



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

Proiect nr. 7/2018

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

pentru

CONSTRUIRE PARCARE SUPRATERANA P+2E

mun. Botoșani – b-dul Mihai Eminescu, nr. 2

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI

Proprietar: S.C. BEL ROM OPT S.R.L

Proiectant: S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L.

Coordonator urbanistic: arh. Mihai Tulbure



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

BORDEROU de piese scrise și desenate

1. PIESE SCRISE

- Foaie de capăt
- Borderou de piese scrise și desenate
- Memoriu general
- Certificat de urbanism nr. 124/06.03.2018
- Acte de proprietate pentru teren si construcțiile existente
- Ridicare topografică actualizată avizată OCPI
- Studiu geotehnic
- Aviz alimentare cu energie electrica
- Aviz alimentare cu apa si canalizare
- Aviz telefonizare
- Aviz gaze naturale
- Aviz alimentare cu energie electrica
- Acord notarial proprietari direct afectați
- Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului
- Aviz securitatea la incendiu pentru asigurarea accesului la parcelă și amplasarea în interiorul parcelei.
- Aviz comisia de sistematizare a circulației
- Acord SC CARREFOUR ROMANIA SA
- Acord BRD GSG SA
- Acord EON – drept de superfiție si servitute de trecere
- Acord Ministerul Apărării Naționale – Statul Major General, Serviciul Roman de Informații, Ministerul Administrației si Internelor

2. PIESE DESENATE

- PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
sc. 1 : 2000 pl. A0
- SITUAȚIA EXISTENTA
sc. 1: 500 pl. A1



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

- REGLEMENTARI URBANISTICE
sc. 1 : 500 pl. A2
- REGLEMENTARI EDILITARE
sc. 1 : 500 pl. A3
- CIRCULATIA TERENURILOR
sc. 1 : 500 pl. A4
- RANDARE OBIECTIV PROPUS
pl. A5
- RANDARE OBIECTIV PROPUS
pl. A6

Întocmit,
arh. Doru Bantuș



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

MEMORIU JUSTIFICATIV.

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaștere a documentației:

- **denumire proiect:** CONSTRUIRE PARCARE SUPRATERANA P+2E
- **amplasament:** b-dul Mihai Eminescu, nr. 2, mun. Botoșani, jud. Botoșani
- **inițiator:** SC BEL ROM OPT SRL, Piața Montreal, nr. 10, clădirea World Trade Center, intrarea F, etaj 1, birou 1.38, campus 16, sector 1, București
- **elaborator:** S.C. „ABS BUILD SYSTEM” S.R.L., str. Poștei, nr.9, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
- **faza de proiectare:** plan urbanistic de detaliu

1.2. Obiectul studiului:

Obiectul studiului îl constituie elaborarea soluției urbanistice pentru CONSTRUIRE PARCARE SUPRATERANA P+2E, în vederea aprobării de către Consiliul Local al municipiului Botoșani. Planul urbanistic de detaliu supus aprobării este necesar pentru a se putea realiza documentația tehnică în vederea obținerii autorizației de construcție.

Prezenta documentație este întocmită în conformitate cu ghidul metodologic 009-2000 al M.L.P.A.T., H.G. 525/96, P.U.G. al Municipiului Botoșani și după analiza situației existente în zonă stabilește soluția urbanistică de amplasare și realizare a etajării parcării existente.

Amplasamentul lucrării este situat în b-dul Mihai Eminescu, nr. 2, în mun. Botoșani, jud. Botoșani. Terenul este situat în intravilan și aparține investitorului.

Proiectul are la bază Certificatul de Urbanism nr. 124 din 06.03.2018 eliberat de Primăria Municipiului Botoșani.

2. ÎNCADRAREA ÎN LOCALITATE ȘI ÎN ZONĂ

2.1 Concluzii din documentații deja elaborate

2.1.1 Situația obiectivului în cadrul localității

Terenul pe care se va realiza investiția este pe b-dul Mihai Eminescu, nr. 2, se află în intravilanul municipiului Botoșani și folosința actuală este de teren curți-construcții.

2.1.2 Concluziile studiilor de fundamentare



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

Investiția nu a necesitat elaborarea de studii de fundamentare în afara studiului geotehnic și a ridicării topografice. Informații din aceste două studii se regăsesc în documentația prezentată.

2.1.3 Prescripții și reglementari din documentații de urbanism elaborate

Parcela este situată în unitatea teritorială de referință U.T.R. nr. 53, IS - zonă de instituții publice și servicii de interes general, subzona ISc.

3. SITUAȚIA EXISTENTĂ

3.1 Accesibilitatea la căile de comunicații

Terenul amplasamentului studiat este amplasat în b-dul Mihai Eminescu, nr. 2 și are acces rutier și pietonal. Accesul auto și pietonal la amplasament se realizează din strada Sucevei și din b-dul Mihai Eminescu, ambele fiind străzi care permit circulația auto și pietonală în ambele sensuri. Accesul auto la parcare propusă etajată se realizează din strada Sucevei păstrându-se accesele carosabile și pietonale existente.

3.2 Suprafața ocupată, limite și vecinătăți

Terenul este intravilan și aparține investitorului S.C. BEL ROM OPT S.R.L. și are o suprafață de 33394,00mp (CF56576, CF56577, CF56579, CF56943) + suprafața de 372,00mp (CF56578) teren aparținând Municipiului Botoșani. Terenul de formă regulată se învecinează cu strada Sucevei la SUD-EST, la NORD-EST cu b-dul Mihai Eminescu, la NORD-VEST cu teren proprietate privată Kaufland și patrimoniul Municipiului Botoșani, iar la SUD-VEST cu teren aparținând OCPI Botoșani și Consiliul Județean Botoșani. Lucrarea va fi realizată doar pe parcela cadastrală CF56576.

3.3 Suprafețe de teren construite și suprafețe de teren libere

Pe terenul ce face obiectul prezentului studiu se găsește o construcție cu destinație complex comercial cu o suprafață de 20348,00mp și nivel de înălțime P+1 (parțial), restul terenului fiind liber de construcții. Suprafața construită desfășurată este de 24678,17mp.

3.4 Caracterul zonei, aspectul arhitectural urbanistic

Zona studiată are un caracter de zonă de instituții publice și construcții comerciale, cu clădiri de tip P și P+1, cu înălțimi până la 10m. Parcare propusă are o înălțime pe planșeul etajului al II-lea de 6,30m față de nivelul parterului Complexului Comercial învecinat.

3.5 Destinația clădirilor

Mediul construit din zona studiată este alcătuit din construcții cu funcțiuni comerciale și de servicii.

3.6 Titlul de proprietate asupra terenurilor, cu precizarea suprafețelor ocupate

În cadrul zonei studiate exista următoarele tipuri de proprietăți:

- zona străzii – proprietatea publică a municipiului Botoșani;
- terenuri private – proprietate a persoanelor fizice și juridice.
- terenuri în proprietatea publică sau privată a unor instituții – OCPI Botoșani și Consiliul Județean Botoșani.

Terenul pe care va fi realizată investiția aparține S.C. BEL ROM OPT S.R.L și are o suprafață de 31633,00m, CF56576.

3.7 Concluziile studiului geotehnic privind condițiile de fundare

Studiul geotehnic întocmit în zona amplasamentului indică următoarele caracteristici ale terenului de fundare: $P_{pl}=200$ kPa la o adâncime de 2,00 m. Panta parcelei este mică (sub 3%), iar adâncimea de îngheț este de 1,00÷1,10m conform STAS 6054/85.

Stratificația terenului este:

- umplutură de pământ cu grosimea de 0,50-0,70m;
- argila prăfoasă galbenă consistentă cu grosimea de 2,50-3,00m.

Având în vedere caracteristicile investiției precum și condițiile de teren se estimează categoria geotehnică 2 și riscul geotehnic moderat.

3.8 Accidente de teren cu precizarea poziției acestora

După analiza geomorfologică și studierea forajului făcut în zona parcelei se concluzionează că amplasamentul studiat nu prezintă probleme de stabilitate, nu se află în zonă inundabilă și se pot executa construcții cu nivelul de înălțime parter + 2 etaje.

3.9 Adâncimea apei subterane

Nivelul hidrostatic este situat la o adâncime de 4,10m.

3.10 Parametri seismici caracteristici zonei

Din punct de vedere seismic amplasamentul construcției se caracterizează prin perioada de colț $T_c=0,7s$ și accelerația terenului $a_g=0,20g$ conform P100-1/2013.

3.11 Analiza fondului construit existent

Terenul ce face obiectul prezentului studiu nu este liber de construcții. Construcția propusă se va realiza în cadrul parcerii P1, ce are o suprafață de 6965,85mp. În zona propusă pentru realizarea investiției se află mai multe construcții cu regim de înălțime P, P+1 și blocuri cu înălțimi P+4 și P+10. Înălțimea construcției, European RetailPark Botoșani, este de aprox.10m, cu elemente izolate ce depășesc această înălțime.



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

3.12 Echiparea existentă

În zona amplasamentului există echipări tehnico-edilitare:

- alimentare cu apă rece – se face din rețeaua publică de apă;
- canalizare – există rețea de canalizare în zona la care este conectată construcția și rețeaua pentru preluarea apelor de pe platforma existentă;
- salubritate – în zona amplasamentului există servicii de salubritate;
- energie electrică – se realizează din rețelele de electricitate existente în zonă;
- alimentare cu gaze naturale;
- energie termică;
- transport în comun.

4. REGLEMENTARI

4.1 Obiectivele noi solicitate prin tema-program

Tema de proiectare pusă la dispoziție proiectantului prevede construirea unei clădiri cu funcțiunea de parcare în cadrul parcerii existente P1, pentru suplimentarea celor 286 locuri existente, și realizarea unui nou acces la strada Sucevei din parcare P2.

a. Parcare supraterană P+2E – dimensiuni maxime 33.10m x 114.30m

PARTER

Sc=4048.50mp – spații parcare autovehicule, 171 locuri; rampa acces etaj, spații pentru lif-turi și casa scării. Tot la parter, în afara suprafeței construite, sunt prevăzute un număr de 51 locuri de parcare. Au fost prevăzute și locuri de parcare pentru persoanele cu handicap.

ETAJ 1

Sc=4048.50mp – spații parcare autovehicule, 135 locuri; rampa acces etaj, spații pentru lif-turi și casa scării. Au fost prevăzute și locuri de parcare pentru persoanele cu handicap în apropierea liftului.

ETAJ 2

Sc=445.78mp – rampa acces etaj, spații pentru lif-turi și casa scării. Sunt prevăzute spații de parcare pentru 137 autovehicule. Au fost prevăzute și locuri de parcare pentru persoanele cu handicap în apropierea liftului.

Înălțimea nivelului carosabil de la nivelul 2 al parcerii este de +6,30m; înălțimea maximă față de C.T.S. este de 10,50m în zona lifturilor.



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

b. Împrejmuire – in cadrul proiectului nu este prevăzută realizarea unei noi împrejmui-
ri, terenul având împrejmuire pe latura vestica; se propune realizarea unui zid de sprijin pe la-
tura învecinata cu proprietatea OCPI Botoșani si Consiliul Județean Botoșani din partea sud-
vestica a amplasamentului.

c. Echipare tehnico-edilitară: energie electrică; alimentare cu apă si canalizare, alimen-
tare cu gaz metan, energie termica, salubritate, transport in comun;

d. Spații verzi: se extind spatiile verzi existente cu suprafata de 308,54 mp; pentru su-
plimentarea spatiilor verzi se vor prevedea suprafețe verzi pe verticala, pe fațadele parcării etaja-
te propuse, pe o suprafață de 815 mp;

e. Accese, parcări: acces pietonal și carosabil în incintă se realizează din str. Sucevei si
nu vor fi modificate in cadrul acestui proiect. Ca urmare a implementării acestui proiect vor re-
zulta un număr de 573 de locuri de parcare din care 494 locuri in cadrul parcării P1, 36 locuri in
parcare P2 si 43 locuri in parcare P3. Numărul de locuri de parcare necesare, conform
HG525/1996 actualizata, pentru complexuri comerciale cu suprafața desfășurată de peste
2000mp este de un loc de parcare la 40mp de construcție, rezultând un necesar de minim 509
locuri de parcare pentru clienti la care se adauga cele pentru personalul care lucreaza aici care
nu sunt separate de cele pentru clienti.

f. Accesul utilajelor de stingere a incendiilor se poate face din str. Sucevei, in cadrul
acestui proiect nu se modifica gabaritul accesului carosabil. Utilajele de stingere au acces la
doua fațade ale construcției propuse.

4.2 Funcționalitatea, amplasarea și conformarea construcției

Funcționalitatea construcției propuse este în concordanță cu cerințele din tema de proiectare.
Funcțiunea principală a construcției va fi cea de parcare autovehicule cu masa maxima autorizata de
3.0to si înălțimea maxima de 2.20m.

Construcția se încadrează in clasa de importanță III și categoria de importanță C.

4.3 Principii de compoziție pentru realizarea obiectivelor noi

Construcția va avea o structura pe cadre din beton armat cu deschideri variabile. Spre com-
plexul comercial este prevăzut un zid antifoc pentru separarea celor doua construcții si realizarea a
doua compartimente separate de incendiu. De asemenea se realizează un zid antifoc si spre con-
strucția aparținând Kaufland Romania, având in vedere ca nu se respecta distantele minime de am-
plasare intre clădiri. Pe fațadele clădirii vor fi prevăzute plante decorative pentru o imagine arhitec-
turala mai buna si pentru suplimentarea spațiului verde din cadrul amplasamentului. Apele pluviale



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

vor fi colectate și deversate prin sisteme interioare de scurgere a apelor în canalizarea existentă a parcii P1, acoperisul fiind tip terasă cu atic de 1,00m înălțime.

Accesul auto și pietonal se face din strada Sucevei.

Accesul utilajelor pentru stingerea incendiilor se poate face din strada Sucevei iar construcțiile învecinate se află la o distanță mai mare de 4,00m, cu excepția complexului comercial European RetailPark.

4.4 Integrarea și amenajarea noilor construcții și armonizarea cu cele existente

Integrarea și amenajarea noilor construcții și armonizarea cu cele existente în zonă se va realiza prin materialele utilizate și prin înălțimea propusă.

4.5 Principii de intervenție asupra construcțiilor existente

Pentru realizarea rampei de acces la nivelurile superioare se demolează o extindere a complexului comercial cu suprafața de 31.85mp.

4.6 Modalități de organizare și armonizare cu cele existente

Armonizarea cu construcțiile existente în zonă este asigurată prin respectarea condițiilor din certificatul de urbanism (regim de înălțime, POT, CUT) pentru UTR nr.57.

4.7 Principii și modalități de integrare și valorificare a cadrului natural și de adaptare, organizare la relieful zonei.

Amplasarea obiectivului în cadrul terenului s-a făcut luând în calcul poziționarea acestuia față de stradă și de forma terenului.

4.8 Condiții de instituire a regimului de zonă protejată și condiționări impuse de acesta

Zona studiată nu are instituit un regim de zonă protejată din punct de vedere al faunei, vegetației.

4.9 Soluții pentru reabilitarea ecologică și diminuarea poluării

Construcția obiectivului nu va influența considerabil poluarea din zonă și nu va influența zona din punct de vedere ecologic. Pentru diminuarea poluării și crearea unor spații verzi suplimentare se vor prevedea plante verzi pe fațadele parcii.

Îndepărtarea deșeurilor menajere se va realiza periodic de societatea de salubritate abilitată de a efectua astfel de servicii.

4.10 Prevederea unor obiective publice în vecinătatea amplasamentului

În prezentul studiu nu au fost propuse spre a fi realizate alte obiective publice în vecinătatea amplasamentului.

4.11 Soluții pentru reabilitarea și dezvoltarea spațiilor verzi, amenajări exterioare



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

În cadrul acestui proiect se prevede extinderea spațiilor verzi existente cu 308,54mp, acest lucru fiind posibil datorită realizării parcarii etajate. Deoarece este necesară o suprafață mai mare de teren ocupat cu spații verzi se propune suplimentarea acestora cu plante verzi pe fațadele parcarii.

4.12 Profiluri transversale caracteristice

Construcția care va fi realizată nu va afecta traficul pietonal și auto din zonă. Accesul propus la parcare P2 nu necesită lucrări de refacere a carosabilului, păstrându-se actualul profil.

4.13 Lucrări necesare de sistematizare verticală

Sistematizarea verticală în teren este deja rezolvată astfel încât apele meteorice sunt dirijate și preluate de sistemul de canalizare în cadrul proiectului neintervenindu-se asupra platformei existente, cu excepția săpăturilor necesare realizării fundațiilor. Apele colectate de pe platforma existentă și de pe parcare propusă vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi înainte de a fi deversate în sistemul de canalizare al orașului.

4.14 Regimul de construire (alinierea și înălțimea construcțiilor; POT, CUT)

Alinierea parcarii:

- la 0,10m față de complexul comercial European RetailPark;
- la 18,23m față de limita de proprietate dinspre strada Sucevei;
- la 3,67m față de teren proprietate municipiul Botoșani, CF56578;
- la 0,60m de teren proprietate privată Kaufland – s-a obținut și acordul notarial al proprietarului.

Înălțimea construcției:

- parcare va avea înălțimea ultimului nivel carosabil față de C.T.S. de 6,30m iar înălțimea maximă, izolat, față de C.T.S. este de 10,50m în zona lifturilor;

Indicatorii urbanistici aferenți proprietății înainte de realizarea obiectivului sunt P.O.T.=60,94% și C.U.T.=0,739, după realizarea obiectivului propus vor fi P.O.T.=72,96%; C.U.T.=0,995.

4.15 Asigurarea utilităților (surse, rețele, racorduri)

Investitorul este bransat la utilități din rețelele existente în zonă, respectiv:

- alimentare cu energie electrică – se face din rețeaua electrică existentă în zonă;
- alimentare cu apă rece – se face din rețeaua publică de apă;
- canalizare – apa uzată menajeră este preluată de rețeaua stradală existentă;

4.16 Bilanț teritorial, în limita amplasamentului studiat (existent și propus)

Propunerile ce se instituie în zonă sunt prezentate în planșa A2 – Reglementări urbanistice.

Zonele funcționale care alcătuiesc amplasamentul studiat sunt:

- zona construcțiilor: complex comercial, blocuri, etc. și parcare;
- zona cu spații verzi;
- zona circulației pietonal și auto, parcaje.

BILANȚ TERITORIAL TEREN PROPRIETATE

SUPRAFEȚE TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Suprafață teren proprietate S.C. BEL ROM OPT S.R.L.:	33394,00	100	33394,00	100
Suprafață construită	20348,00	60,94	24364,65	72,96
Circulații pietonale, carosabile, parcaje	12458,44	37,30	8133,25	24,35
Suprafață spații verzi*	587,56	1,76	896,10	2,69
Suprafață construită desfășurată	24678,17	0,739	33220,95	-

Împreună cu spațiile verzi propuse pe verticală, pe fațadele parcarilor, procentul este de 5,12%.

Indicatorii urbanistici pentru suprafața proprietate S.C. BEL ROM OPT S.R.L.	EXISTENT	PROPUS
	POT=60,94%	POT=72,96%
CUT=0,739	CUT=0,995	

5. Concluzii

5.1 Consecințele realizării obiectivelor propuse

Amenajarea obiectivului prevede ocuparea unei zone din platforma existentă P1, cu funcțiunea parcare, care va căpăta o nouă valoare urbanistică atât din punct de vedere arhitectural cât și a gradului de utilizare și funcționare a zonei și realizarea unei construcții etajate cu funcțiunea tot de parcare. Realizarea investiției propuse creează spații de parcare, necesare pentru obiectivul Complex Comercial European RetailPark Botoșani și pentru întreaga zonă și suplimentează spațiile verzi existente pe amplasament.

5.2 Măsuri (sarcini) ce decurg în continuarea P.U.D.-ului

Investiția se va realiza integral de către beneficiar:

- pregătirea amplasamentului construcțiilor propuse;
- echiparea tehnico-edilitară;
- accese pietonale, carosabile și parcaje;



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

- spatii verzi, amenajări exterioare.

Proiectul de execuție pentru obiectivul cuprins în P.U.D. se va întocmi și se va prezenta la autorizație cu condiția respectării prevederilor legale privitor la:

- regimul avizării și autorizării lucrărilor de construcții (Legea 50/1991 republicata);
- sistemul calității în construcții și al exigentelor referitor la asigurarea performanțelor esențiale (Legea 10/1995);
- ordinul MLPAT nr. 91/1991.

Propunerile din cadrul acestui proiect vor sta la baza următoarelor faze de proiectare.

INTOCMIT:

arh. Doru Bantuș



Str. Poștei, nr.9, et.2, cam.207B, mun. Botoșani, jud. Botoșani
C.F. RO 28506211; J 07/218/2011, C.S. 200 LEI
Cont RO 81 BRDE 070 SV 284 039 70 700 BRD Botoșani
Tel: 0753/627 433; 0751/108 108
E-mail: absbuildsystem@yahoo.ro

SC BEL ROM OPT SRL

- adresa investiției: b-dul Mihai Eminescu, nr.2, Botoșani
- adresa poștala: b-dul Mihai Eminescu, nr.2, Botoșani, tel.0737/199660

LISTA VECINI, CF56576

- Kaufland Romania S.C.S
 - Strada Barbu Văcărescu nr. 120-144, CP 020284 București, sector 2
- Municipiul Botoșani
 - Piața Revoluției, nr. 1