

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**H O T Ă R Ă R E**

**pentru modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 175 din 21 aprilie 2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – SCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI” finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

Analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei pentru modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 175 din 21 aprilie 2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI” finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2,

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte, Serviciului Investiții și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (2) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție a investiției ce urmează a se realiza prin proiectul „**Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI**”.

**Art. 2.** Anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 175 din 21 aprilie 2023 se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Celelalte articole ale HCL 175 din 21 aprilie 2023 rămân neschimbate.

**Art. 4** Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Management Proiecte și Serviciul Investiții, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, Marian Murariu**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general, Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 20.06.2023  
Nr. 278**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
MUNICIPIUL BOTOȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 278 din 20.06.2023

Denumirea obiectivului de investiții:

”Renovare energetică a clădirilor publice – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ELENA RAREȘ BOTOȘANI”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	8,478,999.46	1,594,011.72	10,073,011.18
2	Din care C+M	7,141,289.98	1,356,845.09	8,498,135.07

Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	7,313,753.84	1,374,684.27	8,688,438.11
2	Din care C+M	6,151,234.98	1,168,734.64	7,319,969.62

B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare.

BILANT TERITORIAL PROPUS:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN (MASURATA)	7865.00 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA	1241.00 MP
SUPRAFATA DESFASURATA	3390.00 MP
P.O.T. PROPUS	22.25%
C.U.T. PROPUS	0.50

FUNCTIUNI SI SUPRAFETE - SITUATIE EXISTENTA

<b>DEMISOL</b>		
D.01	CORP LEGATURA DEMISOL	21.50
D.02	HOL CORP B	54.30
D.03	SALA CLASA 1 (CORP B)	52.51
D.04	G.S. FETE	19.34
D.05	G.S. BAIETI	19.61
D.06	CASA SCARII	18.86
D.07	SALA CORN SI LAPTE	14.69
D.08	DEPOZITARE	3.12
D.09	OFICIU	14.69
D.10	SALA CLASA 2 (CORP B)	51.62
D.11	SALA CLASA 3 (CORP B)	51.62
D.12	CASA SCARII	15.35
D.13	SALA	51.58
<b>SUPRAFATA UTILA DEMISOL</b>		<b>388.79</b>
<b>PARTER</b>		
P.01	ACCES ELEVI	12.48
P.02	HOL PRINCIPAL	96.40
P.03	HOL 2	31.20
P.04	CASA SCARII 1	15.60
P.05	SALA CLASA 1	51.58
P.06	SALA CLASA 2	51.00
P.07	SALA CLASA 3	50.46
P.08	SALA CLASA 4	50.46
P.09	SALA CLASA 5	50.46
P.10	SALA CLASA 6	50.46
P.11	ACCES PROFESORI	40.23
P.12	HOL 3	5.74
P.13	BIROU DIRECTOR	9.66
P.14	SECRETARIAT	15.66
P.15	HOL 4	39.71
P.16	G.S. 1	14.27
P.17	G.S. DIZAB.	3.37
P.18	G.S. 2	16.20
P.19	LABORATOR 1	68.44
P.20	SALA MATERIALE	7.15
P.21	CORP LEGATURA PARTER	21.50
P.22	HOL CORP B	60.15
P.23	SALA CLASA 4	52.51
P.24	G.S. FETE (CORP B)	19.34
P.25	G.S. BAIETI (CORP B)	19.61
P.26	SALA MATERIALE (CORP B)	14.69
P.27	CASA SCARII (CORP B)	23.06
P.28	SALA CLASA 6 (CORP B)	51.62
P.29	SALA CLASA 7 (CORP B)	51.62
<b>SUPRAFATA UTILA PARTER</b>		<b>994.63</b>
<b>ETAJ 1</b>		
E.1.01	CORP LEGATURA	21.50
E.1.02	HOL PRINCIPAL	96.40

E.1.03	HOL 2	31.20
E.1.04	CASA SCARII 1	15.60
E.1.05	SALA CLASA 7	51.58
E.1.06	SALA CLASA 8	51.00
E.1.07	SALA CLASA 9	50.46
E.1.08	SALA CLASA 10	50.46
E.1.09	SALA CLASA 11	50.46
E.1.10	SALA CLASA 12	50.46
E.1.11	HOL PROFESORI	32.13
E.1.12	BIROU	7.30
E.1.13	CANCELARIE	33.68
E.1.14	CASA SCARII PROF.	13.33
E.1.15	G.S. FETE	17.05
E.1.16	G.S. BAIETI	15.92
E.1.17	HOL 4	28.08
E.1.18	LABORATOR 2	68.44
E.1.19	SALA MATERIALE	7.15
E.1.20	HOL CORP B	36.45
E.1.21	BIROU	16.95
E.1.22	SALA CLASA 8 (B)	52.51
E.1.23	SALA CLASA 9 (B)	43.95
E.1.24	HOL	3.90
E.1.25	G.S. PROFESORI	4.70
E.1.26	OFICIU CURATENIE	5.20
E.1.27	CASA SCARII (B)	23.06
E.1.28	SALA CLASA 10 (B)	51.62
E.1.29	SALA CLASA 11 (B)	51.62
<b>SUPRAFATA UTILA ETAJ 1</b>		<b>950.05</b>
<b>ETAJ 2</b>		
E.2.01	HOL CORP B	36.45
E.2.02	SALA CLASA 12 (CORP B)	52.51
E.2.03	SALA CLASA 13 (CORP B)	43.95
E.2.04	G.S. FETE	4.53
E.2.05	G.S. BAIETI	4.53
E.2.06	CASA SCARII CORP B	23.06
E.2.07	SALA CLASA 14 (CORP B)	103.80
E.2.08	BIROU	16.95
<b>SUPRAFATA UTILA ETAJ 2</b>		<b>291.41</b>
<b>MANSARDA</b>		
M.01	CASA SCARII CORP B	23.06
M.02	SALA CLASA 15 CORP B	59.74
<b>SUPRAFATA UTILA MANSARDA</b>		<b>82.80</b>

<b>CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE</b>	
LUNGIME MAXIMA	79.40 M
LATIME MAXIMA	28.65 M
INALTIME TOTALA	19.25 M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	2657.68 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	1241.00 MP

**a. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Investiția totală de capital în această variantă este de **10.073.011,18 lei cu TVA inclus; 8.478.999,46 lei fara TVA.**

**Indicatori financiari :**

Cost raportat la numărul de beneficiari (lei cu TVA) – **10,514.63 lei/beneficiar**

**Indicator socio-economic :**

Numar de utilizatori	958
Suprafata utila a constructiei (mp)	2657.68 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

**Indicatori de impact.** Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevăzut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	Indicator de eficacitate Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiența a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

**Evaluare indicator de impact: EFICIENTA**

Obiectiv general al investitiei	Inficator de eficienta Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

**Indicatori de rezultat/de operare.** Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, dacă destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însă constatate în totalitate la momentul finalizării tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informează, în principal, despre schimbările care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza măsurătorile directe

(exemplu: numărul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obținute (gradul de satisfacție în urma utilizării).

Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosința a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existentă.

**Indicatorii apelului de proiecte**

Rezultate	U.M.	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie finala pentru încălzire	(kWh/m <sup>2</sup> an	185,99	65,54
Consumul de energie primara	(kWh/m <sup>2</sup> an	381,26	179,23
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale	(kWh/m <sup>2</sup> an	381,26	151,01

Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile	(kWh/m2 an	0	28,22
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera	Echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	93,54	37,95

### Indicatorii obiectivului de investiții

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): **64,76%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m2 an): **52,99%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an): **28,22 kWh/m2 an**
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m2): **3263 m2**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m2 an): **59,44%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): **2 stații de încărcare rapidă**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 958 persoane**

Intervenția asupra Copului C2 îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de Co<sub>2</sub>, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*
- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub>, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a două stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

### C. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **20 luni**, din care execuția investiției se va realiza în **12 luni**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, Marian Murariu**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general, Oana Gina Georgescu**