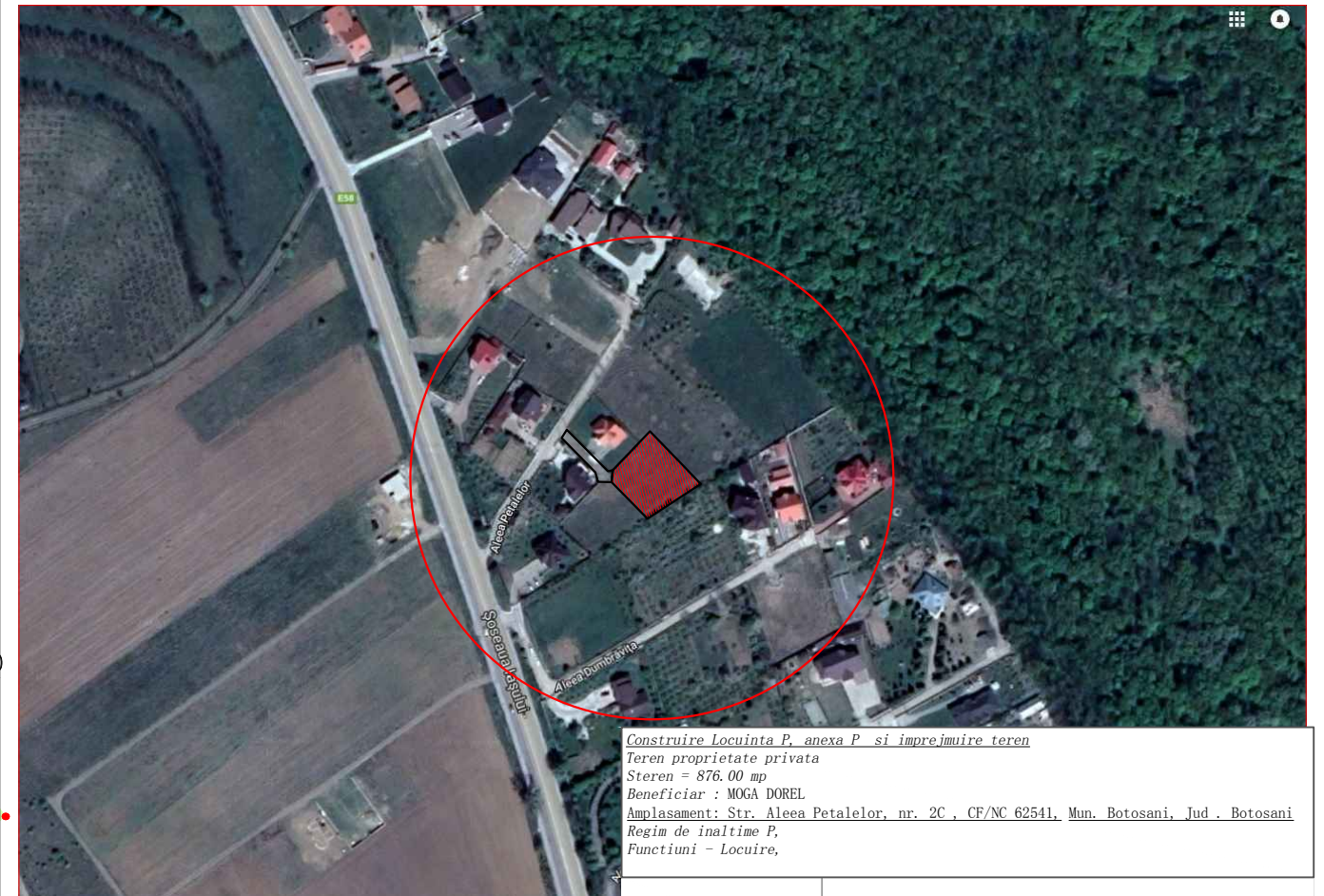


P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

REGLEMENTARI URBANISTICE



Construire Locuinta P. anexa P si imprejmuire teren
 Teren proprietate privata
 Steren = 876.00 mp
 Beneficiar : MOGA DOREL
 Amplasament: Str. Aleea Petalelor, nr. 2C , CF/NC 62541, Mun. Botosani, Jud. Botosani
 Regim de inaltime P,
 Functiuni - Locuire,

Conform P100/1-2013
 $ag=0.20g$; $Tc=0.7sec$
 Clasa IV de importanta
 Grad II de rezistenta la foc
 Conform HG 766/97 - Categoria de imporanta D

Construcții existente	C1		C2		C3	
	Sc	Sd	Sc	Sd	Sc	Sd
- mentinute						
- propuse spre demolare						
Total						
Construcții propuse	Sc	Sd	Sc	Sd	Sc	Sd
- C1 : P	143.21	143.21				
- C2 : P			31.875	31.875		
- C3 : P					16.00	16.00
Total Suprafata construita	191.085mp					
Total Suprafata desfasurata	191.085 mp					
POT(propus) =	0 %		21.81 %		cerut prin C.U.	
CUT(propus) =	0.00		0.21		max. 35 %	
					max. 1.0	
H maxim propus =	6.15 m (de la CTS)		5.20 m (de la CTS)		4.90 m (de la CTS)	
Cota teren acces =	145.95		147.25		147.90	
Cota ± 0.00 =	147.50		147.25		147.90	
Numar spatii parcare =	1					

BILANT TERITORIAL	EXISTENT	PROBUS
SUPRAFATA CONSTRUITA	0.00	191.085
SPATII VERZI AMENAJATE	0.00	617.01
TEREN CEDAT CATRE ALTE DESTINATII	0.00	15.30
CAROSABIL + TROTUARE	0.00	52.60
TOT AL	876.00	876.00

Verificator Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat verificare Raport de expertiza tehnica	Nr..... / Data.../.../..... Nr..... / Data.../.../.....
				BENEFICIAR: MOGA DOREL Str. Octav Onicescu, Nr. 65, Sc. B, Et. 2, Ap.11, Botosani, Jud. Botosani	Pr. Nr. 01/01.2019
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA: 1:500	DENUMIRE PROIECT: Construire locuinta P, anexa P , si imprejmuire teren Str. Aleea Petalelor, Nr. 2C, Mun. Botosani, Jud. Botosani, CF/NC 62541	Faza P.U.D.
SEF PROIECT	Arh. Garet Irina		Data: 01/2019	DENUMIRE PLANSA: Reglementari urbanistice	Plansa nr.:A-02
PROIECTAT	Arh. Garet Irina				
DESENAT	Ing. Rotaru C.				

