COMISIA CEAC	9.58
E.1.06	HOL 2	63.00
E.1.07	SALA CLASA 8	49.45
E.1.08	SALA CLASA 9	49.45
E.1.09	SALA CLASA 10	49.60
E.1.10	SALA CLASA 11	48.87
E.1.11	HOL 3	4.58
E.1.12	BIBLIOTECA	65.82
E.1.13	SALA LECTURA	10.83
E.1.14	CABINET PSIHOLOGIC	10.20
E.1.15	CASA SCARII 2	17.68
E.1.16	HOL 4	18.70
E.1.17	HOL 5	51.12
E.1.18	SALA CLASA 12	53.97
E.1.19	SALA CLASA 13	52.61
E.1.20	SALA CONSILIU	22.46
E.1.21	CASA SCARII 3	17.42
E.1.22	SALA CLASA 14	52.06
E.1.23	CABINET METODICA	16.26
E.1.24	G.S. BAIETI	15.71
E.1.25	G.S. FETE	17.04
E.1.26	HOL SALA SPORT	26.18
E.1.27	VESTIAR BAIETI	19.83
E.1.28	DUSURI	9.58
E.1.29	G.S.	4.63
SUPRAFATA UTILA ETAJ 1		817.57
ETAJ 2		
E.2.01	CASA SCARII 3	17.42
E.2.02	HOL 5	51.12
E.2.03	BIROU	17.42
E.2.04	SALA CLASA 15	52.61
E.2.05	SALA CLASA 16	23.97
E.2.06	G.S. FETE	17.04
E.2.07	G.S. BAIETI	15.71
E.2.08	CABINET METODICA	16.26

E.2.09	SALA CLASA 17	52.06
SUPRAFATA UTILA ETAJ 2		293.61

CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE	
LUNGIME MAXIMA	69.70 M
LATIME MAXIMA	43.60 M
INALTIME TOTALA	13.75 M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	2629.91 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	1405.50 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	3247.70 MP

C. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Investiția totală de capital în această variantă este de 8.398.857,78 lei cu TVA inclus; 7.070.460,21 lei fără TVA.

Indicatori financiari :

Cost raportat la numărul de beneficiari (lei cu TVA) – **26,578.66 lei/beneficiar**

Indicator socio-economic :

Numar de utilizatori	316
Suprafata utila a constructiei (mp)	2629.91 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

Indicatori de impact. Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevazut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICACITATE

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	Indicator de eficacitate Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiența a impactului, reprezentat

prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICIENȚA

Obiectiv general al investitiei	Indicator de eficienta Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare. **Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, daca destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însa constatate în totalitate la momentul finalizarii tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informeaza, în principal, despre schimbarile care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza masuratorile directe (exemplu: numarul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obtinute (gradul de satisfacție în urma utilizarii). Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosința a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existentă.**

Indicatorii apelului de proiecte

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*
- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **20 luni**, din care execuția investiției se va realiza în **12 luni**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Andrei Amos

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu