

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea predării către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect pilot - Construire Sală de educație fizică școlară la Școala Gimnazială Sfânta Maria Botoșani, situată în Aleea Pacea, nr.7, municipiul Botoșani, județul Botoșani”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei, privind aprobarea predării către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect pilot - Construire Sală de educație fizică școlară la Școala Gimnazială Sfânta Maria Botoșani, situată în Aleea Pacea, nr. 7, municipiul Botoșani, județul Botoșani”,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Investiții, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a) și f) și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 196 alin (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în municipiul Botoșani, Aleea Pacea, nr. 7, aflat în proprietatea publică a Municipiului Botoșani, în suprafață de 1.000 mp, conform PAD, ce constituie anexă la prezenta hotărâre, din totalul de 3.156,00 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 61280, nr. topo/CAD 61280 (nr. cadastral vechi 4789), liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiție „*Proiect pilot - Construire Sală de educație fizică școlară la Școala Gimnazială Sfânta Maria Botoșani, Al. Pacea, nr. 7, municipiul Botoșani, județul Botoșani*”.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea obligației prevăzute la alin. (1), constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, „CNI”-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv

solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingerea drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea administrativ-teritorială municipiul Botoșani, județul Botoșani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială municipiul Botoșani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și organizarea șantierului.

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială municipiul Botoșani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Botoșani nr. 43 din 24 februarie 2022 privind aprobarea predării către Ministerul, Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului situat în Al. Pacea nr.7, pentru *„Construire Sală de sport Școala Gimnazială Sfânta Maria Botoșani, Al.Pacea, nr. 7, municipiul Botoșani, județul Botoșani”*.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Dana Lăzăruc**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu**

**Botoșani, 09 mai 2022
Nr. 207**

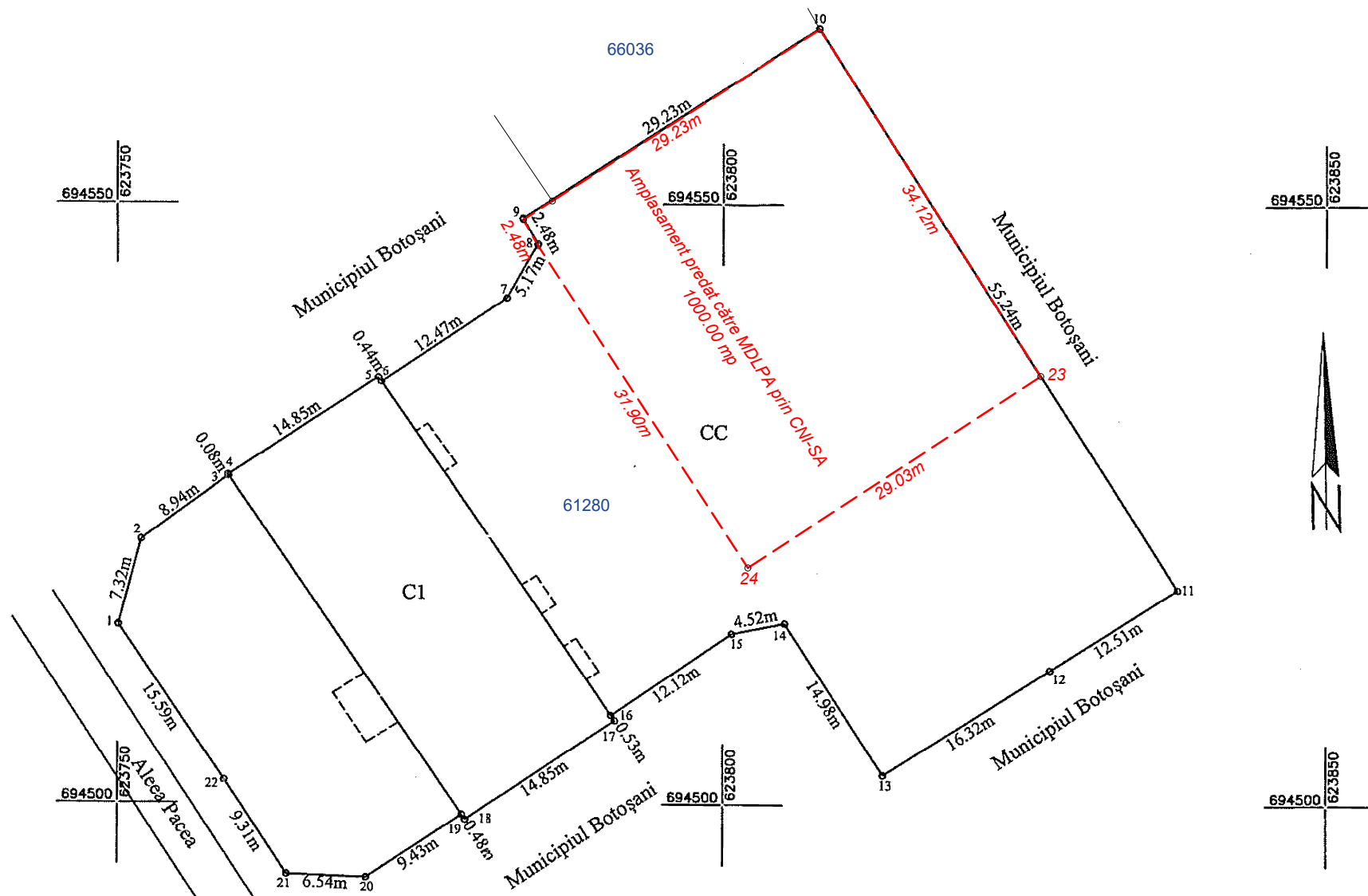
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
|---------------|--------------------------------------|---|
| 4789 | 3 156.00 mp | Mun. Botoșani, Aleea Pacea nr. 7, jud. Botoșani |

| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
|---------------------|--|
| 61280 | BOTOȘANI |

S (8, 9, 10, 23, 24) = 1000.00 mp - Suprafața ce se va preda către MDLPA prin CNI - SA în vederea și pe perioada realizării de către CNI - SA a obiectivului de investiții "Proiect pilot - Construire Sală de educație fizică școlară la Școala Gimnazială Sfânta Maria Botoșani, Al. Pacea nr. 7, municipiul Botoșani, județul Botoșani"



| A. Date referitoare la teren | | | |
|------------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
| | CC | 3 156.00 | Teren intravilan împrejmuit |
| TOTAL | | 3 156.00 | |

| B. Date referitoare la construcții | | | |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|--|
| Cod | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
| C1 | CAS | 514.00 | Corp clădire P+4, a Școlii Generale nr. 16, cu suprafața construită la sol de 514.00 mp. |
| TOTAL | | 514.00 | |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3 156.00 mp
Suprafața din act = 3 418.00 mp

| | |
|---|--|
| <p>Executant: Ing. Scutar Ionut Confirm executarea măsurărilor terenului în conformitate cu planul de amplasament și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespunderea acestora cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila</p> <p style="text-align: center;">SCUTAR IONUT CATEGORIA B</p> | <p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și parafa ȘEFUL CĂMĂRAȘULUI PUBLICE DE IMOBILIARĂ BOTOȘANI Oana Gabriela PINTILIE CONSILIER</p> |
|---|--|

Data : 29.03. 2018

Ștampila BCPI