

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea din lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani a imobilului-apartamentul nr. 2 situat în Piața 1 Decembrie 1918 nr. 42, etaj 1 și aprobarea predării imobilului în administrarea Teatrului „Mihai Eminescu” Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea anexei conținând bunurile concesionate către S.C. „Locativa” S.A. Botoșani prin radierea din lista bunurilor concesionate, respectiv preluarea în administrarea directă a U.A.T Municipiul Botoșani, a imobilului - apartamentul nr. 2 situat în Piața 1 Decembrie 1918 nr. 42, etaj 1 și aprobarea predării imobilului în administrarea Teatrului „Mihai Eminescu” Botoșani,

văzând cererea Teatrului „Mihai Eminescu” înregistrată cu nr. 14966/29.05.2023, raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. j), ale art. 5 pct. (3) lit. (c), ale art. 10 lit. b) și ale art. 28 și art. 29 din Ordonanța de Guvern nr. 71/2002 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

având în vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), ale art.298 - 300, ale art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă radierea din lista bunurilor concesionate către S.C. Locativa S.A. Botoșani, a imobilului-apartamentul nr. 2 situat în Municipiul Botoșani, Piața 1 Decembrie 1918 nr. 42, etaj 1.

(2) Bunul imobil prevăzut la alin. (1) se preia în administrarea directă a Unității Administrative teritoriale Municipiul Botoșani în vederea schimbării destinației din locuință de serviciu în spațiu de cazare periodică.

(3) Prin grija Serviciului Patrimoniu se va actualiza lista bunurilor transmise în administrarea S.C. Locativa S.A. Botoșani, anexă la contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente.

(4) Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Botoșani să semneze actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de administrare a fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în proprietatea Municipiului Botoșani nr. 4000 din 30.01.2007 modificat prin actele adiționale subsecvente.

Art.2. (1) Se aprobă schimbarea destinației imobilului-apartamentul nr. 2 situat în Municipiul Botoșani, Piața 1 Decembrie 1918 nr. 42, etaj 1 în spațiu de cazare periodică.

(2) Se aprobă radierea imobilului prevăzut la alin. (1) din Lista locuințelor de serviciu - anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 130 din 31.05.2012.

Art.3. (1) Se aprobă darea în administrarea Teatrului „Mihai Eminescu” Botoșani a apartamentului nr. 2 situat în Municipiul Botoșani Piața 1 Decembrie 1918 nr. 42, etaj 1 cu destinația spațiu de cazare periodică pentru colaboratorii instituției.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) cu suprafață utilă de 100,10 m.p. și cu valoarea de inventar de 1.511.306,49 lei va fi preluat și predat în termen de 15 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri și va fi utilizat de către Teatrul „Mihai Eminescu” Botoșani cu destinația spațiu de cazare periodică pentru colaboratorii instituției.

(3) Teatrul „Mihai Eminescu” Botoșani se obligă să se îngrijească de conservarea spațiului dat în administrare ca un bun proprietar și în bune condiții, să folosească spațiul în scopul stipulat în prezenta hotărâre și să suporte cheltuielile cu utilitățile (energie electrică, apă, gaz, salubritate etc.), curățenie, pază și alte servicii necesare folosirii spațiului în scopul pe care l-a primit.

(4) Durata dării în administrare a spațiului prevăzut la alin. (1) este de 2 ani începând cu data preluării.

(5) Teatrul „Mihai Eminescu”, prin reprezentantul legal va urmări ca persoanele cazate temporar în imobil să respecte prevederile privind normele de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice și va evacua persoanele care le încalcă.

(6) Condițiile de încredințare și utilizare a spațiului prevăzut la alin. (1) vor fi reglementate printr-un regulament de ordine interioară, ce va fi elaborat de conducerea Teatrului „Mihai Eminescu” și aprobat de Consiliul de Administrație al instituției, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu și celelalte servicii ale aparatului de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, S.C. Locativa S.A. Botoșani, Teatrului „Mihai Eminescu” Botoșani și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Monica Delia Adăscăliței**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General,
Oana Gina Chițanu**

**Botoșani, 28 iulie 2023
Nr. 335**