

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al
Municipiului Botoșani – mai 2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
464	“-“	Curți, construcții	Strada Tomis FN - teren CC în suprafață de 530 mp (cale de acces către proprietățile adiacente)	-	86060,80	-
465	“-“	Curți, construcții	Strada Pacea nr. 39 - teren CC în suprafață de 254 mp	1984	45466,00	Decret expropriere nr. 423/1984
466	“-“	Curți, construcții	Strada Vornic Boldur nr. 1 - teren CC în suprafață de 358 mp	1986	65574,86	Decret expropriere nr. 217/1986
467	“-“	Curți, construcții	Strada 1 Decembrie nr. 21A - teren CC în suprafață de 42 mp	1986	7693,14	Decret expropriere nr. 217/1986
468	“-“	Curți, construcții	Strada Colonel Victor Tomoroveanu nr. 2 - teren CC în suprafață de 29 mp (garaj)	1974	5311,93	Decret expropriere nr. 95/1974
469	“-“	Curți, construcții	Strada Vârnav nr. 8, sc. C - teren CC în suprafață de 10 mp (extindere adiacent)	1977	1831,70	Decret expropriere nr. 396/1977
470	“-“	Construcție	Aleea Parcul Tineretului nr. 6, sc. A, etaj 3, ap. 25 – suprafața utilă 26,45 mp (suprafața totală 27,98 mp)	1981	64633,80	Decret expropriere nr. 420/1981
471	“-“	Curți, construcții	Strada Independenței nr. 60 - teren CC în suprafață de 466 mp	1985	83414,00	Decret expropriere nr. 154/1985

472	“-“	Curți, construcții	Strada Independenței FN - teren CC în suprafață de 193 mp	1985	34547,00	Decret expropriere nr. 154/1985
473	“-“	Curți, construcții	Strada Cuza Vodă nr. 5 (fost nr. 13) - teren CC în suprafață de 472 mp	1953	86456,24	Decret nr. 111/1951, Sentința civilă nr. 207/24.01.1953
474	“-“	Curți, construcții	Strada 1 Decembrie nr. 25A - teren CC în suprafață de 55 mp	1986	10074,35	Decret expropriere nr. 217/1986
475	“-“	Curți, construcții	Strada 1 Decembrie nr. 25 - teren CC în suprafață de 211,18 mp (<i>reprezintă teren cotă indiviză aferent unității individuale proprietatea Municipiului Botoșani din suprafața totală de teren de 302 mp iar diferența de suprafață de teren de 90,82 mp reprezintă teren cotă indiviză aferent spațiului comercial înscris în CFE 55363-C1-U1 – proprietate privată</i>)	1986	26043,11	Decret expropriere nr. 217/1986
476	“-“	Construcție	Strada Marchian nr. 3, scara D, parter – suprafața utilă 119,11 mp (suprafața totală 119,11 mp)	1982	38681,84	Decret expropriere nr. 421/1982

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 464 – 476 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 464 - 476 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însușirea documentațiilor tehnico-cadastrale și solicitarea de înscriere în cartea funciară, prima înscriere a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 464 - 476 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se actualizează poziția nr. 201 din H.C.L. nr. 400/28.10.2021, în sensul că la rubrica **Elemente de identificare** se va citi „Str. Armeană nr. 1 - teren CC în suprafața de 335,00 mp”, la rubrica **Anul dobândirii și/sau al dării în folosință** se va citi „1962”, la rubrica **Situația juridică actuală** se va citi „Decret expropriere nr. 111/1951, Sentința civilă nr. 831/11.06.1962, Decizia nr. 420/03.10.1962”.

Art. 5. Se actualizează poziția nr. 202 din H.C.L. nr. 400/28.10.2021, în sensul că la rubrica **Elemente de identificare** se va citi „Str. Armeană nr. 1 - teren Cc în suprafața de 100,00 mp”, la rubrica **Anul dobândirii și/sau al dării în folosință** se va citi „1962”, la rubrica **Situația juridică actuală** se va citi „Decret expropriere nr. 111/1951, Sentința civilă nr. 831/11.06.1962, Decizia nr. 420/03.10.1962”.

Art. 6. Se actualizează poziția nr. 203 din H.C.L. nr. 400/28.10.2021, în sensul că la rubrica **Elemente de identificare** se va citi „Str. Armeană nr. 1 – construcție P+1 în suprafața construită de 100,00 mp”, la rubrica **Anul dobândirii și/sau al dării în folosință** se va citi „1962”, la rubrica **Situația juridică actuală** se va citi „Decret expropriere nr. 111/1951, Sentința civilă nr. 831/11.06.1962, Decizia nr. 420/03.10.1962”.

Art. 7. Se aprobă introducerea în domeniul privat a imobilului garaj, situat în Municipiul Botoșani, Strada 1 Decembrie nr. 12A (fostă Calea Națională nr. 138), dobândit prin moștenire conform Certificatului de legatar și de vacanță succesorală nr. 24/07.03.2024, cu valoarea de inventar în cuantum de 4636,80 lei.

Art. 8. Se aprobă efectuarea demersurilor pentru actualizarea cărții funciare nr. 53801, pentru imobilul teren în suprafață de 546 mp situat în intravilan municipiul Botoșani, strada Independenței nr. 60, în sensul că se diminuează suprafața înscrisă în cartea funciară de la 546 mp la 466 mp, motivat de faptul că diferența de suprafață de 80 mp se suprapune cu imobilul înscris în cartea funciară 59177 – proprietate privată.

Art. 9. Se aprobă efectuarea demersurilor pentru actualizarea cărții funciare nr. 55363, pentru imobilul teren în suprafață de 182 mp situat în intravilan municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 273 actual strada 1 Decembrie nr. 25, în sensul că se majorează suprafața înscrisă în cartea funciară de la 182 mp la 302 mp (*unde suprafața de teren de 211,18 mp reprezintă teren cotă indiviză aferent unității individuale proprietatea Municipiului Botoșani iar suprafața de teren de 90,82 mp reprezintă teren cotă indiviză aferent spațiului comercial înscris în CFE 55363-C1-U1 - proprietate privată*)

conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 10. Se aprobă efectuarea demersurilor pentru actualizarea cărții funciare colective nr. 55363-C1, pentru imobilul construcție în suprafață de 182 mp situat în intravilan municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 273 actual strada 1 Decembrie nr. 25, în sensul că se majorează suprafața înscrisă în cartea funciară de la 182 mp la 302 mp motivat de faptul că suprafața construită la sol a construcției înscrise în CFE 55363-C1 este de 302 mp, conform măsurătorilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 11. Primarul Municipiului Botoșani, prin Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Maricel Corneliu Maxim**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Chițanu**

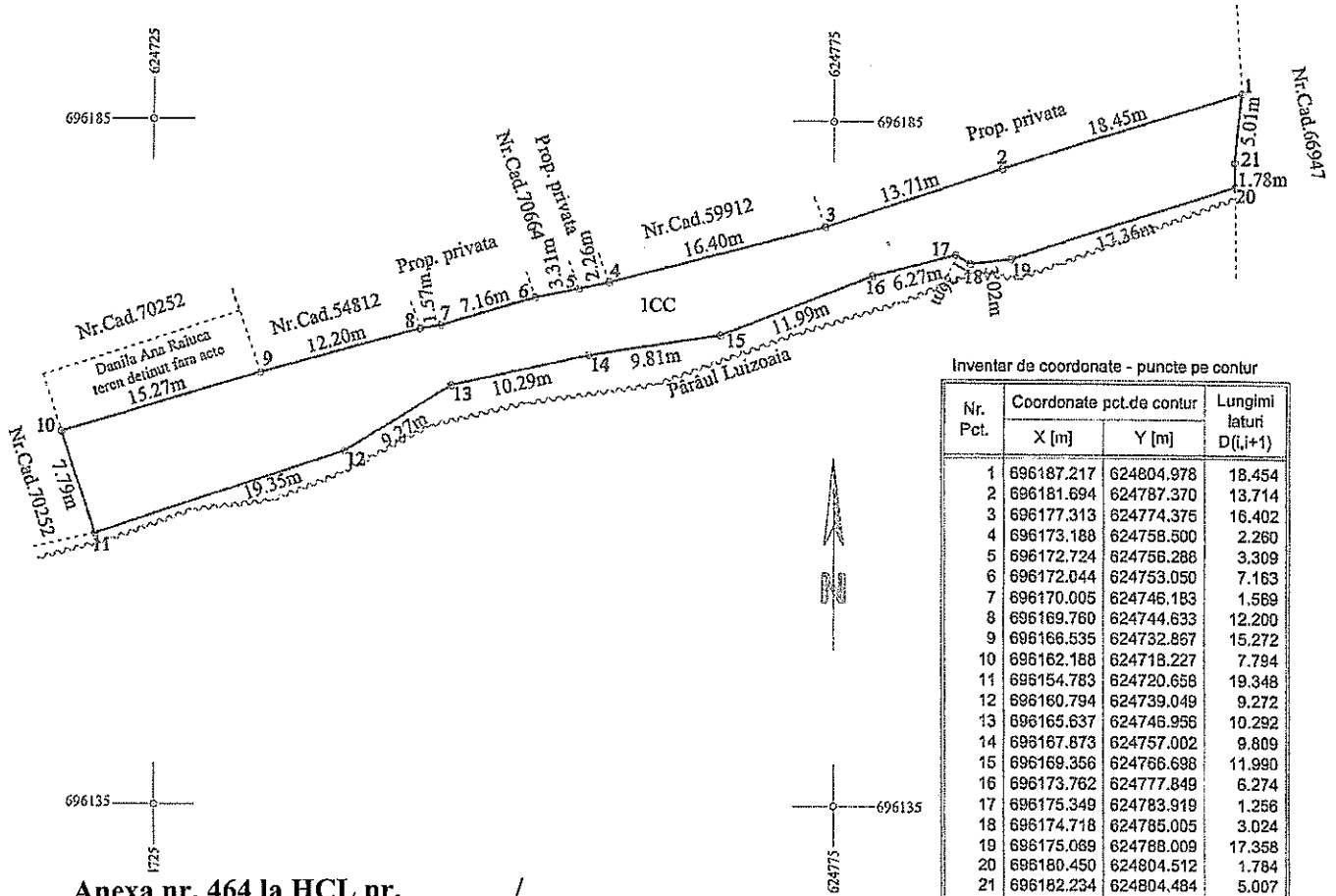
**Botoșani, 29 mai 2024
Nr. 180**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 500

Anexa nr. 16

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	530 mp	Intravilan Municipiul Botosani, str. Tomis FN, Județul Botosani
Cartea Funciura nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Botosani	



Inventar de coordonate - puncte pe contur

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lateri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	696187.217	624804.978	18.454
2	696181.694	624787.370	13.714
3	696177.313	624774.375	16.402
4	696173.188	624758.500	2.260
5	696172.724	624756.286	3.309
6	696172.044	624753.050	7.163
7	696170.005	624746.183	1.569
8	696169.760	624744.633	12.200
9	696166.535	624732.867	15.272
10	696162.188	624718.227	7.794
11	696154.783	624720.658	19.348
12	696160.794	624739.049	9.272
13	696165.637	624746.956	10.292
14	696167.873	624757.002	9.809
15	696169.356	624766.698	11.990
16	696173.762	624777.849	6.274
17	696175.349	624783.919	1.256
18	696174.718	624785.005	3.024
19	696175.089	624788.009	17.358
20	696180.450	624804.512	1.784
21	696182.234	624804.484	5.007

S(teren)=530mp P=193.552m

Anexa nr. 464 la HCL nr. _____ / _____

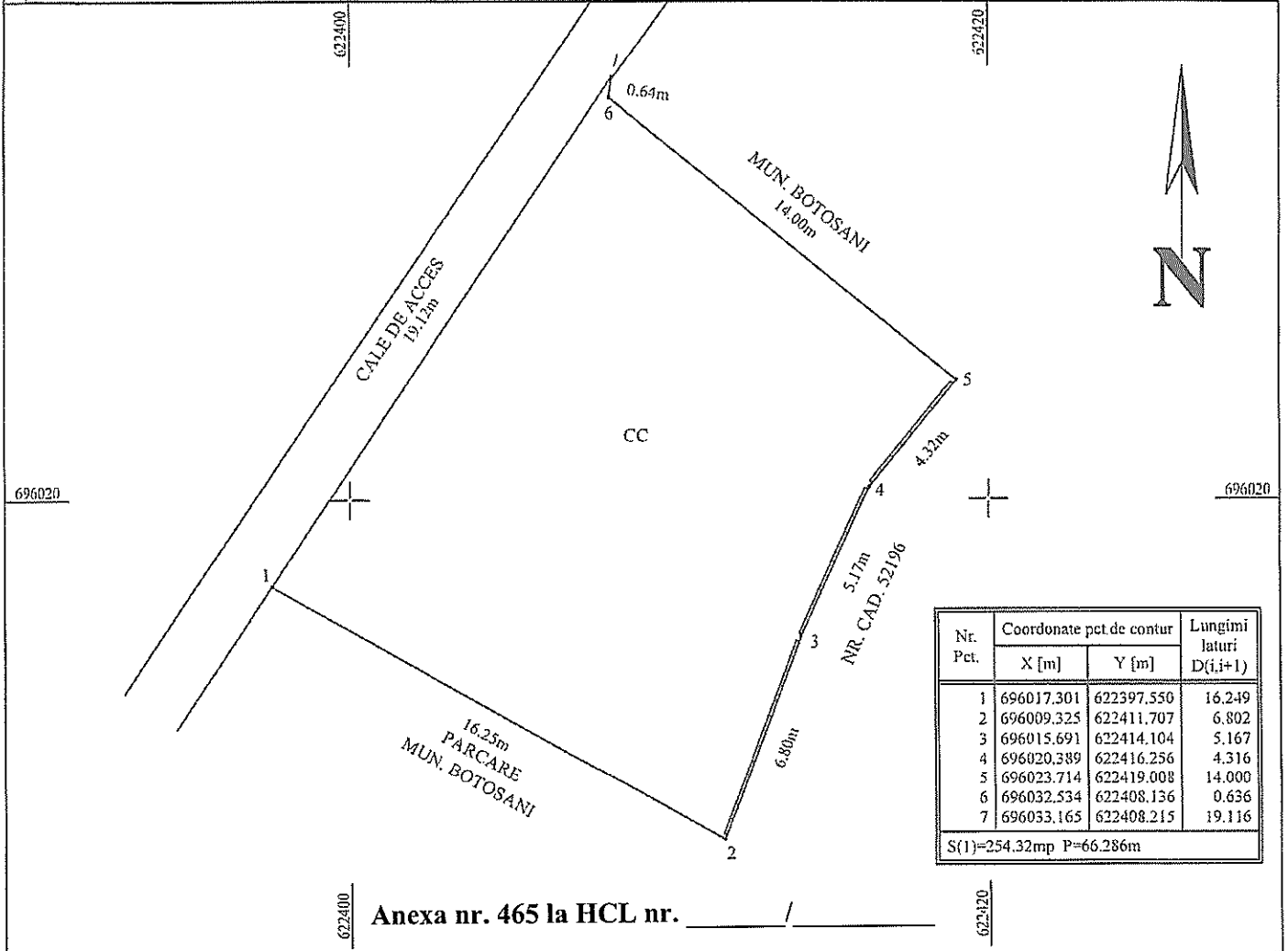
A. Date referitoare la teren			
Nr.parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	530	Cale de acces către proprietățile adiacente.
TOTAL		530	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita laisol (mp)	Mentii
-	-	-	-
TOTAL		-	-
Suprafata totala masurata a imobilului = 530mp			
Suprafata din act = 530 mp.			
Executant: TOPOGIS POINT S.R.L. Clasa III, Seria RO-B-J 2647 Ing. Stefan Justina Gabriela - Cat. B, Seria RO-IS-F, Nr. 0268		Inspector,	
<p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>Confirmarea masuraturilor pe teren, corectitudinea inlocuirii documentelor cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p>STEFAN JUSTINA GABRIELA</p> <p>Data: April 2024</p>		<p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.</p> <p>Data:</p> <p>Stampila BCPI</p>	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	254	Str. Pacea nr. 39, mun. Botosani, jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOSANI



Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	696017.301	622397.550	16.249
2	696009.325	622411.707	6.802
3	696015.691	622414.104	5.167
4	696020.389	622416.256	4.316
5	696023.714	622419.008	14.000
6	696032.534	622408.136	0.636
7	696053.165	622408.215	19.116

S(1)=254.32mp P=66.286m

Anexa nr. 465 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	254	Teren partial imprejmuit cu gard din beton între punctele 2-3-4-5.
Total		254	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 254 mp

Suprafața din act = 254 mp

Executant

S.C. ALMA RAILROD S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 1903/2020
BUTNARIU MARIUS BOGDAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

BUTNARIU
MARIUS-
BOGDAN

Data: 04.2024

Digitally signed by BUTNARIU MARIUS BOGDAN
 DN: c=RO, o=ALMA RAILROD S.R.L., ou=SERIA RO-B-J, ou=1903/2020, ou=25.4.41/BUTNARIU MARIUS BOGDAN, ou=BUTNARIU MARIUS BOGDAN
 Reason: RC: SIF nr. 0095/2014; S.C. ALMA RAILROD S.R.L. RO-B-J NR. 1903/2020
 Location: Suceava
 Date: 2024.04.04 15:05:55+0300
 Fossil PDF Reader Version: 2.1.3

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parașa

Data:

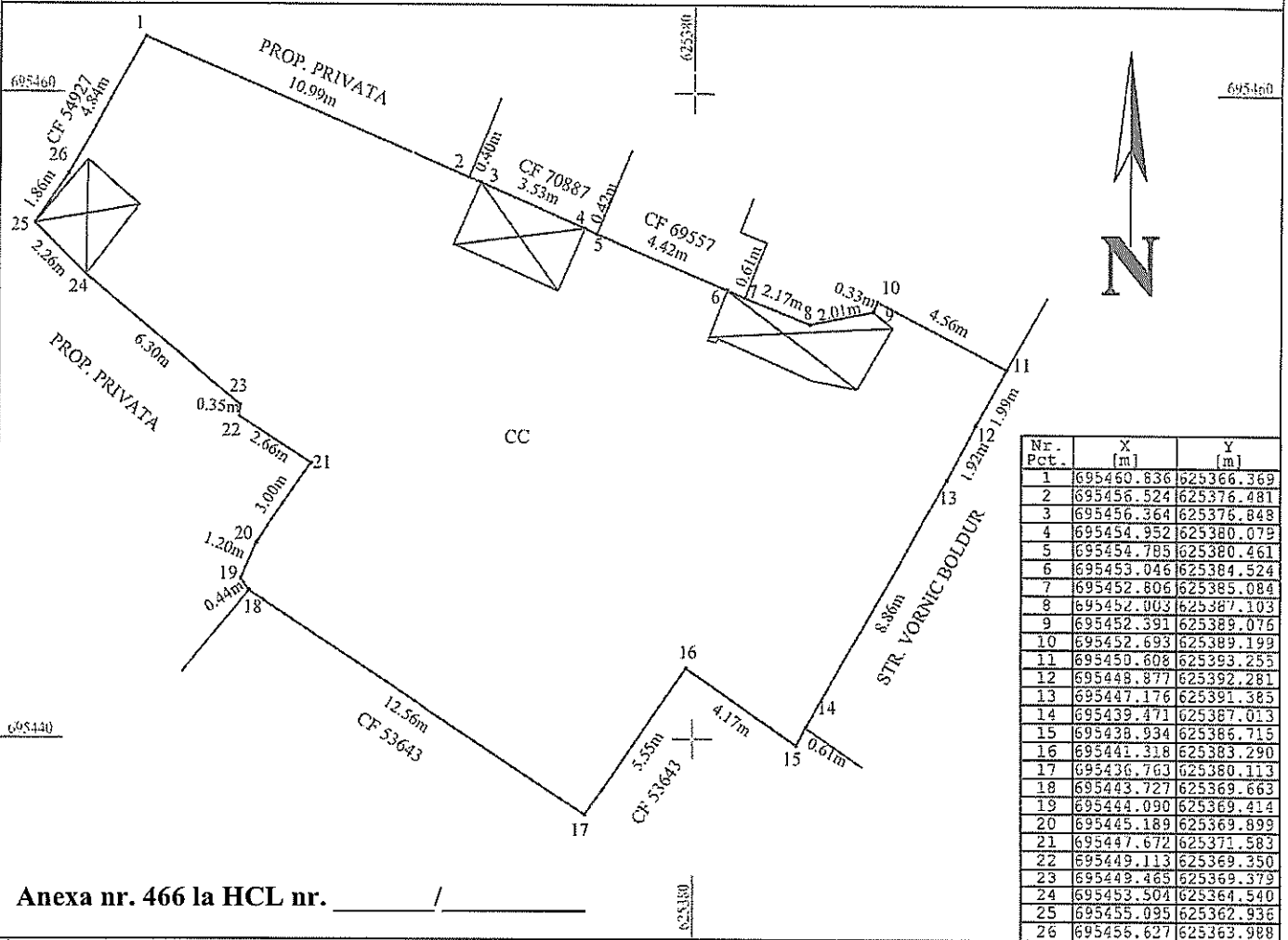
Stampila OCPJ

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	358	Str. Vornic Boldur nr. 1, mun. Botosani, jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOSANI



Anexa nr. 466 la HCL nr. /

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	358	
Total		358	Teren intravilan

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 358 mp
Suprafața din act = 358 mp

<p align="center">Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. Seria RO-B-J, Nr. 1905/2020 PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN SERIA RO-BT-F, Nr. 0095/2016</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="center">Semnătura și ștampila MARIUS-BOGDAN</p> <p>Date: 04.04.2024</p>	<p align="center">Inspector</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și parafa</p> <p align="center">Data.....</p> <p align="center">Ștampila OCPI</p>
--	--

625120

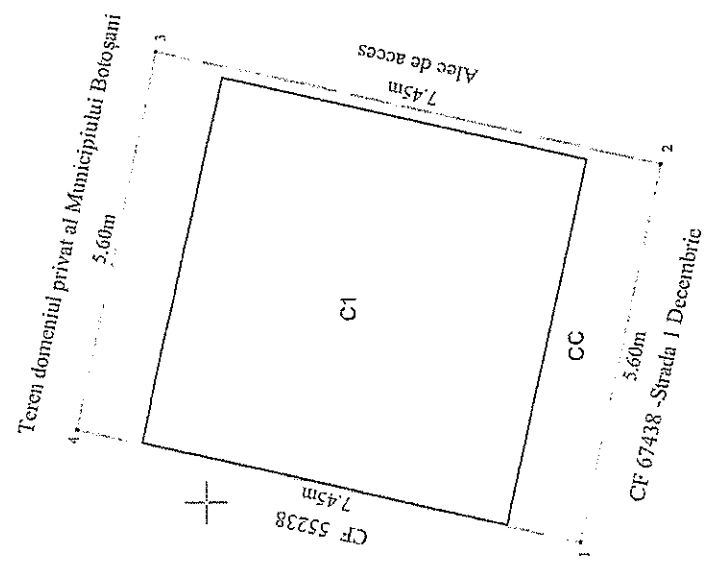
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 42 mp	Municipiul Botoșani, Strada I Decembrie nr. 21A, Județul Botoșani
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT) BOTOȘANI	

695410

625110



695410

625100

Anexa nr. 467 la HCL nr. _____ /

A. Date referitoare la teren		Menzioni	
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	
	CC	42	
Total		42	Terena intrasială neînprețuit
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinția	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	29	Spațiu comercial
Total		29	
Suprafața măsurată a imobilului = 42 mp			
Suprafața din act a imobilului = mp			
Executant :		Inspector	
Persoană fizică autorizată, Ing. Anton Ioana		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrită și alăturarea numărului cadastral	
Categorie B		Semnătura	
Seria RO-ET-F nr. 0118		Data:	
Coșifin evocarea măsurătorilor la teren, corectitudinea încheierii funciionarilor cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren		BCPI Botoșani	
Semnătura			
Data : 18/04/2024			

695400

Ioana Anton

Personal depozitar la baza de date
Integritate Botoșani

625120

625110

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695404.612	625099.395
2	695403.421	625104.862
3	695410.683	625106.530
4	695411.871	625101.055

695400

625100

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

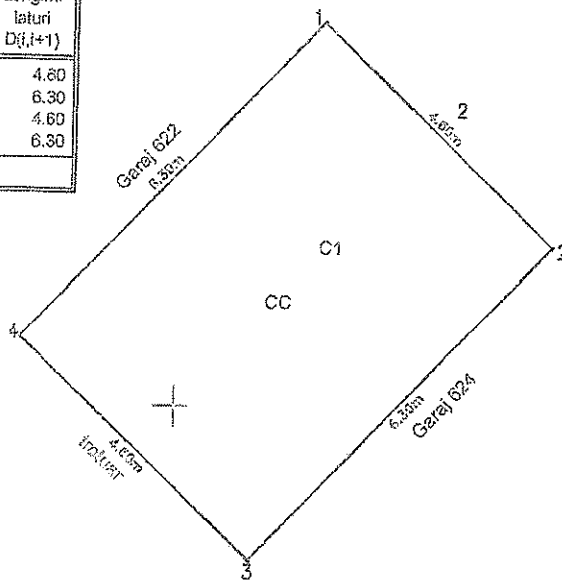
SCARA 1:100

Numar cadastral	Supraf. masurata 29 mp	Adresa imobilului: Municipiul Botoșani, Str. Colonel Victor Tomoroveanu nr. 2, boxa garaj 623, jud. Botoșani
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) BOTOSANI	

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695095.532	623512.089	4.60
2	695692.380	623515.446	6.30
3	695687.806	623511.116	4.60
4	695690.958	623507.759	6.30

S(1)=29.00mp P=21.81m



Anexa nr. 468 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf. (mp)	Mentii
	CC	29	Imobil neimprejuit
TOTAL		29	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatia	Suprf. constr. la sol	Mentii
C1	CA	29 mp	Garaj construit in anul 2002, parter, SCD = 29 mp.
TOTAL		29 mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 29 mp
Suprafata din act = 29 mp

Executant: Ing. Suceveanu Razvan

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 05.03.2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

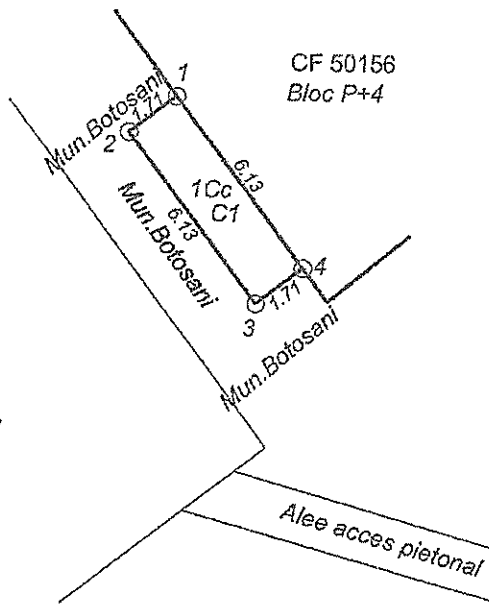
Semnatura si stampila

Stampila BCPI

Data:

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:200		
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	10.00 mp	mun. Botosani, str.Varnav nr. 8, sc.C, parter

Carte Funciara nr.		UAT	Botosani
--------------------	--	-----	----------



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695213.688	623769.633
2	695212.653	623768.269
3	695207.774	623771.975
4	695208.810	623773.339

Anexa nr. 469 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
	Cc	10.00		Teren Municipiului Botosani. S = 10.00 mp
TOTAL		10.00		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10.00 mp

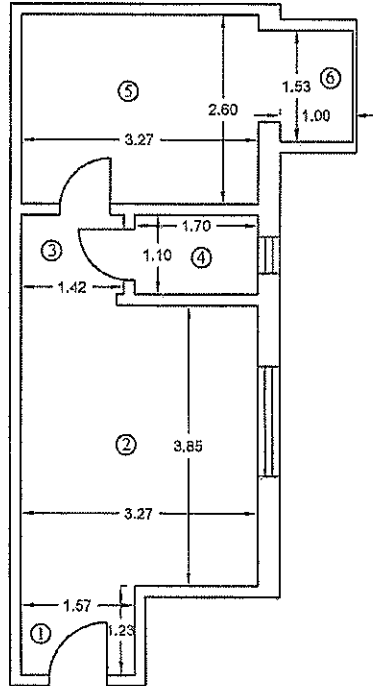
<p>Executant: ing. Males Daniei Alexandru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.</p> <p style="text-align: center;"> Semnatura si stampila Data: 01.04.2021 </p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">Data..... Stampila BCPI</p>
--	---

RELEVU APARTAMENT O CAMERA

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
	26.45 mp	Aleea Parcul Tineretului nr. 6, sc. A, et. 3, ap. 25, mun. Botosani, jud. Botosani

Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	BOTOSANI
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	

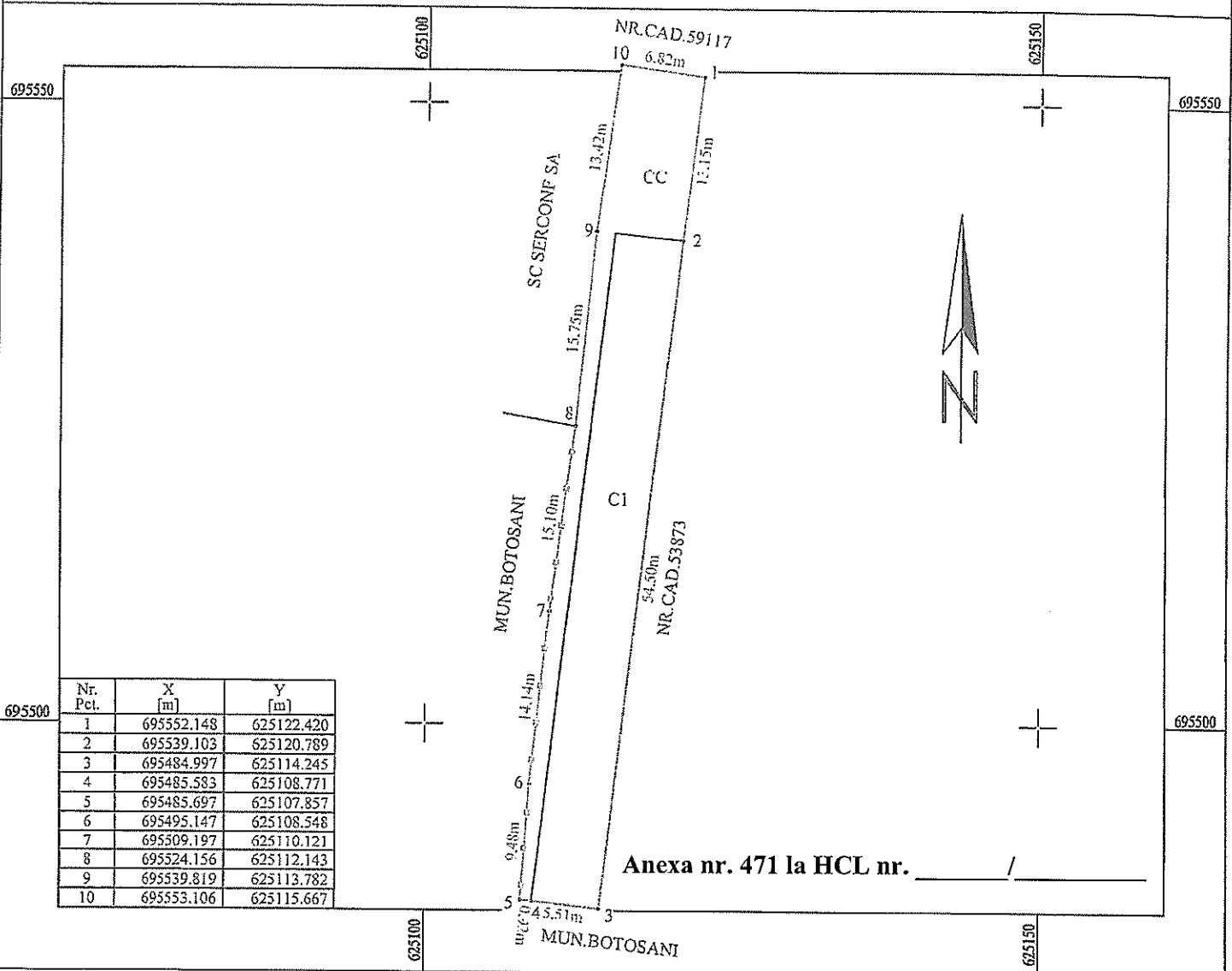


Anexa nr. 470 la HCL nr. _____ / _____

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)	
①	Hol	1.93	
②	Dormitor	12.59	
③	Hol	1.56	
④	Baie	1.87	
⑤	Bucatarie	8.5	
Suprafata utila masurata = 26.45 mp			
⑥	Balcon	1.53	
Suprafata totala masurata = 27.98 mp			
Executant: Ing. Istrate Razvan Seria RO-BT-F, Nr. 0119/16.02.2023 Data: 04.2024		Receptionat (semnatura si parafa)	
ISTRATE RAZVAN- MIHAI		Semnat digital de ISTRATE RAZVAN-MIHAI Data: 2024.04.17 09:33:17 +03'00'	

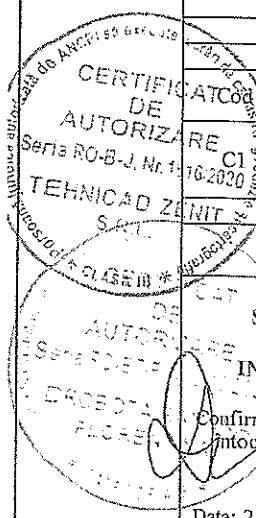
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
53801	466,00	Mun.Botosani, Str.Independentei nr.60, Jud. Botosani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695552.148	625122.420
2	695539.103	625120.789
3	695484.997	625114.245
4	695485.583	625108.771
5	695485.697	625107.857
6	695495.147	625108.548
7	695509.197	625110.121
8	695524.156	625112.143
9	695539.819	625113.782
10	695553.106	625115.667

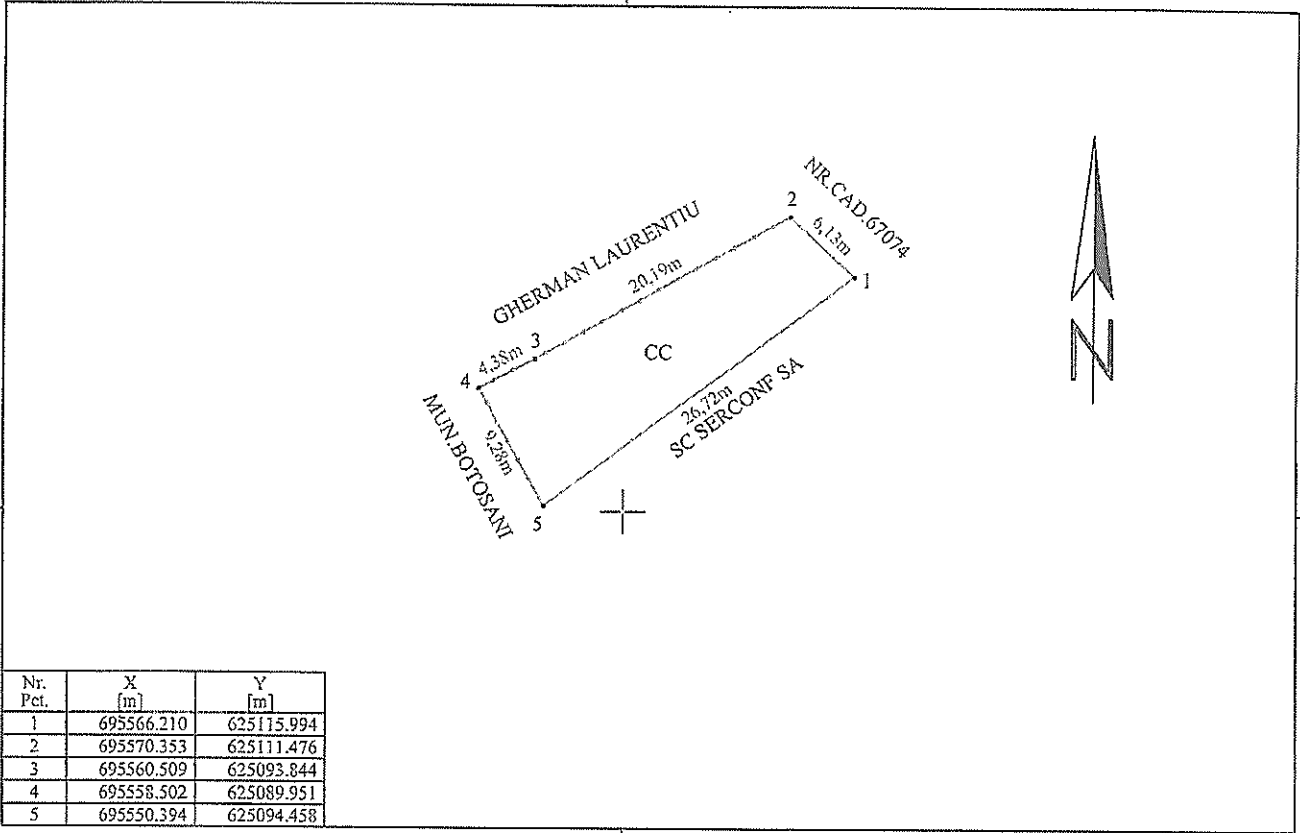
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	466,00	Teren partial imprejmuit cu gard de metal intre punctele 4-8.
Total		466,00	
B. Date referitoare la construcții			
Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
CA	300	Corp magazii cu suprafața construită de 300 m.p.; Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 300 mp; S. construita desfasurata: 300 mp;	
Total		300	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 466,00 mp			
Suprafața din act = 466,00 mp			
Executant SC TEHNICAD ZENIT SRL CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816 ING.DROBOTA RAMONA FLORENTINA Seria RO-BT-F nr.0116 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: 28.03.2024		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data:..... Ștampila OCPI	



Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	193,00	Mun.Botosani, Str.Independentei nr....., Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOSANI



Anexa nr. 472 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	193,00	Teren partial imprejmuit cu gard de metal intre punctele 2-5.
Total		193,00	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 193,00 mp

Suprafața din act = 193,00 mp

<p>Executant SC TEHNICAD ZENIT SRL CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816 ING.DROBOTA RAMONA FLORENTINA seria RO-BL-F nr.0116</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data: 04.04.2024</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Ștampila OCPI</p>
--	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului
	472.00	mun. Botosani, Strada Cuza Vodă nr. 5, jud. Botosani.
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BOTOSANI

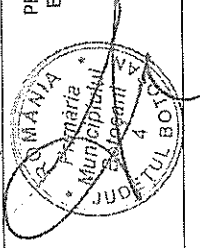


Anexa nr. 473 la HCL nr. /

A. Date referitoare la teren		Mentii	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Teren intravilan
1	CC	472.00	
Total		472.00	
B. Date referitoare la constructii		Mentii	
Cod	Destinatia	Suprafata constructia la sol [mp]	
-	-	-	-
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 472.00 mp
Suprafata din act = - mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
Birou Cadastru Imobiliar și Edilitar



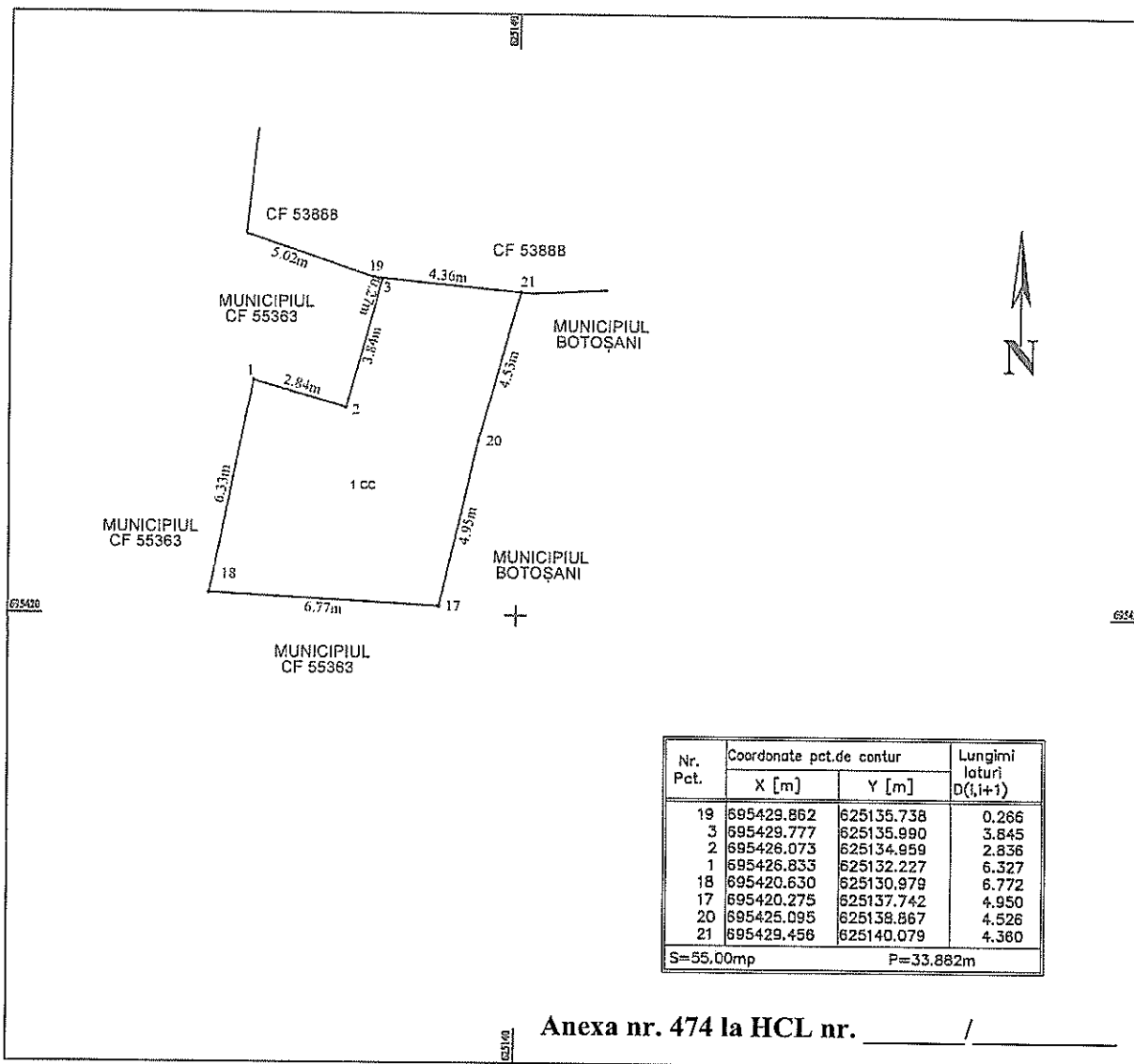
Data: 23.04.2024

Nr. En	Coordonata de inceput	S. [m]	N. [m]	Urmare
1	6453392	6255531	4.31	4.31
2	6453392	6255531	4.31	4.31
3	6453392	6255531	4.31	4.31
4	6453392	6255531	4.31	4.31
5	6453392	6255531	4.31	4.31
6	6453392	6255531	4.31	4.31
7	6453392	6255531	4.31	4.31
8	6453392	6255531	4.31	4.31
9	6453392	6255531	4.31	4.31
10	6453392	6255531	4.31	4.31
11	6453392	6255531	4.31	4.31
12	6453392	6255531	4.31	4.31
13	6453392	6255531	4.31	4.31
14	6453392	6255531	4.31	4.31
15	6453392	6255531	4.31	4.31
16	6453392	6255531	4.31	4.31
17	6453392	6255531	4.31	4.31
18	6453392	6255531	4.31	4.31
19	6453392	6255531	4.31	4.31
20	6453392	6255531	4.31	4.31
21	6453392	6255531	4.31	4.31
22	6453392	6255531	4.31	4.31
23	6453392	6255531	4.31	4.31
24	6453392	6255531	4.31	4.31
25	6453392	6255531	4.31	4.31
26	6453392	6255531	4.31	4.31
27	6453392	6255531	4.31	4.31
28	6453392	6255531	4.31	4.31
29	6453392	6255531	4.31	4.31
30	6453392	6255531	4.31	4.31
31	6453392	6255531	4.31	4.31

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	55.00	mun. Botosani, Strada 1 Decembrie nr. 25A, jud. Botosani.
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BOTOSANI



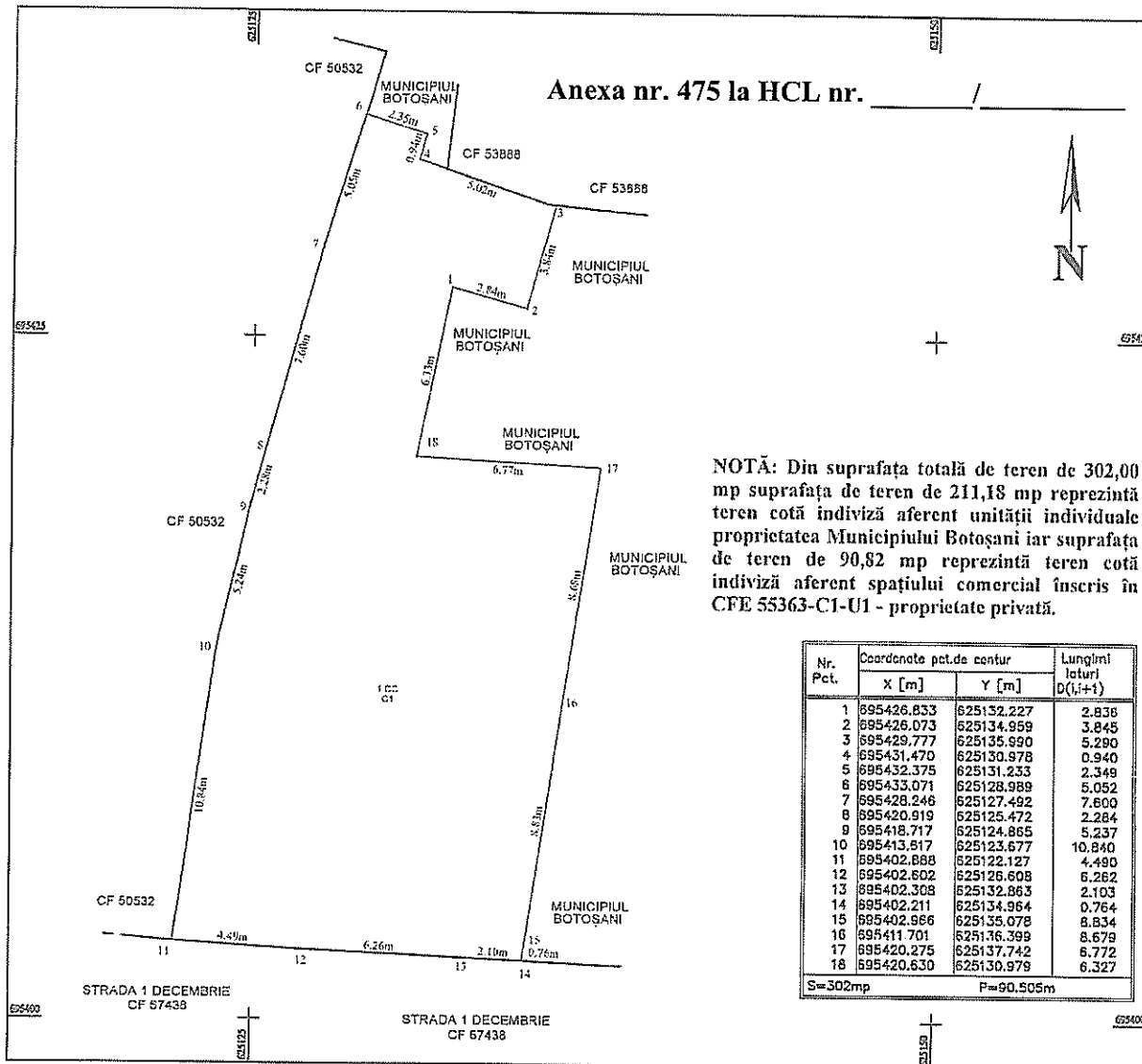
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
19	695429.862	625135.738	0.266
3	695429.777	625135.990	3.845
2	695426.073	625134.959	2.836
1	695426.833	625132.227	6.327
18	695420.630	625130.979	6.772
17	695420.275	625137.742	4.950
20	695425.095	625138.867	4.526
21	695429.456	625140.079	4.360
S=55,00mp		P=33,882m	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	55.00	Teren intravilan
Total		55.00	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
-	-	-	-
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 55.00 mp			
Suprafata din act = - mp			
Data: 23.04.2024			

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
55363	302.00	mun. Botosani, Strada 1 Decembrie nr. 25, jud. Botosani.
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
55363		BOTOSANI



NOTĂ: Din suprafața totală de teren de 302,00 mp suprafața de teren de 211,18 mp reprezintă teren cotă indiviză aferent unității individuale proprietatea Municipiului Botoșani iar suprafața de teren de 90,82 mp reprezintă teren cotă indiviză aferent spațiului comercial înscris în CFE 55363-C1-U1 - proprietate privată.

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	695426.833	625132.227	2.836
2	695426.073	625134.959	3.845
3	695429.777	625135.990	5.290
4	695431.470	625130.978	0.940
5	695432.375	625131.233	2.349
6	695433.071	625128.989	5.052
7	695428.246	625127.492	7.600
8	695420.919	625125.472	2.284
9	695418.717	625124.865	5.237
10	695413.517	625123.677	10.840
11	695402.888	625122.127	4.490
12	695402.602	625126.608	6.262
13	695402.308	625132.863	2.103
14	695402.211	625134.964	0.764
15	695402.986	625135.076	8.834
16	695411.701	625136.399	8.679
17	695420.275	625137.742	6.772
18	695420.630	625130.979	6.327
S=302mp		P=90,505m	

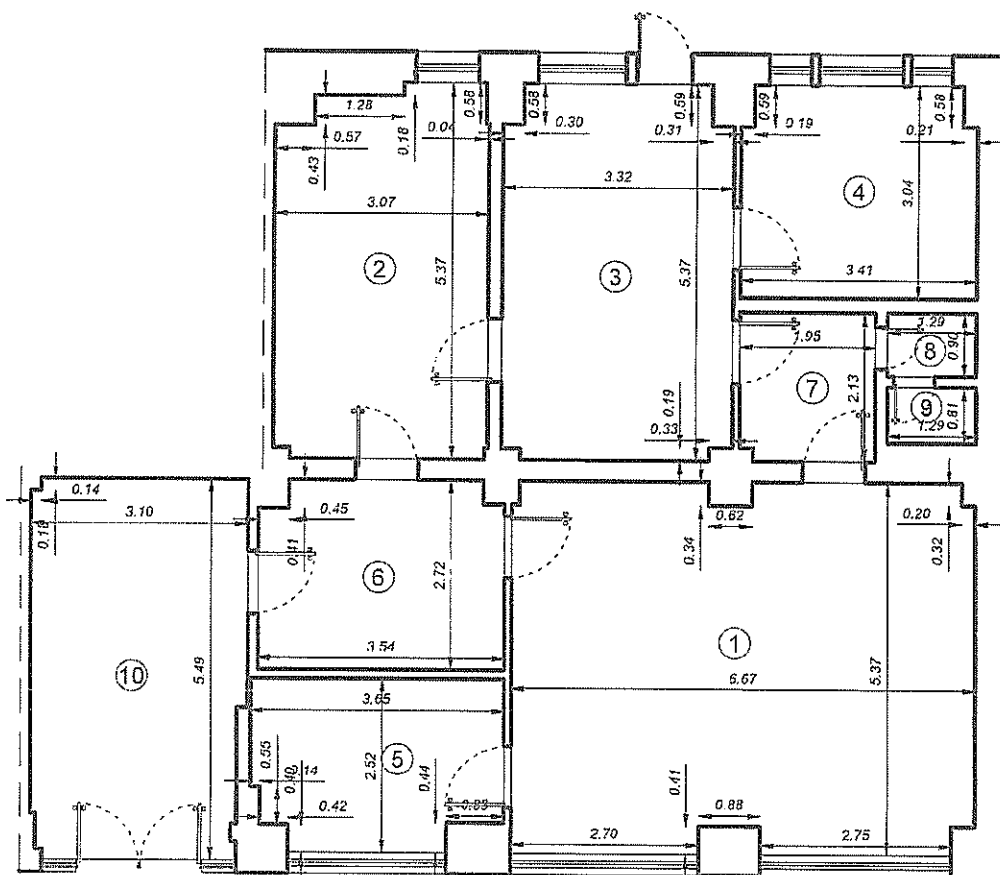
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	302.00	Teren suprafata - 211,18 mp reprezinta teren cota indiviză aferent unității individuale proprietatea Municipiului Botoșani iar suprafața de teren de 90,82 mp reprezintă teren cota indiviză aferent spațiului comercial înscris în CFE 55363-C1-U1 - proprietate privată
Total		302.00	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
C1	CAS	302.00	Cămin administrativ social (S parțial - P + Mezanin parțial) cu suprafața construită la sol de 302,00 mp compus din două unități individuale proprietate Municipiului Botoșani și proprietate privată înscris în CFE 55363-C1-U1.
Total		302.00	
Suprafata totala masurata a imobilului = 302.00 mp			
Suprafata din acti - mp			
Data: 23.04.2024			
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOSANI Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar			

Relevu spatiu administrativ

Scara 1:100

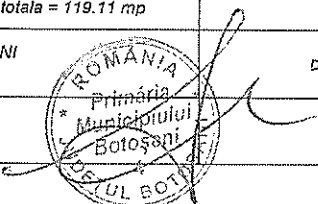
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: mun. Botosani
		Str. Marchian nr. 3, scara D, parter, Județul Botoșani

Carte Funciara nr.	52702-C1	UAT	Botosani
		CF individuala	



Anexa nr. 476 la HCL nr. _____ / _____

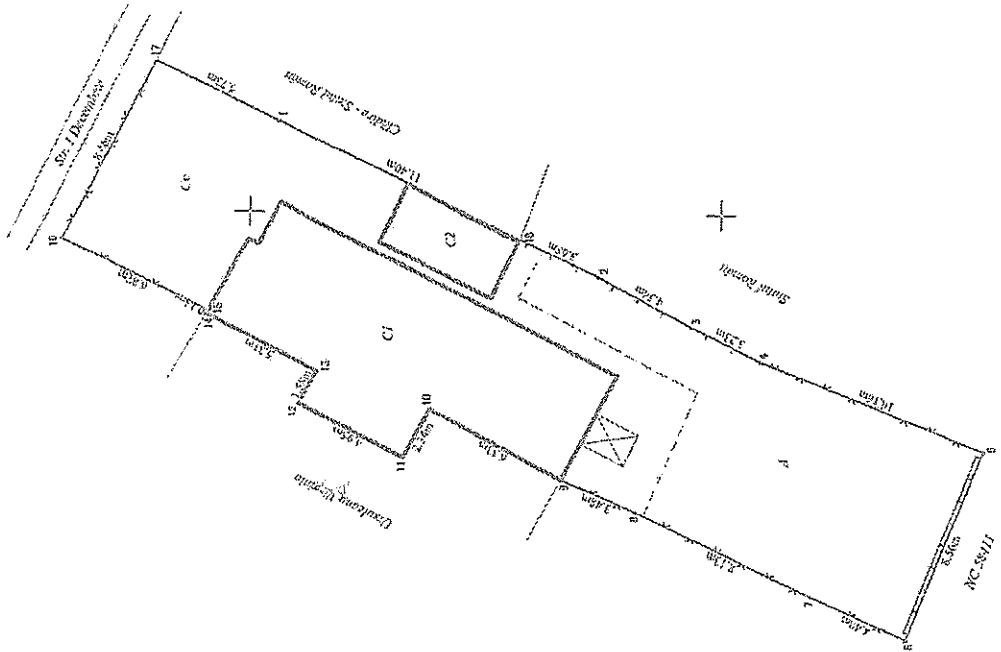
Nr incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Sală de ședințe	35.00
2	Cabinet	15.84
3	Birou	17.37
4	Cabinet	10.13
5	Cabinet	8.53
6	Hol	9.34
7	Hol	4.12
8	Toaletă	1.16
9	Toaletă	1.04
10	Hol	16.58
Suprafata utila = 119.11 mp		
Suprafata totala = 119.11 mp		
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar		Date: 23.04.2024



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:200

Arena nr. 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Achiziția imobilului
	339 mp	Municipiul Boteniak Strada I Decembrie nr. 124, Jld. Zolozani
Nr. Cartea Funciarii		Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
		Boteniak



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiun
-	Cc	279	Teren încl. împrejurat. Cămin de placă învec. pct. 17-16-15, zid comun învec. pct. 15-14-13-12-11-10-9, gard de placă între pct. 9-8-7-6, gard de beton între pct. 6-5, gard de placă spăru pct. 5-4, gard de lemn între pct. 4-3-2-18 și zid cldură între pct. 18-1-17.
-	A	120	
TOTAL		339	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiun
C1	CL	96	Cămin de locuit, învec. Sp. P. edificat în anul 1930. SC = 96.46 mp, SCD = 126.56 mp.
C2	CA	14	Cămin anexă (garaj), edificat în anul 1976. SC = 14.27 mp, SCD = 14.27 mp.
TOTAL		110	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 339 mp
Suprafața din act = 433 mp

Executanți: Ing. Grădinaru Gabriel
CISTREANU Ștef. D109/2017, Cat. B
Școlăria autorizată în activitatea de proiectare și construcții
HIDROMETALURGIILE Căminilor și Căminelor
Societate cu Răspundere Limitată
Sediul: Str. Școlii nr. 10, Boteniak
CABINETUL DE PROIECTARE
GRĂDINARU GABRIEL
20.06.2024

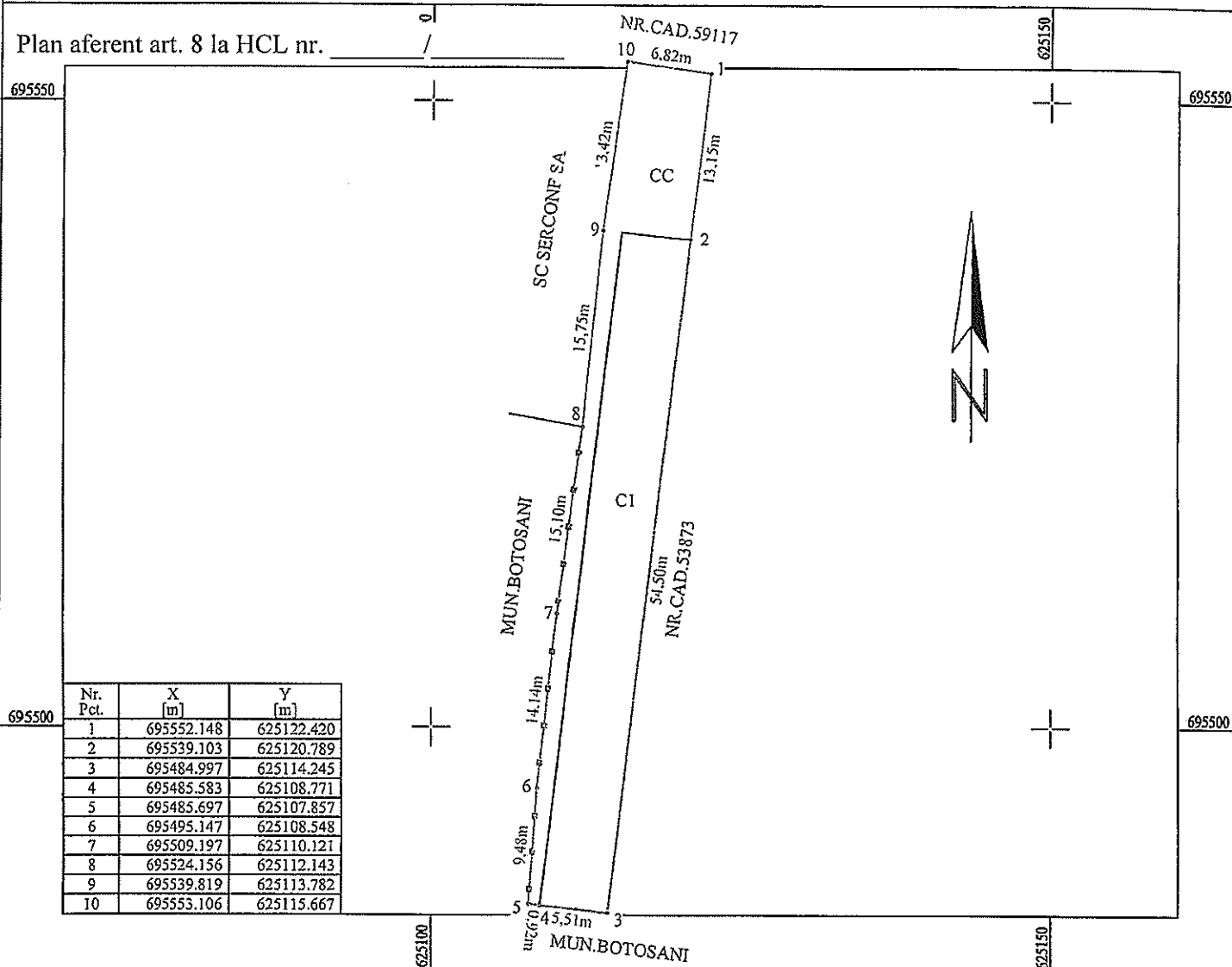
Inspector
Cofirmă însușirea imobilului în baza de date cadastrale și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și pusa
Data
Stempla BCIH

Plan aferent art. 7 la HCL nr. _____ /

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
53801	466,00	Mun.Botosani, Str.Independentei nr.60, Jud. Botosani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI

Plan aferent art. 8 la HCL nr. _____ / _____



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695552.148	625122.420
2	695539.103	625120.789
3	695484.997	625114.245
4	695485.583	625108.771
5	695485.697	625107.857
6	695495.147	625108.548
7	695509.197	625110.121
8	695524.156	625112.143
9	695539.819	625113.782
10	695553.106	625115.667

A. Date referitoare la teren

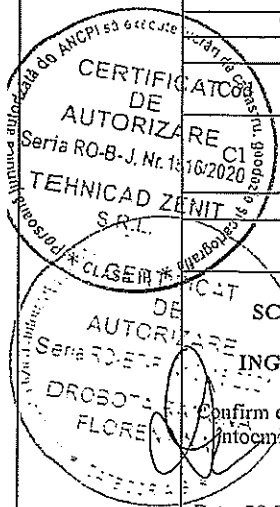
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	466,00	Teren partial împrejmuit cu gard de metal între punctele 4-8.
Total		466,00	

B. Date referitoare la construcții

Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CA	300	Corp magazii cu suprafața construită de 300 m.p.; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:300 mp; S. construita desfasurata:300 mp;
Total	300	

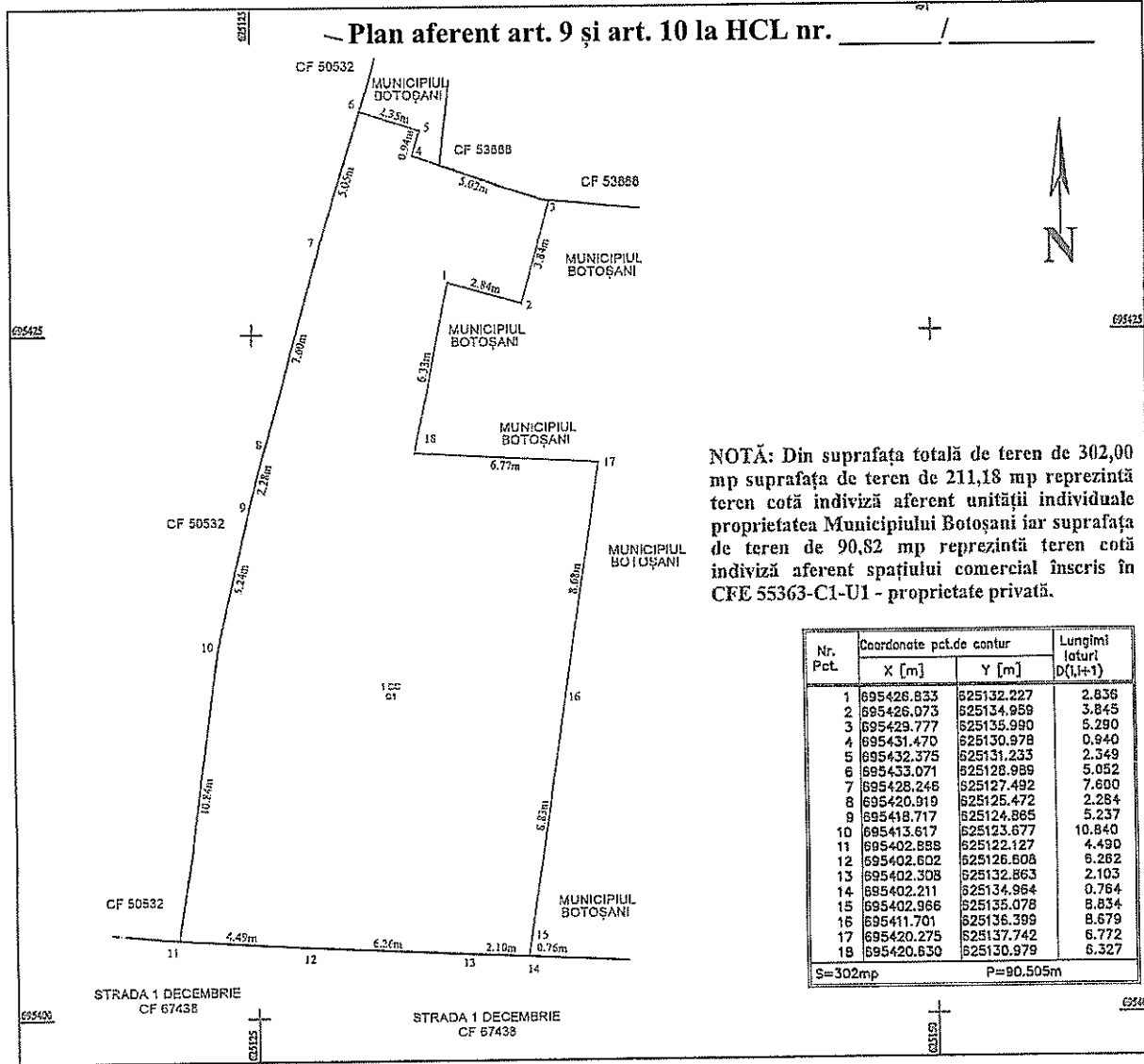
Suprafața totală măsurată a imobilului = 466,00 mp
Suprafața din act = 466,00 mp

<p>Executant SC TEHNICAD ZENIT SRL CLASA III, seria RO-B-J, nr.1816 ING.DROBOTA RAMONA FLORENTINA Seria RO-BT-F nr.0116</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data: 28.03.2024</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Ștampila OCPI</p>
---	--



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
55363	302.00	mun. Botosani, Strada 1 Decembrie nr. 25, jud. Botosani.
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
55363	BOTOSANI	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	302.00	Teren intravilan - 211,18 mp reprezinta teren cotă indiviză aferent unității individuale proprietatea Municipiului Botoșani iar suprafața de teren de 90,82 mp reprezintă teren cotă indiviză aferent spațiului comercial înscris în CFE 55363-C1-U1 - proprietate privată
Total		302.00	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
C1	CAS	302.00	Cămin administrativ social (S parțial + P + Magazin parțial-E) cu suprafața construită la sol de 302,00 mp ocupată din două unități individuale, proprietar Municipiul Botoșani și proprietate privată înscrisă în CFE 55363-C1-U1.
Total		302.00	
Suprafata totala masurata a imobilului = 302.00 mp			
Suprafata din act = - mp			
Data: 23.04.2024			