

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂRE**

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin  
Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor  
în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare, dotare și extindere  
Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, Municipiul Botoșani”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea predării amplasamentului destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția „*Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani*”,

văzând referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, raportul de specialitate comun al Direcției Dezvoltare Locală și Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A., cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 841 din 23 octombrie 1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice coroborate cu cele ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), d), alin. (4) alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. a), c), d), e), f) și k) și art. 297 și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul cu art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. 2 și alin. (3) lit. g) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului compus din construcția C1 parțial și teren aferent, situat în orașul Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, județul Botoșani, aflat în proprietatea publică Municipiului Botoșani, constituit din construcția C1– *Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80 mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 mp, conform PAD – anexă la prezenta hotărâre, amplasament identificat potrivit Cărții funciare nr. 70428, nr. topo. 70428 și nr. topo 70428 – C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.”- S.A. a obiectivului de investiții „*Reabilitare, modernizare, dotare și extindere Stadion Municipal Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, municipiul Botoșani*”.

**Art. 2 (1)** Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Botoșani în domeniul privat al Municipiului Botoșani și încetarea uzului și interesului public al construcției C1 parțial și teren aferent, situat în orașul Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, județul Botoșani, constituit din construcția C1– *Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80 mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 m.p..

**(2)** Se aprobă radierea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani al construcția C1 parțial și teren aferent, situat în orașul Botoșani, Calea Națională, nr. 44B, județul Botoșani, aflat în proprietatea publică Municipiului Botoșani, constituit din construcția C1–

*Stadion Municipal* (din suprafață construită la sol de 20.392 mp se vor preda 806,80 mp), și terenul aferent în suprafață de 32.667 m.p..

**(3)** Se aprobă demolarea parțială a construcției C1 - suprafață construită la sol de 20.392 mp, conform PAD – anexă, aflată pe amplasament, identificată potrivit cărții funciare nr. 70428, C1 – nr. topo 70428, în suprafață construită la sol de 20392 mp – demolare parțială (806,80 mp nu vor face obiectul demolării), după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

**Art. 3 (1)** Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**(2)** Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului către Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani, „CNI”-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a Municipiului Botoșani, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul UAT Municipiul Botoșani, județul Botoșani a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI”-SA.

**Art. 4** Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

**Art. 5** Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art. 6** Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Botoșani, județul Botoșani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 7** Cu data aprobării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 572 din 20.12.2023.

**Art. 8** Primarul Municipiului Botoșani prin Direcția Dezvoltare Locală și celelalte Servicii ale aparatului de specialitate va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 9** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Dezvoltare Locală, Serviciului Patrimoniu, Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A, Direcției Economice și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier, Silvia Carmen Diaconu**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar general, Oana Gina Chițanu**

**Botoșani, 08 ianuarie 2024**  
**Nr. 4**

