

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
pentru abrogarea unor Hotărâri ale Consiliului Local Botoșani privind aprobarea
prețurilor de vânzare pentru locuințele ANL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Botoșani abrogarea unor hotărâri anterior adoptate, privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe tip ANL,

văzând solicitarea înregistrată sub nr. 283 din 24.07.2023 a S.C. Locativa S.A. Botoșani și raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, ale Ordonanței de Urgență nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și ale Hotărârii Guvernului nr. 1174/28.10.2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și cu prevederile OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată prin Legea nr. 227/2007, cu modificările și completările ulterioare, cât și cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 22/2022 din 24 august 2022 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

raportat la prevederile Legii nr. 24/2000, republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (c), ale alin. (6) lit. (a) și (b), ale art. 139 alin. (2) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă abrogarea următoarelor secțiuni de la **Art.1 din HCL nr. 436 din 29.09.2022** privind aprobarea modificării prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL:

Art.2. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc. B, ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere nr.1185/01.08.2008 de către Ateșoaiu Ovidiu, prețul de vânzare fiind de 218.865,70 lei.

Art.8. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 7, sc. A, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere 1199/01.08.2008 de către Groholschi Liliana-Narcisa, prețul de vânzare fiind de 230.321,68 lei.

Art.13. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 7, sc. A, ap. 3, deținută în baza contractului de închiriere 1196/01.08.2008 de către Apalaghiu Marcel, prețul de vânzare fiind de 229.700,62 lei.

Art.18. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Calea Națională nr. 99, sc. A, ap. 9 deținută în baza contractului de închiriere 2345/12.09.2017 de către Damian Mirela, prețul de vânzare fiind de 169.315,93 lei.

Art.19. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. B, ap. 4 deținută în baza contractului de închiriere 652/24.01.2007 de către Negură Octavian-Dumitru, prețul de vânzare fiind de 165.521,60 lei.

Art.20. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc. B, ap. 12 deținută în baza contractului de închiriere 1193/01.08.2008 de către Rusu Anca-Mirela, prețul de vânzare fiind de 225.032,70 lei.

Art.23. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 4, sc. B, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere 1128/01.08.2008 de către Surugiu Daniel , prețul de vânzare fiind de 219.122,61 lei.

Art.26. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc. A, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere 1177/01.08.2008 de către Gavrileş Maria, prețul de vânzare fiind de 222.214,96 lei.

Art.35. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc. A, ap. 1 deținută în baza contractului de închiriere 1097/01.08.2008 de către Elisei Ioan, prețul de vânzare fiind de 250.031,83 lei.

Art.36. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc. A, ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere 1098/01.08.2008 de către Cataranciuc Daniela, prețul de vânzare fiind de 245.092,37 lei.

Art.37. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc. A, ap. 4 deținută în baza contractului de închiriere 1100/01.08.2008 de către Chirilă Anca-Florina, prețul de vânzare fiind de 229.329,92 lei.

Art.38. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 15, sc. B, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere 390/15.11.2006 de către Anton Luminița, prețul de vânzare fiind de 167.999,38 lei.

Art.39. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. A, ap. 5 deținută în baza contractului de închiriere 2156/25.09.2014 de către Bejan Mihaela, prețul de vânzare fiind de 172.291,91 lei.

Art.42. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc. B, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere 1108/01.08.2008 de către Tataru Monica, prețul de vânzare fiind de 229.468,55 lei.

Art.44. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 9, sc. A, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere 2362/20.10.2017 de către Vieru Roxana, prețul de vânzare fiind de 243.095,77 lei.

Art.45. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc. B, ap. 4 deținută în baza contractului de închiriere 1106/01.08.2008 de către Ivănescu Elena-Anamaria, prețul de vânzare fiind de 232.720,54 lei.

Art.48. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc. B, ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere 2349/19.09.2017 de către Cojoc Mihaela, prețul de vânzare fiind de 248.623,74 lei.

Art.51. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 19, Sc. A, Ap. 3 deținută în baza contractului de închiriere 846/23.05.2007 de către Ghineț Lavinia-Elvina, prețul de vânzare fiind de 170.586,01 lei.

Art.52. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. Nr. 15, Sc. B, Ap. 5 deținută în baza contractului de închiriere 282/22.06.2006 de către Teodoru Iuliana, prețul de vânzare fiind de 167.711,05 lei.

Art.56. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu Nr. 5, Sc. B, Ap. 7 deținută în baza contractului de închiriere 1147/01.08.2008 de către Constantinescu Mihaela, prețul de vânzare fiind de 144.233,53 lei.

Art.57. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea Gen. Alexandru Ioanițiu Nr. 4, Sc. B, Ap. 11 deținută în baza contractului de închiriere 1133/01.08.2008 de către Apetri Adrian-Constantin, prețul de vânzare fiind de 141.615,87 lei.

Art.58. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu Nr. 1, Sc. B, Ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere 2303/10.05.2017 de către Vlăsinescu Alina-Ionela, prețul de vânzare fiind de 152.930,54 lei.

Art.60. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu Nr. 11, Sc. B, Ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere 1136/01.08.2008 de către Martiniuc Mihaela, prețul de vânzare fiind de 223.295,38 lei.

Art.61. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu Nr. 11, Sc. A, Ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere 1153/01.08.2008 de către Apăvăloaie Teodora, prețul de vânzare fiind de 228.089,36 lei.

Art.63. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea Gen. Alexandru Ioanițiu Nr. 4, Sc. B, Ap. 8 deținută în baza contractului de închiriere 1130/01.08.2008 de către Talpă Ionuț-Cristian, prețul de vânzare fiind de 222.617,33 lei.

Art.64. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. B, ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere 369/26.10.2006 de către Hultu Valentin-Iulian, prețul de vânzare fiind de 193.972,76 lei.

Art.65. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 19, sc. B, ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere 2315/30.05.2017 de către Gorbănescu Iulia, prețul de vânzare fiind de 176.380,99 lei.

Art.67. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 11, sc. B, ap. 10, deținută în baza contractului de închiriere 1144/01.08.2008 de către Furnică Nuțu-Gabriel, prețul de vânzare fiind de 214.060,36 lei.

Art.68. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 9, sc. A, ap. 5, deținută în baza contractului de închiriere 1170/01.08.2008 de către Megheș Mihaela-Olivia, prețul de vânzare fiind de 250.285,95 lei.

Art.69. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 19, sc. B, ap. 3, deținută în baza contractului de închiriere 2377/07.12.2017 de către Gula Răzvan-Cătălin, prețul de vânzare fiind de 186.476,05 lei.

Art.72. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 11, sc. A, ap. 4, deținută în baza contractului de închiriere 1151/01.08.2013 de către Ciobanu Mihaela, prețul de vânzare fiind de 222.107,53 lei.

Art.73. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 4, sc. B, ap. 2, deținută în baza contractului de închiriere 1124/01.08.2008 de către Romaniuc Loredana, prețul de vânzare fiind 214.423,32 lei.

Art.75. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu, nr. 13, ap. 6, deținută în baza contractului de închiriere 2081/13.03.2013 de către Rîșcă Lenuș Teodora, prețul de vânzare fiind de 126.458,19 lei.

Art.77. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. A, ap. 3, deținută în baza contractului de închiriere 397/16.11.2006 de către Cazacu-Hofman Ciprian, prețul de vânzare fiind de 176.088,25 lei.

Art.78. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. A, ap. 2, deținută în baza contractului de închiriere 387/15.11.2006 de către Crăciun Cristian, prețul de vânzare fiind de 175.258,67 lei.

Art.79 . Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 4, sc. B, ap. 10, deținută în baza contractului de închiriere 1132/01.08.2008 de către Apetrei Bogdan, prețul de vânzare fiind de 213.170,36 lei.

Art.81. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 15, sc. B, ap. 1, deținută în baza contractului de închiriere 762/13.03.2007 de către Istrate Carmen-Maria, prețul de vânzare fiind de 197.452,73 lei.

Art.83. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr.9, sc. A, ap. 2, deținută în baza contractului de închiriere 1167/01.08.2008 de către Hudescu Rocsana-Ionela, prețul de vânzare fiind de 242.767,85 lei.

Art.84. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 4, sc. B, ap. 1, deținută în baza contractului de închiriere 1741/25.10.2010 de către Sănduc Simon-Cătălin, prețul de vânzare fiind de 140.474,86 lei.

Art.87 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. D, ap. 9, deținută în baza contractului de închiriere 408/17.11.2006 de către Curecheriu Mihai, prețul de vânzare fiind de 96.060,37 lei.

Art.88. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. A, ap. 4, deținută în baza contractului de închiriere 278/20.06.2006 de către Iacob Iulian-Radu, prețul de vânzare fiind de 167.020,19 lei.

Art.91. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 11, sc. A, ap. 8, deținută în baza contractului de închiriere 1155/01.08.2008 de către Uliniuc-Urzică Anca-Mihaela, prețul de vânzare fiind de 211.353,69 lei.

Art.93. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 9, sc. B, ap. 1, deținută în baza contractului de închiriere 1160/01.08.2008 de către Babliuc Mihaela, prețul de vânzare fiind de 248.110,34 lei.

Art.95. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 7, sc. B, ap. 7, deținută în baza contractului de închiriere 2310/22.05.2017 de către Țăruși Simona, prețul de vânzare fiind de 142.446,82 lei.

Art.96. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc. A, ap. 11, deținută în baza contractului de închiriere 1182/01.08.2008 de către Vieriu Gianina Valentina, prețul de vânzare fiind de 146.114,82 lei.

Art.97. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 11, sc. B, ap. 5, deținută în baza contractului de închiriere 1905/26.09.2011 de către Coșcodan Daniela, prețul de vânzare fiind de 143.892,00 lei.

Art.98. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 9, sc. A, ap. 3, deținută în baza contractului de închiriere 1168/01.08.2008 de către Toader Iuliana, prețul de vânzare fiind de 230.627,35 lei.

Art.100. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc. B, ap. 5, deținută în baza contractului de închiriere 2257/26.07.2016 de către Constantin Răzvan, prețul de vânzare fiind de 235.487,32 lei.

Art.101. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. B, ap. 3, deținută în baza contractului de închiriere 898/04.07.2007 de către Sibeche Gabriela, prețul de vânzare fiind de 167.356,33 lei.

Art. 104. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 3, sc. A, ap. 8, deținută în baza contractului de închiriere 763/13.03.2007 de către Hussein Gina, prețul de vânzare fiind de 126.384,79 lei.

Art.109. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 7, sc. B, ap. 1, deținută în baza contractului de închiriere 1200/01.08.2008 de către Isac Ionuț, prețul de vânzare fiind 140.998,36 lei;

Art.110. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. B, ap. 1, deținută în baza contractului de închiriere 1904/16.09.2011 de către Amariței Florentina, prețul de vânzare fiind de 180.598,76 lei.

Art.111. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 9, sc. B, ap. 6, deținută în baza contractului de închiriere 1165/01.08.2008 de către Ciocoiu Marius , prețul de vânzare fiind de 248.413,67 lei.

Art.112. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 9, sc. B, ap. 5, deținută în baza contractului de închiriere 2311/22.05.2017, de către Rotaru Anca-Iuliana, prețul de vânzare fiind de 245.013,52 lei.

Art.114. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc. B, ap. 3 , deținută în baza contractului de închiriere 1105/01.08.2008 de către Ailoaie Florentina-Daniela, prețul de vânzare fiind de 238.961,37 lei.

Art.116. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, Sc. B, Ap. 5, deținută în baza contractului de închiriere 1122/01.08.2008 de către Brânzei George-Ionuț, prețul de vânzare fiind de 144.353,41 lei.

Art.118. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 7, Sc. B, Ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere 1201/01.08.2013 de către Atodiresei Gheorghită-Cătălin, prețul de vânzare este 223.891,33 lei.

Art.120. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 9, Sc. B, Ap. 2, deținută în baza contractului de închiriere 1161/01.08.2008 de către Chihaea Ștefănica-Monica, prețul de vânzare fiind de 241.041,41 lei.

Art.123. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea Gen. Alexandru Ioanițiu nr. 4, Sc. B, Ap. 7, deținută în baza contractului de închiriere 1129/01.08.2008 de către Șuchianu Sorin-Ioan, prețul de vânzare fiind de 144.260,16 lei;

Art.124. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 13, Ap. 8, deținută în baza contractului de închiriere 371/31.10.2006 de către Constantinescu Oana-Geanina, prețul de vânzare fiind de 129.436,53 lei.

Art.128. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 19, sc. A, ap. 6, deținută în baza contractului de închiriere 2485/14.03.2019 de către Aștefănoaie Daniela-Petronela, prețul de vânzare fiind de 173.097,89 lei.

Art.129. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. C, ap. 1, deținută în baza contractului de închiriere 690/12.02.2007 de către Ghiorghiu Adriana-Elena, prețul de vânzare fiind de 122.571,03 lei.

Art.130. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 3, sc. A, ap. 10, deținută în baza contractului de închiriere 411/17.11.2006 de către Jurma Adriana-Ileana, prețul de vânzare fiind de 124.794,39 lei.

Art.132. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Aleea Gen. Alexandru Ioanițiu Nr. 6, Sc. B, Ap. 5, deținută în baza contractului de închiriere 810/04.05.2007 de către Belu Mihăiță-Costel, prețul de vânzare este 169.785,89 lei.

Art.133. Se aprobă valoarea de vânzare pentru Pentru locuința ANL din Aleea Gen. Alexandru Ioanițiu Nr. 6, Sc. A, Ap. 3, deținută în baza contractului de închiriere 758/07.03.2007 de către Precob Ovidiu, prețul de vânzare este 188.542,18 lei.

Art.2 Se aprobă abrogarea următoarelor secțiuni de la **Art.2** din **HCL nr. 436 din 29.09.2022** privind aprobarea modificării prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL :

Art.5 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 4, sc. A, ap. 2 deținută în baza contractului de închiriere nr. 1110/01.08.2008 de către Vicol Cristina-Daniela, prețul de vânzare fiind de 219.875,77 lei.

Art.8. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Calea Națională nr. 107, sc. A, et.3, ap. 11 deținută în baza contractului de închiriere 1684/22.07.2010 de către Atomei Sorin, prețul de vânzare fiind de 202.203,17 lei.

Art.9. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 8, ap. 30 deținută în baza contractului de închiriere 743/27.02.2007 de către Ivănescu Valerica, prețul de vânzare fiind de 204.644,22 lei.

Art.12. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Calea Națională nr. 107, sc. A, et. 6 ap. 21, deținută în baza contractului de închiriere 1687/26.07.2010 de către Grigoraș Mihai-Dumitru, prețul de vânzare fiind de 122.013,41 lei.

Art.13. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 6, ap. 23, deținută în baza contractului de închiriere 741/27.02.2007 de către Afilipoaei Marian, prețul de vânzare fiind de 201.386,91 lei.

Art.14. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 11, sc. B, ap. 4, deținută în baza contractului de închiriere 1138/01.08.2008 de către Solcan Loredana-Camelia, prețul de vânzare fiind de 212.890,71 lei.

Art.18. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL din Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 11, sc. A, et. 1 ap. 7 deținută în baza contractului de închiriere 1154/01.08.2008 de către Murgu Liliana, prețul de vânzare fiind de 151.401,34 lei.

Art.3 Se aprobă abrogarea următoarelor articole din **HCL nr. 450/29.09.2022 privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL:**

Art.1. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. F, et. 2 ap. 8 deținută în baza contractului de închiriere nr.1635/04.03.2010 de către Coșuleanu Florina, prețul de vânzare fiind de 99.025,45 lei.

Art.2. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc. A, ap. 3 deținută în baza contractului de închiriere nr.1174/01.08.2008 de către Andriescu Adina, prețul de vânzare fiind de 146.203,55 lei.

Art.6. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. B, et.2, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere nr.1455/07.07.2009 de către Iacob Diana-Andreea, prețul de vânzare fiind de 171.859,49 lei.

Art.7. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc. B, et. 1, ap. 6 deținută în baza contractului de închiriere nr.1188/01.08.2008 de către Gasan George Viorel, prețul de vânzare fiind de 218.187,63 lei.

Art.8. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. F, et. 4, ap. 13 deținută în baza contractului de închiriere nr.1640/22.03.2010 de către Halaghiuc Mihaela, prețul de vânzare fiind de 123.150,50 lei.

Art.9. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 107, sc. A, et. 4, ap. 13 deținută în baza contractului de închiriere nr.1740/25.10.2010 de către Sănduc Loredana, prețul de vânzare fiind de 139.528,37 lei.

Art.10. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 4, sc. A, ap. 4 deținută în baza contractului de închiriere nr.2270/09.12.2016 de către Dănilă Laura, prețul de vânzare fiind de 231.855,99 lei.

Art.11. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 15, sc. B, ap. 3 deținută în baza contractului de închiriere nr.622/04.01.2007 de către Maxim Ilie, prețul de vânzare fiind de 168.654,37 lei.

Art.13. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. F, et. 2, ap. 9, deținută în baza contractului de închiriere nr. 1746/02.11.2010 de către Matei Florin, prețul de vânzare fiind de 91.051,84 lei.

Art.14. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr.5, sc.B, et.2, ap.9 deținută în baza contractului de închiriere nr.1190/01.08.2008 de către Crăciun Dumitru-Bogdan, prețul de vânzare fiind de 146.709,90 lei.

Art. 4 Se aprobă abrogarea prevederilor privind valorile de vânzare ale imobilelor având același obiect de reglementare similar cu art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre și care au fost aprobate prin HCL nr. 324 din 28 iulie 2022 și HCL nr. 394 din 25 august 2022.

Art. 5 Se aprobă abrogarea următoarelor articole din **HCL nr. 510/31 octombrie 2022 privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL:**

Art.1 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. C, et. 1, ap. 8 – contract de închiriere 2197/01.10.2015 – titular de contract Viziteu Bogdan - Constantin prețul de vânzare fiind de 124.867, 17 lei.

Art.4 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani , Aleea General Alexandru Ioanițiu, nr. 6, sc. A, et. 2, ap. 5 – contract de închiriere 2583/17.02.2021– titular de contract Avădăanii Loredana, prețul de vânzare fiind de 179.110,56 lei.

Art.7 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 1, ap. 1 – contract de închiriere 730/27.02.2007 – titular de contract Stoleru Vasile, prețul de vânzare fiind de 192.405,98 lei.

Art.10 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. E, et. 2, ap. 9 – contract de închiriere 1674/22.06.2010 – titular de contract Dăringă Cezar, prețul de vânzare fiind de 102.060,29 lei.

Art.12 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 13, et. 2, ap. 10 – contract de închiriere 777/26.03.2007 – titular de contract Gavril Marin, prețul de vânzare fiind de 127.416,24 lei.

Art.17 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. E, ap. 4 – contract de închiriere 1675/22.06.2010 – titular de contract Sava Cristina, prețul de vânzare fiind de 125.075,97 lei.

Art.18 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea General Alexandru Ioanițiu, nr. 2, sc. A, et. 2, ap. 5 – contract de închiriere 1101/01.08.2008– titular de contract Pintilie Mircea-Constantin, prețul de vânzare fiind de 250.114,53 lei.

Art.19 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 5, ap. 18 – contract de închiriere 729/27.02.2007 – titular de contract Florea Ana-Estera, prețul de vânzare este 263.699,40 lei.

Art. 6 Se aprobă abrogarea următoarelor articole din **HCL nr. 555/28.11.2022 privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL:**

„Art.1 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. F, et. 3 ap. 10 deținută în baza contractului de închiriere nr.1633/04.03.2010 de către Rotariu Daniel - Cătălin, prețul de vânzare fiind de 117.377,62 lei.

Art. 3. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, C.Națională nr.99, sc.A, et.3, ap.10, deținută în baza contractului de închiriere nr. 727/27.02.2007 de către Scarlat Alina-Petronela, prețul de vânzare fiind de 234.099,86 lei.

Art. 4. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 3, sc. B, ap. 2, deținută în baza contractului de închiriere nr. 1697/06.08.2010 de către Lupan Cătălin - Constantin, prețul de vânzare fiind de 132.899,70 lei.

Art.7 Se aprobă abrogarea următoarelor articole din **HCL nr. 41/26.01.2023 privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL:**

„Art.1 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. E, ap. 1, deținută în baza contractului de închiriere nr.1721/02.09.2010 de către Slugoschi Alexandrina-Mihaela, prețul de vânzare fiind de 131.097,48 lei.

Art. 3. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, C.Națională nr.107, sc.A, et.4, ap.16, deținută în baza contractului de închiriere nr. 1498/19.08.2009 de către Curcă Sorin, prețul de vânzare fiind de 122.233,50 lei.

Art.8 Se aprobă abrogarea următoarelor articole din **HCL nr. 91/23.02.2023 privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL:**

„Art.4 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 2, sc.B, et.2, ap.6, deținută în baza contractului de închiriere nr. 1108/01.08.2008 de către Tataru Monica, prețul de vânzare fiind de 245.961,23 lei.

Art.5 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, str.Patriarh Teoctist Arapașu nr. 9, sc.A, et.2, ap.6 deținută în baza contractului de închiriere nr. 2362/20.10.2017 de către Vieru Roxana, prețul de vânzare fiind de 263.109,83 lei.

Art.6 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc.C, ap.4, deținută în baza contractului de închiriere nr. 402/16.11.2006 de către Ciobanu Camelia, prețul de vânzare fiind de 138.165,73 lei.

Art.7 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, C.Națională nr.99, sc.A, et.1, ap.4, deținută în baza contractului de închiriere nr. 2645/24.05.2021 de către Căldăraru Mihaela, prețul de vânzare fiind de 98.475,92 lei.

Art.10 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, str.Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc.B, ap.1, deținută în baza contractului de închiriere nr. 2672/30.09.2021 de către Zmău Alexandra , prețul de vânzare fiind de 153.321,81 lei.

Art.12 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, str.Patriarh Teoctist Arapașu nr.11, sc.A, ap.1, deținută în baza contractului de închiriere nr. 2447/20.09.2018 de către Stîncescu Marius , prețul de vânzare fiind de 159.021,56 lei.

Art.13 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, str.Patriarh Teoctist Arapașu nr. 13, ap.5, deținută în baza contractului de închiriere nr. 801/16.04.2007 de către Sandu Elena -Anca , prețul de vânzare fiind de 97.789,51 lei.

Art.14 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, str.Patriarh Teoctist Arapașu nr. 3, sc.A, ap.3 deținută în baza contractului de închiriere nr. 1705/23.08.2010 de către Patriche Angelica , prețul de vânzare fiind de 84.654,68 lei.

Art.15 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, C.Națională nr.99, sc.A, et.2, ap.7, deținută în baza contractului de închiriere nr. 738/27.02.2007 de către Galan Mihaela- Geanina , prețul de vânzare fiind de 214.059,63 lei.

Art.17 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Al.Gen. Ghe.Ioanițiu nr. 2, sc.B, ap.5, deținută în baza contractului de închiriere nr. 2257/26.07.2016 de către Constantin Răzvan , prețul de vânzare fiind de 249.618,53 lei.

Art.18 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, str.Patriarh Teoctist Arapașu nr. 5, sc.A, ap.2, deținută în baza contractului de închiriere nr. 1173/01.08.2008 de către Danalachi Daniel , prețul de vânzare fiind de 229.757,44 lei.

Art.9 Se aprobă abrogarea următoarelor articole din **HCL nr. 156/30.03.2023 privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL:**

Art. 1 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 1, ap. 1, deținută în baza contractului de închiriere nr. 730/27.02.2007 de către Stoleru Vasile, prețul de vânzare fiind de 203.089,70 lei.

Art. 3 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 107, sc. A, et. 6, ap. 24, deținută în baza contractului de închiriere nr. 1459/08.07.2009 de către Andrașcu Sorin, prețul de vânzare fiind de 147.430,34 lei.

Art.10 Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică, celelalte servicii din aparatul de specialitate precum și operatorul S.C. Locativa S.A. Botoșani, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.11 Prezenta hotărâre se comunică S.C. Locativa S.A. Botoșani, Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Monica Delia Adăscăliței

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Chițanu

Botoșani, 28.07.2023
Nr. 352