

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea cumpărării de către Municipiul Botoșani a unor terenuri
în suprafață totală de 887,00 m.p. situate în zona străzii Armoniei, procedură demarată prin
H.C.L. nr. 578 din 22.12.2022**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar al Municipiului Botoșani Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea cumpărării de către Municipiul Botoșani a unor terenuri în suprafață totală de 887 m.p. compus din teren în suprafață de 682 m.p. din acte înscris în Cartea funciară nr. 69792, nr. cadastral 69792, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Armoniei Nr. 2A, Județul Botoșani și teren în suprafață de 205 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 61947, nr. cadastral 7416, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Ștefan Luchian Nr. 10G, Județul Botoșani, proprietate a numiților Moldovanu Constantin, Moldovanu Liviu Viorel, Grigoraș Radu, Nechifor Mirela –Violeta, Moldovanu Romică, Pociș Daniela

văzând raportul Serviciului Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al primarului și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 863 din Cod Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 286 și ale art. 296 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborat cu prevederile art. 139 alin. (2) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește raportul de evaluare elaborat de evaluator autorizat ANEVAR Lazăr Dorin și procesul verbal de negociere al al prețului de vânzare/cumpărare nr. INT 2279 din 23.03.2023 care are ca obiect terenuri în suprafață totală de 887 m.p. compus din teren în suprafață de 682 m.p. din acte înscris în Cartea funciară nr. 69792 nr. cadastral 69792, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Armoniei Nr. 2A, Județul Botoșani și teren în suprafață de 205 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 61947, nr. cadastral 7416, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Ștefan Luchian Nr. 10G, Județul Botoșani, proprietate a numiților Moldovanu Constantin, Moldovanu Liviu Viorel, Grigoraș Radu, Nechifor Mirela –Violeta, Moldovanu Romică, Pociș Daniela, ce constituie Anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă cumpărarea imobilelor, teren intravilan în suprafață de 682 m.p. din acte înscris în Cartea funciară nr. 69792 nr. cadastral 69792, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Armoniei, Nr. 2A, Județul Botoșani și teren în suprafață de 205 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 61947, nr. cadastral 7416 la prețul total de 88.000 Euro, cu achitarea prețului în 2 rate anuale,

respectiv 44.000 euro, echivalentul în lei la cursul B.N.R. la data perfectării contractului autentic de vânzare-cumpărare în anul 2023 și 44.000 euro după aprobarea bugetului local pentru anul 2024, echivalentul în lei la cursul B.N.R. din ziua plății.

(2) Toate costurile aferente autentificării a contractului de vânzare-cumpărare, vor fi suportate de către vânzătorii.

Art. 3. (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Botoșani Cosmin Ionuț Andrei să semneze contractul autentic de vânzare-cumpărare în formă autentică la biroul notarului public.

(2) Se aprobă declararea bunurilor imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri de uz și interes public local și vor fi destinate realizării de investiții de interes local, respectiv rampă colectare gunoi, loc de joacă și locuri de parcare.

(3) Se aprobă includerea bunurilor imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri în domeniul public al UAT Municipiul Botoșani, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al UAT Municipiul Botoșani urmând să se completeze corespunzător potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor interesate se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Serviciul Contabilitate și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Marian Murariu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 31.05.2023
Nr. 222**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1
LA HCL NR. 222 din 31.05.2023

RAPORT DE EVALUARE

elaborat de evaluator autorizat ANEVAR Lazăr Dorin care are ca obiect terenuri în suprafață totală de 887 m.p. compus din teren în suprafață de 682 m.p. din acte înscris în Cartea funciară nr. 69792 nr. cadastral 69792, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Armoniei Nr. 2A, Județul Botoșani și teren în suprafață de 205 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 61947, nr. cadastral 7416, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Ștefan Luchian Nr. 10G, Județul Botoșani, proprietate a numiților Moldovanu Constantin, Moldovanu Liviu Viorel, Grigoraș Radu, Nechifor Mirela –Violeta, Moldovanu Romică, Pociș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2
LA HCL NR. 222 din 31.05.2023

PROCES VERBAL

de negociere al prețului de vânzare/cumpărare nr. INT 2279 din 23.03.2023 care are ca obiect terenuri în suprafață totală de 887 m.p. compus din teren în suprafață de 682 m.p. din acte înscris în Cartea funciară nr. 69792 nr. cadastral 69792, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Armoniei Nr. 2A, Județul Botoșani și teren în suprafață de 205 m.p. înscris în Cartea funciară nr. 61947, nr. cadastral 7416, a Municipiului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Ștefan Luchian Nr. 10G, Județul Botoșani, proprietate a numiților Moldovanu Constantin, Moldovanu Liviu Viorel, Grigoraș Radu, Nechifor Mirela –Violeta, Moldovanu Romică, Pociș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Georgescu