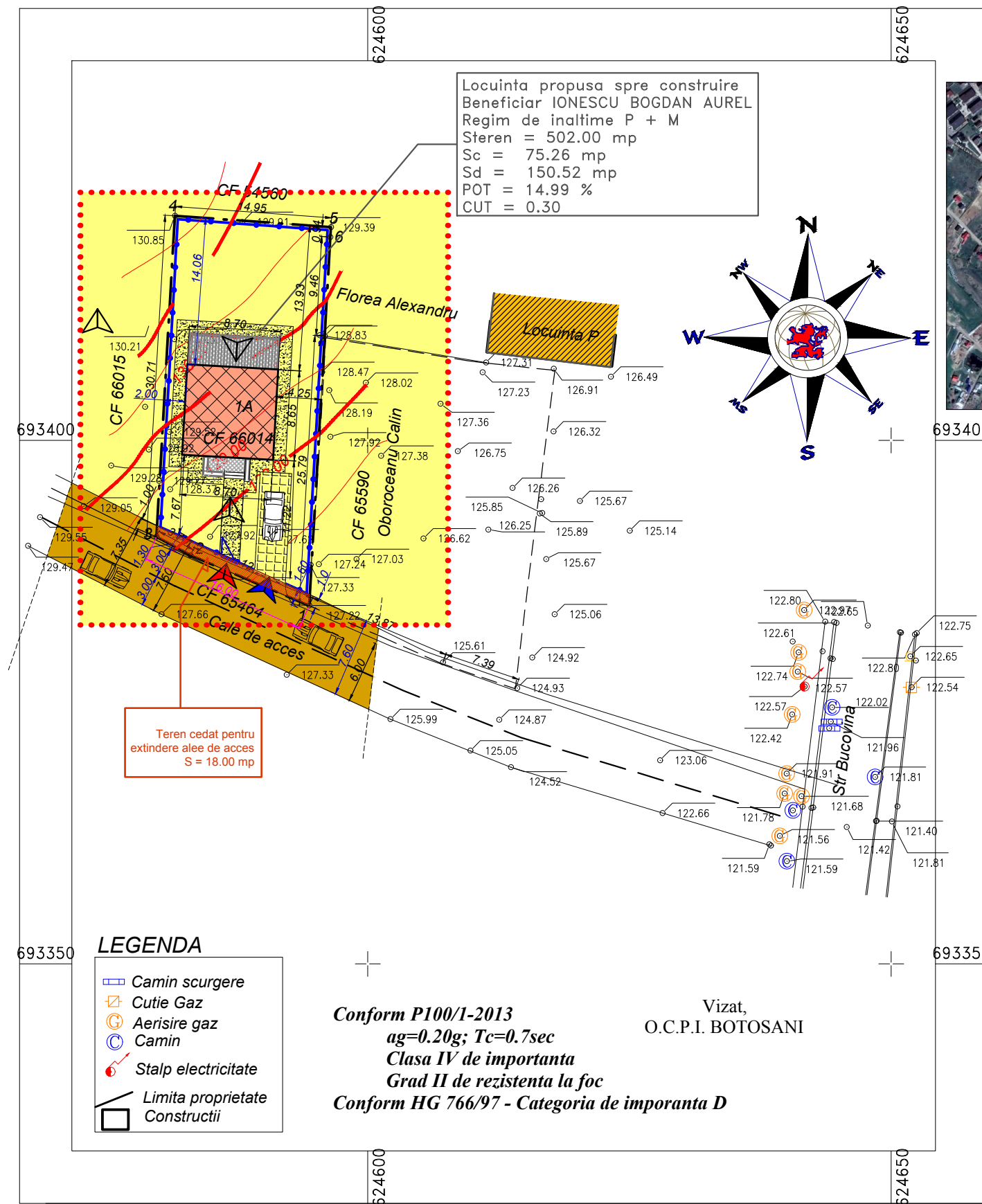
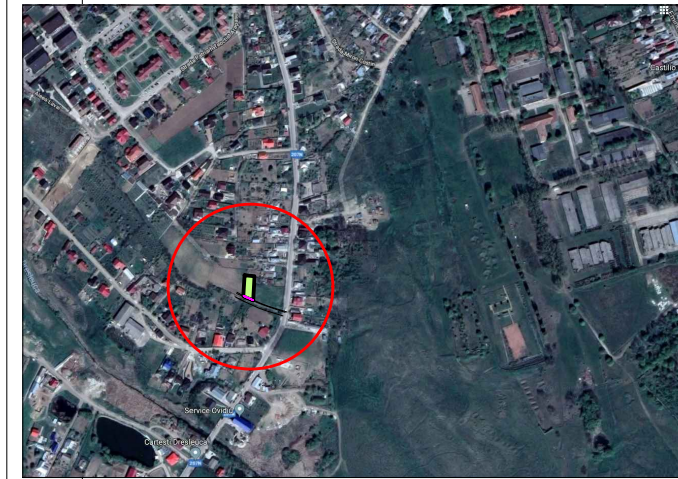


REGIMUL JURIDIC SI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA P.U.D.



Locuinta propusa spre construire
Beneficiar IONESCU BOGDAN AUREL
Regim de inaltime P + M
Steren = 502.00 mp
Sc = 75.26 mp
Sd = 150.52 mp
POT = 14.99 %
CUT = 0.30



Construire Locuinta P+M si imprejmuire teren
Teren proprietate privata
Steren = 502.00 mp
Beneficiar : IONESCU BOGDAN AUREL
Amplasament: Str. Bucovina, nr. 96 , CF/NC 66014, Mun. Botosani, Jud . Botosani
Regim de inaltime P+M,
Funciuni - Locuire,

Construcții existente	C1		C2		C3	
	Sc	Val	Sc	Val	Sc	Val
- mentinute						
- propuse spre demolare						
Total						
Construcții propuse	C1		C2		C3	
	Sc	Val	Sc	Val	Sc	Val
- C1 : P+M	75.26	150.52				
- C2 : -						
Total Suprafata construita	75.26 mp					
Total Suprafata desfasurata	150.52 mp					
POT(propus)	0 %	14.99 %	max. 35 %			
CUT(propus)	0.00	0.30	max. 1.0			
H maxim propus	7.40 m (de la cota ±0.00)					
Cota teren acces	127.80					
Cota ± 0.00	129.80					
Numar spatii parcare	1					

BILANT TERITORIAL	EXISTENT	PROPOS
SUPRAFATA CONSTRUITA	0.00	75.26
SPATII VERZI AMENAJATE	0.00	243.38
TEREN CEDAT CATRE ALTE DESTINATII	0.00	18.00
CAROSABIL + TROTUARE	0.00	165.36
TOTAL	502.00	502.00

- LEGENDA**
- ▶ Acces pietonal
 - ▶ Acces auto

- LEGENDA**
- Limita proprietatii studiate
 - Imprejmuire propusa
 - Terenuri proprietate publica de interes local
 - Terenuri proprietate privata, persoane fizice sau juridice

- LEGENDA**
- ▬ Camin scurgere
 - ⊠ Cutie Gaz
 - ⊙ Aerisire gaz
 - ⊙ Camin
 - ⊙ Stalp electricitate
 - ▬ Limita proprietate Constructii

Conform P100/1-2013
ag=0.20g; Tc=0.7sec
Clasa IV de importanta
Grad II de rezistenta la foc
Conform HG 766/97 - Categoria de imporanta D

Vizat,
O.C.P.I. BOTOSANI

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat verificare Raport de expertiza tehnica	Nr..... / Data.../.../..... Nr..... / Data.../.../.....
			BENEFICIAR: IONESCU BOGDAN AUREL IONESCU FLORENTINA Sat Stefanesti, Com. Stefanesti, Jud. Botosani		Pr. Nr. 47/10.2018
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA: 1:500	DENUMIRE PROIECT: Construire locuinta P+M, si imprejmuire teren Smun. Botosani, str. Bucovina, nr.96, CF/NC 66014	
SEF PROIECT	Arh. Garet Irina		Data: 10/2018	DENUMIRE PLANSA: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	
PROIECTAT	Arh. Garet Irina			Faza P.U.D.	
DESENAT	Ing. Rotaru C.			Plansa nr.:A-05	