

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu
„construire clădire de birouri P+1E și împrejmuire teren”
str. Petru Rareș nr. 61, CF/NC 64903

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

Plan Urbanistic de Detaliu - **„construire clădire de birouri P+1E și împrejmuire teren”**,

- Nr. de înregistrare : 20752/08.09.2017
- Amplasament : str. Petru Rareș nr. 61, CF/NC 64903
- Beneficiar : S.C. COFF DISTRIB SOLUTIONS S.R.L. prin Filip Cristian
- Proiectant : SC PROIECT BOTOȘANI SRL , sef proiect URB arh. Tulbure Mihai

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 1 s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef -Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primariei www.primariabt.ro, secțiunea „primaria-planuri urbanistice”.
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.D.-ul.
4. În data de 15.09.2017 s-a expediat prin Poșta Română un anunț cu privire la Plan Urbanistic de Detaliu - **„construire clădire de birouri P+1E și împrejmuire teren”**, proprietarilor terenurilor direct afectați – la două adrese poștale. La adresa de corespondență menționată de beneficiar în lista privind datele de identificare vecini direct afectați, s-a constatat ca în partea de Nord-Vest a parcelei studiate proprietari al imobilului direct învecinat sunt alte persoane.

În acest sens, în data de 20.09.2017 s-a anunțat prin notificare beneficiarul investiției în vederea actualizării listei privind datele de identificare vecini direct afectați, conform Art. 69 din Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și

amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D. aprobat prin H.C.L. nr. 223/28.07.2011.

În data de 20.09.2017 au fost notificați vecinii direct afectați conform listei actualizate, care s-au prezentat personal la sediul Primăriei Municipiului Botoșani, CENTRU INFORMARE CETĂȚENI PIAȚA REVOLUȚIEI NR.1, BOTOȘANI. Proprietarii direct învecinați și-au exprimat în scris acordul precum și că nu au obiecțiuni privind investiția propusă.

5. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 26.09.2017.
6. După data de 20.09.2017 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.D. , această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic de Detaliu – „**construire clădire de birouri P+1E și împrejmuire teren**”, str. Petru Rareș nr. 61, CF/NC 64903, beneficiar S.C. COFF DISTRIB SOLUTIONS S.R.L. prin Filip Cristian, proiectant SC PROIECT BOTOȘANI SRL , sef proiect URB arh. Tulbure Mihai.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
Ing. LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier asistent,
Arh. LĂCRĂMIOARA PARTENIE