

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 176 din 21 aprilie 2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 15 BOTOȘANI” finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea și completarea Anexei Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 176 din 21 aprilie 2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 15 BOTOȘANI” finanțat în cadrul Programului Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Runda 2,

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Investiții, Direcției Urbanism și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere prevederile art. 7 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (2) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnică – faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție a investiției ce urmează a se realiza prin proiectul ”Renovare energetică a clădirilor publice – GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 15”.

**Art. 2.** Anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 176 din 21 aprilie 2023 se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Celelalte articole ale HCL nr. 176 din 21 aprilie 2023 rămân neschimbate.

**Art. 4** Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Investiții, Serviciul Management Proiecte și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier,  
Marian Murariu**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
Oana Gina Georgescu**

**Botoșani, 20 iunie 2023  
Nr. 285**

**Denumirea obiectivului de investiții:**  
**„Renovare energetică a clădirilor publice – GRADINITA CU PROGRAM  
PRELUNGIT NR. 15 BOTOȘANI”**  
**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

**A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală (eligibilă+neeligibilă) a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2,881,611.17</b>	<b>541,093.67</b>	<b>3,422,704.84</b>
2	<b>Din care C+M</b>	<b>1,750,780.62</b>	<b>332,648.31</b>	<b>2,083,428.93</b>

**Indicatori maximali, respectiv valoarea totală eligibilă a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,920,837.54</b>	<b>359,749.98</b>	<b>2,280,587.52</b>
2	<b>Din care C+M</b>	<b>1,175,040.13</b>	<b>223,257.62</b>	<b>1,398,297.75</b>

**B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare.**

<b>BILANT TERITORIAL PROPUS:</b>	
<b>DENUMIRE :</b>	<b>SUPRAFATA(MP)</b>
<b>SUPRAFATA TEREN (MASURATA)</b>	<b>1139.00 MP</b>
<b>SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA</b>	<b>373.60 MP</b>
<b>SUPRAFATA DESFASURATA</b>	<b>849.70 MP</b>
<b>P.O.T. PROPUS</b>	<b>32.80%</b>
<b>C.U.T. PROPUS</b>	<b>0.74</b>

<b>FUNCTIUNI SI SUPRAFETE - SITUATIE PROPUA</b>		
<b>SUBSOL</b>		
S.01	ACCES SUBSOL	2.41
S.02	SUBSOL	74.05
<b>SUPRAFATA UTILA SUBSOL</b>		<b>74.46</b>
<b>PARTER</b>		
P.01	ACCES PRINCIPAL	8.50
P.02	HOL VESTIAR	40.30
P.03	CASA SCARII	10.52
P.04	SALA GRUPA 1	64.68
P.05	SALA MATERIALE	3.30

P.06	SALA GRUPA 2	64.88
P.07	SALA MATERIALE	2.68
P.08	GRUP SANITAR	21.18
P.09	HOL PERSONAL	7.87
P.10	BUCATARIE	15.60
P.11	SPALATORIE VESELA	6.33
P.12	DEPOZITARE VESELA	7.87
P.13	MAGAZIE ALIMENTE	8.97
P.14	VESTIAR PERSONAL	10.41
P.15	CABINET MEDICAL	7.21
P.16	G.S.	0.86
<b>SUPRAFATA UTILA PARTER</b>		<b>281.16</b>
<b>ETAJ 1</b>		
E.01	CASA SCARII	14.44
E.02	HOL VESTIAR	40.30
E.03	SALA GRUPA 3	64.68
E. 04	SALA MATERIALE	3.30
E. 05	SALA GRUPA 4	64.88
E.06	SALA MATERIALE	2.68
E.07	GRUP SANITAR	21.18
E.08	CANCELARIE	16.18
E.09	HOL	7.93
E.10	OFICIU CURATENIE	8.00
E.11	G.S.	3.70
E.12	EVACUARE	6.43
E.13	SPALATORIE	11.31
E.14	CALCATORIE	7.15
E.15	CABINET PSIHOLOGIC	7.30
E.16	MATERIALE DIDACTICE	6.65
<b>SUPRAFATA UTILA ETAJ 1</b>		<b>286.11</b>

<b>CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE</b>	
LUNGIME MAXIMA	27.10 M
LATIME MAXIMA	22.65 M
INALTIME TOTALA	7.75 M
SUPRAFATA UTILA TOTALA	641.73 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	373.60 MP
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	849.70 MP

**C. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Investiția totală de capital în această variantă este de 3.422.704,84 lei cu TVA inclus; 2.881.611,17 lei fără TVA.

Indicatori financiari :

Cost raportat la numărul de beneficiari (lei cu TVA) – 36,028.47 lei/beneficiar

**Indicator socio-economic:**

Numar de utilizatori	95
Suprafata utila a constructiei (mp)	641.73 MP
Perioada de referinta a proiectului	50 ani

**Indicatori de impact.** Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevazut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICACITATE

Obiectiv general al investitiei	Impactul prevazut	Impactul efectiv	<b>Indicator de eficacitate</b> Impact efectiv/impact prevazut
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	1	1	100 %

Indicatorul de eficiența a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICIENȚA

Obiectiv general al investitiei	<b>Indicator de eficienta</b> Impact / cheltuieli
Amenajarea obiectivului (cu dotarile aferente incluse)	pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare. **Indicatorii de rezultat se refera la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, daca destinatarul sau este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însă constatate în totalitate la momentul finalizarii tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informeaza, în principal, despre schimbarile care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza masuratorile directe**

**(exemplu: numarul de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obtinute (gradul de satisfacție în urma utilizarii).**

**Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosința a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existentă.**

**Indicatorii apelului de proiecte**

Rezultate	U.M.	U.M.	U.M.
Consumul anual specific de energie finala pentru incalzire	kWh/m2 an	154,94	70,60
Consumul de energie primara	kWh/m2 an	306,23	143,48
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale	kWh/m2 an	306,23	129,41
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile	kWh/m2 an	0	14,06
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera	Echivalent kgCO2/m2	74,52	30,93

**Indicatorii obiectivului de investiții**

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): **54,43%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m2 an): **53,15%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m2 an): **14,06 kWh/m2 an**

- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m2): **1.922 m2**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an): **58,50%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehiculele electrice (număr): **1 stație de încărcare rapidă**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 138 persoane**

Intervenția asupra Copului C1 îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de Co2, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor clasate sau în curs de clasare ca monumente și a clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)*
- *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2, situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*
- *Prin proiect se propune instalarea a unei stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație.*

**Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Proiectul se va implementa în **20 luni**, din care execuția investiției se va realiza în **12 luni**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier,**  
**Marian Murariu**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar general,**  
**Oana Gina Georgescu**