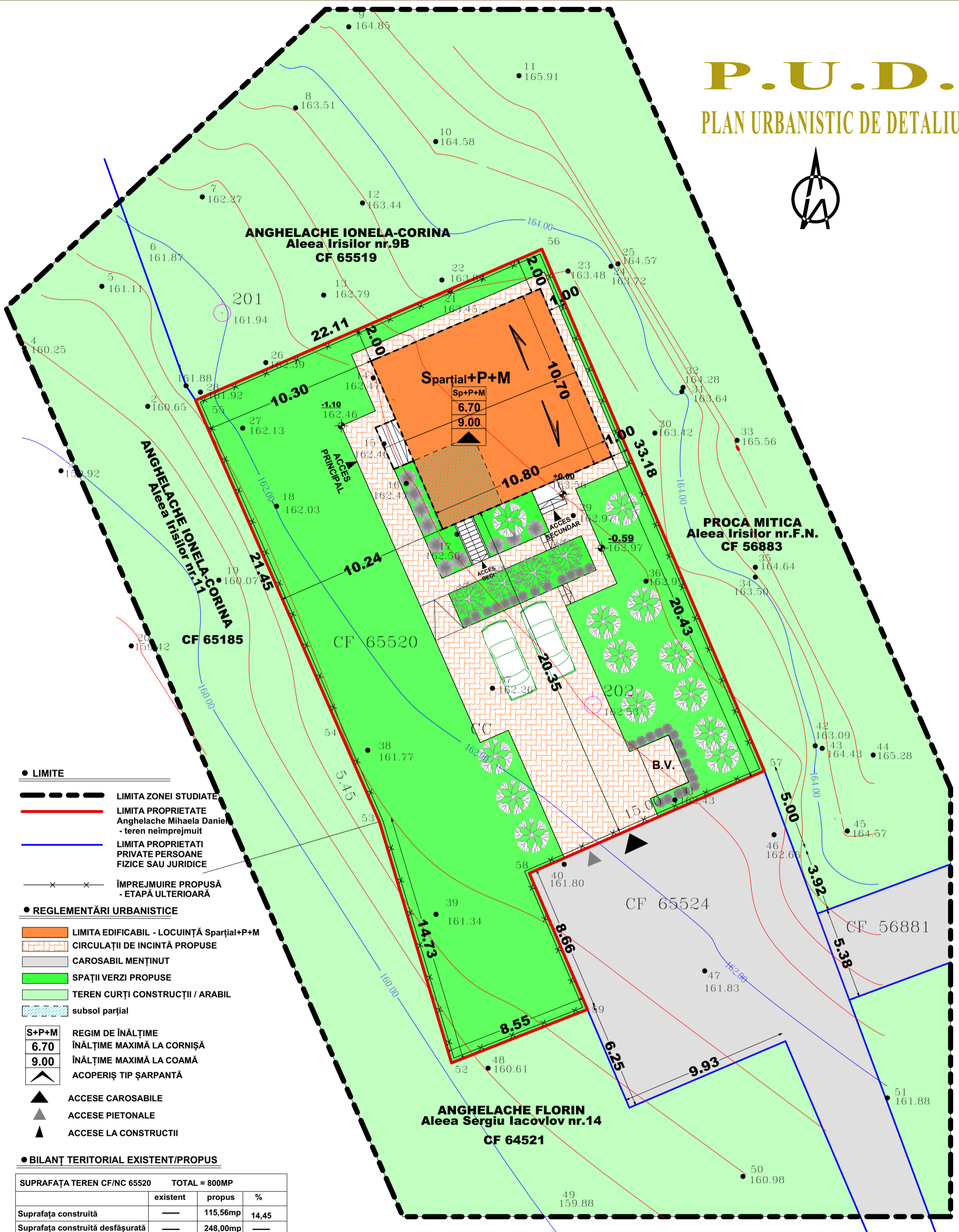


P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU



- LIMITE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETATE Anghelache Mihaela Daniela - teren neîmprejmuit
- LIMITA PROPRIETATI PRIVATE PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
- ÎMPREJMUIRE PROPUȘĂ - ETAPĂ ULTERIOARĂ

REGLEMENTĂRI URBANISTICE

- LIMITA EDIFICABIL - LOCUINȚĂ Spartial+P+M
- CIRCULAȚII DE INCINTĂ PROPUSE
- CAROSABIL MENȚINUT
- SPAȚII VERZI PROPUSE
- TEREN CURȚI CONSTRUCȚII / ARABIL
- subsol parțial

- S+P+M REGIM DE ÎNĂLȚIME
- 6.70 ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA CORNIȘĂ
- 9.00 ÎNĂLȚIME MAXIMĂ LA COAMĂ
- ▲ ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ

- ▲ ACCESE CAROSABILE
- ▲ ACCESE PIETONALE
- ▲ ACCESE LA CONSTRUCȚII

BILANȚ TERITORIAL EXISTENT/PROPUȘ

SUPRAFAȚA TEREN CF/NC 65520		TOTAL = 800MP	
	existent	propus	%
Suprafața construită	---	115,56mp	14,45
Suprafața construită desfășurată	---	248,00mp	---
Suprafața alei, circulații, parcaje	---	174,63mp	21,82
Suprafața spații verzi	800mp	509,81mp	63,72
Indicatori urbanistici	P.O.T.	0.00%	14,50%
	C.U.T.	0.000	0,290

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
s.c. H' ART STUDIO s.r.l.	Strada Victoriei nr.1, Botosani tel. 0745 544 761		J07/528/2004 CUI 16877143	Beneficiar: ANGHELACHE MIHAELA - DANIELA Str. Primăverii, nr. 4, sc. B, et.1, ap.6, mun.Botosani, jud. Botosani
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	SCARA: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M Aleea Irisilor, nr. 9C, mun. Botosani, jud. Botosani
ȘEF PROIECT	c.arh. Mihai Mihăilescu		DATA:	Faza: P.U.D.
PROIECTAT	c.arh. Mihai Mihăilescu			Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE - reglementări urbanistice -
DESENAT	Pr. Orlando Manolachi			Planșa nr.: U3