

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al
Municipiului Botoșani – februarie 2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin. (2), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
452	“-“	Curți, construcții	Aleea Școlii nr. 4, sc. C, parter, ap. 2 - teren CC în suprafață de 21 mp (extindere - adiacent)	1977	3846,57	Decret expropriere nr. 396/1977
453	“-“	Construcție	Aleea Elie Radu nr. 22, etaj 1, ap. 6 – suprafața utilă 48,94 mp (suprafața totală 51,35 mp)	1975	124267,00	Decret expropriere nr. 274/1975
454	“-“	Curți, construcții	Strada Victoriei nr. 24 - teren CC în suprafață de 7 mp	1986	1253,00	Decret expropriere nr. 217/1986
455	“-“	Curți, construcții	Strada Victoriei nr. 24 - teren CC în suprafață de 92 mp	1986	16468,00	Decret expropriere nr. 217/1986
456	“-“	Arabil	Bulevardul Mihai Eminescu nr. 162 - teren A în suprafață de 270 mp	1988	68310,00	Decret expropriere nr. 394/1988

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 452 - 456 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 452 - 456 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însușirea documentațiilor tehnico-cadastrale și solicitarea de înscriere în cartea funciară, prima înscriere a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 452 - 456 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Botoșani, prin Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Silvia Carmen Diaconu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Chițanu

Botoșani, 28 februarie 2024
Nr. 82

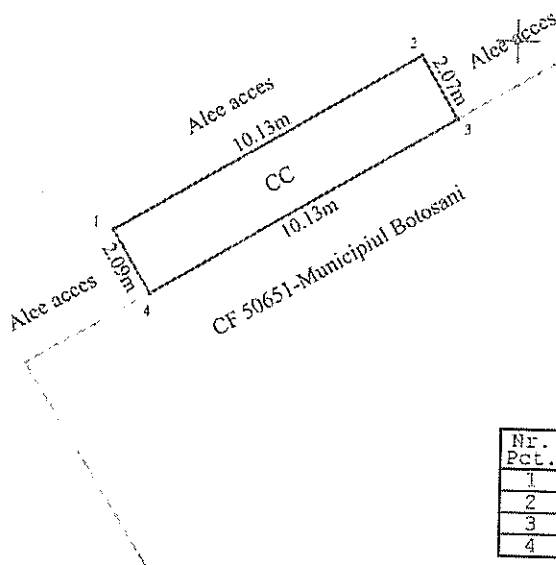
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 21mp	Municipiul Botoșani, Aleea Școlii nr. 4, sc. C, ap. 2-parter-extindere, Judetul Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOȘANI

Anexa nr. 452 la HCL nr. 82 / 28.02.2024



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	694494.361	624228.567
2	694499.516	624237.280
3	694497.739	624238.335
4	694492.568	624229.626

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	21	Teren intravilan ocupat de construcție.
Total		21	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	21	Extindere balcon.
Total		-	

Suprafața măsurată a imobilului = 21 mp

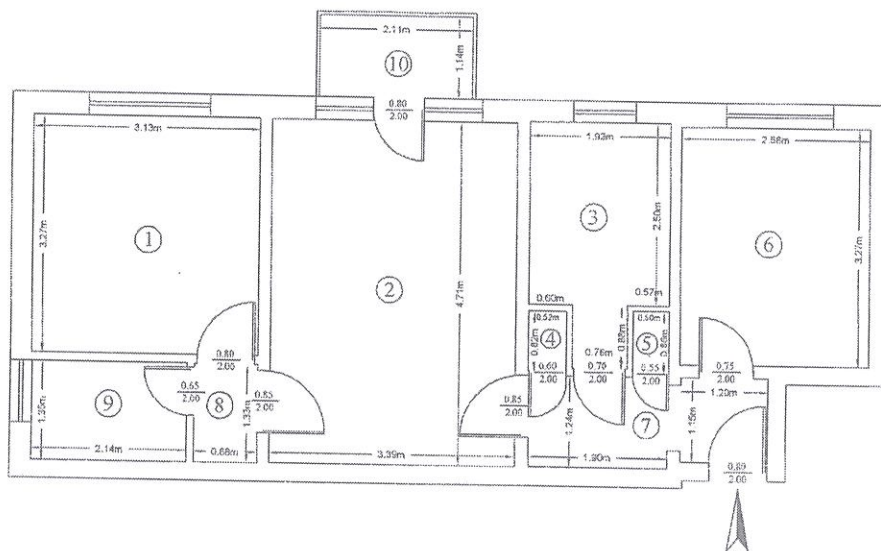
Suprafața din act a imobilului = 21 mp

<p>Executant : Persoană fizică autorizată, Ing. Hirtopeanu Claudia Marina Categoria B Seria RO-BT-F nr. 0153 <i>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</i> Semnătura și ștampila HIRTOPEANU CLAUDIA-MARINA Semnat digital de HIRTOPEANU CLAUDIA-MARINA Data: 2024.02.02 10:31:14 +02'00'</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Stampila BCPI</p>
<p>Data : 01/02/2024</p>	

SCARA 1:100

Nr. cad. al imobil.	Adresa imobilului:		
	Mun. Botosani, Aleca Elie Radu, nr. 22, et. 1, ap. 6		
Cartea funciara colectiva nr.		U.A.T.	Mun. Botosani
Cod unitate individuala		CF individuala	

Anexa nr. 453 la HCL nr. 22 / 28.02.2024



Nr. incapere	Denumire incapere	Supr.utila (mp)
1	DORMITOR	10.23
2	CAMERA DE ZI	15.98
3	BUCATARIE	5.49
4	DEBARA	0.43
5	DEBARA	0.43
6	DORMITOR	8.43
7	HOL	3.90
8	HOL	1.17
9	BAIE	2.88
Total suprafata utila		48.94
10	BALCON	2.41
Total suprafata		51.35
Executant: Ing. Musteata Simina Seria RO-BT-F, Nr. 0143 Categoria B		Data: 02.2024
Receptionat:		Data

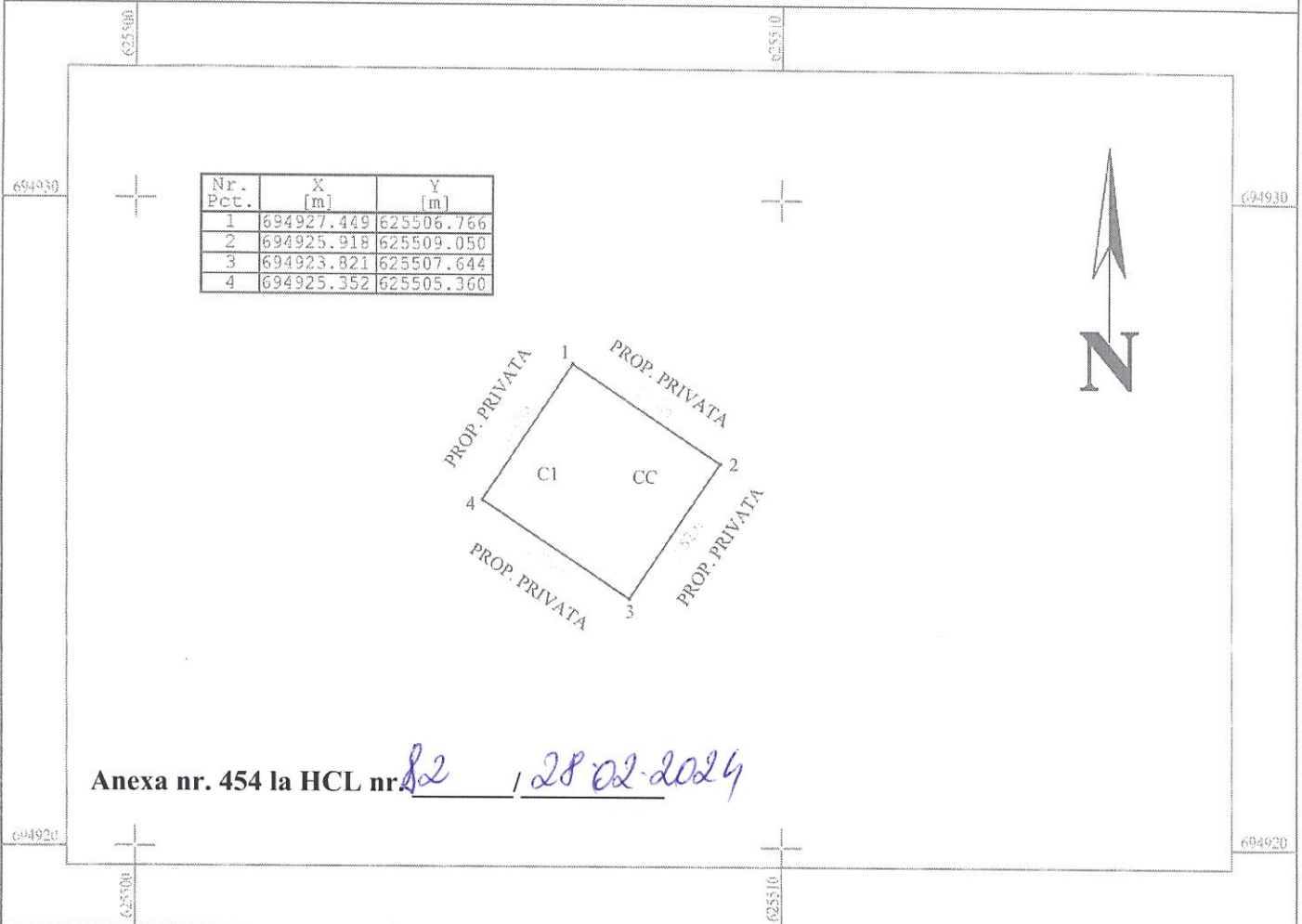


Plan de amplasament și acțiune a imobilului

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	7	Mun. Botosani, Str. Victoriei, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOSANI



Anexa nr. 454 la HCL nr. 82 / 28.02.2024

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	7	Teren intravilan
Total		7	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CA	7	Sopron, parter, construit în anul 1910, SC= 7, SCD= 7
Total		7	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 7 mp

Suprafața din act = 7 mp

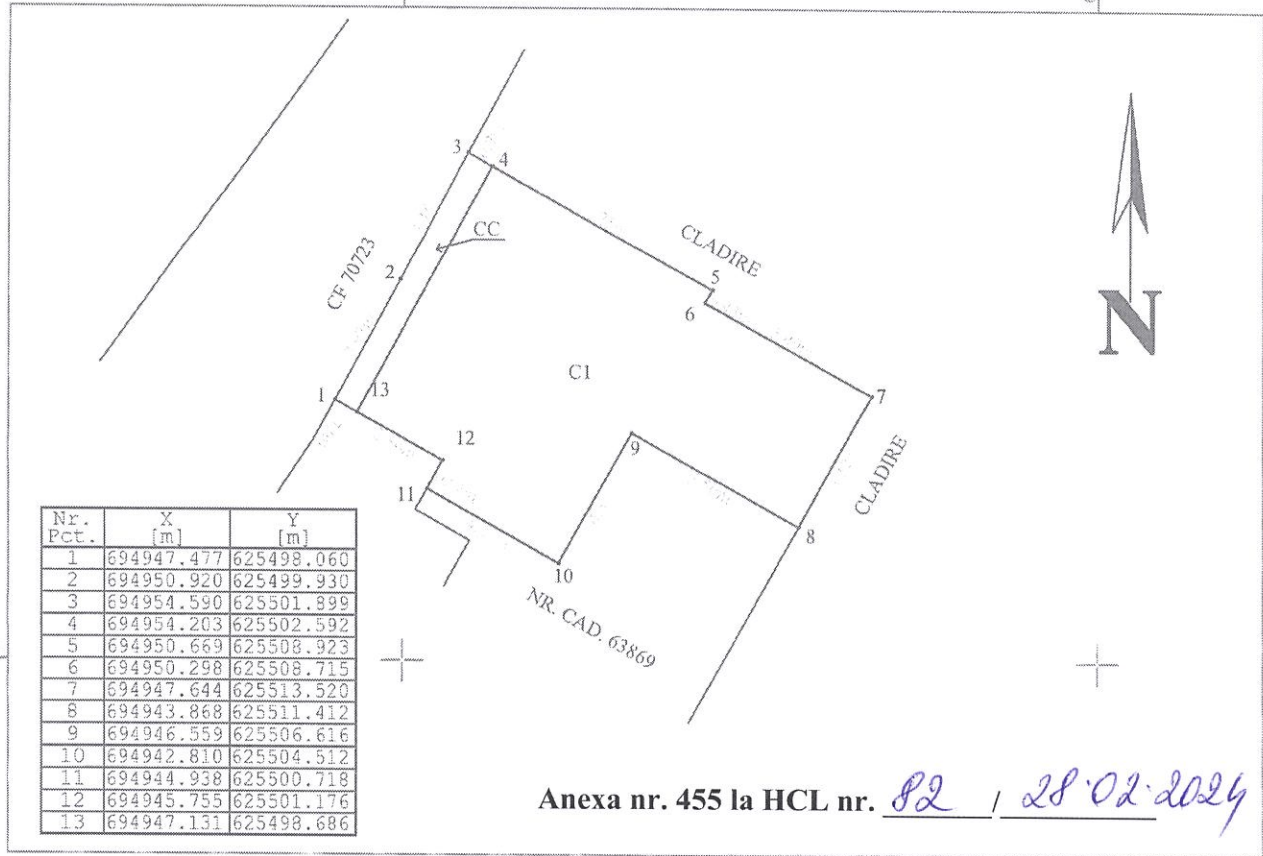
<p align="center">Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. Seria RO-B-J Nr. 1905/2020</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența actului cu starea reală a terenului.</p> <p align="center">Semnătura și ștampila MARIUS BOGDAN</p> <p>Date: 14.12.2023</p>	<p align="center">Inspector</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și parafa Data.....</p> <p align="center">Ștampila OCPI</p>
---	--

Plan de amplasament și acurțare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	92	Mun. Botosani, Str. Victoriei, Nr. 24, Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOSANI



Anexa nr. 455 la HCL nr. 82 / 28.02.2024

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	92	Teren intravilan
Total		92	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CL	86	Locuința, parter construită în anul 1910 cu beci în suprafața de 10 mp. SC= 86 mp, SCD= 96 mp.
Total		86	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 92 mp
Suprafața din act = 92 mp

<p>Executant S.C. ALMA RAILROAD S.R.L. Seria RO-B-J Nr. 1905/2020</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului.</p> <p>BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Date: 2024.02.23 09:39:02 +02'00'</p> <p>Data: 23.02.2024</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Ștampila OCPI</p>
--	---

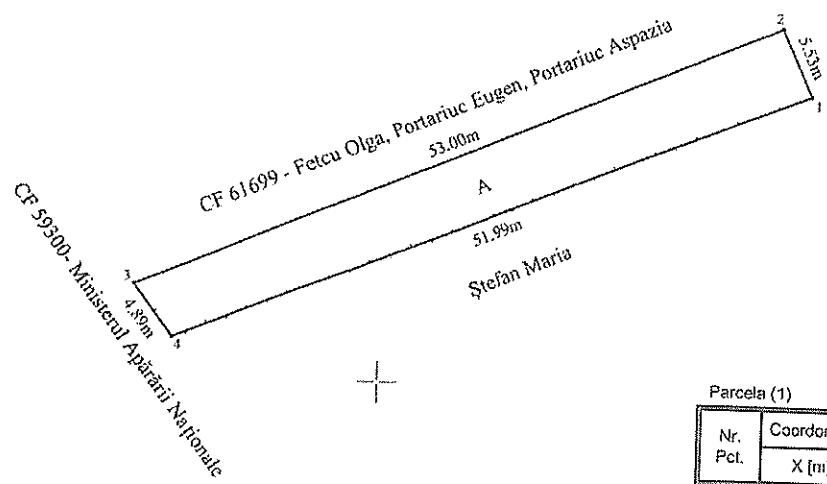
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	S = 270 mp	Municipiul Botoșani, Bulevardul Mihai Eminescu nr. 162, Judetul Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOȘANI

693800

693800



693750

693750

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	693772.672	625182.479	5.533
2	693777.707	625180.185	53.003
3	693756.881	625131.445	4.893
4	693752.950	625134.370	51.992
S = 270 mp P = 115.421m			

Anexa nr. 456 la HCL nr. 82 / 28 / 2024

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	A	270	
Total		270	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard din plasă între punctele 1-4-3
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața măsurată a imobilului = 270 mp			
Executant:		Inspector	
Persoană fizică autorizată, Ing. Anton Ioana Categorie B Seria RO-BT-F nr. 0118 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila de Ioana Anton Data: 2024.01.17 10:18:41 +02'00'		Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	

693700

693700

Ioana Anton
Data: 2024.01.17
10:18:41 +02'00'

625150