

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea exercitării dreptului de a dispune asupra cotei indivize de ½ dintr-un imobil reprezentat de apartament nr. 3 situat în municipiul Botosani, Aleea Pinului, nr. 7, sc. E, parter, jud. Botoșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea exercitării dreptului de a dispune asupra cotei indivize de ½ dintr-un imobil reprezentat de apartament nr. 3 situat în Municipiul Botosani, Aleea Pinului, nr. 7, sc. E, parter, jud. Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune demararea procedurilor de ieșire din indiviziune cu privire la imobilul reprezentat de apartament nr. 3 situat în municipiul Botosani, Aleea Pinului, nr.7, sc. E, parter, referatul de aprobare al proiectului și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 1143-1158 Cod Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (c), art. 139 alin. (2), art. 291 alin. (3) lit. (a) și alin. (5) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă exercitarea dreptului de a dispune asupra cotei indivize de ½ dintr-un imobil reprezentat de apartament nr. 3 situat în municipiul Botosani, Aleea Pinului, nr. 7, sc. E, parter, jud. Botoșani în sensul ieșirii din indiviziune și încheierea unei convenții de partaj autentice, în următoarea modalitate:

- dobândirea de către Municipiul Botoșani a dreptului de proprietate asupra întregului imobil cu plata unei sulțe corespunzătoare cotei indivize de ½ în favoarea lui Prună Constanța-Mariana-Smaranda și Comandar Corneliu;

Art. 2 (1) Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al imobilului reprezentat de apartament nr. 3 situat în municipiul Botosani, Aleea Pinului, nr. 7, sc. E, parter, jud. Botoșani.

(2) Plata sulței corespunzătoare cotei indivize de ½ al imobilului se va stabili în funcție de prețul rezultat din raportul de evaluare realizat de către evaluatorul autorizat ANEVAR.

Art. 3. Se aproba plata sumei de 3296,04 lei, ce urmează a fi actualizată cu rata inflației în ziua achitării efective, reprezentând cota de ½ din datoriile născute în legătură cu coproprietatea apartamentului nr. 3 situat în municipiul Botosani, Aleea Pinului, nr. 7, sc. E, parter, jud. Botoșani.

Art. 4. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Serviciul Contabilitate și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, respectiv va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale în vederea transferului de proprietate a bunului și pentru completarea inventarului domeniului privat.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Serviciul Contabilitate și Instituției Prefectului Județul – Botoșani și coproprietarilor imobilului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Miluță Timofti**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Chițanu**

**Botoșani, 31.10.2023
Nr. 470**