

P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

2. REGLAMENTARI URBANISTICE

LEGENDA

- · - · - Limita zonei studiate
- Limita proprietate
- Limita de proprietate imprejmuita

Domeniu public

- Carosabil
- Trotuar
- Acces existent la proprietate

Domeniu privat proprietate privata

- Spatiu verde
- Constructii propuse pentru desfiintare si pentru care exista autorizatie de desfiintare nr.330 din data 02.11.2018
Suprafata propusa pentru desfiintare =67 mp
- Acces auto de pe domeniul public pe domeniul privat
- ▶ Acces locuinta

Indicatori urbanistici

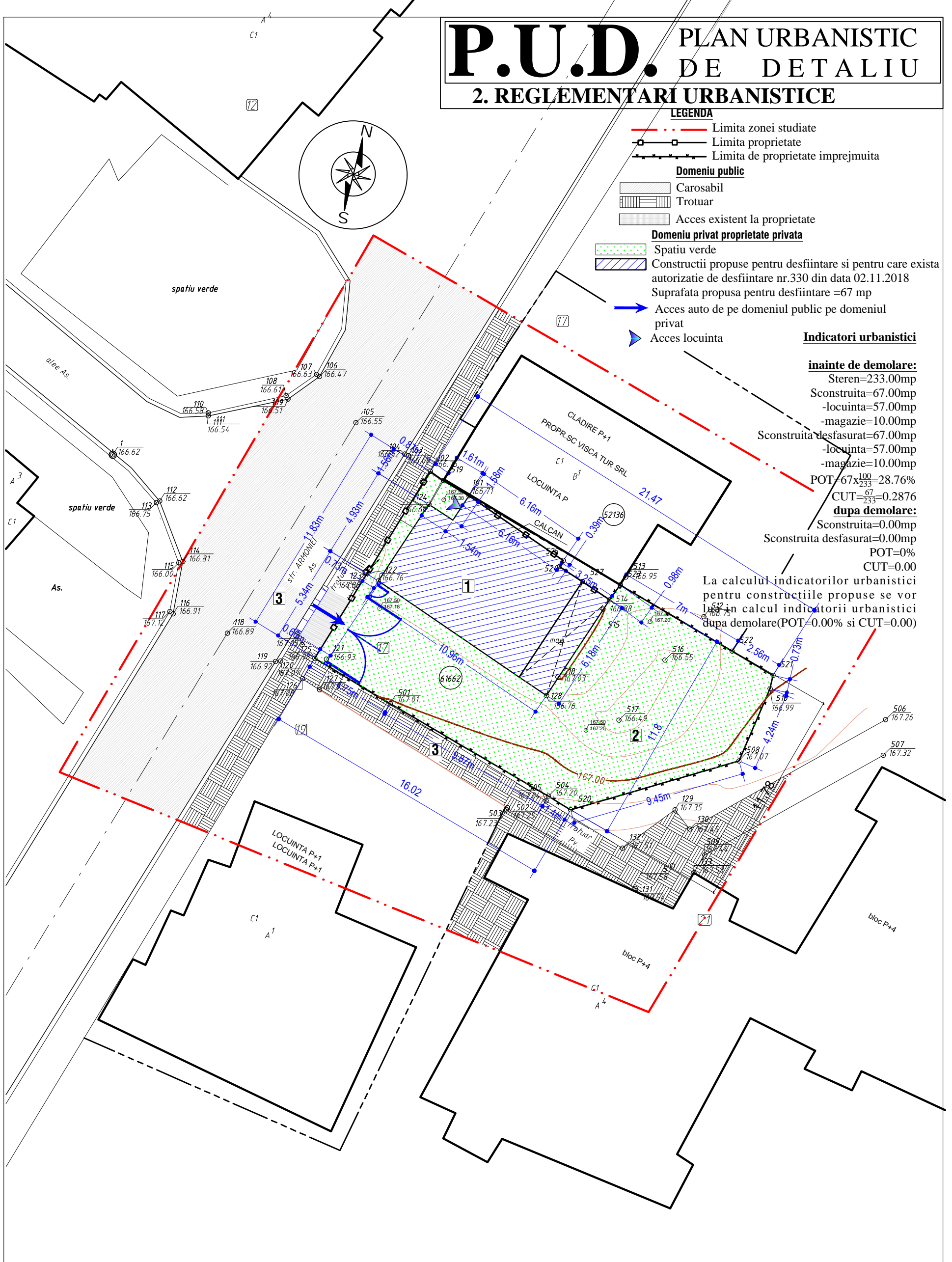
inainte de demolare:

- Steren=233.00mp
- Sconstruita=67.00mp
- locuinta=57.00mp
- magazie=10.00mp
- Sconstruita desfasurata=67.00mp
- locuinta=57.00mp
- magazie=10.00mp
- POT= $67 \times \frac{100}{233} = 28.76\%$
- CUT= $\frac{67}{233} = 0.2876$

dupa demolare:

- Sconstruita desfasurata=0.00mp
- POT=0%
- CUT=0.00

La calculul indicatorilor urbanistici pentru constructiile propuse se vor lua in calcul indicatorii urbanistici dupa demolare (POT=0.00% si CUT=0.00)



S.C."ACS.DESIGN-PROIECT." S.R.L. BOTOSANI				Beneficiar: Mihalache Valeriu si Mihalache Maria Str.Tulbureni,nr.103	Proiect nr. : 164/2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	SCARA 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E Strada Armoniei nr.17;CAD si CF 61662	
SEF PROIECT	C.arh. M.Mihailescu				
PROIECTAT	Arh.Dorel Bursuc		Data: ianuarie 2018	Titlu plansa: 1. PLAN DE SITUATIE EXISTENT	Plansa: A.1.
DESENAT	Arh.Dorel Bursuc				