

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu - „construire bloc locuințe P+2E+M”

str. Ștefan cel Mare nr. 1A, CF/NC nr. 65480

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 1 – etapa pregătitoare P.U.D. :

Plan Urbanistic de Detaliu - „construire bloc locuințe P+2E+M”,

-Nr. de înregistrare : 28614/09.11.2018

-Amplasament: str. Ștefan cel Mare nr. 1A, CF/NC nr. 65480

-Beneficiar : Maistruc Valentin Ionuț

- Proiectant : S.C. PROIECT BOTOȘANI S.R.L. – urbanist cu drept de semnătură arh. urb. Mihai Tulbure

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada I s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație.
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice, Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primariei www.primariabt.ro, secțiunea „primaria-planuri urbanistice”.
3. Afișarea pe 2 panouri amplasate de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.Z.-ul.
4. S-au expedit prin Poșta Română două anunțuri cu privire la Plan Urbanistic Zonal și regulament local de urbanism aferent - „**construire bloc locuințe P+2E+M**”, asociației de proprietari și D.J. Sport și Tineret Botoșani, direct afectați – la două adrese poștale.
5. S-a procedat la afișarea de notificări la adresele imobilelor de locuințe colective și garaje învecinate, prin mijlocirea Poliției Locale a municipiului Botoșani.
6. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 25.01.2019.
7. După data de 06.12.2018 nu s-au înregistrat solicitări de organizare a unei dezbateri publice.
8. S-a depus o sesizare referitoare la documentația de urbanism P.U.D. „**construire bloc locuințe P+2E+M**”, str. Ștefan cel Mare nr. 1A, CF/NC nr. 65480, cu referire la notarea eronată în

documentație a imobilului aflat în partea de nord a parcelei studiate ca având regimul de înălțime P+4E, în fapt acesta având P+3E. Inițiatorul a efectuat rectificarea necesară pentru documentația de urbanism.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului , corespunzător Etapei 1 – etapa pregătitoare P.U.Z., această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic de Detaliu – „**construire bloc locuințe P+2E+M**”, str. Ștefan cel Mare nr. 1A, CF/NC nr. 65480, beneficiar Maistruc Valentin Ionuț, proiectant S.C. PROIECT BOTOȘANI S.R.L. – urbanist cu drept de semnătură arh. urb. Mihai Tulbure.

Arhitect Șef ,
DAN SANDU

Șef serviciu ,
Ing. LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier principal,
Arh. ALEXANDRU AGAVRILOAE