

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL – aprilie 2024**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru două locuințe ANL,

văzând adresa înregistrată cu nr.175/16.04.2024 a S.C. Locativa S.A. Botoșani de aprobare a prețurilor de vânzare, fișele de evaluare întocmite de către S.C. Locativa S.A. Botoșani, referatul de aprobare al inițiatorului și raportul de specialitate comun al Direcției Urbanism – Serviciul Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, ale Ordonanței de Urgență nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și ale Hotărârii Guvernului nr. 1174/28.10.2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și prevederile OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată prin Legea nr. 227/2007, cu modificările și completările ulterioare, cât și prevederile Ordonanței Guvernului nr. 22/2022 din 24 august 2022 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (c), ale alin. (6) lit. (a) și (b), ale art. 139 alin. (2) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 99, sc. A, et.6, ap. 23, jud. Botoșani, deținută în baza Contractului de închiriere nr. 741/27.02.2007, titular de contract Afilipoaei Marian, prețul de vânzare fiind de 226.370,20 lei;

**Art. 2** Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 107, sc. A, et. 1, ap. 3, jud. Botoșani, deținută în baza Contractului de închiriere 1701/13.08.2010 - titular de contract Țiganașu Costel, prețul de vânzare fiind de 248.120,79 lei;

**Art. 3** Suma reprezentând comisionul de 1% aplicat valorii de vânzare a locuințelor A.N.L. se încasează și se constituie venituri la bugetul S.C. Locativa S.A. și la bugetul Municipiului Botoșani în proporție de 50% - 50%.

**Art. 4** Prețurile de vânzare sunt valabile până la data de 31.05.2024, termen în care trebuie perfectate contractele de vânzare-cumpărare autentice.

**Art. 5** Se împuternicește domnul inginer Florinel Gornea, reprezentant al S.C. Locativa S.A. Botoșani, în calitate de administrator al locuințelor ANL, să încheie contractele de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**Art. 6** Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier, Mihail Gabriel Tanasă**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general, Oana Gina Chițanu**

**Botoșani, 25 aprilie 2024  
Nr. 152**